



UMOWA

Zawarta w dniu2024 r. zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zapisami SWZ i złożonej oferty, pomiędzy

Gminą Rydzyna, ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna, reprezentowaną przez:
Pana Kornela Malcherka – Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna
z kontrasygnatą Skarbnika Miasta i Gminy Rydzyna – Pana Wojciecha Antoniaka

zwaną dalej **Zamawiającym**, a

.....
reprezentowanym(a) przez:
.....

zwanym(a) dalej **Wykonawcą**

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawca przyjmuje do realizacji: „**Usługi porządkowe na terenie Gminy Rydzyna w roku 2025**”.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
 - a. prace porządkowe (sprzątanie ulic, placów, skwerów, wywóz nieczystości),
 - b. koszenie terenów zielonych kosą spalinową, małą kosiarką,
 - c. koszenie terenów zielonych kosiarką samobieżną lub odśnieżanie chodników odśnieżarką,
 - d. przeprowadzanie dzieci przez drogę do szkoły.
3. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:
 - oferta Wykonawcy,
 - SWZ wraz z załącznikami.
4. Usługi będące przedmiotem niniejszej umowy będą realizowane każdorazowo po zgłoszeniu dyspozycji przez Zamawiającego. Wskazana do wykonania w SWZ ilość godzin jest szacunkowa i maksymalna.

§ 2

Wynagrodzenie

Strony ustalają, że obowiązują następujące stawki godzinowe za realizowane usługi:

- a. prace porządkowe (sprzątanie ulic, placów, skwerów, wywóz nieczystości) –zł/godz. netto
- b. koszenie terenów zielonych kosą spalinową, małą kosiarką –zł/godz. netto

c. koszenie terenów zielonych kosiarką samobieżną lub odśnieżanie chodników odśnieżarką -zł/godz. netto

d. przeprowadzanie dzieci przez drogę do szkoły – zł/godz. netto.

W przeliczeniu przez ilość przewidywanych godzin do wykonania wynagrodzenie wynosi:

e.zł/godz. netto za prace porządkowe (sprzątanie ulic, placów, skwerów, wywóz nieczystości) x 4.000,00 godzin = zł netto

f.zł/godz. netto za koszenie terenów zielonych kosą spalinową, małą kosiarką x 2.000,00 godzin = zł netto

g.zł/godz. netto za koszenie terenów zielonych kosiarką samobieżną lub odśnieżanie chodników odśnieżarką x 400 godzin = zł netto

h.zł/godz. netto za przeprowadzanie dzieci przez drogę do szkoły x 500 godzin = zł netto

Ogółem wynagrodzenie netto (suma pozycji e do h) wynosi zł, plus obowiązujący podatek VAT w wysokości %, co stanowi kwotę

Ogółem wynagrodzenie brutto wynosi zł, słownie:

§ 3

Warunki płatności

1. Rozliczenie za wykonaną usługę odbywać się będzie każdorazowo w oparciu o faktury wystawione przez Wykonawcę po upływie danego miesiąca wykonywania usługi.
2. Zapłata faktur nastąpi na podstawie polecenia przelewu, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany przez Zamawiającego, jeśli konto bankowe Wykonawcy zostanie uznane kwotą należną Wykonawcy najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych określonych w niniejszej umowie oraz wszelkich innych płatności wskazanych w umowie, których Zamawiający może dokonać z wynagrodzenia Wykonawcy

§ 4

Termin wykonania

Usługi będące przedmiotem umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać w terminie od dnia **01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.**

§ 5

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - 1) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 1.000,00 zł,
 - 2) zwłoki w realizacji przedmiotu zamówienia – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 1.000,00zł.

3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 2 umowy.
5. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wypełnienia innych obowiązków wynikających z umowy.

§ 6

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana jest możliwa w sytuacjach przewidzianych w ustawie oraz w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpienia okoliczności uzasadniających dokonanie zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu Umowy, jeśli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
 - 2) zmiany obowiązującej wysokości podatku od towarów i usług w przypadku, gdy zmiana ta spowoduje zwiększenie lub zmniejszenie kosztów wykonania przedmiotu umowy. Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy o kwotę stanowiącą różnicę między nowo obowiązującą a dotychczasową wysokością podatku od towarów i usług, jednakże wyłącznie za okres po wejściu w życie zmiany jego wysokości.
3. Zmiana jest możliwa, gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne oraz niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy, a zmiana ta nie spowoduje zmiany ogólnego charakteru umowy, w szczególności zmiana jest możliwa, gdy dotyczy zwiększenia zapotrzebowania Zamawiającego na usługi będące przedmiotem umowy.
4. Zamawiający dopuszcza zmianę ceny na podstawie art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych w następujący sposób:
 - 1) Zmiana jest możliwa maksymalnie jeden raz podczas trwania umowy.
 - 2) Z wnioskiem o zmianę ceny Wykonawca może zwrócić się najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.
 - 3) Zmiana może dotyczyć wynagrodzenia jeszcze niewypłaconego, tj. dotyczyć będzie wynagrodzenia planowanego do wypłaty w wysokości maksymalnie 5 % rzeczywiście poniesionych w tym okresie wydatków.
 - 4) Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji począwszy od pełnego miesiąca kalendarzowego pod warunkiem, że suma kwartalnych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (z I i II kwartału 2024) wyniesie co najmniej 5%.
 - 5) Zmiana wynagrodzenia może polegać zarówno na jego wzroście jak i obniżeniu.
 - 6) Zmiana wymaga wniosku Wykonawcy do Zamawiającego (wzrost ceny) lub Zamawiającego do Wykonawcy (obniżenie ceny).
5. Jeżeli o zmianę postanowień umowy wnioskuje Wykonawca, przedkłada Zamawiającemu wniosek należycie uzasadniony.
6. Zmiany danych związanych ze zmianą nr rachunku bankowego Wykonawcy, zmiany danych teled adresowych, zmniejszenie zakresu świadczenia, nie wymagają aneksu do umowy, wystarczające będzie pisemne powiadomienie o ww. zmianach.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Strony zgodnie ustalają, że przysługuje im prawo do odstąpienia od umowy w przypadkach wymienionych w treści księgi III Kodeksu cywilnego.
2. Oprócz wypadków wymienionych w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
 - 2) zostanie ogłoszona upadłość, zgłoszony wniosek o upadłość, nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy lub likwidacja działalności,
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy uniemożliwiający wykonanie umowy,
 - 4) Wykonawca nie rozpoczął usługi bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 6) w przypadkach wskazanych w art. 456 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
 - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie,
 - 2) Zamawiający powiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swych zobowiązań wobec Wykonawcy.
4. Prawo do odstąpienia od umowy przysługuje Stronom w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny odstąpienia od umowy, w szczególności którejkolwiek z przyczyn wskazanych w ust. 1, 2 i 3.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8

Zatrudnienie

1. Zamawiający wymaga, aby przy realizacji zamówienia, Wykonawca zatrudnił na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz.U. z 2023, poz. 1465 ze zm.) **osoby, które będą wykonywać czynności w zakresie prac fizycznych objętych przedmiotowym zamówieniem.**
2. Wykonawca obowiązany jest udokumentować zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 1. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym w wezwaniu, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
 - a) **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności o których mowa w ust. 1. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;

b) poświadczony za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopie umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi.
2. Sądem właściwym dla rozpatrywania sporów jest sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
4. Wykonanie umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r. zwanego dalej RODO).
5. Zamawiający oświadcza, że realizuje obowiązki administratora danych osobowych określone w RODO także w zakresie dotyczącym danych osobowych Wykonawcy oraz jego pracowników.
6. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....