

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI I PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Dokumenty dołączone do projektu (str. 1-3)

1. Oświadczenie Projektantów.....	1
2. Uprawnienia i zaświadczenia Projektantów.....	2-3

ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

I. Część opisowa (str. 4-6)

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	4
2. Istniejący stan zagospodarowania działki.....	4
3. Projektowane zagospodarowanie działki.....	4
4. Zestawienie powierzchni.....	4
5. Inne informacje i dane (§ 14 pkt 5 rozporządzenia).....	4-5
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	5
7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.....	5
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	5

INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA.....	6
--	----------

II. Część rysunkowa (str. 7-8)

Z-01 Zagospodarowanie działki-inwentaryzacja	1:500.....7
Z-02 Zagospodarowanie działki-przebudowa	1:500.....8

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

I. Część opisowa (str. 1-3)

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	1
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego+układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu.....	1-2
3. Charakterystyczne parametry obiektu.....	2
4. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego....	2
5. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.....	2
6. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.....	2
7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne (w przypadku obiektu użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego).....	2
8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	2-3
9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.....	3
10. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	3
11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	3
12. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej (jeżeli zostały wydane).....	3
13. W stosunku do budynku - analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (dz. U. Z 2019 r. Poz. 1065 oraz z 2020 r. Poz. 1608).....	3
14. Uwagi końcowe.....	3

II. Część rysunkowa (str. 4-10)

I-01	SCHODY – RZUT POZIOMY	1:50.....	4
I-02	SCHODY – PRZEKRÓJ PIONOWY A-A	1:50.....	5
A-01	SCHODY – RZUT POZIOMY	1:50.....	6
A-02	SCHODY – PRZEKRÓJ PIONOWY A-A	1:50.....	7
A-03	BALUSTRADA – WIDOK	1:25.....	8
A-04	DETAL STOPNI I ZJAZDÓW	1:25.....	9
A-05	PRZEKRÓJ POPRZECZNY CHODNIKA	1:25.....	10

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO **(OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY)**

1.	Informacja Dotycząca Bezpieczeństwa I Ochrony Zdrowia.....	1-3
2.	Mapa do celów projektowych w skali 1:500.....	4
3.	Wypis z rejestru gruntów.....	5
4.	Uzgodnienie – Tauron.....	6-7