



**Państwowy Instytut Geologiczny**  
**Państwowy Instytut Badawczy**  
państwowa służba geologiczna  
państwowa służba hydrogeologiczna

**SPECYFIKACJA**  
**WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie

**PODSTAWOWYM Z MOŻLIWOŚCIĄ PROWADZENIA NEGOCJACJI**

na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710), o wartości szacunkowej zamówienia poniżej 215 000 EURO, nie mniejszej jednak niż 130 000 złotych.

oznaczenie sprawy: **EZP.26.132.2023**

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

**Wykonanie dokumentacji projektowej dostosowania budynku hali magazynowej rdzeni wiertniczych w Leszczach gmina Kłodawa**

**ZATWIERDZAM:**

**Pełnomocnik dyrektora PIG-PIB**

**ds. zamówień publicznych**

**Piotr Grochot**

**pgi.gov.pl**

ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa  
tel. (+48) 22 45 92 000, biuro@pgi.gov.pl

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie  
XIII Wydział Gospodarczy KRS, Nr 0000122099  
NIP 525-000-80-40

## 1. ZAMAWIAJĄCY

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy

00-975 Warszawa, ul. Rakowiecka 4

NIP: 525-000-80-40, REGON: 000332133

wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000122099.

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>, zwana dalej również „Platformą”.

## 2. ADRES STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ UDOSTĘPNIANE BĘDĄ ZMIANY I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ ORAZ INNE DOKUMENTY ZAMÓWIENIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Zmiany i wyjaśnienia SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>.

## 3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 3.1. Postępowanie o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1710) - zwanej dalej "ustawą Pzp" – oraz przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie, w szczególności rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy – zwanego dalej „rozporządzeniem MR”- w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Pzp oraz niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SWZ”.
- 3.2. Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, które podlegać będą ocenie w ramach kryterium oceny ofert.
- 3.3. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia wynikającego z art. 275 pkt 2 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia liczby Wykonawców, których zaprosi do negocjacji do liczby zapewniającej konkurencję – nie mniej jednak niż 3 i nie więcej niż 5. Jeśli liczba złożonych ofert będzie mniejsza niż 3, Zamawiający zaprosi do negocjacji wszystkich Wykonawców, których oferty nie podlegały odrzuceniu.
- 3.4. Zamawiający, w celu ograniczenia liczby Wykonawców zaproszonych do negocjacji ofert, zastosuje kryterium oceny ofert opisane w pkt 17 SWZ.
- 3.5. Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenia o zamówieniu złożą ofertę o Wykonawcach:
  - 3.5.1. których oferty nie zostały odrzucone, oraz punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji,
  - 3.5.2. których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
  - 3.5.3. którzy nie zostali zakwalifikowani do negocjacji oraz punktacji przyznanej ich oferentom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji, w przypadku, o którym mowa w art. 288 ust. 1 ustawy Pzp.
- 3.6. Zamawiający, w zaproszeniu do negocjacji, wskaże miejsce, termin i sposób prowadzenia negocjacji oraz kryteria oceny ofert, w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści ofert.
- 3.7. Prowadzone negocjacje będą miały charakter poufny.
- 3.8. Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich Wykonawców, których oferty złożono w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu nie zostaną odrzucone i którzy brali udział w negocjacjach, o zakończeniu negocjacji oraz zaprosi ich do składania ofert dodatkowych.
- 3.9. Zamawiający wyznaczy termin na złożenie ofert dodatkowych z uwzględnieniem czasu potrzebnego na przygotowanie tych ofert, z tym, że termin ten nie będzie krótszy niż 5 dni od dnia przekazania zaproszenia, do składania ofert dodatkowych.
- 3.10. Wykonawca będzie mógł złożyć ofertę dodatkową, która zawierać będzie nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegającej ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez Zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji.
- 3.11. Oferta dodatkowa nie będzie mogła być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

- 3.12. Oferta przestaje wiązać Wykonawców z zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.
- 3.13. Oferta dodatkowa, która będzie mniej korzystna w którymkolwiek z kryterium oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlegać będzie odrzuceniu.
- 3.14. Ofertę Wykonawcy niezaproszonego do negocjacji uznaje się za odrzuconą.
- 3.15. Jeżeli Zamawiający uzna, po otwarciu ofert, że nie będzie prowadził negocjacji, dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
- 3.16. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych o jakich mowa w art. 3 ustawy Pzp.
- 3.17. Zgodnie z art. 310 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie w całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
- 3.18. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- 3.19. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
- 3.20. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
- 3.21. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.

#### **4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

- 4.1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie dokumentacji projektowej dostosowania budynku hali magazynowej rdzeni wiertniczych w Leszczach gmina Kłodawa.**
- 4.2. Szczegółowy zakres oraz sposób realizacji przedmiotu zamówienia został określony w:
  - załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia
  - załączniku nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy.
- 4.3. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):  
Kod i nazwa CPV: **71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.**
- 4.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający nie dokonuje podziału ponieważ podział przedmiotu zamówienia na części grozi nadmiernymi trudnościami technicznymi oraz generuje poważne ryzyko niewłaściwego wykonania zamówienia.
- 4.5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 4.6. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

#### **5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

- 5.1. Termin realizacja zamówienia: **do 66 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.**

#### **6. PODWYKONAWSTWO**

- 6.1 Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).
- 6.2 Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia
- 6.3 Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.
- 6.4 W przypadku niewskazania części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i firm podwykonawców, przyjmuje się, iż przedmiot zamówienia zostanie w całości wykonany samodzielnie przez Wykonawcę.
- 6.5 Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

#### **7. PODSTAWY WYKLUCZENIA ORAZ WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

- 7.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w:

- 7.1.1. art. 108 ust. 1 ustawy Pzp;
- 7.1.2. art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp;
- 7.1.3. art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835).
- 7.2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy Pzp.
- 7.3. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:
- 7.3.1. **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
- 7.3.2. **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**
- 7.3.3. Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
- 7.3.4. **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
- 7.3.5. **zdolności technicznej lub zawodowej:**
- 7.3.5.1 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich trzech (3) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwie realizacje związane z projektowaniem:
- a) nowej lub przebudowy istniejącej hali magazynowej/przemysłowej o powierzchni nie mniejszej niż 3 000 m<sup>2</sup> każda;
- b) instalacji tryskaczowej w hali magazynowej/przemysłowej o powierzchni nie mniejszej niż 3 000 m<sup>2</sup> każda.
- 7.3.5.2 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że dysponuje:
- a) co najmniej jedną osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania, określone przepisami ustawy Prawo budowlane, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023r. poz.682 z późn. zm.).
- b) co najmniej jedną osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania, określone przepisami ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023r. poz.682 z późn. zm.).
- c) co najmniej 1 osobą posiadającą doświadczenie w projektowaniu potwierdzone uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023r. poz.682 z późn. zm.)

## **8. POLEGANIE NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW (jeżeli dotyczy)**

- 8.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- 8.2. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują świadczenie do realizacji którego te zdolności są wymagane.
- 8.3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- 8.4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
- 8.5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten

podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

- 8.6. **UWAGA:** Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
- 8.7. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt 9.2.1. SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie z katalogiem dokumentów określonych w pkt 9 SWZ.

## **9. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA (PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE)**

- 9.1. Na ofertę składa się:
- 9.1.1. **formularz „Oferta” stanowiący załącznik nr 3 do SWZ.**
- 9.2. Oświadczenia lub dokumenty składane **razem z ofertą:**
- 9.2.1. oświadczenie, o niepodleganiu wykluczeniu – zgodnie z **Załącznikiem nr 4 do SWZ;**
- 9.2.2. zobowiązanie innego podmiotu lub inny podmiotowy środek dowodowy, o których mowa w pkt 8.4 SWZ (jeżeli dotyczy);
- 9.2.3. oświadczenie Wykonawców występujących wspólnie, z którego treści wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy, o którym mowa w pkt 11.4 SWZ (jeżeli dotyczy) – zgodnie z **Załącznikiem nr 5 do SWZ;**
- 9.2.4. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty, odpowiednie pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy);
- 9.2.5. uzasadnienie dotyczące zastrzeżenia dokumentów jako tajemnica przedsiębiorstwa (jeżeli dotyczy).
- 9.3. Informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 9.2.1 SWZ stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu.
- 9.4. Zamawiający wezwie Wykonawców, których oferty zostały najwyżej ocenione, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.
- 9.5. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od Wykonawcy na potwierdzenie nie podlegania wykluczeniu obejmują:
- 9.5.1. oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej Zamawiający odstąpi od wezwania do złożenia oświadczenia jeżeli w postępowaniu zostanie złożona 1 oferta;
- 9.5.2. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt 9.2.1. SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie z katalogami dokumentów określonymi w pkt 9.6.1. SWZ.
- 9.5.3. odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
- 9.5.4. jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 9.5.3 SWZ, składa się informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w

zakresie, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp. Dokumenty, o których mowa powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem;

- 9.5.5. jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, nie wydaje się dokumentów, o których mowa pkt 9.5.4 SWZ, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Dokumenty, o których mowa powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem.
- 9.6. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od Wykonawcy na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu obejmują:
- 9.6.1 **wykaz usług** wykonanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.
- 9.6.2 **wykaz osób** skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- 9.7. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:
- 9.7.1. może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 9.2.1. SWZ dane umożliwiające dostęp do tych środków;
- 9.7.2. jest w ich posiadaniu, pod warunkiem, że Wykonawca potwierdzi ich prawidłowość i aktualność (podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w pkt. 9.2.1 SWZ).
- 9.8. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
- 9.9. W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia MR oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

## **10. INFORMACJA O PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH**

Zamawiający nie wymaga przedmiotowych środków dowodowych.

## **11. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/ KONSORCJA)**

- 11.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
- 11.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w pkt 9.2.1. SWZ, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia.
- 11.3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.

- 11.4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

## 12. SPOSÓB KOMUNIKACJI

- 12.1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie Pzp, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Przez środki komunikacji elektronicznej rozumie się środki komunikacji elektronicznej zdefiniowane w ustawie z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).
- 12.2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się za pośrednictwem Platformy, o której mowa w pkt 1 SWZ i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego” dostępnego na stronie Platformy dotyczącej danego postępowania. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.
- 12.3. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 12.4. Wykonawca, przystępując do przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:
- 12.4.1. akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie dostępnym w zakładce „Regulamin” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> oraz uznaje go za wiążący;
- 12.4.2. zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert dostępnej w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 12.5. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje w postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy. Informacje dotyczące przedmiotowego postępowania Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy do konkretnego Wykonawcy. Wykonawca w trakcie toczącego się postępowania powinien sprawdzać komunikaty i wiadomości przesłane przez Zamawiającego bezpośrednio na Platformie, gdyż system powiadomień Platformy może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
- 12.6. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
- 12.7. Zamawiający określa niezbędne wymagania sprzętowo – aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie, tj.:
- 12.7.1. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s;
- 12.7.2. komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10.4, Linux, lub ich nowsze wersje;
- 12.7.3. zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0.;
- 12.7.4. włączona obsługa JavaScript;
- 12.7.5. zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf;
- 12.7.6. Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8;
- 12.7.7. oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
- 12.8. Ofertę, a także oświadczenie o jakim mowa w pkt 9.2.1. SWZ składa się w oryginale, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w formie lub postaci elektronicznej.
- 12.9. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane przez Wykonawcę muszą być zgodne z obowiązującym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych.
- 12.10. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla

dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. 2020 r., poz. 2452) oraz rozporządzenia MR.

### **13. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

- 13.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 13.2. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
- 13.3. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upelnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, Zamawiający żąda od Wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
- 13.4. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami.
- 13.5. Oferta wraz z załącznikami musi być sformułowana w języku polskim, w sposób czytelny, logiczny, z zachowaniem postaci elektronicznej (Zamawiający rekomenduje następujące formaty danych .doc, .docx, .pdf) i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 13.6. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgj>. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 13.7. Oferta lub wniosek składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl), Wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl). Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno.
- 13.8. W przypadku konieczności skompresowania w ofercie kilku dokumentów, użytkownik powinien te dokumenty zapisać jako .zip, .7Z, .tar, .gz (Zamawiający rekomenduje zapisać dokumenty jako .zip). Oferta skompresowana do innego formatu danych niż .zip, .7Z, .tar, .gz zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.
- 13.9. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
- 13.10. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym Wykonawca musi złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Podczas oceny ofert Zamawiający będzie się opierał na tekście przetłumaczonym na język polski.
- 13.11. Jeśli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), Wykonawca powinien nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Na Platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa
- 13.12. Stosownie do powyższego, jeśli Wykonawca nie dopełni ww. obowiązków wynikających z ustawy, Zamawiający będzie miał podstawę do uznania, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest bezskuteczne i w związku z tym potraktuje daną informację, jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- 13.13. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę za pośrednictwem Platformy.
- 13.14. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

### **14. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia **18.11.2023 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.



## **15. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

- 15.1 Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>.
- 15.2 Termin składania ofert upływa w dniu **20.10.2023 r. o godz. 10:00**.
- 15.3 Otwarcie ofert nastąpi w dniu **20.10.2023 r. o godzinie 10:05**.
- 15.4 Najpóźniej przed otwarciem ofert, Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 15.5 Niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania w sekcji „Komunikaty” informacje o:
  - 15.5.1 nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 15.5.2 cenach.

## **16. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY**

- 16.1 Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem formularza „Oferta” – załącznik nr 3 do SWZ.
- 16.2 Cena w formularzu „Oferta” musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SWZ oraz obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 16.3 Wszystkie ceny netto określone przez Wykonawcę w formularzu „Oferta” zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.
- 16.4 Zamawiający będzie poprawiał oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
- 16.5 Wszystkie ceny będą określone w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, a wszystkie płatności będą realizowane w złotych polskich, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 16.6 Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
- 16.7 Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931), dla celów zastosowania kryterium ceny, Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałyby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w pkt 16.1. SWZ, Wykonawca ma obowiązek:
  - 16.7.1 poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - 16.7.2 wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - 16.7.3 wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 16.7.4 wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
- 16.8 Wzór formularza „Oferta” został opracowany przy założeniu, iż wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT. W przypadku, gdy Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o powstaniu u Zamawiającego obowiązku podatkowego, to winien odpowiednio zmodyfikować treść formularza.
- 16.9 W przypadku gdy ofertę składa osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej cena oferty powinna zawierać zaliczkę na podatek dochodowy oraz wszelkie należne składki, które to Zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, będzie zobowiązany naliczyć i odprowadzić. Tym samym, Wykonawca będący osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej wyrazi zgodę na pomniejszenie swoich należności (ceny oferty) o zaliczki i składki, które Zamawiający będzie zobowiązany naliczyć i odprowadzić w związku z realizacją umowy. Należność wypłacona bezpośrednio Wykonawcy nie będzie wówczas równa cenie oferty. Wobec powyższego w celu zapewnienia porównywalności ofert cena oferty złożonej przez osobę fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej powinna zawierać zaliczkę na podatek dochodowy oraz wszelkie należne składki, które to Zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, byłby zobowiązany naliczyć i odprowadzić.

- 16.10 Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień (w tym złożenie dowodów) jeżeli cena oferty lub jej istotne części składowe wydadzą się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i będą budziły wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów.

## 17. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

- 17.1 Ocenie zostaną poddane oferty nie podlegające odrzuceniu.
- 17.2 Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował określonym kryterium i jego znaczeniem:

Nazwa kryterium	Waga podana w punktach
Cena brutto (C)	100

- 17.3 Oferty oceniane będą w następujący sposób:

- 17.3.1 w kryterium „cena brutto” (C):

$$C = \frac{\text{najniższa cena}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

**Maksymalna liczba punktów w tym kryterium wynosi 100 pkt.**

- 17.4 Liczba punktów przyznana poszczególnym ofertom zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 17.5 W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.

## 18 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

## 19 WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

## 20 INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 20.1 Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- 20.2 Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 20.1 SWZ, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
- 20.3 W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 20.4 Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 20.5 Przed podpisaniem umowy Wykonawca powinien dostarczyć:
- 20.5.1. pełnomocnictwo do podpisania umowy, jeżeli nie wynika ono z załączonych do oferty dokumentów;
- 20.5.2. kopię aktualnej polisy OC, o której mowa w § 7 ust. 2 Załącznika nr 2 do SWZ – projektowanych postanowieniach umowy, wraz z OWU (Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia) i dowodem potwierdzenia opłaty ubezpieczenia lub raty składki.

## 21 INFORMACJE O TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY ORAZ MOŻLIWOŚCI JEJ ZMIANY

- 21.1 Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w Projektowych postanowieniach umowy, stanowiących **Załącznik nr 2 do SWZ**.
- 21.2 Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

21.3 Na podstawie art. 455 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmian zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie wskazanym w Projektowych postanowieniach umowy, stanowiących **Załącznik nr 2 do SWZ**.

21.4 Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

## **22 POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY**

Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590).

## **23 DANE OSOBOWE**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, tel. (+48) 22 45 92 000, fax. tel. (+48) 22 45 92 001, email [biuro@pgi.gov.pl](mailto:biuro@pgi.gov.pl);
- administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania danych osobowych pod adresem poczty elektronicznej: [iod@pgi.gov.pl](mailto:iod@pgi.gov.pl) lub pisemnie na adres siedziby PIG-PIB;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywających na Zamawiającym;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art.18 oraz art. 74 ustawy Pzp;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - a. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
  - c. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
  - d. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - a. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

- Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

#### **24 ZAŁĄCZNIKI:**

- 24.1. Załącznik nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia;
- 24.2. Załącznik nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy;
- 24.3. Załącznik nr 3 do SWZ – Formularz „Oferta”;
- 24.4. Załącznik nr 4 do SWZ – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;
- 24.5. Załącznik nr 5 do SWZ – Zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia;
- 24.6. Załącznik nr 6 do SWZ – Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- 24.7. Załącznik nr 7 SWZ – Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Wykonanie dokumentacji projektowej dostosowania budynku magazynu rdzeni wiertniczych w Leszczach  
gmina Kłodawa.**

### Zamawiający:

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy  
Ul. Rakowiecka 4  
00-975 Warszawa

### Adres Inwestycji:

Leszcze; 62-650 Kłodawa  
Powiat – Koło; woj. Wielkopolskie.

### Kod zamówienia wg CPV

31625200-5 - Systemy przeciwpożarowe  
71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych.  
79930000-2 - Specjalne usługi projektowe  
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

### 1. Zakres zadania, przedmiot umowy.

Przedmiotem zamówienia jest usługa opracowania dokumentacji projektowej oraz pełnienia nadzoru autorskiego dla zadania - dostosowanie budynku hali magazynowej rdzeni wiertniczych w Leszczach gmina Kłodawa. Budynek o powierzchni magazynowej ponad 7 600 m<sup>2</sup> przeznaczony do magazynowania rdzeni wiertniczych w ilości ponad 1 mln szt. Rdzenie przechowywane w drewnianych skrzynkach na regałach wysokiego składowania. Budynek został zaprojektowany w sposób wadliwy i wykonany jako obiekt klasy „D” odporności pożarowej oraz przyjętym obciążeniu ogniowym Q nie przekraczającym 1 000 MJ/m<sup>2</sup>. Zakres dostosowania obejmuje wykonanie niezbędnych prac projektowych, budowlanych i instalacyjnych umożliwiających przechowywanie w hali magazynowej docelowej ilości rdzeni wiertniczych w drewnianych skrzyniach o obciążeniu ogniowym Q ponad 4 000 MJ/m<sup>2</sup>.

### 2. Etapy i terminy realizacji:

**ETAP I** – Opracowanie koncepcji dostosowania budynku zawierającą podstawowe założenia oraz wstępną kalkulację planowanej inwestycji w terminie **30 dni** kalendarzowych od daty zawarcia Umowy.

**Etap II** – Wykonanie Projektu Budowlanego niezbędnego do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę wraz z jego złożeniem do właściwego terytorialnie organu administracji publicznej w terminie do 90 dni kalendarzowych od daty zawarcia Umowy;

**Etap III** – wykonanie kompletnej dokumentacji o której mowa w punkcie 5.3 niniejszego OPZ w terminie do 120 dni kalendarzowych od daty zawarcia Umowy.

**Etap IV** – Uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę, do 180 dni kalendarzowych od daty zawarcia Umowy

**Etap V** – świadczenie usług nadzorów autorskich w trakcie robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji (planowany okres realizacji robót budowlanych: od dnia zawarcia umowy z wykonawcą robót do dnia ich zakończenia tj. podpisania protokołu odbioru i pozyskania pozwolenia na użytkowanie - 9 miesięcy); nie dłużej jednak niż w okresie 5 lat od daty otrzymania przez Zamawiającego ostatecznego i prawomocnego pozwolenia na budowę

W terminach realizacji Etapów I, II oraz III Wykonawca uwzględni przynajmniej siedmiodniowy termin sprawdzenia poprawności dokumentacji, odbioru przez Zamawiającego.

W terminie etapu II dokonanie zgłoszenia winno nastąpić po uprzednim odbiorze Projektu Budowlanego przez Zamawiającego.

Zamawiający na etapie realizacji zadania zastrzega sobie prawo zgłaszania uwag i propozycji rozwiązań niezbędnych do uwzględnienia w zakresie przedmiotu umowy.

### 3. Opis stanu istniejącego.

#### 3.1. Warunki budowlane

Budynek hali magazynowej rdzeni wiertniczych zlokalizowany na działce ewidencyjnej 11/2 obręb 0016 w miejscowości Leszcze gm. Kłodawa. Jest to jednokondygnacyjny obiekt o wymiarach 71,6 x 108,8 m. o przeznaczeniu magazynowym. Do budynku od strony północno-zachodniej bezpośrednio przylegający sąsiadujący niski budynek analityczno-laboratoryjny.

Ściany zewnętrzne zaprojektowane jako dwuwarstwowe z bloczków gr. 24 cm z betonu komórkowego z izolacją termiczną. Konstrukcję nośną stanowią żelbetowe, prefabrykowane słupy B60 o przekroju 500x500mm (wewnętrzne) i 400x500 mm (zewnętrzne) zbrojone stalą B500.

Konstrukcja dachu stalowa w układzie kratownic swobodnie podpartych o rozpiętości 12 m ze stali S235 z wykratowaniem typu "N". Pokrycie dachu - płyta ze rdzeniem poliuretanowym obustronnie powlekana blachą w obszarze worków śnieżnych oraz płyta ze rdzeniem poliuretanowym z blachą spodnią.

Budynek w chwili obecnej jest jeszcze trakcie budowy. Budowa realizowana na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę nr 105.2016 z dnia 15.03.2016 r. wydanej przez Starostę Kolskiego.

Dla niniejszej inwestycji Starosta Kolski Postanowieniem Znak L. Dz. RZP-OS 6220.12.2015 z dnia 28 grudnia 2015r. stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Na terenie działki przyłączy wody z gminnej sieci hydrantowej, przyłączy energetyczne.

### 3.2. Podstawowe parametry budynku:

- Kubatura - ok. 93 044 m<sup>3</sup>
- powierzchnia zabudowy - 7 784,49 m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa - 7 621,88 m<sup>2</sup>
- wysokość - ok. 12

### 3.3. Budynek wyposażony w instalacje:

- a) wodociągową i przeciwpożarową,
- b) kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- c) gruntowych pomp ciepła,
- d) wentylacji mechanicznej,
- e) elektryczną i teletechniczną,
- f) instalację odgromową,
- g) systemu sygnalizacji pożaru.

### 3.4. Informacje dotyczące układu funkcjonalnego:

Budynek przeznaczony do magazynowania i udostępniania próbek geologicznych. Próbki będą przechowywane w drewnianych skrzynkach ułożone w ilości ok. 35 szt. na drewnianych paletach. Palety wraz ze skrzynkami będą usytuowane na stalowych regałach wysokiego składowania.

Docelowo w budynku przewiduje się przechowywanie ok 1 mln. szt. skrzynek wraz z rdzeniami wiertniczymi. Masa pustej skrzynki drewnianej 2 – 4 kg. a wraz z rdzeniem ok. 35 kg.

Schemat graficzny sposobu magazynowania oraz układu funkcjonalnego regałów stanowi rysunek nr 1 niniejszego opisu przedmiotu zamówienia (OPZ).

## 4. **Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Budynek hali magazynowej został zaprojektowany i w znacznym stopniu wykonany jako obiekt klasy „D” odporności pożarowej o przewidywanym obciążeniu ogniowym Q do 1000 MJ/m<sup>2</sup>. Jest to wadliwa klasyfikacja wymagająca działań naprawczych. Przewiduje się rzeczywistą maksymalną gęstość obciążenia ogniowego (Q) składowanych materiałów do wartości ok. 10 510 MJ/m<sup>2</sup>.

Obecnie hala magazynowa stanowi jedną strefę pożarową o pow. ponad 7 500m<sup>2</sup>. Budynek wyposażony w oświetlenie awaryjne, przeciwpożarowy wyłącznik prądu, hydranty wewnętrzne 52 oraz system sygnalizacji pożaru. Zamawiający w ramach działań naprawczych przewiduje wykonanie:

- 1) instalacji tryskaczowej w hali magazynowej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą (pompownia, zbiornik wody ppoż, innych elementów branż powiązanych z instalacją tryskaczową itp.),
- 2) niezależnej konstrukcji lub konstrukcji wzmocnienia dachu w celu montażu instalacji tryskaczowej,
- 3) oddzielenia przeciwpożarowych (ściany wewnętrzne), podział hali magazynowej na strefy pożarowe (dwie, trzy strefy pożarowe),
- 4) przebudowy obecnych instalacji i systemów w zakresie niezbędnym do prawidłowego ich funkcjonowania, których konieczność wykonania będzie wynikać z wprowadzanych rozwiązań naprawczych.
- 5) innych działań niezbędnych do osiągnięcia celu inwestycji.

## 5. **OGÓLNY OPIS WYMAGAŃ PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

### 5.1 Etap I - Opracowanie koncepcji dostosowania hali magazynowej

Koncepcja winna uwzględniać przeprowadzenie analizy w celu określenia najbardziej optymalnego pod względem technicznym jak i ekonomicznym standardu norm i wytycznych przyjętych jako podstawy projektowania.

Koncepcja dostosowania budynku hali powinna być wykonana przynajmniej w dwóch wariantach t.j:

- 1) analiza obecnej konstrukcji dachu i słupów pod kątem przeniesienia obciążeń od instalacji tryskaczowej za pośrednictwem dachu oraz możliwość i sposób jego wzmocnienia,

- 2) wykonanie konstrukcji wsporczej do mocowania instalacji tryskaczowej jako konstrukcji niezależnej opartej głównie na słupach, elementach konstrukcyjnych hali niepowiązanej z obecnymi elementami konstrukcyjnymi dachu i przekrycia dachu.

Zamawiający dopuszcza możliwość przedstawienia przez Wykonawcę także innego wariantu dostosowania hali zapewniającego spełnienie wymagań bezpieczeństwa budynku i należytego zabezpieczenia składowanych materiałów przed skutkami pożaru.

W Koncepcji należy uwzględnić umiejscowienie regałów, system składowania VNA oraz parametry techniczne wózków (w załączeniu inwentaryzacja powykonawcza regałów, karta techniczna wózków).

Pozostałe informacje winny uwzględniać między innymi określenie:

- a) klasę zagrożenia pożarowego dla projektowanej instalacji tryskaczowej,
- b) podstawowe założenia i parametry projektowanej instalacji (m.in. ciężar, przestrzeń roboczą (wysokość jaką zajmie instalacja tryskaczowa, możliwe sposoby montowania do dedykowanej podkonstrukcji, parametry wydajności itp.),
- c) wstępną proponowaną lokalizację zbiornika, pompowni, trasę instalacji,
- d) informację o dodatkowych elementach instalacji jeżeli okażą się niezbędne do prawidłowego funkcjonowania instalacji (np. instalacja regałowa tryskaczowa itp.),
- e) określenie procedur administracyjnych jakim podlegać będzie wdrożenie projektu oraz oddanie budynku do użytkowania.
- f) wstępną kalkulację, koszty planowanej inwestycji wraz z uwzględnieniem dwóch wariantów wykonania elementów konstrukcyjnych i podlegających przebudowie.

## **5.2 Etap II – Wykonanie Projektu Budowlanego**

Wykonawca opracuje Projekt budowlany będący podstawą do złożenia i uzyskania pozwolenia na budowę realizowanego przedsięwzięcia. Projekt budowlany winien zawierać między innymi:

### 1.1 Zagospodarowania działki lub terenu uwzględniający uwzględniać lokalizację infrastruktury zewnętrznej dla projektowanej instalacji, a w szczególności lokalizację:

- a) zbiornika zapasu wody ppoż, pompowni i innych zewnętrznych elementów,
- b) tras instalacji zasilania w wodę do zbiornika wody ppoż.,
- c) tras sieci zewnętrznej instalacji wodnej pomiędzy zbiornikiem a chronionym budynkiem,
- d) trasy zasilania energetycznego pompowni i innych elementów,
- e) określenie granic działki lub terenu,
- f) usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych, w tym sieci uzbrojenia terenu,
- g) informację o obszarze oddziaływania realizowanej inwestycji,
- h) inne niezbędne dane i informacje.

### 1.2 Architektoniczno-budowlany:

projekt winien zawierać wszelkie niezbędne założenia i parametry projektowanych rozwiązań niezbędnych do uzyskania zamierzonego celu a w szczególności:

- a) układ przestrzenny oraz formę architektoniczną istniejących i projektowanych rozwiązań budowlanych
- b) elementy oddzielenia przeciwpożarowego oraz inne elementy budynku podlegające dostosowaniu,
- c) przyjęte docelowe rozwiązania elementów konstrukcji nośnej dla instalacji tryskaczowej,
- d) opis techniczny, charakterystyczne parametry obiektów (pompowni) oraz projektowanej instalacji tryskaczowej,
- e) określenie docelowych warunków ochrony przeciwpożarowej dostosowywanego budynku hali, przyjętą klasyfikację zagrożenia pożarowego i dobór podstawowych parametrów projektowanej instalacji tryskaczowej,
- f) określenie lokalizacji i parametrów pompowni, innych ewentualnych pomieszczeń technicznych, zbiornika wody ppoż.,
- g) parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie itp.,
- h) opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektów pompowni, zbiornika wody itp.,
- i) część rysunkową, rzuty charakterystycznych poziomów i przekrojów instalacji oraz obiektów powiązanych z projektowaną instalacją,
- j) postanowienie udzielające zgody na odstępstwo, jeżeli zostało wydane,
- k) inne wymagane informacje niezbędne do osiągnięcia celu realizowanej inwestycji.

W ramach niniejszego etapu wykonawca winien opracować inną niezbędną dokumentację (opinie, ekspertyzy, raporty itp.), która nie zastała wymieniona powyżej a okaże się konieczna i niezbędna do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę.

### 5.3 Etap III – Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej

#### 1. Techniczny wielobranżowy:

Projekt Techniczny wielobranżowy uwzględniający rozwiązania projektowe w zakresie budowlano konstrukcyjnym, sanitarnym, elektrycznym i teletechnicznym.

Projekt techniczny winien przedstawiać rozwiązania konstrukcyjne obiektu niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych związanych z instalacją tryskaczową (pompownia, zbiornik wody ppoż. itp.) - sposób powiązania instalacji i urządzeń, z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi.

#### 2. Projekty wykonawcze branży:

- 2.1 budowlano-konstrukcyjne,
- 2.2 instalacji tryskaczowej,
- 2.3 sanitarny,
- 2.4 instalacji elektrycznych i teletechnicznych,

**Projekty Wykonawcze** poszczególnych branż winne w sposób szczegółowy określać przyjęte rozwiązania projektu budowlanego i technicznego zawierające między innymi:

- a) sposób wykonania ścian oddzielenia przeciwpożarowego, zabezpieczenia konstrukcji, przepustów, otworów, stolarki itp.
- b) sposób wykonania konstrukcji wsporczej lub wzmocnienia dachu w celu przeniesienia obciążeń od instalacji tryskaczowej,
- c) projektu pompowni, zbiornika wody ppoż., fundamentów wraz z niezbędną infrastrukturą zasilającą, wod-kan oraz elektryczną, kanalizacji, oświetlenia, ogrzewania pompowni, itp.
- d) projekt sieci zewnętrznych ppoż, wod-kan. pomiędzy pompownią a chronionym budynkiem,
- e) opis techniczny, kompletne obliczenia hydrauliczne określające intensywność zraszania, czasu działania, średnic przewodów, dobór rodzaju tryskaczy itp.
- f) szczegółowe schematy projektowanych instalacji, przekroje itp.
- g) sposób działania stacji ZKA, urządzeń monitorujących sygnały alarmowe i techniczne z pompowni,
- h) sposób połączenia projektowanych instalacji z istniejącymi w celu zapewnienia prawidłowej współpracy i wzajemnej kompatybilności wszystkich instalacji i zabezpieczeń hali,
- i) inne niezbędne informacje.

Dla projektów wykonawczych Wykonawca opracuje:

- przedmiar robót,
- kosztorysy inwestorskie,
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót.

Przedmiar robót, kosztorysy inwestorskie oraz specyfikacje techniczne winne być wykonane w wersji papierowej w 3 – ech egzemplarzach oraz na nośniku cyfrowym (wykonane w wersji PDF, oraz w wersji edytowalnej (Word.), rysunki zapisane w formacie DWG., kosztorysy inwestorskie opracowane przy pomocy programu kosztorysowego w zapisie ATH oraz PDF. Specyfikacje techniczne zapisie PDF oraz Word.

Projekty winne być opracowane przy współudziale i uzgodnione z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. Wykonawca w trakcie opracowania dokumentacji projektowej jest zobowiązany na bieżąco uzgadniać proponowane rozwiązania techniczne z Zamawiającym. Materiały i urządzenia jeżeli to możliwe nie powinny zawierać nazw własnych, wszystkie proponowane rozwiązania należy opisać za pomocą parametrów. Przy projektowaniu należy zastosować wyłącznie wyroby posiadające dopuszczenie do stosowania na terenie Polski zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Dodatkowo do obowiązków Wykonawcy po opracowaniu dokumentacji należeć będzie:

- 1) Uzyskanie wszelkich stosownych uzgodnień, prawomocnych decyzji i pozwoleń administracyjnych.
- 2) Udzielanie odpowiedzi na pytania w postępowaniach przetargowych dotyczących robót budowlanych realizowanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej, ewentualne uzupełnienie w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze.

#### 3. Opracowanie scenariusza pożarowego uwzględniającego sposób funkcjonowania docelowych urządzeń przeciwpożarowych w budynku, innych technicznych środków zabezpieczenia przeciwpożarowego, instalacji i urządzeń użytkowych, ich współdziałanie i oddziaływanie na siebie oraz rozwiązania organizacyjne niezbędne do właściwego funkcjonowania projektowanych i istniejących zabezpieczeń.

Wykonanie innych niezbędnych dokumentów w celu uzyskania pozwolenia na budowę, np. Karta informacyjna przedsięwzięcia, Raport oddziaływania na środowisko – jeżeli koniecznym okaże się uzyskanie decyzji środowiskowej dla realizowanego przedsięwzięcia.

Wyżej wymienione projekty winne być wykonane **w 4 egzemplarzach** wersji papierowej oraz **2 egzemplarzach** na nośniku cyfrowym (płyta CD/DWD oraz pendrive).



**Etap IV - Uzyskanie pozwolenia na budowę** Wykonawca dokumentacji projektowej zobligowany jest do uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę realizowanej inwestycji. W przypadku, gdy do złożonej Dokumentacji/Projektu budowlanego Urząd Administracji Publicznej wnieśli uwagi lub wezwie do uzupełnień dokumentów Wykonawca zobligowany będzie do ich uzupełnienia w terminach określonych w wezwaniu. Wszelkie koszty związane z opłatami administracyjnymi są po stronie Wykonawcy.

#### **5.5 Etap V - Świadczenie usług nadzorów autorskich**

Pełnienie nadzoru autorskiego będzie się odbywać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz na zasadach i warunkach określonych poniżej, a w szczególności:

- a) stwierdzaniu zgodności realizacji robót z Dokumentacją Projektową;
- b) akceptacji kart materiałowych elementów i urządzeń instalacji przedstawianych do zastosowania/wbudowania przez Wykonawcę robót budowlanych,
- c) uzgadnianiu możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w Dokumentacji Projektowej oraz wykonaniu niezbędnych dodatkowych opracowań wynikłych w procesie realizacji, zgłaszanych przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego wraz z ich odnotowaniem w dzienniku budowy (jeżeli będzie wymagany);
- d) w razie konieczności nanoszenia zmian do zatwierdzonej Dokumentacji Projektowej podczas wykonywania robót wraz z pisemnym potwierdzeniem na oświadczeniu, o którym mowa w ustawie Prawo budowlane;
- e) uzupełnianiu projektów o ewentualne rysunki doprecyzowujące przyjęte w Dokumentacji Projektowej rozwiązania oraz wyjaśnianie wykonawcom wątpliwości powstałych w toku realizacji, koordynowaniu prac projektantów zaangażowanych w sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych oraz dostaw wyposażenia;
- f) udziale w spotkaniach z wykonawcami robót budowlanych i dostaw wyposażenia lub z Zamawiającym, których celem jest udzielanie wyjaśnień, porad, wskazówek dotyczących realizacji, na każde wezwanie Zamawiającego;

W ramach nadzoru autorskiego Przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany będzie do uczestnictwa w organizowanych przez Zamawiającego spotkaniach koordynacyjnych na placu budowy w formie on-line (platforma TEAMS) lub przybycia na teren budowy na wezwanie i w terminie uzgodnionym z Zamawiającym w każdym przypadku, gdy będzie to uzasadnione celem należytego wypełnienia obowiązków, o których mowa powyżej. W przypadku konieczności, do Wykonawcy będzie należało wykonywanie, w trakcie trwania robót, uzasadnionych rysunków zamiennych i dodatkowych opracowań, w tym wszelkich opracowań niezbędnych dla prawidłowej realizacji inwestycji, w zakresie nieodstępującym w sposób istotny od zatwierdzonej Dokumentacji Projektowej lub warunków pozwolenia na budowę. Zakres nadzoru autorskiego obejmuje także dokonywanie uzupełnień i poprawek błędów podstawowej Dokumentacji Projektowej.

W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych na skutek ujawnionych w trakcie realizacji robót budowlanych nieprawidłowości dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ich na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

#### **6. Dodatkowe informacje.**

- 1) Wykonawca odpowiada za poprawność i prawidłowość sporządzonej dokumentacji projektowej.
- 2) Zamawiającemu, w przypadku gdy otrzyma wadliwą dokumentację projektową, przysługuje prawo żądania bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
- 3) Zamawiający zaleca Wykonawcy odbycie wizji lokalnej, przed złożeniem oferty cenowej, w celu zapoznania się ze specyfikacją i zakresem prac oraz zweryfikowaniem stanu istniejącego i oceny nakładu prac.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia z najwyższą starannością, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego przewidzianymi w umowie i dokumentach stanowiących jej integralną część, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz zgodnie z normami technicznymi obowiązującymi dla przedmiotu zamówienia.
- 5) W opracowanej dokumentacji należy uwzględnić możliwość etapowania inwestycji (robót budowlanych).
- 6) Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe w całości automatycznie z chwilą wydania wynagrodzenia przez Zamawiającego za wykonaną i odebraną przez Zamawiającego dokumentację projektową. W związku z tym Zamawiający może wykorzystać przedmiotową dokumentację w całości lub w dowolnych częściach na polach eksploatacji wymienionych w art. 50 pkt. 1 do pkt. 3 Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz.U.2019. poz. 1231 j.t.).
- 7) Wykonawca uzgodni z Zamawiającym przyjęte rozwiązania techniczne oraz funkcjonalno-użytkowe.
- 8) Wykonawca zobowiązuje się do udziału w spotkaniach wyznaczonych przez Zamawiającego mających na celu bieżącą kontrolę, nadzór nad realizacją zamówienia, co najmniej raz na 2 tygodnie lub częściej w zależności od potrzeb.

- 9) Dokumentacja projektowa musi zostać zaakceptowana przez wskazanych przedstawicieli Zamawiającego, oraz uzyskać pisemne potwierdzenie zgodności z zakresem zamówienia i kompletności dokumentacji.
- 10) Projekty, przedmiary, kosztorysy inwestorskie oraz specyfikacje techniczne będą podstawą do przeprowadzenia procedury przetargowej wyłonienia wykonawcy prac budowlanych i instalacyjnych.
- 11) Dokumentacja ma być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami.
- 12) Zastosowane w dokumentacji projektowej rozwiązania architektoniczne, techniczne, powinny zapewnić całkowite bezpieczeństwo i higienę pracy osób korzystających z budynku oraz zapewnić wysokie walory eksploatacyjne i estetyczne. Zamawiający wymaga wysokiej trwałości elementów, funkcjonalności rozwiązań, stosowania urządzeń o niskiej energochłonności i możliwie niskich kosztach eksploatacyjnych, doboru urządzeń i podzespołów w sposób ograniczający do minimum ilość części zamiennych, a także łatwej konserwacji i niezawodności działania urządzeń.
- 13) Dokumentacja winna zawierać informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- 14) Wykonawca udzieli gwarancji na okres 3 lat. Przez okres gwarancji Zamawiający będzie uprawniony do żądania dokonania aktualizacji kosztorysów inwestorskich.
- 15) Wykonawca zobowiązany jest sporządzić Dokumentację Projektową zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności:
  - a. ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2022 r. poz. 88 z późn. zm.),
  - b. ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.),
  - c. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),
  - d. rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609 z późn. zm.).
- 16) Wykonawca na etapie wyboru Wykonawcy robót budowlanych opracowanej dokumentacji zobligowany będzie do doradztwa Zamawiającemu oraz udzielania propozycji odpowiedzi na zadawane pytania przez Wykonawców dotyczące opracowanej dokumentacji. Maksymalny termin udzielenia odpowiedzi na zadane pytania nie powinien przekraczać 72 godzin licząc od terminu przesłania zapytania przez Zamawiającego.
- 17) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminów realizacji poszczególnych etapów oraz innych zapisów niniejszego OPZ niezbędnych do osiągnięcia celu zakresu rzeczowego planowanej inwestycji w sytuacjach uzależnionych od postanowień i decyzji organów administracji publicznej .

#### **7. Załączniki:**

- Nr 1 – Plan Zagospodarowania Terenu
- Nr 2 – Hala magazynowa – przekrój
- Nr 3 – Regały Sposób magazynowania
- Nr 4 – Opis techniczny wózków

**Projektowane postanowienia umowy**  
Umowa nr **CRZP/26/01046/2023**  
(zamówienie publiczne nr EZP.26.132.2023)

zawarta pomiędzy

**Państwowym Instytutem Geologicznym - Państwowym Instytutem Badawczym** z siedzibą w Warszawie, adres ul Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Rejestrowy KRS pod numerem 0000122099, NIP 5250008040, Regon 000332133, reprezentowanym przez/w imieniu którego działają:

.....

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym** lub **PIG-PIB**,

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)\*

....., z siedzibą w ....., adres: .....-.....  
ul. ...., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... w ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ....., NIP ....., Regon .....,  
*kapitał zakładowy* .....  
reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej)\*

panem/panią ....., adres do doręczeń: ....., ul. ...., działającym/ą pod firmą ..... na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, adres: ....., ul. ...., NIP:....., *reprezentowanym/ą przez:* .....  
..... (na mocy .....) )

zwanym/zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

(w przypadku spółki cywilnej)\*

panem/panią ....., adres do doręczeń: ....., ul. ...., działającym/ą pod firmą ..... na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, adres: ....., ul. ...., NIP:....., *reprezentowanym/ą przez:* .....  
..... (na mocy .....) )

panem/panią ....., adres do doręczeń: ....., ul. ...., działającym/ą pod firmą ..... na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, adres: ....., ul. ...., NIP:....., *reprezentowanym/ą przez:* .....  
..... (na mocy .....) )

wspólnikami spółki cywilnej ....., adres ....., NIP .....

zwanymi w dalszej części umowy łącznie **Wykonawcą**,

zwanymi także łącznie **Stronami**.

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **Wykonanie dokumentacji projektowej dostosowania budynku hali magazynowej rdzeni wiertniczych w Leszczach gmina Kłodawa**, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) została zawarta umowa (dalej „Umowa”) o treści następującej:

### §1. Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji **wykonanie dokumentacji projektowej dostosowania budynku hali magazynowej rdzeni wiertniczych w Leszczach gmina Kłodawa**.
2. Zakres przedmiotu Umowy obejmuje w szczególności:
  - 1) opracowanie koncepcji dostosowania budynku hali magazynowej do warunków umożliwiających magazynowanie rdzeni i opakowań o gęstości obciążenia ogniowego Q ponad 4 000 MJ/m<sup>2</sup> zawierającą podstawowe założenia oraz wstępną kalkulację planowanej inwestycji. Koncepcja dostosowania budynku hali powinna być wykonana przynajmniej w dwóch wariantach t.j:
    - a) Wariant 1 - analiza obecnej konstrukcji dachu i słupów pod kątem przeniesienia obciążeń od instalacji tryskaczowej za pośrednictwem dachu oraz możliwość i sposób jego wzmocnienia,
    - b) Wariant 2 - wykonanie konstrukcji wsporczej do mocowania instalacji tryskaczowej jako konstrukcji niezależnej opartej głównie na słupach, elementach konstrukcyjnych hali niepowiązanej z obecnymi elementami konstrukcyjnymi dachu i przykrycia dachu.

Zamawiający dopuszcza możliwość przedstawienia przez Wykonawcę także innego wariantu dostosowania hali zapewniającego spełnienie wymagań bezpieczeństwa budynku i należytego zabezpieczenia składowanych materiałów przed skutkami pożaru (bez rezygnacji ze sporządzenia koncepcji dostosowania budynku hali w ww. dwóch pierwszych Wariantach).

- 2) pozyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych opinii, ekspertyz, pozwoleń, decyzji oraz sporządzenie niezbędnej dokumentacji w tym zakresie (karta informacyjna przedsięwzięcia, raport oddziaływania na środowisko, itp.) dla potrzeb uzyskania, pozwolenia na budowę i użytkowania obiektu, jeżeli właściwe organy administracji publicznej nałożą taki obowiązek. Wszelkie koszty administracyjne z tym związane są po stronie Wykonawcy wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego budynku w zakresie niezbędnym do celów opracowania dokumentacji projektowej;
- 3) sporządzenie projektów budowlanych wszystkich niezbędnych branż wraz z niezbędnymi opiniami i uzgodnieniami umożliwiającymi uzyskanie pozwolenia na budowę, opracowanych zgodnie z przepisami prawa budowlanymi i spełniających zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r., poz. 1609). Projekty budowlane należy wykonać w liczbie: po 4 egzemplarze w formie pisemnej (papierowej) oraz po 2 egzemplarze w formie elektronicznej edytowalnej oraz pdf. (format edytowalny; opis Word, rysunki DWG 2013);
- 4) sporządzenie projektów wykonawczych (technicznych w rozumieniu prawa budowlanego i spełniających wymagania prawa budowlanego, uzupełniających i uszczegółwiających projekty budowlane w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzania przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez Wykonawcę i realizacji robót budowlanych.  
Projekty muszą uwzględniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1679) oraz § 5 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454). Projekty należy wykonać w liczbie: po 4 egzemplarze w formie pisemnej oraz po 2 egzemplarze w formie elektronicznej edytowalnej oraz pdf. (format edytowalny; opis Word, rysunki DWG 2013),
- 5) sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), przez które należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań niezbędnych do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyborów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. STWiORB musi uwzględniać wymagania określone w § 13 i 14 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454) – po 2 egzemplarze w formie pisemnej oraz po 2 egzemplarze w formie elektronicznej edytowalnej oraz pdf. (format edytowalny; opis Word, rysunki DWG 2013);
- 6) sporządzenie przedmiaru robót, przez które należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonywania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyczeniem zastawieniem liczby jednostek miary robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w § od 6 do 10 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454). W przypadku opracowania przedmiarów dotyczących branży konstrukcyjno- budowlanej projektant zobowiązany jest do wykonania przedmiarów odpowiadających poszczególnym częściom projektów wykonawczych, o których mowa w ust 3. Umowy. Przedmiary należy wykonać w liczbie po 2 egzemplarze w formie pisemnej oraz po 2 egzemplarze w formie elektronicznej (format edytowalny, np. ATH lub XLS);
- 7) sporządzenie kosztorysów inwestorskich opracowanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U z 2021 r. poz. 2458). W przypadku opracowania przedmiarów dotyczących branży konstrukcyjno- budowlanej projektant zobowiązany jest do wykonania przedmiarów odpowiadających poszczególnym częściom projektów wykonawczych, o których mowa w ust. 5 Umowy. Kosztorysy należy wykonać w liczbie po 2 egzemplarze w formie pisemnej oraz po 1 egzemplarzu w formie elektronicznej (format edytowalny, np. ATH lub XLS oraz pdf.);
- 8) sporządzenie scenariusza pożarowego uwzględniającego sposób funkcjonowania docelowych urządzeń przeciwpożarowych w budynku, innych technicznych środków zabezpieczenia przeciwpożarowego, instalacji i urządzeń użytkowych, ich współdziałanie i oddziaływanie na siebie oraz rozwiązania organizacyjne niezbędne

do właściwego funkcjonowania projektowanych i istniejących zabezpieczeń. Scenariusz pożarowy należy wykonać w liczbie 3 egz. w formie papierowej oraz w formie elektronicznej (format edytowalny Word, XLS oraz pdf.).

- 9) udzielanie odpowiedzi i doradztwo Zamawiającemu na etapie wyboru Wykonawcy robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
- 10) pełnienie nadzorów autorskich w oparciu o opracowaną dokumentację w okresie prowadzonych robót budowlanych.
- 11) wszelkie inne czynności wskazane w Programie Funkcjonalno-Użytkowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.

## § 2. Terminy

1. Strony ustalają, że przedmiot Umowy zostanie wykonany w następujących terminach:
  - 1) **Etap I** - wykonanie koncepcji dostosowania budynku w terminie 30 dni kalendarzowych od daty zawarcia Umowy;
  - 2) **Etap II** – wykonanie projektów budowlanych wszystkich branż niezbędnych do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę wraz z jego złożeniem do właściwego terytorialnie organu administracji publicznej w terminie do 90 dni kalendarzowych od daty zawarcia Umowy, ;
  - 3) **Etap III** – wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 2 powyżej, w terminie do 120 dni kalendarzowych od daty zawarcia Umowy;
  - 4) **Etap IV** – Uzyskanie pozwolenia na budowę, do 180 dni kalendarzowych od daty zawarcia Umowy;
  - 5) **Etap V** - świadczenie usług nadzorów autorskich w trakcie robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji (planowany okres realizacji robót budowlanych: od dnia zawarcia umowy z wykonawcą robót do dnia ich zakończenia tj. podpisania protokołu odbioru i pozyskania pozwolenia na użytkowanie - 9 miesięcy); nie dłużej jednak niż w okresie 5 lat od daty otrzymania przez Zamawiającego ostatecznego i prawomocnego pozwolenia na budowę;
2. Zamawiający planuje wykonanie robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji w terminie do 9 miesięcy licząc od daty udzielenia zamówienia publicznego Wykonawcy robót budowlanych.
3. Zamawiający przewiduje, że udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy robót budowlanych winno nastąpić w okresie maksymalnie do 6 miesięcy licząc od daty uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę.
4. Za termin wykonania Etapu I, II, III, IV Umowy strony przyjmują dzień podpisania protokołu potwierdzającego wykonanie i odbiór prac danego etapu. Celem zachowania terminu wykonania Umowy (Etapu I, II, III, IV Umowy) Wykonawca winien uwzględnić czas niezbędny na dokonanie odbioru przez Zamawiającego i usunięcie ewentualnych nieprawidłowości.
5. Termin realizacji usługi w ramach Etapu V może ulec stosownego skróceniu lub wydłużeniu, stosownie do czasu realizacji robót budowlanych w oparciu o opracowany przez Wykonawcę projekt, a Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi do faktycznego zrealizowania robót budowlanych potwierdzonego protokołem odbioru końcowego.
6. Zamawiający zastrzega sobie jednostronne prawo odstąpienia od realizacji Etapu V, w terminie 38 miesięcy od daty otrzymania ostatecznego pozwolenia na budowę, gdy w okresie tym nie dojdzie do rozpoczęcia robót budowlanych będących przedmiotem ww. decyzji bez konieczności zapłaty na rzecz Wykonawcy drugiej raty wynagrodzenia o którym mowa jest w § 3 ust. 3 pkt 2) poniżej. Wykonawca powyższe przyjmuje do wiadomości oraz oświadcza, że z tytułu częściowego odstąpienia od Umowy, tj. w zakresie realizacji Etapu V nie będzie rościł do Zamawiającego żadnych pretensji, a w tym roszczeń odszkodowawczych. Postanowienia § 11 ust. 8 stosuje się odpowiednio.

## § 3. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy wraz z przeniesieniem praw autorskich do Dokumentacji Projektowej, pełnienie nadzoru autorskiego, Wykonawcy przysługuje całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
  - 1) ..... **zł netto**
  - 2) **Vat** .....
  - 3) ..... **zł brutto** (słownie: ....., zgodnie z Ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów z tym związanych, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie mogą być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Płatność za wykonanie przedmiotu Umowy zostanie zrealizowana w następujący sposób:
  - 1) I rata w wysokości 85% wartości wskazanej w ust. 1 tj. .... zł brutto (słownie: .....); po dokonaniu protokolarnego odbioru przez strony dokumentacji projektowej (Etapu III) oraz uzyskaniu i przekazaniu Zamawiającemu ostatecznego pozwolenia na budowę, o którym mowa § 2 ust. 1

- pkt 4);
- 2) II rata łącznej wysokości 15% wartości wskazanej w ust. 1 tj. .... zł brutto (słownie: ..... ) za nadzór autorski realizowany w trakcie realizacji robót budowlanych.
4. Wynagrodzenie za świadczenie usług nadzoru w trakcie robót budowlanych płatne jest w miesięcznych okresach rozliczeniowych, z dołu tj. po zakończeniu miesiąca kalendarzowego pełnienia nadzoru, w wysokości stanowiącej iloraz kwoty wynikającej z podzielenia wynagrodzenia wskazanego w ust. 3 pkt 2) przez zakładany okres realizacji usługi (9 miesięcy).
  5. W przypadku, gdy nadzór nie będzie świadczony przez pełny miesiąc kalendarzowy, miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 4, ulega proporcjonalnemu obniżeniu.
  6. W przypadku skrócenia okresu realizacji Budowy, wynagrodzenie Wykonawcy ulega odpowiedniemu obniżeniu, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie wyliczone i pomniejszone w sposób następujący: wynagrodzenie miesięczne ustalone zgodnie z ust. 4 zostanie podzielone przez 30 dni, a następnie pomnożone przez liczbę dni, o które usługa zostanie skrócona.
  7. Postanowienia ust. 6 mają odpowiednie zastosowanie do ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku wydłużenia okresu świadczenia usług nadzoru.
  8. Podstawą do wystawienia faktury VAT za świadczenie usług nadzoru w trakcie robót budowlanych będzie podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokół z wykonanej usługi, obejmujący wykaz czynności wykonanych w danym miesiącu kalendarzowym.
  9. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
  10. W przypadku nie dokonania zapłaty przez Zamawiającego w terminie Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.
  11. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej i dostarczonej Zamawiającemu, wraz z Protokołem odbioru, fakturze (albo, w przypadku konieczności zastosowania mechanizmu podzielonej płatności – na rachunki bankowe Wykonawcy, w tym rachunek VAT Wykonawcy, wskazane na fakturze), w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. Wzór Protokołu odbioru stanowi **Załącznik nr 3** do Umowy.
  12. Wykonawca jest zobowiązany do wpisania na fakturze numeru Umowy.
  13. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru, elektronicznie na adres: faktury@pgi.gov.pl lub papierowo na adres: Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, ul. Rakowiecka 4, 00 - 975 Warszawa.
  14. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, NIP 525-000-80-40.
  15. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług o NIP .....
  16. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy.
  17. Zamawiający niniejszym oświadcza, iż w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8.03.2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023 roku poz. 711 z późn. zm.) posiada status dużego przedsiębiorcy.
  18. *Wykonawca oświadcza, że jest osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą, zatrudniającą pracowników, zawierającą umowy zlecenie lub umowy o świadczenie usług, i tym samym nie zachodzi konieczność przedkładania przez niego, na potrzeby Umowy, informacji, o której mowa w art 8b ust. 2 ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. W przypadku zmiany w wyżej wymienionych warunkach wykonywania działalności, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego, oraz do przedłożenia w formie pisemnej, elektronicznej lub dokumentowej informacji o liczbie godzin wykonania zlecenia lub świadczenia usług, w terminie poprzedzającym termin wypłaty wynagrodzenia, nie później niż w terminie przedłożenia Zamawiającemu faktury lub innego dokumentu księgowego.\*(jeśli dotyczy).*

#### § 4. Odbiór

1. Odbiór przedmiotu Umowy objętego Etapem I, II, III i IV nastąpi w siedzibie Zamawiającego przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie, na podstawie protokołu odbioru.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu efekty rzeczowe prac Etapu I, II i III wraz z pisemnymi oświadczeniami o ich kompletności oraz zgodności z Umową, obowiązującymi przepisami i normami.
3. Zamawiający w terminie 7 dni od wydania odpowiednio koncepcji lub dokumentacji dokona ich odbioru lub zgłosi na piśmie ewentualne wady, uwagi bądź zastrzeżenia do efektów rzeczowych Etapu I/II/III. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego wad, uwag bądź zastrzeżeń do efektów rzeczowych poszczególnego etapu przedmiotu Umowy Wykonawca będzie zobowiązany do ich niezwłocznego uzupełnienia/poprawienia, nie później niż w terminie 5 dni. W takim wypadku, za datę wykonania Umowy (Etapu) uważa się datę podpisania protokołu odbioru etapu przedmiotu Umowy po usunięciu wad/braków.

4. W przypadku wydania przez Wykonawcę koncepcji lub Dokumentacji Projektowej bez uwzględnienia choćby częściowo uwag oraz zastrzeżeń, o których mowa w ust. 3, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub powierzyć wprowadzenie tych uwag i zastrzeżeń innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca zrzeka się prawa do kwestionowania tego kosztu.
5. Odbiór Etapu IV umowy nastąpi niezwłocznie po przekazaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
6. Odbiór usług nadzoru autorskiego realizowanych w trakcie robót budowlanych następuje na podstawie wykazu prac/czynności zrealizowanych w danym miesiącu kalendarzowym i zostaje potwierdzony protokołem odbioru.
7. Strony zgodnie uznają, że odbiór Dokumentacji Projektowej w żadnym razie nie będzie zwalniał Wykonawcy z odpowiedzialności za wady Dokumentacji Projektowej lub jej części, ani nie będzie oznaczał potwierdzenia prawidłowości i rzetelności jej wykonania.

#### **§ 5. Zasady współpracy**

1. Strony zobowiązane są do współdziałania przy realizacji Umowy.
2. Strony zobowiązują się udzielać sobie na zasadzie wzajemności wszelkich informacji niezbędnych do realizacji Umowy.
3. W zakresie kierowania pracami zmierzającymi do wykonania przedmiotu Umowy oraz w zakresie prowadzenia konsultacji dotyczących realizacji Umowy wyznaczeni zostają:
  - 1) ze strony Zamawiającego ..... tel. .... e-mail: .....
  - 2) ze strony Wykonawcy ..... tel. .... e-mail: .....
4. Funkcję projektanta w specjalności architektoniczno - budowlanej pełni ....., posiadający uprawnienia ..... wydane ....., zgodnie z Wykazem osób stanowiącym **Załącznik nr 7** do Umowy.
5. Osoba, o której mowa w ust 4, spełnia wymagania określone w specyfikacji warunków zamówienia będącej podstawą do zawarcia niniejszej Umowy.
6. Istnieje możliwość dokonania zmiany osoby, o której mowa w ust. 4, jednak jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. Zamieniona osoba musi spełniać co najmniej wymagania określone w SWZ i Umowie.
7. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osoby wskazanej w ust. 4 Umowy w następujących przypadkach:
  - 1) śmierć, choroba lub inne zdarzenie losowe;
  - 2) jeżeli zmiana tej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
8. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, o której mowa w ust. 4 Umowy, niniejszego paragrafu oraz załączniku nr 7 Umowy, jeżeli uzna, że nie wykonuje ona należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia złożenia wniosku Zamawiającemu. Zmieniona osoba musi spełniać wymagania, o których mowa w ust. 6 Umowy.
9. Zmiana osób wskazanych w ust. 3 powyżej następuje w formie pisemnej i nie stanowi zmiany Umowy
10. Zamawiający na wniosek Wykonawcy udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do wykonywania wszelkich czynności koniecznych do realizacji przedmiotu Umowy, w tym: do występowania przed organami administracji publicznej w celu wykonania obowiązków formalnoprawnych wynikających z Umowy.

#### **§ 6. Obowiązki i prawa Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązany jest dostarczyć Wykonawcy posiadane przez siebie dokumenty potrzebne do wykonania Umowy.
2. W przypadku braku posiadania wymaganych dokumentów przez Zamawiającego Strony wspólnie uzgodnią dalszy tok postępowania. Wszelkie koszty związane z pozyskaniem niniejszych dokumentów są po stronie Wykonawcy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo zgłaszania uwag i zastrzeżeń do Dokumentacji Projektowej na poszczególnych etapach jej tworzenia, jak również po zakończeniu prac projektowych, a Wykonawca ma obowiązek rozpatrzyć uwagi i zastrzeżenia oraz uwzględnić je w prowadzonych pracach projektowych, a w przypadku braku możliwości uwzględnienia ustosunkować się do nich na piśmie ze wskazaniem przyczyn niemożliwości.

#### **§ 7. Obowiązki i prawa Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie doświadczenie i jest należycie przygotowany do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z najlepszą wiedzą i obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie z tytułu następstw błędów projektowych mogących powstać w toku realizacji niniejszej Umowy, na kwotę nie mniejszą niż wartość wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 3) Umowy. Kopia polisy ubezpieczeniowej stanowi **Załącznik nr 5** do Umowy. Jeżeli termin, na który została zawarta polisa (lub inny dokument) ubezpieczenia, kończy się w okresie realizacji Umowy, Wykonawca winien bez wezwania Zamawiającego przedłożyć uaktualnioną polisę (lub inny dokument) (niż wartość wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o której mowa powyżej) wraz z potwierdzeniem uiszczenia należnych składek na 5 dni przed datą ustania ważności poprzedniej polisy. Przedłożenie aktualnej polisy wraz z potwierdzeniem

uiszczenia należnych składek następuje również na żądanie Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty wezwania.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Dokumentację Projektową zgodnie z warunkami Umowy, wymogami określonymi przez Zamawiającego, zasadami należytej staranności przyjętymi w obrocie profesjonalnym, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, a treść dokumentacji winna być dostosowana do specyfiki i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych. Przed wykonaniem Dokumentacji Projektowej Wykonawca dokona niezbędnych odkrywek, inwentaryzacji, opinii i ekspertyz oraz wizji lokalnych.
4. Wykonanie Dokumentacji Projektowej obejmuje w szczególności wykonanie inwentaryzacji części budynku objętego przedmiotem umowy, projektu budowlanego, wykonawczego w niezbędnym zakresie (projektu architektury, konstrukcji, instalacji tryskaczowej, oraz innych niezbędnych instalacji) kosztorysu inwestorskiego w podziale na branże techniczne, STWiORB i uzyskanie w imieniu Zamawiającego potrzebnych uzgodnień, pozwoleń, potwierdzeń oraz ostatecznego pozwolenia na budowę/zgłoszenia o ile będzie wymagane na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania kosztorysów inwestorskich wraz z pisemnym oświadczeniem o kompletności tych prac i zgodności kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót z zakresem robót wynikających z projektów technicznych. Dokumenty te będą stanowić integralną część Dokumentacji Projektowej.
6. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco dokonywać niezbędnych uzupełnień wynikających z procedur formalnych lub warunków wykonania Dokumentacji Projektowej w terminie 7 dni od uzyskania od Zamawiającego lub właściwego organu informacji o takiej konieczności.
7. Wykonawca po uzyskaniu zgody Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, może powierzyć wykonanie części dokumentacji objętej Umową stronie trzeciej. W takim wypadku Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania osób trzecich - w tym terminowe wykonanie Umowy - jak za własne działania i zaniechania, choćby nie można mu było przypisać winy w wyborze.
8. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu w ramach Umowy Dokumentację Projektową w formie pisemnej w 4 egzemplarzach. Dodatkowo Wykonawca dostarczy Dokumentację Projektową w formie zapisu cyfrowego na nośnikach CD/DVD oraz pendrive. Dla zabezpieczenia przed ewentualną utratą zbiorów cyfrowych Wykonawca zobowiązuje się przechowywać ich zapis na nośnikach cyfrowych jak powyżej przez okres, co najmniej 12 miesięcy licząc od dnia przekazania jej Zamawiającemu.
9. Dokumentację Projektową należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i wymaganiami właściwych organów, dlatego też, jeżeli wskazanie Umowy nie zawiera jakiegokolwiek czynności, która jest niezbędna lub okaże się niezbędna dla realizacji celu Umowy tj. uzyskania przez Zamawiającego kompletnej i nadającej się do realizacji Dokumentacji Projektowej, Wykonawca zobowiązany jest czynność taką wykonać w ramach wynagrodzenia ustalonego Umową.
10. Jeżeli powstanie wątpliwość Strony zgodnie ustalają, że celem Umowy jest przygotowanie przez Wykonawcę Dokumentacji Projektowej i uzyskanie ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę oraz wykonanie wszelkich innych czynności i uzgodnień, jakie są niezbędne lub okażą się niezbędne dla budowy i uzyskania pozwolenia na użytkowanie przez Zamawiającego.
11. Jeżeli właściwe organy administracji zażądają od Zamawiającego lub Wykonawcy dokonania jakiegokolwiek czynności lub przedłożenia jakiegokolwiek dokumentu celem zaopiniowania Dokumentacji Projektowej lub wydania stosownych decyzji, Wykonawca - bez względu na przyczynę i podstawę prawną takiego żądania, a nawet przy jej braku – zobowiązany będzie do spełnienia wymagań właściwego organu w ramach wynagrodzenia ustalonego Umową.
12. Wykonawca ma obowiązek uzgadniania z Zamawiającym doboru materiałów budowlanych i standardu wykończenia w rozwiązaniach projektowych.
13. Ponadto do obowiązków Wykonawcy w ramach ustalonego w Umowie wynagrodzenia należy:
  - 1) zapewnienie udziału w opracowaniu projektów osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne koordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu;
  - 2) opracowanie przedmiotu Umowy w sposób zapewniający Zamawiającemu opisanie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z wymogami określonymi w art. 99 - 103 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), oraz w zgodzie z opisem przedmiotu zamówienia w zakresie niezbędnym do ogłoszenia postępowania na realizację robót budowlanych. Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia przez wskazanie w dokumentacji znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródeł lub szczególnych procesów, norm, specyfikacji technicznej, chyba, że jest to uzasadnione charakterem przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”, wówczas obowiązkiem Wykonawcy jest podanie warunków równoważności;
  - 3) czynny udział w spotkaniach koordynacyjnych zwołanych przez Zamawiającego w trakcie projektowania w celu omawiania problemów projektowych i dokonywania niezbędnych uzgodnień;



- 4) uzyskanie wszystkich wymaganych prawem ekspertyz, opinii, uzgodnień i sprawdzeń dla potrzeb realizacji przedmiotu Umowy;
  - 5) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
  - 6) uzyskanie wszystkich wymaganych prawem uzgodnień, decyzji, pozwoleń, a także wykonanie wszelkich opracowań nie wymienionych w treści Umowy oraz wszystkich innych czynności nie wymienionych w treści Umowy, a niezbędnych do zrealizowania przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1;
  - 7) wprowadzanie poprawek lub uzupełnień do opracowanej i przekazanej Zamawiającemu dokumentacji projektowej w trakcie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych,
  - 8) użycie do wykonania przedmiotu Umowy własnych materiałów i narzędzi.
14. Zamawiający zastrzega sobie, ostateczną akceptację/decyzję wariantu realizacji inwestycji określonego w przedłożonej koncepcji.
15. Dokumentacja projektowa winna być wykonana na podstawie załączonego OPZ oraz opracowanej koncepcji. Jakikolwiek naniesione zmiany wymagają akceptacji Zamawiającego.
16. W ramach pełnienia nadzoru autorskiego Wykonawca określonego w OPZ zobowiązany jest także w szczególności do:
- 1) Pełnienia nadzoru autorskiego nad zgodnością wykonywania robót budowlanych z dokumentacją projektową, w szczególności z projektem budowlanym, projektami wykonawczymi branży konstrukcyjno - budowlanej, sanitarnej (woda, kanalizacja, wentylacja, klimatyzacja) i elektrycznej m.in. w zakresie: poprawności rozwiązań z obowiązującymi przepisami prawa, ustawami, rozporządzeniami, rozwiązaniami technicznymi, technologicznymi i materiałowymi;
  - 2) wyjaśniania wątpliwości uczestnikom procesu budowlanego powstałych w toku realizacji robót budowlanych dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań, a także dotyczących materiałów przewidzianych do wbudowania;
  - 3) opiniowania wnioskowanych rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej;
  - 4) opiniowania konieczności wykonania robót dodatkowych;
  - 5) w razie zastrzeżeń co do proponowanych lub zastosowanych przez Generalnego Wykonawcę rozwiązań projektowych wskazanie jakie opracowania czy badania oceniające dokumentację czy stan techniczny elementu budowlanego powinien zlecić Zamawiający oraz opiniowanie tych opracowań, wyników badań.
  - 6) czuwania, aby ewentualny zakres wprowadzanych zmian w dokumentacji, nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania decyzji nowego pozwolenia na budowę, lub zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę;
  - 7) udziału w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego – na wezwanie Zamawiającego;
  - 8) udziału w radach budowy, naradach i komisjach technicznych, odbiorach, próbach instalacji i procedurach rozruchu oraz w odbiorach częściowych i końcowym – na wezwanie Zamawiającego
  - 9) załatwiania spraw związanych z nadzorem w trakcie pobytu na budowie (identyfikacja problemu, ocena sytuacji, wykonanie wszystkich niezbędnych badań i pomiarów)
  - 10) zaopiniowania oświadczenia Kierownika Budowy o wykonaniu inwestycji zgodnie z projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę (zgodnie z art. 57 ust. 2 ustawy Prawo Budowlane);
  - 11) akceptacji wprowadzanych zmian materiałowych i projektowych za pośrednictwem kart materiałowych i kart nadzoru autorskiego.
17. Nadzór autorski wykonywany będzie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, warunkami niniejszej Umowy, z uwzględnieniem Kontraktu i w sposób wynikający z zaistniałych potrzeb Zamawiającego w związku z realizacją prac na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej (pod warunkiem, zgodności potrzeb z przepisami prawa i sztuką budowlaną, w zakresie objętym Umową).

## **§ 8. Prawa autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, że do dzieł powstałych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy (w szczególności Koncepcji, Dokumentacji Projektowej) a stanowiących utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, przysługują mu będą autorskie prawa majątkowe oraz prawo do wykonywania praw zależnych, przy czym prawa te nie będą niczym ograniczone i wolne od obciążeń na rzecz stron trzecich mogących skutkować uniemożliwieniem Wykonawcy realizację jego zobowiązań w ramach Umowy.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 3 Umowy, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania i rozporządzania utworami w całości lub we fragmentach w kraju i za granicą oraz udziela Zamawiającemu prawa do zezwalania na wykonywanie oraz wykonywania praw zależnych z prawem do przeniesienia lub udzielenia dalszego zezwolenia na rzecz osób trzecich. Przeniesienie praw autorskich nastąpi z chwilą wydania egzemplarza utworu Zamawiającemu. Z tą samą chwilą Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy utworu.
3. W ramach wykonywania majątkowych praw autorskich Zamawiający może korzystać z utworów na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania - wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;

- 2) publikowanie;
  - 3) umieszczanie w Internecie, w szczególności celem dystrybucji (emisji) utworu za pomocą tychże sieci w sposób pozwalający wszystkim na swobodny dostęp do nich w wybranym czasie i miejscu;
  - 4) zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką, w tym techniką magnetyczną, taśmie światłoczułej, magnetycznej i dysku komputerowym oraz wprowadzanie kopii utworów do obrotu;
  - 5) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
  - 6) wprowadzanie i zapisywanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, celem dystrybucji (emisji) Dokumentacji Projektowej za pomocą tychże sieci w sposób pozwalający wszystkim na swobodny dostęp do nich w wybranym czasie i miejscu;
  - 7) wykorzystanie przez Zamawiającego w części lub w całości dla potrzeb prowadzenia inwestycji budowlanej opisanej w § 1 oraz do każdej kolejnej budowy, remontu, przebudowy, adaptacji obiektów Zamawiającego w szczególności celem rozwoju bądź powiększenia obiektu;
  - 8) wprowadzanie zmian, w szczególności do części architektonicznej, dla celów realizacji planów inwestycyjnych Zamawiającego;
  - 9) wypożyczanie oryginałów bądź kopii celem wykorzystania bądź dzierżawy;
  - 10) wykorzystanie celem wykonania prac naprawczych obiektu, bądź utrzymania obiektu we właściwym stanie technicznym;
  - 11) wykorzystanie dzieła dla celów promocyjnych, reklamowych i marketingowych, w szczególności dla promocji działalności Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, iż korzystanie przez Zamawiającego z utworów na wymienionych w ust. 3 polach eksploatacji nie narusza praw osób trzecich.
  5. Strony potwierdzają, że Zamawiający może wykorzystywać dzieło objęte powyższym prawem autorskim dla celów związanych z adaptacją pomieszczeń bez dodatkowych kosztów dla Zamawiającego.
  6. Strony wyłączają stosowanie art. 61 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
  7. Wykonawca udziela Zamawiającemu nieograniczonego w czasie i miejscu oraz nieodwołalnego upoważnienia do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do utworów, wraz z prawem udzielania dalszych pełnomocnictw osobom trzecim, w zakresie określonym w art. 16 pkt 3-5) ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Udzielenie upoważnienia zgodnie ze zdaniem poprzedzającym nie ogranicza praw Wykonawcy do samodzielnego wykonywania autorskich praw osobistych w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu Umowy i na czas obowiązywania tej Umowy.
  8. Wykonawca zobowiązuje się do powstrzymywania się od wykonywania w stosunku do Zamawiającego oraz do osób trzecich (w tym projektantów wskazanych przez Zamawiającego) autorskich praw osobistych w zakresie, który ograniczałby Zamawiającego w wykonywaniu Jego praw. Zobowiązanie do niewykonywania praw osobistych obejmuje w szczególności zgodę na zmiany Dokumentacji Projektowej w zakresie niezbędnym do osiągnięcia celu Umowy oraz robót budowlanych realizowanych w oparciu o utwory powstałe w ramach Umowy. Zobowiązanie do powstrzymywania się od wykonywania praw osobistych ulega zawieszeniu na czas obowiązywania Umowy.
  9. Wykonawca zapewni, aby żadna osoba fizyczna nie wykonywała przysługujących jej osobistych praw autorskich w sposób, który wstrzymywałby, przeszkadzał, opóźniał lub w inny sposób zagrażał terminowej realizacji zamierzeń Zamawiającego. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywanie osobistych praw autorskich przez przywołane wyżej osoby fizyczne w sposób, który byłby szkodliwy dla realizacji zamierzeń Zamawiającego.
  10. W przypadku gdy prawa autorskie do utworów nie będą przysługiwały Wykonawcy, Wykonawca oświadcza i zapewnia, że pozyska od twórców (projektantów) wszelkie niezbędne zgody i upoważnienia, umożliwiające wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszego paragrafu.
  11. Wykonawca wyrówna Zamawiającemu wszelkie straty poniesione z tytułu zasądzonych prawomocnym wyrokiem sądu odszkodowań na rzecz osób trzecich w przypadku wniesienia przez osoby trzecie roszczeń tytułem naruszenia praw autorskich oraz innych praw własności intelektualnej bądź przemysłowej, jeżeli roszczenia takie bądź pozwy wynikną z dzieła w jego kształcie z daty przekazania Zamawiającemu. Wykonawca zostanie niezwłocznie poinformowany o wszelkich roszczeniach i powództwach wniesionych przeciw Zamawiającemu w zakresie ujętym w niniejszym paragrafie. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca wspierał będzie Zamawiającego w odpieraniu wszelkich roszczeń lub powództw.
  12. Zamawiającemu wolno przenieść, po ich skutecznym nabyciu, wszelkie autorskie prawa majątkowe opisane w niniejszym paragrafie na wszelki inny podmiot, Wykonawca zaś potwierdza niniejszym, że przeniesienie takowe nie wymaga jego zgody.
  13. W przypadku rozwiązania Umowy bez względu na przyczynę, Zamawiający zachowa wszystkie prawa nabyte z mocy niniejszego paragrafu.
  14. Wynagrodzenie przewidziane Umową, obejmuje wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw na każdym polu eksploatacji oraz udzielone zgody i zezwolenia.

## § 9. Kary umowne

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego pozostające w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zostanie obciążony przez Zamawiającego karą umowną w razie:
  - 1) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 15% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) Umowy;
  - 2) zwłoki w wykonaniu Koncepcji (Etapu I) - w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) Umowy za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 1) Umowy;
  - 3) zwłoki w wykonaniu Projektu Budowlanego (Etapu II) - w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) Umowy za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 2) Umowy;
  - 4) zwłoki w wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej (Etapu III) - w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) Umowy za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 3) Umowy;
  - 5) zwłoki w przekazaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (Etapu IV) - w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) Umowy za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 4) Umowy;
  - 6) zwłoki w usunięciu stwierdzonych wad lub zgłoszonych zastrzeżeń Zamawiającego w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego odpowiednio w § 3 ust. 1 pkt 1) Umowy za każdy dzień zwłoki, po upływie terminu na usunięcie wad;
  - 7) z tytułu niestawiennictwa Wykonawcy na wezwanie Zamawiającego do pełnienia czynności nadzoru autorskiego i inwestorskiego w wysokości 500,00 zł brutto za każdorazowe niestawiennictwo
  - 8) zwłoki w udzieleniu wyjaśnień/odpowiedzi w trakcie postępowania dotyczącego wyłonienia wykonawcy robót budowlanych w wysokości 500,00 zł za każde rozpoczęte 24 godziny zwłoki ponad termin wskazany w Załączniku nr 1 do Umowy – OPZ;
  - 9) za każdy przypadek przedłożenia polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem uiszczenia należnych składek, w terminach wskazanych w Umowie - w wysokości **500,00 zł** za każdy dzień zwłoki ponad terminy.
3. Kary umowne mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają sumowaniu, przy czym łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% łącznego wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 3 ust. 1 pkt 1) Umowy.
4. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
5. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## § 10. Odpowiedzialność za wady i gwarancja/rękojmia

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszelkie nieprawidłowości przy realizacji robót budowlanych, a powstałych w wyniku wad/usterek w wykonaniu Dokumentacji Projektowej.
2. W przypadku ujawnienia nieprawidłowości, o których mowa w ust. 1, Wykonawca będzie zobowiązany do pokrycia wszystkich kosztów wynikłych z tego tytułu dla Zamawiającego.
3. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na opracowaną Dokumentację Projektową/Koncepcję na okres, od dnia odbioru Dokumentacji Projektowej/Koncepcji na podstawie Protokołu odbioru podpisanego „bez zastrzeżeń”, do dnia uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie robót zrealizowanych na podstawie powyższej Dokumentacji Projektowej/Koncepcji, nie dłużej jednak niż przez **okres 3 lat** od chwili podpisania Protokołu odbioru „bez zastrzeżeń” tejże Dokumentacji Projektowej/Koncepcji.
4. Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy. Termin rękojmi skończy się wraz z okresem udzielenia Zamawiającemu gwarancji, określonym w ust. 3.
5. W przypadku stwierdzenia wad Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie dłuższym niż 7 dni.
6. W przypadku uchybienia terminowi, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający będzie uprawniony do powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, nie wykluczając prawa do naliczania kar umownych, o których mowa w § 9 ust. 2 pkt 6) Umowy.
7. Jeżeli w trakcie realizacji inwestycji opisanej w § 1 lub po zakończeniu tej realizacji wszczęte zostanie postępowanie administracyjne zmierzające do stwierdzenia nieważności ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę lub decyzji o ustaleniu warunków zabudowy albo wszczęte zostanie postępowanie administracyjne zmierzające do wznowienia postępowania w sprawie zakończonej ostateczną decyzją zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę lub decyzji o ustaleniu warunków zabudowy Wykonawca zobowiązany będzie do aktywnego wspierania Zamawiającego w takim postępowaniu. Celem działań Wykonawcy będzie wówczas utrzymanie uzyskanej przez Wykonawcę decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę.

## § 11. Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający, obok uprawnień wynikających z § 2 ust. 7, może jednostronnie odstąpić od Umowy (w całości lub części), ze skutkiem ex nunc, w przypadku:
  - 1) zwłoki w wykonaniu i przekazaniu należycie opracowanego Projektu Budowlanego przez Wykonawcę przekraczającego 14 dni ponad termin określony w § 2 ust. 1 pkt 2) Umowy lub zwłoki w wykonaniu i przekazaniu należycie opracowanej kompletnej Dokumentacji Projektowej przez Wykonawcę przekraczającego 14 dni ponad termin określony w § 2 ust. 1 pkt 3);
  - 2) wykonywania koncepcji, Dokumentacji Projektowej oraz pozostałych obowiązków wynikających z Umowy (w tym wynikających z nadzoru autorskiego) niezgodnie z przepisami prawa, Umową i zaleceniami Zamawiającego i pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego nie naprawienie wykonywania obowiązków przez Wykonawcę;
  - 3) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku lub otwarta likwidacja Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonywanie przedmiotu niniejszej Umowy;
  - 4) gdy Wykonawca – choćby tylko faktycznie – zaprzestanie prowadzenia działalności.
2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy po ustaleniu wszystkich kosztów wykonania i zakończenia prac przewidzianych w Umowie, usunięciu wad/usterek prac projektowych, naliczeniu kar umownych oraz innych kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z odstąpieniem od Umowy lub wykonaniem zastępczym.
3. Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań z tytułu wad/usterek koncepcji lub Dokumentacji Projektowej wykonanej do dnia odstąpienia, ani gwarancji lub rękojmi w zakresie przyjętych prac projektowych.
4. Odstąpienie od Umowy na zasadach opisanych powyżej może nastąpić w terminie realizacji Umowy określonym w § 2 ust. 1 pkt 4) wydłużonym o 30 dni, z zastrzeżeniem prawa odstąpienia z powodu niewykonywania obowiązków wynikających z nadzoru autorskiego, w którym to przypadku odstąpienie może nastąpić do końca terminu wykonywania obowiązków wynikających z nadzoru (§ 2 ust. 1 pkt 5 Umowy).
5. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy (w całości lub w części), w przypadku, gdy podmiot finansujący rozwiąże z Zamawiającym umowę zapewniającą finansowanie objętego Umową przedsięwzięcia lub nastąpi zmiana umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy.
6. Ponadto Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy (w całości lub w części), w przypadkach i na warunkach określonych w art. 456 ustawy Pzp, przy czym w takich przypadkach Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie należne za prace faktycznie wykonane do dnia odstąpienia, dla których tym samym Wykonawca zobowiązuje się świadczyć gwarancję i rękojmię na warunkach i w okresach opisanych w Umowie liczonych od daty odstąpienia.
7. Niezależnie od okoliczności wskazanych w ust. 1 – 6 powyżej Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy (w całości lub w części) ze skutkiem na dzień złożenia Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu (ex nunc) przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca wymieniony został w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835),
  - 2) osoba będąca beneficjentem rzeczywistym Wykonawcy (w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655)) została wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835),
  - 3) podmiot będący jednostką dominującą Wykonawcy (w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2017, 2105 i 2106) wymieniony jest w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą do dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).
8. W przypadku odstąpienia od Umowy postanowienia dotyczące kar umownych, możliwości dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, poufności, ochrony danych osobowych i właściwości sądu pozostają w mocy.

## § 12. Zmiany w Umowie

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści przedłożonej w niniejszym postępowaniu oferty, w następującym zakresie i przypadkach:
  - 1) zmiany sposobu wykonania Umowy, w przypadku:
    - a) zmiany przepisów prawa (jej zaistnienia lub wejścia w życie) lub wydania przez odpowiednie organy nowych wytycznych lub interpretacji dotyczących stosowania przepisów prawa, opublikowanych w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Dzienniku Ustaw, Monitorze Polskim, Dzienniku Urzędowym odpowiedniego ministra lub innych oficjalnych publikatorach w zakresie, w jakim zmiana przepisów prawa lub wydane wytyczne lub interpretacje wymagają zmiany sposobu realizacji Umowy, w tym mogą wymagać zmiany zakresu świadczeń Wykonawcy określonych w Umowie;
    - b) powstania możliwości zastosowania nowszych rozwiązań organizacyjnych, technologicznych lub technicznych, niż istniejących w chwili zawarcia Umowy, jeżeli te rozwiązania będą odpowiadały celom i wymaganiom Zamawiającego określonym w Umowie lub zapewnią prawidłowe wykonywanie Umowy, a okażą się korzystniejsze z punktu widzenia kosztów wykonywania Umowy, wydajności lub usprawnienia zastosowanych rozwiązań;
    - c) w zakresie zmiany wymagań funkcjonalnych lub niefunkcjonalnych, jeżeli rezygnacja z danego wymagania lub zastąpienie go innym, spowoduje zoptymalizowane, dopasowanie przedmiotu Umowy do potrzeb Zamawiającego wraz z odpowiednią zmianą wynagrodzenia;
    - d) poprawy jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu objętego przedmiotem Umowy lub zmiany technologii na równoważną lub lepszą, podniesienia wydajności urządzeń oraz klasy bezpieczeństwa – w sytuacji wycofania z rynku przez producenta lub zakończenia produkcji zaoferowanych przez Wykonawcę urządzeń/materiałów, pojawienia się na rynku urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji przedmiotu Umowy, pod warunkiem, że zmiany te nie spowodują zwiększenia ceny ofertowej;  
- w zakresie dostosowania Umowy do tych zmian,
  - 2) zmiany terminu realizacji Umowy (lub jej części), zasad rozliczenia ze względu na:
    - a) wystąpienie przyczyn niezależnych od Wykonawcy, związanych z równoległe prowadzonymi przez Zamawiającego projektami, zadaniami, postępowaniami mającymi wpływ na realizację Umowy lub w związku ze zmianami okoliczności wynikającymi ze specyfiki działalności Zamawiającego;
    - b) zaistnienia co najmniej jednej z możliwości:
      - usprawnienia wykonywania przedmiotu Umowy,
      - zmniejszenia kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub
      - zwiększenia bezpieczeństwa wykonywania Przedmiotu Umowy, która to zmiana Umowy może nastąpić w zakresie terminów lub kolejności wykonywania poszczególnych czynności w ramach Umowy oraz wyłącznie jeżeli nie zakłóci prawidłowej realizacji Umowy;
    - c) gdy niezbędna jest zmiana terminu realizacji Umowy lub poszczególnych przyjętych w Umowie terminów, w przypadku zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację Umowy w wyznaczonym terminie, na które Wykonawca nie miał wpływu, odpowiednio o czas trwania tych okoliczności lub zdarzeń, w szczególności w przypadku wydłużenia się procedur administracyjnych związanych z pozyskaniem niezbędnych zgód, decyzji, uzgodnień lub konieczności zastosowania się wezwań/postanowień i decyzji organów z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy;
    - d) gdy niezbędna jest zmiana terminu realizacji Umowy z uwagi na wstrzymanie lub zawieszenie realizacji Umowy przez Zamawiającego, wynikające z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego lub wykonawcy realizującego roboty budowlane na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę;
    - e) w przypadku wniesienia odwołania na działania lub zaniechania Zamawiającego, o czas trwania postępowania odwoławczego, jeżeli skutek tego postępowania nie będzie możliwa realizacja zamówienia w terminie wynikającym z Umowy;
    - f) przyczyny będące konsekwencją zaistnienia zdarzeń spowodowanych przez „siłę wyższą” (tj. zdarzenia nagle powstałe niezależnie od Stron Umowy, które są poza kontrolą Stron Umowy, na których czas trwania Strony nie mają jakiegokolwiek wpływu, a których zaistnienie uniemożliwia wypełnienie któregośkolwiek z zobowiązań wynikających z Umowy) lub innych zdarzeń lub obiektywnych przeszkód o zbliżonym charakterze (tj. niezależnych do woli Stron Umowy), których rozmiaru i intensywności nie można - pomimo zachowania należytej staranności - przewidzieć w dniu zawarcia Umowy, o ile ich wystąpienie będzie miało rzeczywisty wpływ na realizację Umowy.
    - g) skrócenia/wydłużenia terminu realizacji obowiązków wynikających z nadzoru autorskiego stosownie do potrzeb i przebiegu robót budowlanych realizowanych w oparciu o Dokumentację projektową opracowaną przez Wykonawcę (w tym konieczność prowadzenia robót dodatkowych, zamiennych, archeologicznych);

- w zakresie dostosowania Umowy do tych zmian.

- 3) zmiany zasad rozliczenia lub terminów płatności wynikającej w szczególności z umów o finansowanie realizacji usługi lub potrzeby wydatkowania środków ujętych w planie finansowym Zamawiającego z uwagi na zamknięcie danego roku budżetowego, czy zaistnienia innej okoliczności uzasadniającej wprowadzenie takiej modyfikacji,
  - 4) zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy będących następstwem skrócenia/wydłużenia terminu realizacji inwestycji, oraz w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w § 3 ust. 6-7 Umowy;
  - 5) zmiany wysokości naliczonych Wykonawcy kar umownych, w sytuacji, gdy zobowiązanie Wykonawcy zostało wykonane, a Zamawiający nie poniósł szkody.
2. Zamawiający, dla oddania zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy, przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określonego w 3 Umowy, (poprzez jego podwyższenie lub obniżenie) przy zachowaniu następujących warunków:
  - 1) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić na pisemny wniosek każdej ze Stron, złożony w toku realizacji Umowy,
  - 2) każda ze Stron może żądać waloryzacji wynagrodzenia należnego Wykonawcy wyłącznie w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia,
  - 3) żądanie waloryzacji wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy obowiązywania Umowy, wyłącznie w przypadku zmiany poziomu cen materiałów lub kosztów określonych kwartalnym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych (dalej: Wskaźnik) ustalonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanym w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, o co najmniej 2,0% w stosunku do analogicznego wskaźnika podanego dla początkowego terminu ustalania wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, jakim jest dzień otwarcia ofert, o ile rodzaj objętych Wskaźnikiem materiałów lub kosztów odpowiada materiałom lub kosztom kształtującym cenę oferty Wykonawcy,
  - 4) waloryzacja dokonywana będzie w oparciu o stawkę wzrostu lub obniżki Wskaźnika aktualnego na dzień złożenia wniosku o zmianę,
  - 5) łączna wartość waloryzacji dla oddania zmiany cen do czasu zakończenia Umowy, wynikających z zastosowania Wskaźnika, nie przekroczy maksymalnego limitu 5 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto za dany okres rozliczeniowy, podlegający waloryzacji,
  - 6) waloryzacji podlegać może wyłącznie wynagrodzenie netto Wykonawcy, za usługi objęte Umową, w części odpowiadającej wynagrodzeniu Wykonawcy należnemu za usługi podlegające realizacji od dnia złożenia wniosku o waloryzację; waloryzacji nie podlega wynagrodzenie w części, jaka została uiszczona przed złożeniem wniosku o zmianę wynagrodzenia,
  - 7) zmiana wynagrodzenia będzie miała zastosowanie od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym zostanie osiągnięty poziom zmiany Wskaźnika wskazany w pkt 3 (nie wcześniej niż 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy); kolejne waloryzacje będą odbywać się pod warunkiem złożenia następnego wniosku o waloryzację (składanych nie wcześniej niż po okresie 6 mc. od dnia złożenia poprzedniego wniosku), z uwzględnieniem zasad określonych Umową,
  - 8) w razie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia podwykonawcy w trybie art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Strony przewidują zmianę Umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 3 Umowy (poprzez jego podwyższenie lub obniżenie) w przypadku zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług VAT lub stawki podatku akcyzowego.
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
4. Zmiana wynagrodzenia w przypadku zmiany stawek od towarów i usług oraz podatku akcyzowego tj. w przypadku wskazanym w ust. 3 pkt 1) powyżej, nastąpi przy zachowaniu następujących zasad:
  - 1) zmiana wynagrodzenia wymaga pisemnego wniosku przekazanego drugiej Stronie zawierającego podstawę prawną oraz kalkulację wpływu zmiany na cenę.
  - 2) w wypadku zmiany o której mowa w ust. 3 pkt 1) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy (tj. bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów,
  - 3) zmiana ceny będzie miała zastosowanie do faktur wystawianych po wejściu w życie przepisów zmieniających,
  - 4) termin zapłaty faktury ze wskazaną w jej treści nową stawką podatku VAT lub nową stawką podatku akcyzowego liczony będzie od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT wskazującą nowo obowiązującą stawkę podatku z zastrzeżeniem iż termin zapłaty ulega zawieszeniu do chwili złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia Wykonawcy z uwagi na zmianę stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego;
5. Waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie ust. 3 pkt 2-4 powyżej, może nastąpić przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić na pisemny wniosek każdej ze Stron zawierający wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego, a wpływem (odpowiednio) zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 2-4 powyżej na wynagrodzenie (kalkulację ceny ofertowej).
  - 2) wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej/zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego lub zdrowotnego/zasad gromadzenia i wpłat do PPK. Nie będą akceptowane koszty, których ponoszenie nie jest konieczne w celu dostosowania do obowiązujących przepisów prawa.
  - 3) zmiana wynagrodzenia będzie miała zastosowanie do faktur wystawianych po wejściu w życie przepisów zmieniających, a waloryzacja obejmować będzie wyłącznie wynagrodzenie należne Wykonawcy za usługi zrealizowane po dniu wejścia w życie zmienionych przepisów.
  - 4) Strona wnioskująca o dokonanie zmiany ceny powinna wystąpić z pisemnym wnioskiem do drugiej Strony w terminie obowiązywania Umowy. Jeżeli w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Strona nie wystąpi do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmian ceny, to wówczas Strony przyjmować będą, że zmiany przepisów prawa w zakresie określonym w ust. 2 nie wpływają na koszty realizacji Umowy.
6. Wniosek o waloryzację wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2 i 5 powyżej, powinien zawierać propozycję zmiany Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia; wniosek złożony przez Wykonawcę winien ponadto wskazywać na przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania Umowy oraz zawierać uzasadnienie założeń wzrostu przyszłych kosztów wykonania Umowy w stosunku do kosztów przyjętych przy ustalaniu wynagrodzenia, wskazanego w ofercie. Złożenie wniosku drugiej Stronie, obliguje Strony do udziału w negocjacjach z uwzględnieniem poniższych postanowień:
- 1) Zamawiający, w każdym czasie obowiązywania Umowy, może zwrócić się do Wykonawcy o przekazanie pisemnych wyjaśnień i niezbędnych dokumentów, w szczególności: cenników producentów/dystrybutorów produktów, z których wynika wzrost cen, kopii zamówień lub dokumentów o jakich mowa w art. 438 Ustawy Prawo zamówień publicznych, mających wpływ na zasady kształtowania wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany do ich przedłożenia Zamawiającemu terminie 1 miesiąca od dnia zgłoszenia żądania przez Zamawiającego,
  - 2) Zamawiający zajmuje pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy, w terminie 1 miesiąca od dnia otrzymania wniosku Wykonawcy,
  - 3) Wykonawca zajmuje pisemne stanowisko wobec wniosku Zamawiającego, w terminie 1 miesiąca od dnia jego otrzymania.
7. Jeżeli Wykonawca wystąpi z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia za ten sam okres waloryzacyjny na podstawie postanowień ust. 2 i ust. 3 pkt. 2-4), to Wykonawcy należne będzie należny wzrost wynagrodzenia jedynie w oparciu o jedną z tych podstaw, w zależności od tego, która z kwot zmiany będzie wyższa, chociażby wnioski te nie były złożone jednocześnie. W przypadku złożenia wniosków w odstępach czasowych, skutkujących dokonaniem waloryzacji na podstawie pierwszego z nich, waloryzacja w oparciu o kolejno złożony wniosek może zostać dokonana wyłącznie w stosunku do wynagrodzenia nie objętego wnioskiem poprzednim.
8. Jeżeli waloryzacja wynagrodzenia spowoduje wzrost całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy, którego Zamawiający nie będzie w stanie sfinansować, Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania Umowy z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca. W tym przypadku waloryzacji w oparciu o zapisy umowne podlegać będzie wyłącznie wynagrodzenie Wykonawcy należne do dnia rozwiązania Umowy. W okresie wypowiedzenia Umowy, z przyczyn o których mowa w zdaniu pierwszym, wnioski Wykonawcy o waloryzację wynagrodzenia złożone na podstawie ust. 2 lub 3 pkt.2-4 pozostawia się bez rozpoznania.

### **§ 13. Podwykonawstwo (jeżeli dotyczy)**

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy będzie realizował .....
2. Zamawiający dopuszcza wykonanie prac przez Wykonawcę przy współdziałaniu podwykonawcy. Wykonawca, najpóźniej w chwili wystąpienia o zgodę Zamawiającego na powierzenie podwykonawcy realizacji Umowy informuje Zamawiającego o części Przedmiotu Umowy, który zamierza powierzyć podwykonawcy i jej wartości wraz ze wskazaniem danych identyfikujących tego podwykonawcę.
3. Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającego każdą umowę z Podwykonawcą przed jej zawarciem. Zamawiający może odmówić zgody na podpisanie umowy.
4. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy, i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
5. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy posiadają niezbędne kwalifikacje do wykonywania zleconej części usługi.
6. Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i na wezwanie Zamawiającego przekaże mu kopie każdej z tych umów.
7. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować podwykonawców o warunkach Umowy.

8. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w Umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi lub dostawy.
10. Wykonawca odpowiada za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego podwykonawcy tak, jakby to były działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia jego własnych pracowników lub przedstawicieli.
11. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.
12. Nie zastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień umowy zawartych w ust. 2-10 upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiedzy o zaistnieniu powyższych okoliczności.
13. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym § 13 Umowy zastosowanie mają art. 462 i n. ustawy Pzp.

#### **§ 14. Obowiązek zachowania tajemnicy**

1. Wobec konieczności niejednokrotnego ujawniania w trakcie wykonywania przedmiotowej Umowy danych stanowiących tajemnice z różnych dziedzin związanych z działalnością prowadzoną przez Strony, zobowiązują się one do zachowania tajemnicy handlowej i dbania o to, aby przedmiotowe tajemnice w jakikolwiek sposób nie zostały ujawnione, udostępnione czy w inny sposób dotarły do osób trzecich.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy tak przez okres trwania Umowy jak i bezterminowo po jej zakończeniu wszelkich informacji o Zamawiającym lub mających związek z działalnością Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony informacji poufnych z najwyższą możliwą starannością, a w szczególności odpowiedzialny jest za wszelkie szkody jakie wynikną dla Zamawiającego z nieuprawnionego przekazania przez Wykonawcę informacji poufnych osobie trzeciej lub wykorzystania informacji poufnych przez Wykonawcę w innym celu niż wykonanie Umowy.
4. Wykonawca zobowiąże osoby, którymi będzie się posługiwał przy realizacji Umowy do ochrony informacji poufnych w takim samym zakresie jaki obciąża jego.
5. Wykonawca odpowiada za działania osób, którymi posługuje się przy wykonaniu Umowy jak za działania własne, co w szczególności dotyczy obowiązku ochrony informacji poufnych.

#### **§ 15. Przetwarzanie danych osobowych**

1. Zamawiający udostępnia Wykonawcy dane osobowe w celu i zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej Umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i f RODO.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania udostępnionych przez Zamawiającego danych osobowych zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego o ochronie danych osobowych, *w szczególności z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 kwietnia 2016 r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwane dalej „RODO”*.
3. Wykonawca oświadcza, że stosuje powszechnie obowiązujące przepisy prawa o ochronie danych osobowych.
4. Zakres udostępnianych danych osobowych obejmuje dane pracowników w zakresie: imienia, nazwiska, adresu mailowego, numeru telefonu
5. Udostępnione przez Zamawiającego dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy w zakresie świadczenia usług, o których mowa w §1.
6. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, *w szczególności zgodnie z art. 32 RODO*. Wykonawca poinformuje na piśmie Zamawiającego o zastosowanych środkach technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych zgodnie z art. 32 RODO.
7. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych.
8. Wykonawca zapewni, że osoby, które będą zaangażowane w czynności przetwarzania danych osobowych w ramach jego organizacji:
  - a) otrzymają pisemne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych;
  - b) będą zaznajomione z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych (z uwzględnieniem ich



- ewentualnych zmian) oraz z odpowiedzialnością za ich nieprzestrzeganie;
- c) będą dokonywały czynności przetwarzania danych osobowych wyłącznie na polecenie Administratora;
  - d) zobowiążą się do bezterminowego zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz stosowanych przez Wykonawcę sposobów ich zabezpieczenia, o ile taki obowiązek nie wynika dla nich z odpowiednich przepisów.
9. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy udostępnionych danych osobowych także po ustaniu niniejszej Umowy.
  10. Wykonawca, uwzględniając charakter przetwarzania danych osobowych oraz dostępne mu informacje, ma obowiązek współdziałania z Zamawiającym w wywiązaniu się z obowiązków określonych w art. 32–36 RODO.
  11. W przypadku stwierdzenia naruszenia ochrony danych osobowych, w szczególności o którym mowa w art. 4 pkt 12 RODO, Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego, w formie pisemnej oraz dodatkowo na adres mailowy [iod@pgi.gov.pl](mailto:iod@pgi.gov.pl), o tym fakcie w okresie do 24 godzin, wskazując okoliczności i zakres naruszenia.
  12. Jeżeli Wykonawca realizując Umowę zleci podwykonawcom prace, w trakcie których będą przetwarzane dane osobowe, odpowiednio powierzy im, za zgodą Zamawiającego, w drodze umowy zawartej na piśmie, przetwarzanie tych danych na warunkach zgodnych z postanowieniami niniejszej Umowy. W przypadku zlecenia prac podwykonawcom, Wykonawca odpowiada za szkody, jakie powstaną wobec Zamawiającego lub osób trzecich na skutek przetwarzania przez podwykonawców danych osobowych niezgodnie z niniejszą Umową lub przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
  13. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
  14. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej Umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych i prywatności.
  15. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za wykonywanie obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu.
  16. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie zastosowanie mają przepisy RODO.
  17. Wykonawca oświadcza, że akceptuje postanowienia umowne w zakresie ochrony danych osobowych.

#### **§ 16. Inne postanowienia**

1. Wykonawca oświadcza, że nie zachodzi wobec niego podstawa wykluczenia przewidziana w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835) oraz art. 5k Rozporządzenia (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.
2. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w ust. 1, w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełnienia przez Wykonawcę ww. wymogu i dokonywania ich oceny;
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia wskazanego powyżej wymogu.
3. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów lub wyjaśnień w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu, o którym mowa w ust. 1, traktowane będzie jako niewłaściwe wykonywanie Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do poddania kontroli prowadzonej przez Dotującego, przekazania dokumentacji Dotującemu, złożenia wyjaśnień Dotującemu oraz umożliwienia wejścia upoważnionych pracowników Dotującego na teren realizowania zamówienia/zadania objętego finansowaniem.

#### **§ 17. Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy prawa obowiązujące w Polsce.
2. Ewentualne spory rozpoznawane będą przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony zobowiązują się do informowania o każdej zmianie swojego adresu lub siedziby wskazane w komparycji Umowy.
4. Umowa wchodzi w życie w dniu jej zawarcia przez Strony, w przypadku, jeżeli podpisy Stron nie są złożone jednocześnie Umowa wchodzi w życie z momentem złożenia ostatniego podpisu - jeśli dotyczy.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy / Umowa zawarta w postaci elektronicznej i opatrzona przez każdą ze Stron kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
6. Do Umowy dołączono następujące załączniki, które stanowią jej integralną część:
  - 1) Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia; Załącznik nr 1 do OPZ;
  - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia ..... roku;

- 3) Załącznik nr 3 – Wzór protokołu odbioru;
- 4) Załącznik nr 4 – KRS/CEIDG Wykonawcy z dnia .....roku;
- 5) Załącznik nr 5 – Kopia polisy ubezpieczeniowej (lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie) wraz z OWU (Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia) i dowodem uiszczenia należnych składek;
- 6) Załącznik nr 6 – Karta nadzoru autorskiego;
- 7) Załącznik nr 7 – Wykaz osób wraz z kserokopią uprawnień budowlanych.

**WZÓR PROTOKOŁU ODBIORU CZĘŚCIOWEGO/KOŃCOWEGO/**

z dnia .....

Na podstawie Umowy Nr: ..... z dnia ..... r.

Przedmiot Umowy: **Wykonanie dokumentacji projektowej dostosowania budynku hali magazynowej rdzeni wiertniczych w Leszczach gmina Kłodawa.**

Miejsce wykonywania usługi oraz zakres :

.....

Komisja w składzie, jak poniżej odbiera/nie odbiera\* roboty/usługi\* na kwotę: .....

wykonane w okresie od ..... do .....

**Wykonawca:**

/pełna nazwa Wykonawcy na podstawie Umowy/

**Skład komisji:**

**Ze strony Zamawiającego:**

1. .... - .....
2. .... - .....
3. .... - .....

**Ze strony Wykonawcy:**

1. .... - .....
2. .... - .....

stwierdza, iż roboty zostały wykonane w terminie / nie zgodnie z terminem\*, zgodnie z Umową

Uwagi/Wady:\*

.....

Wady stwierdzone przy odbiorze wymieniono w Załączniku nr 1 do Protokołu odbioru częściowego/końcowego robót\*:

Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad do dnia i zgłoszenia pisemnie Zamawiającemu gotowości do odbioru wad:

Wartość Umowy Nr .....:

**netto:**

**brutto:**

Załączniki do częściowego/końcowego/ostatecznego protokołu odbioru:

1. ....
2. ....

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Ze strony Zamawiającego:

1. ....
2. ....
3. ....

/podpis/

Ze strony Wykonawcy:

1. ....
2. ....

<b>KARTA NADZORU AUTORSKIEGO</b>		
Nr ...../...../.....		
dla Zadania pn.:.....		
Projektant pełniący nadzór:	Imię i nazwisko:	
	Branża:	
Umowa zawarta w dniu:		
Data sporządzenia dokumentu:		
Pobyt na budowie:	TAK w dniu...../NIE* *Niepotrzebne skreślić	

## 1. Zakres nadzoru autorskiego:

.....  
 .....  
 .....

## 2. Wnioski i zalecenia dla Wykonawcy robót budowlanych/Zamawiającego:

.....  
 .....  
 .....

## 3. Wykonany/e rysunek/ki:

.....  
 .....  
 .....

## Załączniki:

1. ....
2. ....

Przedstawione rozwiązanie jest zgodne z zatwierdzonym projektem budowlanym i nie stanowi/stanowi\* zmiany/ę istotnej/ą w rozumieniu art. 36a ust 5 i 6 ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. z późniejszymi zmianami.

\*niepotrzebne skreślić

Dane Wykonawcy / Wykonawców występujących wspólnie	
Adres Wykonawcy: kod, miejscowość, ulica, nr lokalu	
Województwo:	
Osoba do kontaktu: Nr telefonu:	
E-mail:	
REGON:	
NIP:	

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy  
ul. Rakowiecka 4  
00-975 Warszawa

### OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu, oznaczenie sprawy **EZP.26.132.2023** pn.:

**Wykonanie dokumentacji projektowej dostosowania budynku hali magazynowej rdzeni wiertniczych w Leszczach gmina Kłodawa**

My niżej podpisani działając w imieniu i na rzecz:

.....

*(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców) (w przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać nazwy(firmy) i adresy wszystkich tych Wykonawców)*

1. Oferujemy wykonanie przedmiotowego zamówienia, określonego w specyfikacji warunków zamówienia za cenę:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość netto (zł)	Podatek VAT 23 %	Wartość brutto (zł)
1	2	3	4 = 3 x 23 %	5= 3 + 4
1	opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego			
3	<b>Łącznie</b>		-	

2. Oświadczamy, że:

1) Jesteśmy\*:

mikroprzedsiębiorstwem	
małym przedsiębiorstwem	
średnim przedsiębiorstwem <sup>[1]</sup>	

[1] Definicja MŚP zawarta jest w załączniku I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. Wyodrębnia się następujące kategorie przedsiębiorstw: 1. Średnie przedsiębiorstwo: a) zatrudnia mniej niż 250 pracowników oraz b) jego roczny obrót nie przekracza 50 mln euro lub

jednoosobową działalnością gospodarczą	
osobą fizyczną nieprowadzącą działalnością gospodarczą	
inny rodzaj	

\*należy zaznaczyć rodzaj Wykonawcy

2) Zamówienie zrealizujemy:

- bez udziału podwykonawców;  
 z udziałem niżej wskazanych podwykonawców

Lp.	Firma podwykonawcy	Część zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy
1.		
...		

- 3) zapoznaliśmy się z treścią SWZ, a w szczególności z opisem przedmiotu zamówienia i z projektowanymi postanowieniami umowy oraz ze zmianami i wyjaśnieniami treści SWZ oraz, że wykonamy zamówienie na warunkach i zasadach określonych tam przez Zamawiającego;
- 4) wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu;
- 5) otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w SWZ, w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SWZ w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- 6) następujące informacje i dokumenty zawarte w ofercie w stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być ujawniane pozostałym uczestnikom postępowania:  
- .....  
- .....
- należy wpisać nazwy plików stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa\* – jeżeli dotyczy.*
- 7) świadom (-i) odpowiedzialności karnej oświadczam (-y), że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny aktualny na dzień złożenia niniejszej oferty (art. 297 k.k.);
- 8) załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:  
1) .....  
2) .....

**Niniejszy plik należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną**

**OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU  
ORAZ SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....  
.....  
(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne pn.: **Wykonanie dokumentacji projektowej dostosowania budynku hali magazynowej rdzeni wiertniczych w Leszczach gmina Kłodawa** oznaczenie sprawy **EZP.26.132.2023.**

- 1) spełniamy\* / nie spełniamy\* warunki o których mowa w pkt 7 SWZ
- 2) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).
- 3) zachodzą w stosunku do nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczamy, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjęliśmy następujące środki naprawcze:

- 4) podlegamy\* / nie podlegamy\* wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodów (Dz. U. 2022 poz. 835).

- 5) informujemy o dostępności wymaganych w SWZ podmiotowych środkach dowodowych:

Nazwa oświadczenia lub dokumentu	Adres internetowy na której dokument lub oświadczenie dostępne jest w formie elektronicznej, wydający urząd lub organ/numer lub nazwa postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawem oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

\* *niepotrzebne skreślić*

**Niniejszy plik należy opatrzyć  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym  
przez osobę upoważnioną**

**ZOBOWIĄZANIE**

**innych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia**

My niżej podpisani

.....  
(imię i nazwisko składającego zobowiązanie)

posiadając upoważnienie do reprezentowania:

.....  
(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

zobowiązujemy się, iż w przypadku gdy Wykonawcy:

.....  
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

zostanie udzielone zamówienie publiczne pn.: **Wykonanie dokumentacji projektowej dostosowania budynku hali magazynowej rdzeni wiertniczych w Leszczach gmina Kłodawa** oznaczenie sprawy **EZP.26.132.2023**, do oddania temu Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów, zgodnie z art. 118 ustawy Pzp, polegającego na wykorzystaniu

.....  
W celu udowodnienia, że Wykonawca, tj.:

.....  
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący podmiot, który reprezentuję(emy) z Wykonawcą gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów – oświadczamy, co następuje:

1. odnośnie zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu który reprezentujemy:  
.....
2. odnośnie sposobu i okresu udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów, które udostępniamy przy wykonywaniu zamówienia publicznego:  
- sposób - .....  
- okres - .....

**Niniejszy plik należy opatrzyć  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym  
przez osobę upoważnioną**



.....  
Nazwa (firma) wykonawcy albo wykonawców  
ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia

**„Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia”**

Jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia w postępowaniu pn.: **Wykonanie dokumentacji projektowej dostosowania budynku hali magazynowej rdzeni wiertniczych w Leszczach gmina Kłodawa** oznaczenie sprawy **EZP.26.132.2023**, oświadczamy, że:

- 1) Wykonawca ..... (wskazanie firmy i adresu  
Wykonawcy) zrealizuje zamówienie w zakresie: .....  
.....  
.....
- 2) Wykonawca ..... (wskazanie firmy i adresu Wykonawcy) zrealizuje  
zamówienie w zakresie: .....  
.....  
.....

**Niniejszy plik należy opatrzyć  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym  
przez osobę upoważnioną**

**OŚWIADCZENIE  
 PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY  
 O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....

.....

(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy podmiot udostępniający zasoby)

Oświadczamy, że w postępowaniu pn.: **Wykonanie dokumentacji projektowej dostosowania budynku hali magazynowej rdzeni wiertniczych w Leszczach gmina Kłodawa** oznaczenie sprawy **EZP.26.132.2023**:

1. spełniamy następujące warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w zakresie:
  - 1) .....
  - 2) .....
  - 3) .....
2. nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp,
3. nie podlegamy wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835)
4. zachodzą w stosunku do nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczamy, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjęliśmy następujące środki naprawcze:

.....

5. informujemy o dostępności wymaganych w SWZ podmiotowych środkach dowodowych:

Nazwa oświadczenia lub dokumentu	Adres internetowy na której dokument lub oświadczenie dostępne jest w formie elektronicznej, wydający urząd lub organ/numer lub nazwa postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawem oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

\* *niepotrzebne skreślić*

**Niniejszy plik należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym,  
 podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną**