



OR.271.26.2023

Głogów Małopolski 2023-11-21

Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)

Dotyczy: Budowę przyszkolnej hali sportowej w Rudnej Małej wraz z łącznikiem i zagospodarowaniem terenu w formule „zaprojektuj – wybuduj” (znak sprawy: OR.271.26.2023),

Zamawiający działając na podstawie 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2021 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) przesyła wyjaśnienia do pytań przesłanych przez Wykonawców.

Wykonawca 1

Pytanie nr 1

Prosimy o wskazanie czego dotyczą roboty o których mowa w PFU określone jako „usunięcie części żelbetowego stropu oraz przebudowa schodów”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Usunięcie części żelbetowego stropu oraz przebudowa schodów dotyczy włączenia projektowanej i docelowo realizowanej przewiązki do budynku istniejącej szkoły.

Pytanie nr 2

Prosimy o załączeni rzutów elewacji oraz przekrojów budynku, bez tego niemożliwe jest odczytanie wysokości ścian budynku, policzenie elewacji oraz policzenie ilości okien.

Odpowiedź Zamawiającego:

Informujemy, że inwestycja ma być realizowana w procedurze „zaprojektuj i wybuduj”, dlatego ze zrozumiałych względów projektu hali odsyłamy Państwu do Programu Olimpia „Program budowy przyszkolnych hal sportowych na 100-lecie pierwszych występów reprezentacji Polski na Igrzyskach Olimpijskich” co ułatwi przygotowanie oferty.

Pytanie nr 3

Prosimy o rzut dachu, bądź o podanie kąta jego nachylenia

Odpowiedź Zamawiającego:

Patrz odp.2. Informujemy, że ogólne warunki realizacji budynku są zawarte w decyzji o ulicę z dnia 13.11.2023 r – którą załączamy do wyjaśnień treści SWZ

Pytanie nr 4

Prosimy o informacje czy zamawiający posiada Warunki zabudowy,

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak- załączamy do wyjaśnień treści SWZ

Pytanie nr 5

Prosimy o doprecyzowanie informacji dotyczących rozkładanej sceny, wymiary opis poglądowe zdjęcia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Elementy sceny rozkładanej wynikają z Programu Olimpia, do którego Państwa odsyłamy a istotnie należy ją uwzględnić na etapie projektu i realizacji.

Wykonawca 2

Po przeanalizowaniu założeń projektowych dotyczących instalacji sanitarnych proponujemy rozwiązanie optymalizujące koszty:

Pytanie nr 1

Instalację c.o. na hali zamiast ogrzewania grzejnikowego kanałowego zastosować nagrzewnice wodne typ Volcano, tym sposobem zmniejszymy koszty oraz unikniemy unoszenia się roztoczy z kanałów. Natomiast w części socjalnej zamiast grzejników płytowych proponujemy ogrzewanie podłogowe. Czy jest na to zgoda Inwestora?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie dla ogrzewania hali nagrzewnice wodne a dla zaplecza ogrzewanie podłogowe.

Pytanie nr 2

Na instalacji c.w.u. proponujemy zamontować panele solarne z zasobnikiem wody 500l

Odpowiedź Zamawiającego:

Panele solarne oraz zasobnik wody należy dobrać na etapie projektu. W PFU został podany zasobnik 250 l. Jeżeli jest wymagany większy to jest zgoda ale nie należy go przewymiarować. Warunkiem zastosowania paneli solarnych jest wymóg bieżącego zapewnienia ciepłej wody użytkowej.

Pytanie nr 3

Proszę o wyjaśnienie dlaczego w założeniach projektowych wyszedł tak mały kocioł 13kW.

Odpowiedź Zamawiającego:

Istotnie w PFU zostało podane zapotrzebowanie na ciepło $Q = 13,7 \text{ kW}$ ale nie jest to wielkość obligatoryjna. Rzeczywistą wielkość należy dobrać na etapie projektu w zależności od zastosowanych rozwiązań.

Zamawiający informuje, że termin składania ofert upływa w **dniu 24.11.2023 r. o godz. 10:00**

Z up. Burmistrza

(-)

mgr Piotr Niedziela

Z-ca Burmistrza

(podpisano kwalifikowanym podpisem)