



ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH w GDAŃSKU

80-778 Gdańsk, ul. Mostowa 11A
Sekretariat tel. (58) 32-64-990; Regon: 191687276
www.zdw-gdansk.pl e-mail: sekretariat@zdwgdansk.pl



WZP.26.38.2024.DR L.p. 2

Gdańsk, dnia 04.06.2024 r.

Platforma zakupowa Zamawiającego

Dot. postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na: Pełnienie nadzoru nad dokumentacją projektową podczas realizacji robót budowlanych polegających na wykonaniu Zadania pn.: „Budowa obwodnicy Kartuz – etap II”

Oznaczenie postępowania: 38/WZP/2024/TP/WRI

ZAPYTANIA NR 1

(pytania nr 1 - 15)

Na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) (ustawa Pzp) Zamawiający udziela odpowiedzi na złożony wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

Pytanie nr 1:

Zwracamy uwagę, iż zapisy OPZ pkt 3.2 ppkt 2, 4 i 8 odnoszą się do tych samych treści, zatem wymagane jest ich ujednoczenie i stworzenie jednego punktu. Ponadto zgodnie z powołanymi powyżej zapisami OPZ Zamawiający wymaga dokonywania analizy i oceny (akceptacji) proponowanych przez Wykonawcę robót lub Inżyniera Kontraktu rozwiązań zamiennych lub dodatkowych w stosunku do zaprojektowanych w dokumentacji zadania. Koszty ww. działań będą przewyższały znacznie pozostałą usługę nadzoru autorskiego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dysponuje kompletną dokumentacją projektową zgodną z obowiązującymi przepisami prawa, co potwierdza również złożone przez Projektanta oświadczenie. Dodatkowo podkreślamy, iż dla przedmiotowej inwestycji została wydana decyzja ZRID, która m.in. zatwierdza projekt budowlany. Mając powyższe na uwadze, Zamawiający w chwili obecnej nie widzi konieczności wprowadzania jakichkolwiek zmian do dokumentacji projektowej w toku realizacji robót budowlanych. Zamawiający zwraca uwagę, iż za wszelkie ewentualne wady dokumentacji projektowej jest odpowiedzialny, w ramach udzielonej gwarancji i rękojmi, Projektant pierwotny branży, której ewentualna wada będzie dotyczyć. W zakresie zmian, których inicjatorem będzie wyłącznie Wykonawca, przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej w pełnym zakresie proponowanej zmiany wraz z poniesieniem wszystkich kosztów spoczywa na Wykonawcy robót - w tym przypadku, w zakresie nadzoru nad dokumentacją projektową znajdzie się więc wyłącznie zaopiniowanie przedstawionej zmiany na podstawie kompletnych dokumentów. Zamawiający podkreśla, że w spektrum czynności jakie będą podejmowane przez nadzór nad dokumentacją projektową będą wyłącznie te, które wynikają z okoliczności, których, działając z należytą starannością, nie można było przewidzieć na etapie projektowania, a które korespondują z katalogiem zmian, określonym w umowie na roboty budowlane.

Zamawiający dokonuje korekty zapisów OPZ.

Patrz Zmiana SWZ nr 2 z dnia 04.06.2024 r.

Pytanie nr 2:

W odniesieniu do pkt 3.2 ppk 9 OPZ Wnioskujemy o wykreślenie tego zapisu ponieważ narzuca on niedopuszczalny obowiązek wykonania przez projektanta realizującego nadzór autorski dokumentacji której pomysłodawcą jest inny uczestnik procesu budowlanego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zapisów OPZ w tym zakresie. Pełnienie nadzoru nad dokumentacją projektową będzie odbywało się przede wszystkim w zakresie wykonywania obowiązków Projektanta wynikających z zapisów Prawa budowlanego.

Zamawiający informuje, iż dysponuje kompletną dokumentacją projektową zgodną z obowiązującymi przepisami prawa, co potwierdza również złożone przez Projektanta oświadczenie. Zamawiający posiada pełne prawa do dokumentacji projektowej, w tym również jest uprawniony do dokonywania zmian opracowań utworu oraz jest uprawniony do zlecenia osobie trzeciej wykonywania nadzoru autorskiego nad sposobem korzystania z utworu.

Pytanie nr 3:

Zgodnie z pkt 3.2 ppk 10 OPZ Zamawiający wymaga opracowania dokumentacji obejmującej zmiany istotne w rozumieniu prawa budowlanego. Dokumentacja tego typu jest opracowaniem bardzo obszernym technicznie wymagającym przeprowadzenia wielu procedur administracyjnych, w tym zmiany decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej. Koszty ww. dokumentacji będą przewyższały znacznie pozostałą usługę nadzoru autorskiego. Prosimy o wskazanie pozycji formularza cenowego, stanowiącego załącznik nr 1 do rozdziału III, w której należy ująć opracowania dokumentacji obejmującej zmiany istotne.

Odpowiedź:

Zamawiający po dokonaniu analizy wykreśla pkt 3.2 ppkt 10 OPZ. Zamawiający podkreśla, iż w przypadku wystąpienia wad dokumentacji projektowej, przeprocedowanie przedmiotowych zmian będzie spoczywało na pierwotnym Projektancie dokumentacji projektowej.

Zamawiający informuje, iż dysponuje kompletną dokumentacją projektową zgodną z obowiązującymi przepisami prawa, co potwierdza również złożone przez Projektanta oświadczenie. Dodatkowo podkreślamy, iż dla przedmiotowej inwestycji została wydana decyzja ZRID, która m.in. zatwierdza projekt budowlany. Mając powyższe na uwadze Zamawiający w chwili obecnej nie widzi konieczności wprowadzania jakichkolwiek zmian w dokumentacji projektowej w toku realizacji robót budowlanych. Zamawiający zwraca uwagę, iż za wszelkie ewentualne wady dokumentacji projektowej jest odpowiedzialny, w ramach udzielonej gwarancji i rękojmi, Projektant pierwotny branży, której ewentualna wada będzie dotyczyć.

Patrz Zmiana SWZ nr 2 z dnia 04.06.2024 r.

Pytanie nr 4:

Zgodnie z art. 99 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych Inwestor zobowiązany jest do opisanie przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący. W odniesieniu do pkt 3.2 ppk 10 OPZ prosimy o podanie szczegółowego wykazu zmian istotnych jakie Zamawiający dopuszcza na kontrakcie.

Odpowiedź:

Zamawiający po dokonaniu analizy wykreśla pkt 3.2 ppkt 10 OPZ. Zamawiający podkreśla, iż w przypadku wystąpienia wad dokumentacji projektowej, przeprocedowanie przedmiotowych zmian będzie spoczywało na pierwotnym Projektancie dokumentacji projektowej.

Zamawiający informuje, iż dysponuje kompletną dokumentacją projektową zgodną z obowiązującymi przepisami prawa, co potwierdza również złożone przez Projektanta oświadczenie. Dodatkowo podkreślamy, iż dla przedmiotowej inwestycji została wydana decyzja ZRID, która m.in. zatwierdza projekt budowlany. Mając powyższe na uwadze Zamawiający w chwili obecnej nie widzi konieczności wprowadzania jakichkolwiek zmian w dokumentacji projektowej w toku realizacji robót budowlanych. Zamawiający zwraca uwagę, iż za wszelkie ewentualne wady dokumentacji projektowej jest odpowiedzialny, w ramach udzielonej gwarancji i rękojmi, Projektant pierwotny branży, której ewentualna wada będzie dotyczyć.

Patrz Zmiana SWZ nr 2 z dnia 04.06.2024 r.

Pytanie nr 5:

Zgodnie z art. 99 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych Inwestor zobowiązany jest do opisanego przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący. Zatem w odniesieniu do pkt 3.2 ppk 11 OPZ prosimy o przekazanie zamkniętej listy szkiców i rysunków, które należy sporządzić. W przeciwnym razie prosimy o wykreślenie przedmiotowego zapisu. Należy zaznaczyć, że Wykonawca na etapie postępowania przetargowego na roboty budowlane ma możliwość zapoznania się z dokumentacją projektową, a w przypadku pojawienia się niejasności są one wyjaśniane w trakcie toczącego się postępowania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada w chwili obecnej wykazu/listy ww. rysunków.

Zamawiający informuje, iż dysponuje kompletną dokumentacją projektową zgodną z obowiązującymi przepisami prawa, co potwierdza również złożone przez Projektanta oświadczenie. Dodatkowo podkreślamy, iż dla przedmiotowej inwestycji została wydana decyzja ZRID, która m.in. zatwierdza projekt budowlany. Mając powyższe na uwadze Zamawiający w chwili obecnej nie widzi konieczności wprowadzania jakichkolwiek zmian w dokumentacji projektowej w toku realizacji robót budowlanych. Zamawiający zwraca uwagę, iż za wszelkie ewentualne wady dokumentacji projektowej jest odpowiedzialny, w ramach udzielonej gwarancji i rękojmi, Projektant pierwotny branży, której ewentualna wada będzie dotyczyć. W zakresie zmian, których inicjatorem będzie wyłącznie Wykonawca, przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej w pełnym zakresie proponowanej zmiany wraz z poniesieniem wszystkich kosztów spoczywa na Wykonawcy robót - w tym przypadku, w zakresie nadzoru nad dokumentacją projektową znajdzie się więc wyłącznie zaopiniowanie przedstawionej zmiany na podstawie kompletnych dokumentów. Zamawiający podkreśla więc, że w spektrum czynności jakie będą podejmowane przez nadzór nad dokumentacją projektową będą wyłącznie te, które wynikają z okoliczności, których, działając z należytą starannością, nie można było przewidzieć na etapie projektowania, a które korespondują z katalogiem zmian, określonym w umowie na roboty budowlane.

Zamawiający zwraca jednocześnie uwagę, iż powyższe kwestie, mogły zostać niewyjaśnione w toku trwającej procedury przetargowej na wykonanie robót budowlanych.

Pytanie nr 6:

Zgodnie z art. 99 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych Inwestor zobowiązany jest do opisanego przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący. Zatem w odniesieniu do pkt 3.2 ppk 15 OPZ prosimy o wskazanie „wszystkich innych czynności” jakie należy przyjąć do wyceny. W przeciwnym razie prosimy o wykreślenie przedmiotowego zapisu.

Odpowiedź:

Zamawiający mając na uwadze charakter przedmiotu zamówienia informuje, iż opisał go w sposób maksymalnie wyczerpujący. Projektant pełniący nadzór nad dokumentacją projektową w trakcie realizacji robót budowlanych będzie zobligowany do uczestniczenia we wszystkich czynnościach jakie będą wiązały się min. ze zmianą/wyjaśnieniem/opracowaniem dodatkowej dokumentacji projektowej pozwalającymi na uzyskanie przez Inwestora pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego.

Zamawiający jednocześnie informuje, iż dysponuje kompletną dokumentacją projektową zgodną z obowiązującymi przepisami prawa, co potwierdza również złożone przez Projektanta oświadczenie. Dodatkowo podkreślamy, iż dla przedmiotowej inwestycji została wydana decyzja ZRID, która m.in. zatwierdza projekt budowlany.

Pytanie nr 7:

W odniesieniu do pkt 3.2 ppkt 18 OPZ informujemy, iż zgodnie z art. 22 pkt. 8 Ustawy Prawo Budowlane, przygotowanie dokumentacji powykonawczej obiektu budowlanego należy do obowiązków kierownika budowy, który to nanosi zmiany na projekcie budowlanym kolorem czerwonym w oparciu o wykonaną inwentaryzację powykonawczą. Nakazywanie projektantowi realizującemu nadzór autorski równolegle czy też dodatkowo korygowanie tej samej dokumentacji prowadzić będzie do błędów i może uniemożliwić odbiór. Zatem

wnosimy o wykreślenie przedmiotowego zapisu. W przeciwnym razie prosimy o wykaz dokumentów i czynności niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, w tym wyszczególnienie tych w których ma uczestniczyć projektant realizujący nadzór autorski.

Odpowiedź:

Przywołany ppkt 18 punktu 3.2 OPZ mówi jedynie **o udziale** w przygotowaniu dokumentów, a nie o ich sporządzeniu. Do dokumentów stanowiących załącznik do wniosku o pozwolenie na użytkowanie/zgłoszenia o zakończeniu robót budowlanych należy załączyć kopie rysunków zatwierdzonej dokumentacji projektowej z naniesionymi zmianami, na których Projektant nadzoru autorskiego (nadzoru nad dokumentacją projektową) dokonuje wpisów kwalifikujących te zmiany w zakresie ich istotności. Ponadto w przypadku wystąpienia zmian w stosunku do dokumentacji projektowej wymagany jest również podpis Projektanta nadzoru autorskiego (nadzoru nad dokumentacją projektową) na oświadczeniu Kierownika budowy w zakresie wprowadzonych zmian.

Pytanie nr 8:

Zgodnie z art. 99 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych Inwestor zobowiązany jest do opisanego przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący. Zatem w odniesieniu do pkt 3.2 ppk 19 OPZ prosimy o przekazanie katalogu zamkniętego robót dodatkowych i robót zamiennych jakie należy przyjąć do wyceny. W przeciwnym razie prosimy o wykreślenie przedmiotowego zapisu.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 1.

Pytanie nr 9:

Zgodnie z pkt 3 ppkt 3.1 OPZ Nadzór nad dokumentacją projektową będzie rozliczany w formie ryczałtowego miesięcznego wynagrodzenia. Zatem prosimy o wyjaśnienie dlaczego zgodnie § 5 pkt 2 wzoru umowy Karta nadzoru musi zostać zatwierdzona przez Inżyniera Kontraktu? W celu zachowania niezależności projektanta pełniącego nadzór autorski podczas realizacji nadzoru prosimy o usunięcie tego wymogu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zapisu wzoru umowy. Zamawiający informuje, iż Inżynier Kontraktu jest przedstawicielem Zamawiającego i bierze czynny udział w realizacji inwestycji.

Pytanie nr 10:

Prosimy o informację który z uczestników procesu budowlanego decyduje o zakwalifikowaniu zmiany jako nieistotne lub istotne odstępnie w rozumieniu prawa budowlanego?

Odpowiedź:

Kwalifikacji w zakresie istotności zmian projektowych dokonuje Projektant pełniący nadzór nad dokumentacją projektową, z zastrzeżeniem sytuacji będących odpowiedzialnością Projektanta pierwotnego wskazanych w odpowiedzi na pytania nr 3, 4 i 5.

Pytanie nr 11:

Zgodnie z art. 99 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych Inwestor zobowiązany jest do opisanego przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący. Zatem prosimy o informację jaką ilość opracowań zamiennych wskazanych w OPZ należy przyjąć do wyceny. Prosimy o wskazanie pozycji formularza cenowego, stanowiącego załącznik nr 1 do rozdziału III, w której należy ująć opracowania zamienne.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada w chwili obecnej wykazu opracowań zamiennych.

Zamawiający informuje, iż dysponuje kompletną dokumentacją projektową zgodną z obowiązującymi przepisami prawa, co potwierdza również złożone przez Projektanta oświadczenie. Dodatkowo podkreślamy, iż dla przedmiotowej inwestycji została wydana decyzja ZRID, która m.in. zatwierdza projekt budowlany. Mając powyższe na uwadze Zamawiający w chwili obecnej nie widzi konieczności wprowadzania jakichkolwiek zmian w dokumentacji projektowej w toku realizacji robót budowlanych. Zamawiający zwraca uwagę, iż za wszelkie

ewentualne wady dokumentacji projektowej jest odpowiedzialny, w ramach udzielonej gwarancji i rękojmi, Projektant pierwotny branży, której ewentualna wada będzie dotyczyć. W zakresie zmian, których inicjatorem będzie wyłącznie Wykonawca, przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej w pełnym zakresie proponowanej zmiany wraz z poniesieniem wszystkich kosztów spoczywa na Wykonawcy robót - w tym przypadku, w zakresie nadzoru nad dokumentacją projektową znajdzie się więc wyłącznie zaopiniowanie przedstawionej zmiany na podstawie kompletnych dokumentów. Zamawiający podkreśla więc, że w spektrum czynności jakie będą podejmowane przez nadzór nad dokumentacją projektową będą wyłącznie te, które wynikają z okoliczności, których, działając z należytą starannością, nie można było przewidzieć na etapie projektowania, a które korespondują z katalogiem zmian, określonym w umowie na roboty budowlane.

Pytanie nr 12:

Prosimy o informację który z uczestników procesu budowlanego decyduje o możliwości wprowadzenia zmian rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zgodnie ze wzorem umowy na roboty budowlane wprowadzenie jakiegokolwiek zmiany, w szczególności powodującej wzrost wynagrodzenia, wymaga każdorazowo zgody Zamawiającego na piśmie pod rygorem nieważności. W zakresie poprawności rozwiązań projektowych, zgodności z przepisami prawa oraz technicznej zasadności decyzję/ rekomendację dla Zamawiającego przekazuje Projektant pełniący nadzór nad dokumentacją projektową.

Pytanie nr 13:

Prosimy o potwierdzenie, że projektant pełniący nadzór autorski może odmówić wykonania opracowania rozwiązań zamiennych lub dodatkowych, w przypadku gdy ich wykonanie będzie niezgodne z wiedzą i doświadczeniem projektanta pełniącego nadzór autorski?

Odpowiedź:

Projektant ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, zatem na nim spoczywa pełna odpowiedzialność w zakresie opiniowania / rekomendowania zmian dla Zamawiającego.

Pytanie nr 14:

Prosimy o informację do kogo należy wykonanie dokumentacji w przypadku, gdy decyzja w sprawie wykonania projektów zamiennych lub dodatkowych będzie niezgodna z wiedzą i doświadczeniem projektanta pełniącego nadzór autorski?

Odpowiedź:

Projektant ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Zamawiający nie wyrazi zgody na wprowadzenie rozwiązań zamiennych niezgodnych z przepisami prawa.

Pytanie nr 15:

Prosimy o korektę pkt 4.2 OPZ w zakresie skuteczności doręczenia i rozszerzenie go o następujący zapis: „korespondencja wysłana w danym dniu w godzinach od 7:00 do 15:00 na podany przez Wykonawcę adres email będzie uważana za skutecznie doręczoną w danym dniu”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zapisów pkt 4.2 OPZ.

Z poważaniem

Z-CA DYREKTORA DS. INWESTYCJI

MGR INŻ. ANNA MĄTEWSKA

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego
lub jego pełnomocnika)

Rozdzielnik:

1. Aneks nr 2 do SWZ;
2. Platforma zakupowa Zamawiającego;
3. Aa.

Osoba prowadząca postępowanie: Daniel Rynkiewicz, tel. (58) 3264963

Informację na temat realizacji art. 13 RODO znajdziecie Państwo na naszej stronie internetowej pod poniższym linkiem:
<https://www.zdw-gdansk.pl/zdw/menu-glowne/ochrona-danych-osobowych/>