



JEDNOSTKA WOJSKOWA NR 6021

Nr

5684/20  
13 LIP. 2020

00-909 Warszawa

JW6021-SZP.2612.43.2020



Warszawa, dnia 13.07.2020 r.

**DO:  
WSZYSTKICH UCZESTNIKÓW  
POSTĘPOWANIA  
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA  
PUBLICZNEGO**

platforma zakupowa

*Dotyczy:* postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości 5 350 000 euro na „opracowanie dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem remontu ogólnobudowlanego pierwszego piętra budynku nr 4 w kompleksie wojskowym K-0009 w Warszawie przy ul. Dymińskiej 13”.

Nr sprawy 41/2020/PN/INFR

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA WRAZ Z JEJ ZMIANĄ**

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 w związku z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019r., poz. 1843) Zamawiający przedstawia przesłane zapytania i udziela na nie odpowiedzi:

**Pytanie:**

*Proszę o informację czy firma wykonująca usługę winna posiadać poświadczenie bezpieczeństwa?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że firma wykonująca usługę nie musi posiadać poświadczenia bezpieczeństwa.

**Pytanie:**

*Czy projekt instalacji teletechnicznych będzie jawny?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuję, że rezygnuje z projektów teletechnicznych (roboty teletechniczne i teleinformatyczne wykonują firmy w ramach umów konserwacyjnych Zamawiającego). Zamawiający dokonuje zmiany w załączniku nr 1.3 do SIWZ.

**Pytanie:**

*W załączniku 1.3 do SIWZ W PKT. IV 1.1) Zamawiający nakazuje wykonać projekt zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 28 marca 2012 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego”. Przywołane rozporządzenie to jest tylko częściowa zmiana rozporządzenia z 02.09.2004r. Czemu Zamawiający wskazuje niekompletne rozporządzenie?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że projekt budowlany i budowlany - wykonawczy ma być zgodny z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego z późn. zm. Zamawiający dokonuje zmiany w załączniku 1.3 do SIWZ.

**Pytanie:**

*Proszę o wyjaśnienie dlaczego Zamawiający nie dołączył Programu Funkcjonalno Użytkowego do opisu przedmiotu zamówienia/ Przy tak rozległym zakresie prac jest on wymagany.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż jest to zakres robót remontowych prostych nie wymagających sporządzenia „Programu Funkcjonalno – Użytkowego”.

**Pytanie:**

*Czy Zamawiający oczekuje wykonania ekspertyzy pożarowej tylko dla jednego piętra?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuję iż rezygnuje z wykonania ekspertyzy ppoż. Remontowanego piętra. Zamawiający dokonuje zmiany w załączniku nr 1.3 do SIWZ.

**Pytanie:**

*Czy Zamawiający oczekuje dostosowania całego budynku do warunków pożarowych?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuję, że dostosowanie całego budynku do warunków pożarowych nie będzie przedmiotem remontu. Zamawiający dokonuje zmiany załącznika nr 1.3 do SIWZ.

**Pytanie:**

*Prosimy o wyjaśnienie dlaczego roboty remontowe mają być wykonywane zgodnie z rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych jakim powinny posiadać budynki i ich usytuowanie skoro to rozporządzenie nie dotyczy remontu?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuję, że remont wykonywany ma być zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.)

**Pytanie:**

*Co Zamawiający rozumie przez zamieszczenie wymagania "- wyciszenie zewnętrznych i sufitów (nr pomieszczeń według rzutu liniowego I-ego piętra budynku nr 4 plik PDF)? Prosimy o podanie oczekiwanych parametrów.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuję, że ekspertyza akustyczna leży w zakresie wykonania projektu pomieszczenia przeznaczone do wygłuszenia będą użytkowane przez zespoły wokalnie – muzyczne. Zamawiający dokonuje zmiany w załączniku nr 1.3 do SIWZ.

**Pytanie:**

*W celu możliwości skalkulowania prac prosimy o podanie konkretnych wymagań SZI w zakresie przegród przeciwpożarowych, remontu instalacji sygnalizacji pożaru i okien oddymiających, remont instalacji hydrantowej wewnętrznej?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuję, że rezygnuje z remontu instalacji sygnalizacji pożaru, okien oddymiających, przegród przeciwpożarowych oraz instalacji hydrantowych. Zamawiający dokonuje zmiany w załączniku nr 1.3 do SIWZ.

**Pytanie:**

*Na jakiej podstawie ma być wykonane uzgodnienie PPOŻ projektu remontu jednego piętra? Jest to niezgodne z obecnym stanem prawnym. Uzgodnieniu podlega zawsze projekt budynku lub strefy pożarowej?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający rezygnuje z uzgodnienia ppoż. projektu remontu piętra. Zamawiający dokonuje zmiany w załączniku nr 1.3 do SIWZ.

**Pytanie:**

*Na jakiej podstawie projekty wykonawcze mają być uzupełnione o informację BIOZ? Co zamawiający rozumie pod pojęciem „informacja BIOZ”? Zgodnie z obowiązującymi przepisami projektant sporządza informacje do planu BIOZ w projekcie budowlanym.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że informacje do planu BIOZ należy sporządzić do projektu budowlanego.

**Pytanie:**

*W jakim zakresie ma być wykonana opinia BHP?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że rezygnuje z opinii BHP. Zamawiający dokonuje zmiany w załączniku nr 1.3 do SIWZ.

**Pytanie:**

*Prosimy o podanie oczekiwanych parametrów dla wymagania „Ponadto remont I piętra ma spełnić właściwości obiektu energooszczędnego, powinien charakteryzować się niskim zużyciem energii na etapie eksploatacji. Należy przewidzieć zastosowanie energooszczędnych rozwiązań technicznych”. Wskazane wymaganie uniemożliwia kalkulację kosztów.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że rezygnuje z wykonania remontu spełniającego właściwości obiektu energooszczędnego. Zamawiający dokonuje zmiany w załączniku 1.3 do SIWZ.

**Pytanie:**

*Czy budynek posiada prawidłową drogę pożarową.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuję, że droga pożarowa nie dotyczy remontu pierwszego piętra. (realizacja zakresu ppoż. będzie realizowana globalnie na całym budynku w innym zadaniu).

**Pytanie:**

*Czy budynek jest chroniony przez zewnętrzne hydranty o odpowiedniej wydajności i ciśnieniu?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuję, że powyższe pytanie nie dotyczy remontu pierwszego piętra (realizacja zakresu ppoż. będzie realizowana globalnie na całym budynku w innym zadaniu).

Zamawiający informuje, że załącznik po zmianach dostępny jest na stronie: <https://platformazakupowa.pl/pn/ozgst>. Pozostała treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nie uległa zmianie.

**Podpis jest prawidłowy**

Dokument podpisany przez TOMASZ  
KANIA  
Data: 2020.07.13 14:04:05 CEST



Wyk. Robert Sytek, tel. 261 847 412  
Dnia 13.07.2020 r.