

**ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE**

31 - 547 Kraków - Poland
ul. Mosiężnicza 3

tel.: +48 (12) 633 03 73
e-mail: arch_mw@kr.onet.pl
www.archmw.pl

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| nazwa elementu projektu budowlanego | PROJEKT TECHNICZNY – ARCHITEKTURA |
| nazwa zamierzenia budowlanego | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM |
| adres obiektu budowlanego | 32-432 PCIM 1195 |
| kategoria obiektu budowlanego | IX |
| - nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa obrębu - nr obrębu ewid. i nr działki | PCIM 0001 PCIM 7227/1, 7227/2 |
| inwestor adres inwestora | GMINA PCIM 32- 432 PCIM 563 |
| spis zawartości projektu | 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- TECHNICZNY |

1.

Kraków, wrzesień 2023





**ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE**

31 - 547 Kraków - Poland
ul. Mosiężnicza 3

tel.: +48 (12) 633 03 73
e-mail: arch_mw@kr.onet.pl
www.archmw.pl

| | |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| nazwa elementu projektu budowlanego | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU |
| nazwa zamierzenia budowlanego | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM |
| adres obiektu budowlanego | 32-432 PCIM 1195 |
| kategoria obiektu budowlanego | IX |
| - nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa obrębu - nr działki | PCIM 0001 PCIM 7227/1, 7227/2 |
| imię i nazwisko inwestora adres inwestora | Urząd Gminy Pcim 32- 432 PCIM 563 |

| zakres opracowania | pełniona funkcja projektowa | imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień | data opracowania | Podpis |
|------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|
| ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE | Projektant obiektu | mgr inż. arch. MACIEJ KOZUB architektoniczna do projektowania bez ograniczeń RP Upr.443/94 | Lipiec 2023 | |
| ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE | Projektant sprawdzający | mgr inż. arch. MARIAN MIKOŁAJSKI architektoniczna do projektowania bez ograniczeń RP Upr.235/94 | Lipiec 2023 | |

Kraków, lipiec 2023

**ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE**

31 - 547 Kraków - Poland
ul. Mosiężnicza 3

tel.: +48 (12) 633 03 73
e-mail: arch_mw@kr.onet.pl
www.archmw.pl

| zakres opracowania | pełniona funkcja projektowa | imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień | data opracowania | Podpis |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------|
| INSTALACJE ZAGOSPODAROWANIE | Projektant | mgr inż. GRZEGORZ MAGDZIARCYK instalacyjna do projektowania bez ograniczeń MAP/0246/PWOS/14 | Lipiec 2023 | |
| INSTALACJE ZAGOSPODAROWANIE | Sprawdzający | mgr inż. KONRAD SEMPIOŁ instalacyjna do projektowania bez ograniczeń SKW/PWOS/0085/12 | Lipiec 2023 | |
| INSTALACJE ELEKTRYCZNE ZAGOSPODAROWANIE | Projektant | mgr inż. LESZEK LASEK elektryczne do projektowania bez ograniczeń BPP.Upr. 121/84 | Lipiec 2023 | |
| INSTALACJE ELEKTRYCZNE ZAGOSPODAROWANIE | Sprawdzający | mgr inż. arch. PAWEŁ BIELAK elektryczne do projektowania bez ograniczeń MAP/0029/PWOE/11 | Lipiec 2023 | |

Kraków, lipiec 2023

SPIS ZAWARTOŚCI

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I Część opisowa

| | | |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1. | Przedmiot zamierzenia budowlanego, zakres Opracowania | str. 4 |
| 2. | Istniejące zagospodarowanie terenu | str. 4 |
| 3. | Projektowane zagospodarowanie terenu | str. 4 |
| 4. | Zestawienia | str. 6 |
| 5. | Informacje i dane | str. 7 |
| 6. | Warunki ochrony przeciwpożarowej | str. 8 |
| 7. | Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki i charakteru projektowanych Obiektów | str. 12 |
| 8. | Informacje o obszarze oddziaływania | str. 13 |
| 9. | Analiza nasłonecznienia i przesłaniania dla Budynku projektowanego | str. 14 |
| 10. | Uwagi końcowe | str. 14 |
| 11. | Oświadczenie projektanta dotyczące możliwości podłączenia do istniejącej sieci ciepłowniczej | str. 15 |
| 12. | Oświadczenie projektanta | str. 16 |
| 13. | Uprawnienia Projektantów i Sprawdzającego obiektu Przynależność Projektantów i Sprawdzającego do Izby Zawodowych Oświadczenia Projektantów i Sprawdzającego obiektu | str. 17- 28 |

II Część rysunkowa

| | | | |
|------------|---------------------------------|-------|---------|
| 001 | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | 1:500 | str. 29 |
| 002 | BILANS TERENU | 1:500 | str. 30 |

CZĘŚĆ OPISOWA

Opracowanie odpowiada warunkom określonym w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z 11.09.2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020 r. poz.1609).

1. Przedmiot Zamierzenia budowlanego, zakres Opracowania

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa budynku instytucji kultury Gminy Pcim na Działce nr 7227/1,7227/2 Obręb: Pcim [0001]

Niniejsze Opracowanie projektowe ma służyć uzyskaniu przez Inwestora Decyzji o pozwoleniu na budowę, a następnie umożliwić realizację przedmiotowej Inwestycji. Opracowanie to dotyczy jedynie Terenu Inwestycji ograniczającego się do Działki nr 7227/1,7227/2 Obręb: Pcim [0001] nie zawiera rozwiązań sieci i przyłączy, budynek jest podłączony do infrastruktury miejskiej.

2. Istniejące zagospodarowanie terenu

W chwili obecnej Teren Inwestycji jest użytkowany jako teren Gminy Pcim. Teren Inwestycji posiada obiekt kubaturowy jakim jest budynek kultury mieszczący w sobie: Gminny Dom kultury, Gminną bibliotekę, oddział Poczty Polskiej oraz siedzibę Ochotniczej Straży Pożarnej w Pcimiu.

- Teren Inwestycji posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.
- Brak kolidującej zieleni istniejącej na Terenie Inwestycji.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

a. Budynek kultury

Istniejący budynek powstał w latach 70-tych XX wieku. Od samego początku był realizowany sposobem gospodarczym co wpłynęło na jego funkcjonalność i wygląd zewnętrzny. W trakcie użytkowania był wielokrotnie przebudowywany do aktualnych potrzeb. W chwili obecnej w budynku ma swą siedzibę Ochotnicza Straż Pożarna w Pcimiu, Gminny Dom kultury, Gminna biblioteka i oddział Poczty Polskiej. Poprzez dobudowę windy i klatki schodowej zostaną spełnione obowiązujące obecnie wymagania dostępności takiego budynku dla osób niepełnosprawnych, a także powstanie wymagana przepisami droga ewakuacyjna.

Wejście główne do budynku pozostanie w tym samym miejscu. Drugie wejście zapewni dostęp osobom niepełnosprawnym, będzie dostępne z poziomu istniejącego parkingu. Dzięki budowie windy i klatki schodowej wszystkie instytucje zlokalizowane w budynku będą dostępne dla osób niepełnosprawnych co było nadrzędnym celem tej inwestycji.

Urządzenia budowlane związane z Budynkiem, objęte pozwoleniem na budowę:

- nowa droga wewnętrzna na istniejący parking,
- budowa rampy dla osób niepełnosprawnych
- schody zewnętrzne z chodnikiem

b. Sposób odprowadzenia ścieków

Odprowadzenie ścieków sanitarnych poprzez przebudowaną instalację wewnętrzną do szczelnego zbiornika na nieczystości

Odprowadzenie wód opadowych bez zmian na własną działkę poprzez chłonny teren

c. Układ komunikacyjny

Zaprojektowany na Terenie Inwestycji układ komunikacyjny ogranicza się do zjazdu (o charakterze drogi wewnętrznej) na istniejący parking oraz chodników pieszych zapewniających dostęp do Budynku. Nawierzchnie z elementów drobnowymiarowych.

Projekty zjazdu na działkę wg odrębnego opracowania.

d. Dostęp do drogi publicznej

Dostęp Terenu Inwestycji do drogi publicznej (nr 7232/2) jest zapewniony drogą wewnętrzną na działce nr 7227/1 Obręb: Pcim [0001].

e. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Zaopatrzenie w wodę – istniejące przyłącze do sieci wodociągowej DN 90

Zasilanie w energię elektryczną - istniejące przyłącze podlegające przebudowie.

Zasilanie w gaz - istniejące przyłącze

f. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren Inwestycji jest terenem lekko opadającym na wschodnią stronę.

Teren Inwestycji posiada obszar zieleni urządzonej. Jest częściowo porośnięty zielenią wysoką, która nie koliduje z projektowaną rozbudową, ani z projektowanymi elementami uzbrojenia terenu.

Część terenów utwardzonych zostanie zamieniona w nawierzchnię biologicznie czynną by spełnić wymagania Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pcim

4. Zestawienia

UWAGI: Pozostałe dane podano w Projekcie Architektoniczno - Budowlanym.

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------|
| a. Powierzchnia zabudowy: | | |
| Istniejący budynek | | 389 m² |
| Projektowana rozbudowa | | 42 m² |
| RAZEM: | | 431 m² |
| b. Powierzchnie utwardzone (droga, chodniki, parkingi, tarasy itp.): | | |
| | | 777 m² |
| c. Powierzchnia biologicznie czynna | | |
| w tym | powierzchnia zielona | 465 m ² |
| | powierzchnie zieleni przy budynku (282 m ²) | |
| | - do bilansu wliczono je w 50%, tj.: | 141 m ² |
| Razem powierzchnia biologicznie czynna: | | 605 m² |
| d. Inne: | | |
| - Powierzchnia Terenu Inwestycji (tj. powierzchnia Działki nr 7227/1,7227/2 Obręb: Pcim [0001]): | | 2 003 m² |
| - Powierzchnia całkowita nadziemna : | | 1 510 m² |
| - Powierzchnia całkowita podziemna : | | 350 m² |
| - Razem powierzchnia całkowita | | 1 860 m² |
| - Ilość kondygnacji nadziemnych | | 4 |
| - Ilość kondygnacji podziemnych | | 1 |
| - Ilość lokali | | 1 |
| - Ilość stanowisk postojowych (wg MPZP wymagania dotyczą jedynie dla nowych inwestycji) | | 7 |
| - Wskaźnik terenu biologicznie czynnego: (wg MPZP minimum 30%) | | 30,2% |
| - Wskaźnik zabudowy: (wg MPZP max. 50%) | | 21,5% |
| - Wysokość zabudowy (spełniony warunek wg. MPZP: maksymalnie 15,0 m) | | 14,3 m |

5. Informacje i dane:

a. Ograniczenia

Działka, na której zlokalizowane jest planowane Zamierzenie objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pcim obejmującego miejscowości Pcim, Stróża i Trzebunia w ich granicach administracyjnych. (Uchwała Nr XV/91/2016 z 29.02.2016 wraz z późniejszymi zmianami) obszar **15.UP.** (Tereny zabudowy usług użyteczności publicznej i usług sakralnych). Warunek ten został dochowany w niniejszym Projekcie.

Dla terenu **15.UP.** MPZP przewiduje m.in.:

- minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego: 30%,
- maksymalny wskaźnik zabudowy: 50%,
- maksymalną wysokość zabudowy 15.0 m.

Powyższe warunki zostały spełnione.

Spełniono także inne warunki wynikające z MPZP i dotyczące m.in. kształtowania dachów i ich pokrycia, kolorystyki elewacji.

b. Teren Inwestycji nie jest położony w granicach obszaru archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej.

c. Teren Inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków.

d. Teren Inwestycji jest położony poza granicami terenu górniczego.

e. Realizacja projektu nie spowoduje negatywnych zmian w środowisku, w rozumieniu aktualnych zapisów Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

f. Planowana Inwestycja nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby. Przewidziano ogrzewanie centralne w oparciu o lokalną kotłownię gazową. Nie przewiduje się także występowania innych uciążliwości (hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie i przykre zapachy itp.). Ponadto Inwestor zapewni odbiór odpadków przez wyspecjalizowane służby oczyszczania.

g. Teren Inwestycji nie leży w obszarze Natura 2000, ani na terenach zalewowych lub osuwiskowych.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej:

Warunki ochrony przeciwpożarowej opracowane w oparciu o rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2021 poz. 1722). Warunki ochrony przeciwpożarowej ustalone w toku wzajemnej współpracy Projektanta z Rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych w trakcie sporządzania przez Projektanta projektu budowlanego.

Informacje ogólne.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa i rozbudowa budynku instytucji kultury Gminy Pcim.

Poprzez dobudowę windy i klatki schodowej zostaną spełnione obowiązujące obecnie wymagania dostępności takiego budynku dla osób niepełnosprawnych, a także powstanie wymagana przepisami droga ewakuacyjna.

Po dobudowie windy i klatki schodowej układ przestrzenny budynku nie ulega zmianie. Wejście główne do budynku pozostanie w tym samym miejscu. Drugie wejście zapewni dostęp osobom niepełnosprawnym, będzie dostępne z poziomu istniejącego parkingu. Dzięki budowie windy i klatki schodowej wszystkie instytucje zlokalizowane w budynku będą dostępne dla osób niepełnosprawnych.

Istniejący budynek zostanie pozbawiony „pseudo dachów” i płyt balkonowych podtrzymujących go, cały zostanie poddany termomodernizacji, a dach nad biblioteką zostanie przebudowany.

Program użytkowy:

Po przebudowie budynku ten w dalszym ciągu będzie pełnił te same funkcje co przed przebudową. Przebudowie ulegną jedynie pomieszczenia towarzyszące podstawowej funkcji użytkowej jak schody ewakuacyjne, toalety, kotłownia węglowa zostanie zastąpiona kotłownią gazową w tej samej lokalizacji.

.

Informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji.

| | |
|-------------------------|-----------------------|
| Powierzchnia zabudowy | 431,0 m ² |
| Powierzchnia całkowita | 1860 m ² |
| Powierzchnia użytkowa | 1379 m ² |
| Powierzchnia wewnętrzna | 1472,0 m ² |
| Wysokość budynku | 14,3 m |
| Długość budynku | 29,95 m |
| Szerokość budynku | 19,25 m |

| | |
|------------------------------------|----------------------|
| Kubatura | 6900 m ³ |
| Liczba kondygnacji nadziemnych | 4 |
| Liczba kondygnacji podziemnych | 1 |
| Grupa wysokości | średniowysoki („SW”) |
| Kategoria zagrożenia ludzi | ZL I, ZL III |
| Wymagana klasa odporności ogniowej | B |

Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania budynek kwalifikuje się do następujących kategorii:

- ZL I (użyteczności publicznej, zawierające pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami a nieprzeznaczone przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się);
- ZL III (użyteczności publicznej, niezawierające pomieszczeń przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami oraz nieprzeznaczone przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się);
- PM (produkcyjno-magazynowe).

Zgodnie z powyższą klasyfikacją poszczególne pomieszczenia na kondygnacjach zalicza się do następujących kategorii:

- piwnica (kondygnacja podziemna) – ZL III (poczta), PM (pomieszczenia techniczne, gospodarcze i magazynowe);
- parter – ZL III (część biurowa OSP), PM (garaż OSP);
- pierwsze piętro – ZL I + ZL III (sala wielofunkcyjna z zapleczem);
- drugie piętro – ZL I + ZL III (Gminny Dom Kultury);
- trzecie piętro – ZL III (biblioteka).

Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy.

Dla budynku zaliczonego do kategorii ZL I i ZL III oraz grupy obiektów wielokondygnacyjnych średniowysokich „SW” wymagana jest klasa „B” odporności pożarowej.

Budynek będzie spełniał następujące wymagania wynikające z ww. klasy odporności pożarowej:

| Klasa odporności pożarowej budynku | Klasa odporności ogniowej elementów budynku ³⁾ | | | | | |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|--------------------------------------------|------------------------------------|----------------------|
| | główna konstrukcja nośna | konstrukcja dachu | strop ¹⁾ | ściana zewnętrzna ^{1), 2)} | ściana wewnętrzna ¹⁾ | przekrycie dachu, |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| „B” | R 120 | R 30 | REI 60 | EI 60 (o↔i) | EI 30 | RE 30 |

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw..

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Wszystkie elementy budynku są nierozprzestrzeniające ognia (NRO) za wyjątkiem drewnianej konstrukcji dachu i stropu nad trzecim piętrem. Brak jest archiwalnej dokumentacji wskazującej na klasyfikację ogniową ww. istniejących elementów budynku.

Konstrukcja główna budynku tj. ściany murowane z pustaka żużłobetonowego na zaprawie cementowo-wapiennej spełniają wymagania klasy R 120.

Strop żelbetowy nad piwnicą będzie spełniał wymagania klasy REI 120 odporności ogniowej. Stropy żelbetowe na parterem, pierwszym i drugim piętrem będą spełniały wymagania klasy REI 120. Strop w konstrukcji drewnianej zlokalizowany nad trzecim piętrem nie spełnia wymagań klasy REI 60 odporności ogniowej. Nowy strop będzie spełniał wymagania klasy REI 60. Strop będzie stanowił również poziomą przegrodę oddzielającą palną konstrukcję dachu od wnętrza pomieszczeń na trzecim piętrze (przegroda z płyt gipsowo-kartonowych o klasie odporności ogniowej EI 30).

Klasa odporności ogniowej pasów między kondygnacyjnych spełnia wymagania klasy odporności ogniowej EI 60.

Konstrukcja dachu i przekrycie dachu – bezklasowe. Poddasze jest przestrzenią nieużytkową.

Konstrukcja schodów wewnętrznych w klatce schodowej spełnia wymagania klasy odporności ogniowej R 60. Zewnętrzne schody stalowe oraz schody wewnętrzne o konstrukcji stalowej służące do pokonania różnicy poziomów na piętrach – bezklasowe.

W pomieszczeniach poczty w piwnicy jako wystrój wnętrz użyto boazerii o nieokreślonym stopniu palności. Dodatkowo w pomieszczeniach poczty w piwnicy ww. boazerię użyto jako okładzinę sufitu. Okładzina ta ulegnie demontażowi.

Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

W budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem. Na terenie przyległym nie wyznacza się przestrzeni i stref zagrożonych wybuchem. W pomieszczeniu kotłowni gazowej (pomieszczenie techniczne nieprzeznaczone na pobyt ludzi) zlokalizowanej w piwnicy zostaną zamontowane dwa kotły gazowe o mocy 40 kW każdy (łączna moc kotłowni gazowej to 80 kW). Pomieszczenie techniczne obecnie nie jest wydzielone pożarowo od pozostałej części piwnicy (istniejące drzwi nie noszą cech klasy odporności ogniowej). W ramach przebudowy ww. pomieszczenie zostanie wydzielone jako oddzielna strefa pożarowa (ściany i strop w klasie REI 120, drzwi EI 60 otwierające się od środka pod naciskiem). Pomieszczenie będzie wyposażone w urządzenia sygnalizacyjno-odcinające dopływ gazu.

Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

Budynek instytucji kultury Gminy Pcim jest obiektem wolnostojącym. Wzdłuż elewacji frontowej przebiega ulica bez nazwy.

Budynek jest zlokalizowany w następujących odległościach od sąsiedniej zabudowy:

- strona wschodnia: brak zabudowy;
- strona północna: 42 m od budynku mieszkalnego na działce nr 7233/1,
- strona zachodnia: 48 m od budynku mieszkalnego na działce nr 7243,
- strona południowa: budynek użyteczności publicznej na działce 7229/3 w odległości 25 m. Po wybudowaniu klatki schodowej odległość od ww. budynku będzie wynosiła 20 m.

Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wymagana ilość wody dla budynku stanowiąca zaopatrzenie do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 dm³/s przy ciśnieniu nie mniejszym niż 0,2 MPa. Na sieci wodociągowej miejskiej znajdują się hydranty zewnętrzne o wydajności nie mniejszej niż 10 dm³/s każdy.

Najbliższy hydrant DN 80 usytuowany na gminnej sieci znajduje się w odległości ok. 8 m od budynku. Kolejny hydrant będzie się znajdował w odległości do 150 m.

Lokalizacja hydrantów oznakowana będzie zgodnie z PN.

Droga pożarowa

Budynek średniowysoki zawierający strefę ZL I oraz ZL III wymaga doprowadzenia drogi pożarowej o utwardzonej nawierzchni umożliwiającej dojazd służbom ratowniczym o każdej porze roku.

Droga pożarowa znajduje się w odległości 15 m od budynku i posiada szerokość nie mniejszą niż 4 m. Droga poprowadzona jest od strony zachodniej

wzdłuż elewacji frontowej budynku w sposób zapewniający przejazd pojazdom pożarniczym bez konieczności zawracania. Zapewniono połączenie z drogą pożarową wyjścia głównego z budynku, utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 15 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do stref pożarowych za wyjątkiem strefy pożarowej SP 1.1. Ww. strefa posiada wejście bezpośrednio z zewnątrz. Długość dojścia pieszego do ww. strefy będzie wynosiła 25 m.

Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu:

POSTANOWIENIE Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej WPZ.52840.2.359.2023.2.KS z dnia 14 lipca 2023.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki i charakteru projektowanych Obiektów

Projektowana rozbudowa tak skalą, jak i wyrazem architektonicznym prawidłowo wpisze się w lokalną strukturę przestrzenną.

Projektowany Budynek zostanie usytuowany w zgodzie z warunkami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn.12 kwietnia 2002 r. (z późniejszymi zmianami) *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.*

Dla Inwestycji ustala się II kategorię geotechniczną przy prostych warunkach gruntowych

Infrastruktura techniczna

Budynek posiada wszystkie przyłącza jako istniejące: wodociągowe, elektroenergetyczne, gazowe oraz kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe z nowej części będą odprowadzane na działkę własną poprzez chłonny grunt tak jak ze starej części

Uwagi:

- Jakiegokolwiek korekty przyłączy będą przedmiotem niezależnych postępowań popartych stosownymi zgłoszeniami, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- Instalacje o charakterze wewnętrznym będą przedmiotem Projektu Technicznego.

Ochrona przyrody i krajobrazu

Rozwiązanie projektowe spełnia warunki w zakresie ochrony przyrody i krajobrazu podane w Planie Miejsowym Zagospodarowania Przestrzennego.

W trakcie prowadzenia prac ziemnych należy zabezpieczyć wierzchnie warstwy (humus), tak by wykorzystać je potem przy docelowym zagospodarowaniu zielenią, po zakończeniu prac budowlanych.

Ewentualny nadmiar mas ziemi z wykopów, po wykonaniu mikroniwelacji wokół Budynków należy wywieźć na miejsce do tego przeznaczone.

8. Informacje o obszarze oddziaływania

Planowane roboty budowlane rozbudowy i przebudowy nie wprowadzą zmian i ograniczeń oraz nie zwiększą uciążliwości dla terenów sąsiednich. Oznacza to, że obszar oddziaływania Inwestycji ogranicza się do nieruchomości nią objętej tzn. działek 7232/1, 7304/2, Obręb Pcim [0001].

| Nr ewidencyjny Działki *) | Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem | Uwagi |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 7232/2 7304/3 | § 13.1 WT przesłanianie | nie dotyczy (działka drogowa) |
| | § 60 WT nasłonecznienie | |
| | § 18,19 WT miejsca postojowe | |
| | § 23.1 WT miejsce gromadzenia odpadów stałych | |
| | § 31,36,38 WT studnie i zbiorniki | |
| | § 40 WT place zabaw | |
| | § 271 WT bezpieczeństwo pożarowe odległości między budynkami | |
| 7223/5 | § 13.1 WT przesłanianie | nie występuje |
| | § 60 WT nasłonecznienie | warunek spełniony |
| | § 18,19 WT miejsca postojowe | nie dotyczy |
| | § 23.1 WT miejsce gromadzenia odpadów stałych | nie dotyczy |
| | § 31,36,38 WT studnie i zbiorniki | nie dotyczy |
| | § 40 WT place zabaw | nie dotyczy |
| | § 271 WT bezpieczeństwo pożarowe odległości między budynkami | warunek spełniony- poprzez zastosowanie wymaganych materiałów |
| 7228 | § 13.1 WT przesłanianie | nie występuje |
| | § 60 WT nasłonecznienie | warunek spełniony |
| | § 18,19 WT miejsca postojowe | nie dotyczy |
| | § 23.1 WT miejsce gromadzenia odpadów stałych | nie dotyczy |
| | § 31,36,38 WT studnie i zbiorniki | nie dotyczy |
| | § 40 WT place zabaw | nie dotyczy |
| | § 271 WT bezpieczeństwo pożarowe odległości między budynkami | warunek spełniony- poprzez zastosowanie wymaganych materiałów |

*) Uwzględniono działki sąsiednie uwidocznione na mapie do celów projektowych. Przeprowadzanie analizy dla działek położonych w dalszej odległości od projektowanej Inwestycji w świetle zamieszczonej Tabeli nie ma nieuzasadnienia.

Powyższej analizy obszaru oddziaływania dokonano w świetle art. 3 pkt. 20 oraz art. 5 ust. 1 pkt. 9 Ustawy Prawo Budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju z 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

9. Analiza nasłonecznienia i przesłaniania dla Budynku projektowanego

Po dokonaniu analizy przesłaniania i zacierania przez projektowaną dobudowę analiza wykazała, że przedmiotowa nadbudowa i rozbudowa nie spowoduje ograniczenia nasłonecznienia dla sąsiednich budynków w myśl Warunków Technicznych § 60 p.1 i 2

10. Uwagi końcowe

Niniejszy Projekt Zagospodarowania Terenu spełnia wymagania, o których mowa w art.5 ust.1 Ustawy Prawo Budowlane.

Stosowane materiały budowlane winny posiadać wymagane atesty i odpowiadać warunkom wynikającym z PN.

Dla realizacji założenia wg niniejszej dokumentacji należy uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę.

Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, w oparciu o obowiązujące przepisy i normy, pod nadzorem osób uprawnionych i przy zachowaniu przepisów BHP.

Kraków, lipiec 2023

mgr inż. arch. Maciej Kozub

mgr inż. arch. Marian Mikołajski



UWAGA:

linie rozgraniczające w/g MPZP Gminy Pcim

Mapa powstała na podstawie mapy zasadniczej, ewidencyjnej oraz pomiaru terenowego wykonanego 29.12.2022r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Legenda:

- granice obszarów zdegradowanych i rewitalizacji
- zasięg granic obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500 sekcja 7.118.11.09.4.1; -3
(173-314-243)

powiat: Myślenice, gmina: Pcim [120904_2]
obręb: Pcim [0001]
działka: 7227/1, 7227/2

Układ odniesienia wysokości Kronsztadt 86
Układ wsp. poziomych "2000"
Sytuacja zgodna z terenem na miesiąc grudzień 2022r.

Wykonano: 02.01.2023r.
GEOPRO USŁUGI GEODEZYJNE
Dariusz Cienkosz
32-400 Myślenice
ul. Słowackiego 30
tel. 606 408 429
Nr ks.rob. 274/2022 mgr inż. Dariusz Cienkosz

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: Starosta Powiatu Myślenickiego

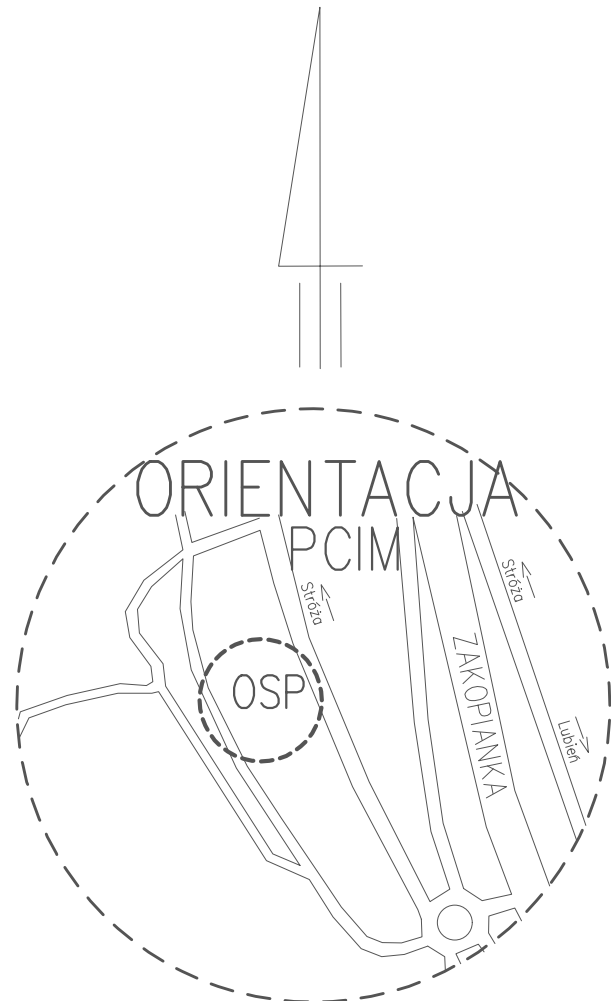
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: 6640.1369.2022

Nr pozytywnego protokołu weryfikacji: 45673

oraz data wystawienia protokołu weryfikacji: z dnia: 30.01.2023

Wykonawca prac geodezyjnych: GEOPRO USŁUGI GEODEZYJNE

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac: mgr inż. Dariusz Cienkosz



LEGENDA:

- A-D - granice terenu inwestycji
- isniejące główne wejście do budynku
- dodatkowe wejście do budynku
- istniejący wjazd do garażu
- projektowany wjazd na działkę
- A - projektowana rozbudowa
- B - istniejący budynek
- istniejący plac utwardzony z miejscami postojowymi /wymiana nawierzchni /
- istniejący plac utwardzony /bez zmian/
- istniejące nawierzchnie utwardzone /wymiana na powierzchnię biologicznie czynną w 50%/
- projektowana droga wewnętrzna
- projektowana rampa dla osób niepełnosprawnych
- projektowany chodnik
- projektowana zielen
- projektowane nasadzenie drzew i krzewów
- ZK - projektowana przekładka fragmentu wewnętrznej kanalizacji sanitarnej
- projektowane złącze kablowe
- P - oprawa parkowa 5000lm, 4000K, IP54 na słupie h=4m
- e-osw - linia kablowa oświetleniowa nn
- projektowany zjazd na działkę / w/g odrębnego opracowania /
- projektowana przekładka przyłącza wodociągowego / w/g odrębnego opracowania /
- likwidacja istniejącego przyłącza wodociągu
- G - projektowany przyłącz gazu / w/g odrębnego opracowania /
- likwidacja istniejącego przyłącza gazu
- enn - linia kablowa energetyczna-przebudowa przyłącza nn / w/g odrębnego opracowania /
- likwidacja istniejącego przyłącza

ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp. z o.o.
ul. Mosiężnica 3, 31-547 Kraków-Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------|------------|
| TYTUŁ RYSUNKU | | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr. 443/94 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | 1:500 |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr. 235/94 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA ELEKTR. | mgr inż. Leszek Lasek | PODPIS PROJEKTANTA | |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | BPP Upr. 121/84 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA ELEKTR. SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. Paweł Bielak | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | MAP/0029/PWOE/11 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA INSTALACJI W KAN. GAZ. WM | mgr inż. Grzegorz Magdziarczyk | PODPIS PROJEKTANTA | |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | nr upr. MAP/0246/PWOS/14 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA INSTALACJI SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. Konrad Sempol | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | 001 |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | nr upr. SWK/PWOS/0085/12 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |

**ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE**

31 - 547 Kraków - Poland
ul. Mosiężnicza 3

tel.: +48 (12) 633 03 73
e-mail: arch_mw@kr.onet.pl
www.archmw.pl

| | |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| nazwa elementu projektu budowlanego | PROJEKT ARCHIEKTONICZNO - TECHNICZNY |
| nazwa zamierzenia budowlanego | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM |
| adres obiektu budowlanego | 32-432 PCIM 1195 |
| kategoria obiektu budowlanego | IX |
| - nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa obrębu - nr działki | PCIM 0001 PCIM 7227/1, 7227/2 |
| imię i nazwisko inwestora adres inwestora | Urząd Gminy Pcim 32- 432 PCIM 563 |

| zakres opracowania | pełniona funkcja projektowa | imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień | data opracowania | Podpis |
|---------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------|
| ARCHITEKTURA BUDYNKU | Projektant obiektu | mgr inż. arch. MACIEJ KOZUB architektoniczna do projektowania bez ograniczeń RP Upr.443/94 | Wrzesień 2023 | |
| ARCHITEKTURA BUDYNKU | Projektant sprawdzający | mgr inż. arch. MARIAN MIKOŁAJSKI architektoniczna do projektowania bez ograniczeń RP Upr.235/94 | Wrzesień 2023 | |

Kraków, wrzesień 2023

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - TECHNICZNEGO

I. Część opisowa Projektu architektoniczno-technicznego

Uwagi ogólne

1. Rodzaj i kategoria obiektów budowlanych.
2. Sposób użytkowania oraz program użytkowy
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna
4. Charakterystyczne parametry
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia
6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych
7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem :
 - a) Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych
 - b) Wody opadowe
 - c) Emisja zanieczyszczeń gazowych
 - d) Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów
 - e) Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.
 - f) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne.
 - g) Informacje dodatkowe.
8. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło
9. Informacje o zasadniczych elementach budowlanych i wyposażenia instalacyjnego
 - 9.1. Konstrukcja.
 - 9.2. Przegrody poziome i dachy
 - 9.3. Przegrody pionowe
 - 9.4. Zadaszenia.
 - 9.5. Posadzki.
 - 9.6. Ściany działowe.
 - 9.7. Tynki.
 - 9.8. Stolarka i ślusarka okienna i drzwiowa.
 - 9.9. Izolacje przeciwwilgociowe.
 - 9.10. Izolacje cieplne i akustyczne.
 - 9.11. Dylatacje.
 - 9.12. Inne elementy.

- 9.13. Kolorystyka.
- 9.14. Właściwości cieplne przegród budowlanych
- 9.15. Instalacje wewnętrzne i urządzenia techniczne

10. Ochrona przeciwpożarowa
Wg. odrębnego opracowania

11. Uwagi końcowe

II. Część rysunkowa Projektu architektoniczno-technicznego

INWENTARYZACJA:

RZUTY

| | | |
|-------------|-----------------|-------|
| 099i | RZUT PIWNIC | 1:100 |
| 100i | RZUT PARTERU | 1:100 |
| 101i | RZUT PIĘTRA I | 1:100 |
| 102i | RZUT PIĘTRA II | 1:100 |
| 103i | RZUT PIĘTRA III | 1:100 |

ELEWACJE

| | | |
|-------------|---------------------|-------|
| 300i | ELEWACJA ZACHODNIA | 1:100 |
| 301i | ELEWACJA WSCHODNIA | 1:100 |
| 302i | ELEWACJA POŁUDNIOWA | 1:100 |
| 303i | ELEWACJA PÓŁNOCNA | 1:100 |

INWENTARYZACJA WYBURZENIA:

RZUTY

| | | |
|-------------|-----------------|-------|
| 099w | RZUT PIWNIC | 1:100 |
| 100w | RZUT PARTERU | 1:100 |
| 101w | RZUT PIĘTRA I | 1:100 |
| 102w | RZUT PIĘTRA II | 1:100 |
| 103w | RZUT PIĘTRA III | 1:100 |

ELEWACJE

| | | |
|-------------|---------------------|-------|
| 300w | ELEWACJA ZACHODNIA | 1:100 |
| 301w | ELEWACJA WSCHODNIA | 1:100 |
| 302w | ELEWACJA POŁUDNIOWA | 1:100 |
| 303w | ELEWACJA PÓŁNOCNA | 1:100 |

PROJEKT:

RZUTY

| | | |
|-----|-----------------|-------|
| 099 | RZUT PIWNIC | 1:100 |
| 100 | RZUT PARTERU | 1:100 |
| 101 | RZUT PIĘTRA I | 1:100 |
| 102 | RZUT PIĘTRA II | 1:100 |
| 103 | RZUT PIĘTRA III | 1:100 |
| 104 | RZUT DACHU | 1:100 |

PRZEKROJE

| | | |
|-----|----------------|-------|
| 200 | PRZEKRÓJ A - A | 1:100 |
| 201 | PRZEKRÓJ B - B | 1:100 |
| 202 | PRZEKRÓJ C - C | 1:100 |
| 203 | PRZEKRÓJ D - D | 1:100 |

ELEWACJE

| | | |
|-----|---------------------|-------|
| 300 | ELEWACJA ZACHODNIA | 1:100 |
| 301 | ELEWACJA WSCHODNIA | 1:100 |
| 302 | ELEWACJA POŁUDNIOWA | 1:100 |
| 303 | ELEWACJA PÓŁNOCNA | 1:100 |

DETALE

| | | |
|-----|-----------------------------|-------|
| 400 | SCHODY ZEWNĘTRZNE W TERENIE | 1:25 |
| 401 | RAMPA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH | 1:100 |

ZESTAWIENIA

| | |
|-----|--------------------------------------------|
| 500 | ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ |
| 501 | ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWI WEWNĘTRZNYCH |
| 502 | ZESTAWIENIE ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ _ DRZWI |
| 503 | ZESTAWIENIE ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ FASADOWEJ |
| 504 | ZESTAWIENIE SCHODÓW ZEW. EWAKUACYJNYCH |

| | |
|------------|----------------------------------------------------------------------|
| 505 | ZESTAWIENIE BALUSTRAD NA KLATCE SCHODOWEJ |
| 506 | ZESTAWIENIE BALUSTRADY ZEWNĘTRZNEJ |
| 507 | ZESTAWIENIE BALUSTRAD ZEWNĘTRZNYCH NA PARKINGU PRZED GŁÓWNYM WEJŚCIU |
| 508 | ZESTAWIENIE BALUSTRADY PRZY POCHYLNI I DASZEK NAD WEJŚCIEM DO POCZTY |
| 509 | ZESTAWIENIE WYŁAZ DACHOWY I KLAPA DYMOWA |
| 510 | SYRENA STRAŻACKA |
| 511 | SCHODY ZEWNĘTRZNE WEJŚCIOWE |

I Część opisowa Projektu architektoniczno-technicznego

UWAGI OGÓLNE:

Opracowanie odpowiada warunkom określonym w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z 11.09.2020 roku w *sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz.U.2020 r. poz.1609).

Opracowanie dotyczy Inwestycji zlokalizowanej na Działce nr 7227/1,7227/2 Obręb: Pcim [0001]

Niniejszy Projekt Architektoniczno - Techniczny i jego opis techniczny należy rozpatrywać łącznie z Projektem Zagospodarowania Terenu z jego opisem.

1. Rodzaj i kategoria obiektów budowlanych.

Rodzaj obiektu budowlanego: **budynek kultury.**

Kategoria obiektu budowlanego: **IX**

2. Sposób użytkowania oraz program użytkowy projektowanej przebudowy.

Istniejący budynek powstał w latach 70-tych XX wieku. Od samego początku był realizowany sposobem gospodarczym co wpłynęło na jego funkcjonalność i wygląd zewnętrzny. W trakcie użytkowania był wielokrotnie przebudowywany do aktualnych potrzeb. W chwili obecnej w budynku ma swą siedzibę Ochotnicza Straż Pożarna w Pcimiu, Gminny Dom kultury, Gminna biblioteka i oddział Poczty Polskiej. Poprzez dobudowę windy i klatki schodowej zostaną spełnione obowiązujące obecnie wymagania dostępności takiego budynku dla osób niepełnosprawnych, a także powstanie wymagana przepisami droga ewakuacyjna.

Wejście główne do budynku pozostanie w tym samym miejscu. Drugie wejście zapewni dostęp osobom niepełnosprawnym, będzie dostępne z poziomu istniejącego parkingu. Dzięki budowie windy i klatki schodowej wszystkie instytucje zlokalizowane w budynku będą dostępne dla osób niepełnosprawnych co było nadrzędnym celem tej inwestycji.

Program użytkowy:

Po przebudowie budynku ten w dalszym ciągu będzie pełnił te same funkcje co przed przebudową. Przebudowie ulegną jedynie pomieszczenia towarzyszące podstawowej funkcji użytkowej jak schody ewakuacyjne, toalety, kotłownia węglowa zostanie zastąpiona kotłownią gazową w tej samej lokalizacji.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Istniejący Budynek posiada 4 kondygnacje nadziemne oraz jedną podziemną częściowo podpiwniczoną. Budynek posiada dach wielospadowy o różnym nachyleniu od 6° do 50°. Dwie kondygnacje są obudowane „pseudo dachem” opartym na płytach balkonowych. Budynek murowany.

Budowa szybu windowego i klatki schodowej będzie w technologii żelbetu. Istniejący budynek zostanie pozbawiony „pseudo dachów” i płyt balkonowych podtrzymujących go, cały zostanie poddany termomodernizacji, a dach nad biblioteką zostanie przebudowany.

Po dobudowie windy i klatki schodowej układ przestrzenny budynku nie ulega zmianie. Projekt zakłada utrzymanie wejścia głównego, utrzymanie istniejącego parkingu, a nowa bryła będzie jedynie dopełnieniem układu przestrzennego budynku poprzez zharmonizowanie elewacji.

Dostosowanie do warunków wynikających z wymaganych ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

- Rozwiązanie przestrzenno - architektoniczne uwzględnia zapisy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pcim obejmującego miejscowości Pcim, Stróża i Trzebunia w ich granicach administracyjnych. (Uchwała Nr XV/91/2016 z 29.02.2016 wraz z późniejszymi zmianami)

dla terenów **15.UP**. (Tereny zabudowy usług użyteczności publicznej i usług sakralnych).

Dla terenu **15.UP** MPZP przewiduje m.in.:

- maksymalną wysokość zabudowy 15.0 m. - stan istniejący to ok.14.3 m do ostatniego stropu wraz z ociepleniem, projekt to 14.3 m do ostatniego stropu wraz z ociepleniem – warunek spełniony
- maksymalny wskaźnik zabudowy: 50% - proj. pow. zabudowy 21,5% – warunek spełniony
- maksymalna intensywność zabudowy: 1,5 – warunek spełniony
- minimalna intensywność zabudowy: 0,01 – warunek spełniony
- minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego: 30%, - proj. pow. biologiczno czynna 31% – warunek spełniony

Przebudowa nie przekracza wskaźników i wysokości istniejącego budynku.

Na terenach oznaczonych symbolem UP dopuszczenie stosowania dachów dwuspadowych lub wielospadowych, o nachyleniu głównych połaci od 20° do 50°

- główna połać remontowanej części budynku będzie miała nachylenie 20°, pozostałe połacie dachu nie ulegają przebudowie, jedynie zostaje wymienione pokrycie.

Budynek spełnia inne warunki wynikające z MPZP i dotyczące m.in. kolorystyki elewacji.

- b.** Teren Inwestycji nie jest położony w granicach obszaru archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej.
 - c.** Teren Inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków.
 - d.** Teren Inwestycji jest położony poza granicami terenu górniczego.
 - e.** Realizacja projektu nie spowoduje negatywnych zmian w środowisku, w rozumieniu aktualnych zapisów Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.
 - f.** Planowana Inwestycja nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby. Projektowane ogrzewanie centralne w oparciu lokalną kotłownię gazową poprawi bilans energetyczny Budynku oraz zlikwiduje piec węglowy. Nie przewiduje się występowania innych uciążliwości (hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie i przykre zapachy itp.). Inwestor zapewnia odbiór odpadków przez wyspecjalizowane służby oczyszczania.
- a. Teren Inwestycji nie leży w obszarze Natura 2000, ani na terenach zalewowych lub osuwiskowych.

4. Charakterystyczne parametry projektowanego budynku.

| Kubatura | 6 900 m³ |
|-------------------------------------|----------------------------|
| Powierzchnia użytkowa | 1 379 m² |
| Wysokość Budynku | 14.30m |
| Szerokość Budynku | 29,6 m |
| Liczba kondygnacji nadziemnych | 4 |
| Liczba kondygnacji podziemnych | 1 |
| Ilość miejsc postojowych na terenie | 7 |
| | |

Uwagi:

- Pozostałe parametry liczbowe projektowanej rozbudowy zostały podane w opisie do Planu zagospodarowania terenu.

5. Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia

Dla potrzeb Projektu wykonano otwory badawcze i wykonano ekspertyzę konstrukcyjną.

W wyniku przeprowadzonych badań stwierdzono, że w podłożu występują proste warunki gruntowe.

Dla przedmiotowej Inwestycji przyjęto **II kategorię geotechniczną** (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25. 04. 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych).

Rozwiązanie posadowienia zostało podane w Projekcie Technicznym Konstrukcyjnym. Przyjęto posadowienie w formie płyty fundamentowej. Izolację przeciwwodną należy wykonać poprzez wykonanie ścian w technologii TBW i dodatkowe zabezpieczenie ścian fundamentowych folią w płynie gdyż powyżej poziomu posadowienia okresowo może pojawiać się woda gruntowa zawieszona jak i grawitacyjna woda wsiąkowa.

6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

W Budynku wyeliminowano bariery architektoniczne, utrudniające dostęp osobom niepełnosprawnym:

- Wprowadzono dodatkowe wejście do Budynku na poziomie kondygnacji podziemnej z poziomu parkingu zapewniające dostępność osobom niepełnosprawnym do wszystkich kondygnacji budynku, progi o wysokości poniżej 2cm. Szerokości skrzydeł drzwiowych min. 90cm.
- Winda osobowa zapewnia osobom niepełnosprawnym i osobom starszym dostęp do wszystkich kondygnacji w Budynku.
- Na istniejącym parkingu zewnętrznym przewidziano 1 specjalne – spełniające wymogi wymiarowe - miejsce postojowe dedykowane osobom niepełnosprawnym.
- Wzdłuż granicy działki od strony południowej zaprojektowano pochylnię dla niepełnosprawnych, pozwalającą na dotarcie do wejścia osobom niepełnosprawnym.
- W obiekcie projektuje się toaletę dla osób niepełnosprawnych.

7. Parametry techniczne charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

a) Zapotrzebowanie na wodę: bez zmian

b) Wody opadowe i roztopowe są zagospodarowane na własnym Terenie - bez zmian,

c) Emisja zanieczyszczeń gazowych:

Występuje emisja w postaci spalin z kotłowni gazowej. Spalanie gazu jest w urządzeniach spełniających aktualne wymogi techniczne w zakresie spalania i emisji.

d) Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów:

Przewiduje się normatywne ilości odpadów, charakterystyczne dla tego typu budynku. Odpady te będą czasowo gromadzone poprzez selektywną zbiórkę w przeznaczonych do tego pojemnikach z podziałem na odpady zmieszane, papier, plastik / metal, szkło oraz odpady biologiczne (BIO) - w celu ich odbioru przez wyspecjalizowane służby miejskie - **bez zmian**.

e) Właściwości akustyczne:

Pomieszczenia będą wentylowane mechanicznie, co wiąże się z instalacją różnego typu urządzeń wentylacyjnych, central klimatyzacyjnych. Będą to centrale z układem tłumików, odizolowane od pomieszczeń. Ponadto konieczne będzie zainstalowanie czepni i wyrzutni. W porze dziennej poziom hałasu nie powinien nigdzie przekraczać wartości 50dB. Nocą po stronie terenów mieszkaniowych poziom hałasu nie może przekraczać 40dB. W budynku nie będzie żadnych urządzeń, których praca może generować wibracje.

f) Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Dobudowa do budynku nie wpływa na istniejący drzewostan na Terenie Inwestycji. Projekt zakłada brak oddziaływania na glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

8. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji alternatywnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło.

8.1 Informacje wstępne:

Niniejsza analiza ma za zadanie rozważenie możliwości wykorzystania alternatywnych, odnawialnych źródeł energii dla projektowanego budynku dla potrzeb ogrzewania pomieszczeń i przygotowania ciepłej wody użytkowej.

8.2 Dostępne nośniki energii:

Ze względu na charakter obiektu, jego lokalizację i zapotrzebowanie na energię, dostępnymi źródłami energii dla inwestycji są:

Źródła nieodnawialne

- Energia elektryczna – systemy mieszane
- Gaz ziemny z sieci miejskiej

Źródła odnawialne

- Energia słoneczna

Pozostałe odnawialne źródła energii nie znajdują zastosowania ze względu na położenie geograficzne, rodzaj obiektu oraz lokalizację budynku na działce

8.3 Warunki przyłączania do sieci zewnętrznych:

Budynek posiada przyłączy gazowe oraz możliwość nowego przyłączenia do sieci gazowej.

Budynek posiada przyłączy do sieci energetycznej. Zostanie ono przełożone na warunkach Tauron

Budynek posiada przyłączy do sieci wodociągowej. Zostanie ono przebudowane na warunkach Urzędu Gminy Pcim

8.4 Opis przyjętych źródeł ciepła

Podstawowy wariant opracowania zakłada zasilanie budynku w ciepło do celów ogrzewania pomieszczeń z sieci gazowej. Przygotowanie ciepłej wody użytkowej w elektrycznych podgrzewaczach pojemnościowych. Zapotrzebowanie energii pomocniczej zostanie pokryte z sieci energetycznej.

Do analizy alternatywnych odnawialnych źródeł energii przyjęto energię słoneczną poprzez panele fotowoltaiczne: ogrzewanie pomieszczeń poprzez powietrzne pompy ciepła oraz ciepłej wody użytkowej poprzez powietrzną pompę ciepła. Analiza zakłada również pokrycie zapotrzebowania energii pomocniczej z paneli fotowoltaicznych.

Pozostałe dostępne źródła energii zostały wykluczone z analizy ze względu na ich nieodnawialność lub nieefektywność.

| Instalacja zaprojektowana | | | |
|---------------------------|------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Nazwa systemu | | Paliwo | Źródło ciepła |
| Ogrzewanie | 100% | Gaz ziemny | Kotłownia gazowa |
| C.w.u. | 100% | Energia elektryczna | Pojemnościowy podgrzewacz |
| Urządzenia pomocnicze | | Energia elektryczna | Pompa obiegowa c.o. Regulacja węzła Pompy cyrkulacyjne Urządzenia wentylacyjne |

| Instalacja alternatywna | | | |
|-------------------------|------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nazwa systemu | | Paliwo | Źródło ciepła |
| Ogrzewanie | 100% | Energia elektryczna – systemy PV | Powietrzna pompa ciepła |
| C.w.u. | 100% | Energia elektryczna – systemy PV | Powietrzna pompa ciepła |
| Urządzenia pomocnicze | | Energia elektryczna – systemy PV | Pompa obiegowa c.o. Pompa obiegowa źródła ciepła Pompy cyrkulacyjne Napęd pomocniczy i regulacja zasobnika c.w.u. Instalacja sterowania Urządzenia wentylacyjne |

- Instalacja zaprojektowana

| Typ instalacji | | Źródło | Energia użytkowa | Sprawność całkowita | H _{u/B} [kWh] | E _{pom} |
|----------------|-------|---------------------|------------------|---------------------|------------------------|------------------|
| | | | [kWh] | [-] | | [kWh] |
| Ogrzewanie | 100 % | Sieć gazowa | 31812,50 | 0,90 | 35347,22 | 6756,97 |
| C.w.u. | 100 % | Energia elektryczna | 25600,64 | 0,80 | 32000,80 | |

- Instalacja alternatywna

| Typ instalacji | | Źródło | Energia użytkowa | Sprawność całkowita | H _u [kWh] | E _{pom} |
|----------------|-------|----------------------------------|------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| | | | [kWh] | [-] | | [kWh] |
| Ogrzewanie | 100 % | Energia elektryczna – systemy PV | 31812,50 | 2,20 | 14460,23 | 6756,97 |
| C.w.u. | 100 % | Energia elektryczna – systemy PV | 25600,64 | 2,50 | 10240,26 | |

8.5 Zestawienie kosztów eksploatacyjnych i inwestycyjnych:

Zestawienie kosztów inwestycyjnych bierze pod uwagę jedynie urządzenia unikalne dla danego systemu, z pominięciem urządzeń, które wykonane będą niezależnie od wyboru źródła zasilania (instalacja centralnego ogrzewania, instalacja centralnej ciepłej wody użytkowej, urządzenia wentylacyjne itd.)

- Instalacja zaprojektowana

| Koszty eksploatacyjne | | | | | |
|-----------------------|----------|---------|------------------|--------|-------------|
| Rodzaj paliwa | Zużycie | | Ceny jednostkowe | | Koszty [zł] |
| Kotłownia gazowa | 35347,22 | kWh/rok | 0,40 | zł/kWh | 14138,89 |
| Energia elektryczna | 38757,77 | kWh/rok | 0,80 | zł/kWh | 31006,22 |
| Razem | | | | | 45145,11 |
| Koszty inwestycyjne | | | | | |
| Kotłownia gazowa | 1 | 50000 | zł | | 50000 |
| | | | | razem | 50000 |

| Koszty eksploatacyjne | | | | | |
|----------------------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|------------|-------------|
| Rodzaj paliwa | Zużycie | | Ceny jednostkowe | | Koszty [zł] |
| Energia elektryczna | 31457,46 | kWh/rok | 0,80 | zł/kWh | 25165,97 |
| Razem | | | | | 25165,97 |
| Koszty inwestycyjne | | | | | |
| Rodzaj robót | Ilość robót | Cena jednostkowa | | Koszt [zł] | |
| Panele fotowoltaiczne | 1 | 60000 | zł | 60000 | |
| Powietrzna pompa ciepła, wykonanie automatyki, robocizna | 1 | 100000 | zł | 100000 | |
| Zasobnik c.w.u. | 1 | 10000 | zł | 10000 | |
| Instalacja automatyki | 1 | 15000 | zł | 15000 | |
| Razem | | | | | 185000 |

- Instalacja alternatywna

8.6 Analiza porównawcza systemów

| Nazwa | Instalacja podstawowa | Instalacja alternatywna |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Koszty eksploatacyjne [zł/rok] | 45145,11 | 25165,97 |
| Roczne oszczędności kosztów eksploatacyjnych [zł/rok] | ---- | 19979,14 |
| Procentowe zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych [%] | ---- | 44,25 |
| Koszty inwestycyjne [zł] | 50000 | 185000 |
| Zmniejszenie kosztów inwestycyjnych [zł] | | -135000 |
| Procentowe zmniejszenie kosztów inwestycyjnych [%] | ---- | -270 |
| Prosty czas zwrotu inwestycji w źródła alternatywne SPBT [lata] | ---- | 6,76 |

Wynik analizy: zastosowanie alternatywnego źródła energii w postaci pompy ciepła zasilanej z energii słonecznej poprzez panele fotowoltaiczne jest bardzo opłacalne pod względem kosztów eksploatacyjnych, jednak wysoki koszt inwestycyjny oraz żywotność systemów energii odnawialnej powoduje, że jest ono na granicy opłacalności.

Uwaga: niniejsza analiza nie uwzględnia dofinansowań uzyskanych na zastosowanie alternatywnych odnawialnych źródeł energii.

W wersji podstawowej zaprojektowano system konwencjonalny, ze względu na niższy koszt inwestycyjny.

8.7 Analiza pod kątem ekologii przy wykorzystaniu alternatywnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło

| Nazwa | Kotłownia kondensacyjna zasilana z sieci gazowej | Powietrzna pompa ciepła na cele c.o. + c.w.u. + ogniwa fotowoltaiczna na cele eksploatacji urządzeń |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową [kWh/(m²rok)] | 45,12 | |
| Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową [kWh/(m²rok)] | 58,24 | 24,72 (-58%) |
| Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną [kWh/(m²rok)] | 106,70 | 30,90 (-69%) |
| Jednostkowa wielkość emisji CO ₂ [CO ₂ /(m²rok)] | 0,02 | 0,005 (-71%) |
| Udział odnawialnych źródeł energii w energii końcowej [%] | 0% | 100% |

Wynik analizy: zastosowanie alternatywnego źródła energii w postaci wykorzystania energii solarnej jest bardzo korzystne pod względem ekologii i znacząco wpływa na zmniejszenie emisji dwutlenku węgla do atmosfery i zapotrzebowania na energię nieodnawialną dla budynku.

Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej:

Źródłem ciepła dla budynku będzie ogrzewanie grzejnikowe wodne zasilane z kotłowni gazowej. Do sterowania pracą ogrzewania projektuje się układ regulacji pogodowej. Temperatura wody zasilającej instalację jest dostosowywana do temperatury zewnętrznej dzięki czujnikowi umieszczonemu na zewnątrz budynku. Dzięki temu wraz z jej zmianą za pomocą krzywej grzewczej zmienia się temperatura wody krążącej w układzie.

Przyjęto urządzenia regulujące temperaturę oddzielnie dla każdego pomieszczenia poprzez zastosowanie zaworów z głowicą termostatyczną na grzejnikach.

9. Informacje o zasadniczych elementach budowlanych i wyposażenia instalacyjnego

9.1 Konstrukcja

Dobudowa klatki schodowej i szybu windowego zostanie posadowiona na gruncie rodzimym, poniżej strefy przemarzania, na płycie fundamentowej wg Projektu Technicznego konstrukcji.

Nowy strop nad częścią biblioteki wg Projektu Technicznego konstrukcji.

9.2. Przegrody poziome i dachy (podstawowe typy występujących rozwiązań):

Stropy i uzupełnienie stropu

- wg Projektu Technicznego konstrukcji,
- na każdej kondygnacji po wyburzeniu schodów grubość uzupełniającego stropu będzie dopasowana do istniejącego stropu. Różnicę wysokości uzupełni warstwa styropianu, warstwa wykończeniowa to płytki 60x60 gresowe o strukturze kwarcu (kolor antracytowy)
- strop nowej klatki schodowej płyta żelbetowa na której położone są płytki 60x60 gresowe o strukturze kwarcu (kolor antracytowy)
- strop na bibliotekę wymieniony na lekki o konstrukcji stalowej z żelbetową płytą gr. 6cm na szalunku traconym z blachy trapezowej T20, ocieplony 20 cm wełną mineralną zabezpieczoną od góry folią paroprzepuszczalną wg. proj. konstrukcji. Od spodu zabezpieczony płytami ognioodpornymi na ruszcie systemowym.

Dachy:

- nad biblioteką wymiana dachu na dwuspadowy o konstrukcji krokwiowej z płatwią kalenicową podpartą słupkami z pokryciem płytą OSB 2,5cm na której ułożona będzie blacha powlekana antracytowa kładzona na rąbek, dach wentylowany, belki stropowe stalowe na których jest położona blacha trapezowa T20, a na niej wylana płyta betonowa zbrojona 6cm ocieplona wełną mineralną 20cm, pokryta folią paro przepuszczalną.
- nad pozostałą częścią budynku wymiana pokrycia dachowego na blachę powlekaną antracytową kładzoną na rąbek na deskowaniu.
- obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe: z blachy powlekanej antracytowej,
- Instalacja odgromowa wg Projektu Technicznego instalacji elektrycznych,

9.3 Przegrody pionowe (podstawowe typy występujących rozwiązań):

Ściany podziemne nowej części budynku

- żelbetowe z betonu wodoszczelnego wg proj. konstrukcji ocieplone styrodurem XPS 10cm na głębokość 110cm, izolowane folią w płynie i zewnętrznie folią kubelkową
- fragment istniejących ścian piwnicy w strefie poczty i telekomunikacji, odkopać do łąw fundamentowych, doczyścić, ocieplić styrodurem 10cm na głębokość 110cm, izolować folią w płynie i zewnętrznie folią kubelkową

Ściany nośne zewnętrzne dobudowanej klatki i szybu windowego:

- żelbetowe wg Projektu Technicznego konstrukcji
- żelbetowe, ocieplenie styropian EPS 20cm, wykończenie płytka klinkierowa 468x40x10mm w kolorze grafitowym.
- w strefie wyjścia żelbetowe ocieplone wełną mineralną twardą 20cm, wykończone płytką klinkierową 468x40x10mm w kolorze grafitowym.

Ściany nośne zewnętrzne istniejące po dociepleniu:

Piwnice:

- *pustak żużło-betonowy typu Alfa*, ocieplenie styropian EPS 20cm, wykończenie płytka klinkierowa 468x40x10mm w kolorze grafitowym w strefie cokołowej

Parter i 1 piętro:

- *pustak żużło-betonowy typu Alfa*, ocieplenie styropian EPS 20cm, wykończenie tynk silikonowy biały

Piętro 2 i 3:

- *pustak żużło-betonowy typu Alfa*, ocieplenie wełna mineralna 20cm - 40cm w zależności od grubości ściany nośnej na drewnianym ruszcie, wiatroizolacja, płyta OSB, blacha powlekana antracytowa kładzona na rąbek

Strefa wejścia głównego i boksów garażowych:

- *pustak żużło-betonowy typu Alfa*, ocieplenie wełna mineralna 20cm na drewnianym ruszcie zabezpieczonym przeciwpożarowo, wiatroizolacja, płyta OSB, blacha powlekana antracytowa kładzona na rąbek w poziomie parteru i 1 piętra dot. ścian bocznych,
- *pustak żużło-betonowy typu Alfa*, ocieplenie styropian EPS 20cm, wykończenie płytką klinkierową 468x40x10mm w kolorze grafitowym w strefie wjazdowej i 1 piętra
- w strefie wyjścia głównego ocieplone wełną mineralną twardą 20cm, wykończone płytką klinkierową 468x40x10mm w kolorze grafitowym.

9.4 Zadaszenia

Zadaszenia nad wejściami do Budynku

- nad wejściem głównym zadaszenie poprzez powiększenie dachu boksu garażowego remizy w celu zaakcentowania głównego wejścia.
- nad wejściem dodatkowym w poziomie piwnic – daszek żelbetowy w systemie np., „isokorb”
- nad wejściem na pocztę systemowy ze szkła hartowanego na cięgnach ze stali nierdzewnej

9.5 Posadzki

Warstwy posadzkowe istniejące, uzupełniane w miejscach tego wymagających.

Nowe posadzki:

Klatka schodowa ewakuacyjna na wszystkich kondygnacjach: płytki 60x60 gresowe o strukturze kwarcu (kolor antracytowy) Schody wykończone płytkami schodowymi z zaznaczeniem pierwszego i ostatniego stopnia w jaśniejszym kolorze.

Piwnica - pom. -0.02, -0.03, -0.04, -0.05, -0.06:

Usunąć stare warstwy posadzkowe w starej kotłowni, hallu przy poczcie, węźle sanitarnym a następnie wykonać nową posadzkę:

piasek 20cm, chudy beton 10cm, folia, styrodur 15cm, folia, wylewka betonowa zbrojona 10cm, płytki 60x60 gresowe o strukturze kwarcu (kolor antracytowy)

Parter - gr. stropu ok. 37cm pom. . 0.02, 0.03, 0.04, 0.05, 0.06, 0.08, 0.09:

- po zdjęciu starych posadzek do płyty stropowej i uzupełnieniu stropu; wyrównanie nierówności klejem, styropian akustyczny dla uzyskania poziomu,

folia, wylewka 6cm, płytki 60x60 gresowe o strukturze kwarcu (kolor antracytowy)

Piętro 1 - gr. stropu ok. 49cm pom. . 1.02, 1.03, 1.04, 1.05, 1.06:

- po zdjęciu starych posadzek do płyty stropowej i uzupełnieniu stropu; wyrównanie nierówności klejem, styropian akustyczny dla uzyskania poziomu, folia, wylewka 6cm, płytki 60x60 gresowe o strukturze kwarcu (kolor antracytowy)

Piętro 1 - pom. . 1.12:

- wymiana parkietu na nową klepkę dębową długą.

Piętro 2 - gr. stropu ok. 45cm pom. . 2.02, 2.03, 2.04, 2.05, 2.06:

- po zdjęciu starych posadzek do płyty stropowej i uzupełnieniu stropu; wyrównanie nierówności klejem, styropian akustyczny dla uzyskania poziomu, folia, wylewka 6cm, płytki 60x60 gresowe o strukturze kwarcu (kolor antracytowy)

Piętro 3 - gr. stropu ok. 38cm pom. . 3.02, 3.03, 3.04:

- po zdjęciu starych posadzek do płyty stropowej i uzupełnieniu stropu; wyrównanie nierówności klejem, styropian akustyczny dla uzyskania poziomu, folia, wylewka 6cm, parkiet dębowy długa klepka.

9.6 Ściany działowe

- murowane o grubości 11,5 [cm] ceramiczne.
- w toaletach wydzielające ścianki - systemowe w technologii ścian HPL.

9.7 Tynki wewnętrzne

- gipsowe;

9.8 Stolarka i ślusarka okienna i drzwiowa

Okna

Stolarka okienna spełniająca obecne wymagania norm cieplnych wg zestawienia z PCV dwukolorowa, z zewnątrz antracytowa, wewnątrz biała

Drzwi zewnętrzne dodatkowe

- z termoizolacyjnych profili aluminiowych w kolorze antracytowym; szklenie drzwi (i innych płaszczyzn narażonych na stłuczenie w trakcie użytkowania) szkłem bezpiecznym spełniającą obecne wymagania norm cieplnych.

Drzwi wewnętrzne z klatki schodowej do hallu i do sali spotkań

- z profili aluminiowych w kolorze antracytowym; wg.zestawienia

Drzwi do kotłowni

- stalowe gładkie EI 60, malowane (antracyt)

Drzwi wewnętrzne

- w okładzinie drewnianej w kolorze antracytowym, ewentualna klasa odporności ogniowej `oznaczona na rysunkach i w zestawieniu

Wrota garażowe:

- istniejące przemalowane na antracytowy kolor

9.9 Izolacje przeciwwilgociowe

Izolacje pomieszczeń wilgotnych :

- zastosować zarówno izolacje poziome jak i pionowe np. folia w płynie

Izolacje paroszczelne

- zastosować we wszystkich sufitach pomieszczeń poddaszy dla zabezpieczenia izolacji termicznej dachów;

9.10 Izolacje cieplne i akustyczne

Wszystkie przegrody dobrać zgodnie z obowiązującą normą cieplną i zapisami warunków technicznych obowiązujących od 31.12.2020.

Okna, drzwi balkonowe i wszelkie powierzchnie przezroczyste, nieotwieralne muszą spełnić warunek $U_{(max)} \leq 0,9$.

Przegrody stanowiące jednocześnie oddzielenie pożarowe muszą być izolowane wełną mineralną.

9.11 Dylatacje.

Szczegóły wprowadzenia dylatacji zostanie podana w Projekcie Technicznym konstrukcji.

9.12 Inne elementy.

Dojazd i dojście do Budynku : rozwiązać według Projektu Zagospodarowania Terenu;

Balustrady wewnętrzne na schodach dwustronne, przy ścianie w postaci pochwytu, na spocznikach pomiędzy spocznikiem a przeszkleniem z kształowników stalowych zabezpieczonych antykorozyjnie i malowanych na kolor antracytowy.

Balustrada zewnętrzna na schodach wejściowych przy ścianie w postaci pochwytu,

Zegar na ścianie klatki: zegar dworcowy typ PKP-AZ-1 podświetlany

Wycieraczki :

przed dodatkowym wejściem do Budynku osadzić wycieraczkę stalową, ocynkowaną.

9.13 Kolorystyka

Kolorystyka elewacji została podana na rysunkach elewacji Budynku. Uwzględniono stosowne zapisy MPZP .

Cokół, ściana z bramami garażowym i szyb windowy - płytki klinkierowa 468x40x10mm w kolorze grafitowym

Tynk na ścianach – biały

Okładzina ścian z blachy stalowej powlekanej na rąbek – antracyt

Dachy z blachy stalowej powlekanej na rąbek – antracyt

Obudowa syreny – żaluzja systemowa aluminiowa w kolorze antracytowym

Schody ewakuacyjne stalowe ocynkowane

Nad bramami wjazdowymi przewidziano napis „ DOM STRAŻAKA” wycięty z blachy ze stali nierdzewnej, litery odstawione od płaszczyzny ściany podświetlone od tyłu, pomalowane na kolor RAL 3000.

9.14 Właściwości cieplne przegród budowlanych

Wszystkie przegrody dobrano zgodnie z obowiązującą normą cieplną i zapisami warunków technicznych obowiązujących od 31.12.2020.

Okna, drzwi balkonowe i wszelkie powierzchnie przezroczyste, nieotwieralne muszą spełnić warunek $U_{(max)} \leq 0,9$. Wyjątek stanowią okna połaciowe, dla których wymagane $U_{(max)} \leq 1,1$.

9.15 Instalacje wewnętrzne i urządzenia techniczne

>> Szczegółowe informacje na temat rozwiązań instalacyjnych zawarte są w Projekcie Technicznym.

W budynku przewidziano windę panoramiczną 5 przystankową z kabiną przeszkloną narożnie o udźwigu 1000kg.
Na stropie szybu dźwigowego przewidziano stalową konstrukcję pod syrenę strażacką. Konstrukcja osłonięta będzie systemowymi panelami w kolorze antracytowym.

Budynek jest przyłączony do następujących sieci zewnętrznych:

- Wodociąg – przebudowa przyłącza
- energia elektryczna NN – przebudowa przyłącza
- kanalizacja sanitarna – przebudowa wyjścia - własny zbiornik wybieralny bez zmian,
- gazociąg – przebudowa przyłącza
- teletechniczne bez zmian

10. Ochrona przeciwpożarowa

Informacje ogólne.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa i rozbudowa budynku instytucji kultury Gminy Pcim.

Poprzez dobudowę windy i klatki schodowej zostaną spełnione obowiązujące obecnie wymagania dostępności takiego budynku dla osób niepełnosprawnych, a także powstanie wymagana przepisami droga ewakuacyjna.

Po dobudowie windy i klatki schodowej układ przestrzenny budynku nie ulega zmianie. Wejście główne do budynku pozostanie w tym samym miejscu. Drugie wejście zapewni dostęp osobom niepełnosprawnym, będzie dostępne z poziomu istniejącego parkingu. Dzięki budowie windy i klatki schodowej wszystkie instytucje zlokalizowane w budynku będą dostępne dla osób niepełnosprawnych. Istniejący budynek zostanie pozbawiony „pseudo dachów” i płyt balkonowych podtrzymujących go, cały zostanie poddany termomodernizacji, a dach nad biblioteką zostanie przebudowany.

Program użytkowy:

Po przebudowie budynku ten w dalszym ciągu będzie pełnił te same funkcje co przed przebudową. Przebudowie ulegną jedynie pomieszczenia towarzyszące podstawowej funkcji użytkowej jak schody ewakuacyjne, toalety, kotłownia węglowa zostanie zastąpiona kotłownią gazową w tej samej lokalizacji.

Informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji.

| | |
|-----------------------|----------------------|
| Powierzchnia zabudowy | 431,0 m ² |
|-----------------------|----------------------|

| | |
|------------------------------------|-----------------------|
| Powierzchnia całkowita | 1860 m ² |
| Powierzchnia użytkowa | 1379 m ² |
| Powierzchnia wewnętrzna | 1472,0 m ² |
| Wysokość budynku | 14,3 m |
| Długość budynku | 29,95 m |
| Szerokość budynku | 19,25 m |
| Kubatura | 6900 m ³ |
| Liczba kondygnacji nadziemnych | 4 |
| Liczba kondygnacji podziemnych | 1 |
| Grupa wysokości | średniowysoki („SW”) |
| Kategoria zagrożenia ludzi | ZL I, ZL III |
| Wymagana klasa odporności ogniowej | B |
| | |

Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych.

W budynku nie przewiduje się użytkowania większych ilości materiałów palnych, za wyjątkiem elementów wyposażenia i wystroju wnętrz. Pod względem palności, w zdecydowanej większości reprezentowane będą materiały stałe. W obiekcie nie przewiduje się składowania innych materiałów niebezpiecznych pożarowo, w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych, jak gazy palne, ciecze łatwopalne o temperaturze zapłonu poniżej 55°C czy materiały pirotechniczne. Wyjątek będzie stanowił garaż Ochotniczej Straży Pożarnej w Pcimiu, gdzie w zbiornikach pojazdów oraz sprzętu będzie się znajdowało paliwo (benzyna oraz olej napędowy).

Budynek jest wyposażony w instalację gazową zasilaną z sieci gazowej. Gaz jest doprowadzony do kuchni znajdującej się na zapleczu sali wielofunkcyjnej na pierwszym piętrze.

Po przebudowie kotłownia węglowa zlokalizowana w piwnicy zostanie zastąpiona kotłownią gazową z dwoma kotłami gazowymi o mocy grzewczej 40 kW każdy.

W obiekcie nie będzie stosowany ani przechowywany gaz płynny propan-butan.

Do wykończenia dróg ewakuacyjnych zastosowane zostaną materiały co najmniej trudno zapalne, a których produkty rozkładu termicznego nie będą bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Sufity podwieszane będą niepalne lub niezapalne, niekapiące i nieodpadające pod wpływem ognia.

Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania budynek kwalifikuje się do następujących kategorii:

- ZL I (użyteczności publicznej, zawierające pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami a nieprzeznaczone przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się);
- ZL III (użyteczności publicznej, niezawierające pomieszczeń przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami oraz nieprzeznaczone przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się);
- PM (produkcyjno-magazynowe).

Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Zgodnie z powyższą klasyfikacją poszczególne pomieszczenia na kondygnacjach zalicza się do następujących kategorii:

- piwnica (kondygnacja podziemna) – ZL III (poczta), PM (pomieszczenia techniczne, gospodarcze i magazynowe);
- parter – ZL III (część biurowa OSP), PM (garaż OSP);
- pierwsze piętro – ZL I + ZL III (sala wielofunkcyjna z zapleczem);
- drugie piętro – ZL I + ZL III (Gminny Dom Kultury);
- trzecie piętro – ZL III (biblioteka).

W budynku łącznie pracuje ok. 10 osób. W obiekcie na pierwszym piętrze jest zlokalizowana sala wielofunkcyjna, w której okazjonalnie może przebywać do 100 osób.

W obiekcie znajdują się pomieszczenia techniczne i gospodarcze. Ww. pomieszczenia zgodnie z § 5 „warunków technicznych” nie są uznawane za przeznaczone na pobyt ludzi (łączny czas przebywania tych samych osób jest krótszy niż 2 godziny w ciągu doby, a wykonywane czynności mają charakter dorywczy bądź też praca polega na krótkotrwałym przebywaniu związanym z utrzymaniem czystości i porządku).

Informacje o podziale na strefy pożarowe.

Strefę pożarową stanowi budynek lub jego część oddzielona od innych budynków lub innych części budynku elementami oddzielenia przeciwpożarowego o założonych i wymaganych parametrach klasy odporności ogniowej bądź też pasami wolnego terenu o szerokości nie mniejszej niż dopuszczalne odległości od innych obiektów budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanym.

Wymagania dotyczące odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego zawarto w poniższej tabeli.

| Klasa odporności pożarowej | Klasa odporności ogniowej elementów budynku | |
|----------------------------|---------------------------------------------|-------------------------|
| | Elementów oddzielenia przeciwpożarowego | Drzwi przeciwpożarowych |

| budynku | Ścian i stropów, z wyjątkiem stropów w ZL | Stropów w ZL | lub innych zamknięć przeciwpożarowych |
|----------|-------------------------------------------|--------------|---------------------------------------|
| B | REI 120 | REI 60 | EI 60; 2 x EI 30 |

Zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla średniowysokiego budynku zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii ZL I oraz ZL III zagrożenia ludzi wynosi 5000 m².

Obecnie analizowany budynek tworzy jedną strefę pożarową ZL I + ZL III + PM. W ramach przebudowy obiektu każda kondygnacja zostanie wydzielona pożarowo jako oddzielna strefa pożarowa. Dodatkowo w obszarze piwnicy pomieszczenie techniczne Telekomunikacji Polskiej oraz pomieszczenie kotłowni gazowej, a także garaż na parterze zostaną wydzielone pożarowo jako oddzielne strefy pożarowe (ściany i strop REI 120, drzwi EI 60).

Docelowo budynek będzie podzielony na następujące strefy pożarowe (zgodnie z zapisami § 226 ust. 2 „warunków technicznych” [3]):

- piwnica:
 - SP 1.1: PM – pomieszczenie techniczne Telekomunikacji Polskiej (ze względu na brak dostępu do ww. pomieszczenia nie można określić jego powierzchni),
 - SP 1.2: ZL III – pomieszczenia Poczty Polskiej o powierzchni 93,5 m²
 - SP 1.3: PM – kotłownia gazowa o powierzchni 14,4 m²,
 - SP 1.4: ZL III – klatka schodowa z windą o powierzchni 30,7 m²
- parter:
 - SP 2.1: PM – garaż o powierzchni 219,8 m²,
 - SP 2.2: ZL III o powierzchni 112,4 m² + 26,1 m² klatka schodowa,
- pierwsze piętro:
 - SP 3: ZL I + ZL III o powierzchni 447,8 m² + 26,1 m² klatka schodowa,
- drugie piętro:
 - SP 4: ZL I + ZL III o powierzchni 252,3 m² + 26,1 m² klatka schodowa,
- trzecie piętro:
 - SP 5: ZL III o powierzchni 156,5 m² + 26,1 m² klatka schodowa

Pomiędzy poszczególnymi kondycjami zachowano pasy międzykondygnacyjne o wysokości nie mniejszej niż 0,8 m i odporności ogniowej co najmniej EI 60. Ściana zewnętrzna (elewacja zachodnia) na poziomie drugiego piętra będzie posiadała klasę odporności ogniowej EI 60, a otwory okienne będą posiadały klasę odporności ogniowej E 60.

W ścianie oddzielenia przeciwpożarowego łączna powierzchnia otworów nie będzie przekraczać 15% powierzchni ściany. Ponadto wypełnienie otworów materiałem przepuszczającym światło, takim jak luksfery, cegła szklana lub inne przeszklenie, nie będzie przekraczało 10% powierzchni ściany.

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego zostaną wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na szczelność ogniową,

izolacyjność ogniową i dymoszczelność (EIS). Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne samodzielne lub obudowane prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, powinny mieć klasę odporności ogniowej wymaganą dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego tych stref pożarowych z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (EIS) będą wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające.

Przepusty w ścianach i stropach oddzieleni przeciwpożarowych zabezpieczone zostaną do klasy odporności ogniowej danego elementu. W części nadziemnej dopuszcza się nieinstalowanie przepustów przeciwpożarowych dla pojedynczych rur instalacji wodnych i ogrzewczych wprowadzanych przez ściany i stropy bezpośrednio do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych. Pozostałe przejścia instalacyjne (kable, kanałów, rur) przebiegające przez elementy oddzielenia pożarowego uszczelnione zostaną certyfikowanymi środkami.

Przejścia instalacji przez przepusty o średnicy powyżej 4 cm poprzez ściany i stropy pomieszczeń zamkniętych, dla których wymagana jest klasa odporności ogniowej, co najmniej EI 60 lub REI 60, zabezpieczone będą certyfikowanymi masami ogniochronnymi do odpowiedniej klasy odporności ogniowej.

Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.

Dla pomieszczeń zakwalifikowanych do kategorii ZL parametru gęstości obciążenia ogniowego nie ustala się.

Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach gospodarczych/technicznych nie będzie przekraczać wartości 500 MJ/m². W garażu gęstość obciążenia ogniowego nie będzie przekraczać wartości 1000 MJ/m².

Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.

Dla budynku zaliczonego do kategorii ZL I i ZL III oraz grupy obiektów wielokondygnacyjnych średniowysokich „SW” wymagana jest klasa „B” odporności pożarowej.

Elementy budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, w zakresie klasy odporności ogniowej, będą spełniać co najmniej wymagania określone poniżej w tabeli:

| Klasa odporności pożarowej budynku | Klasa odporności ogniowej elementów budynku ³⁾ | | | | | |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------------------------|---------------------------------|-------------------|
| | główna konstrukcja nośna | konstrukcja dachu | strop ¹⁾ | ściana zewnętrzna ^{1), 2)} | ściana wewnętrzna ¹⁾ | przekrycie dachu, |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| „B” | R 120 | R 30 | REI 60 | EI 60 (o↔i) | EI 30 | RE 30 |

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw..

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

- 2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.
- 3) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Wszystkie elementy budynku są nierozprzestrzeniające ognia (NRO) za wyjątkiem drewnianej konstrukcji dachu i stropu nad trzecim piętrem. Brak jest archiwalnej dokumentacji wskazującej na klasyfikację ogniową ww. istniejących elementów budynku.

Konstrukcja główna budynku tj. ściany murowane z pustaka żużlobetonowego na zaprawie cementowo-wapiennej spełniają wymagania klasy R 120.

Strop żelbetowy nad piwnicą będzie spełniał wymagania klasy REI 120 odporności ogniowej. Stropy żelbetowe na parterem, pierwszym i drugim piętrem będą spełniały wymagania klasy REI 120. Strop w konstrukcji drewnianej zlokalizowany nad trzecim piętrem nie spełnia wymagań klasy REI 60 odporności ogniowej. Nowy strop będzie spełniał wymagania klasy REI 60. Strop będzie stanowił również poziomą przegrodę oddzielającą palną konstrukcję dachu od wnętrza pomieszczeń na trzecim piętrze (przegroda z płyt gipsowo-kartonowych o klasie odporności ogniowej EI 30).

Klasa odporności ogniowej pasów między kondygnacyjnych spełnia wymagania klasy odporności ogniowej EI 60.

Konstrukcja dachu i przekrycie dachu – bezklasowe. Poddasze jest przestrzenią nieużytkową.

Konstrukcja schodów wewnętrznych w klatce schodowej spełnia wymagania klasy odporności ogniowej R 60. Zewnętrzne schody stalowe oraz schody wewnętrzne o konstrukcji stalowej służące do pokonania różnicy poziomów na piętrach – bezklasowe.

W pomieszczeniach poczty w piwnicy jako wystrój wnętrz użyto boazerii o nieokreślonym stopniu palności. Dodatkowo w pomieszczeniach poczty w piwnicy ww. boazerię użyto jako okładzinę sufitu. Okładzina ta ulegnie demontażowi.

Elementy wyposażenia i wykończenia wnętrz

Do wykończenia wnętrz na drogach ewakuacyjnych (stałe elementy wyposażenia) zastosowane zostaną materiały co najmniej trudno zapalne, a których produkty rozkładu termicznego nie będą bardzo toksyczne ani intensywnie dymiące. W związku z tym, do wykończenia dopuszczone są materiały i wyroby klasy A1, A2, B, C, oraz D z indeksem s1 o wskaźniku toksykometrycznym WLC50SM > 15 (wg normy PN-B-02855).

W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów: $t_i \geq 4s$, $t_s \leq 30s$, nie następuje przepalenie trzeciej nitki, nie występują płonące krople.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane na drogach ewakuacyjnych będą wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. Na drogach ewakuacyjnych zastosowane zostaną wykładziny podłogowe o klasie reakcji na ogień nie gorszej niż C_{fl}-s2

oraz co najmniej trudno zapalne przegrody i stałe elementy wyposażenia i wystroju wnętrza.

Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

W budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem. Na terenie przyległym nie wyznacza się przestrzeni i stref zagrożonych wybuchem.

W pomieszczeniu kotłowni gazowej (pomieszczenie techniczne nieprzeznaczone na pobyt ludzi) zlokalizowanej w piwnicy zostaną zamontowane dwa kotły gazowe o mocy 40 kW każdy (łączna moc kotłowni gazowej to 80 kW). Pomieszczenie techniczne obecnie nie jest wydzielone pożarowo od pozostałej części piwnicy (istniejące drzwi nie noszą cech klasy odporności ogniowej). W ramach przebudowy ww. pomieszczenie zostanie wydzielone jako oddzielna strefa pożarowa (ściany i strop w klasie REI 120, drzwi EI 60 otwierające się od środka pod naciskiem). Pomieszczenie będzie wyposażone w urządzenia sygnalizacyjno-odcinające dopływ gazu.

Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zapewniona zostanie możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku. Nie przewiduje się w budynku rozwiązań zmierzających do ratowania użytkowników budynku w inny sposób, niż wynikający z przepisów.

- W ramach przebudowy budynek zostanie rozbudowany o nową klatkę schodową z dźwigiem osobowym. Nowa klatka schodowa będzie zamknięta drzwiami dymoszczelnymi o klasie odporności ogniowej EI 30, a także zostanie wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymu (kłapy dymowe) uruchamiane samoczynnie przez system wykrywania dymu oraz ręcznie przyciskami;
- wymiary schodów w klatce schodowej wynoszą:
 - szerokość biegów: 1,30 m
 - szerokość spoczników: powyżej 1,50 m,
 - wysokość stopni: 0,16,6 m
- wyjście z klatki schodowej na parterze prowadzi na zewnątrz budynku poprzez drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 1,20 m przy czym jedno skrzydło ma co najmniej 0,90m (drzwi otwierają się na zewnątrz budynku);
- na poziomie parteru, drugiego i trzeciego piętra występują różnice w poziomie podłogi. Do pokonania ww. różnic wykonano schody w konstrukcji stalowej z okładziną drewnianą. Konstrukcja schodów zostanie zabezpieczona ogniochronnie. Parametry schodów przedstawiają się następująco:
 - parter (różnica poziomów pomiędzy garażem a częścią biurową): schody o szerokości biegu: 1,20m wysokość stopni: 0,15m drugie piętro: na tym poziomie występują dwie pary schodów – pierwsze o szerokości biegu: 2,04 m,

wysokość stopni: $0,14\text{ m} \div 0,16\text{ m}$, drugie – szerokość biegu: $0,95\text{ m}$, wysokość stopni: $0,14\text{ m} \div 0,18\text{ m}$,

- trzecie piętro: szerokość biegu: $1,0\text{ m}$, wysokość stopni: $0,152\text{ m} \div 0,17\text{ m}$,
- Drzwi ewakuacyjne na drugim piętrze zapewnią zejście schodami zewnętrznymi ewakuacyjnymi o konstrukcji stalowej, zlokalizowanymi przy północnej elewacji budynku. Schody będą czterobiegowe proste, ze spocznikami pośrednimi. Liczba stopni w biegu wynosi 10. Wymiary schodów wynoszą:

- szerokość biegów: $1,20\text{ m}$,
- szerokość spocznika: $1,50\text{ m}$,
- wysokość stopni: $0,15\text{ m}$,

- schody w klatce schodowej żelbetowe – odporność ogniowa biegów i spoczników co najmniej R 60. Schody stałe służące do pokonania różnicy poziomów podłogi na parterze, drugim oraz trzecim piętrze wykonane w konstrukcji stalowej z okładzinami drewnianymi nie są zabezpieczone ogniochronnie. Schody zewnętrzne stalowe ewakuacyjne prowadzące z Sali na drugim piętrze na poziom terenu zostały zabezpieczone ogniochronnie;

- szerokość korytarzy na piętrach wynosi co najmniej $1,4\text{ m}$. Na poziomie parteru przy wyjściu z klatki schodowej występuje lokalne przewężenie konstrukcyjne o szerokości $0,87\text{ m}$;

- drzwi do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi mają szerokość:

- drzwi jednoskrzydłowe: od $0,80\text{ m}$ do $0,90\text{ m}$,
- drzwi dwuskrzydłowe: od $1,20$ do $2,00\text{ m}$, szerokość skrzydła nieblokowanego $0,90\text{ m}$,

- wysokość drzwi do pomieszczeń nie mniejsza niż $2,0\text{ m}$

- z sali wielofunkcyjnej na pierwszym piętrze zapewniono dwa wyjścia ewakuacyjne – jedno prowadzące do korytarza a następnie do klatki schodowej, drugie bezpośrednio na zewnątrz na schody ewakuacyjne;

- ze względu na nachylenie terenu pomieszczenia zlokalizowane w poziomie piwnicy posiadają wejścia prowadzące bezpośrednio z zewnątrz, z poziomu przyległego terenu. Wejście do poczty prowadzi przez drzwi jednoskrzydłowe o szerokości $0,90\text{ m}$ (wejście główne). dla pomieszczeń zapewniono jedno dojście ewakuacyjne;

- długość poziomego odcinka drogi ewakuacyjnej nie przekracza 15 m ;

- przejścia ewakuacyjne w pomieszczeniach nie przekraczają długości 30 m ;

- przed wejściem głównym do budynku występują schody zewnętrzne o następujących parametrach:

- szerokość biegu: $1,71\text{ m}$,
- ⊖ szerokość spoczników: $1,50\text{ m}$,
- wysokość stopni: $0,158\text{ m}$,
- szerokość stopni: $0,35\text{ m}$,

- korytarze oświetlone wyłącznie światłem sztucznym będą wyposażone w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.

Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa wewnętrzna

Obecnie budynek jest wyposażony w instalację wodociągową przeciwpożarową z zabudowanymi hydrantami wewnętrznymi 52. Instalacja znajduje się w obszarze klatki schodowej. W ramach przebudowy zaprojektowano nową wewnętrzną instalację hydrantową. Zaprojektowana instalacja będzie nawodniona, wykonana rurami stalowymi, z zabudowanymi na niej hydrantami wewnętrznymi 25 z wężem półsztywnym.

Hydranty wewnętrzne 25 będą umieszczone na każdej kondygnacji budynku. Rozmieszczenie hydrantów będzie zapewniało objęcie zasięgiem w poziomie całej powierzchni tej strefy.

Wymagane parametry instalacji to wydajność 2 dm³/s przy ciśnieniu 0,2 MPa (potwierdzone protokołem z prób). Miejsca lokalizacji hydrantów zostaną oznakowane zgodnie z PN.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Obiekt zostanie wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Przycisk wyzwalający wyłącznik zostanie umiejscowiony przy wejściu do budynku (do klatki schodowej). Zadaniem przeciwpożarowego wyłącznika prądu jest wyłączenie napięcia zasilającego wszelkich instalacji, z wyjątkiem tych urządzeń, których działanie jest niezbędne podczas pożaru.

System służący do usuwania dymu

Nowoprojektowana klatka schodowa zostanie wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymu (klapy dymowe) uruchamiane automatycznie przez system wykrywania dymu oraz ręcznie przyciskami. Powierzchnia czynna klap dymowych będzie wynosiła nie mniej niż 5% powierzchni rzutu poziomego klatki schodowej.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne

Klatka schodowa, schody zewnętrzne prowadzące z pierwszego piętra (sali wielofunkcyjnej) na poziom terenu oraz korytarze zostaną wyposażone w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o wartości natężenia oświetlenia co najmniej 2 lx (rozwiązanie zamienne). Sala wielofunkcyjna na pierwszym piętrze, pomieszczenia ogólnodostępne Domu Kultury na drugim piętrze oraz pomieszczenia biblioteki na trzecim piętrze będą wyposażone w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o wartości natężenia oświetlenia co najmniej 1 lx. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne będzie działać co najmniej przez 1 godzinę po zaniku oświetlenia podstawowego. Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne wykonane będzie zgodnie z *PN-EN 1838 Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne* oraz *PN-EN 50172 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego*.

W miejscach usytuowania urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic natężenie oświetlenia ewakuacyjnego będzie nie mniejsze niż 5 lx na pionowej płaszczyźnie urządzenia/gaśnicy.

Dodatkowo na drogach ewakuacyjnych zostaną zastosowane podświetlane znaki ewakuacyjne, pracujące w normalnym trybie „na ciemno”.

Urządzenia sygnalizacyjno-odcinające dopływ gazu

Instalacja gazowa zostanie doprowadzona do kotłowni gazowej o mocy 80 kW. Pomieszczenie kotłowni zostanie wyposażone w system detekcji gazu ziemnego oraz urządzenia sygnalizacyjno-odcinające dopływ gazu.

Wymagania formalne.

Wszystkie urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie tj.: przeciwpożarowy wyłącznik prądu, awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, system oddymiania klatki schodowej, instalacja wodociągowa przeciwpożarowa, system detekcji gazu zostaną wykonane na podstawie projektu technicznego uzgodnionego przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Warunkiem dopuszczenia do użytkowania powyższych urządzeń i instalacji jest przeprowadzenie właściwych prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

Instalacje użytkowe w budynku zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie Polskimi Normami i warunkami technicznymi, w taki sposób, aby nie stanowiły przyczyny powstania i rozprzestrzeniania się pożaru.

11. Uwagi końcowe

Projekt Architektoniczno-Budowlany spełnia wymagania o których mowa w art. 5 ust.1 Ustawy Prawo Budowlane.

Stosowane materiały budowlane winny posiadać wymagane atesty i świadectwa zgodności oraz odpowiadać warunkom wynikającym z PN. Zezwala się na stosowanie rozwiązań zamiennych za zgodą i aprobatą autorów projektu oraz Inwestora. Rozwiązania te nie mogą pogorszyć założonych w projekcie walorów użytkowych i parametrów technicznych. Zgoda na zastosowanie rozwiązań zamiennych może być uwarunkowana wykonaniem opracowań zamiennych, obliczeń kontrolnych itp.

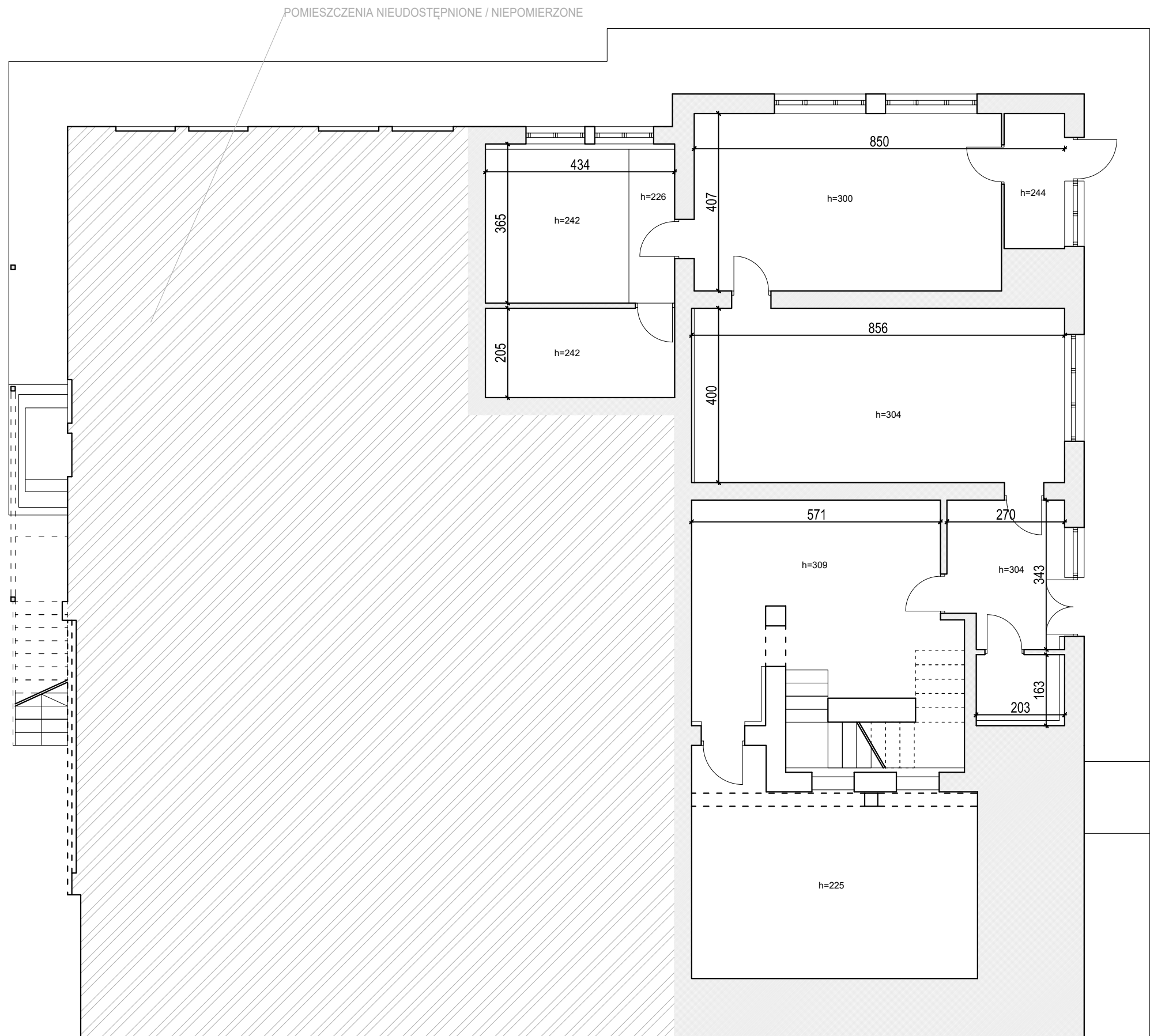
Dla realizacji Budynku wg niniejszej dokumentacji należy uzyskać Decyzję o pozwoleniu na budowę.

Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, w oparciu o obowiązujące przepisy i normy, pod nadzorem osób uprawnionych i przy zachowaniu przepisów BHP.

Kraków, marzec 2023

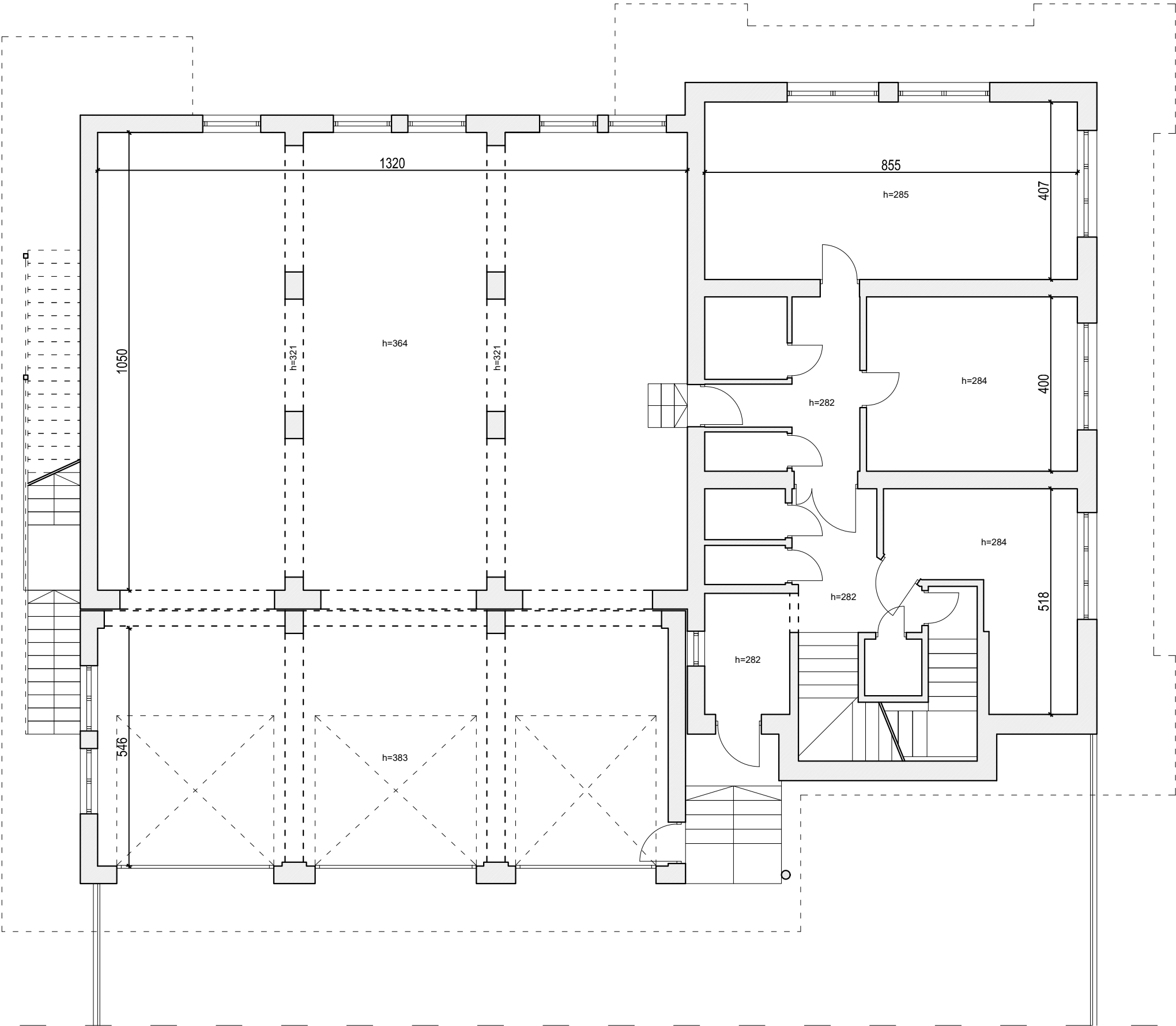
mgr inż. arch. Maciej Kozub

mgr inż. arch. Marian Mikołajski



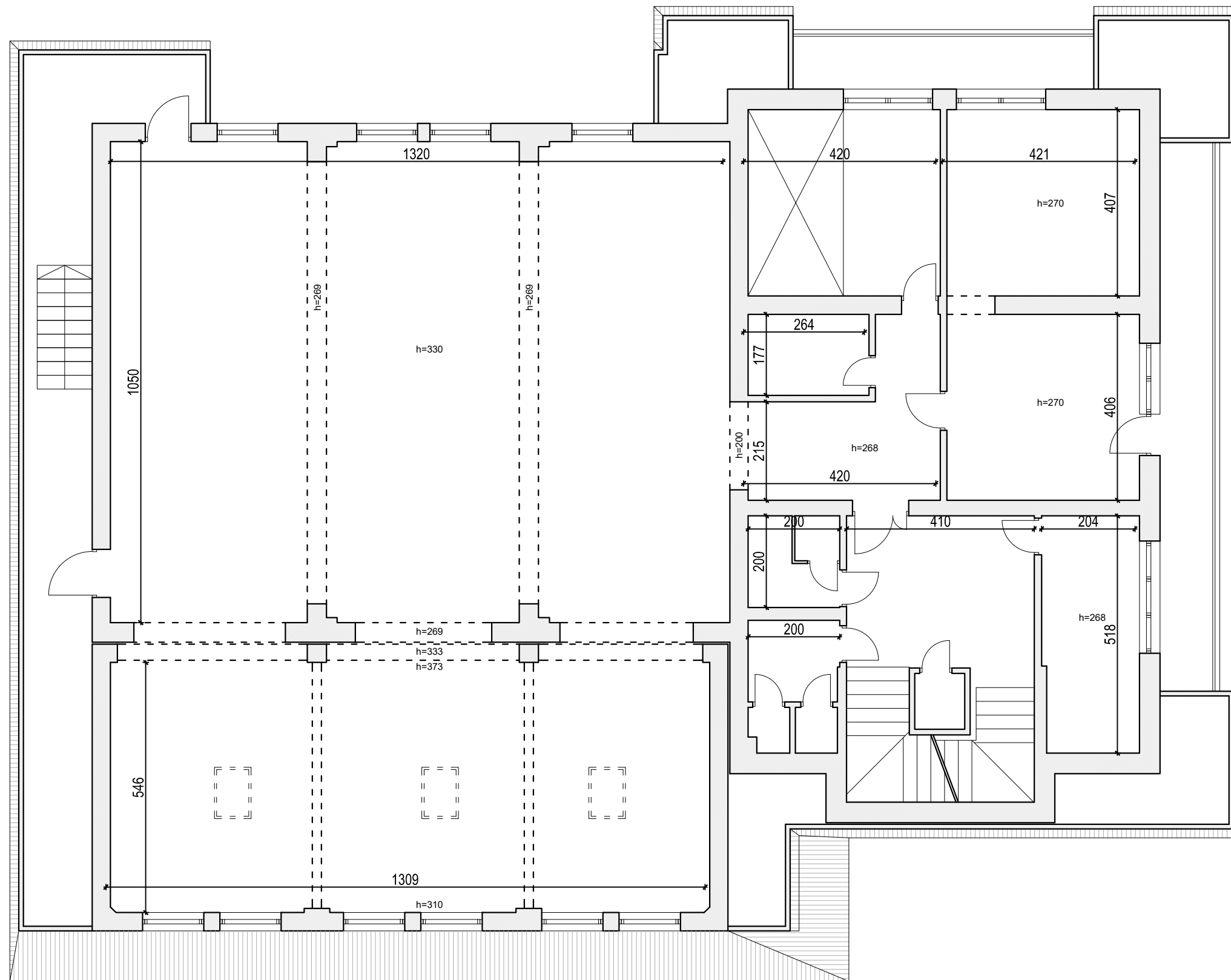
ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków- Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|-----------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | INWENTARYZACJA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | RZUT PIWNICY | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:100 |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | NUMER RYS. 099i |
| DATA SPORZĄDZENIA | listopad 2022 | | |



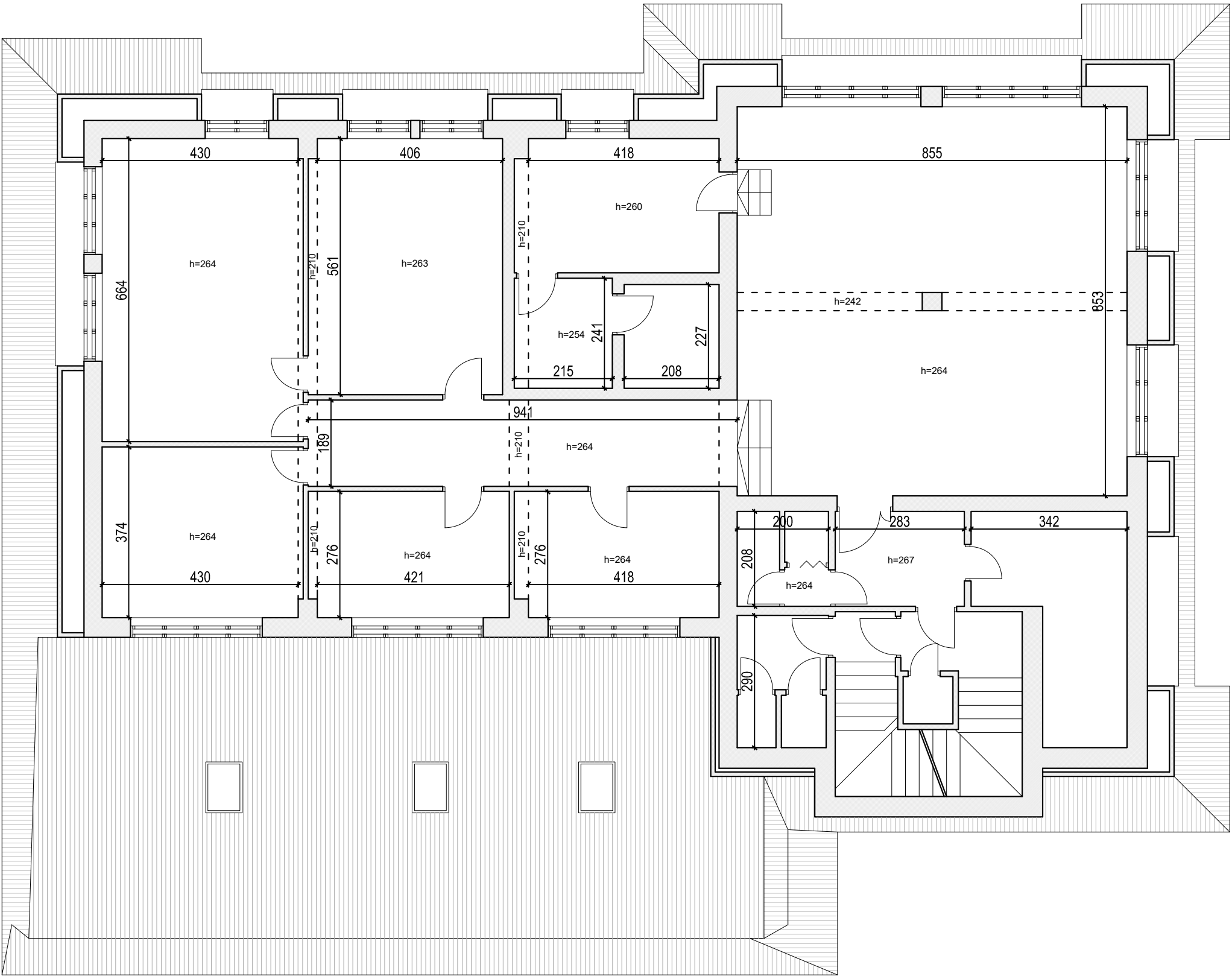
ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków - Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|-----------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | INWENTARYZACJA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | RZUT PARTERU | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:100 |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | NUMER RYS. 100i |
| DATA SPORZĄDZENIA | listopad 2022 | | |



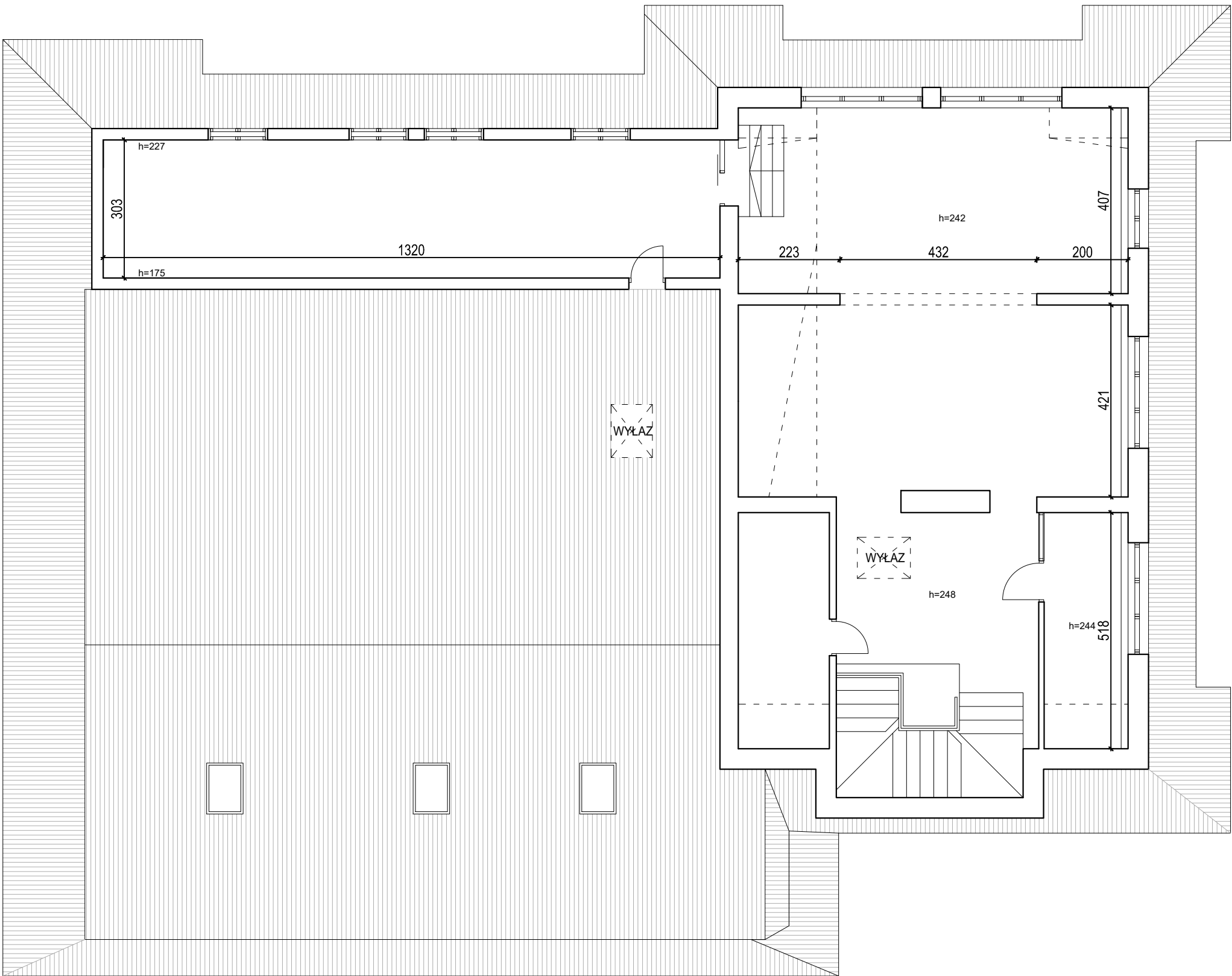
ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków - Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|-----------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | INWENTARYZACJA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | RZUT I PIĘTRA | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:100 |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | NUMER RYS. 101i |
| DATA SPORZĄDZENIA | listopad 2022 | | |



ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków- Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|-----------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | INWENTARYZACJA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | RZUT II PIĘTRA | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:100 |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | NUMER RYS. 102i |
| DATA SPORZĄDZENIA | listopad 2022 | | |



ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków- Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|-----------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | INWENTARYZACJA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | RZUT III PIĘTRA | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:100 |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | NUMER RYS. 103i |
| DATA SPORZĄDZENIA | listopad 2022 | | |



ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków - Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | | INWENTARYZACJA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | |
| TYTUŁ RYSUNKU | | ELEWACJA ZACHODNIA | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:100 |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | NUMER RYS. 300i |
| DATA SPORZĄDZENIA | listopad 2022 | | |



ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków - Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|-----------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | INWENTARYZACJA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | ELEWACJA WSCHODNIA | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:100 |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | NUMER RYS. 301i |
| DATA SPORZĄDZENIA | listopad 2022 | | |



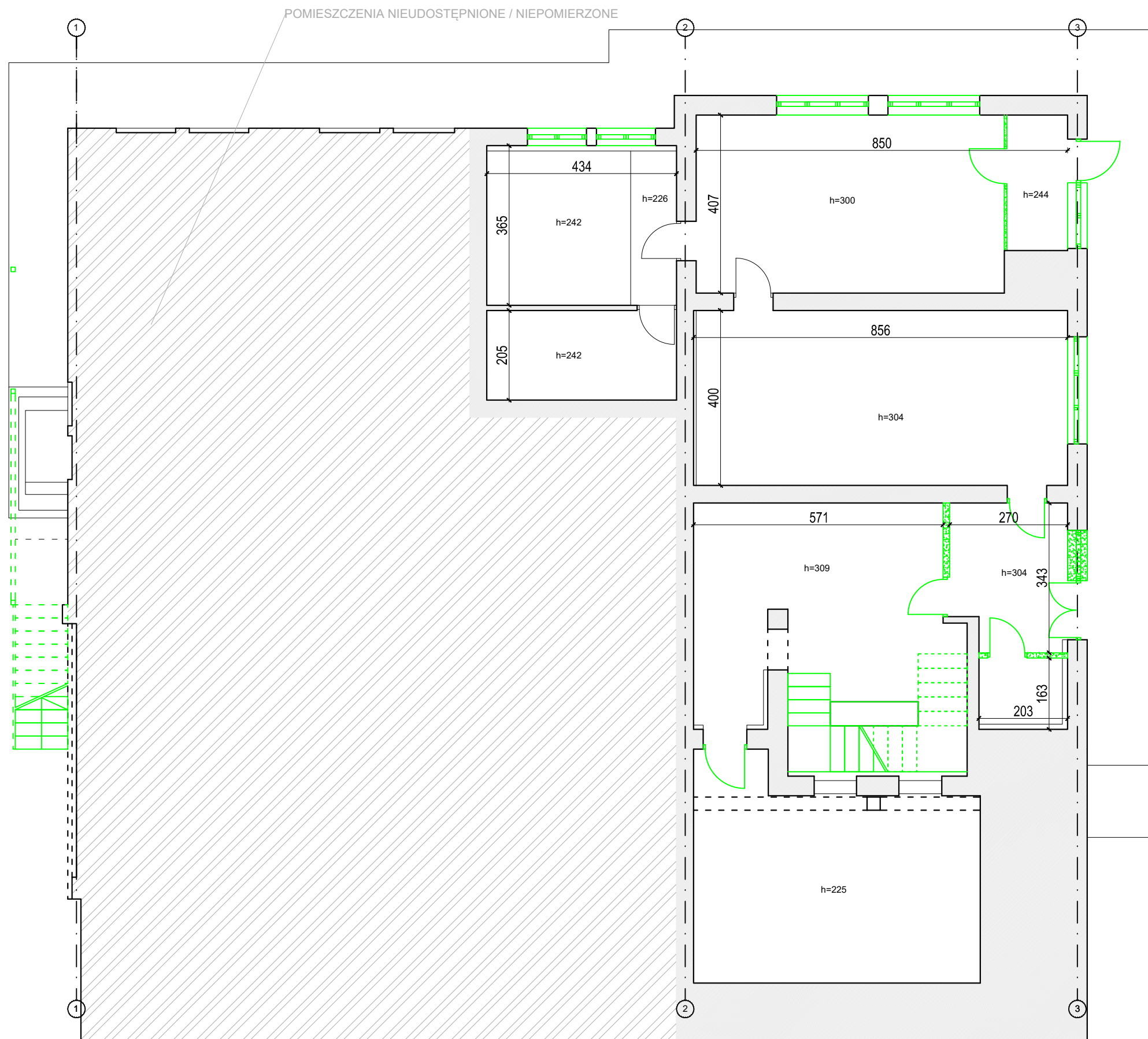
ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków - Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | INWENTARYZACJA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | ELEWACJA POŁUDNIOWA | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:100 |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | NUMER RYS. 302i |
| DATA SPORZĄDZENIA | listopad 2022 | | |



ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków - Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

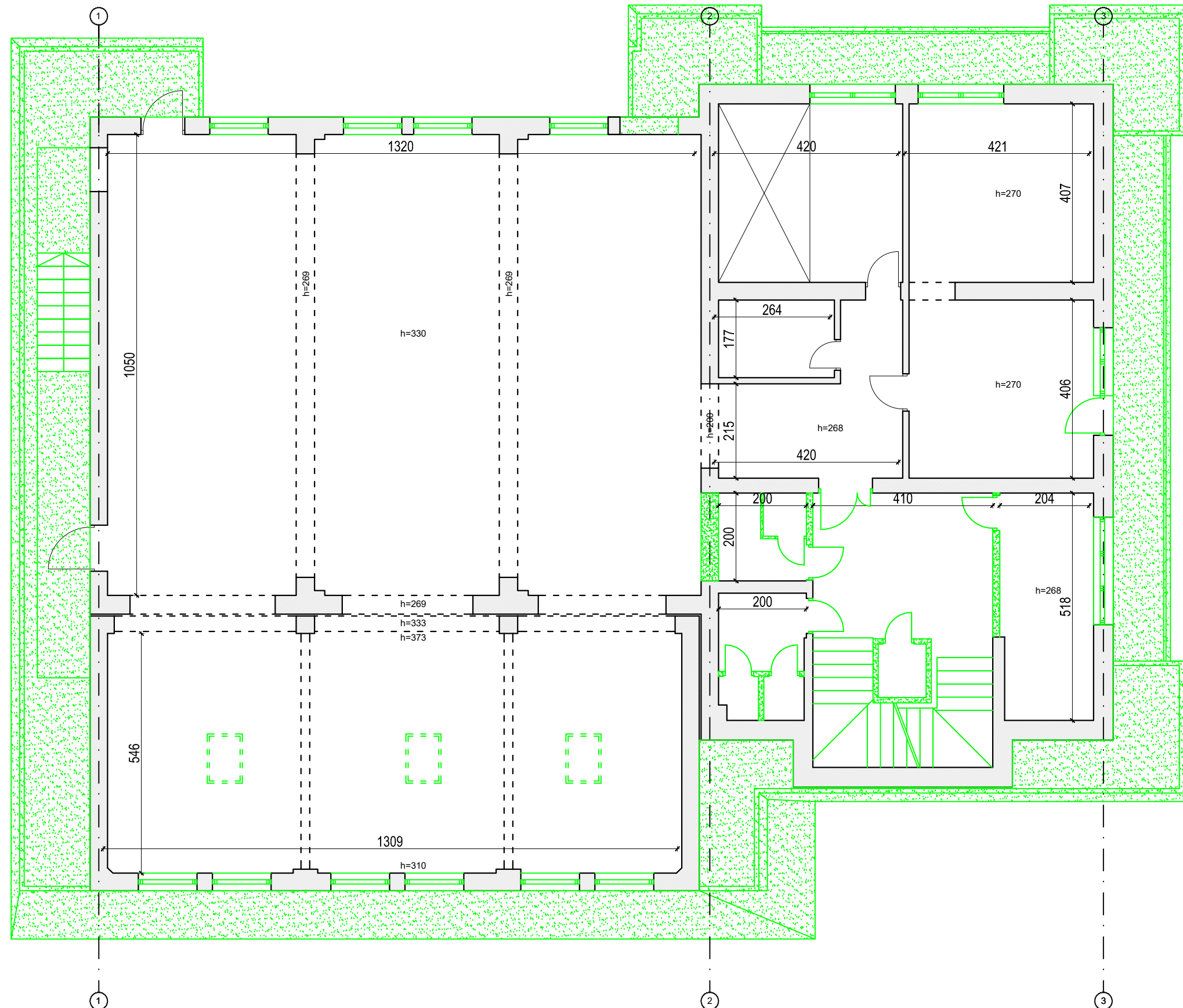
| | | | |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | INWENTARYZACJA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | ELEWACJA PÓŁNOCNA | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:100 |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | NUMER RYS. 303i |
| DATA SPORZĄDZENIA | listopad 2022 | | |



- LEGENDA:
- stan istniejący
 - wyburzenia

ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków - Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|------------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | INWENTARYZACJA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | RZUT PIWNICY - wyburzenia | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:100 |
| NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | NUMER RYS. 099W |
| DATA SPORZĄDZENIA | luty 2023 | | |

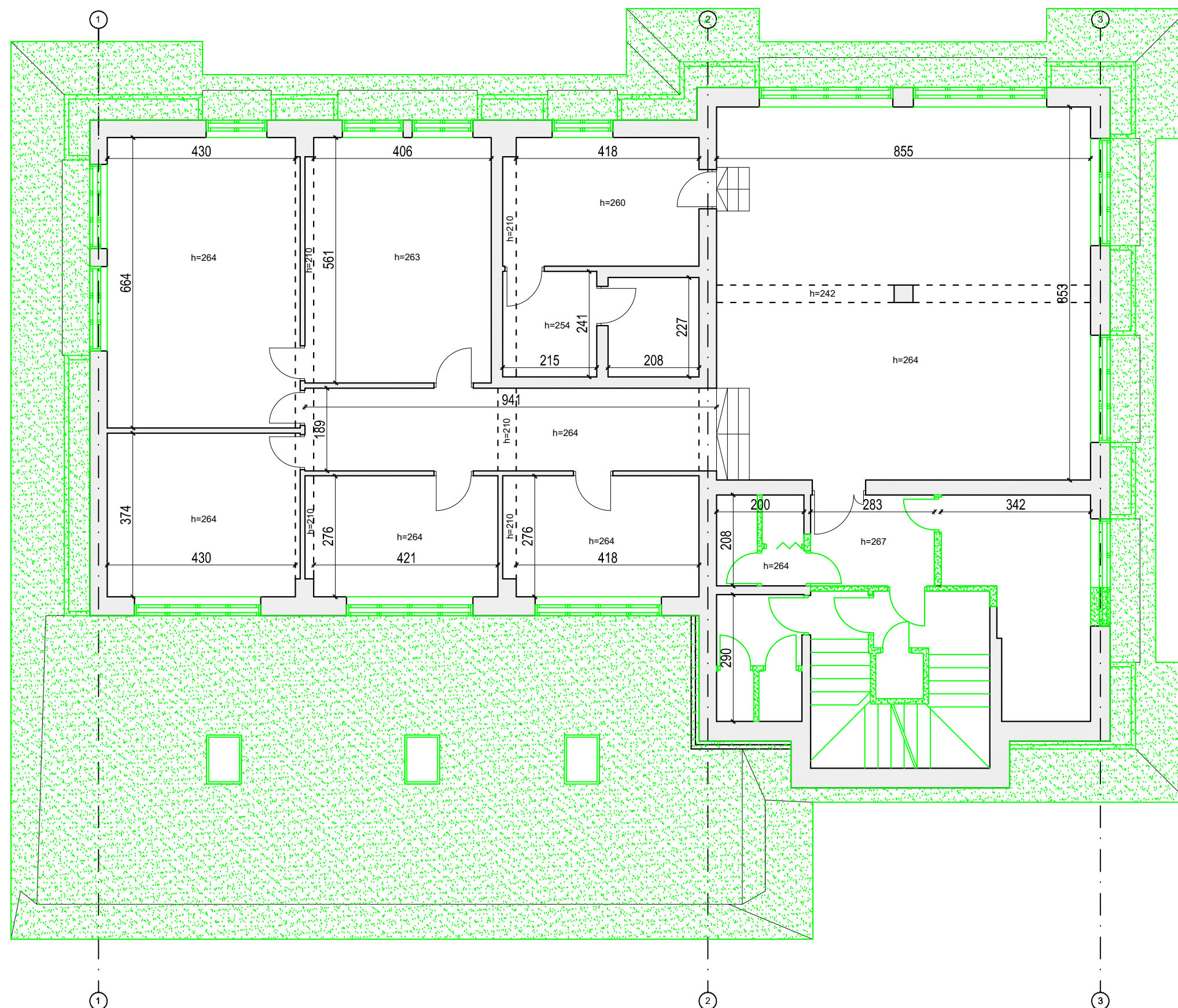


LEGENDA:

- stan istniejący
- wyburzenia
- wymiana okien

ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków - Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|-----------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|------------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | INWENTARYZACJA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | RZUT I PIĘTRA - wyburzenia | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:100 |
| NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | NUMER RYS. 101W |
| DATA SPORZĄDZENIA | luty 2023 | | |



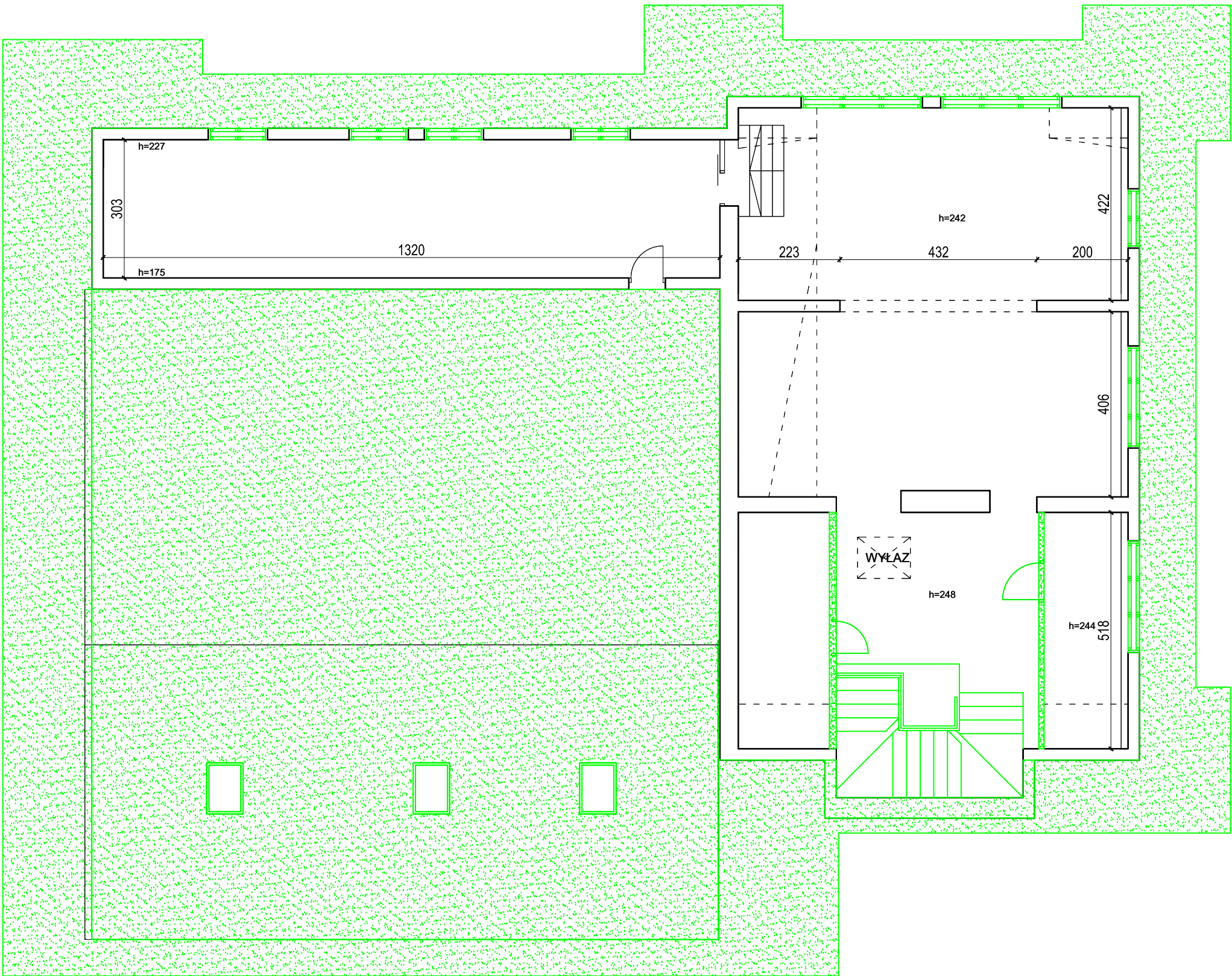
LEGENDA:

■ stan istniejący

■ wyburzenia

ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków - Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

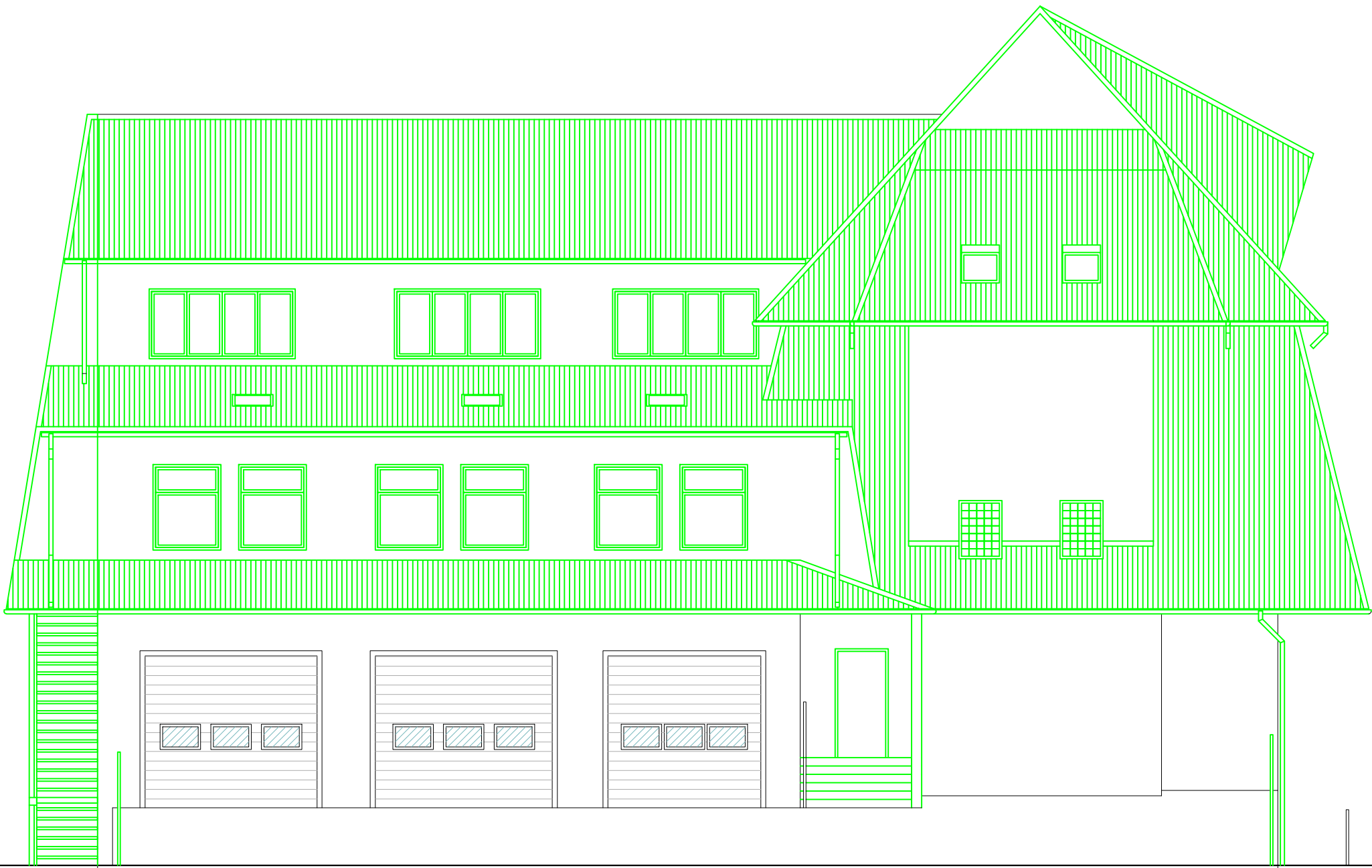
| | | | |
|-----------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|------------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | INWENTARYZACJA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | RZUT II PIĘTRA - wyburzenia | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:100 |
| NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | NUMER RYS. 102W |
| DATA SPORZĄDZENIA | luty 2023 | | |



- LEGENDA:
- stan istniejący
 - wyburzenia

ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków - Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

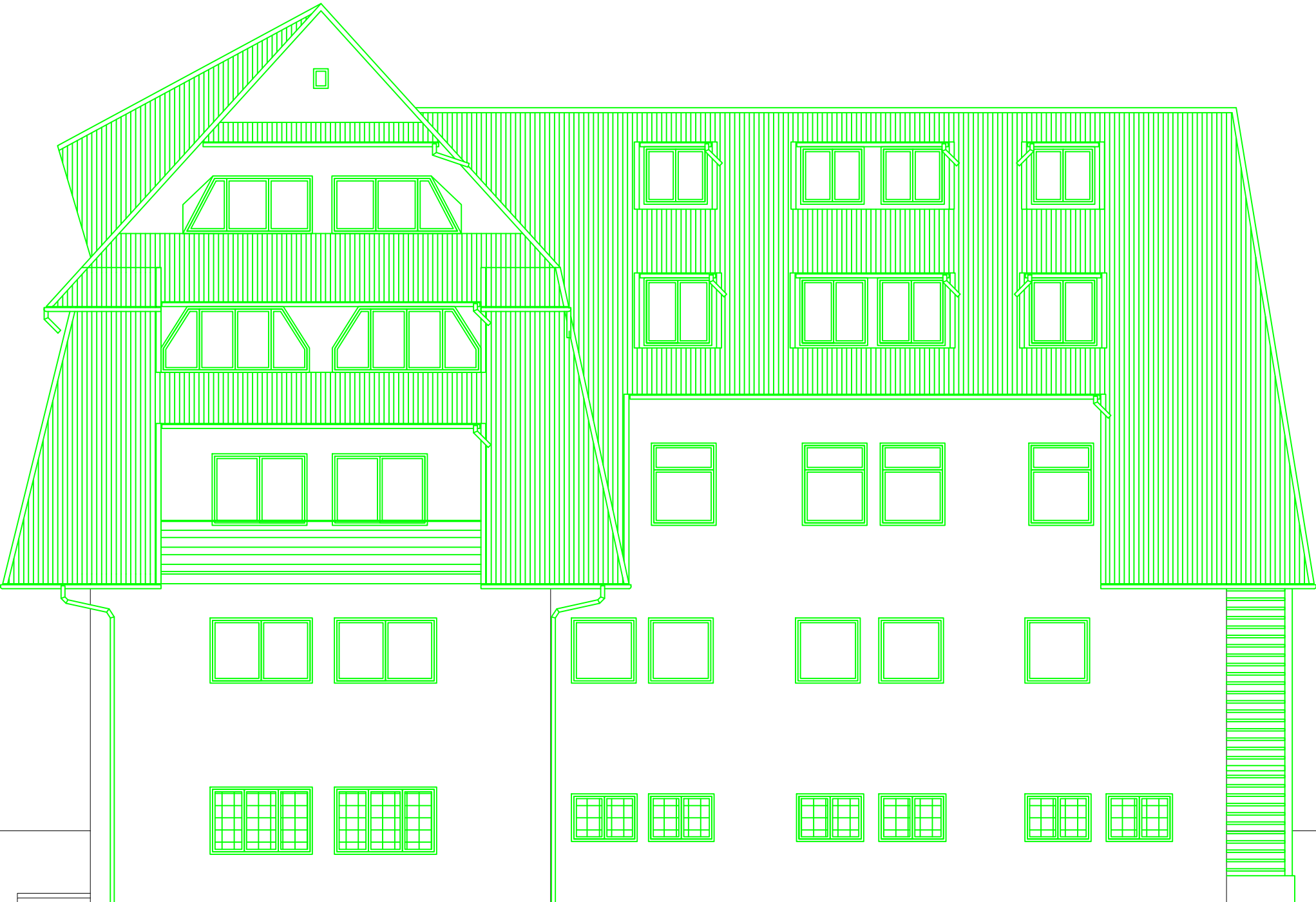
| | | | |
|-----------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | INWENTARYZACJA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | RZUT III PIĘTRA - wyburzenia | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:100 |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | NUMER RYS. 103W |
| DATA SPORZĄDZENIA | luty 2023 | | |



- LEGENDA:
- stan istniejący
 - wyburzenia
 - wymiana okien

ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul.Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków- Poland
Tel.:+48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

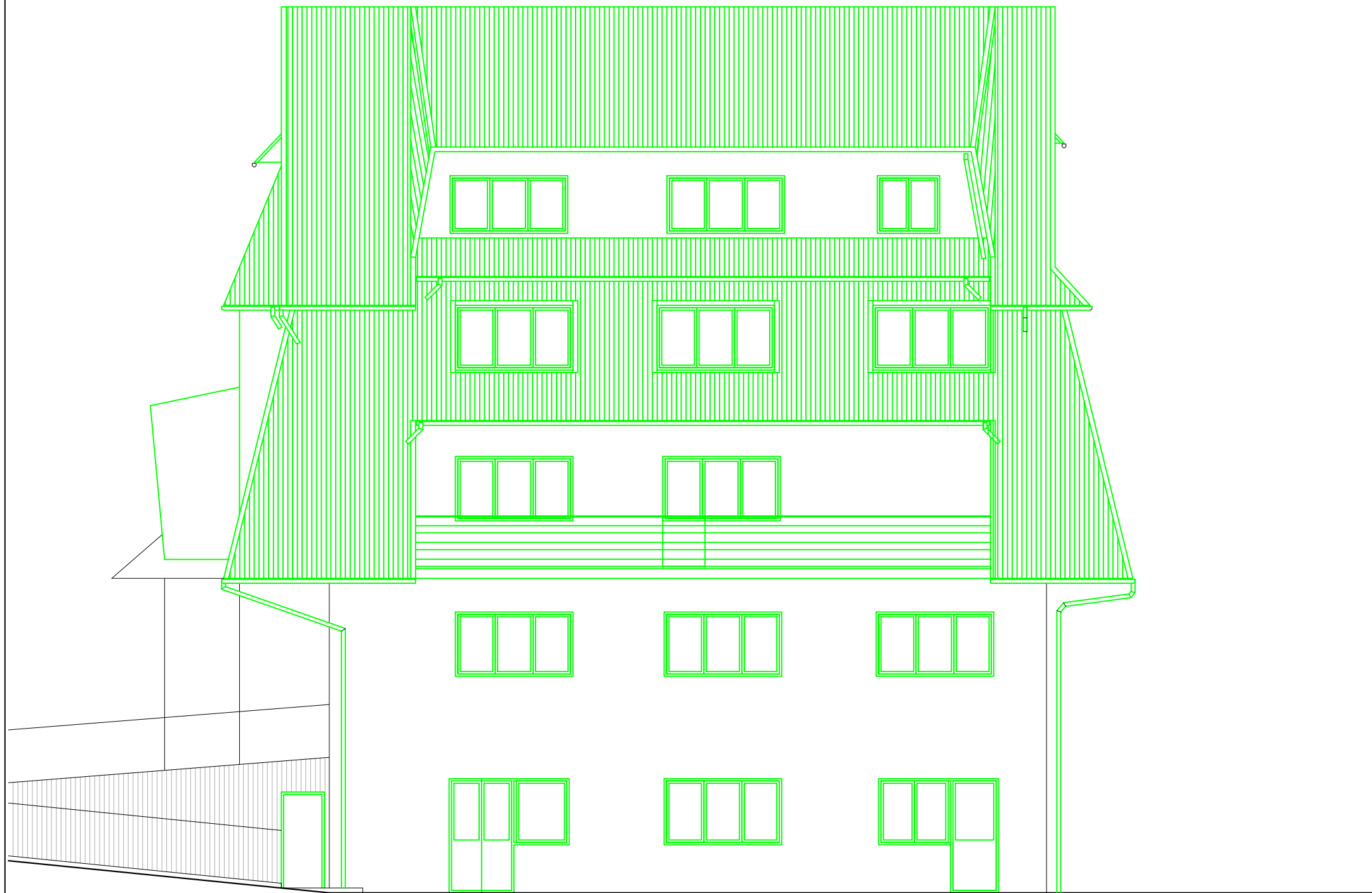
| | | | |
|-----------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | INWENTARYZACJA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | ELEWACJA ZACHODNIA | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:100 |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | NUMER RYS. 300W |
| DATA SPORZĄDZENIA | luty 2023 | | |



- LEGENDA:
- stan istniejący
 - wyburzenia
 - wymiana okien

ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul.Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków- Poland
Tel.:+48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

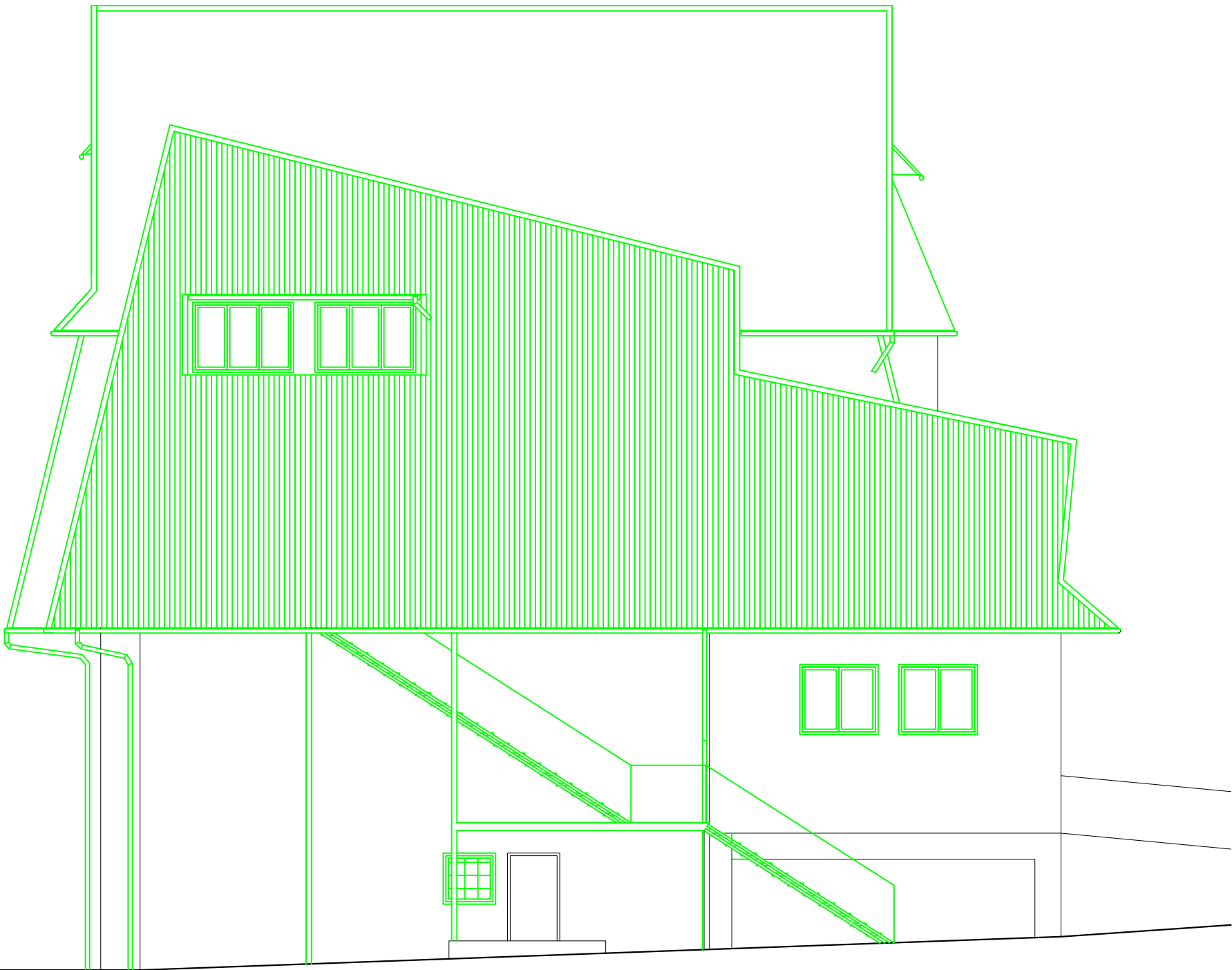
| | | | |
|-----------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | INWENTARYZACJA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | ELEWACJA WSCHODNIA | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:100 |
| NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | NUMER RYS. 301W |
| DATA SPORZĄDZENIA | luty 2023 | | |



- LEGENDA:
- stan istniejący
 - wyburzenia
 - wymiana okien

ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul.Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków- Poland
Tel.:+48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|-----------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | INWENTARYZACJA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | ELEWACJA POŁUDNIOWA | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:100 |
| NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | NUMER RYS. 302W |
| DATA SPORZĄDZENIA | luty 2023 | | |



- LEGENDA:
- stan istniejący
 - wyburzenia
 - wymiana okien

ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul.Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków- Poland
Tel.:+48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|-----------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | INWENTARYZACJA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | ELEWACJA PÓŁNOCNA | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:100 |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | NUMER RYS. 303W |
| DATA SPORZĄDZENIA | luty 2023 | | |



UWAGA:

linie rozgraniczające w/g MPZP Gminy Pcim

Mapa powstała na podstawie mapy zasadniczej, ewidencyjnej oraz pomiaru terenowego wykonanego 29.12.2022r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Legenda:

- granicze obszarów zdegradowanych i rewitalizacji
- zasięg granic obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500 sekcja 7.118.11.09.4.1; -3
(173-314-243)

powiat: Myślenice, gmina: Pcim [120904_2]
obręb: Pcim [0001]
działka: 7227/1, 7227/2

Układ odniesienia wysokości Kronsztadt 86
Układ wsp. poziomych "2000"
Sytuacja zgodna z terenem na miesiąc grudzień 2022r.

GEOPRO
USŁUGI GEODEZYJNE
Dariusz Cienkosz
32-400 Myślenice
ul. Słowackiego 30
tel. 606 408 429

Wykonał:
dn. 02.01.2023r.

GEODETA

Nr ks.rob. 274/2022 mgr inż. Dariusz Cienkosz

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: Starosta Powiatu Myślenickiego

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: 6640.1369.2022

Nr pozytywnego protokołu weryfikacji: 45673

oraz data wystawienia protokołu weryfikacji: z dnia: 30.01.2023

Wykonawca prac geodezyjnych: **GEOPRO**
USŁUGI GEODEZYJNE
Dariusz Cienkosz
32-400 Myślenice
ul. Słowackiego 30
tel. 606 408 429
NIP 8811070561

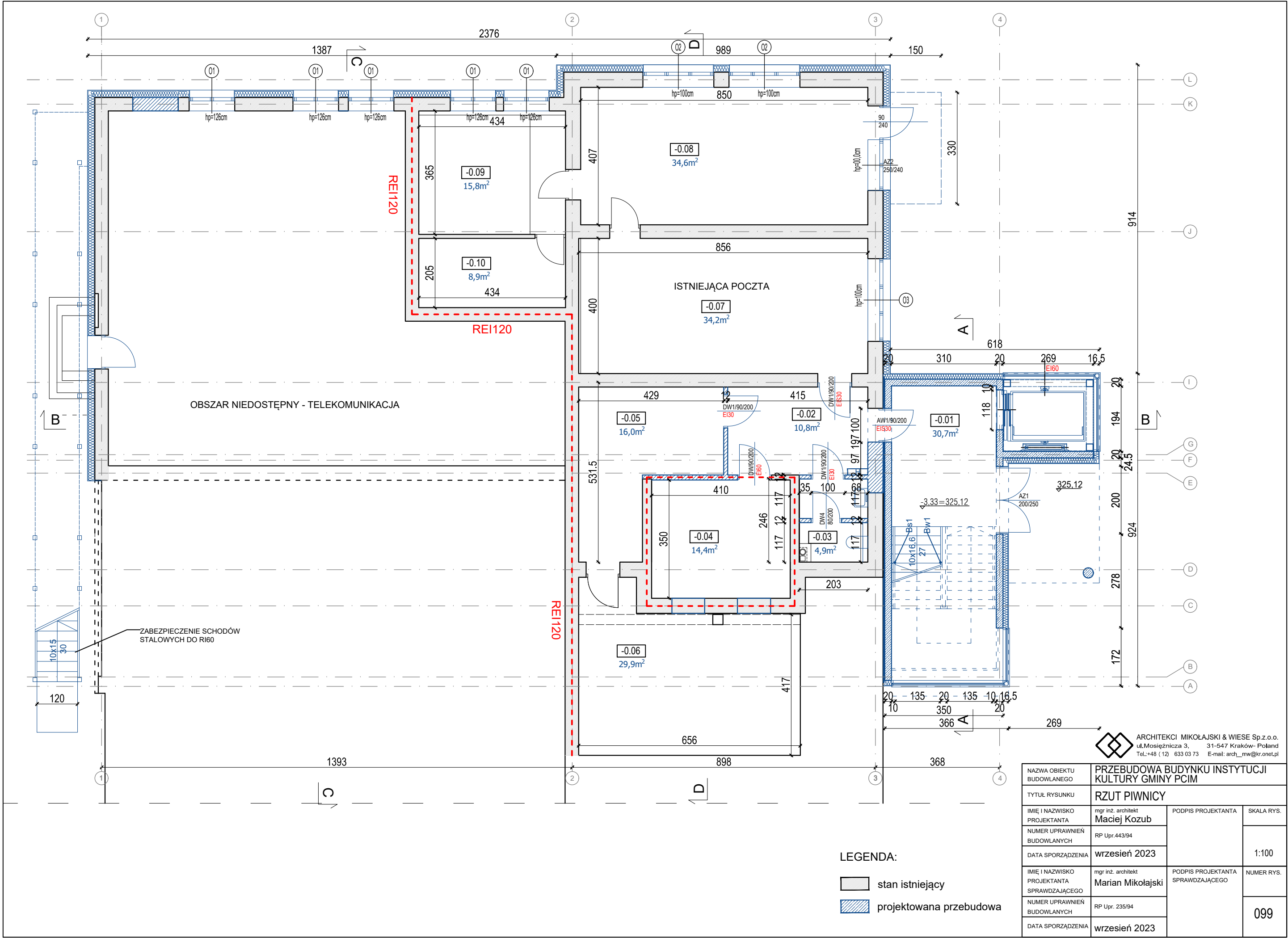
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac: **GEODETA**

LEGENDA:

- A-D - granice terenu inwestycji
- istniejące główne wejście do budynku
- dodatkowe wejście do budynku
- istniejący wjazd do garażu
- projektowany wjazd na działkę
- (A) - projektowana rozbudowa
- (B) - istniejący budynek
- istniejący plac utwardzony z miejscami postojowymi /wymiana nawierzchni /
- istniejący plac utwardzony /bez zmian/
- istniejące nawierzchnie utwardzone /wymiana na powierzchnię biologicznie czynną w 50%/
- projektowana droga wewnętrzna
- projektowana rampa dla osób niepełnosprawnych
- projektowany chodnik
- projektowana zielen
- projektowane nasadzenie drzew i krzewów
- projektowana przekładka fragmentu wewnętrznej kanalizacji sanitarnej
- projektowane złącze kablowe
- oprawa parkowa 5000lm, 4000K, IP54 na słupie h=4m
- linia kablowa oświetleniowa nn
- projektowany zjazd na działkę / w/g odrębnego opracowania /
- projektowana przekładka przyłącza wodociągowego / w/g odrębnego opracowania /
- likwidacja istniejącego przyłącza wodociągu
- projektowany przyłącz gazu / w/g odrębnego opracowania /
- likwidacja istniejącego przyłącza gazu
- linia kablowa energetyczna-przebudowa przyłącza nn / w/g odrębnego opracowania /
- likwidacja istniejącego przyłącza

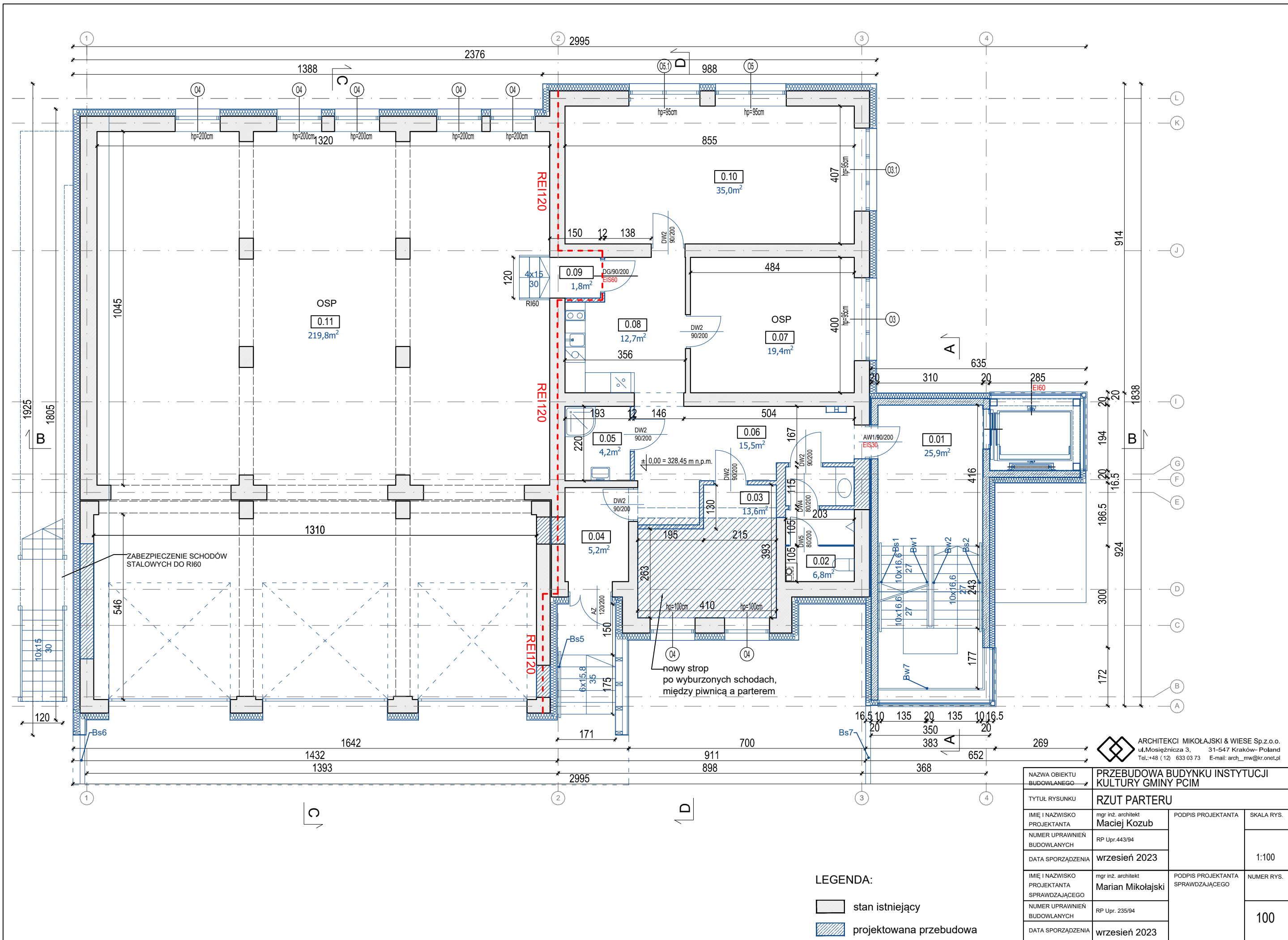
ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp. z o.o.
ul. Mosiężnica 3, 31-547 Kraków-Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------|------------|
| TYTUŁ RYSUNKU | | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr. 443/94 | | 1:500 |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr. 235/94 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA ELEKTR. | mgr inż. Leszek Lasek | PODPIS PROJEKTANTA | |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | BPP Upr. 121/84 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA ELEKTR. SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. Paweł Bielak | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | MAP/0029/PWOE/11 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA INSTALACJI W KAN. GAZ. WM | mgr inż. Grzegorz Magdziarczyk | PODPIS PROJEKTANTA | |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | nr upr. MAP/0246/PWOS/14 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA INSTALACJI SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. Konrad Sempol | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | nr upr. SWK/PWOS/0085/12 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | 001 |



ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp. z o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków - Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

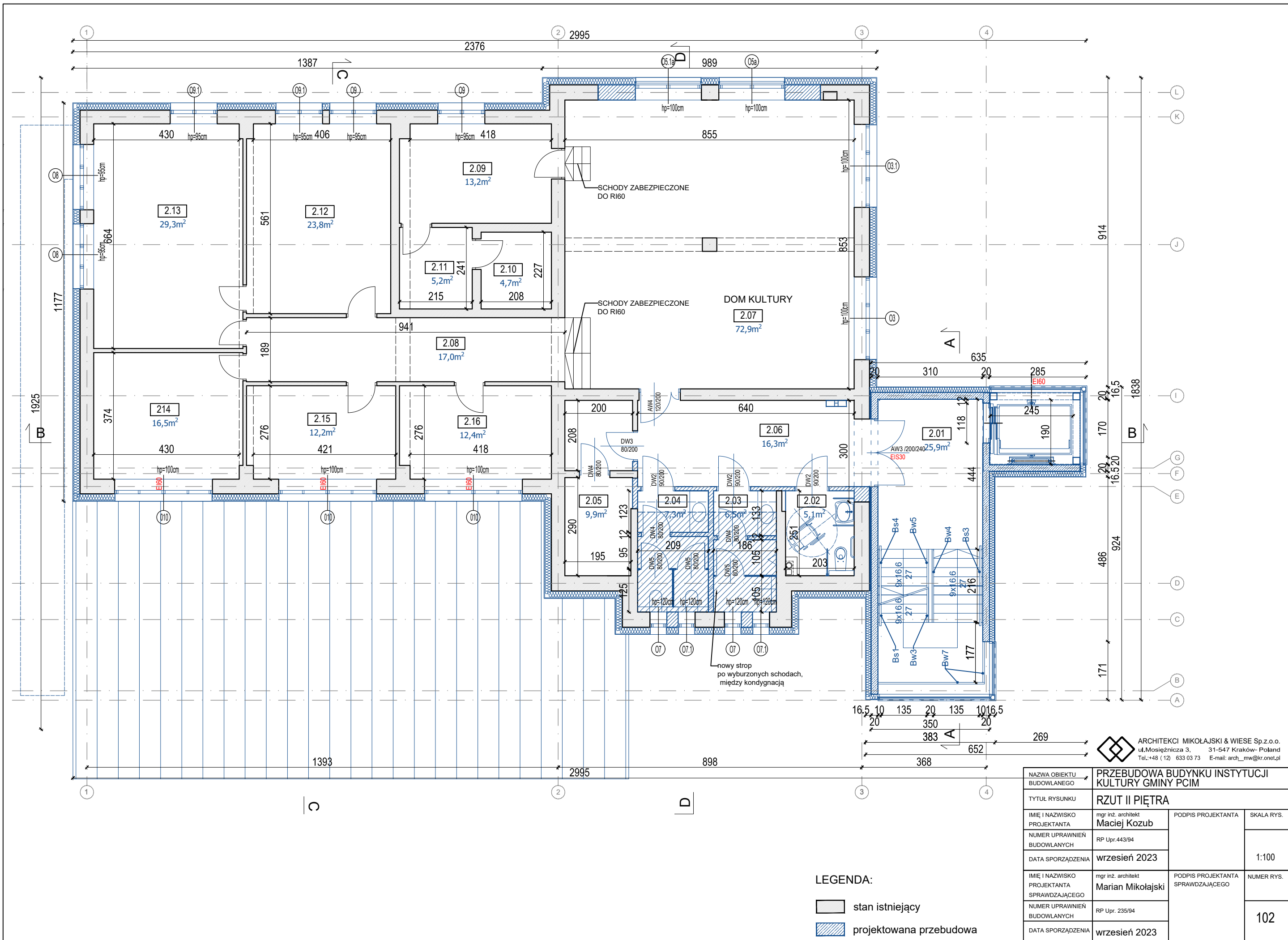
| | | | |
|--------------------------------------------|--|--------------------------------------------------|------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | |
| TYTUŁ RYSUNKU | | RZUT PIWNICY | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANÝCH | | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | 1:100 |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | | | |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANÝCH | | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | | NUMER RYS. | 099 |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | | | |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANÝCH | | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | | 099 | |



LEGENDA:

- stan istniejący
- projektowana przebudowa

| | | | | |
|--------------------------------------------|--|--------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO ➔ | | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | | RZUT PARTERU | | |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA | | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | | | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | | RP Upr.443/94 | | |
| | | wrzesień 2023 | | 1:100 |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | | | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | | RP Upr. 235/94 | | |
| | | wrzesień 2023 | | 100 |



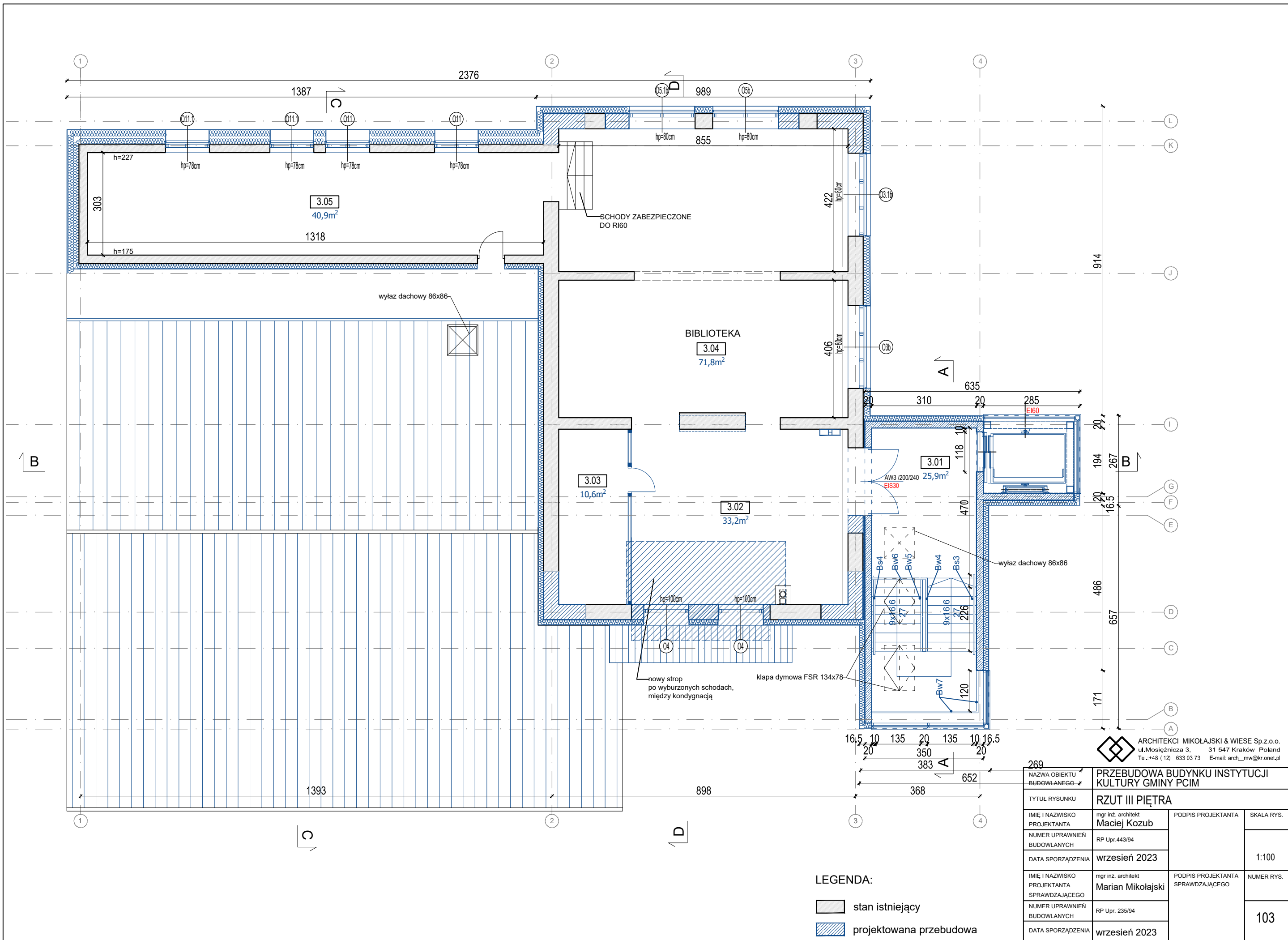
LEGENDA:

- stan istniejący
- projektowana przebudowa

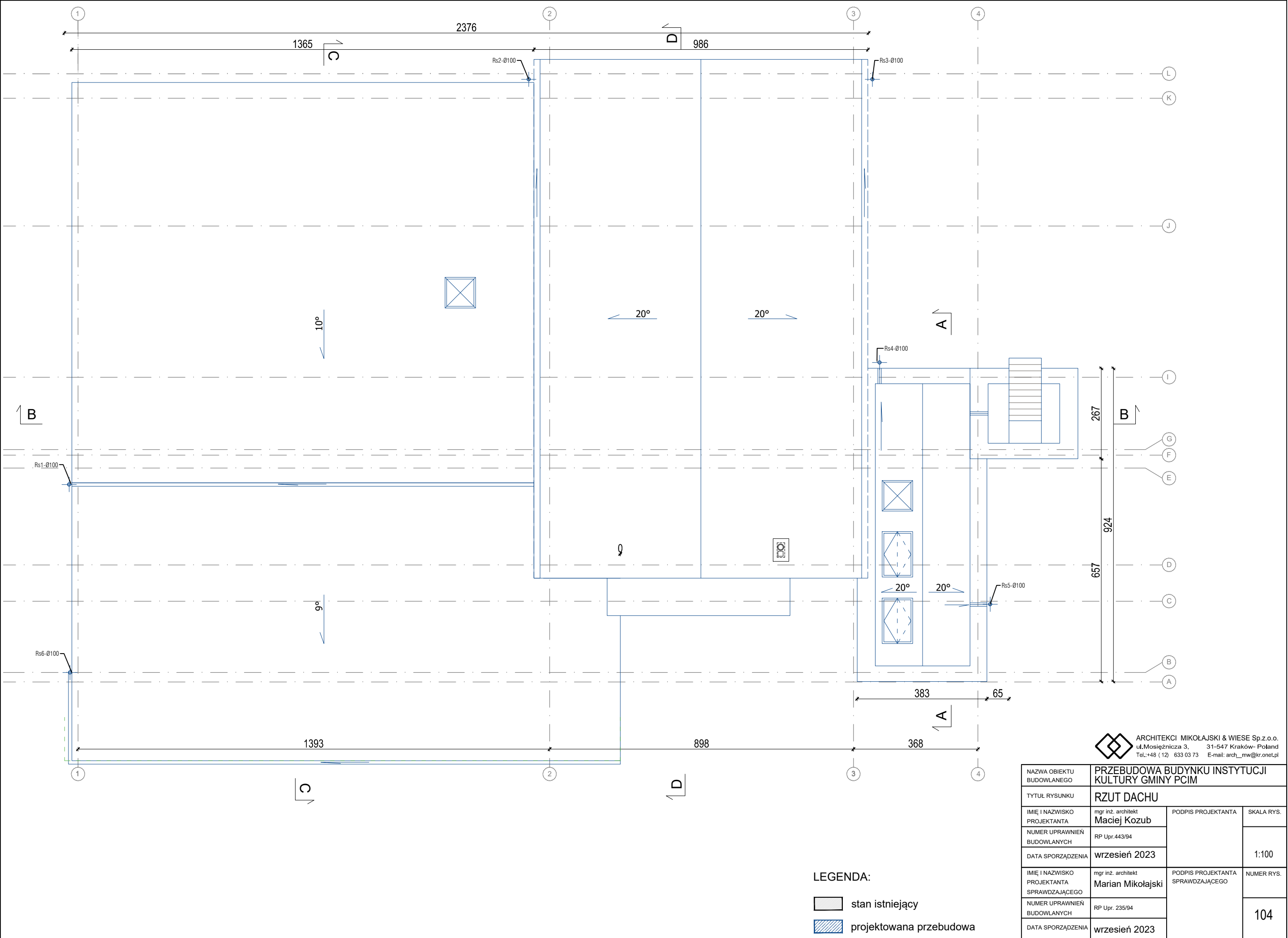


ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp. z o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków - Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|--------------------------------------------|--|--------------------------------------------------|------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | |
| TYTUŁ RYSUNKU | | RZUT II PIĘTRA | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | | | 1:100 |
| DATA SPORZĄDZENIA | | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | | | 102 |
| DATA SPORZĄDZENIA | | | |

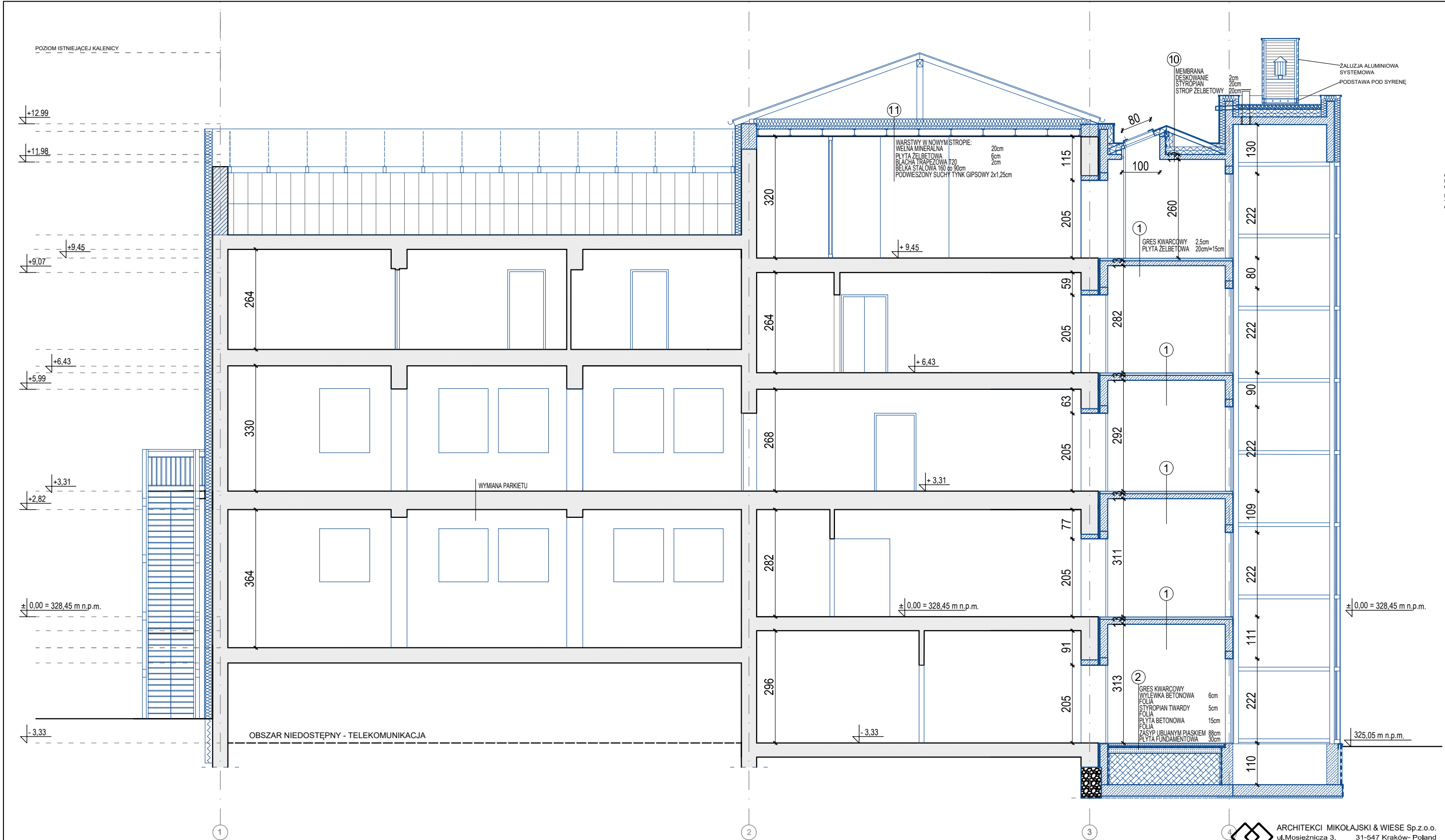


| | | | |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------|
| 269 | | tel.: 745 11 12 033 03 73 E-mail: arc@mkim.pl | |
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | RZUT III PIĘTRA | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | 1:100 |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr. 235/94 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | 103 |



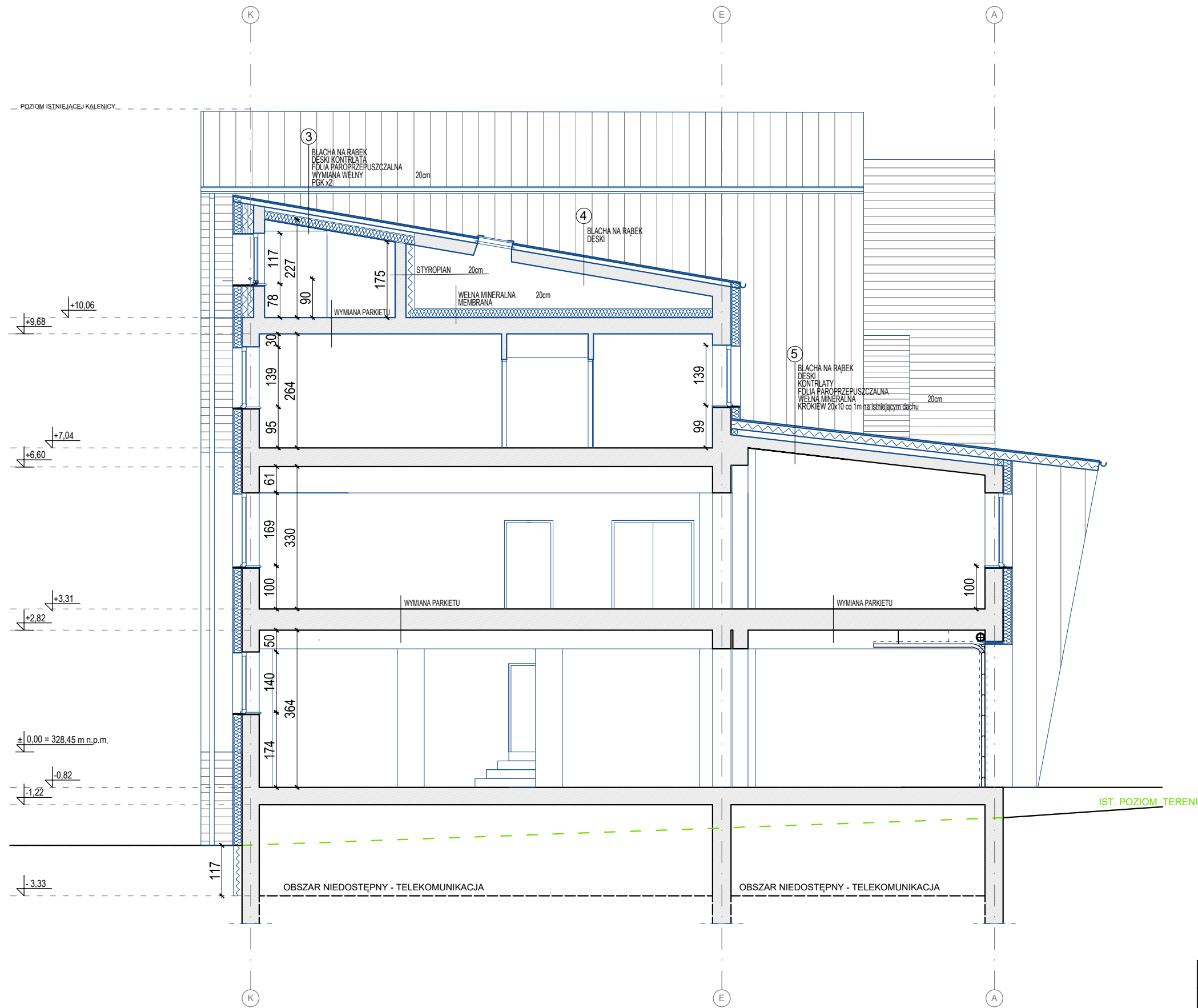
ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków- Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | RZUT DACHU | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | 1:100 |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr. 235/94 | | 104 |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |



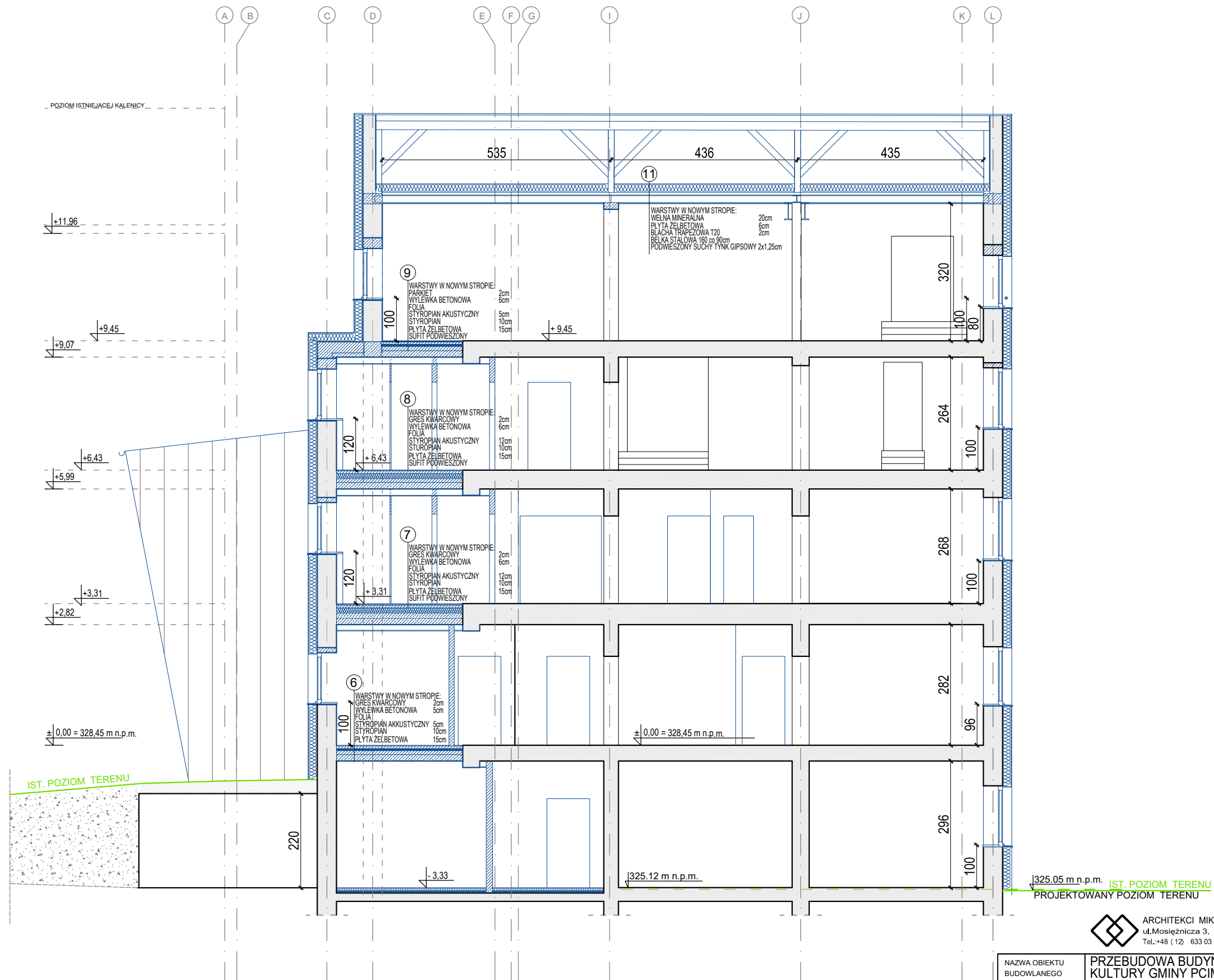
ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp. z o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków - Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------|------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | PRZEKRÓJ B_B | | |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr. 443/94 | | 1:100 |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | | 201 |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr. 235/94 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |



ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków - Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | PRZĘKRÓJ C_C | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | 1:100 |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr. 235/94 | | 202 |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |



ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków - Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------|------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | PRZEKRÓJ D_D | | |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr. 443/94 | | 1:100 |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | | 203 |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr. 235/94 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |



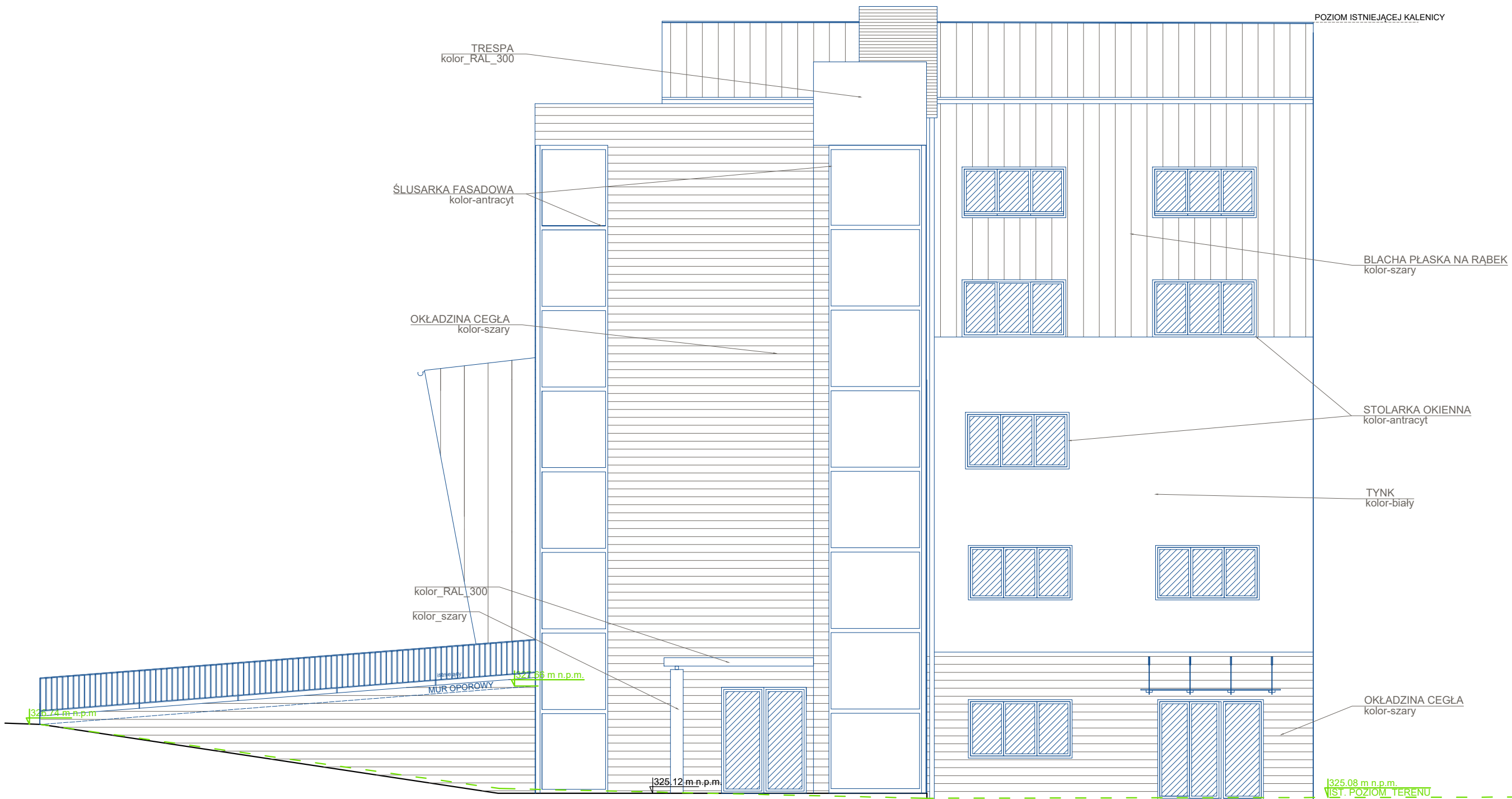
ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków- Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | ELEWACJA ZACHODNIA | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | 1:100 |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr. 235/94 | | 300 |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |



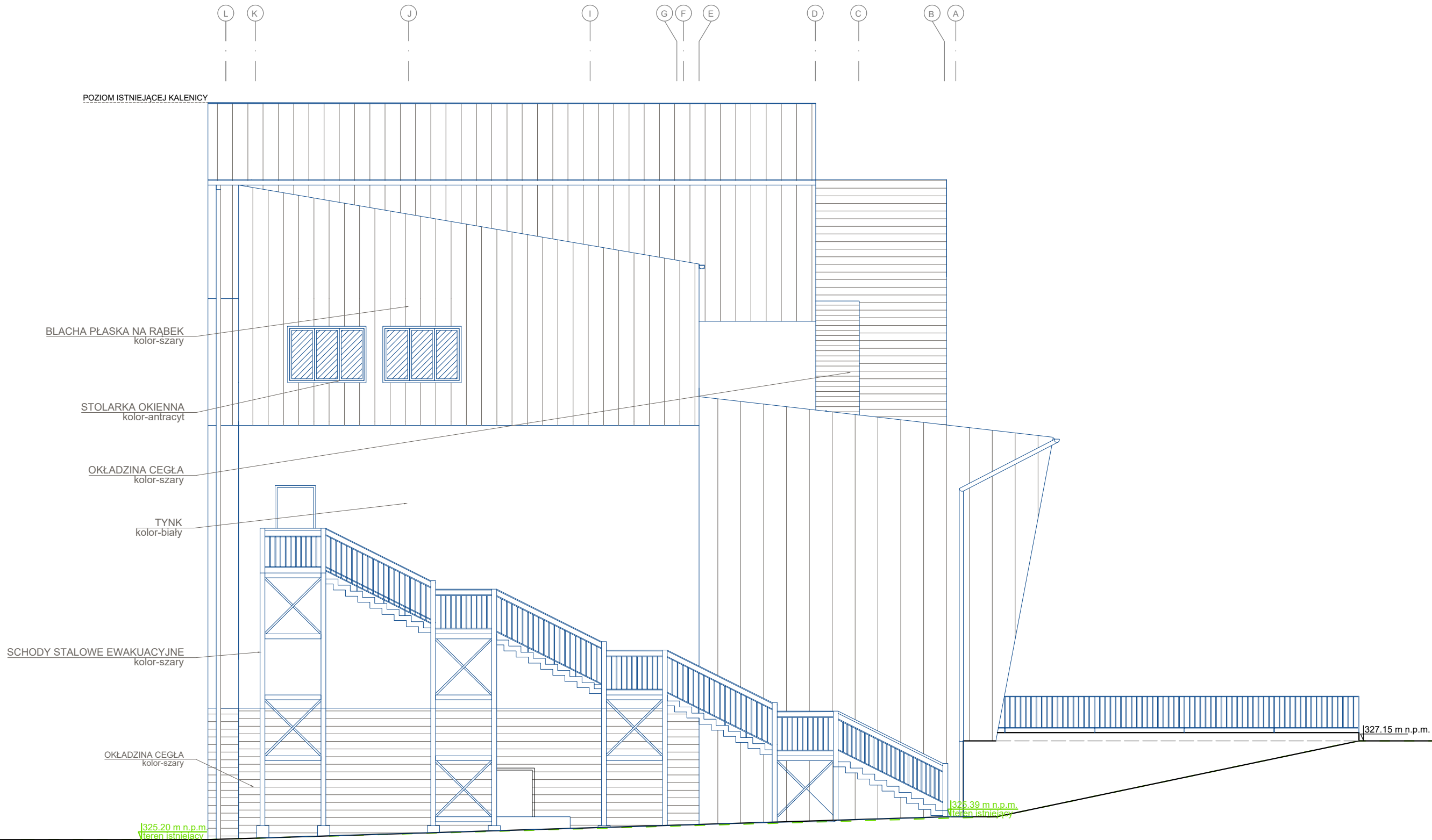
ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków - Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | ELEWACJA WSCHODNIA | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | 1:100 |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr. 235/94 | | 301 |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |



 **PROJEKTOWANY POZIOM TERENU**
ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIEŚ Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków - Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

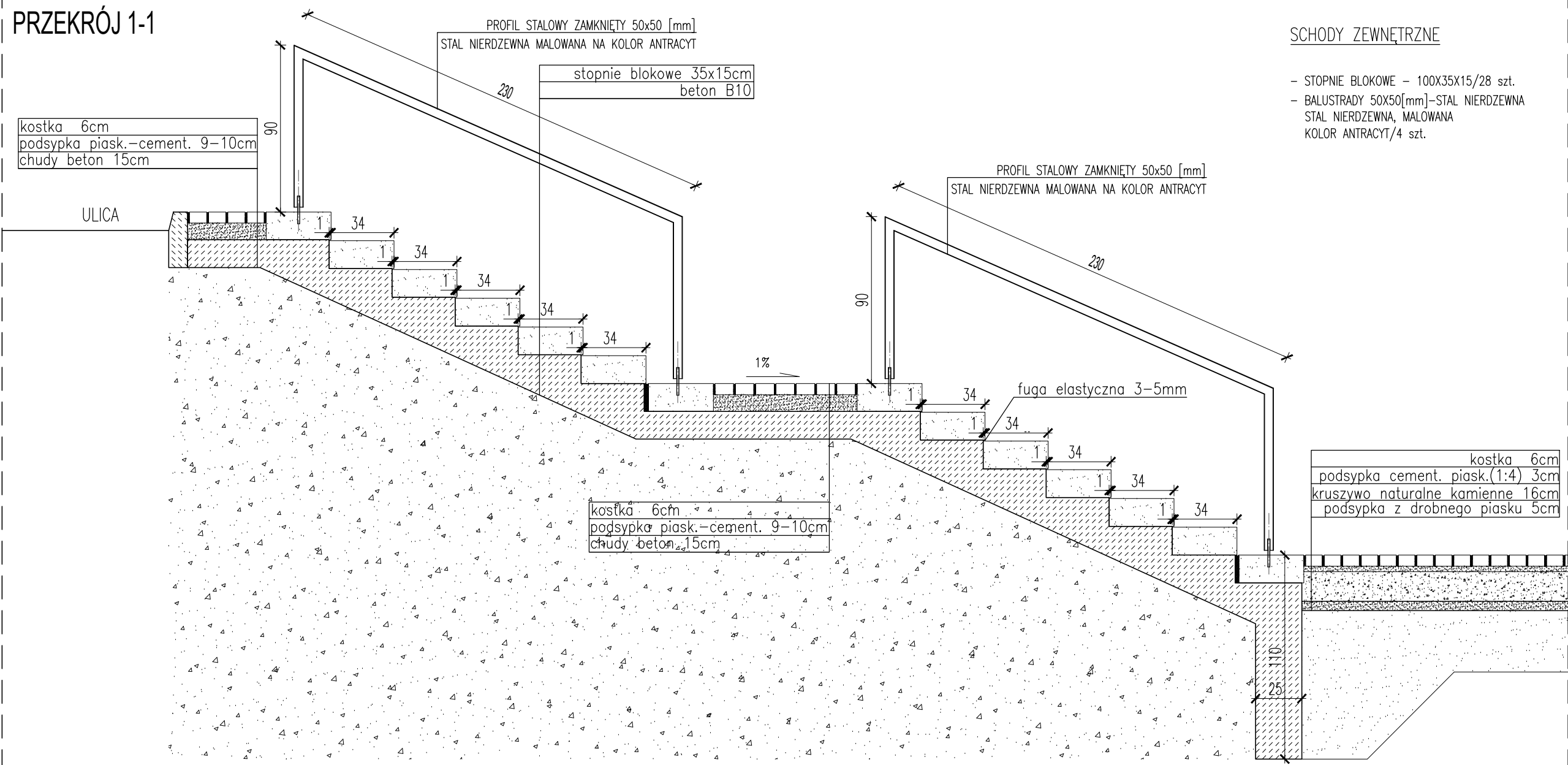
| | | | |
|--------------------------------------------|--|--------------------------------------------------|------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | |
| TYTUŁ RYSUNKU | | ELEWACJA POŁUDNIOWA | |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA | | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | | | 1:100 |
| DATA SPORZĄDZENIA | | | |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | | | 302 |
| DATA SPORZĄDZENIA | | | |



ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków - Poland
Tel.: +48 (12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | ELEWACJA PÓŁNOCNA | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | 1:100 |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr. 235/94 | | 303 |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |

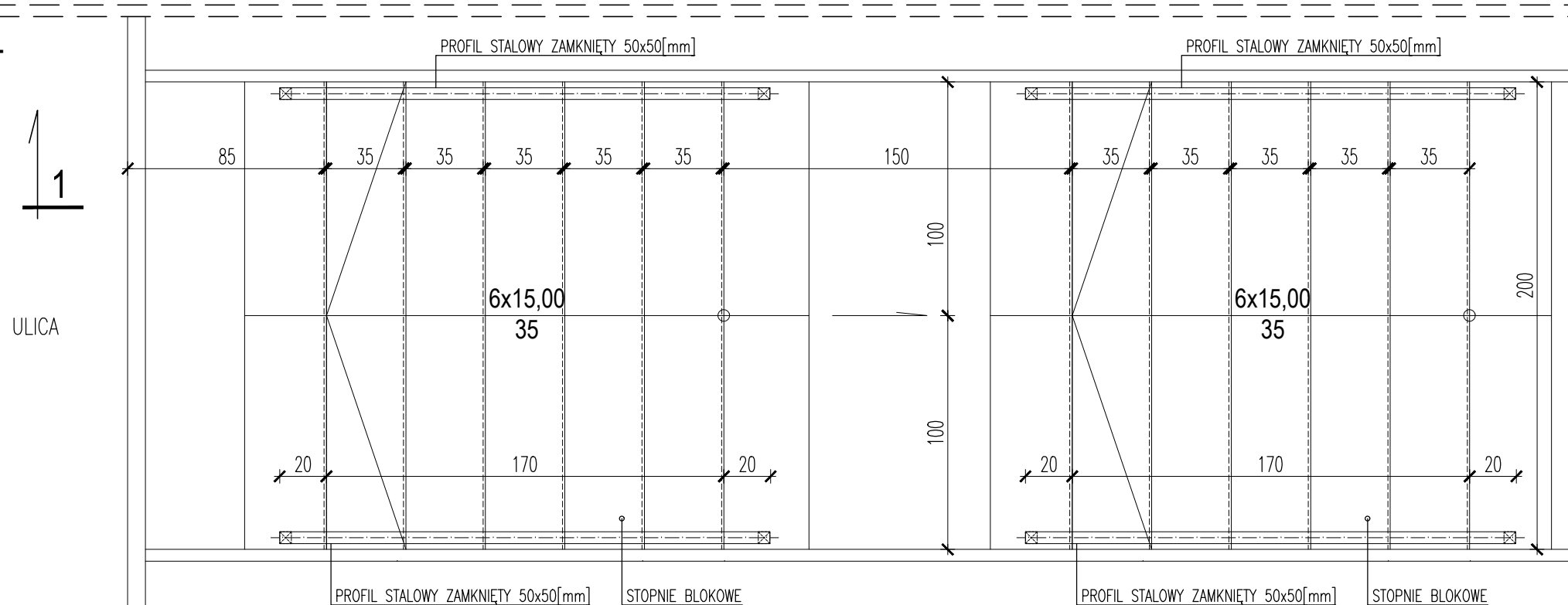
PRZEKRÓJ 1-1



SCHODY ZEWNĘTRZNE

- STOPNIE BLOKOWE - 100X35X15/28 szt.
- BALUSTRADY 50X50[mm]-STAL NIERDZEWNASTAL NIERDZEWNA, MALOWANA KOLOR ANTRACYT/4 szt.

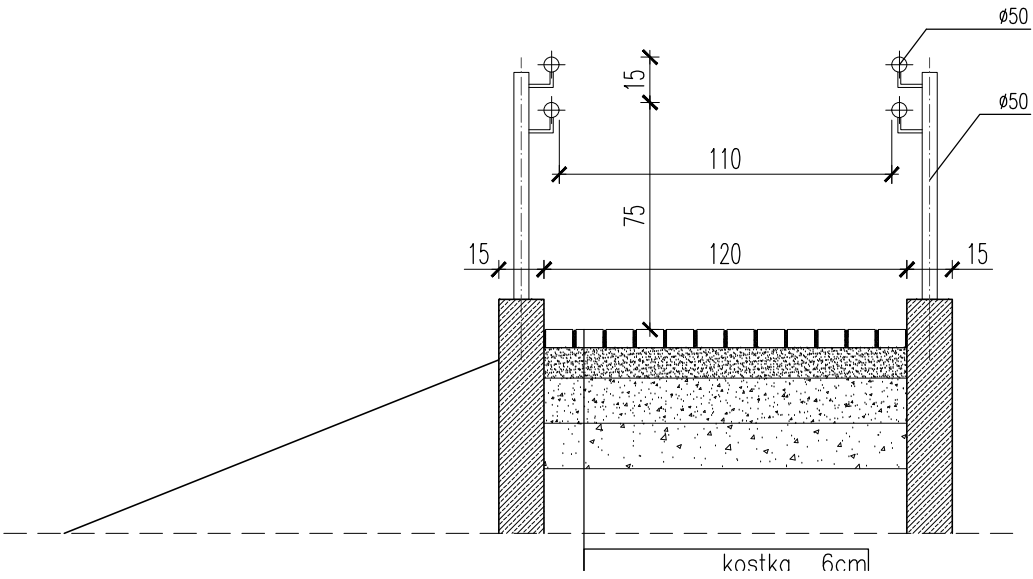
RZUT



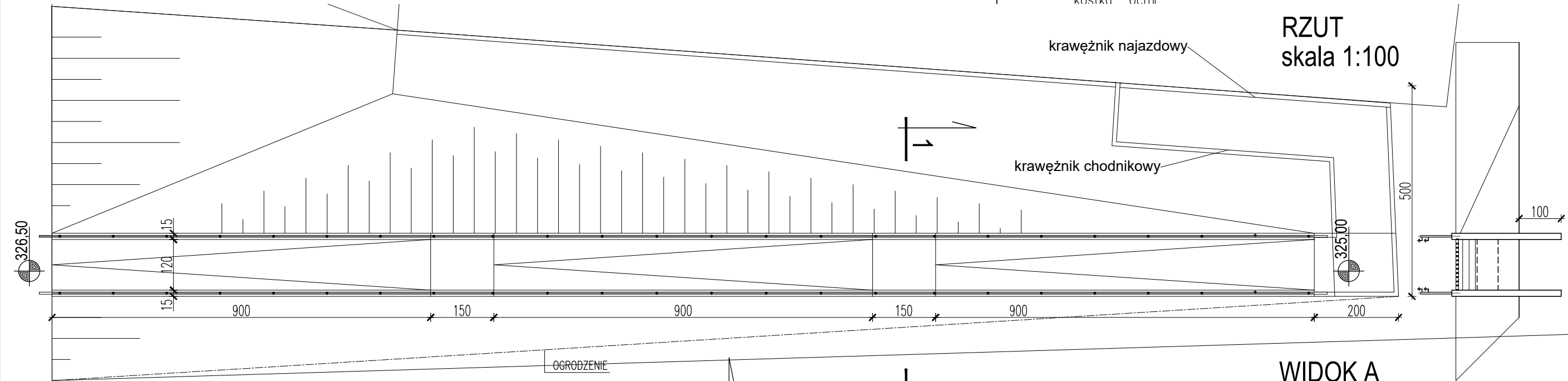
ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków – Poland
Tel.: +48(12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | |
| TYTUŁ RYSUNKU | | SCHODY ZEWNĘTRZNE | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | 1:25 |
| DATA SPORZĄDZENIA | | wrzesień 2023 | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH | RP Upr. 235/94 | | 400 |
| DATA SPORZĄDZENIA | | wrzesień 2023 | |

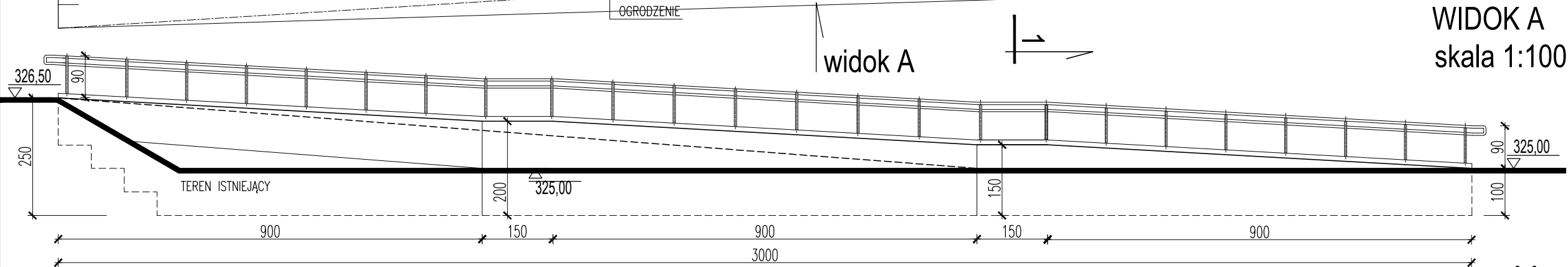
PRZEKRÓJ 1-1
skala 1:25



RZUT
skala 1:100

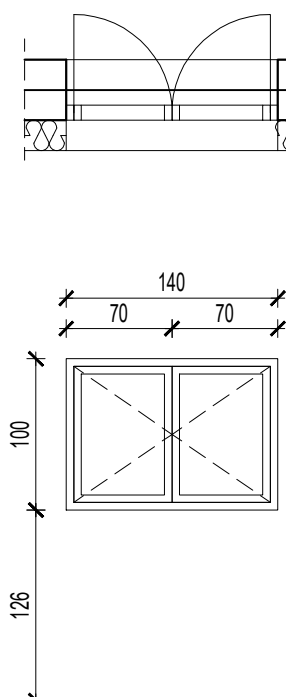
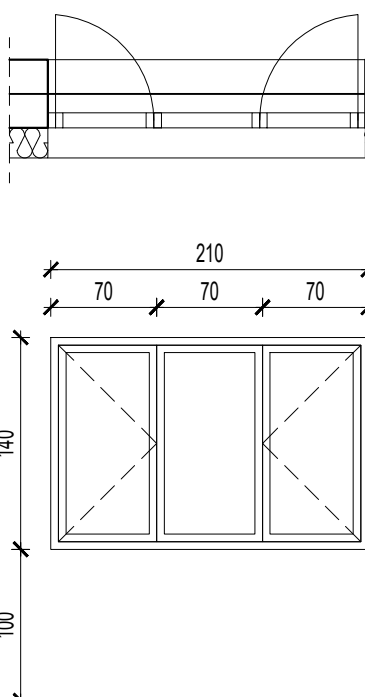
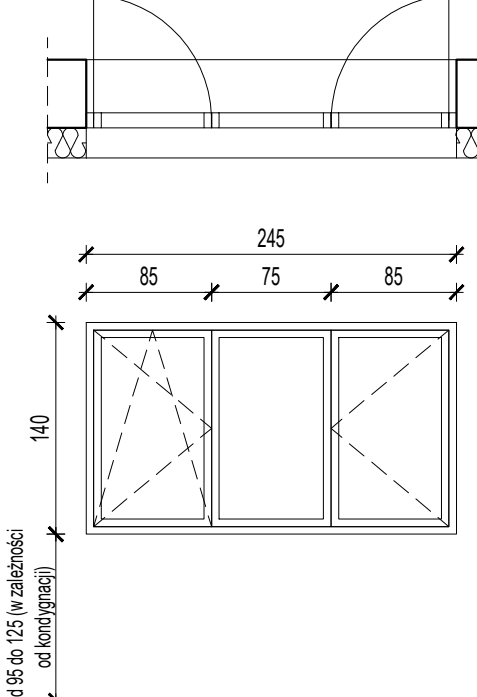
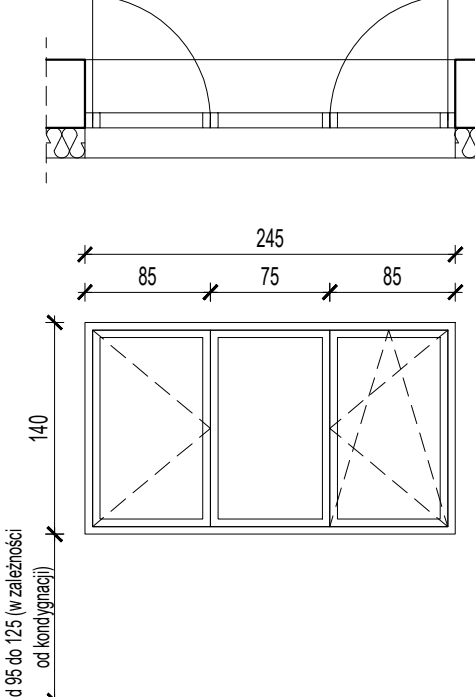
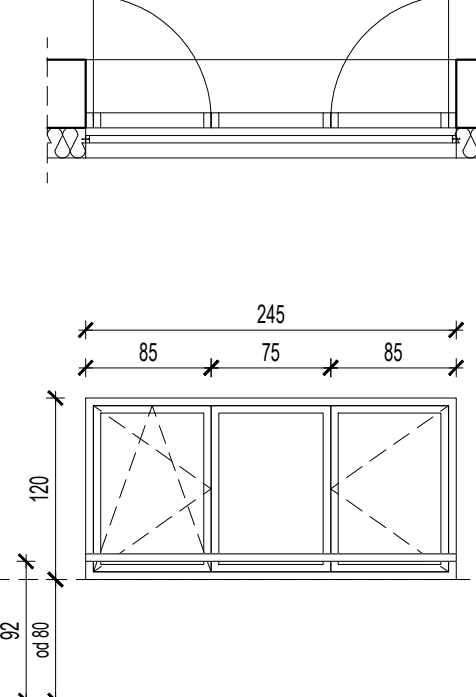
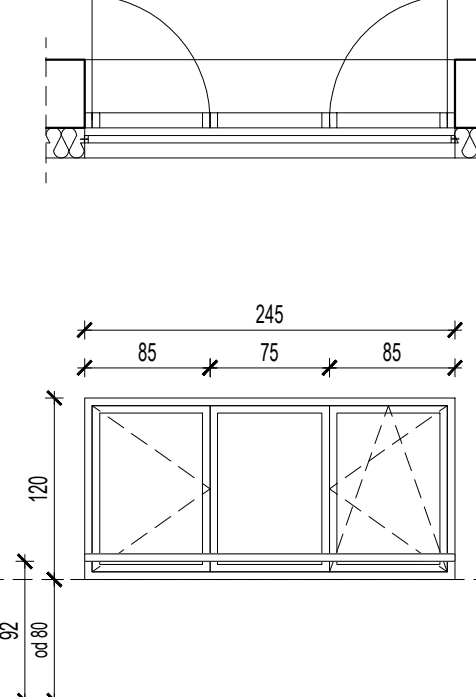
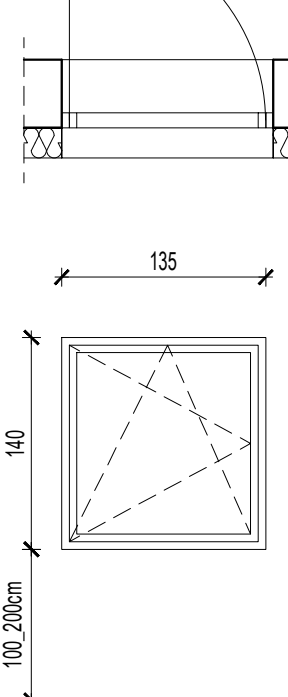
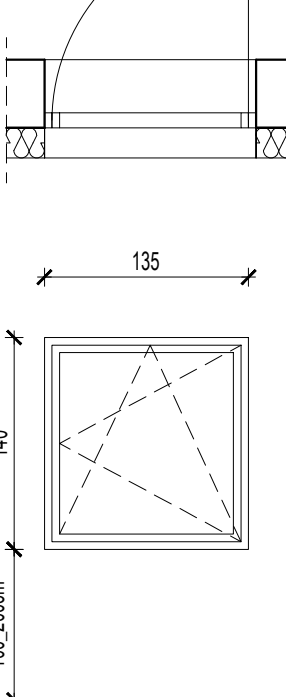
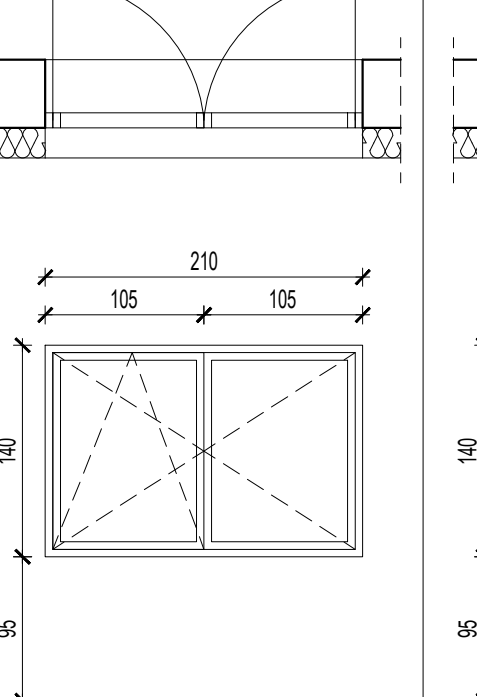
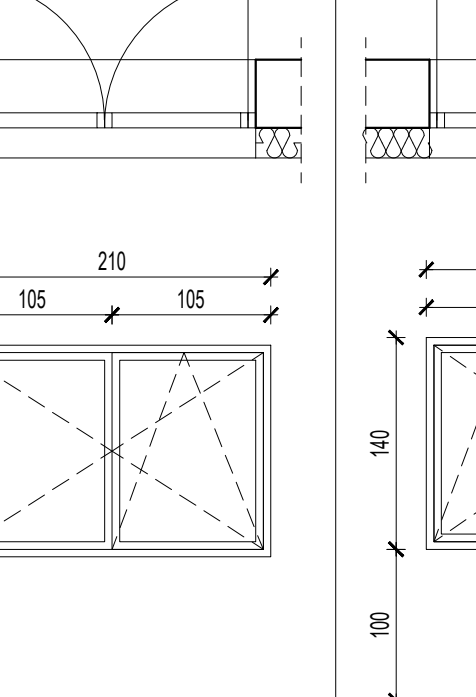
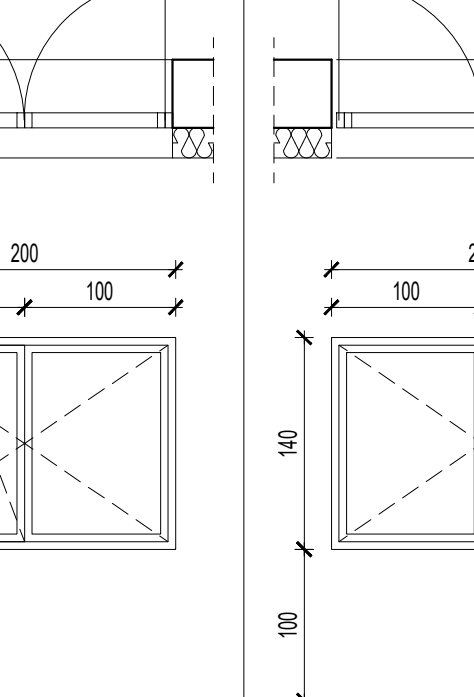
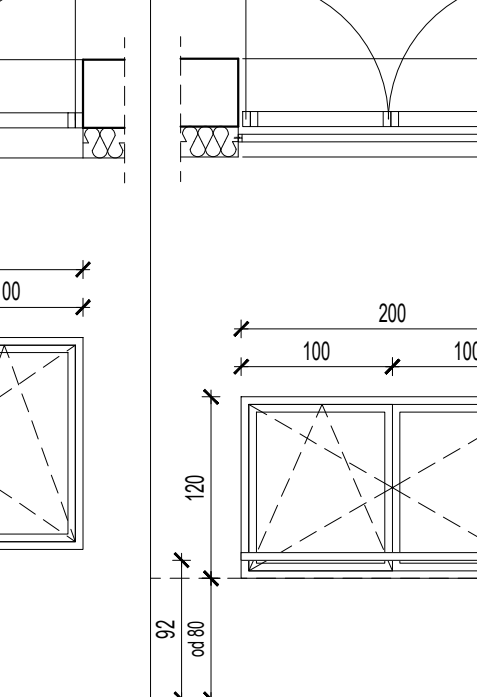
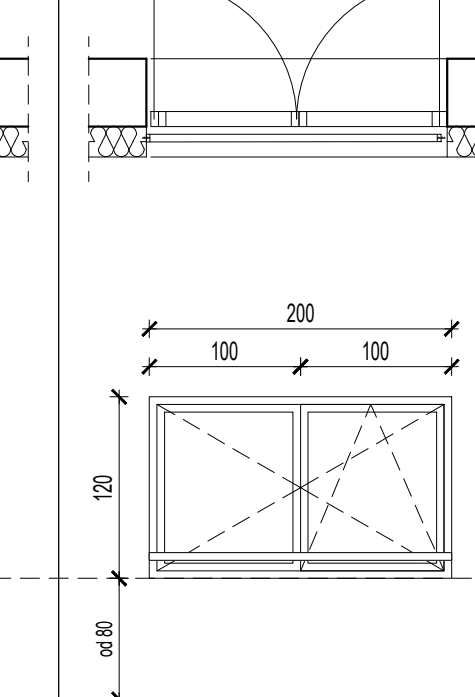
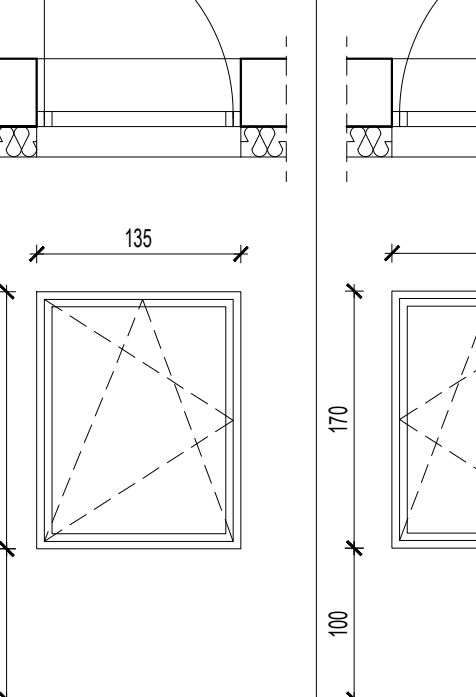
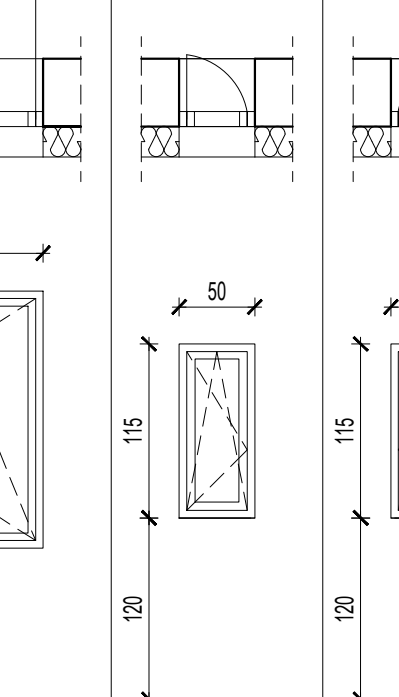
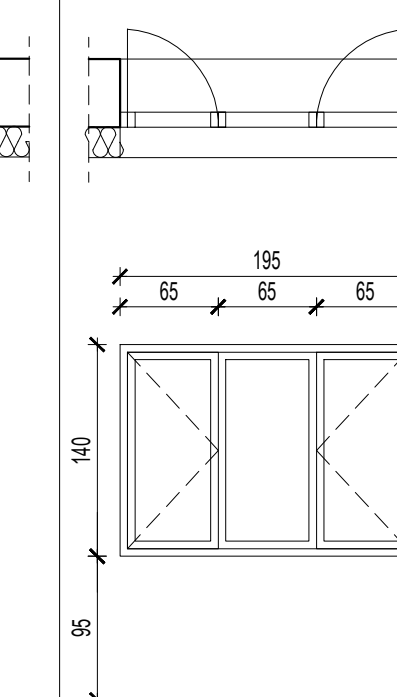
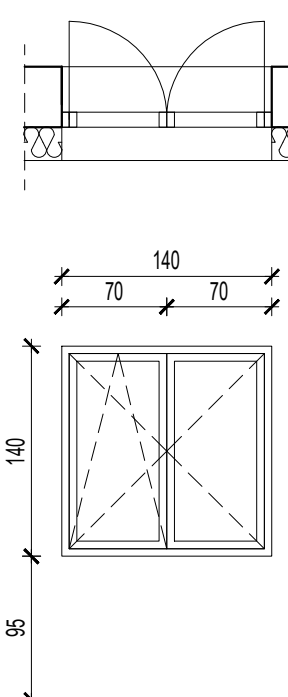
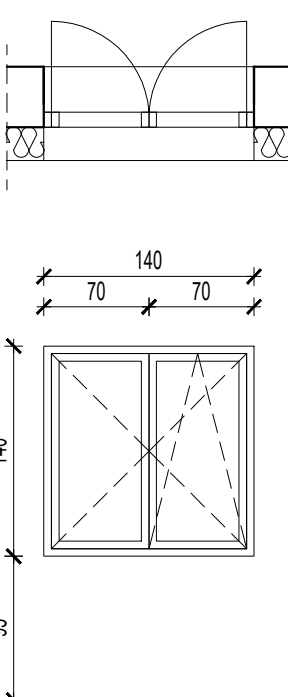
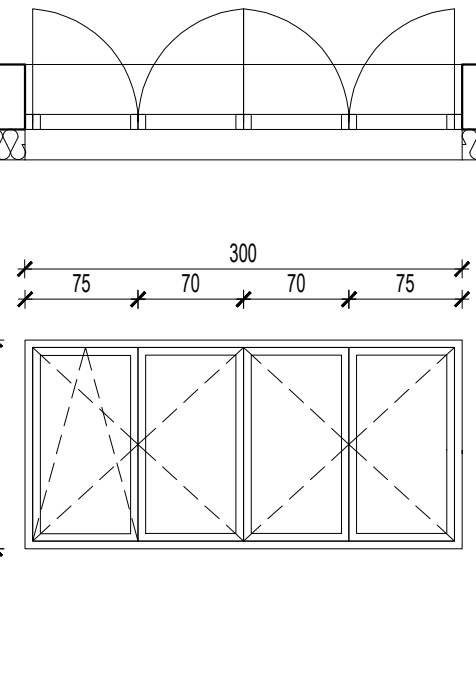
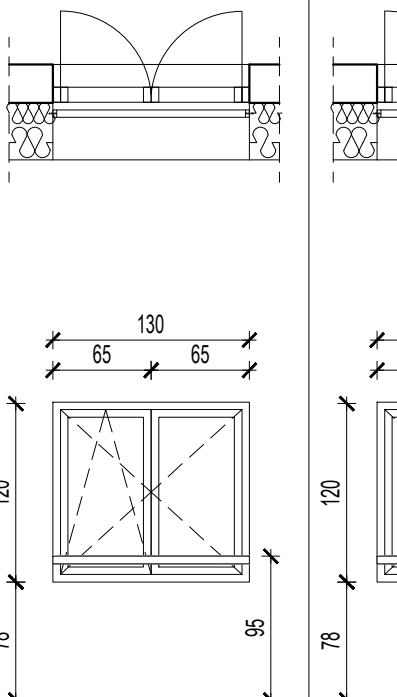
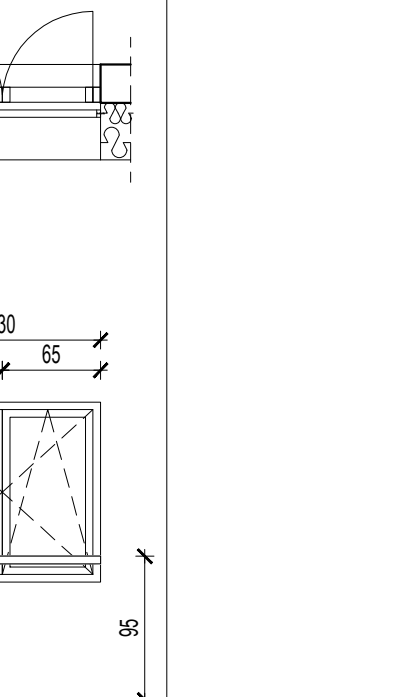
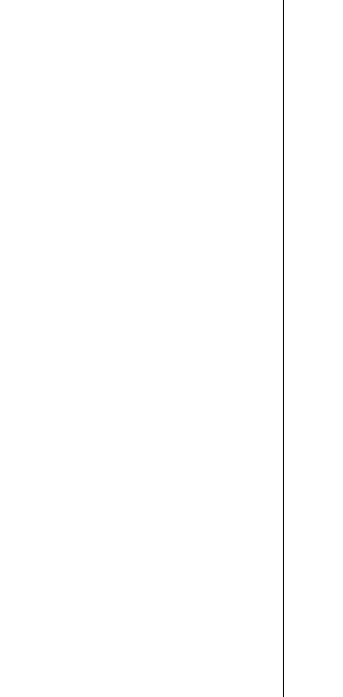


WIDOK A
skala 1:100



ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków- Poland
Tel.: +48(12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | POCHYLNIA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | 1:25 |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr. 235/94 | | 401 |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |

| OZNACZENIE | O1 | O2 | O3 | O3.1 | O3b | O3.b | O4 | O4.1 | O5 | O5.1 | O5a | O5.1a | O5b | O5.1b | O6 | O6.1 | O7 | O7.1 | O8 | O9 | O9.1 | 10 | 11 | 11.1 |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| SCHEMAT |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | |
| WYMIARY W ŚWIELE | S | 1400 | 2100 | 2450 | 2450 | 2450 | 1350 | 1350 | 2100 | 2100 | 2000 | 2000 | 2000 | 2000 | 1350 | 1350 | 500 | 500 | 1950 | 1400 | 1400 | 3000 | 1300 | 1300 |
| MURU [mm] | H | 1000 | 1400 | 1400 | 1400 | 1200 | 1400 | 1400 | 1400 | 1400 | 1400 | 1400 | 1200 | 1200 | 1700 | 1700 | 1150 | 1150 | 1400 | 1400 | 1400 | 1400 | 1200 | 1200 |
| OTWIERALNOŚĆ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| IŁOŚĆ | PIW | 5 | 2 | 1 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | P | -- | -- | 1 | -- | -- | 4 | 3 | 1 | 1 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | IP | -- | -- | 1 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | 1 | 1 | -- | -- | 6 | 5 | 2 | 2 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | IIP | -- | -- | 1 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | 1 | 1 | -- | -- | -- | -- | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 | -- | -- |
| | IIIP | -- | -- | -- | -- | 1 z balustradą | 1 | 1 | -- | -- | -- | -- | 1 z balustradą | 1 z balustradą | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | 2 z balustradą | 2 z balustradą | 2 |
| SUMA | | 5 | 2 | 4 | 2 | 1 | 5 | 4 | 1 | 1 | 2 | 2 | 1 | 1 | 6 | 5 | 4 | 4 | 2 | 2 | 2 | 3 | 2 | 2 |
| UWAGI | WYMIARY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE ZESTAWIENIE Z WIDOKIEM Z ZEWNĄTRZ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | OKNO Ei60 | | |
| KOLOR | OKNA PCV - KOLOR OD ZEWNĄTRZ ANTRACYT, OD WEWNĄTRZ BIAŁY | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ŚLUSARKA ALUMINIOWA - KOLOR ANTRACYT | | |

UWAGA:
WYMIARY NALEŻY
ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE

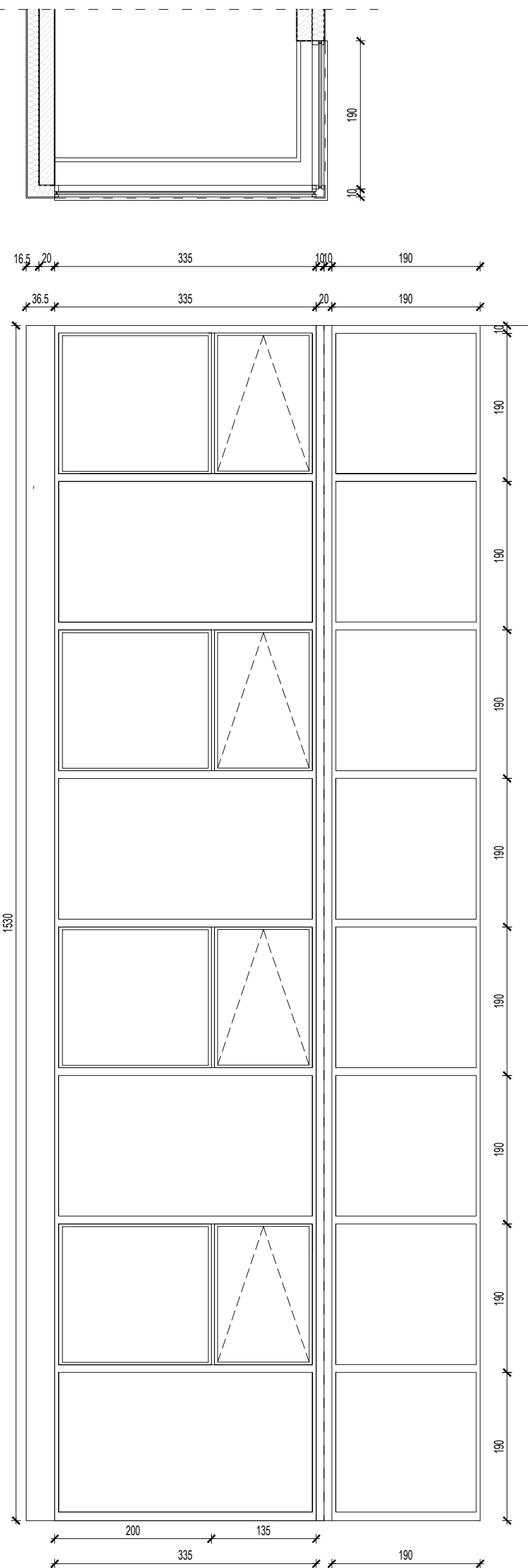
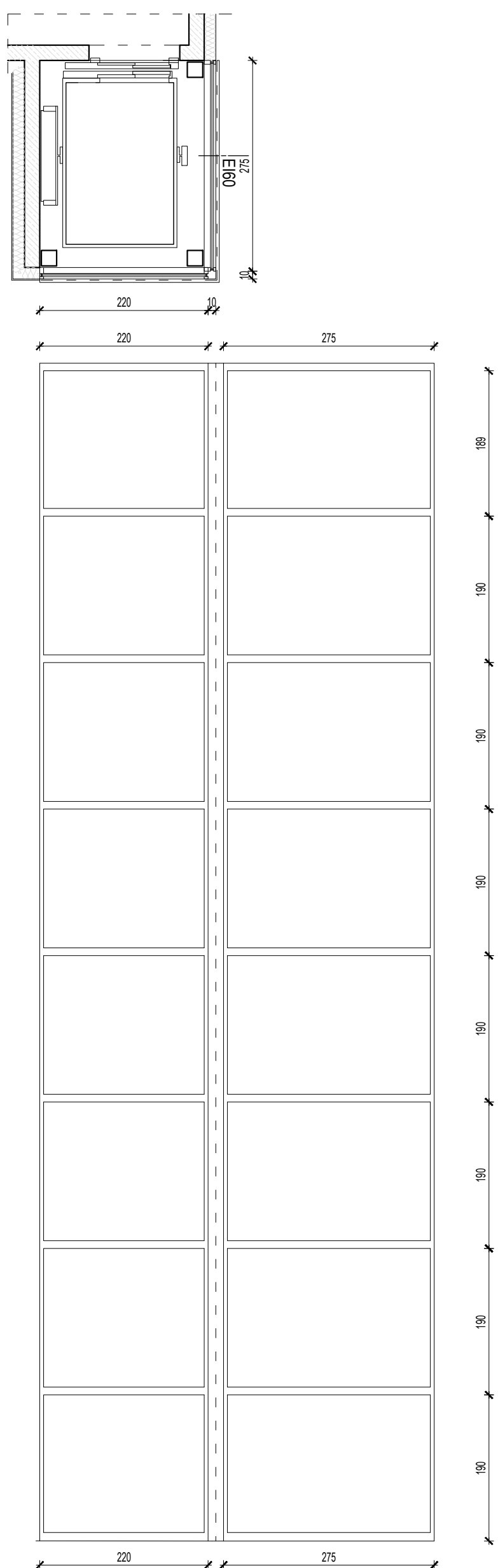
UWAGA:
WYMIARY NALEŻY
ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE

| OZNACZENIE | | DWZ | | DW | | DG | | DW1 | | DW1S | | DW2 | | DW3 | | DW4 | | DW5 | |
|-----------------------------|------|---------------------------------|----|------------------------------|----|-----------------------------|----|------------------|----|-------------------|----|-------|----|-------|----|-------|----|------------------|----|
| SCHEMAT | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| WYMIARY W ŚWIEŁLE MURU [mm] | S | 1020 | | 1020 | | 1020 | | 1020 | | 1020 | | 1020 | | 910 | | 910 | | 910 | |
| | H | 2050 | | 2050 | | 2050 | | 2050 | | 2050 | | 2050 | | 2050 | | 2050 | | 2050 | |
| OTWIERALNOŚĆ | | L | P | L | P | L | P | L | P | L | P | L | P | L | P | L | P | L | P |
| ILOŚĆ | PIW | -- | -- | -- | 1 | -- | 1 | -- | 2 | -- | 1 | -- | -- | -- | -- | -- | 1 | -- | -- |
| | P | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | 2 | 3 | -- | -- | -- | 1 | -- | 1 |
| | IP | 1 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | 2 | 3 | -- | 1 | -- | 2 | 1 | 2 |
| | IIP | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | 1 | 2 | 1 | -- | -- | 3 | 1 | 2 |
| | IIIP | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| SUMA | | 1 | | 1 | | 1 | | 2 | | 1 | | 13 | | 2 | | 7 | | 7 | |
| UWAGI | | DRZWI DO KOTŁOWNI PPOŻ. EI60 | | DRZWI DO KOTŁOWNI PPOŻ. EI60 | | DRZWI DO GARAŻU PPOŻ. EIS60 | | DRZWI PPOŻ. EI30 | | DRZWI PPOŻ. EIS30 | | DRZWI | | DRZWI | | DRZWI | | DRZWI SYSTEM HPL | |
| | | WYMIARY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| KOLOR | | STOLARKA - KOLOR ANTRACYT | | | | | | | | | | | | | | | | | |

ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul.Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków- Poland
Tel.:+48(12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

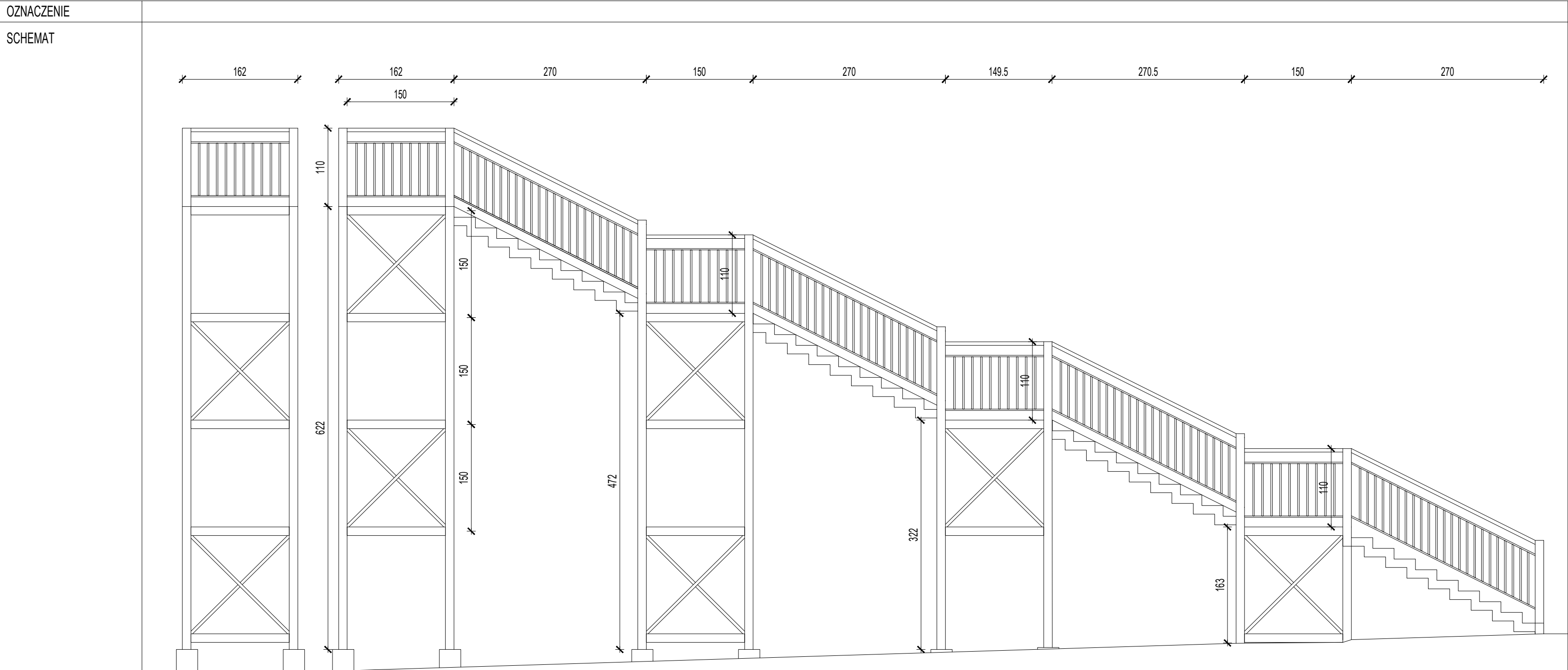
| | | | |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWI WEW. | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr. 235/94 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |

| ZESTAWY ZEWNĘTRZNE | | | | | | | | | | ZESTAWY WEWNĘTRZNE | | | | | | | | | | UWAGA: WYMIARY NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE | | | |
|--------------------|--|----|--|-----|--|-----|--|-----|--|--------------------|--|-----|--|-----|--|--|--|--|--|-----------------------------------------------------|--|--|--|
| OZNACZENIE | | AZ | | AZ1 | | AZ2 | | AW1 | | AW2 | | AW3 | | AW4 | | | | | | | | | |
| SCHEMAT | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| OZNACZENIE | | AZ3 | | AZ4 | | |
|-------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|
| SCHEMAT | |  | |  | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| WYMIARY W ŚWIETLE | | S | 3350 | 1900 | 2200 | 2750 |
| MURU [mm] | | H | 15300 | 15300 | 15300 | 15300 |
| OTWIERALNOŚĆ | | | | | | |
| ILOŚĆ | PIW | | | | | |
| | P | | | | | |
| | IP | | | | | |
| | IIP | | | | | |
| | IIIP | | | | | |
| SUMA | | | 1 | 1 | 1 | 1 |
| UWAGI | | | | | | PPOŻ. EI60 |
| KOLOR | | | WYMIARY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE | | | |
| | | | ŚLUSARKA ALUMINIOWA FASADOWA - KOLOR ANTRACYT | | | |

UWAGA:
WYMIARY NALEŻY
ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE

| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------|-----------------------------------|
|  ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp. z o.o. ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków- Poland Tel.: +48(12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl | | | |
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | |
| TYTUŁ RYSUNKU | | ZESTAWIENIE ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ_FASADOWEJ | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA |
| NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH | | RP Upr.443/94 | |
| DATA SPORZĄDZENIA | | wrzesień 2023 | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO |
| NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH | | RP Upr. 235/94 | |
| DATA SPORZĄDZENIA | | wrzesień 2023 | |
| | | | NUMER RYS. |
| | | | 503 |



UWAGA:
WYMIARY NALEŻY
ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE

UWAGI

ZABEZPIECZENIE SCHODÓW STALOWYCH DO R160
WYMIARY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE

KOLOR

SCHODY STALOWE - KOLOR ANTRACYT

 ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp. z o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków, Poland
Tel.: +48(12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | SCHODY ZEW. EWAKUACYJNE | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr. 235/94 | | 504 |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |

| | |
|------------|-------------------------------------------------------|
| OZNACZENIE | PORĘCZ Bs5 |
| SCHEMAT | |
| ILOŚĆ | 1 |
| UWAGI | |
| KOLOR | PROFILE STAŁOWE ZAMKNIĘTE MALOWANE PROSZKOWO RAL 701, |

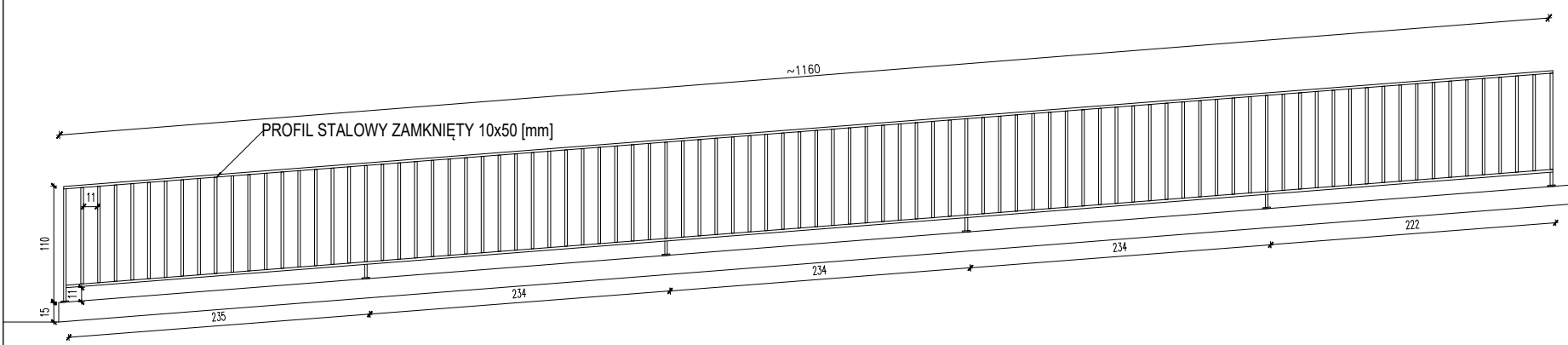
UWAGA:
WYMIARY ELEMENTÓW
NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

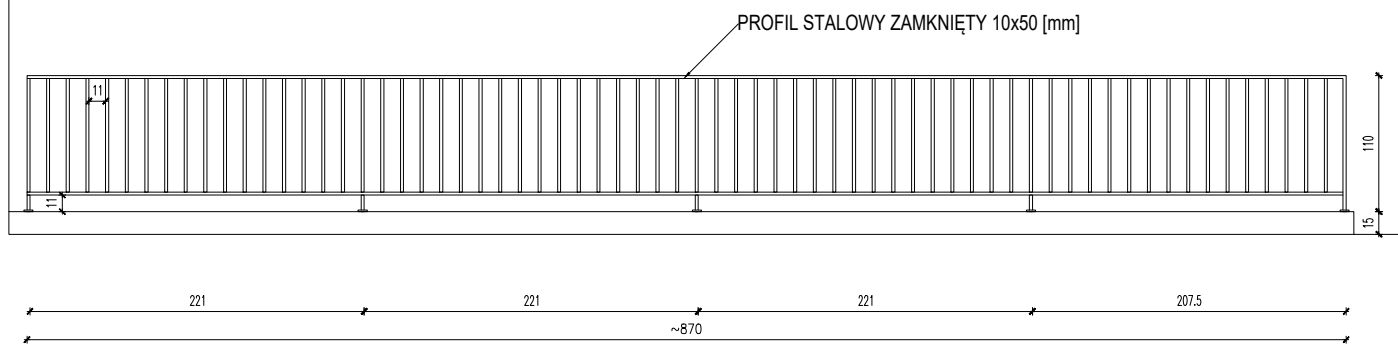



ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków - Poland
Tel.: +48(12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | ZESTAWIENIE PORĘCZ PRZY SCHODACH ZEW. | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH | RP Upr. 235/94 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | 506 |

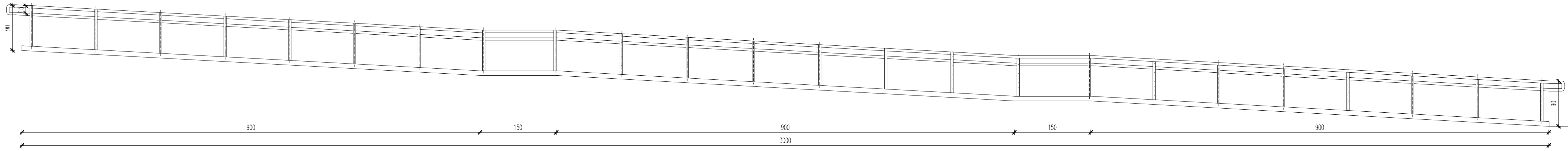
UWAGA:
WYMIARY ELEMENTÓW
NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

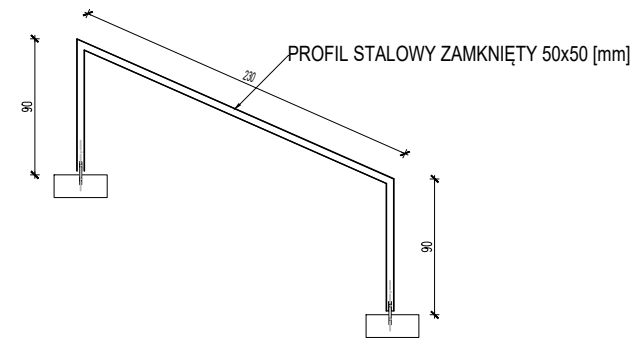
| | | | |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| OZNACZENIE | Bs7__BALUSTRADA NA PARKINGU PRZY WEJŚCIU | | |
| SCHEMAT |  | | |
| ILOŚĆ | 1 | | |
| WYMIAR [cm] | 1160 | | |
| UWAGI | STAL NIERDZEWNA MALOWANA NA KOLOR ANTRACYT | | |

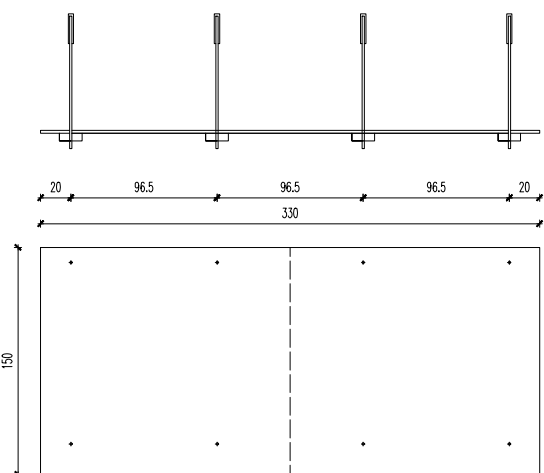
| | | | |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| OZNACZENIE | Bs6__BALUSTRADA NA PARKINGU PRZY WJEŹDZIE DO GARAŻU | | |
| SCHEMAT |  | | |
| ILOŚĆ | 1 | | |
| WYMIAR [cm] | 870 | | |
| UWAGI | STAL NIERDZEWNA MALOWANA NA KOLOR ANTRACYT | | |


 ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul.Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków- Poland
Tel.:+48(12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | BALUSTRADA Bs6 i Bs7 NA WJEŹDZIE | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH | RP Upr. 235/94 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | 507 |

| | |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| OZNACZENIE | BALUSTRAŁA PRZY RAMPIE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH |
| SCHEMAT |  |
| IŁOŚĆ | 2 |
| WYMIAR [cm] | 3000 |
| UWAGI | |

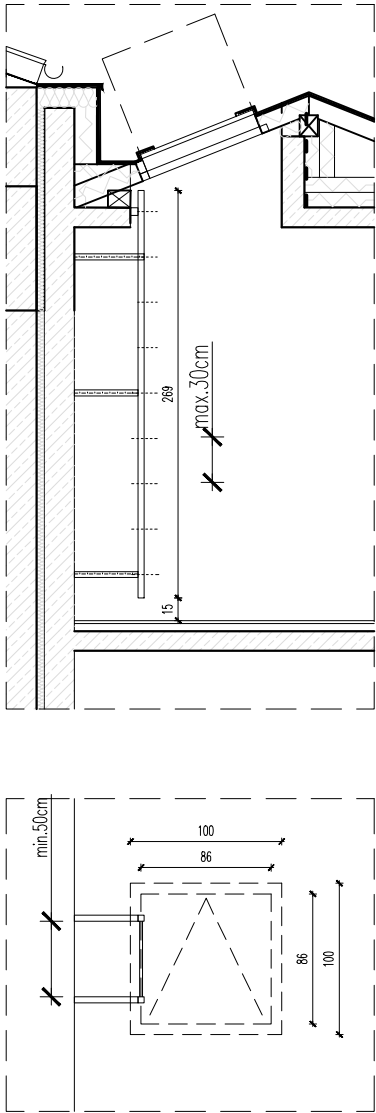
| | |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| OZNACZENIE | BALUSTRAŁA PRZY SCHODACH ZEWNĘTRZNYCH |
| SCHEMAT |  |
| IŁOŚĆ | 4 |
| WYMIAR [cm] | 230 |
| UWAGI | STAL NIERDZEWNA MALOWANA NA KOLOR ANTRACYT |

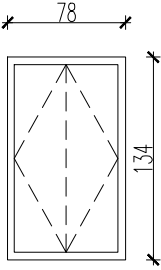
| | |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| OZNACZENIE | ZADASZENIE NAD WEJŚCIEM DO POCZTY |
| SCHEMAT |  |
| IŁOŚĆ | 1 |
| WYMIAR [cm] | 330x150 |
| UWAGI | KOLOR ANTRACYT DASZEK SZKLANY ZE SZKŁA BEZPIECZNEGO |

| | |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| OZNACZENIE | ZEGAR DWORCOWY TYP AŻUROWY |
| SCHEMAT |  |
| IŁOŚĆ | 1 |
| WYMIAR [cm] | Ø 150 |
| UWAGI | NAPĘD ZEGAROWY BEZ SEKUNDNIKA |


UWAGA:
WYMIARY ELEMENTÓW
NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|
|  ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp. z o.o. ul. Mościszowa 3, 31-547 Kraków - Poland Tel.: +48(12) 633 03 73 E-mail: arch_umw@kr.onet.pl | | | |
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | BALUSTRAŁA SCHODY ZEWNĘTRZNE DASZEK NAD WEJŚCIEM DO POCZTY | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr. 443/94 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr. 235/94 | | 508 |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |

| OZNACZENIE | DRABINKA | WYLĄZ DACHOWY |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| SCHEMAT |  | |
| ILOŚĆ | 1 | 1 |
| UWAGI | 860x860 | |
| KOLOR | | |

| OZNACZENIE | KLAPA DYMOWA |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| SCHEMAT |  |
| ILOŚĆ | 2 |
| WYMIAR W ŚWIETLE MURU [mm] | 1340x780 |
| UWAGI | POWIERZCHNIA CZYNNA ODDYMIANIA 0,90m2 |

UWAGA:
WYMIARY ELEMENTÓW
NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

 ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul.Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków- Poland
Tel.:+48(12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

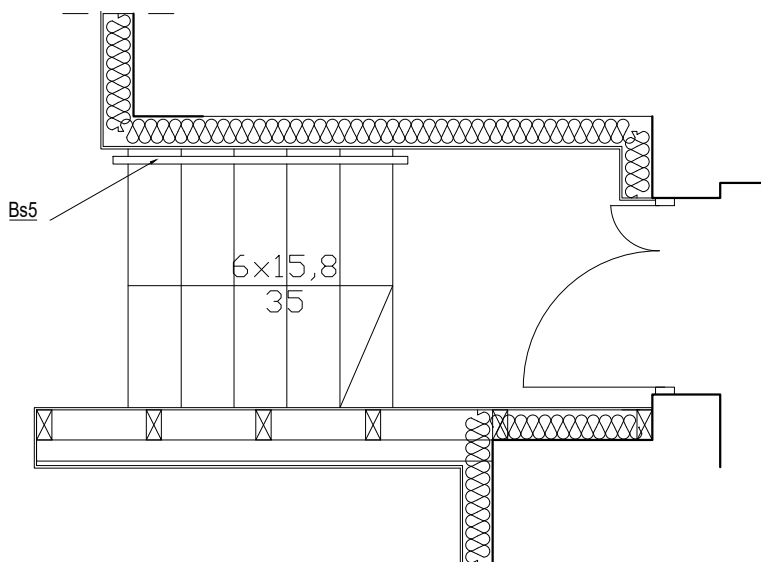
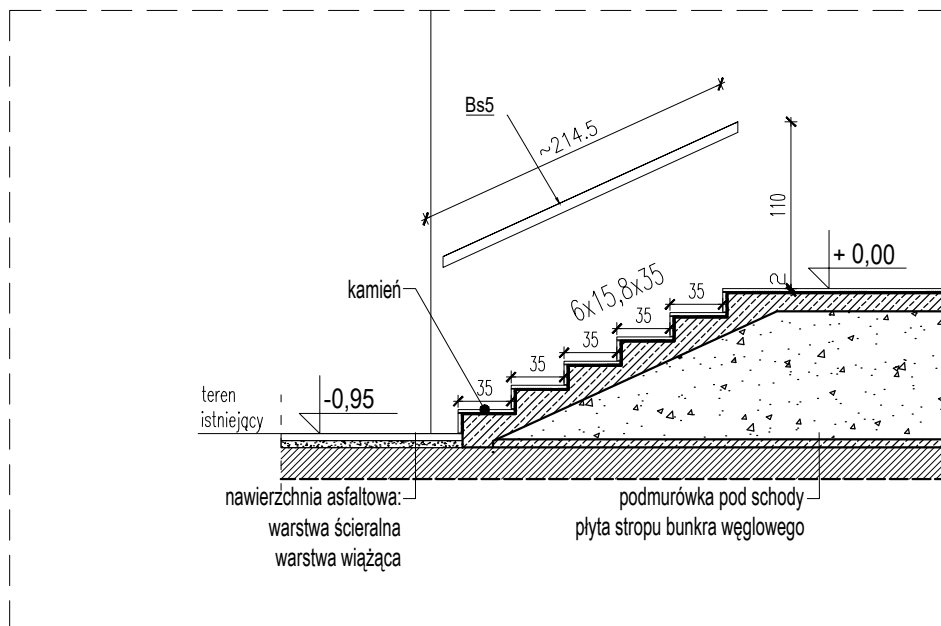
| | | | |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | ZESTAWIENIE WYLĄZ NA DACH I DRABINKA ZESTAWIENIE KLAP DYMOWYCH | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. 509 |
| NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH | RP Upr. 235/94 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |

| | | | |
|------------|---------------------------------------------------------|--|--|
| OZNACZENIE | SYRENA STRAŻACKA | | |
| SCHEMAT | <div></div> | | |
| ILOŚĆ | 1 | | |
| UWAGI | ŻALUZJA ALUMINIOWA SYSTEMOWA _ RAL 701, | | |
| KOLOR | PROFILE STALOWE ZAMKNIĘTE MALOWANE PROSZKOWO _ RAL 701, | | |

UWAGA:
WYMIARY ELEMENTÓW
NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z.o.o.
ul.Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków – Poland
Tel.:+48(12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | SYRENA STRAŻACKA | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | RP Upr. 235/94 | | 510 |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |



ARCHITEKCI MIKOŁAJSKI & WIESE Sp.z o.o.
ul. Mosiężnicza 3, 31-547 Kraków - Poland
Tel.: +48(12) 633 03 73 E-mail: arch_mw@kr.onet.pl

| | | | |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | PRZEBUDOWA BUDYNKU INSTYTUCJI KULTURY GMINY PCIM | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | SCHODY ZEWNĘTRZE WEJŚCIOWE | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt Maciej Kozub | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. |
| NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH | RP Upr.443/94 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | mgr inż. architekt Marian Mikołajski | PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO | NUMER RYS. |
| NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH | RP Upr. 235/94 | | 511 |
| DATA SPORZĄDZENIA | wrzesień 2023 | | |