**załącznik nr 7 SWZ**

Projektowane postanowienia umowne

# UMOWA NR 271.2.2024

zawarta w dniu **.................................... r.**, w Jaświłach, pomiędzy:

**Gminą Jaświły, z siedzibą w Jaświły 7, 19-124 Jaświły,** NIP**:** 5461318582

reprezentowaną przez: Jan Joka – Wójt Gminy Jaświły,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a firmą/przedsiębiorstwem …………………………………………….,

z siedzibą w ……………………………………………………………….……,

NIP/KRS ………………………………………………..…………….... ,

reprezentowaną przez …………………………………………………

zwanym dalej **Wykonawcą,**

zwanymi łącznie „**Stronami”**,

o następującej treści:

Strony zgodnie oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta po wyborze najkorzystniejszej oferty w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego   
pn. **Modernizacja oświetlenia w Gminie Jaświły,** przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2022 poz. 1710 ze zm.).

# § 1

1. Przedmiotem umowy jest zakup i dostawa opraw oświetleniowych ze źródłem światła w technologii LED wraz z ich montażem w miejscach istniejącej instalacji oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Jaświły. Oferowane przez Wykonawcę lampy muszą gwarantować możliwość zdalnego sterowania bez dodatkowej modyfikacji oprawy i jednocześnie posiadać łącznie certyfikaty: ENEC, ENEC+ oraz ZD4i.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienie obejmuje m.in.:
3. dostawę 620 szt. nowych opraw oświetleniowych wykonanych w technologii LED, wyprodukowanych na terenie Unii Europejskiej, o parametrach zgodnych z danymi określonymi w projekcie;
4. demontaż istniejących opraw oświetlenia ulicznego przy użyciu sprzętu Wykonawcy;
5. montaż nowych opraw LED na istniejących wysięgnikach przy użyciu sprzętu Wykonawcy; w przypadku złego stanu technicznego wysięgnika i braku możliwości instalacji na nim nowej oprawy - montaż nowego wysięgnika wraz z oprawą LED
6. demontaż starego i montaż nowego okablowania łączącego oprawę z linią
7. montaż oprawek bezpiecznikowych
8. przeprogramowanie istniejących szaf sterowniczych w celu dostosowania ich do pracy z nowymi oprawami LED
9. transport i utylizacja zdemontowanych materiałów; oprawy w dobrym stanie technicznym należy przetransportować w miejsce wskazane przez Zamawiającego
10. **uzyskanie uzgodnień/pozwoleń niezbędnych do przeprowadzenia prac m. in. w zakresie prowadzenia prac pod napięciem na czynnych liniach napowietrznych i w pasie drogowym**
11. wycinkę drzew, zakrzaczeń i ich zagospodarowanie na koszt Wykonawcy, jeśli zajdzie taka potrzeba
12. przeprowadzenie testów i kontroli poprawności działania zamontowanych opraw
13. **Okres gwarancji** :

Zamawiający wymaga minimum **60 miesięcy** gwarancji, licząc od dnia końcowego odbioru robót.

1. W zakres Przedmiotu Umowy wchodzi w szczególności:
   1. sprzedaż, transport, rozładunek i montaż przedmiotu zamówienia na terenie Gminy Jaświły.
   2. udzielenie gwarancji na zakupione oprawy i świadczenie usług gwarancyjnych (serwisowych) w okresie gwarancji;

# § 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada:
   1. odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz potencjał techniczny i organizacyjny konieczne do należytego wykonania Przedmiotu Umowy;
   2. jeżeli są wymagane przepisami prawa, odpowiednie koncesje, zezwolenia, zgody lub licencje albo wpisy do właściwych rejestrów uprawniające do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie objętym Przedmiotem Umowy
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Umowę przy zachowaniu należytej staranności profesjonalisty, zachowując wszelkie parametry oraz wymagania i warunki techniczne, funkcjonalne i jakościowe, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną
3. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować wszelkie niezbędne czynności konieczne do należytego wykonania Przedmiotu Umowy z uwzględnieniem potrzeb Zamawiającego i celu Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że oferowany przedmiot zamówienia jest:
   1. zgodny ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ) i jej załącznikami ofertą Wykonawcy;
   2. zgodny z normami i posiada parametry zgodne z określonymi w załączniku nr 1 do SWZ;
   3. wolny od wad technicznych, materiałowych, fizycznych i prawnych;
   4. fabrycznie nowy, nieużywany,
   5. zgodny z właściwymi normami i przepisami prawa, w szczególności w zakresie dopuszczenia do obrotu i użytkowania,
   6. kompletny oraz po zamontowaniu i ustawieniu gotowy do używania zgodnie z jego przeznaczeniem bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego dodatkowych nakładów finansowych, organizacyjnych lub technicznych.
5. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy:
   1. posiada wszelkie parametry techniczne oraz funkcje niezbędne do korzystania z niego zgodnie z jego przeznaczeniem;
   2. odpowiada standardom jakościowym, funkcjonalnym i technicznym, wynikającym z jego funkcji i przeznaczenia;
   3. nie jest przedmiotem jakichkolwiek ograniczonych praw rzeczowych ustanowionych na rzecz osób trzecich, jak również nie jest przedmiotem jakichkolwiek postępowań sądowych, administracyjnych, czy też sądowo-administracyjnych, których konsekwencją jest (mogłoby być) ograniczenie czy też wyłączenie prawa Wykonawcy do rozporządzenia nim.

# § 3

1. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru inwestorskiego (Inspektor nadzoru) w osobie - …………………………………………………………………………………….. .
2. Zamawiający dokona odbioru Przedmiotu umowy i zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za należyte wykonanie umowy na warunkach określonych w § 7 i 8 umowy.
3. Wykonując przedmiot umowy, Wykonawca jest zobowiązany, w szczególności do:
   1. dostarczenia własnym transportem i montażu przedmiotu zamówienia, w tym innych, niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy materiałów, na terenie Gminy Jaświły;
   2. zabezpieczenia Przedmiotu umowy przed uszkodzeniem, zniszczeniem lub zdekompletowaniem w związku z czynnościami określonymi w pkt 1; uszkodzenie, zdekompletowanie lub zniszczenie Przedmiotu umowy spowodowane przez Wykonawcę lub osoby, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu Umowy, chociażby szkoda ta została wyrządzona wyłącznie przy okazji bez bezpośredniego związku z wykonywaniem Umowy. Nienaprawienie przez Wykonawcę szkody powstałej w okolicznościach określonych w zdaniu poprzednim, stanowi przeszkodę do podpisania protokołu odbioru. Wartość szkody może zostać ustalona w protokole podpisanym przez Strony, a Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na pomniejszenie jego wynagrodzenia o wartość tak ustalonej szkody;
4. prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności oznaczenia i zabezpieczenia strefy prowadzonych prac
5. nadzoru i przestrzegania przepisów bhp oraz przepisów przeciwpożarowych,
6. pokrycia kosztów związanych z urządzeniem i organizacją zaplecza dla potrzeb wymiany oświetlenia,
7. naprawy uszkodzeń sieci uzbrojenia nadziemnego oraz budowli znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie placu budowy, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
8. prowadzenia systematycznych prac porządkowych w czasie realizacji prac,
9. uporządkowania zajmowanego terenu każdego dnia po wykonanych pracach, a jeśli nie jest to możliwe w terminie nie późniejszym niż termin odbioru końcowego wykonanych prac,
10. doprowadzenia przez Wykonawcę, po zakończeniu prac, elementów nieobjętych zakresem przedmiotu zamówienia do stanu sprzed rozpoczęcia prac,
11. utylizacji na swój koszt zdemontowanych urządzeń i materiałów nie nadających się do ponownego użycia
12. przekazania do miejsca wskazanego przez Zamawiającego zdemontowanych materiałów w dobrym stanie technicznym
13. zabezpieczenia zdemontowanych materiałów i urządzeń w sposób niezagrażający życiu i zdrowiu pracowników i osób trzecich,
14. zgłoszenia wykonania prac do odbioru,
15. wykonywanie dodatkowych badań materiałów lub prac budzących wątpliwości Zamawiającego co do ich jakości.
16. dostarczenia kart katalogowych, aprobat technicznych, certyfikatów, atestów na materiały i urządzenia wbudowane przez Wykonawcę,
17. przygotowania dokumentów do odbioru końcowego,
18. usuwania usterek i wad stwierdzonych w czasie realizacji prac oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji,
19. prowadzenie prac ze szczególną ostrożnością, zachowaniem przepisów BHP oraz przepisów przeciwpożarowych, poszanowaniem mienia, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej,
20. zorganizowania prac w sposób nienarażający osób trzecich na niebezpieczeństwa i uciążliwości wynikające z ich prowadzenia, z jednoczesnym zastosowaniem szczególnych środków ostrożności
21. informowania każdorazowo Zamawiającego, nie później niż na 3 dni robocze, podejmowaniu o działaniach, które mogą spowodować utrudnienia dla społeczności lokalnej, takich jak: przekładanie, odcięcie elektryczności lub innych mediów użyteczności publicznej, tymczasowa zmiana organizacji ruchu, zamknięcie drogi itp.
22. przekazania przedmiotu zamówienia zamawiającemu po wykonaniu prac,
23. niezwłocznego informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość prac lub termin zakończenia prac,
24. skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: protokołów badań i sprawdzeń, protokołów pomiarów, protokołów odbiorów technicznych, inwentaryzacji powykonawczej w terminie umożliwiającym wykonanie przedmiotu zamówienia
25. przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest dostawa i montaż urządzeń oświetlenia, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy   
    o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian,
26. przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian,
27. uwzględniania wytycznych Zamawiającego i współpracy
28. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. odpadach. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych odzyskowi, z zastrzeżeniem ust. 5, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia.
29. Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych w ramach przedmiotowej inwestycji, wymagające wywozu, nienadające się do ponownego wykorzystania, pochodzące z prac rozbiórkowych, będą w posiadaniu Wykonawcy.
30. Wytworzone podczas prac rozbiórkowych odpady Wykonawca zobowiązany jest segregować w miejscu ich wytworzenia i magazynować selektywnie do czasu wywozu z placu rozbiórki.
31. Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania - własnym staraniem - składowiska (miejsc zwałki) przeznaczonego do wywozu materiałów pochodzących z przeprowadzonych prac i przekazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przejęcie ww. odpadów. Opłaty za składowisko należy ująć w ramach wynagrodzenia za wykonanie zadania,
32. Zamawiający zobowiązany jest w szczególności do:
33. Odbioru przedmiotu zamówienia zgodnego z ofertą Wykonawcy i dokumentacją Zamawiającego
34. Zapłaty należnego wynagrodzenia Wykonawcy

# § 4

1. Wykonawca wykona Umowę:
   1. samodzielnie (bez udziału podwykonawców).\*
   2. przy pomocy podwykonawcy/ów w zakresie …………………………. , zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.\*

*\*Zgodnie z oświadczeniem złożonym w ofercie*

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania podwykonawców uczestniczących w wykonywaniu Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca lub Podwykonawcy zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, są obowiązani w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub jego podwykonawcy są obowiązani dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub jego podwykonawcom nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej dostawy lub usługi.
4. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi :
5. niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
6. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.
7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem dostawy lub usługi, we wskazanym terminie, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na dostawy lub usługi przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający, w wyznaczonym terminie, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadkach, o których mowa w ust. 4.
10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, we wskazanym terminie, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Przepisy ust. 1-8 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
12. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na dostawy lub usługi, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, zgodnie z zawartą i zaakceptowaną przez Zamawiającego umową o podwykonawstwo.
13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

# § 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do należytego wykonania przedmiotu umowy w terminie **do 31 grudnia 2024 r.**

**§6**

1. Całość zabezpieczenia materiałowego spoczywa na Wykonawcy w ramach jego ryzyka.

2. Materiały użyte do realizacji zamówienia muszą być nowe, zgodne z dokumentacją projektową oraz ofertą Wykonawcy, spełniać wymogi obowiązujących norm oraz posiadać odpowiednie certyfikaty lub aprobaty, które Wykonawca przedstawi Zamawiającemu przy odbiorze końcowym.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 z materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane i odpowiadających wymaganiom dokumentacji projektowej. Przedstawienie przez Wykonawcę w odniesieniu do używanych materiałów i urządzeń certyfikatów, deklaracji zgodności, atestów lub wyników badań jakościowych nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za niewłaściwą jakość materiałów i nienależyte wykonanie robót, certyfikaty lub aprobaty.

# § 7

1. Z tytułu należytego wykonania Umowy, w tym wykonania wszystkich obowiązków określonych w Umowie, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości:

......................................................................……………………. zł brutto, w tym ….. % podatek VAT.

1. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy związane z prawidłowym wykonaniem Umowy.
2. Wykonawca nie może, w szczególności, żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1, chociażby w czasie zawarcia umowy nie mógł przewidzieć rozmiaru oraz kosztów prac.

5. Wykonawca pod rygorem nieważności nie przeniesie wierzytelności stanowiącej wynagrodzenie z tytułu wykonania niniejszej umowy na jakąkolwiek osobę trzecią bez pisemnej zgody **Zamawiającego.**

6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy **na wniosek Strony** może ulec zmianie w następujących przypadkach:

1. zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
2. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
3. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne;
4. zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

7. Poza przypadkiem, o którym mowa w ust. 6 pkt 1, gdy wynagrodzenie może ulec zmianie w stopniu odpowiadającym zmianie stawki podatku, w pozostałych przypadkach Strona wnioskująca o zmianę wynagrodzenia obowiązana jest wykazać drugiej stronie czy oraz jaki wpływ zmiany te będą miały na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

**§ 8**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury.
2. Rozliczenie za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy możliwe będzie na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT częściowych i faktury VAT końcowej, przy czym:
3. pierwsza transza w wysokości do 50% wynagrodzenia

b) druga transza w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty wynagrodzenia, z uwzględnieniem sumy wypłaconych wcześniej kwot, a w przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad - po protokolarnym odebraniu ich usunięcia.

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi przelewem na wskazany **rachunek bankowy** Wykonawcy nr ………………………………………..…….………………………………………………… .
2. W przypadku wskazania w treści faktury numeru rachunku bankowego innego niż określony w ust. 3, Zamawiający wzywa Wykonawcę do doprowadzenia jej do zgodności z umową i wstrzymuje się z zapłatą do czasu doręczenia faktury zawierającej prawidłowy numer rachunku bankowego – zgodny z Umową.
3. Wykonawca może wystawić fakturę VAT dopiero po podpisaniu przez Strony umowy protokołu odbioru przeprowadzonych prac, potwierdzającego należyte wykonanie Umowy. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad i nieprawidłowości w wykonaniu umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę w zakresie zrealizowanego przedmiotu umowy.
4. Fakturę należy wystawić jak poniżej:

**Nabywca**: Gmina Jaświły, Jaświły 7, 19 - 124 Jaświły NIP: 546 13 18 582

**Odbiorca**: Urząd Gminy Jaświły, Jaświły 7, 19-124 Jaświły

1. Do faktury należy dołączyć:

a) zestawienie ilościowe i wartościowe wykonanych robót. Zestawienie winno być sporządzone przez Wykonawcę, sprawdzone i zatwierdzone przez Inspektora nadzoru oraz zatwierdzone przez Zamawiającego

b) komplet dokumentów odbiorowych, protokół odbioru robót

c) dowód potwierdzający zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom ( jeśli dotyczy)

1. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. W przypadku zawarcia umów o podwykonawstwo, warunkiem zapłaty przez Zamawiającego faktury jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji zamówienia.
3. W przypadku nieprzedstawienia przez **Wykonawcę** wszystkich dowodów zapłaty,   
   o których mowa w ust. 14, **wstrzymuje się wypłatę** należnego wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
4. Maksymalna suma wynagrodzeń przysługujących Podwykonawcom nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia określonego w §7 ust. 1, przysługującego **Wykonawcy** za realizację przedmiotowego zadania. Podobnie jak suma wynagrodzeń przysługujących dalszym podwykonawcom nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia przysługującego danemu podwykonawcy.
5. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi po otrzymaniu przez Zamawiającego środków finansowych z Banku Gospodarstwa Krajowego, przyznanych w ramach dofinansowania przedmiotu umowy z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zasad rozliczenia z Wykonawcą, jeśli zmiany te będą następstwem zmian wprowadzanych w regulaminie programu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

# § 9

* 1. Wykonawca udziela ............ **miesięcznej** **gwarancji jakości** na Przedmiot umowy.
  2. Okres gwarancji biegnie od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru potwierdzającego należyte wykonanie Umowy.

1. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego z tytułu rękojmi przez okres równy okresowi obowiązywania udzielonej gwarancji określonej w ust. 1.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji. Wykonawca jest zobowiązany do naprawy lub wymiany elementów objętych gwarancją w celu przywrócenia wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej przedmiotu umowy.
3. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Wykonawca udziela rękojmi za wady fizyczne na wykonane prace montażowe oraz zamontowane materiały i urządzenia i zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego rękojmią (poprzez ich naprawę lub wymianę).
4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. W przypadku wystąpienia wad fizycznych (objętych rękojmią za wady fizyczne) lub wad jakościowych (objętych gwarancją) Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 14 dni, licząc od dnia powiadomienia go o wadzie, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
6. W przypadku, gdy usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w ust. 7 ze względów technologicznych lub atmosferycznych, usunięcie wady powinno być wykonane w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany udowodnić zamawiającemu, w szczególności przedstawiając stosowne opinie techniczne lub ekspertyzy techniczne, że usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w zdaniu pierwszym.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 4, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
8. Zamawiający obciąży wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 6. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych.
9. Jeżeli wada jest tego rodzaju, że element Przedmiotu umowy nie nadaje się do naprawy albo naprawa nie może mu przywrócić pełnej funkcjonalności, Wykonawca wymienia wadliwy element na nowy, o parametrach nie gorszych niż pierwotnie zastosowany element.
10. Okres gwarancji wymienionego elementu ulega wydłużeniu o czas trwania jego wadliwości, liczony od chwili zgłoszenia wady do jej usunięcia.
11. W szczególnych przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub jest szkodą o bardzo dużych rozmiarach, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
12. Powiadomienie o wystąpieniu wady Zamawiający zgłasza Wykonawcy elektronicznie, na adres e-mail: ........................................................................ .
13. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.
14. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji również po upływie okresu jej obowiązywania, jeżeli wadę, usterkę lub inną niesprawność zgłosił w okresie gwarancji. Zastrzeżenie zdania poprzedniego stosuje się również w sytuacji, gdy nieusunięcie lub nienależyte usunięcie wady zgłoszonej w okresie gwarancji, skutkowało dalej idącym uszkodzeniem rzeczy lub pogłębieniem niesprawności nawet po upływie okresu gwarancji.
15. W okresie rękojmi i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
16. zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy,
17. wszczęciu postępowania upadłościowego,
18. ogłoszeniu swojej likwidacji,
19. zawieszeniu działalności
20. W przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami gwarancji określonymi przez producenta (kartą gwarancyjną), a warunkami gwarancji określonymi w Umowie, stosuje się warunki korzystniejsze dla Zamawiającego.

**§ 10**

1. O osiągnięciu gotowości do odbioru częściowego i końcowego Wykonawca jest obowiązany zawiadomić na piśmie Zamawiającego.

2. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest należyte wykonanie całości przedmiotu zamówienia zgodnie z umową i dokumentacją projektową.

3. Odbiór częściowy i końcowy udokumentowany będzie protokołem odbioru.

4. Zamawiający wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru, o którym mowa w ust. 3, w ciągu 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, powiadamiając o tym Wykonawcę. Zamawiający powinien zakończyć czynności odbioru końcowego najpóźniej w terminie 7 dni, licząc od daty rozpoczęcia czynności odbioru końcowego.

5. Czynności odbioru częściowego i końcowego dokonuje Zamawiający samodzielnie razem w Wykonawcą lub poprzez powołaną przez Zamawiającego komisję.

6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot objęty odbiorem nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, Zamawiający może odmówić odbioru.

7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:

1) nadające się do usunięcia - Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

2) nie nadające się do usunięcia - Zamawiający może:

a) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem -obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,

b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem: odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.

# § 11

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, w przypadku:
   1. zwłoki Wykonawcy w należytym wykonaniu Umowy przekraczającym 30 dni roboczych;
   2. powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o złożeniu przez Wykonawcę nieprawdziwych oświadczeń w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego stanowiącego Przedmiot Umowy, jak też oświadczeń określonych w § 2;
   3. zniszczenia, zdekompletowania lub uszkodzenia przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę lub wskutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy;
   4. wystąpienia okoliczności uniemożliwiającej należyte wykonanie Umowy, a w szczególności zajęcie znacznej części majątku Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym, utraty możności dysponowania nim w celu wykonania Umowy z innych przyczyn, jak też wszczęcia likwidacji lub postępowań określonych w ustawie z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe oraz ustawie z dnia 15 maja 2015 r. Prawo restrukturyzacyjne - w zakresie dopuszczonym przez te ustawy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy Zamawiający składa zachowując formę pisemną nie później niż w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zajściu okoliczności określonej w ust. 1.
3. W przypadkach określonych w ust. 1, jeżeli Zamawiający stwierdzi, że naruszenie jest tego rodzaju, iż nie stoi na przeszkodzie odstąpieniu od Umowy tylko w części, Zamawiający może odstąpić od Umowy w części w zakresie tych elementów Przedmiotu umowy, co do której nastąpiło bezpośrednio naruszenie Umowy określone w ust. 1.

# § 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
   1. 0,05 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie określonym § 5 ust. 1;
   2. za zwłokę w usuwaniu wad lub usterek w przedmiocie zamówienia o których mowa w § 9 ust. 4 umowy – w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek
   3. 10 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1, w przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy
   4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku stwierdzenia, że czynności określone w §14 ust. 1 Umowy wykonują osoby nie zatrudnione przez Wykonawcę na zasadach określonych w SWZ w rozdz. III pkt. 8 - w wysokości 200,00 zł za każdy dzień pracy osób niezgłoszonych
   5. w przypadku nie przedstawienia w terminie informacji bądź dokumentów o których mowa w §4 ust. 3 Wykonawca płacić będzie każdorazowo karę w wysokości 500,00 zł,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wartości brutto umowy, określonej w § 7 ust. 1.
4. Kara umowna jest płatna w terminie 14 dni od dnia zdarzenia uzasadniającego jej naliczenie.
5. Po upływie terminu określonego w ust. 3 Zamawiający może potrącić naliczoną karę umowną z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, pomniejszając płatność za fakturę VAT, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę. Potrącenie jest potwierdzane przesłaniem Wykonawcy noty obciążeniowej wskazującej: podstawę naliczenia kary umownej, wysokość naliczonej kary umownej i fakturę, która zostanie (została) pomniejszona.
6. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1 i 2, Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania pokrywającego pełną wysokość poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
7. Strony dopuszczają możliwość kumulowania kar umownych.

# § 13

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień Umowy w okolicznościach określonych w art. 455 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz w następującym zakresie:
   1. wynagrodzenia netto lub brutto w przypadku, gdy zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego tj. w przypadku obniżenia wartości netto lub brutto wynagrodzenia Wykonawcy, bez równoczesnej zmiany zakresu Przedmiotu Umowy także w wypadku zmian w obowiązujących przepisach prawa, mających wpływ na wartość dostawy objętej Umową;
   2. dostosowania postanowień Umowy do zmiany przepisów prawa w przypadku wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na wykonywanie Umowy;
   3. w zakresie terminów wykonania Umowy przez Wykonawcę, w przypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu Umowy, jeżeli taka zmiana prowadzi do zmiany innych postanowień Umowy korzystnych dla Zamawiającego, w szczególności poprzez obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy;
   4. warunków realizacji Umowy, gdy zmiana taka jest niezbędna do prawidłowego wykonania Umowy zgodnie z jej celem wskutek nieprzewidzianej przez Strony zmiany okoliczności;
   5. danych identyfikacyjnych (w tym adresowych i teleadresowych) Strony i osób reprezentujących;
   6. numeru rachunku bankowego Wykonawcy wskazanego Umowie;
   7. poprawienia Umowy w związku z wystąpieniem oczywistych omyłek pisarskich lub rachunkowych;
   8. zmiany postanowień Umowy korzystnej dla Zamawiającego, a polegające w szczególności na możliwości ograniczenia zakresu przedmiotowego Umowy na skutek okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia;
   9. zmiany terminu wykonania Umowy wskutek wystąpienia okoliczności leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego;
   10. zmiany terminu wykonania Umowy, jeżeli jest połączona z inną zmianą Umowy korzystną dla Zamawiającego;
   11. zmiany niektórych elementów Przedmiotu umowy na inne, spełniające warunki określone w Umowie, o parametrach co najmniej nie gorszych niż określone dla elementu zastępowanego, w przypadku gdy wymieniany element nie jest możliwy do nabycia, zwłaszcza wskutek wstrzymania jego produkcji lub element proponowany przez Wykonawcę posiada lepsze właściwości i wyższą funkcjonalność.
2. Zmiany określone w ust. 1 nie mogą skutkować wzrostem wartości wynagrodzenia Wykonawcy i nie mogą być niekorzystne dla Zamawiającego.
3. Wprowadzenie zmian określonych w ust. 1 na wniosek Wykonawcy wymaga uzasadnienia przez niego konieczności zmiany oraz udokumentowania okoliczności uzasadniających potrzebę zmiany Umowy.
4. Zmiany określone w ust. 1 nie mogą skutkować wzrostem wartości wynagrodzenia Wykonawcy i nie mogą być niekorzystne dla Zamawiającego.
5. Wprowadzenie zmian określonych w ust. 1 na wniosek Wykonawcy wymaga uzasadnienia przez niego konieczności zmiany oraz udokumentowania okoliczności uzasadniających potrzebę zmiany Umowy.

**§14**

1. Zamawiający wymaga, aby czynności w zakresie realizacji zamówienia (jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.) były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę albo Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.

Czynności, o których mowa powyżej obejmują wykonywanie robót w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia:

- czynności związane z demontażem i montażem oświetlenia

- czynności porządkowe w miejscu wymiany oświetlenia

2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.

Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawca przedłoży wskazane niżej dowody, celem potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:

1. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
2. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych( Dz.U. 2019 poz. 1781 t. j.),* tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, z wyjątkiem imienia i nazwiska pracownika, które nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
3. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
4. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych*, z wyjątkiemimienia i nazwiska pracownika, które nie podlega anonimizacji.

4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej §12 ust. 1 pkt. 4 niniejszej umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, żądanych dowodów traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

# § 15

1. Strony oświadczają iż Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości: ……………………………………………… zł,

stanowiące 5% ceny całkowitej podanej w ofercie i upoważnia Zamawiającego do potrącenia z zabezpieczenia kwot z tytułu roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.

2. Zamawiający zobowiązuje się zwrócić lub zwolnić zabezpieczenie w następujący sposób:

a) 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócona lub zwolniona w terminie do 30 dni od dnia wykonania przez Wykonawcę robót budowlanych i przejęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych na podstawie protokołu odbioru końcowego robót;

b) 30% wartości zabezpieczenia zostanie pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Zwrot lub zwolnienie tej części zabezpieczenia nastąpi najpóźniej 15. dnia po upływie okresu rękojmi za wady.

# § 16

1. Osobą odpowiedzialną za realizację Umowy ze strony Wykonawcy jest ……………………………… - tel. ……………………………., email ..................................................... lub w przypadku nieobecności - inna osoba upoważniona przez Wykonawcę wraz z wskazaniem danych kontaktowych.
2. Osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą w sprawach dotyczących Umowy jest ...........................................,   
   tel. …………………………………., email .................................................................. lub w przypadku nieobecności - inna osoba upoważniona przez Zamawiającego wraz z wskazaniem danych kontaktowych.

# § 17

1. W związku z koniecznością realizacji przez Strony, jako administratora danych, obowiązków i celu, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit. c) i f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), wynikających z realizacji umowy, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu następujące dane osobowe: imię i nazwisko, nr telefonu, adres poczty elektronicznej osoby wskazanej do koordynowania realizacji niniejszej umowy lub wskazanych w umowie danych osoby/osób wykonującej/wykonujących przedmiot umowy; zaś Zamawiający przekazuje Wykonawcy następujące dane: imię i nazwisko, nr telefonu, adres poczty elektronicznej pracownika wskazanego do koordynacji realizacji niniejszej umowy. Strony dochowają wszelkich obowiązków wynikających z RODO.
2. Strony będą realizować wobec osób, które są ich przedstawicielami obowiązek informacyjny, o którym mowa odpowiednio w art. 13 i 14 RODO.

# § 18

1. Wykonawcanie może przenieść praw lub obowiązków określonych Umową na osobę trzecią, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca zobowiązuje się nie dokonywać bez zgody Zamawiającego czynności, których skutkiem byłaby zmiana wierzyciela Zamawiającego lub umocowanie osoby trzeciej do zarządzania wierzytelnością Wykonawcy względem Zamawiającego. Zgoda określona w zdaniu poprzednim musi zostać wyrażona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 19**

1. Strony oświadczają, że będą wymieniały informacje potrzebne do starannego i należytego wykonania obowiązków wynikających z umowy.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie spory, które mogą wyniknąć przy realizacji Umowy rozstrzygać będzie sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

……………………………………… ……………………….

KONTRASYGNATA SKARBNIK GMINY

……………………………………….