**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

*Nazwa Inwestycji:* BUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO ZAKŁADU INFORMATYKI LASÓW PAŃSTWOWYCH Z MIEJSCAMI POSTOJOWYMI.

*Lokalizacja Inwestycji:* działka ewid. numer: 358/8, 358/15, 358/16, 358/17, 358/18,

Obręb ew. 0018 SĘKOCIN STARY

jedn. ewid. 142106\_2 RASZYN

Sękocin Stary, ul. Leśników

05-090 Raszyn

*Inwestor:* PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNIE LASY PAŃSTWOWE

ZAKŁAD INFORMATYKI LASÓW PAŃSTWOWYCH IM. S.K.WISIŃSKIEGO

SĘKOCIN STARY UL. LEŚNIKÓW 21C

05-090 Raszyn

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - XVI

*Faza projektu*: **PROJEKT BUDOWLANY**

**Architektura:**

*jednostka*

*projektowa:* SSCARCHITEKCI sp. z o. o.

ul. Gajowa 3, 32-082 Bolechowice,

*pracownia:* ul. Skorupki 11/4, 31-519 Kraków

*główny projektant:* **dr inż. arch. Paweł Szumielewicz**

uprawnienia budowlane nr ewid. 377/2000

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności architektonicznej

*sprawdzający:* **mgr inż. arch. Marcin Łapiński**

uprawnienia budowlane MPOIA/040/2011

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności architektonicznej

*współpraca:* dr inż. arch. Ingeborga Cygankiewicz

mgr inż. arch. Patryk Lenik

inż. arch. Kacper Pelc

*data opracowania:* grudzień 2023 roku

1. **Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót.**

Zakres robót obejmuje budowę budynku biurowego Zakładu Informatyki Lasów Państwowych z częścią rekreacyjną wraz z niezbędnym zapleczem infrastrukturalnym: budową wewnętrznych dróg, ciągów pieszych i terenów utwardzonych, terenów zielonych i elementów małej architektury [śmietnik, ogrodzenie, ławki, maszty flagowe].

W zakresie mediów zewnętrznych inwestycja obejmuje: wykonanie instalacji zewnętrznej wody, instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej odprowadzającej ścieki do istniejącej oczyszczalni ścieków będącej we władaniu Lasów Państwowych Nadleśnictwo Chojnów, kanalizacji deszczowej odprowadzanej do szczelnego, bezodpływowego zbiornika odparowywalnego, instalacji zewnętrznej gruntowej pompy ciepła z otworami wiertniczymi typu zamkniętego, instalacji zewnętrznej teletechnicznych, instalacji zewnętrznych elektroenergetycznego. Istniejące uzbrojenie podlegające likwidacji to fragment instalacji zewnętrznej wody, a także fragment instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej.

W zakresie instalacji wewnętrznych znajduje się: woda, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, wentylacja grawitacyjna i mechaniczna, inst. C.O, inst. elektrycznymi, teletechnicznymi i inst. GWC.

Kolejność wykonywania robót:

* przygotowanie terenu i wytyczenie obiektów: przygotowanie zaplecza budowy, ogrodzenie terenu budowy, doprowadzenie energii elektrycznej i wody, wycięcie zieleni, usunięcie humusu, wykonanie drogi budowlanej, wykonanie niezbędnych zabezpieczeń, ustawienie tablic informacyjnych, wytyczenie budynku,
* roboty rozbiórkowe istniejących elementów zagospodarowania terenu i uzbrojenia terenu,
* roboty ziemne związane z wykonaniem wykopów pod projektowany obiekt budowlany, zabezpieczenia wykopów,
* roboty stanu surowego: wykonanie ław i stóp fundamentowych, ścian fundamentowych, instalacji GWC zlokalizowanego w obrysie projektowanego budynku, ścian i słupów parteru, a także montaż ścian konstrukcji szkieletowej drewnianej, belek, stropów, dachu wraz z pokryciem i niezbędnymi obróbkami i elementami dachu, montaż zewnętrznej ślusarki i stolarki otworowej, izolacji przeciwwodnych i przeciwwilgociowych, izolacji termicznych, paroizolacji
* instalacje wewnętrzne: wykonanie instalacji wody zimnej, ciepłej i obiegu, kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej, instalacji elektrycznych i niskoprądowych, instalacji teletechnicznych,
* instalacje zewnętrzne: wykonanie instalacji zewnętrznych, instalacji odgromowej, zabezpieczeń ochronnych dla sieci będących na terenie inwestycji.
* roboty wykończeniowe: wykonanie tynków i okładzin fasadowych, obróbek blacharskich, wykonanie izolacji termicznych i akustycznych, warstw podłogowych, tynków wewnętrznych, ścianek działowych szkieletowych, montaż wewnętrznej stolarki i ślusarki otworowej, sufitów podwieszonych i obudów, wykonanie wewnętrznych okładzin ściennych i podłogowych, roboty malarskie, montaż urządzeń i osprzętu,
* zagospodarowanie terenu, wykonanie dróg, chodników, pochylni, urządzenie zieleni
* uporządkowanie placu budowy, likwidacja ogrodzenia budowy, wykonanie zagospodarowania otoczenia, małej architektury, ciągów pieszych, zorganizowanie zieleńców wykonanie ogrodzenia zewnętrznego.

1. **Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Działki o nr ew. 358/8, 358/15, 358/16, 358/17, 358/18, obręb ew. 0018 SĘKOCIN STARY w Sękocinie Starym objęte inwestycją obecnie nie są zainwestowane kubaturowo, znajdują się na nich elementy małej architektury w formie oświetlenia zewnętrznego i na fragmentach ogrodzenie. Działka o nr ew. 358/8 jest drogą utwardzona i stanowi dojazd do projektowanego obiektu w formie drogi wewnętrznej. Na działkach o nr ew. 358/18 i 358/19 znajduje się istniejący powierzchniowy, szczelny zbiornik odparowywalny do którego odprowadzana będzie woda opadowa. Działka jest terenem słabo zadrzewionym, drzewa kolidujące z projektowanym zagospodarowaniem terenu przeznaczone są do usunięcia.

1. **Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

W istniejącym i planowanym zagospodarowaniu działki nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Pamiętać należy o zachowaniu w miarę możliwości istniejącej zieleni wysokiej i zabezpieczeniu jej na czas prowadzenia prac budowlanych. Zabezpieczyć i odpowiednio oznakować należy również istniejący powierzchniowy, szczelny zbiornik odparowywalny, który może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi przebywających na terenie budowy.

1. **Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia**

W przypadku realizacji robót budowlanych nie przewiduje się powstania szczególnych zagrożeń pod warunkiem zachowania przepisów i zasad BHP. Wzmożoną uwagę należy zachować podczas prac ziemnych, prac na wysokości oraz niektórych prac montażowych. Podczas realizacji robót budowlanych mogą wystąpić zagrożenia w czasie prowadzenia prac przy zbliżeniu do istniejących sieci.

Zagrożenia przy prowadzeniu prac ziemnych.

Ostrożność należy zachowywać podczas wykonywania wykopów, przemieszczania mas ziemnych i ich transport, wyrównania i zagęszczania podłoża – ze względu na duże gabaryty i bezwładność sprzętu oraz duże natężenie hałasu podczas pracy maszyn.

Zagrożenia przy prowadzeniu prac na wysokości.

Ze względu na możliwość upadku z wysokości należy wykonywać zabezpieczenia krawędzi otwartych platform roboczych w tym pomostów i rusztowań, oraz stosować indywidualne środki ochrony w postaci pasów bezpieczeństwa, uprzęży, kasków ochronnych.

Zagrożenia przy prowadzeniu prac montażowych.

Szczególnej ostrożności wymaga wyładunek ciężkich materiałów budowlanych oraz montaż urządzeń i elementów prefabrykowanych wymagających użycia dźwigów i podnośników.

Skalę zagrożenia określa się jako przeciętną.

1. **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

* Ustalenie wykazu prac szczególnie niebezpiecznych występujących na budowie oraz określenie postępowania i sposobu ich wykonania.
* Organizowanie szkoleń pracowników w zakresie bhp oraz zapoznanie pracowników z ryzykiem związanym z wykonywaną pracą na poszczególnych stanowiskach.
* Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.
* Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.
* Zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

1. **Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy zapoznać pracownika z:**

* Projektem budowlanym i wykonawczym, rozwiązaniami materiałowo-konstrukcyjnymi oraz organizacją budowy, a także materiałami niebezpiecznymi stosowanymi na budowie
* Wykazem i rodzajem prac o szczególnym zagrożeniu
* Zasadami bezpiecznej organizacji stanowiska pracy, jego zabezpieczenia oraz utrzymania na nim ładu i porządku zapewniającego bezpieczne wykonywanie pracy
* Obowiązkiem stosowania środków ochrony indywidualnej
* Obowiązkiem zadbania o należyty stan powierzonych narzędzi, maszyn i urządzeń
* Obowiązkiem i sposobem zabezpieczenia stanowiska pracy
* Zasadami bezpiecznej pracy
* Zagrożeniami dla otaczającego terenu płynącymi z wykonywanej pracy w tym zagrożeniami pożarowymi
* Odpowiedzialnością płynącą z niewłaściwego i niechlujnego wykonywania pracy oraz naruszenia przepisów bhp

Przy instruktażu stanowiskowym poprzedzającym realizację danych robót, prowadzonym przez kierownika budowy należy zwrócić uwagę na zagrożenia płynące z miejsca prowadzenia robót i mogących występować w gruncie sieci.

1. **Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Przed rozpoczęciem jakichkolwiek robót budowlanych należy wykonać odpowiednie zagospodarowanie terenu budowy co najmniej w zakresie:

* Ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych.
* Wykonanie i właściwe zabezpieczenie dróg, wejść i przejść oraz stanowisk postojowych dla pojazdów używanych na budowie.
* Wykonanie zabezpieczenia ścian budynków sąsiednich.
* Wykonanie zabezpieczenia istniejącego zbiornika szczelnego, odparowywalnego.
* Odsunięcie dróg transportowych i miejsc składowania materiałów na bezpieczną odległość od krawędzi wykopów (poza klin ścięcia).
* Zabezpieczenie ścian wykopów.
* Ogrodzenie i oznakowanie wykopów oraz wykonanie bezpiecznych zejść na dno wykopu i określenie właściwego sposobu ich prowadzenia.
* Prawidłowe ustawianie ciężarówek (HDS) lub dźwigu w sąsiedztwie wykopów oraz budynków - zgodnie z wymogami technicznymi i BHP.
* Prawidłowa organizacja komunikacji i transportu mas ziemnych i materiałów budowlanych.
* Prawidłowy montaż rusztowań – zgodnie wymogami technicznymi.
* Zabezpieczenie otwartych krawędzi platform roboczych barierkami ochronnymi.
* Prawidłowa organizacja komunikacji i transportu pionowego.
* Stosowanie zbiorowych środków ochrony, a także w razie konieczności indywidualnych środków ochrony pracowników (pasy bezpieczeństwa, kaski ochronne, rękawice, nakolanniki, obuwie robocze o podwyższonej sztywności, a także inne w zależności od zagrożeń występujących przy konkretnych robotach budowlanych).
* Wyznaczenie miejsc składowania materiałów z pozostawieniem jasnego i czytelnego układu dróg dojazdowych i ewakuacyjnych.
* Zapewnienie środków łączności pozwalających na szybkie wezwanie pomocy.
* Stosowanie zasad BHP na budowie.

Przed przystąpieniem do mechanicznego wykonania wykopów w miejscach występowania uzbrojenia podziemnego należy wykonać ręcznie poprzeczne wykopy kontrolne w celu dokładnego zlokalizowania tego uzbrojenia.

Całość robót należy prowadzić przestrzegając i stosując środki techniczne i organizacyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kierownik budowy powinien sporządzić Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia oraz prowadzić stały nadzór nad prowadzonymi robotami budowlanymi.

Kraków grudzień 2023 r.

Koniec.