

STAROSTA ŚREDZKI
63-000 Środa Wlkp.
ul. Daszyńskiego 5

Środa Wielkopolska, 10 października 2023 r.

Znak sprawy: AB.6740.6.33.2020

URZĄD MIEJSKI w Środzie Wielkopolskiej	
PUNKT OBSŁUGI KLIENTA	
Wpł.:	10. 10. 2023
Nr	Zał.
Za:	

DECYZJA nr 434/2023

**o zmianie decyzji pozwolenia na budowę Nr 497/2020 z dnia 22 lipca 2020 r.
zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę**

Na podstawie art. 34 ust. 4, art. 36 a ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (jednolity tekst - Dz. U. 2023.682) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. 2023.775)

po rozpatrzeniu wniosku

**Gminy Środa Wielkopolska
ul. Daszyńskiego 5
63-000 Środa Wlkp.**

z dnia 24 sierpnia 2023 r.

w sprawie odstąpienia od zatwierdzonego projektu i udzielonego pozwolenia na budowę pawilonu sportowego - kat. XVI/XVII z wewnętrzną instalacją gazową, na dz. nr ewid. 102 w m. Koszuty, obręb ewid. Koszuty, gm. Środa Wielkopolska

**zatwierdzam projekt budowlany zamienny
i udzielam pozwolenia na budowę w zakresie:**

- dobudowy dodatkowego pomieszczenia - szatni,
- zmiany w układzie funkcjonalnym dotyczącym pomieszczeń kotłowni i toalety dla osób niepełnosprawnych,
- zmiany w zakresie instalacji wewnętrznych wynikających z wprowadzonych zmian architektonicznych i funkcjonalnych,

Pozostałe warunki decyzji Nr 497/2020 z dnia 22 lipca 2020 r.

p o z o s t a j ą b e z z m i a n.

Uzasadnienie

W dniu 22 lipca 2020 r. Inwestor uzyskał decyzję Starosty Średzkiego nr 497/2020 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę budynku pawilonu sportowego - kat. XVI/XVII z wewnętrzną instalacją gazową, na dz. nr ewid. 102 w m. Koszuty, obręb ewid. Koszuty, gm. Środa Wielkopolska.

W dniu 24 sierpnia 2023 r. wpłynął wniosek Inwestora o zmianę decyzji o pozwoleniu na budowę i zatwierdzenie zamiennego projektu budowlanego. Do wniosku inwestor załączył oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz cztery egzemplarze projektu budowlanego zamiennego wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wykonane przez osobę posiadającą właściwe uprawnienia projektowe.

Przedsięwzięcie w zakresie objętym wnioskiem o wydanie decyzji o zmianie pozwolenia na budowę jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Koszuty, gmina Środa Wielkopolska, zatwierdzonym uchwałą Nr XXV/357/2005 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej z dnia 28 kwietnia 2005 r. Działka w planie znajduje się na terenie oznaczonym US – jako teren sportu.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna



z up. STAROSTY
Elżbieta Dolatowska-Bachorz
inż. Elżbieta Dolatowska-Bachorz
Kierownik
Wydziału Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby
upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują za potwierdzeniem odbioru:

1. Wnioskodawca
- z 2 egz. projektu budowlanego
2. a/a
- z 1 egz. projektu budowlanego

Do wiadomości za potwierdzeniem odbioru:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
ul. Żwirki i Wigury 1; 63-000 Środa Wlkp.
- z 1 egz. projektu budowlanego
2. Urząd Miejski w Środzie Wlkp.
ul. Daszyńskiego 5, 63-000 Środa Wlkp.

Sprawę prowadzi:

Adam Trawiński – inspektor
w Wydziale Budownictwa Starostwa Powiatowego w Środzie Wlkp.
tel. 61 281 42 13