

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

NAZWA ZAMÓWIENIA

**PRZEBUDOWA ZBIORNIKA NATURALNEGO NA ZBIORNIK RETENCYJNY W MIEJSCOWOŚCI
WIERZCHOWISKA STARE GMINA BEŁŻYCE**

ADRES I LOKALIZACJA

WIERZCHOWISKA STARE gm. BEŁŻYCE
ob. Wierchowiska dz. nr 424,429

WSPÓLNY SŁOWNIK
ZAMÓWIEŃ (CPV)

45 246 000-0 Roboty w zakresie regulacji rzek i kontroli przeciwpowodziowej

ZAMAWIAJĄCY

Gmina Bełżyce ul. Lubelska 3, 24-200 Bełżyce

UMOWA

JEDNOSTKA AUTORSKA

WODEX PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANE I HANDLOWE
SP Z O.O. ,UL. H. SIENKIEWICZA 4/2 , 24-100 PUŁAWY

Autor	Specjalność i nr uprawnień	Adres	Data	Podpis
Mgr inż Tomasz Rafał	Inżynieria hydrotechniczna LUB/ 0051/PBH/17	ul. Sienkiewicza 4/2 24-100 Puławy	01.07.2024	

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. CZĘŚĆ OPISOWA-2
2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA-9

PUŁAWY, lipiec 2024 r.

Część opisowa

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1) Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych;
Planowane zadanie obejmuje przebudowę zbiornika utworzonego w dolince poprzez jej przegrodzenie murem betonowym o długości 30m. Planowana jest przebudowa zbiornika o powierzchni maksymalnej 0,09ha (9 arów) i średniej głębokości 0,4m na zbiornik retencyjny o powierzchni 0,13ha oraz głębokości wody do 2,0m. Istniejąca obecnie budowla która była kiedyś prawdopodobnie była stawem nie wiadomo kiedy powstała. Jest zasilana własnymi źródłami położonymi w części północnej oraz wodą opadową a nadmiar wody odpływa poprzez przelew w murze betonowym dając początek rzece Zalesiance. biegnącej w kierunku południowo- zachodnim. Dawny staw ma zostać przebudowany na zbiornik retencyjny o powierzchni 0,13ha poprzez jego pogłębienie oraz wydłużenie i uregulowanie brzegów. Ponadto przewiduje się rozbiórkę istniejącej i wykonanie nowej zastawki piętrzącej na dz. nr 424 i 429, poprzez którą jest odprowadzany nadmiar wody do rzeki .



Rys. 1 Położenie zbiornika na mapie topograficznej (źródło: geoportal).

2) Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia;

Finansowanie zbiornika ma się odbywać w ramach pomocy na operacje typu „Zarządzanie zasobami wodnymi” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 w zakresie budowy lub przebudowy otwartych zbiorników retencyjnych służących do gromadzenia wód opadowych lub roztopowych, wód gruntowych lub wód płynących. Operacja ma być realizowana metodą *zaprojektuj – wybuduj*.

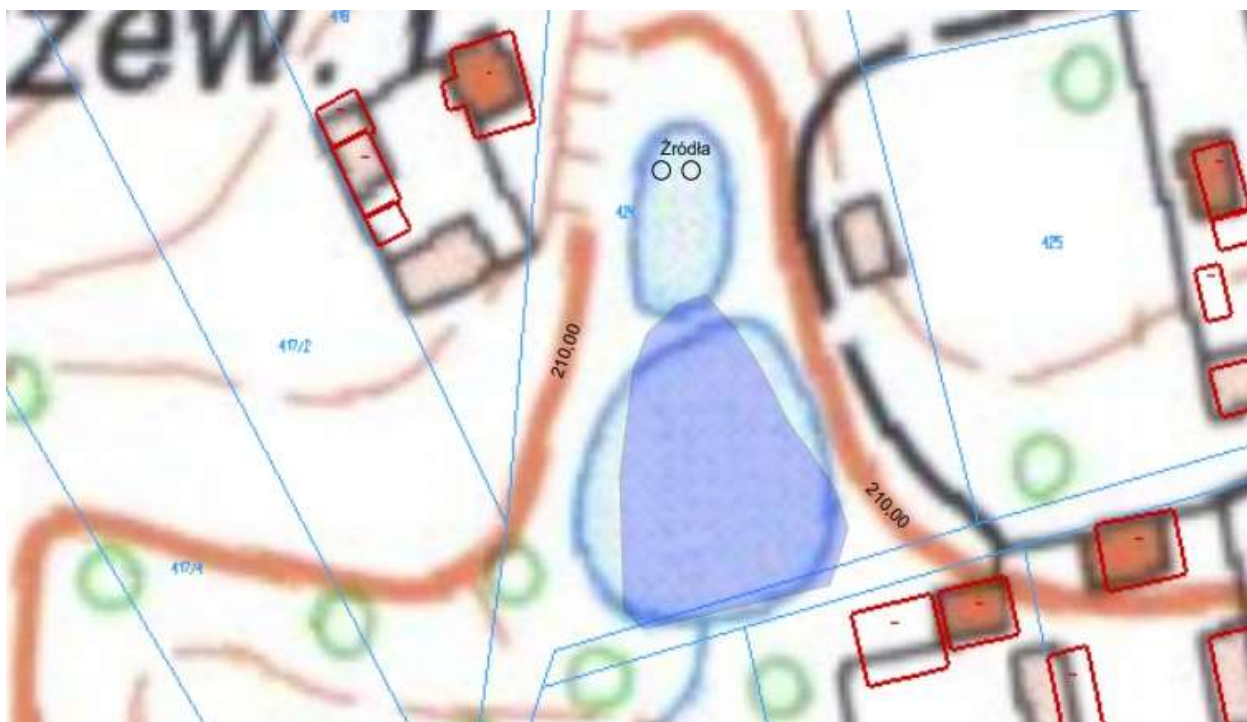
Istniejący zbiornik ma 0,09ha powierzchni i zasilany jest z dwóch źródeł położonych powyżej (od północy) na prawdopodobnie zamulonej części stanowiącej 1/3 dawnego zbiornika. Na tym terenie dawniej należącym do zbiornika rośnie obecnie jedno drzewo i kilka krzewów. Działka na której leży zbiornik nr 424 oraz sąsiadująca od południa nr 429 na której jest budowla upustowa, należą do gminy Bełżyce. Od strony zachodniej, północnej i wschodniej leżą działki prywatne. Wyjątek stanowi dz. 505- droga dojazdowa.



Fot.1 Widok na zbiornik Wierzchowice Stare, w oddali widoczny mur betonowy przegradzający dolinkę (Fot. własna 01.07.2024r)

3) Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe;

Istniejący w chwili obecnej zbiornik, prawdopodobnie dawny staw, jest zamulony co powoduje jego niewielką pojemność a górna (północna) część czaszy jest zarośnięta i wypełniona rumoszem. Głębokość wody waha się od 0,3 do 0,5m. Zbiornik nie może więc spełniać funkcji zbiornika retencyjnego. Obecnie jego pojemność wynosi około 400m³ wody. Z czasem może nastąpić jego zanikanie poprzez stopniowe wypełnianie czaszy i dalsze zarastanie dna i brzegów. W zamulonej części czaszy znajdują się dwa źródła które wraz ze spływem powierzchniowym stanowią zasilanie zbiornika. Ta część jest porośnięta szuwarem i krzewami lecz wcześniej była prawdopodobnie wypełniona wodą. W murze betonowym przegradzającym dolinkę jest otwór o szerokości 0,8m w którym założone jest piętrzenie. Stanowi on początek rzeczki wypływającej ze zbiornika której spływ określono na 15l/s (0,015m³/s). Przy takiej wydajności napełnienie zbiornika o pojemności 1900m³ zajmie tylko 35 godzin.



Rys. 2 Inwentaryzacja zbiornika (źródło: mapa topograficzna 1992 opracowanie własne).



Fot. 2 Piętrzenie na wylocie ze zbiornika, widoczne uszkodzenia (Fot. własna 01.07.2024r)

4) Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

Planowany zbiornik ma mieć kształt trójkątny (80m długość, 31m szerokość podstawy). Ma znajdować się na działce nr424 a (budowla 429) obręb Wierzchowiska, gmina Bełżyce o powierzchni 0,5ha.

Powierzchnia zbiornika - 0,13ha.

Maksymalna głębokość – 2,0m.

Brzegi o spadku 1:1,5 oraz 1:3.

Pojemność retencyjna planowana – 1900m³.

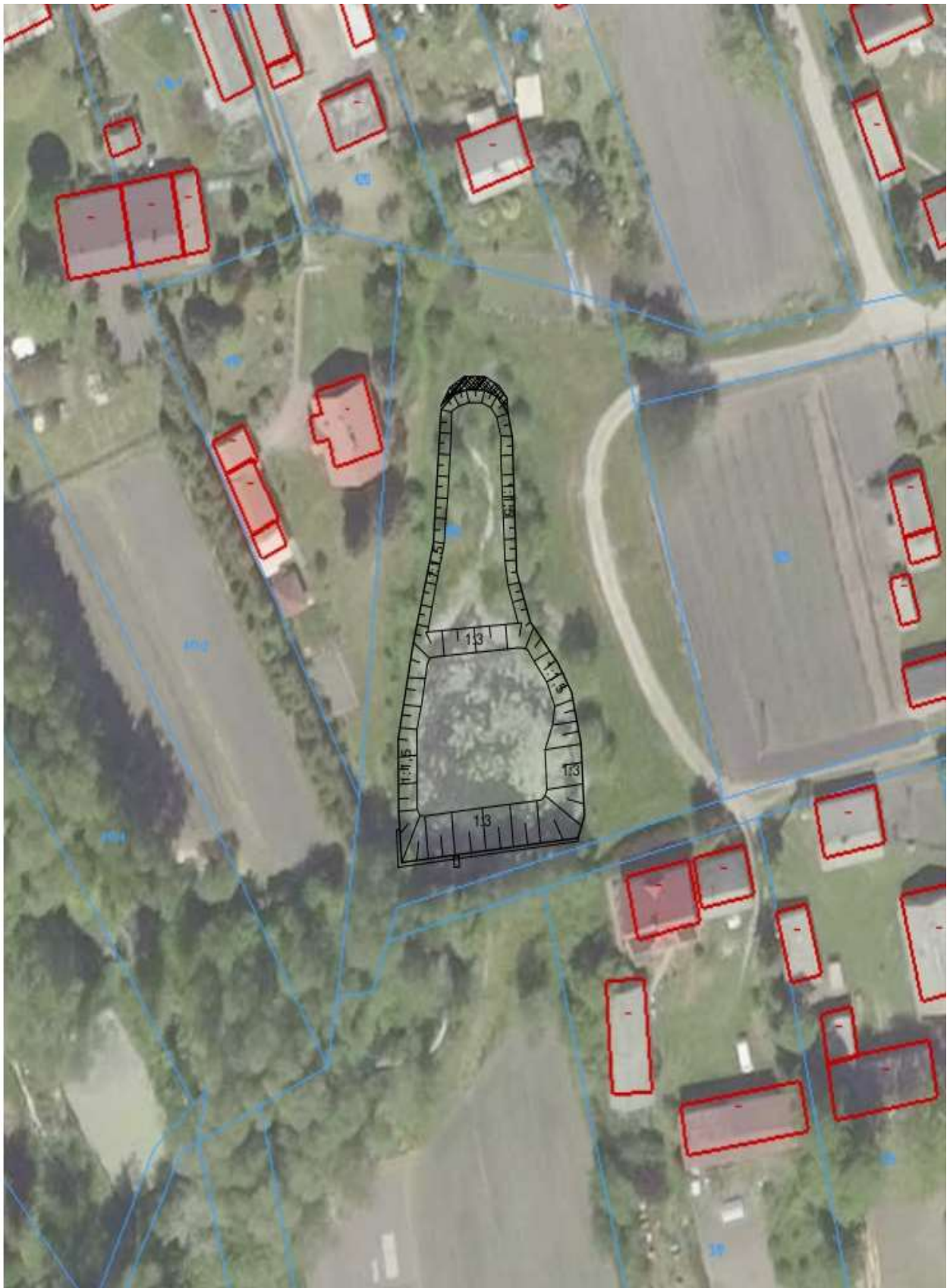
Przyrost pojemności retencyjnej – 1500m³.

Pojemność retencyjna obecna – 400 m³.

MaxPP=NPP≈ 208,50m n.p.m

Budowla upustowa – przepust drogowy z piętrzeniem na rzędnej 208,50m n.p.m.

Dookoła zbiornika ma biec droga gruntowa w górze zbiornika umocnienie kamieniem (północ) ma zapobiegać nanoszeniu rumoszu.



Rys.3 Położenie planowanego zbiornika na tle istniejącego zbiornika (zdjęcie źródło:geoportal).

2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia w zależności od specyfiki obiektu budowlanego :

1) Przygotowanie terenu budowy;

Obok zbiornika , po stronie wschodniej znajduje się teren , część działki nr 424 będącej własnością gminy Bełżyce na której można umieścić zaplecze budowy. Do zbiornika od drogi asfaltowej prowadzi droga gminna utwardzona kamieniem(dz. nr 505 obręb Wierzchowiska i dz. nr429 obręb Wierzchowiska).

2) Architektura;

Z powodu braku obwałowania (brzegi zbiornika będą wyrównane nadmiarem gruntu i nie będzie rowów opaskowych) zbiornik będzie wyglądał naturalnie. Teren dookoła zostanie obsiany mieszkanką traw. Część drogi opasującej zbiornik będzie drogą gruntową. Powstanie jedna budowla – zastawka betonowa z piętrzeniem, na wylocie ze zbiornika od strony południowej przy murze betonowym , odprowadzająca do rzeki nadmiar wody (dz. nr 429 obręb Wierzchowiska).

3) Konstrukcja;

Planuje się zbiornik ziemny, kopany (pogłębiany) z wbudowaniem części urobku w brzegi zbiornika oraz z rozplantowaniem jego nadmiaru w miejscach obniżenia terenu wokół zbiornika (tereny zabagnione) w celu wyrównania niwelety oraz wywiezieniem reszty ziemi. Spadek skarp zbiornika wyniesie 1:1,5 na odcinku zachodnim i południowym a na odcinku wschodnim i północnym (na długości ok. 90m) 1:3, co ma ułatwić w przyszłości obsługę zbiornika: wodowanie sprzętu itp.

Zestawienie mas ziemnych:

Wykop z czaszy zbiornika

=1900m³ –nasypy skarp 900m³ -rozplantowanie 200m³ - wywózka800m³

4) Instalacje budowlane;

Nie planuje się wykonywanie instalacji. W obrębie obecnego jak i planowanego zbiornika, ani w jego bezpośrednim otoczeniu, nie będą w tej chwili żadne instalacje. Prąd zostanie

doprowadzony na teren budowy tylko tymczasowo o ile wykonawca nie ograniczy się do agregatów prądotwórczych. Odpady i ścieki będą zbierane i wywożone z terenu budowy.

5) Zagospodarowanie terenu;

Po zakończeniu budowy teren dookoła zbiornika jak i jego nasypy czaszy położone nad lustrem wody zostanie obsiany mieszanką traw. Część terenu otaczającego zbiornik od strony północnej zostanie wzmocniona kamieniem w płótkach w celu ograniczenia spływu rumoszu do zbiornika wraz z wodami opadowymi.



Fot. 3 Widok na zarośniętą i zamuloną górną (północną) część zbiornika (górną fotografii) od strony południowej, muru betonowego (fot. własna 01.07.2024r)

Część informacyjna

1) Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów; str.10

2) Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych:

a) Kopia mapy zasadniczej z naniesionym zarysem istniejącego i nowego zbiornika str.11

b) Inwentaryzacja zieleni, str.12

c) Inwentaryzacja przepustu. str.13

3) Wskazanie przepisów prawnych i norm związanych z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego;

- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (t.j. Dz. U.2017 poz 1566 ze zm. z 2023 r. poz. 1478).

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.).

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U.2007 nr 86 poz.579).

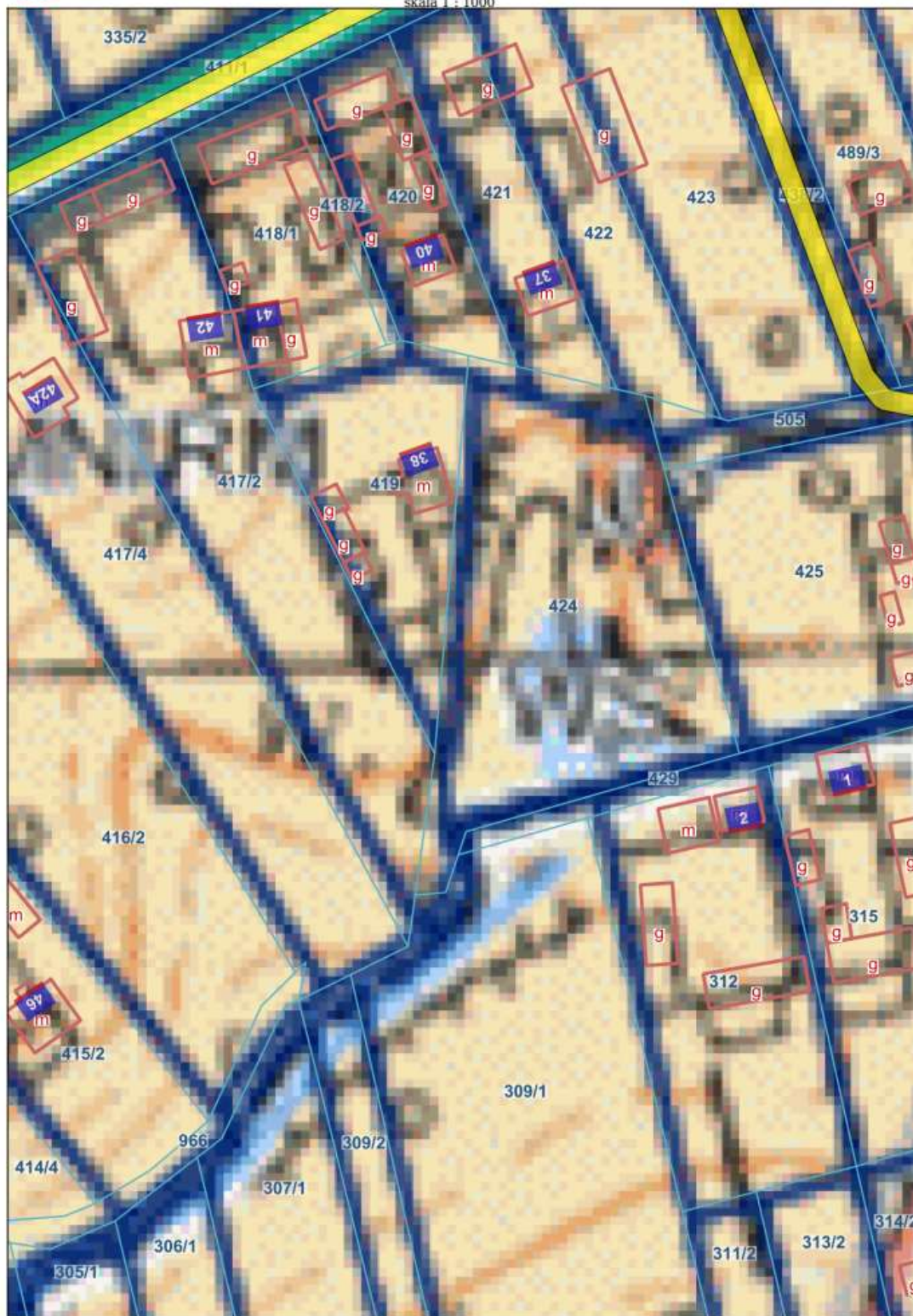
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U.2021 poz.2454).

4) Oświadczenie zamawiającego o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, str.14



Belżyce - System Informacji Przestrzennej

Studium
skala 1 : 1000

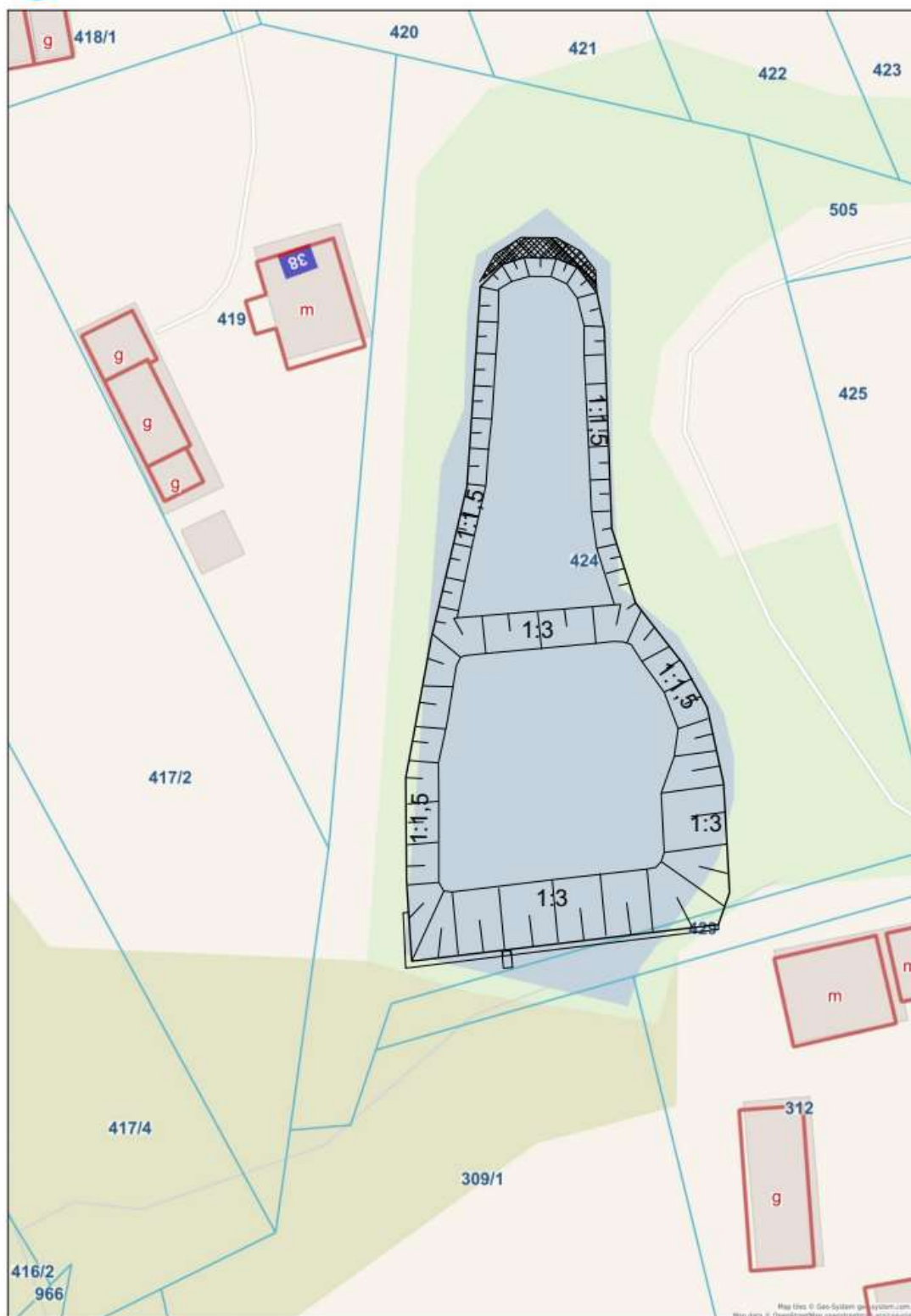


Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie belzyce.e-mapa.net dnia 2024-07-17 13:15:38

strona 1

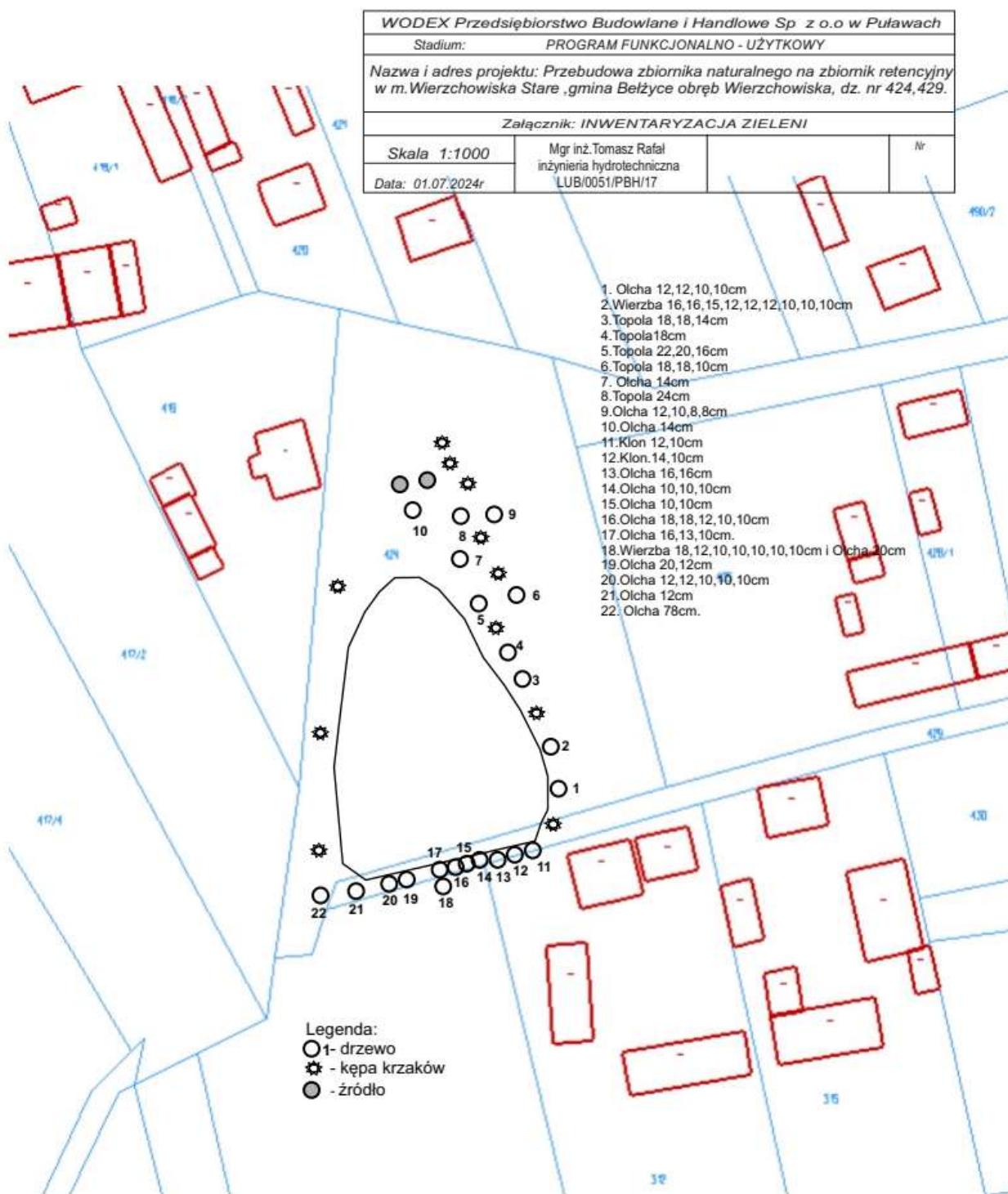


Belżyce - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 500



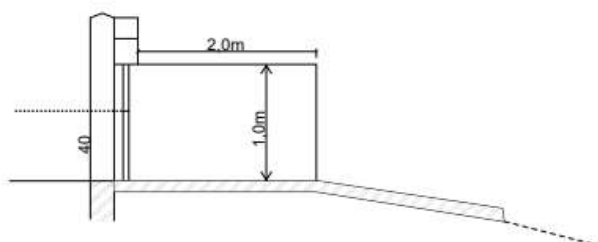
Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie belzyce.e-mapa.net dnia 2024-07-17 13:11:37

strona 1

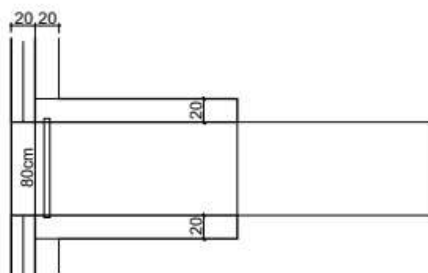


BUDOWLA UPUSTOWA ZBIORNIKA WIERZCHOWISKA STARE

Przekrój poprzeczny



Widok z góry



WODEX Przedsiębiorstwo Budowlane i Handlowe Sp. z o.o w Puławach			
Stadium: PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY			
Nazwa i adres projektu: Przebudowa zbiornika naturalnego na zbiornik retencyjny w m. Wierchowiska Stare, gmina Bełżyce, obręb Wierchowiska, dz. nr 424, 429.			
Załącznik: BUDOWLA UPUSTOWA			
Skala 1:50	Mgr inż. Tomasz Rafał inżynieria hydrotechniczna LUB/0051/PBH/17		Nr
Data: 01.07.2024r			