

**Ogłoszenie o zamówieniu  
Usługi**

**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru branży: konstrukcyjno - budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i drogowej podczas budowy przedszkola publicznego w Pogórze - 2 edycja**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA KOSAKOWO

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000531708

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Żeromskiego 69

**1.5.2.) Miejscowość:** Kosakowo

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 81-198

**1.5.4.) Województwo:** pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL634 - Gdański

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@kosakowo.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.gminakosakowo.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru branży: konstrukcyjno - budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i drogowej podczas budowy przedszkola publicznego w Pogórze - 2 edycja

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocids-148610-be7cc333-011d-11ed-8000-d680d39e541a

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00249128/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-07-11 15:48

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00007115/06/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.5 Budowa przedszkola gminnego w Pogórze

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

#### 3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

[https://www.platformazakupowa.pl/pn/gmina\\_kosakowo](https://www.platformazakupowa.pl/pn/gmina_kosakowo)

#### 3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

#### 3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

#### 3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: [https://www.platformazakupowa.pl/pn/gmina\\_kosakowo](https://www.platformazakupowa.pl/pn/gmina_kosakowo)

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** Formaty plików wykorzystywanych przez wykonawców powinny być zgodne z "OBWIESZCZENIEM PREZESA RADY MINISTRÓW z dnia 9 listopada 2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych".

1. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .xls .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf

2. W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów:

1. .zip

2. .7Z

3. Wśród formatów powszechnych a NIE występujących w rozporządzeniu występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.

4. Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB.

5. Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES.

6. Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.

7. Zamawiający zaleca aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.

8. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty.

9. Zaleca się, aby komunikacja z wykonawcami odbywała się tylko na Platformie za pośrednictwem formularza "Wyślij wiadomość do zamawiającego", nie za pośrednictwem adresu email.

10. Osobą składającą ofertę powinna być osoba kontaktowa podawana w dokumentacji.

11. Ofertę należy przygotować z należytą starannością dla podmiotu ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania ofert/wniosków. Sugerujemy złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert/wniosków.

12. Podczas podpisywania plików zaleca się stosowanie algorytmu skrótu SHA2 zamiast SHA1.

13. Jeśli wykonawca pakuje dokumenty np. w plik ZIP zalecamy wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.

14. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.

Zamawiający zaleca aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty w postępowaniu

#### 3.7.) Adres strony internetowej, pod którym są dostępne narzędzia, urządzenia lub formaty plików, które nie są ogólnie dostępne: [https://www.platformazakupowa.pl/pn/gmina\\_kosakowo](https://www.platformazakupowa.pl/pn/gmina_kosakowo)

#### 3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

#### 3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

#### 3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest GMINA KOSAKOWO, 81-198 KOSAKOWO, UL. ŻEROMSKIEGO 69;

2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych Pana Witolda Wiśniewskiego, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: [lukasz.golda@cbi24.pl](mailto:lukasz.golda@cbi24.pl); tel: + 48 533-667-100

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.

4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy P.Z.P.

5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 P.Z.P. przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym

określonym w przepisanych ustawy P.Z.P., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

8) posiada Pani/Pan:

a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);

b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);

c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);

d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) nie przysługuje Pani/Panu:

a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2.) Numer referencyjny:** ZP.271.34.2022

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Tak

**4.1.9.) Liczba części:** 4

**4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części**

**4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

### Część 1

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część 1 – Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej wraz z koordynacją pracy inspektorów nadzoru inwestorskiego pozostałych branż

Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usługi pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2351, z późn. zm.) – dalej jako UPb – wraz z usługami dodatkowymi określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 7 do SWZ, przy „Budowie gminnego przedszkola publicznego w Pogórze przy ul. Kościuszki, Gmina Kosakowo wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa przedszkola gminnego w Pogórze”.

Na podstawie Art. 25 pkt. 4) UPb, Zamawiający wprowadza obowiązek kontrolowania rozliczeń budowy przez każdego z inspektorów nadzoru inwestorskiego w zakresie ich branży.

Na podstawie Art.27 Ustawy Prawo Budowlane, Zamawiający wyznacza inspektora branży konstrukcyjno-budowlanej jako koordynatora czynności pozostałych inspektorów nadzoru inwestorskiego na budowie.

Uszczegółowienie czynności objętych zamówieniem zawarte jest w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ oraz projekcie umowy Część 1 – Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej wraz z koordynacją

pracy inspektorów nadzoru inwestorskiego pozostałych branż

Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usługi pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2351, z późn. zm.) – dalej jako UPb – wraz z usługami dodatkowymi określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 7 do SWZ, przy „Budowie gminnego przedszkola publicznego w Pogórze przy ul. Kościuszki, Gmina Kosakowo wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa przedszkola gminnego w Pogórze”.

Na podstawie Art. 25 pkt. 4) UPb, Zamawiający wprowadza obowiązek kontrolowania rozliczeń budowy przez każdego z inspektorów nadzoru inwestorskiego w zakresie ich branży.

Na podstawie Art.27 Ustawy Prawo Budowlane, Zamawiający wyznacza inspektora branży konstrukcyjno-budowlanej jako koordynatora czynności pozostałych inspektorów nadzoru inwestorskiego na budowie.

Uszczegółowienie czynności objętych zamówieniem zawarte jest w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ oraz projekcie umowy

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 19 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** doświadczenie zawodowe osób wykonujących zamówienie

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## Część 2

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część 2 – Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży sanitarnej,

Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usługi pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży sanitarnej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2351, z późn. zm.) – dalej jako UPb – wraz z usługami dodatkowymi określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 7 do SWZ przy „Budowie gminnego przedszkola publicznego w Pogórze przy ul. Kościuszki, Gmina Kosakowo wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa przedszkola gminnego w Pogórze”.

Na podstawie Art. 25 pkt. 4) UPb, Zamawiający wprowadza obowiązek kontrolowania rozliczeń budowy przez każdego z inspektorów nadzoru inwestorskiego w zakresie ich branży.

Uszczegółowienie czynności objętych zamówieniem zawarte jest w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ oraz projekcie umowy.

Charakterystyczne parametry określające wielkość robót budowlanych przedstawiono w Załączniku nr 1 do OPZ (dokumentacja projektowa, wzór umowy z Wykonawcą robót oraz opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 19 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** doświadczenie zawodowe osób wykonujących zamówienie

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

### Część 3

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część 3 – Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży elektrycznej, Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usługi pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży elektrycznej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2351, z późn. zm.) – dalej jako UPb – wraz z usługami dodatkowymi określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 7 do SWZ, przy „Budowie gminnego przedszkola publicznego w Pogórze przy ul. Kościuszki, Gmina Kosakowo wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa przedszkola gminnego w Pogórze”.

Na podstawie Art. 25 pkt. 4) UPb, Zamawiający wprowadza obowiązek kontrolowania rozliczeń budowy przez każdego z inspektorów nadzoru inwestorskiego w zakresie ich branży.

Uszczegółowienie czynności objętych zamówieniem zawarte jest w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ oraz projekcie umowy.

Charakterystyczne parametry określające wielkość robót budowlanych przedstawiono w Załączniku nr 1 do OPZ (dokumentacja projektowa, wzór umowy z Wykonawcą robót oraz opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 19 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** doświadczenie zawodowe osób wykonujących zamówienie

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

#### Część 4

#### 4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 4 – Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży drogowej, Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usługi pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży drogowej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2351, z późn. zm.) – dalej jako UPb – wraz z usługami dodatkowymi określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 7 do SWZ, przy „Budowie gminnego przedszkola publicznego w Pogórze przy ul. Kościuszki, Gmina Kosakowo wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa przedszkola gminnego w Pogórze”. Na podstawie Art. 25 pkt. 4) UPb, Zamawiający wprowadza obowiązek kontrolowania rozliczeń budowy przez każdego z inspektorów nadzoru inwestorskiego w zakresie ich branży.

Uszczegółowienie czynności objętych zamówieniem zawarte jest w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ oraz projekcie umowy.

Charakterystyczne parametry określające wielkość robót budowlanych przedstawiono w Załączniku nr 1 do OPZ (dokumentacja projektowa, wzór umowy z Wykonawcą robót oraz opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 19 miesięcy

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

#### 4.3.) Kryteria oceny ofert:

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowno

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

#### Kryterium 1

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

#### Kryterium 2

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** doświadczenie zawodowe osób wykonujących zamówienie

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

### SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

#### 5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

Aby spełnić warunki udziału w postępowaniu dot. zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca musi wykazać:

1) w przypadku ubiegania się o część 1 zamówienia – nadzór inwestorski w branży konstrukcyjno-budowlanej: że dysponuje osobą, której zostanie powierzone wykonanie niniejszego zamówienia na stanowisku Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą łącznie:

- a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
- b) doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru branży budowlanej w realizacji zamówień odpowiadających przedmiotowi zamówienia, tj. wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, usługę pełnienia nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej nad realizacją robót budowlanych dotyczących budowy budynku, zaliczanego do kategorii IX, XI, XII, XVI, XVII - z wykluczeniem restauracji, barów, kasyn, dyskotek, warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych, garaży powyżej dwóch stanowisk, budynków dworcowych - obiektów budowlanych, zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, o wartości robót branży budowlanej co najmniej 8.500.000 zł brutto (słownie: osiem milionów pięćset tysięcy zł), przy czym łącznie wartość ta może maksymalnie dotyczyć trzech nadzorowanych robót budowlanych.

Do oceny tego warunku zostaną uwzględnione tylko zakończone usługi nadzoru inwestorskiego (zakończone odbiorem końcowym robót budowlanych) nad realizacją nowego obiektu budowlanego (osobnego budynku lub nowej części budynku) wraz z instalacjami wewnętrznymi i zagospodarowaniem terenu.

2) w przypadku ubiegania się o część 2 zamówienia – nadzór inwestorski w branży sanitarnej:

że dysponuje osobą, której zostanie powierzone wykonanie niniejszego zamówienia na stanowisku Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży sanitarnej, posiadającą łącznie:

- a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;
- b) doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru branży sanitarnej w realizacji zamówień odpowiadających przedmiotowi zamówienia, tj. wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, usługę pełnienia nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej nad realizacją robót budowlanych dotyczących budowy budynku, zaliczanego do kategorii IX, XI, XII, XVI, XVII - z wykluczeniem restauracji, barów, kasyn, dyskotek, warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych, garaży powyżej dwóch stanowisk, budynków dworcowych - obiektów budowlanych, zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, o wartości robót branży sanitarnej co najmniej 2.000.000 zł brutto (słownie: dwa miliony zł), przy czym łącznie wartość ta może maksymalnie dotyczyć dwóch nadzorowanych robót budowlanych.

Do oceny tego warunku zostaną uwzględnione tylko zakończone usługi nadzoru inwestorskiego (zakończone odbiorem końcowym robót budowlanych) nad realizacją nowego obiektu budowlanego (osobnego budynku lub nowej części budynku) wraz z instalacjami wewnętrznymi, instalacjami zewnętrznymi oraz zagospodarowaniem terenu.

3) w przypadku ubiegania się o część 3 zamówienia – nadzór inwestorski w branży elektrycznej:

że dysponuje osobą, której zostanie powierzone wykonanie niniejszego zamówienia na stanowisku Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży elektrycznej, posiadającą łącznie:

- a) uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń;
- b) doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru branży elektrycznej w realizacji zamówień odpowiadających przedmiotowi zamówienia, tj. wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, usługę pełnienia nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej nad realizacją robót budowlanych dotyczących budowy budynku, zaliczanego do kategorii IX, XI, XII, XVI, XVII - z wykluczeniem restauracji, barów, kasyn, dyskotek, warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych, garaży powyżej dwóch stanowisk, budynków dworcowych - obiektów budowlanych, zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, o wartości robót branży elektrycznej co najmniej 1.000.000 zł brutto (słownie: jeden milion zł), przy czym łącznie wartość ta może maksymalnie dotyczyć dwóch nadzorowanych robót budowlanych.

Do oceny tego warunku zostaną uwzględnione tylko zakończone usługi nadzoru inwestorskiego (zakończone odbiorem końcowym robót budowlanych) nad realizacją nowego obiektu budowlanego (osobnego budynku lub nowej części budynku) wraz z instalacjami wewnętrznymi (w tym instalacją fotowoltaiczną), instalacjami zewnętrznymi oraz zagospodarowaniem terenu.

4) przypadku ubiegania się o część 4 zamówienia – nadzór inwestorski w branży drogowej:

wykazują, że dysponuje osobą, (której zostanie powierzone wykonanie niniejszego zamówienia na stanowisku Inspektor Nadzoru Inwestorskiego branży drogowej), posiadającą:

- a) uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej,
- b) doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru branży drogowej w realizacji zamówień odpowiadających przedmiotowi zamówienia, tj. wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, usługę pełnienia nadzoru inwestorskiego w branży drogowej dla co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie drogi klasy minimum L o wartości robót co najmniej 600.000,00 zł brutto (słownie: sześćset tysięcy złotych).

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** 1) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami- załącznik nr 5 do SWZ;

## **SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA**

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Nie

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Nie

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Nie

## **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 p.z.p. oraz wskazanym we Wzorze Umowy, stanowiącym Załącznik nr 6 do SWZ

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Nie

## **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert:** 2022-07-19 11:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Składanie ofert następuje za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem internetowym: PLATFORMAZAKUPOWA.PL

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2022-07-19 11:15

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2022-08-17

## **SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE**

2. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający wyklucza

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z 29 września 1994 r. o rachunkowości jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.