

<b>ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH</b>	
<b>II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.</b>	
44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35 B <span style="float: right;">www.tbs2.pl</span>	
Rejestr KRS0000061651 Sąd Rejonowy Gliwice	NIP: 631-22-45-832 REGON: 276 590 157
Konto Bankowe: Gelin Noble Bank S.A. Gliwice	Nr 53 1560 1081 0000 9040 0004 1620
Sekretariat: biuro@tbs2.pl	Tel. 32 231 03 95, fax 32 238 87 75
Kapitał Zakładowy - 56 140 500,00 PLN	Certyfikat jakości ISO 9001: 2015

ESC/JP/033/

/2022

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Zarząd Budynków Miejskich II TBS Sp. z o.o. ogłasza zamówienie na usługę: „Wykonywanie przeglądów i stałą eksploatacją mieszkaniowych wymienników ciepła logoterm w budynkach zarządzanych przez ZBM II TBS Sp. z o.o.” bez zastosowania ustawy Prawo zamówień publicznych.

Prosimy o złożenie oferty na wykonanie przeglądów i stałą eksploatację (od 01.03.2022r. do 28.02.2025r.) logoterm znajdujących się w budynkach mieszkalnych w Gliwicach przy ul. Jana Pawła II 10-14 (72szt.) oraz ul. Jasnej 5 (27szt.).

Koszt prosimy podać w złotych za 1 logotermę za 1 przegląd (netto +VAT).

Przeгляд co drugi miesiąc (luty, kwiecień, czerwiec, sierpień, październik, grudzień)

- kontrola poprawności działania wymiennika mieszkaniowego i usunięcie ewentualnych usterek, nieszczelności, wykonanie regulacji
- sprawdzenie stanu połączeń
- sprawdzenie poprawności działania pokojowego zespołu regulacyjnego, w razie konieczności wymiana baterii i ponowne jego zaprogramowanie,
- sprawdzenie poprawności działania wodomierza i ciepłomierza, odczyt ciepłomierza
- czyszczenie filtrów w logotermach.
- utrzymanie czystości wymienników zapewniające odpowiednią temperaturę czynnika grzewczego i ciepłej wody

Protokół z przeglądu będzie zawierał podpisy mieszkańców świadczące o wykonaniu prac.

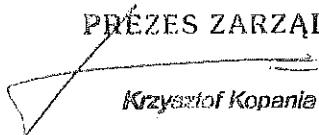
Stać eksploatacja:

- bieżąca kontrola poprawności działania
- w razie wystąpienia awarii lub usterki w działaniu wymiennika ciepła usunięcie jej w terminie 2 dni roboczych od zgłoszenia

Koszt przeglądów, naprawy oraz dojazdów zawarty jest w wynagrodzeniu wypłacanym za przegląd. Do 60 dni od wykonania przeglądu Wykonawcę zobowiązuje się do usunięcia usterki w cenie przeglądu (łącznie z dojazdem). Koszt ewentualnego zakupu materiałów potrzebnych do naprawy będzie refakturowany na ZBM II TBS Sp. z o.o. według cen producenta.

Z poważaniem:

PRZÉZES ZARZĄDU

  
Krzysztof Kopania

Kopia:  
- ESC a/a