

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont sali zabaw w Żłobku Żurawinka  
ADRES INWESTYCJI: Ul. Żurawinowa 5, 61-455 Poznań  
NAZWA INWESTORA: Miasto Poznań, Poznański Zespół Żłobków  
ADRES INWESTORA: Poznań os. Bolesława Chrobrego 108  
WYKONAWCA:  
ADRES WYKONAWCY:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
Branża budowlana Kamil Kaniewski

DATA OPRACOWANIA: 04.05.2022

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Obmiar

| Lp.               | Podstawa                          | Opis i wyliczenia   | j.m. | Poszcz. | Razem  |
|-------------------|-----------------------------------|---|------|---------|--------|
| <b>KOSZTORYS:</b> |                                   |   |      |         |        |
| 1                 |                                   | Sale zabaw - piętro   |      |         |        |
| d.1               | KNR 4-01<br>0713-01<br>analogia   | Zeskrobanie farby emulsyjnej ze ścian   | m2   |         |        |
|                   | 01                                | $(2 * 4,67 + 2 * 5,5) * 2,90 - 1,9 * 2,15 * 2 - 0,9 * 2$  | m2   | 49,016  |        |
|                   |                                   |   |      | RAZEM   | 49,016 |
| d.1               | KNR 4-01<br>0713-02<br>analogia   | Zeskrobanie farby emulsyjnej na stropach  | m2   |         |        |
|                   | 01                                | $4,67 * 5,5$  | m2   | 25,685  |        |
|                   |                                   |   |      | RAZEM   | 25,685 |
| d.1               | NNRNKB<br>202 1134-02             | (z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe                        | m2   |         |        |
|                   |                                   | 49,016  | m2   | 49,016  |        |
|                   |                                   |   |      | RAZEM   | 49,016 |
| d.1               | NNRNKB<br>202 1134-01             | (z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome                        | m2   |         |        |
|                   |                                   | 25,685  | m2   | 25,685  |        |
|                   |                                   |   |      | RAZEM   | 25,685 |
| d.1               | KNR 2-02<br>0815-06               | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych                            | m2   |         |        |
|                   |                                   | 25,685  | m2   | 25,685  |        |
|                   |                                   |   |      | RAZEM   | 25,685 |
| d.1               | KNR 2-02<br>0815-04               | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych                            | m2   |         |        |
|                   |                                   | 49,016  | m2   | 49,016  |        |
|                   |                                   |   |      | RAZEM   | 49,016 |
| d.1               | NNRNKB<br>202 1134-02             | (z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe                        | m2   |         |        |
|                   |                                   | 49,016  | m2   | 49,016  |        |
|                   |                                   |   |      | RAZEM   | 49,016 |
| d.1               | NNRNKB<br>202 1134-01             | (z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome                        | m2   |         |        |
|                   |                                   | 25,685  | m2   | 25,685  |        |
|                   |                                   |   |      | RAZEM   | 25,685 |
| d.1               | KNR 2-02<br>1506-01               | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich (wraz z parapetami i parapetami nad grzejnikami) | m2   |         |        |
|                   |                                   | $25,685 + 49,016$   | m2   | 74,701  |        |
|                   |                                   |   |      | RAZEM   | 74,701 |
| d.1               | KNR-W 2-02<br>1508-02<br>analogia | Dwukrotne lakierowanie tynków wewnętrznych (lamperia do wys. 1,50m)   | m2   |         |        |
|                   | 01                                | $(2 * 4,67 + 2 * 5,5) * 1,5$  | m2   | 30,510  |        |
|                   |                                   |   |      | RAZEM   | 30,510 |
| d.1               | KNR-W 4-01<br>0812-05             | Rozebranie posadzek (podłoga z parkietu)  | m2   |         |        |
|                   | pom. 01                           | 25,685  | m2   | 25,685  |        |
|                   |                                   |   |      | RAZEM   | 25,685 |
| d.1               | NNRNKB<br>202 1130-02             | (z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2  | m2   |         |        |
|                   |                                   | 25,685  | m2   | 25,685  |        |
|                   |                                   |   |      | RAZEM   | 25,685 |
| d.1               | NNRNKB<br>202 1136-01             | (z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych  | m2   |         |        |
|                   |                                   | 25,685  | m2   | 25,685  |        |
|                   |                                   |   |      | RAZEM   | 25,685 |

## Obmiar

| Lp.       | Podstawa                        | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|---------------------------------|--|------|---------|-------|
| 14<br>d.1 | Kalkulacja własna               | Demontaz istniejących zabudów oraz wykonanie i montaż zabudów grzejników wraz z zintegrowanym parapetem  | kpl. |         |       |
|           |                                 | 3  | kpl. | 3,000   |       |
|           |                                 |  |      | RAZEM   | 3,000 |
| 15<br>d.1 | Kalkulacja własna               | Montaż rolet okiennych   | m2   |         |       |
|           |                                 | 1,95 * 2,15 * 2  | m2   | 8,385   |       |
|           |                                 |  |      | RAZEM   | 8,385 |
| 16<br>d.1 | KNR 0-19<br>0931-07<br>analogia | Wymiana stolarki drewnianej na nowe drzwi drewniane pełne typu PORTA (płyta wiórowa otworowa, okleina CPL, ościeżnica blokowa stalowa, okucia łazienkowe, kolor biały, zawias ukryty typu 3D - 1 szt.) - drzwi 90x200cm  | kpl. |         |       |
|           |                                 | 1  | kpl. | 1,000   |       |
|           |                                 |  |      | RAZEM   | 1,000 |
| 17<br>d.1 | KNR-W 4-01<br>0353-13           | Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych   | szt. |         |       |
|           |                                 | 4  | szt. | 4,000   |       |
|           |                                 |  |      | RAZEM   | 4,000 |
| 18<br>d.1 | kalkulacja własna               | Prace elektryczne - demontaż lamp, przewodów, włączników, gniazdek.  | kpl. |         |       |
|           |                                 | 1  | kpl. | 1,000   |       |
|           |                                 |  |      | RAZEM   | 1,000 |
| 19<br>d.1 | kalkulacja własna               | Prace elektryczne - wykonanie nowych instalacji podtynkowych wraz z bruzdowaniem, montaż nowego osprzętu, montaż nowych opraw oświetleniowych (plafony LED - 3 szt.) z wpięciem do rozdzielni i dostosowaniem zabezpieczenia. Istniejące przewody natynkowe do przełożenia jako podtynkowe | kpl. |         |       |
|           |                                 | 1  | kpl. | 1,000   |       |
|           |                                 |  |      | RAZEM   | 1,000 |
| 20<br>d.1 | KNR-W 4-01<br>0324-02           | Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł   | szt. |         |       |
|           |                                 | 4  | szt. | 4,000   |       |
|           |                                 |  |      | RAZEM   | 4,000 |
| 2         |                                 | Wywóz mat. z rozbiórki   |      |         |       |
| 21<br>d.2 | KNR 4-01<br>0106-04<br>analogia | Usunięcie gruzu oraz materiałów z rozbiórki  | m3   |         |       |
|           |                                 | 1,5  | m3   | 1,500   |       |
|           |                                 |  |      | RAZEM   | 1,500 |
| 22<br>d.2 | KNR 4-01<br>0108-13<br>analogia | Wywiezienie kontenerem 1,5 m3 gruzu i mat. z rozbiórki z utylizacją  | m3   |         |       |
|           |                                 | 1,5  | m3   | 1,500   |       |
|           |                                 |  |      | RAZEM   | 1,500 |

## Opisy podstawy wyceny

| Lp. | Wydawnictwo                               | Katalog    | Opis katalogu                    | Pozycje            |
|-----|---|------------|----------------------------------|--------------------|
| 1   | ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996     | KNR 4-01   | Roboty remontowe budowlane       | 1                  |
| 2   | ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów | NNRNKB 202 | Uzupełnienia do KNR 2-02 cz.I-XI | 3, 4, 7, 8, 12, 13 |
| 3   | ORGBUD wyd. spec. 1998                    | KNR 2-02   | Konstrukcje budowlane            | 5, 6, 9            |
| 4   | WACETOB wyd.III 2000                      | KNR-W 4-01 | ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE       | 11, 17, 20         |

## Spis treści

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Strona Tytułowa          | 1 |
| Obmiar                   | 2 |
| 1 Sale zabaw - piętro    | 2 |
| 2 Wywóz mat. z rozbiórki | 3 |
| Opisy podstawy wyceny    | 4 |
| Spis treści              | 5 |