

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45262522-6	Roboty murarskie
45223200-8	Roboty konstrukcyjne
45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego
45223210-1	Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali
45261100-5	Wykonywanie konstrukcji dachowych
45431000-7	Kładzenie płytek
45321000-3	Izolacja cieplna
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
ADRES INWESTYCJI : ul. Gliwicka 4, 4a Katowice
INWESTOR : MIASTO KATOWICE
ADRES INWESTORA : ul. Młyńska 4, 40-098 Katowice

DATA OPRACOWANIA : 05.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.2022

Data zatwierdzenia

INSP. PRACOWNIK PROJEKTOWY

Józef Biskup
Nr dop. 702/89

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45110000-1	Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04	86	szt.	86.00	
				RAZEM	86.00
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2	m ²		
d.1	0354-05	81.76	m ²	81.76	
				RAZEM	81.76
3	KNR 4-01	Rozebranie ścian,filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0349-02	7.55	m ³	7.55	
				RAZEM	7.55
4	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.1	0329-03	3.65	m ³	3.65	
				RAZEM	3.65
5	KNR-W 4-01	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
d.1	1011-02	6.31	m ³	6.31	
				RAZEM	6.31
6	KNR 4-01	Rozbiórka węgarków 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł - wsp. do "R"=0,33	m		
d.1	0314-04	375.4	m	375.40	
	analogia			RAZEM	375.40
7	KNR-W 4-01	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³		
d.1	0212-06	5.15	m ³	5.15	
				RAZEM	5.15
8	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość 15 km wraz z opłatą za przyjęcie gruzu na wysypisku	m ³		
d.1	0109-19	5.15	m ³	5.15	
	0109-20			RAZEM	5.15
9	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	gniazd.		
d.1	0346-03	280	gniazd.	280.00	
				RAZEM	280.00
10	KNR 4-01	Wycięcie otworów dla komina w stropie międzypiętrowym	miejsc.		
d.1	0424-04	60	miejsc.	60.00	
				RAZEM	60.00
11	KNR 4-01	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,filarach,pi- lastrach o pow.odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-05	507.79	m ²	507.79	
				RAZEM	507.79
12	KNR 4-01	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach,biegach i spocznikach schodów. o pow.odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-11	134.88	m ²	134.88	
				RAZEM	134.88
13	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05	587.6	m ²	587.60	
				RAZEM	587.60
14	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m ²		
d.1	0812-05	193.22	m ²	193.22	
	uwaga p.tab.			RAZEM	193.22
15	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1	0804-07	193.22	m ²	193.22	
				RAZEM	193.22
16	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek - płyt paździerzowych	m ²		
d.1	0819-05	587.6	m ²	587.60	
	analogia			RAZEM	587.60
17	KNR 4-04	Rozebranie drewnianych podłóg białych na wpust	m ²		
d.1	0405-03	1116.49	m ²	1116.49	
				RAZEM	1116.49
18	KNR 4-04	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe	m ²		
d.1	0406-01	1116.49	m ²	1116.49	
				RAZEM	1116.49
19	KNR 4-04	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy	m ²		
d.1	0406-02				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1116.49	m ²	1116.49	
				RAZEM	1116.49
20	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1	0519-04	616.76	m ²	616.76	
				RAZEM	616.76
21	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.1	0519-05	Krotność = 13 616.76	m ²	616.76	
				RAZEM	616.76
22	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceg- lanych na odległość 15 km	m ³		
d.1	0109-13 0109-16	36.89	m ³	36.89	
				RAZEM	36.89
23	kalk. własna	Koszt przyjęcia papy i wykładziny podłogowej na wysypisku	t		
d.1		59.02	t	59.02	
				RAZEM	59.02
24	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	87.34	m ²	87.34	
				RAZEM	87.34
25	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	143.2	m	143.20	
				RAZEM	143.20
26	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	72.7	m	72.70	
				RAZEM	72.70
2 45262522-6 Roboty murowe					
27	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemen- towo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³		
d.2	0304-02 analogia	17.98	m ³	17.98	
				RAZEM	17.98
28	KNR-W 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemen- towo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego gr. 12 cm i 6 cm	m ³		
d.2	0304-02 analogia	8.81	m ³	8.81	
				RAZEM	8.81
29	KNR-W 4-01	Wymurowanie filarów z cegły pełnej kl. 20 na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.2	0304-01 analogia	2.66	m ³	2.66	
				RAZEM	2.66
30	KNR-W 4-01	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo- wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian	m ²		
d.2	0306-01	142.65	m ²	142.65	
				RAZEM	142.65
31	KNR-W 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 40 cm z wyko- naniem gładzi gipsowej i pomalowaniem w kolorze ściany	m		
d.2	0708-03 analogia	28.28	m	28.28	
				RAZEM	28.28
32	KNR-W 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 15 cm zakres j.w.	m		
d.2	0708-01 analogia	28.26	m	28.26	
				RAZEM	28.26
33	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.2	0710-02	98.4	m ²	98.40	
				RAZEM	98.40
34	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.2	0711-01	27.2	m ²	27.20	
				RAZEM	27.20
35	KNR 4-01	Zamurowanie otworów po kratkach wentylacyjnych 'na pełno' w ścianach z ce- gieł	szt.		
d.2	0326-06	7	szt.	7.00	
				RAZEM	7.00
36	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów	szt.		
d.2	0310-03	21	szt.	21.00	
				RAZEM	21.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37	KNR AT-45 d.2 0115-04	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 2x12x17 cm - 6 m wysokości komina	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
38	KNR AT-45 d.2 0115-01	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 1x12x17 cm - 6 m wysokości komina	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
39	KNR AT-45 d.2 0115-07	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 1x12x17 cm - każdy dalszy 1 m wysokości komina	m		
		11	m	11.00	
				RAZEM	11.00
40	kalk. własna	Wykonanie i montaż przewodów wentylacyjnych 14*14 cm z kształtek z blachy stalowej ocynkowanej z odstożnikiem na skropliny w obudowie z płyt gipsowo kartonowych typu A na stelażu stalowym ocieplonych wełną mineralną gr 5 cm.	m		
		21	m	21.00	
				RAZEM	21.00
41	KNR-W 4-01 d.2 0711-02 analogia	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu	m ²		
		18.02	m ²	18.02	
				RAZEM	18.02
42	KNR-W 4-01 d.2 0314-02	Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł	m ³		
		14.73	m ³	14.73	
				RAZEM	14.73
43	NNRNKB d.2 202 0160-01	(z.II) Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		282.7	m	282.70	
				RAZEM	282.70
3	45223200-8	Konstrukcje			
3.1	45223500-1	Konstrukcje żelbetowe			
44	KNNR 3 d.3.1 0202-01 analogia	Uzupełnienie ław fundamentowych o szerokości do 40 cm z betonu monolitycznego z wykonaniem izolacji poziomej z dwóch warstw papy asfaltowej na lepiku wraz z wykonaniem robót ziemnych	m ³ bet.		
		0.63	m ³ bet.	0.63	
				RAZEM	0.63
45	KNNR 3 d.3.1 0202-06	Uzupełnienie ław fundamentowych - dodatek za zbrojenie ław	m ³ bet.		
		0.21	m ³ bet.	0.21	
				RAZEM	0.21
3.2	45261100-5	Konstrukcje drewniane			
46	KNR 4-01 d.3.2 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie	m		
		180.87	m	180.87	
				RAZEM	180.87
47	KNR 4-01 d.3.2 0412-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie	m		
		65.81	m	65.81	
				RAZEM	65.81
48	KNR 4-01 d.3.2 0412-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty, podwaliny i podciągi	m		
		15	m	15.00	
				RAZEM	15.00
49	KNR 4-01 d.3.2 0412-07	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały	m		
		50.91	m	50.91	
				RAZEM	50.91
50	KNR 4-01 d.3.2 0412-06	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m		
		61.04	m	61.04	
				RAZEM	61.04
51	KNR-W 4-01 d.3.2 0819-03 analogia	Przybicie do belek stropowych podłogi z płyt OSB gr. 22 mm na legarach w odstępie co 45 cm	m ²		
		464	m ²	464.00	
				RAZEM	464.00
3.3		Stropy drewniane			
52	KNR-W 4-01 d.3.3 0332-03	Wykucie wnęk o głębokości do 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej	m ²		
		17.17	m ²	17.17	
				RAZEM	17.17
53	ZKNR C-2 d.3.3 0702-03	Wykonanie podlewek o gr. 50 mm	m ²		
		10.96	m ²	10.96	
				RAZEM	10.96
54	ZKNR C-2 d.3.3 0702-04	Wykonanie podlewek - dodatek za każdy 1 mm ponad 50 do 100 mm grubości	m ²		
		Krotność = 50			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10.96	m ²	10.96	
				RAZEM	10.96
55 d.3.3	KNR-W 4-01 0203-03 z.sz.2.6. 9905-01 analogia	Uzupełnienie niezbrojonych ścian o grubości ponad 20 cm z betonu monolitycznego - objętość elementu do 0.5 m ³	m ³		
		4.07	m ³	4.07	
				RAZEM	4.07
56 d.3.3	KNR 4-01 0408-03 analogia	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych ceownikami stalowymi 240 mm zabezpieczonymi p.korozji farbą epoksydową	m		
		145	m	145.00	
				RAZEM	145.00
57 d.3.3	KNR 4-01 0408-01	Wymiana drewnianych belek stropowych 0,24*0,16 m	m		
		95.64	m	95.64	
				RAZEM	95.64
58 d.3.3	KNR 4-01 0408-01	Wymiana drewnianych belek stropowych. Belki drewniane - materiał inwestora	m		
		83.3	m	83.30	
				RAZEM	83.30
59 d.3.3	KNR-W 4-01 0614-07 0614-08	Odgrzybianie bali lub krawędziaków przez 3-krotne powlekanie powierzchni ponad 10 m ² preparatami solowymi metodą smarowania	m ²		
		1152	m ²	1152.00	
				RAZEM	1152.00
60 d.3.3	KNR-W 4-01 0613-07	Odgrzybianie bali lub krawędziaków przez dwukrotne powlekanie powierzchni ponad 10 m ² preparatami olejowymi metodą smarowania	m ²		
		1152	m ²	1152.00	
				RAZEM	1152.00
61 d.3.3	KNR 4-01 0410-02	Wymiana podsufitki z desek niestruganych o grubości 25 mm	m ²		
		437.67	m ²	437.67	
				RAZEM	437.67
62 d.3.3	KNR-W 2-02 0409-03 analogia	Wypoziomowanie stropów drewnianych. Nadbitki - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej	m ³		
		9.72	m ³	9.72	
				RAZEM	9.72
63 d.3.3	KNR 2-05 1008-01 analogia	Lekka obudowa z blachy stalowej trapezowej t=18 mm, gr. 0,60 mm bez ocieplenia montowana na belkach stropowych- z zakupem i dostawą blachy	m ²		
		1242.93	m ²	1242.93	
				RAZEM	1242.93
64 d.3.3	KNR-W 2-02 0220-04 analogia	Wylewka z betonu o frakcji kruszywa do 10 mm. beton C25 z dodatkiem zbrojenia rozproszonego - mikrowłókien polimerowych, gr. płyty 5 cm z przygotowaniem powierzchni do montażu paneli podłogowych, płytek ceramicznych, wykładzin rulonowych, wsp. do "R" =0,55	m ²		
		1657.24	m ²	1657.24	
				RAZEM	1657.24
65 d.3.3	KNR-W 4-01 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy do 6 mm, siatka o oczkach 15 cm	kg		
		4414.89	kg	4414.89	
				RAZEM	4414.89
4 45431000-7 Tynki, okładziny z GK, ścianki działowe z GK					
66 d.4	NNRNKB 202 2027-06	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach na ruszcie metalowym na uchwytych elastycznych	m ²		
		62.37	m ²	62.37	
				RAZEM	62.37
67 d.4	KNR-W 2-02 2003-06 analogia	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obu stron dwuwarstwowo 100-02 - od strony łazienek zastosować płyty typu H2 oraz wzmocnienia do montażu przyborów	m ²		
		112.05	m ²	112.05	
				RAZEM	112.05
68 d.4	KNR 2-02 0806-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach	m ²		
		507.76	m ²	507.76	
				RAZEM	507.76
69 d.4	KNR-W 4-01 0719-04	Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10 mm tynków wewnętrznych cementowo-wapiennych na ścianach płaskich i słupach prostokątnych o powierzchni ponad 5 m ² w 1 miejscu Krotność = 1.5	m ²		
		507.76	m ²	507.76	
				RAZEM	507.76
70 d.4	KNR 2-02 0804-02	Tynki wewn.zwykłe kat.IV wykon.mechanicznie na stropach i podciągach	m ²		
		134.88	m ²	134.88	
				RAZEM	134.88

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5	45421000-4	Stolarka			
71	KNR-W 2-02 d.5 1006-03 analogia	Zakup, dostawa i montaż okien drewnianych rozwieranych i uchylno-rozwieranych - parametry zgodnie z WT 2022	m ²		
		42.26	m ²	42.26	
				RAZEM	42.26
72	KNR 0-19 d.5 1023-09 analogia	Zakup, dostawa i montaż okien oraz drzwi balkonowych rozwieranych i uchylno-rozwieranych z PCV z obróbką obsadzenia - WT 2022	m ²		
		73.8	m ²	73.80	
				RAZEM	73.80
73	KNR 0-19 d.5 1023-09 analogia	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia (okna po wcześniejszym demontażu)	m ²		
		57.71	m ²	57.71	
				RAZEM	57.71
74	KNR-W 4-01 d.5 0537-07 analogia	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy cynkowo tytanowej	m ²		
		36.56	m ²	36.56	
				RAZEM	36.56
75	KNR 2-02 d.5 1209-04	Balustrady okienne proste z pochwytem stalowym	m		
		12.2	m	12.20	
				RAZEM	12.20
76	KNR-W 2-02 d.5 1027-04 analogia	Drzwi zewnętrzne pływocowe ocieplone dwuskrzydłowe z naświetlem do odtworzenia wg wzoru szklone szkłem bezpiecznym	m ²		
		7.8	m ²	7.80	
				RAZEM	7.80
77	KNR-W 2-02 d.5 1027-04 analogia	Drzwi zewnętrzne pływocowe ocieplone pełne jednoskrzydłowe EI30 z samozamykaczem	m ²		
		7.2	m ²	7.20	
				RAZEM	7.20
78	KNR-W 2-02 d.5 1027-02 analogia	Drzwi zewnętrzne pływocowe ocieplone, pełne jednoskrzydłowe z wizjerem, numerem lokalu i skrzynką na korespondencję	m ²		
		1.8	m ²	1.80	
				RAZEM	1.80
79	KNR-W 2-02 d.5 1203-02 analogia	Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m ² z stylizującymi naklejkami drewnianymi	m ²		
		4.2	m ²	4.20	
				RAZEM	4.20
80	KNR-W 2-02 d.5 0135-02 analogia	Obsadzenie podokienników pvc długości ponad 1 m i szer do 0,5 m	szt.		
		65	szt.	65.00	
				RAZEM	65.00
81	KNR-W 2-02 d.5 0135-02 analogia	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników drewnianych w kolorze okien długości ponad 1 m	szt.		
		14	szt.	14.00	
				RAZEM	14.00
82	KNR-W 4-01 d.5 1216-01 analogia	Zabezpieczenie stolarki, posadzek + balustrad na balkonach folią	m ²		
		259.39	m ²	259.39	
				RAZEM	259.39
6		Docieplenie piwnica, poddasze, ściany podwórza, ściany od strony przyległych działek			
6.1		Przygotowanie ścian zewnętrznych do wykonania ocieplenia			
83	KNR AT-26 d.6.1 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m ²		
		887.61	m ²	887.61	
				RAZEM	887.61
84	KNR K-01 d.6.1 0102-01	Czyszczenie strumieniowo-ścierne na mokro powierzchni betonowych nie malowanych	m ²		
		817.25	m ²	817.25	
				RAZEM	817.25
85	KNR-W 4-01 d.6.1 0308-02	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
		250	szt.	250.00	
				RAZEM	250.00
86	KNR-W 4-01 d.6.1 0308-04	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m ²	szt.		
		56	szt.	56.00	
				RAZEM	56.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87 d.6.1	KNR-W 4-01 0312-01	Uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1 ceg. 5.56	m ³		
			m ³	5.56	
				RAZEM	5.56
88 d.6.1	ZKNR C-2 0409-03 analogia	Wypełnienie spoin w murach ceglanych płaskich - ponad 5,0 m2 817.25	m ²		
			m ²	817.25	
				RAZEM	817.25
89 d.6.1	KNR-W 2-02 0901-01 analogia	Wyrównanie powierzchni ścian - tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie 817.25	m ²		
			m ²	817.25	
				RAZEM	817.25
90 d.6.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 1154.75	m ²		
			m ²	1154.75	
				RAZEM	1154.75
91 d.6.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją 1154.75	m ²		
			m ²	1154.75	
				RAZEM	1154.75
92 d.6.1	KNR 9-02 0116-01 analogia	Ocieplanie od spodu stropów garaży, piwnic i przejazdów przez klejenie płyt z wełny lamelowej - z wykończeniem powierzchni; płyty o gr. 5 cm - materiał inwestora wełna lamelowa 126.72	m ²		
			m ²	126.72	
				RAZEM	126.72
93 d.6.1	KNR 9-02 0116-05 analogia	Ocieplanie od spodu stropów garaży, piwnic i przejazdów przez klejenie płyt - z wykończeniem powierzchni; płyty o gr. 20 cm - przejazd 39.26	m ²		
			m ²	39.26	
				RAZEM	39.26
94 d.6.1	KNR 2-02 0613-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - o łącznej gr. 25 cm, wsp. przewodzenia ciepła = 0,030 W/mK 34.76	m ²		
			m ²	34.76	
				RAZEM	34.76
95 d.6.1	KNR 2-02 0613-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mineralnej poziome - jedna warstwa gr 18 cm wraz z wierzchnią warstwą folii poroszczelnej. 994.34	m ²		
			m ²	994.34	
				RAZEM	994.34
96 d.6.1	KNR 2-02 0613-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho o łącznej gr. 25 cm, wsp. przewodzenia ciepła = 0,030 W/mK 323.79	m ²		
			m ²	323.79	
				RAZEM	323.79
97 d.6.1	KNR 0-14 2012-03	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie podwójnym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD 34.76	m ²		
			m ²	34.76	
				RAZEM	34.76
98 d.6.1	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr 18 cm przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian poddasza 181.06	m ²		
			m ²	181.06	
				RAZEM	181.06
99 d.6.1	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr 15 cm przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian zewnętrzne od strony podwórza i sąsiednich działek 1552.42	m ²		
			m ²	1552.42	
				RAZEM	1552.42
100 d.6.1	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr 8 cm przyklejenie płyt z wełny mineralnej do kominów 154.76	m ²		
			m ²	154.76	
				RAZEM	154.76
101 d.6.1	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian 7958.36	szt.		
			szt.	7958.36	
				RAZEM	7958.36
102 d.6.1	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej przyklejenie warstwy siatki na ścianach 2119.85	m ²		
			m ²	2119.85	
				RAZEM	2119.85
103 d.6.1	KNR 0-23 2613-08	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 532.45	m		
			m	532.45	
				RAZEM	532.45
104 d.6.1	KNR 0-33 0123-03	Wykonanie dylatacji przez montaż profilu dylatacyjnego 31.94	m		
			m	31.94	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	31.94
105 d.6.1	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 2119.85	m ² m ²	 2119.85	 2119.85
				RAZEM	2119.85
106 d.6.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 2054.22	m ² m ²	 2054.22	 2054.22
				RAZEM	2054.22
107 d.6.1	KNR 0-23 0931-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm 65.63	m ² m ²	 65.63	 65.63
				RAZEM	65.63
108 d.6.1	KNR-W 2-02 1519-03 z.sz. 5.1. 9917 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową 1812.07	m ² m ²	 1812.07	 1812.07
				RAZEM	1812.07
7		Izolacja ścian fundamentowych			
7.1		Izolacja pozioma przeciwwilgociowa			
109 d.7.1	KNR AT-25 0104-05 z.sz.2.3	Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa jednostronna w ścianie o grubości 77 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60% 222.99	m m	 222.99	 222.99
				RAZEM	222.99
110 d.7.1	KNR AT-25 0104-07 z.sz.2.3 analogia	Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa jednostronna w ścianie o grubości 105 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60% 46.67	m m	 46.67	 46.67
				RAZEM	46.67
111 d.7.1	KNR AT-25 0107-04 z.sz.2.2 analogia	Iniekcja wielostopniowa strukturalna jednostronna w ścianie o grubości 68 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią 60-95%, wariant "mokre w mokre"; mury mieszane (z cegły i kamieni naturalnych) 250.9	m m	 250.90	 250.90
				RAZEM	250.90
7.2		Izolacja pionowa cieplna i przeciwwilgociowa			
112 d.7.2	NNRNKB 231 0511-04 VAT=23% analogia	Rozbiórka i odtworzenie nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr. 8 cm - ponad 50 elementów/m ² - kostka brukowa odzysk 21.05	m ² m ²	 21.05	 21.05
				RAZEM	21.05
113 d.7.2	KNR 2-31 0802-01 0802-02 VAT=23%	Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 30 cm 51.63	m ² m ²	 51.63	 51.63
				RAZEM	51.63
114 d.7.2	KNR-W 4-01 0104-02 VAT=23%	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów 68.15	m ³ m ³	 68.15	 68.15
				RAZEM	68.15
115 d.7.2	KNR K-01 0101-03 analogia	Czyszczenie strumieniowo-ściernie powierzchni z cegły i piaskowca pokrytych powłokami bitumicznymi 89.47	m ² m ²	 89.47	 89.47
				RAZEM	89.47
116 d.7.2	KNR AT-17 0110-05 analogia	Frezowanie powierzchni z piaskowca frezarką o szerokości wałka 35 cm na gł. 10 mm - frezarka z pochłaniaczem pyłu Krotność = 5 20.25	m ² m ²	 20.25	 20.25
				RAZEM	20.25
117 d.7.2	KNR 19-01 0326-25 analogia	Spoinowanie murów mieszanych z cegieł i z kamienia o przekroju spoiny do 0.005 m ² bez wykucia spoin - zwiększona ilość zaprawy 102.22	m ² m ²	 102.22	 102.22
				RAZEM	102.22
118 d.7.2	KNR-W 4-01 0724-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii I o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 5 m ² w 1 miejscu 109.72	m ² m ²	 109.72	 109.72
				RAZEM	109.72

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
119 d.7.2	KNR AT-40 0416-02	Wykonanie fasety z zaprawy cementowej	m		
		61.34	m	61.34	
				RAZEM	61.34
120 d.7.2	KNR-W 2-02 0603-05	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczno mineralne pionowe - pierwsza warstwa	m ²		
		104.28	m ²	104.28	
				RAZEM	104.28
121 d.7.2	KNR-W 2-02 0603-06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczno mineralne pionowe - druga i następna warstwa	m ²		
		104.28	m ²	104.28	
				RAZEM	104.28
122 d.7.2	KNR-W 2-02 0608-08 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt ze styroduru xps gr. 10 cm pionowe na systemowej zaprawie klejącej	m ²		
		61.34	m ²	61.34	
				RAZEM	61.34
123 d.7.2	KNR 0-40 0108-01 analogia	Ochrona powłok izolacji przeciwwilgociowej i cieplnej z listwą zamykającą	m ²		
		104.28	m ²	104.28	
				RAZEM	104.28
124 d.7.2	KNR-W 4-01 0105-02 VAT=23%	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
		68.15	m ³	68.15	
				RAZEM	68.15
125 d.7.2	KNR 2-31 0114-05 0114-06 VAT=23%	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 30 cm	m ²		
		15.49	m ²	15.49	
				RAZEM	15.49
126 d.7.2	KNR-W 4-01 0109-07 0109-08 VAT=23%	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi na odległość 15 km (grunt kat. IV) z przyjęciem ziemi na wysypisku	m ³		
		16.52	m ³	16.52	
				RAZEM	16.52
8		Elewacja ściana frontowa			
127 d.8	kalk. własna	Zdemontowanie tablic informacyjnych, lamp itp. elementów z elewacji	kpl		
		1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
128 d.8	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m ²		
		344.5	m ²	344.50	
				RAZEM	344.50
129 d.8	KNR K-01 0102-01 analogia	Czyszczenie strumieniowo-ścierne na mokro powierzchni ceglanych	m ²		
		344.5	m ²	344.50	
				RAZEM	344.50
130 d.8	KNR 4-01 0307-01	Przemurów ciągłe pęknięć o głęb. 1/2 ceg.przy użyciu zapr.cem.w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		52	m	52.00	
				RAZEM	52.00
131 d.8	KNR-W 2-02 0125-02	Gzymsy z cegieł pełnych 12x16 cm	m		
		3.52	m	3.52	
				RAZEM	3.52
132 d.8	TZKNBK VIII 03-89	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych półszlachetnych barwionych o szerokości do 25 cm z przygotowaniem zaprawy	m		
		20.9	m	20.90	
				RAZEM	20.90
133 d.8	kalk. własna	Naprawa wszystkich podparapetów na elewacji frontowej poprawa struktury metodą ciągnioną	kpl		
		20	kpl	20.00	
				RAZEM	20.00
134 d.8	kalk. własna	Odtworzenie i renowacja cokołu z ciosów z piaskowca	m ²		
		16.28	m ²	16.28	
				RAZEM	16.28
135 d.8	kalk. własna	Licowanie płytką elewacyjną frezowaną	m ²		
		75.3	m ²	75.30	
				RAZEM	75.30
136 d.8	KNR-W 4-01 0723-03	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		269.2	m ²	269.20	
				RAZEM	269.20
137 d.8	KNR-W 2-02 0910-01	Tynki zewnętrzne szlachetne gładzone na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m ²		
		269.2	m ²	269.20	
				RAZEM	269.20
138 d.8	TZKNBK IX 562i	Powierzchnie pełne o rysunku geometrycznym prostym z sgraffito dwuwarstwowego do 20.00 m ²	m ²		
		20.9	m ²	20.90	
				RAZEM	20.90
139 d.8	KNNR 3 0804-07 analogia	Remont posadzek z płytek terakotowych 20x20 cm na kleju - nowe płytki gresowe zgodnie z WT	m ²		
		21.95	m ²	21.95	
				RAZEM	21.95
140 d.8	KNR-W 4-01 0540-01 analogia	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod- i nadrynnowych, wysoków, pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonów z blachy cynkowo tytanowej	m ²		
		8.63	m ²	8.63	
				RAZEM	8.63
141 d.8	KNR-W 2-02 1519-03 z.sz. 5.1. 9917 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową	m ²		
		252.02	m ²	252.02	
				RAZEM	252.02
9		Roboty towarzyszące			
142 d.9	KNR 2-02 1604-03 analogia	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m wraz z kosztami pracy rusztowania w tym rusztowania podwieszone na konsolach 485,79 m ²	m ²		
		2046.82	m ²	2046.82	
				RAZEM	2046.82
143 d.9	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		2046.82	m ²	2046.82	
				RAZEM	2046.82
144 d.9	KNR-W 2-02 1612-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m	m ²		
		2046.82	m ²	2046.82	
				RAZEM	2046.82
145 d.9	KNR-W 2-02 1613-04	Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m ²		
		27	m ²	27.00	
				RAZEM	27.00
146 d.9	kalk. własna	Zabezpieczenie dachów sąsiednich posesji na czas prowadzenia robót termomodernizacyjnych płyty OSB na folii budowlanej	m ²		
		240.74	m ²	240.74	
				RAZEM	240.74
147 d.9	kalk. własna	Daszek systemowy z poliwęglanu	m ²		
		7.43	m ²	7.43	
				RAZEM	7.43
148 d.9	kalk. własna	Wycieraczka systemowa	szt		
		4	szt	4.00	
				RAZEM	4.00
149 d.9	kalk. własna	Montaż piwnicznych naświetli systemowych - materiał inwestora	kpl.		
		2	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
150 d.9	kalk. własna	Dostawa i montaż budek łęgowych	szt		
		3	szt	3.00	
				RAZEM	3.00
10		Strop piwnicy			
151 d.10	KNNR 3 0402-02 uwaga p.tab. analogia	Uzupełnienie stropów Kleina łukowych o grub. 1/2 ceg. - powierzchnia ponad 5 m ² w jednym miejscu z wymianą zasypki z keramzytu w łukach	m ² str.		
		34.84	m ² str.	34.84	
				RAZEM	34.84
152 d.10	KNR 0-25 0102-03 analogia	Usuwanie grubej warstwy rdzy i całkowicie przekorodowanej powłoki konstrukcji szkieletowych przed właściwym czyszczeniem	m ²		
		20.11	m ²	20.11	
				RAZEM	20.11
153 d.10	KNR 0-25 0103-03	Odtłuszczenie rozpuszczalnikami konstrukcji szkieletowych	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		20.11	m ²	20.11	
				RAZEM	20.11
154 d.10	KNR 0-25 0104-03	Czyszczenie konstrukcji szkieletowych do stopnia St 2 - stan wyjściowy powierzchni C	m ²		
		20.11	m ²	20.11	
				RAZEM	20.11
155 d.10	KNR 0-25 0402-03	Czyszczenie ręczne powierzchni sufitowych	m ²		
		20.11	m ²	20.11	
				RAZEM	20.11
156 d.10	KNR 0-25 0202-03 0201 F 06	Malowanie pędzlem lub wałkiem konstrukcji szkieletowych wyrobami dwuskładnikowymi - farby przeciwkorozyjne o grubości od 26 do 70 mikrometrów (pierwsza warstwa) (zużycie teoretyczne 0.37 dm ³ / m ²)	m ²		
		20.11	m ²	20.11	
				RAZEM	20.11
157 d.10	KNR 0-25 0202-03 0201 F 06	Malowanie pędzlem lub wałkiem konstrukcji szkieletowych wyrobami dwuskładnikowymi - farby przeciwkorozyjne o grubości od 26 do 70 mikrometrów (druga warstwa) (zużycie teoretyczne 0.32 dm ³ / m ²)	m ²		
		20.11	m ²	20.11	
				RAZEM	20.11
158 d.10	KNR-W 4-01 0315-02 analogia	Przemurowanie przesklepień łukowych otworów o szerokości i grubości 2 1/2 x 1 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		3.1	m	3.10	
				RAZEM	3.10
11	45261210-9	Dach			
159 d.11	KNR-W 4-01 0418-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk	m ²		
		617.76	m ²	617.76	
				RAZEM	617.76
160 d.11	KNR-W 2-02 0501-01 z.sz.5.2.	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m ²		
		617.76	m ²	617.76	
				RAZEM	617.76
161 d.11	KNR-W 4-01 0419-05 analogia	Wymiana łączenia dachu - deski czołowe - montażłaty 4,0*6,0 cm na krawędzi dachu	m		
		16	m	16.00	
				RAZEM	16.00
162 d.11	KNR-W 2-02 0608-01 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji montaż styropapy gr. 20 cm na lepiku bitumiczno kauczukowym ze spadkiem w strefie okapowej do 4 cm i przy zastosowaniu łączników mechanicznych, talerzykowych 6 szt/m ² w pasie 1,00 m od okapu	m ²		
		81	m ²	81.00	
				RAZEM	81.00
163 d.11	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
		617.75	m ²	617.75	
				RAZEM	617.75
164 d.11	KNR-W 2-02 0514-06 analogia	Rury wywiewne - z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej z kołnierzem z papy zgrzewalnej	szt.		
		15	szt.	15.00	
				RAZEM	15.00
165 d.11	KNR-W 4-01 0414-07 analogia	Montaż płyt OSB gr 22 mm na murkach ogniowych i attykowych	m ²		
		69.33	m ²	69.33	
				RAZEM	69.33
166 d.11	KNR-W 2-02 0515-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy cynkowo tytanowej	m ²		
		117.11	m ²	117.11	
				RAZEM	117.11
167 d.11	NNRNKB 202 0517-04 analogia	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy cynkowo tytanowej półokrągłych o śr. 15 cm	m		
		72.7	m	72.70	
				RAZEM	72.70
168 d.11	NNRNKB 202 0519-03 analogia	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy cynkowo tytanowej okrągłych o śr. 12 cm	m		
		143.2	m	143.20	
				RAZEM	143.20
169 d.11	kalk. własna	Dostawa i montaż aluminiowej drabiny wylazowej	m		
		6	m	6.00	
				RAZEM	6.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
170 d.11	NNRNKB 202 1027-01 analogia	(z.VI) Wyłazy dachowe z kołnierzem uszczelniającym 60*80 cm - zgodne z WT	kpl.		
		2	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
12	45233200-1	Przejazd posadzka			
171 d.12	KNR 2-31 0805-03 analogia	Ręczne rozebranie z odzyskiem nawierzchni z kamionki szlachetnej oraz warstw podposadzkowych z płyty betonowej i wylewki cementowej o gr. min. 20cm	m ²		
		39.26	m ²	39.26	
				RAZEM	39.26
172 d.12	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.III-IV głębok. 20 cm	m ²		
		39.26	m ²	39.26	
				RAZEM	39.26
173 d.12	KNR 2-31 0104-03	Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej na poszerzeniach - grub.warstwy po zag. 10 cm	m ²		
		39.26	m ²	39.26	
				RAZEM	39.26
174 d.12	KNR 2-31 0115-01 analogia	Podbudowa z krusz.naturalnego jednowarstwowa z domieszk.ulepszaj.z kruszywa łamanego 30 % - grub.warstwy po zagęszcz. 15 cm	m ²		
		39.26	m ²	39.26	
				RAZEM	39.26
175 d.12	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa o grub.po zagęszcz. 20 cm	m ²		
		39.26	m ²	39.26	
				RAZEM	39.26
176 d.12	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³		
		0.23	m ³	0.23	
				RAZEM	0.23
177 d.12	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		4.5	m	4.50	
				RAZEM	4.50
178 d.12	KNNR 6 0306-02 analogia	Nawierzchnie z kamionki układanej na posypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą - odwzorowanie istniejącej nawierzchni w przejściu bramowym	m ²		
		39.26	m ²	39.26	
				RAZEM	39.26
13		Wywozy i utylizacje			
179 d.13	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³		
		347.49	m ³	347.49	
				RAZEM	347.49
180 d.13	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
		Krotność = 14	m ³	347.49	
		347.49		RAZEM	347.49
181 d.13	kalk. własna	Utylizacja	m ³		
		347.49	m ³	347.49	
				RAZEM	347.49