

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY(IPU)**  
**KOMPLEKSOWA DOSTAWA PALIWA GAZOWEGO**

zawarta we Wrocławiu w dniu ..... pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Komendantem Wojewódzkim Policji we Wrocławiu** z siedzibą ul. Podwale 31-33, 50-040 Wrocław, NIP: 896-000-47-80, REGON: 930156216, zwanym dalej „Zamawiającym”, którego reprezentuje:

.....  
a  
.....  
.....

zwany dalej „Wykonawcą” lub „Sprzedawcą”, którego reprezentuje:  
.....

Podstawą zawarcia umowy jest wybór oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, nr sprawy ....., zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), dalej „Pzp”.

**SŁOWNIK POJĘĆ:**

1. **OSD** – Operator Systemu Dystrybucyjnego – przedsiębiorstwo zajmujące się dystrybucją paliw gazowych, do sieci którego przyłączona jest instalacja odbiorcy, odpowiedzialny za ruch sieciowy w gazowym systemie dystrybucyjnym, bieżące i długookresowe bezpieczeństwo funkcjonowania tego systemu, eksploatację, konserwację, remonty oraz niezbędną rozbudowę sieci dystrybucyjnej.
2. **Taryfa OSD** – zatwierdzona przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Taryfa na świadczenie przez OSD usług dystrybucji.
3. **OSP** – Operator Systemu Przesyłowego.
4. **Umowa dystrybucyjna z OSD** – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą, a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy, umożliwiającą dostarczenie przez Wykonawcę gazu ziemnego do punktów odbioru wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy.
5. **IRiESP** – Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej.
6. **IRiESD** - Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej.
7. **Punkt odbioru** – miejsce dostarczenia gazu ziemnego.
8. **PZO** – punkt zdawczo-odbiorczy lub punkt odbioru.
9. **PPG** – punkt poboru gazu.
10. **Paliwo gazowe / gaz ziemny** – gaz ziemny wysokometanowy o symbolu E.
11. **Moc umowna** – maksymalna ilość energii zawarta w paliwie gazowym, którą można odebrać w okresie godziny, określona w Umowie na czas trwania Umowy.
12. **Układ pomiarowy** – gazomierz lub inne urządzenie pomiarowe lub pomiarowo-rozliczeniowe, służące do pomiaru objętości paliwa gazowego pobranego z sieci i dokonywania rozliczeń.
13. **Okres rozliczeniowy** – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie za pobrane paliwo gazowe.
14. **Odbiorca** – podmiot pobierający paliwo gazowe wraz ze świadczeniem usług dystrybucji na podstawie niniejszej Umowy i dokonujący płatności - Zamawiający.
15. **Dzień roboczy** – każdy dzień od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy w Polsce.

**§ 1**  
**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa i dystrybucja gazu ziemnego wysokometanowego o symbolu E, na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne oraz wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.

2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać paliwa gazowe o cieple spalania oraz parametrach jakościowych określonych w Taryfie oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Usługę dystrybucji paliwa gazowego do instalacji znajdujących się w punktach odbioru, szczegółowo opisanych w Załączniku nr 1 do Umowy, będzie wykonywał Operator Systemu Dystrybucyjnego. Dla potrzeb niniejszej Umowy kompleksowej jest to: .....
4. Wszystkie techniczne warunki dostarczania paliwa gazowego dla danego punktu zdawczo-odbiorczego są zgodne z postanowieniami IRIESP i/lub IRIESD odpowiedniego Operatora i przez niego określone.

## **§ 2**

### **ZASADY REALIZACJI UMOWY**

1. Dostawy gazu odbywać się będą za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucji (OSD).
2. Łączną ilość paliwa gazowego dostarczaną w okresie realizacji Umowy do punktów odbioru określonych w Załączniku nr 1 do Umowy prognozuje się na poziomie ..... kWh, przy czym nie mniej niż ..... kWh.
3. Ewentualna zmiana prognozowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego (Odbiorcy) poza rozliczeniem za faktycznie zużyte paliwo gazowe wg cen określonych w niniejszej Umowie oraz rozliczeniem za usługi dystrybucji pobranego paliwa gazowego, wg obowiązującej w danym okresie Taryfy Operatora do sieci którego Zamawiający (Odbiorca) jest przyłączony.
4. Wstrzymanie lub ograniczenie dostaw paliwa gazowego do Odbiorcy, w sytuacji gdy niezwłoczne wstrzymanie lub ograniczenie dostarczenia tego paliwa mogłoby powodować zagrożenie bezpieczeństwa, życia, zdrowia lub środowiska bądź uszkodzenie lub zniszczenie obiektów technologicznych Odbiorcy będzie możliwe w ciągu najpóźniej 7 dni od podjęcia uprawnionych działań.
5. Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z obiektów (miejsc odbioru gazu) opisanych w Załączniku nr 1 do Umowy.
6. Zamawiający oświadcza, że paliwo gazowe nabywane jest dla celów grzewczych.
7. Warunkiem rozpoczęcia dostaw jest pozytywnie zgłoszona umowa do OSD, zgodnie z terminami wynikającymi z Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej.

## **§ 3**

### **TERMIN REALIZACJI UMOWY**

1. Umowa zostaje zawarta na okres 14 miesięcy od dnia jej zawarcia.
2. Dostawy paliwa gazowego będą trwać przez cały okres trwania umowy.

## **§ 4**

### **ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada:
  - 1) koncesję na obrót paliwami gazowymi o numerze ..... wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu ..... której okres ważności przypada od dnia ..... ,do dnia.....;
  - 2) koncesję na dystrybucję paliw gazowych o numerze ..... wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu ..... której okres ważności przypada od dnia ..... ,do dnia.....

*lub Wykonawca nie będący OSD:*  
zawartą z OSD umowę dystrybucyjną tzw. Generalną Umowę Dystrybucyjną, umożliwiającą sprzedaż gazu ziemnego do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD, która została zawarta na okres do dnia .....
2. W przypadku, gdy okres obowiązywania niniejszej Umowy jest dłuższy niż okres ważności któregośkolwiek z dokumentów opisanych w ust. 1 Wykonawca zobligowany jest w terminie nie późniejszym niż trzy miesiące przed datą upływu ważności tych dokumentów, przedłożyć Zamawiającemu: oświadczenie o posiadaniu aktualnej umowy ramowej zawartej z OSD i/lub aktualną koncesję na obrót paliwami gazowymi.

3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia nieprzerwanych dostaw gazu ziemnego do punktów odbioru opisanych szczegółowo w Załączniku nr 1 do Umowy, oraz zapewnienia należytego wykonywania usług związanych z dystrybucją gazu ziemnego, z zastrzeżeniem § 6 ust. 3.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) złożenia OSD, w imieniu własnym i Zamawiającego (Odbiorcy) zgłoszenia o zawarciu niniejszej Umowy / powiadomienia o zmianie sprzedawcy,
  - 2) reprezentowania Zamawiającego (Odbiorcy) przed OSD w procesie zmiany sprzedawcy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub opóźniających zmianę sprzedawcy, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej oraz faksem na numer: .....
6. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) zapewnienia, na żądanie Zamawiającego, sprawdzenia przez OSD prawidłowości działania układu pomiarowego, którego właścicielem jest OSD, w terminie 14 dni od zgłoszenia;
  - 2) zapewnienia, na żądanie Zamawiającego, zlecenia przez OSD niezależnemu laboratorium posiadającemu wymaganą akredytację sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowego, w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia żądania oraz umożliwienia Zamawiającemu zlecenia wykonania dodatkowej ekspertyzy w terminie 30 dni od daty otrzymania wyniku badania laboratoryjnego;
  - 3) sprawdzenie przez OSD dotrzymania parametrów jakościowych paliwa gazowego, wykonując odpowiednie pomiary, a w przypadku stwierdzenia niezgodności jakości paliwa gazowego z Umową, pokrycia kosztów badań oraz udzielenia stosownej bonifikaty, w której mowa w § 6 ust. 2 Umowy;
  - 4) przyjmowania przez OSD zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczania paliwa gazowego;
  - 5) dokonywania korekt rozliczeń w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w zainstalowaniu lub działaniu układu pomiarowego oraz w przypadku przyjęcia do rozliczeń błędnych odczytów wskazań układu pomiarowego;
  - 6) nieodpłatnego udzielenia informacji w sprawie rozliczeń.
7. Na podstawie niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży paliwa gazowego. Tym samym Wykonawca zwalnia Zamawiającego (Odbiorcę) z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym.

## **§ 5**

### **ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO**

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) pobierania gazu ziemnego zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
- 2) terminowego regulowania należności za pobrany gaz ziemny oraz usługi przesyłu (zgodnie z obowiązującą Taryfą OSD);
- 3) podawania Wykonawcy comiesięcznych odczytów stanu licznika (dotyczy taryfy BW-1.1 ;BW-2.1; BW-3,6), w formie pisemnej, na numer faksu ....., w terminie do pierwszego dnia miesiąca następującego po miesięcznym okresie rozliczeniowym. W przypadku gdy na ten dzień przypada dzień ustawowo wolny od pracy, w najbliższym dniu roboczym.

## **§ 6**

### **STANDARDY JAKOŚCIOWE. BONIFIKATY**

1. Wykonawca realizując przedmiotową umowę zapewni standardy jakościowe określone przepisami Prawa energetycznego.
2. W przypadku niedotrzymania standardów, o których mowa w ust. 1, Wykonawca na podstawie pisemnego wniosku Zamawiającego, zobowiązany jest do udzielenia bonifikat wg stawek określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi aktami wykonawczymi do ww. ustawy.

- Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie gazu ziemnego do obiektów Zamawiającego (Odbiorcy) w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych oraz prac naprawczych lub konserwacji

## **§ 7 WYNAGRODZENIE**

- Maksymalne łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy wyniesie ..... brutto: ..... (słownie: .....), w tym podatek VAT wg stawki ..... w kwocie ..... zł, czyli ..... złotych netto.
- Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostało obliczone wg następujących stawek:
  - za pobrane paliwo gazowe ..... zł netto;
  - za opłaty abonamentowe ..... zł netto;
  - za usługi dystrybucji .....zł netto.
- Wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy obliczane będzie jako suma opłat za pobrane paliwo gazowe i opłat abonamentowych oraz opłat dystrybucyjnych wynikających z obowiązującej taryfy OSD.
- Opłaty za pobrane paliwo wyliczane będą jako suma iloczynu ilości pobranego paliwa gazowego (którego wielkość zostanie ustalona na podstawie odczytów układów pomiarowych, udostępnionych Wykonawcy przez OSD) i ceny jednostkowej netto za kWh oraz opłat abonamentowych netto, powiększona o należny podatek VAT.
- Opłaty za usługi dystrybucji/przesyłu obliczane będą zgodnie z obowiązującą dla danej grupy taryfowej Taryfą OSD zatwierdzoną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

## **§ 8 ROZLICZENIA**

- Rozliczenia za pobierane paliwo gazowe odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
- Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy na podstawie danych o zużyciu udostępnionych przez OSD za dany okres rozliczeniowy.
- W przypadku przekroczenia mocy umownej w danym punkcie odbioru, Wykonawca uwzględni opłatę – zgodnie z obowiązującą Taryfą OSD – na fakturze okresowej lub wystawi dodatkową fakturę z terminem płatności zgodnym z terminem płatności określonym w § 9 ust. 2 Umowy.

## **§ 9 WARUNKI PŁATNOŚCI**

- Strony postanawiają, że regulowanie przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy opłat za świadczone Usługi w całym okresie obowiązywania Umowy będzie następować na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur.
- Wykonawca wystawi fakturę nie później niż w terminie 10 dni roboczych od daty uzyskania od OSD danych o zużyciu, z terminem płatności 21 dni od daty wystawienia.
- Wykonawca zobligowany jest do wystawienia odrębnej faktury na każdy punkt odbioru.
- Faktury będą wystawiane na płatnika: Komenda Wojewódzka Policji we Wrocławiu, ul. Podwałe 31-33, 50-040 Wrocław, NIP: 896-000-47-80 i dostarczone do siedzib jednostek Policji woj. dolnośląskiego, zgodnie z załącznikiem nr 1 do Umowy.
- Strony ustalają, że terminem spełniania świadczenia jest dzień uznania terminu bankowego Wykonawcy wskazanego na fakturze.
- Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez podpisu Zamawiającego.
- Wszelkie rozliczenia finansowe między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich.
- W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek

ustawowych z zastrzeżeniem ust. 11.

9. Zamawiającemu, w przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, przysługuje prawo do wniesienia pisemnej reklamacji, którą Wykonawca ma obowiązek rozpatrzyć w terminie do 30 dni od daty jej doręczenia.
10. W przypadku uwzględnienia reklamacji, Wykonawca niezwłocznie wystawi fakturę korygującą, a powstałą nadpłatę zwróci na rachunek bankowy Zamawiającego na jego pisemne żądanie wyrażone w reklamacji.
11. Wniesienie przez Zamawiającego reklamacji do Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze, z zastrzeżeniem sytuacji gdy:
  - 1) na fakturze uwzględniono punkty odbioru nie należące do Zamawiającego;
  - 2) uwzględnione na fakturze stawki za paliwo gazowe są niezgodne z Umową lub zawierają dodatkowe nie uwzględnione w Umowie opłaty. W takiej sytuacji zawieszeniu ulega bieg terminu płatności za dostarczone paliwo gazowe, do czasu dostarczenia korekty faktury, natomiast zapłata za usługi dystrybucji zostanie dokonana w terminie;
  - 3) wykazane na fakturze zużycie paliwa gazowego odbiega o co najmniej 50% od prognozowanego zużycia lub zużycia w analogicznych okresach. W takiej sytuacji Zamawiający dokona płatności w wysokości proporcjonalnej do prognozowanego zużycia w okresie trwania Umowy zgodnie z danymi ujętymi w załączniku nr 1 do Umowy. Po rozpatrzeniu reklamacji oraz (o ile zajdzie taka konieczność) badaniu gazomierza w sytuacji, gdy reklamacja okaże się zasadna Wykonawca wystawi fakturę korygującą. W przypadku gdy reklamacja okaże się nieuzasadniona Zamawiający niezwłocznie dokona płatności pozostałej nieuregulowanej kwoty.

## **§ 10 KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 7% maksymalnego łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 7% maksymalnego łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, z zastrzeżeniem § 12 ust. 4 Umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 7% maksymalnego łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, w przypadku rozwiązania umowy wiążącej Wykonawcę z OSD lub OSP skutkującego utratą możliwości dostarczania paliwa gazowego do Zamawiającego, z zastrzeżeniem § 12 ust. 5 Umowy.
4. W przypadku wystąpienia przerw w dostawach gazu ziemnego, odcięcia od dostaw gazu, zdjęcia układu pomiarowego w wyniku braku terminowej płatności Zamawiającego (Odbiorcy), które miało miejsce w związku z niedostarczeniem lub dostarczeniem z opóźnieniem faktury, upomnienia lub wezwania do zapłaty, lub zaniechaniem/zaniedbaniem ze strony Wykonawcy obowiązku powiadomienia OSD o zmianie sprzedawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień przerwy oraz pokryje wszelkie koszty związane ze wznowieniem dostaw gazu ziemnego w odniesieniu do każdego punktu odbioru.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 Pzp w wysokości 0,2% maksymalnego łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy przypadek.
6. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych, jak również dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych z tytułu innych szkód.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z przysługujących mu należności naliczonych kar umownych. Potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługujących Zamawiającemu względem Wykonawcy należności, odbędzie się na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
8. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10% maksymalnego łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.



## **§ 11 WSTRZYMANIE SPRZEDAŻY**

1. Wstrzymanie dostaw gazu ziemnego do danego punktu odbioru następuje poprzez wstrzymanie dostarczania gazu ziemnego przez OSD na wniosek Wykonawcy .
2. Wznowienie dostarczania gazu ziemnego i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności.
3. Dostawy gazu ziemnego mogą zostać wstrzymane w sytuacji, gdy podczas kontroli stwierdzono, że nastąpił nielegalny pobór, lub w przypadku, gdy w wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że instalacja Zamawiającego (Odbiorcy) stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia lub środowiska.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem dostaw paliw gazowych wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków Umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

## **§ 12 ROZWIĄZANIE UMOWY. ODSĄPIENIE OD UMOWY**

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym w przypadku utraty przez Wykonawcę uprawnień przewidzianych obowiązującymi przepisami do realizacji niniejszej Umowy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy (części lub całości) nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku rozwiązania umowy wiążącej Wykonawcę z OSD lub z OSP z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (Odbiorcy), skutkującego utratą możliwości dostarczania paliwa gazowego do Zamawiającego (Odbiorcę), Wykonawca niezwłocznie po otrzymaniu informacji o takim rozwiązaniu zobowiązany jest poinformować Zamawiającego (Odbiorcę) o tym fakcie na piśmie. W takim przypadku umowa ulegnie rozwiązaniu z dniem rozwiązania umowy wiążącej Wykonawcę z OSD/OSP.

## **§ 13 ZMIANY UMOWY**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem zmian przewidzianych w niniejszym paragrafie oraz zmian określonych w art. 455 ust. 1 Pzp.
2. Zmiany treści umowy mogą dotyczyć:
  - 1) Zmian cen uwzględnionych do rozliczenia realizacji umowy oraz maksymalnego łącznego wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku:
    - a) zmiany ceny netto paliwa gazowego, w związku ze zmianą kwalifikacji w zakresie podatku akcyzowego;
    - b) zmiany stawek i cen za usługi dystrybucji w przypadku zatwierdzenia przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki zmiany Taryfy na usługi przesyłu gazu OSD, które miałyby obowiązywać w okresie obowiązywania Umowy;
    - c) zmiany obowiązujących przepisów w zakresie podatku akcyzowego,
    - d) zmiany stawek (wzrost lub spadek) za paliwo gazowe oraz opłat abonamentowych w przypadku zatwierdzenia nowej Taryfy Wykonawcy przez Prezesa URE

- o kwotę wynikającą ze zmiany tych stawek.

- 2) Zmiana ilości punktów odbioru wskazanych w załączniku nr 1 do Umowy, przy czym zmiana wynikać może np. z likwidacji punktu odbioru, zmiany stanu prawnego lub technicznego punktu odbioru, zmiany w zakresie odbiorcy, zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy, w tym w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych przeszkód uniemożliwiających rozwiązanie dotychczas obowiązujących umów.
  - 3) Zmiany mocy umownej w związku ze zmianą zapotrzebowania na paliwo gazowe, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Operatora.
  - 4) Zmiany terminu rozpoczęcia dostaw gazu ziemnego do poszczególnych punktów odbioru jeżeli zmiana ta wynika z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy lub procesu rozwiązania dotychczasowych umów kompleksowych lub z przyczyn niezależnych od Stron.
  - 5) Zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści Umowy do aktualnego stanu prawnego.
  - 6) Zmiana ilości punktów poboru może być zmieniona w zakresie +/- 10 % wolumenu podstawowego określonego w SWZ.
3. Przez zmianę wynagrodzenia rozumie się zarówno jego podwyższenie, jak i obniżenie, w zależności od wzrostu lub obniżenia kosztu, o których mowa w ust. 1, względem ceny przyjętej w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w formularzu ofertowym.
  4. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
  5. Zamawiający określa maksymalną, dopuszczalną wartość zmiany maksymalnego łącznego wynagrodzenia należnego Wykonawcy w całym okresie realizacji zamówienia, w wyniku zastosowania postanowień, o których mowa w niniejszym paragrafie, na poziomie 20 %.
  6. Stosownie do treści art. 436 ust. 4 pkt b Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, określonego w § 9 ust. 3 umowy, w następujących przypadkach:
    - a) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego,
    - b) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
    - c) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
    - d) w przypadku zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- jeżeli zmiany określone w lit. a - d będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
7. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 7 lit. a) Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy.
  8. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 7 lit. b) Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do

wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

9. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 7 lit. c) Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 7 lit. c) niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 7 lit. c) niniejszego paragrafu.
10. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 7 lit. d) Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 7 lit. d) na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 7 lit. d).
11. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmiany i uzasadnienie. Zamawiający powyżej przewidział katalog zmian, na które może wyrazić zgodę, powyższe nie stanowi jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
12. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 1, ust. 7 oraz § 14 ust. 2.
13. Zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 1, obowiązują od dnia wejścia w życie Taryfy i nie wymagają dla swej ważności aneksu, przy czym o zmianie Taryfy Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego w formie pisemnej oraz wskazać które opłaty i w jakich wysokościach ulegają zmianie w odniesieniu do Umowy.

## § 14

### PRZEDSTAWICIELE STRON. KORESPONDENCJA POMIĘDZY STRONAMI

1. Do bieżących uzgodnień związanych z realizacją umowy strony wyznaczają swoich przedstawicieli w osobach:
  - 1) ze strony Zamawiającego:  
..... tel. ...., e-mail: .....  
..... tel. ...., e-mail: .....  
..... tel. ...., e-mail: .....
  - 2) ze strony Wykonawcy – opiekun klienta:  
..... tel. ...., e-mail: .....  
..... tel. ...., e-mail: .....
2. Zmiana osób upoważnionych do kontaktów następuje na podstawie pisemnego zawiadomienia przesłanego przez Zamawiającego lub Wykonawcę bez konieczności aneksowania umowy.
3. Korespondencję związaną z realizacją niniejszej Umowy, Zamawiający kierować będzie na adres siedziby Wykonawcy.
4. Korespondencję związaną z realizacją niniejszej Umowy, Wykonawca kierować będzie na adres Zamawiającego:  
.....  
e-mail: ..... faks: .....

## § 15



**INFORMACJE OGÓLNE I PORZĄDKOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 ze zm.) oraz ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 ze zm.).
2. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.

**§ 16**  
**EGZEMPLARZE UMOWY**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, na prawach oryginału, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**§ 17**  
**WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO UMOWY**

Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1 – Wykaz punktów poboru

Załącznik Nr 2 – Formularz ofertowy

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**