

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
„Usługa sprzątnia i utrzymania czystości w wskazanych budynkach użytkowanych przez Komunalne
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Nakle nad Notecią”

Spis Treści:

1. Dane zamawiającego
2. Adres strony internetowej za pośrednictwem której odbywać się będzie komunikacja z Zamawiającym
3. Tryb udzielenia zamówienia
4. Opis przedmiotu zamówienia
5. Wymagania wobec Wykonawcy
6. Termin wykonania zamówienia oraz płatność za przedmiot zamawiania
7. podstawy wykluczenia Wykonawców
8. informację o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia
9. wykaz podmiotowych środków dowodowych;
10. informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej;
11. informacje o sposobie komunikowania się zamawiającego z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w tym w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69;
12. wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami;
13. termin związania ofertą;
14. opis sposobu przygotowywania oferty;
15. sposób oraz termin składania ofert;
16. termin otwarcia ofert;
17. sposób obliczenia ceny;
- 18; . informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
19. Klauzula RODO

&1

Zamawiającym jest:

Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Nakle nad Notecią
ul. Michała Drzymały 4a, 89-100 Nakło nad Notecią
Numer KRS: 0000063428 Sąd Rejonowy w Bydgoszczy,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Kapitał zakładowy: 35.067 500.00 z
NIP: 558-000-14-43
Regon: 090038018

&2

Adres strony internetowej za pośrednictwem której odbywać się będzie komunikacja z Zamawiającym

Zamawiający informuje, że cała komunikacja dotycząca zamówienia, jak również niezbędne informacje będą dostępne dla zainteresowanych pod następującym adresem strony internetowej:
https://platformazakupowa.pl/pn/kpwik_naklo

&3

Tryb udzielania zamówienia

Zapytanie prowadzone na podstawie wewnętrznego regulaminu udzielania zamówień publicznych stosowanego w KPWiK Sp. z o.o. w Nakle Nad Notecią.
Zamawiający nie dopuszcza ofert częściowych lub wariantowych.
Postępowaniu został nadany numer ewidencyjny a1/22/12/2023

&4

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątnia i utrzymania czystości w powszednie z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy ,trzy dni w tygodniu w przypadku budynku przy ul Drzymały 1 i Biologicznej Oczyszczalni Ścieków , oraz sprzątnia okresowego wykonanego dwa razy w roku.

W przypadku budynku przy ul. Drzymały 4 a sprzątnia odbywa się 5 razy w tygodniu od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

Zakres sprzątnia codziennego:

- a) odkurzanie podłóg ,
- b) mycie podłóg - wykładziny PCV, płytki ceramiczne, lastryko (mycie wodą ze środkiem czyszczącym – konserwującym),
- c) czyszczenie biurek, stołów, stolików, szafek, krzeseł, foteli, szafek odzieżowych
- d) czyszczenie parapetów, listew przyściennych,
- e) czyszczenie aparatów telefonicznych, monitorów, klawiatury stacji komputerowych (środkami przeznaczonymi do czyszczenia i konserwacji przedmiotowych urządzeń),
- f) opróżnianie koszy na śmieci, wymiana wkładów foliowych i wynoszenie ich do pojemników umieszczonych przy budynku **z uwzględnieniem segregacji**,
- g) sprzątnia, czyszczenie urządzeń sanitarnych, mycie lustek, zmywalnych szklanych powierzchni ściennych i parapetów okiennych, drzwi,
- h) mycie blatów kuchennych, kuchenek, zlewozmywaków, powierzchni lodówek,
- i) usuwanie pajęczyn
- j) czyszczenie lamp, wieszaków, kontaktów elektrycznych

k) czyszczenie drzwi wewnętrznych i wejściowych

Zakres sprzątanía okresowego:

- a) 2 razy w roku - kwiecień, październik, konserwowanie wykładzin gładkich PCV,
- b) 2 razy w roku – wiosna, jesień mycie okien i drzwi szklanych

Wykaz budynków do sprzątanía:

Budynek nr 1:

Stacja Uzdatniania Wody przy ul. Drzymały 4a

Sprzątanía po godz. 15.00

Usługa obejmuje sprzątanía wszystkich pomieszczeń biurowych, toalet i dyspozytorni z wyłączeniem garażu, hali magazynowej, serwerowni i pomieszczeń technologicznych wykorzystywanych do uzdatniania wody.

Budynek nr 2:

Budynek Działu Technicznego przy ul. Drzymały 1

Sprzątanía po godz. 15.00

Usługa obejmuje pomieszczenia socjalnego, toalety i pomieszczenia biurowego.

Budynek nr 3:

Biologiczna Oczyszczalnia Ścieków

Sprzątanía w godzinach 9-15

Sprzątanía obejmuje budynek socjalno-techniczny z wyłączeniem kotłowni oraz warsztatu, oraz węzeł sanitarny w Stacji Odwadniania Osadu.

Zamawiający zaprasza do wizji lokalnej pomieszczeń i budynków.

&5

Wymagania wobec Wykonawcy

Zleceniobiorca sam zapewni we własnym zakresie narzędzia, sprzęt techniczny, materiały, środki czystości do wykonania usługi oraz sam zakupi z własnych środków i dostarczać będzie worki na śmieci, mydło w płynie, papier toaletowy, ręczniki papierowe, kostki zapachowe, dezodoranty do pomieszczeń WC w ilości zaspokajającej potrzeby Zamawiającego

&6

Termin wykonania usługi , oraz płatność za przedmiot zamówienia

Usługi sprzątanía odbywają się w godzinach ustalonych z Kierownikami obiektów wskazanych w SIWZ. Wykonawca najpóźniej do 10 dnia każdego miesiąca dostarczy fakturę VAT za wykonaną usługę z terminem płatności 30 dni.

&7

Podstawy wykluczenia Wykonawców:

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwem, lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego
- 2) W postępowaniu nie mogą brać udziału wykonawcy wykluczeni na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835), tj:

wykonawcy wymienieni w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisani na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

wykonawcy, których beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

wykonawcy, których jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

Zamawiający w trosce o jakość świadczonych usług nie dopuszcza do udziału w zapytaniu ofertowym Przedsiębiorców których siedziba znajduje się poza Powiatem nakielskim.

&8

Informacje o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia

- Oferty mogą składać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu zgodnie z &7 SIWZ, , posiadają działalność gospodarczą, oraz znajdują się na „ Białej liście podatników VAT”
- oferty mogą składać przedsiębiorcy nie będący w konflikcie lub sporze z Zamawiającym. Nieposiadający zobowiązań finansowych wobec Zamawiającego

&9

Wykaz podmiotowych środków dowodowych

Zamawiający wymaga od Wykonawców:

- oświadczenia o niezaleganiu z podatkami na rzecz Skarbu Państwa (załącznik nr 2)
- oświadczenie o niezaleganiu w opłacaniu składek na rzecz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych (załącznik nr 2)
- oświadczenie o zatrudnieniu minimum trzech pracowników na umowę o prace w celu wykonywania usługi i prowadzenia działalności (załącznik nr 3)
- referencje od minimum trzech kontrahentów w celu potwierdzenia należyście świadczonych usług.

&10

Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.

Wszelka komunikacja z Zamawiającym odbywa się za pośrednictwem portalu platformazakupowa.pl

Link: https://platformazakupowa.pl/pn/kpwik_naklo

Zamawiający udzieli odpowiedzi niezwłocznie po otrzymaniu zapytania nie później niż w ciągu 48h.

Pytania należy kierować w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku z wykluczeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

Otwarcie ofert nastąpi 29.12.2023 roku

Na Wykonawcy spoczywa obowiązek posiadania infrastruktury i sprzętu do komunikacji z Zamawiającym. Wszystkie wymagania i informacja odnośnie obsługi portali są dostępne pod linkiem:

<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

Zamawiający dopuszcza kontakt telefoniczny tylko w przypadku pytań o obsługę portalu platformazakupowa.pl.

Wszystkie pytania o przedmiot zamówienia muszą być zadawane za pośrednictwem portalu platformazakupowa.pl

&12

Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami

Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:

Arkadiusz Wegner tel. 511-134-027

Pytania zadawane telefonicznie będą udzielane w godzinach 7-15 w dni robocze od poniedziałku do piątku z wykluczeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

Wszelkie inne pytania powinny być zadawane zgodnie z &10 SIWZ

&13

Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez 14 dni. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna w momencie otwarcia ofert.

&14

Opis sposobu przygotowywania oferty

Ofertę należy przygotować w języku polskim .

- oświadczenia wymagane w &9 SIWZ powinny być przesłane w formie skanu z widoczną pieczętką i podpisem wykonawcy

- ofertę należy przesłać przez portal platformazakupowa.pl najpóźniej do 29.12.2023 roku do godz.10.00

&15

Sposób oraz termin składania ofert

Oferty należy składać tylko i wyłącznie w formie elektronicznej za pośrednictwem portalu platformazakupowa.pl

Oferty otrzymane w inny sposób niż wskazany nie będą brane pod uwagę.

Oferty złożone po terminie lub złożone nieprawidłowo nie będą brane pod uwagę.

&16

termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi 29.12.2023 roku

Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie wybrania oferty bez podawania przyczyny.

Po dokonaniu wyboru oferty Zamawiający niezwłocznie skontaktuje się z Wykonawcą a informacje o dokonanym wyborze umieści na portalu platformazakupowa.pl.

&17

Sposób obliczenia ceny

Kryterium wyboru oferty jest najniższa cena. W przypadku otrzymania ofert o jednakowej wartości, Zamawiający zwróci się z prośbą do Wykonawców którzy złożyli oferty o jednakowej wartości o ponowne złożenie oferty.

&18

Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Po dokonaniu wyboru, Zamawiający niezwłocznie skontaktuje się z wybranym Wykonawcą w celu podpisania umowy. Umowa (załącznik nr 1) zostanie podpisana nie później niż 7 dni od momentu zawiadomienia o wyborze oferty.

Każdy z wykonawców zapoznał się ze wzorem umowy (załącznik nr 1)

&19

Ochrona danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Nakle nad Notecią;
- kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych Panem Arnoldem Pasztą: e-mail: wodociagi@kpwik.naklo.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na prowadzenie obsługi geodezyjnej;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2020r. poz. 288 z późniejszymi zmianami), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.