

SPIS ZAWARTOŚCI

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Spis zawartości	str. 2
3. Oświadczenie projektantów i sprawdzających	str. 3
4. Opis do projektu zagospodarowania terenu	str. 4-8
5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 9-12

CZĘŚĆ GRAFICZNA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

rys. 1	Plan orientacyjny – skala 1:5 000	str. 13
rys. 2.1	Projekt zagospodarowania terenu – plac apelowy - skala 1:500	str. 14
rys. 2.2.	Projekt zagospodarowania terenu – sieci – skala 1:500	str. 15

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

CZĘŚĆ OPISOWA

6. Opis do projektu architektoniczno – budowlanego	str. 16-26
--	------------

CZĘŚĆ GRAFICZNA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO

rys. 3	Przekroje normalne – skala 1:50, 1:20	str. 27
rys. 4.	Profil doziemnej instalacji wodociągowej	str. 28
rys. 5	Profil doziemnej instalacji kanalizacji sanitarnej	str. 29
rys. 6	Sposób ułożenia rur PVC w wykopie	str. 30
rys. 7	Sposób ułożenia rur PE w wykopie	str. 31
rys. 8	Rys. szczeg. bezodpływowego zbiornika ścieków	str. 32
rys. 9	Rys. szczeg. punktu czepnego wody	str. 33

ZAŁĄCZNIKI

7. Decyzja Burmistrza Sokółki o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 11 stycznia 2021 r., PI.I.6733.19.2020	str. 34-37
8. Warunki techniczne wydane przez Powiatowy Zarząd Dróg w Sokółce z dnia 1 marca 2021 r., PZD/WD/ŁG/4010/24a/2021	str. 38-40
9. Zezwolenie Powiatowego Zarządu Dróg w Sokółce na lokalizację urządzeń w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1296B z dnia 1 marca 2021 r., PZD/WD/ŁG/4010/24b/2021	str. 41-43
10. Decyzja Zarządu Powiatu Sokólskiego w przedmiocie zezwolenia na lokalizację urządzeń w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1296B z dnia 1 marca 2021 r., PZD/WD/ŁG/4010/24c/2021	str. 44-47
11. Decyzja Zarządu Powiatu Sokólskiego w przedmiocie zezwolenia na lokalizację zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr 1296B z dnia 2 marca 2021 r., PZD/WD/KKT/4010/24/2021	str. 48-51
12. Kopia uprawnień i zaświadczenia o przynależności do POIIB	str. 52-60
13. Warunki techniczne przyłącza wodociągowego, znak GS/VII/28/2021 z dnia 09.06.2021	str. 61-63

OŚWIADCZENIE

o kompletności i poprawności dokumentacji.

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że projekt budowlany: **„Wykonanie placu apelowego przy Szkole Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi w Janowszczyźnie, wraz z budową wyniesionego przejścia dla pieszych, chodników oraz niezbędnej infrastruktury na działkach o nr 172, 79/1 i 79/2”** został sporządzony i sprawdzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant branży drogowej:	Sprawdzający branży drogowej:
mgr inż. Piotr Samojłowicz PDL/0037/PWBD/16 (do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej)	Nie jest wymagany, gdyż projekt budowlany ma prostą konstrukcję, całość problematyki przedstawiono na PZT
Projektant branży elektrycznej:	Sprawdzający branży elektrycznej:
mgr inż. Krzysztof Filkiewicz PDL/0184/PWBE/15 (do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych)	Nie jest wymagany, gdyż projekt budowlany ma prostą konstrukcję, całość problematyki przedstawiono na PZT
Projektant branży wodno-kanalizacyjnej:	Sprawdzający branży wodno-kanalizacyjnej:
mgr inż. Celina Gęsiewska PDL/0114/POOS/08 (do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych)	Nie jest wymagany, gdyż projekt budowlany ma prostą konstrukcję, całość problematyki przedstawiono na PZT

Sokolka, 16 czerwca 2021 r.

I. OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany zadania pn. *"Wykonanie placu apelowego przy Szkole Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi w Janowszczyźnie, wraz z budową wyniesionego przejścia dla pieszych, chodników oraz niezbędnej infrastruktury na działkach o nr 172, 79/1 i 79/2"*.

Niniejsze opracowanie zawiera rozwiązania sytuacyjno-wysokościowe, konstrukcję nawierzchni placu apelowego oraz chodników i wyniesionego przejścia dla pieszych. Zakresem opracowania objęto wykonanie wszystkich wymienionych elementów.

Zakres projektowanych robót drogowych obejmuje:

- | | |
|---|--------------------------------|
| 1) budowę placu apelowego | - pow. 1103,0 m ² , |
| 2) budowę chodnika po lewej stronie drogi powiatowej Nr 1296 B | - pow. 125,0 m ² ; |
| 3) budowę chodnika po prawej stronie drogi powiatowej Nr 1296 B | - pow. 14,0 m ² ; |
| 4) budowę wyniesionego przejścia dla pieszych | - pow. 38,5 m ² ; |
| 5) wykonanie zjazdu publicznego z drogi powiatowej | |

W zakresie projektowanej infrastruktury technicznej:

- 1) Budowa zbiornika na nieczystości,
- 2) Budowa doziemnej instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
- 3) Budowa doziemnej linii oświetleniowej wraz ze słupami oświetleniowymi
- 4) Budowa wewnętrznej linii zasilającej WLZ

2. Podstawa opracowania

- 1) mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- 2) zlecenie wykonania projektu przez Inwestora;
- 3) uzgodnienie rozwiązań funkcjonalnych i materiałowych z Inwestorem;
- 4) wizja lokalna w terenie;
- 5) rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.).

3. Uzasadnienie celowości inwestycji

W stanie istniejącym, teren przeznaczony pod plac apelowy jest niezagospodarowany. Droga powiatowa nr 1296 B Podjanowszczyzna - Janowszczyzna - Jelenia Góra - Wysokie Laski – Planteczka w miejscu objętym opracowaniem posiada przekrój szlakowy, jezdnię o szerokości 5,5 m i obustronne pobocza gruntowe.

Wykonanie placu apelowego służyć będzie celom dydaktycznym szkoły podstawowej. Projektowane rozwiązania zagospodarowania pasa drogowego drogi powiatowej, mają na celu poprawę bezpieczeństwa niechronionych użytkowników drogi, a w szczególności dzieci uczęszczających do szkoły.

Biorąc pod uwagę powyższe kwestie oraz mając na uwadze bezpieczeństwo użytkowników drogi i ograniczenie negatywnego wpływu na środowisko, przedmiotowa inwestycja jest celowa.

4. Charakterystyka stanu istniejącego

4.1. Zagospodarowanie przyległego terenu

Inwestycja zlokalizowana jest na obszarze zabudowanym m. Janowszczyzna. Po prawej stronie drogi powiatowej zlokalizowane są budynki szkoły. Plac po stronie lewej, przeznaczony pod plac apelowy i budynek sensoryczny, w chwili obecnej jest niezagospodarowany. Droga powiatowa nr 1296 B Podjanowszczyzna - Janowszczyzna - Jelenia Góra - Wysokie Laski – Planteczka w miejscu objętym opracowaniem posiada przekrój szlakowy, jezdnię o szerokości 5,5 m i obustronne pobocza gruntowe.

4.2. Odwodnienie

Nie przewiduje się zmiany sposobu odwodnienia. Wody opadowe odprowadzane będą metodą powierzchniowego spływu wód opadowych.

4.3. Infrastruktura techniczna

W istniejącym pasie drogowym drogi powiatowej nr 1296 B Podjanowszczyzna - Janowszczyzna - Jelenia Góra - Wysokie Laski – Planteczka występują następujące sieci:

- 1) napowietrzna i kablowa sieć energetyczna;
- 2) napowietrzna i kablowa sieć teletechniczna;
- 3) sieć wodociągowa.

4.4. Ruch istniejący

Obszar objęty inwestycją charakteryzuje się stosunkowo niewielkim natężeniem ruchu.

5. Warunki geotechniczne

Przed przystąpieniem do opracowania dokumentacji projektowej przeprowadzono analizę warunków gruntowo-wodnych metodą rozkopu otwartego. Wykonano wykop o głębokości 2,0 m. W podłożu stwierdzono występowanie pospółki. Na głębokości wykopu nie stwierdzono występowania wody gruntowej.

6. Zajętość terenu

Inwestycja realizowana będzie na działkach będących własnością Gminy Sokółka oraz działce pasa drogowego drogi powiatowej Nr 1296 B, do których Inwestor uzyskał prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Działki, na których zlokalizowana jest inwestycja:

województwo podlaskie, powiat sokólski, jednostka ewidencyjna Sokółka - obszar wiejski, obręb 0015 Janowszczyzna, działki o numerach ewidencyjnych 172, 79/1, 79/2

Kategoria obiektu budowlanego: VII

Zajętość terenu – działek obejmujących inwestycję, została uwidoczniiona na projekcie zagospodarowania terenu linią przerywaną koloru fioletowego.

7. Obszar oddziaływania obiektu

Na podstawie art. 3 pkt. 20 oraz art. 28 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane określono, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na ww. działkach.

8. Projektowane zagospodarowanie terenu

8.1. Plac apelowy

Zaprojektowano plac o powierzchni 1103,0 m². Jego nawierzchnia zostanie utwardzona betonową kostką brukową grubości 8,0 cm. Obramowanie będzie wykonane z krawężnika betonowego 15x30 cm i opornika betonowego 12x25 cm.

Rozwiązania sytuacyjne przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu w skali 1:500.

8.2. Zagospodarowanie pasa drogowego drogi powiatowej

Po lewej stronie drogi powiatowej, wzdłuż działki Nr 79/1, zaprojektowano chodnik o nawierzchni z betonowej kostki brukowej grubości 6,0 cm, szerokości 2,0 m oraz długości ok. 70,0 m. Obramowany on zostanie od strony jezdni krawężnikiem betonowym 15x30 cm, natomiast od strony placu obrzeżem trawnikowym 6x20 cm. Po prawej stronie na szerokości wyniesionego przejścia dla pieszych wykonany zostanie chodnik stanowiący dojście do furtki szkoły.

Przejście z jednej strony jezdni na drugą, realizowane będzie za pośrednictwem projektowanego wyniesionego przejścia dla pieszych o nawierzchni z betonowej kostki brukowej, powierzchnia wyniesionego przejścia dla pieszych wynosić będzie 38,5 m².

8.3 Urządzenia obce

Uwaga:

Wszelkie roboty ziemne w rejonie lokalizacji uzbrojenia podziemnego należy wykonywać ręcznie. Roboty w pobliżu urządzeń infrastruktury należy prowadzić pod nadzorem ich właścicieli uprzednio zawiadamiając ich o terminie prowadzonych prac.

W ramach przedmiotowej inwestycji zostanie wybudowana wewnętrzna linia zasilająca WLZ do budynku wiaty i altany, linia kablowa oświetleniowa oraz doziemna instalacja wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i szczelny oraz bezodpływowy zbiornik na ścieki bytowe.

9. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

- | | |
|---|--------------------------------|
| 1) plac apelowy | - pow. 1103,0 m ² , |
| 2) chodnik po lewej stronie drogi powiatowej Nr 1296 B | - pow. 125,0 m ² ; |
| 3) chodnik po prawej stronie drogi powiatowej Nr 1296 B | - pow. 14,0 m ² ; |

4) wyniesione przejście dla pieszych

- pow. 38,5 m².

10. Dane informacyjne

Inwestycja realizowana będzie na działkach będących własnością Gminy Sokółka oraz działce pasa drogowego drogi powiatowej Nr 1296 B, do których Inwestor uzyskał prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Działki, na których zlokalizowana jest inwestycja:

województwo podlaskie, powiat sokólski, jednostka ewidencyjna Sokółka - obszar wiejski, obręb 0015 Janowszczyzna, działki o numerach ewidencyjnych: 172, 79/1, 79/2.

11. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

12. Dostęp dla osób niepełnosprawnych

Inwestycja zapewnia niezbędne warunki do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne i nie ogranicza dostępności osobom niepełnosprawnym.

13. Analiza powiązania drogi z innymi drogami publicznymi

Nie dotyczy.

14. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu

Wykonanie placu apelowego przy Szkole Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi w Janowszczyźnie, wraz z budową wyniesionego przejścia dla pieszych, chodników oraz niezbędnej infrastruktury na działkach o nr: 172, 79/1 i 79/2, wprowadza następujące zmiany w dotychczasowym zagospodarowaniu terenu objętego inwestycją:

- wykonanie placu apelowego;
- wykonanie chodników dla pieszych wzdłuż działki Nr 79/1 i dojścia do szkoły;
- wykonanie wyniesionego przejścia dla pieszych;
- budowa zjazdu publicznego na plac apelowy;
- zagospodarowanie zieleni w granicach pasa drogowego;
- zmiana istniejącej organizacji ruchu;
- budowa doziemnej linii oświetleniowej wraz ze słupami oświetleniowymi
- budowa wewnętrznej linii zasilającej WLZ
- budowa doziemnej instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej,
- budowa szczelnego i bezodpływowego zbiornika na ścieki bytowe.

15. Zagrożenie dla środowiska i higieny oraz zapobieganie tym zagrożeniom

Nie przewiduje się negatywnego wpływu na środowisko projektowanej inwestycji w fazie wykonawstwa i eksploatacji. Inwestycja ma na celu poprawienie bezpieczeństwa niechronionych użytkowników oraz zapewnienie uczniom placu apelowego.

Technologię robót budowlanych przyjęto ogólnie znaną i powszechnie stosowaną spełniającą wszystkie polskie normy. Projektowane rozwiązania wpłyną na poprawę bezpieczeństwa ruchu samochodowego, pieszego i rowerowego.

16. Informacja o planowanym okresie realizacji z uwzględnieniem harmonogramu realizacji

Realizacja inwestycji nastąpi po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
zgodnie z

ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY

z dnia 23 czerwca 2003 r.

w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)

Nazwa i adres obiektu:

**Wykonanie placu apelowego przy Szkole Podstawowej z Oddziałami
Integracyjnymi w Janowszczyźnie, wraz z budową
wyniesionego przejścia dla pieszych, chodników oraz niezbędnej
infrastruktury na działkach o nr: 172, 79/1 i 79/2**

Nazwa inwestora oraz jego adres:

Spółeczno - Oświatowe Stowarzyszenie Pomocy
Pokrzywdzonym i Niepełnosprawnym "Edukator"
ul. Wojska Polskiego 29A, 18-400 Łomża

Projektant branży drogowej:

mgr inż. Piotr Samojłowicz
PDL/0037/PWBD/16

Projektant branży elektrycznej:

mgr inż. Krzysztof Filkiewicz
PDL/0184/PWBE/15

Projektant branży wodno-kanalizacyjnej:

mgr inż. Celina Gęsiewska
PDL/0114/POOS/08

Sokółka, 16 czerwiec 2021 r.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót drogowych

ROBOTY DROGOWE

- prace pomiarowe,
- roboty rozbiórkowe,
- ustawienie oznakowania pionowego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu na czas budowy,
- zdjęcie warstwy humusu,
- korytowanie pod konstrukcję placu i chodników
- wykonanie robót ziemnych wykopów i nasypów,
- ustawienie krawężników i obrzeży,
- ułożenie warstw konstrukcji nawierzchni,
- wykonanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej,
- ustawienie oznakowania pionowego,
- malowanie oznakowania poziomego,
- rozbiórka elementów bezpieczeństwa ruchu zastosowanych na czas budowy.

ROBOTY BRANŻOWE

- przebudowa sieci oświetlenia drogowego,
- budowa WLZ,
- budowa doziemnej instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej,
- budowa szczelnego i bezodpływowego zbiornika na ścieki bytowe.
- zabezpieczenie istniejących urządzeń infrastruktury technicznej.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W istniejących pasie drogowym drogi powiatowej nr 1296 B Podjanowszczyzna - Janowszczyzna - Jelenia Góra - Wysokie Łaski – Planteczka występują następujące sieci:

- 1) napowietrzna i kablowa sieć energetyczna;
- 2) napowietrzna i kablowa sieć teletechniczna;
- 3) sieć wodociągowa.

3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- a) droga – wypadki drogowe
- b) istniejące uzbrojenie terenu:
 - kablowa sieć energetyczna NN,
 - słupy oświetleniowe,
 - kablowa sieć telekomunikacyjna,
 - sieć wodociągowa,

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- 1) prace wykonywane w pasie drogowym;
- 2) roboty należy wykonywać przy zastosowaniu urządzeń bezpieczeństwa ruchu z prawidłowym oznakowaniem robót na czas budowy wg rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2311 z późn. zm.);
- 3) zagrożenia przy pracy sprzętu zmechanizowanego: koparki, spycharki, zagęszczarki, piły mechaniczne, rozkładarki mas bitumicznych oraz dźwigi;
- 4) zagrożenie awarii przy uszkodzeniu czynnych linii telekomunikacyjnych;
- 5) zagrożenie wybuchu i pożaru przy uszkodzeniu czynnej sieci gazociągowej;
- 6) zagrożenie porażeniem prądem przy uszkodzeniu czynnych linii energetycznych\oświetleniowych;
- 7) zagrożenie podtopieniem przy uszkodzeniu wodociągu, kanalizacji deszczowej i sanitarnej;
- 8) ryzyko wypadków drogowych.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Nie wolno dopuścić do pracy pracownika nie posiadającego wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności do jej wykonania, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy. Pracodawca jest obowiązany zapewnić przeszkolenie pracownika w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przed dopuszczeniem go do pracy oraz prowadzenie okresowych szkoleń w tym zakresie. Szkolenie wstępne obejmuje: instruktaż ogólny, instruktaż stanowiskowy, szkolenie podstawowe. Odbycie przez pracownika instruktażu ogólnego oraz instruktażu podstawowego powinno być potwierdzone przez pracownika na piśmie i odnotowane w jego aktach osobowych. Szkolenie podstawowe powinno być zakończone egzaminem sprawdzającym. Szkolenie okresowe obowiązuje osoby objęte szkoleniem podstawowym.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach robotniczych przechodzą szkolenie okresowe (w formie instruktażu) nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach, na których występują duże zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku. Pracownicy, inne osoby kierujące pracownikami (np. mistrzowie, kierownicy) podlegają szkoleniom nie rzadziej niż co 6 lat. Szkolenie okresowe powinno być zakończone egzaminem sprawdzającym.

Sprawą niezwykle ważną jest, aby wszystkie rodzaje szkoleń w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracodawców i pracowników budowlanych realizowane były według programów dostosowanych pod względem formy i treści do poszczególnych rodzajów szkoleń, specyfiki zagrożeń i uciążliwości na określonym stanowisku czy grupie stanowisk.

Niezależnie od ukończonych szkoleń zatrudnieni przy budowie w części wykonywania wykopów, szczególnie operatorzy maszyn budowlanych winni zachować szczególną ostrożność przy robotach ziemnych. Może się bowiem zdarzyć, iż występują nie zaznaczone na mapie geodezyjnej, pomimo jej aktualizacji urządzenia. Należy zachować szczególną ostrożność przy demontażu i montażu krawężników, przy wykonywaniu wykopów oraz układaniu warstw nawierzchni.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- 1) instruktaż pracowników;
- 2) rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych wraz z drogami dojazdowymi (sąsiadujące ulice);
- 3) rozmieszczenie sprzętu ratunkowego (apteczki, itp.);
- 4) rozmieszczenie i oznaczenie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref pracy sprzętu mechanicznego i pomocniczego;
- 5) prace w pobliżu czynnych urządzeń podziemnych wykonywać bez sprzętu ciężkiego, z przekopami próbnymi oraz pod nadzorem właściciela;
- 6) przestrzegać norm i uwag zawartych w uzgodnieniach;
- 7) rozwiązanie układów komunikacyjnych, transportowych na potrzeby budowy oraz ogrodzenie budowy z uwzględnieniem możliwości komunikacji przyległych poszczególnych posesji do przebudowywanej drogi.