

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest usługa na:

„Wykonanie konserwacji i napraw oraz utrzymania w ruchu urządzeń dźwigowych w kompleksach wojskowych administrowanych przez Zamawiającego”

wg poniższego wykazu:

1. Wciągnik elektryczny 1000 kg, prod. Skladova Tehnica jsc Bułgaria, WDT 1-81-08852, KW Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 1C - **1szt.**
2. Dźwig towarowo-osobowy elektryczny 3200 kg, prod. ZUD W- wa (3 przystanki), WDT 1-51-00146, KW Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 1C - **1szt.**
3. Dźwig towarowo-osobowy 3200 kg, prod. ZUD W-wa (3przystanki), WDT 1-51-00147, KW Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 1C - **1szt.**
4. Dźwig towarowy mały elektryczny 100 kg, prod. Włochy (2 przystanki), WDT 1-53-04256 KW Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 1C - **1szt.**
5. Suwnica pomostowa jednodźwigarowa 5000 kg, prod. ZREMB Gliwice, WDT 1-82-01067, Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 1C - **1szt.**
6. Suwnica pomostowa jednodźwigarowa elektryczna 5000 kg, prod. NORES Sp. z o.o. Gorzów Śląski, WDT 1-82-10539, KW Warszawa ul. Żwirki i Wigury 1C - **1szt.**
7. Suwnica pomostowa z napędem ręcznym 10000 kg, prod. FUD Mińsk Mazowiecki, WDT 1-8200312, KW Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 1C - **1szt.**
8. Wciągnik elektryczny 1000 kg, prod. Skladova Tehnica jsc Bułgaria, WDT 1-81-09127, KW Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 1C -**1szt.**
9. Wciągnik elektryczny 1000 kg, prod. Skladova Tehnica jsc Bułgaria, WDT 1-81-09128, KW Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 1C -**1szt.**
10. Dźwig osobowy elektryczny 630 kg, prod. OTIS Warszawa (2 przystanki), WDT 1-51-06389, KW Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 1C - **1szt.**
11. Dźwig osobowy elektryczny 630 kg., 5 przystankowy, prod. THYSENKRUPP ELEVATOR, WDT 1-51-10538, KW Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 1C - **1szt.**
12. Wciągnik typu SHZ-500PS 500kg, KW Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 1 C - **1szt.**
13. Wciągarka elektryczna - linowa SHZ 1000-1 udźwig 250 kg, WDT 1-81-11399, WDT1-81-11400, WDT 1-81-11401, WDT 1-81-11402, KW Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 1C – **4 szt.**
14. Dźwig osobowy elektryczny 900 kg., 5 przystankowy, prod. LIFTPROJEKT Ostrów Mazowiecka, WDT1-51-12484, KW Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 1 C - **1szt.**
15. Dźwig osobowy elektryczny o udźwigu 900 kg., 2 przystankowy, prod. LIFTPROJEKT Ostrów Mazowiecka, WDT1-51-12483, KW Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 1 C - **1szt.**
16. Dźwig towarowo-osobowy 1600 kg, prod. ZUD Warszawa, WDT 1-51-00183, KW Warszawa, ul. Kajakowa 8 - **1szt.**

Umowa na konserwację w/w urządzeń dźwigowych oraz napraw zostanie zawarta na okres 12 miesięcy liczonych od dnia podpisania umowy (nie wcześniej niż od 15.11.2024r)

Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy w przypadku nie przydzielenia środków finansowych w 2025 r.

Sposób wykonywania prac konserwacyjnych i naprawczych:

1. Raz na miesiąc w odstępach nie dłuższych niż 30 dni kalendarzowych, prace konserwacyjne gwarantujące utrzymanie w ruchu urządzeń dźwigowych w czasie zwykłych dni roboczych w godzinach: 7³⁰ ÷ 15³⁰, a w koniecznych przypadkach także w godzinach: 15³⁰ ÷ 7³⁰.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za czynności konserwacyjne za każdy dzień zwłoki.
3. Usuwanie usterek urządzeń wykazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia w ciągu 6 godzin od momentu zgłoszenia konieczności naprawy w dni powszednie w godzinach 7³⁰ ÷ 15⁰⁰, w soboty, niedziele i święta – w pierwszy dzień roboczy po nich, jeżeli nie jest wymagana wymiana części koniecznych do zakupienia przez Wykonawcę.
4. Okres napraw, które wymagają wymiany części, uzależniony jest od dostępności części i czasu sprowadzenia ich od producenta, jednak nie dłużej niż 7 dni jeżeli części dostępne są w Polsce i nie dłużej niż 30 dni w przypadku gdy zachodzi konieczność ściągnięcia przez Wykonawcę części spoza Polski.
5. Konserwacja urządzeń dźwigowych, obejmuje stały nadzór nad pracą urządzeń, gwarantujący niezawodne i prawidłowe ich funkcjonowanie, a w szczególności zapewniający bezpieczeństwo użytkowników, za które Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność.
6. Każde urządzenie objęte konserwacją powinno mieć oddzielną książkę konserwacji założoną przez Wykonawcę. W książce konserwacji powinny być umieszczone nazwiska pracowników upoważnionych do wykonywania prac konserwacyjnych.
7. Prace konserwacyjne oraz naprawy powinny być odnotowane w książce konserwacyjnej danego urządzenia przez pracowników Wykonawcy. Wpis do książki konserwacyjnej powinien zawierać zakres wykonanych czynności oraz jakie zostały wymienione części i zużyte materiały. Zgodność wykonanych czynności z dokonany wpisem w książce konserwacyjnej potwierdza osoba ze strony Zamawiającego na sporządzonym przez Wykonawcę protokole.
8. W ramach wykonywanej usługi Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć drobne materiały do wykonania prac konserwacyjnych takie, jak nafta, czyściwo, smary, śruby i podkładki, zawleczki, rolki gumowe, żarówki sygnalizacyjne, wkładki topikowe, cewki, do wyłączników i styczników, baterie itp.
9. Wykonawca jest zobowiązany i w pełni odpowiada za przestrzeganie warunków BHP w trakcie wykonywanych czynności,
10. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się (na własny koszt) z dokumentacją powykonawczą dot. w/w urządzeń celem zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do właściwego wykonywania umowy.
11. W przypadku konieczności napraw Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) wystąpienia do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zakup części zamiennych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania urządzeń,
- 2) zapewnienia dostawy części zamiennych (części nowych, oryginalnych),
- 3) przedstawienia Zamawiającemu kopii faktur na zakupione części zamienne, ceny części zamiennych nie mogą odbiegać od średnich cen obowiązujących na rynku,
- 4) montażu części w ramach wynagrodzenia za konserwację określonego w umowie,
- 5) materiały pochodzące z wymiany w czasie konserwacji lub naprawy Wykonawca ma obowiązek każdorazowo rozliczyć z Zamawiającym i dostarczyć do wskazanego miejsca, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami wojskowymi,
- 6) rozliczenie napraw nastąpi na podstawie oddzielnej faktury bez uwzględniania kosztów robocizny i transportu. Wykonawca wynagrodzenie za naprawy uwzględnia w cenie konserwacji.
- 7) wszystkie użyte w czasie napraw i serwisowania materiały powinny posiadać dopuszczenia do obrotu i powszechnego stosowania oraz powinny być nowe i zgodne z obowiązującymi normami,

Prace związane z konserwacją urządzeń dźwigowych powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami: Dozoru Technicznego, Normami technicznymi oraz instrukcją konserwacji opracowaną przez producenta, w tym powinny obejmować następujący zakres czynności:

- sprawdzenie działania wyłącznika dźwigu,
- wykonanie jazdy próbnej, sprawdzając drgania zespołu napędowego, działanie wyłączników krańcowych, sprzężenie cierne,
- sprawdzenie działania ogranicznika prędkości i jego kontaktu
- pomiar napięcia obwodów: zasilania i sterowniczych,
- dokręcenie przewodów na listwach zaciskowych i aparatach, ze szczególnym zwróceniem uwagi na stan połączeń obwodów bezpieczeństwa i przewodów ochronnych,
- sprawdzenie luzu poosiowego wirnika silnika i luzów reduktora wraz z regulacją,
- sprawdzenie poziomu oleju w przekładni i w łożyskach silnika i jego uzupełnienie,
- sprawdzenie przewodników ślizgowych, kabinowych i przeciwwagi oraz ich luzu na prowadnicach oraz smarowanie,
- sprawdzenie stanu styczników i przekaźników oraz oczyszczenie,
- sprawdzenie działania luzownika i układu hamulcowego wraz z regulacją,
- sprawdzenie stanu kół linowych: szczególnie rowków koła ciernego i zdawczego,
- sprawdzenie stanu lin nośnych i linki ogranicznika prędkości, łącznie z ich zamocowaniami na kabinie i przeciwwadze
- sprawdzenie i regulacja zatrzymania się kabiny na przystankach,
- sprawdzenie działania drzwi, rygli i ich kontaktów wraz z regulacją,
- sprawdzenie działania i wymiana uszkodzonych elementów kasety dyspozycji, wezwań elementów wyświetlaczy, i sygnalizacji,
- sprawdzenie zamocowania kabla zwisowego, pudła kabiny w ramie, kotew i prowadnic,
- sprawdzenie stanu aparatu chwytneho i zderzaków,
- sprawdzenie stanu obwodów ochrony przeciwporażeniowej i zabezpieczeń,
- sprawdzenie sygnalizacji alarmowej,
- sprawdzenie stanu wyposażenia kabiny (oświetlenie, lustra, instrukcje)
- sprawdzenie obciążki ogranicznika prędkości,

- wymiana oleju w reduktorze,
- sprawdzenie stanu oleju w zespole zasilająco – sterującym i ewentualne jego uzupełnienie,
- sprawdzenie stanu przewodów i zaworów hydraulicznych ze szczególnym zwróceniem uwagi na ich szczelność,
- sprawdzenie mocowania cylindra w szybie,
- sprawdzenie przewodów hydraulicznych,
- sprawdzenie mocowania cylindra do ramy kabiny lub koła linowego w dźwigu z przełożeniem linowym,
- sprawdzenie i regulacja ustawienia prowadnic dźwigu oraz dokręcenie śrub mocujących (raz w roku)
- sprawdzenie okresowe, zgodnie z instrukcją producenta, oraz przeprowadzenie testów hydraulicznej instalacji dźwigu

Uwagi do badań okresowych wykonywanych przez Wojskowy Dozór Techniczny:

1. Przed zbliżającym się badaniem okresowym przeprowadzanym przez Wojskowy Dozór Techniczny Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) przygotowania urządzenia do pełnej sprawności w zakresie mechanicznym i elektrycznym,
 - 2) wykonania i przekazania Zleceniodawcy protokołu z przeprowadzonych pomiarów elektrycznych.
2. Wykonawca poprzez swoich przedstawicieli ma uczestniczyć w badaniach okresowych przeprowadzanych przez Wojskowy Dozór Techniczny.
3. Wykonawca we własnym zakresie zabezpiecza obciążniki i zawiesia na czas badań urządzeń przez Wojskowy Dozór Techniczny.

Dodatkowe obowiązki Wykonawcy:

1. Wykonawca na własny koszt wymieni karty sim służące do łączności dźwigów osobowych (bud.: 65, 78, 87 – 4 szt.) z serwisem i taką łączność zapewni przez cały okres trwania umowy,
2. W urządzeniach służących do transportu osób Wykonawca zapewni informację o telefonie alarmowym do całodobowego serwisu w przypadku konieczności naprawy, a w przypadku zatrzaśnięcia osób w dźwigu osobowym podejmie natychmiastowe działania w celu ich uwolnienia.

Rozliczenia i płatności:

- 1) Rozliczenie Wykonawcy będzie odbywało się na podstawie faktur VAT. Podstawą do rozliczenia faktury będzie protokół zawierający zakres przeprowadzonych prac konserwacyjnych, wskazujący przy tym ewentualne usterki, które należy niezwłocznie usunąć lub kwalifikujące urządzenie do naprawy lub remontu. Protokół odbioru zostanie podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcę.
- 2) Cena brutto oferty cenowej powinna zawierać wszystkie koszty jakie Zamawiający będzie musiał ponieść przy realizacji zamówienia z uwzględnieniem podatku VAT, kosztów transportu, innych opłat i podatków – z uwzględnieniem ewentualnych upustów i rabatów.

Dodatkowe postanowienia:

Wykonawca zobowiązuje się do zawiadomienia Zamawiającego o konieczności napraw które wykraczają poza w/w zakres prac jak również kwalifikujących urządzenie do remontu lub modernizacji.

Konieczne wymiany zużytych zespołów oraz doraźne naprawy nieprzewidziane zakresem konserwacji będą wyceniane dodatkowo według kosztów ustalonych na podstawie aktualnie obowiązujących cen wartości materiałów i wynegocjowanych cen wykonania usługi.

Naprawa urządzeń powinna nastąpić w czasie nie dłuższym niż 6 godzin (tzw. od chwili powiadomienia przez Zamawiającego o niesprawności urządzenia w przypadku jeżeli nie jest wymagany zakup przez Wykonawcę części zamiennych, a w przypadku gdy konieczny jest zakup części nie dłużej niż 7 dni jeżeli części dostępne są w Polsce i nie dłużej niż 30 dni w przypadku gdy zachodzi konieczność ściągnięcia przez Wykonawcę części spoza Polski. W przypadku konieczności wymiany zużytych podzespołów lub części dla urządzeń wymienionych w niniejszym OPZ należy bezzwłocznie powiadomić Zamawiającego stosownym protokołem. Materiały pochodzące z wymiany Wykonawca ma obowiązek każdorazowo rozliczyć z Zamawiającym i dostarczyć do Magazynu Infrastruktury KW Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 1C.

Wykonawca udzieli, co najmniej 12 miesięcznej gwarancji na usługę naprawy lub wyższej, której termin określi w ofercie.

Zdolność techniczna i zawodowa:

Usługę wykonania konserwacji i napraw oraz utrzymania w ruchu urządzeń dźwigowych zobowiązana jest przeprowadzać osoba, która posiada odpowiednie wykształcenie, doświadczenie oraz wiedzę z zakresu funkcjonowania urządzeń wyszczególnionych w niniejszym zamówieniu, a także znajomość ogólnie obowiązujących zasad i norm technicznych istotnych dla ich obsługi, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 21 maja 2019 r. w sprawie sposobu i trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych oraz sposobu i trybu przedłużania okresu ważności zaświadczeń kwalifikacyjnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1008). Wykonawca w okresie obowiązywania umowy ma obowiązek zatrudniać pracowników którzy posiadają odpowiednie wykształcenie, doświadczenie oraz wiedzę z zakresu funkcjonowania urządzeń wyszczególnionych w niniejszym zamówieniu, a także znajomość ogólnie obowiązujących zasad i norm technicznych istotnych dla ich obsługi, na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r., poz. 1465 z późn. zm.). WYKONAWCA zobowiązuje się, na żądanie i w terminie wskazanym przez ZAMAWIAJĄCEGO, nie krótszym niż 3 dni robocze, przedłożyć ZAMAWIAJĄCEMU do wglądu kopie zanonimizowanych umów o pracę, zawartych przez WYKONAWCĘ z pracownikami wykonującymi konserwacje i naprawy. Za każdy przypadek zatrudnienia przy realizacji umowy osób na innej podstawie niż stosunek pracy Zamawiający ma prawo nałożyć karę umowną w wysokości 200 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.

.....