

---

## **PRZEDMIAR**

### **Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków  
45212350-4 Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej  
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne  
45262690-4 Remont starych budynków  
45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych  
45261320-3 Kładzenie rynien  
45261400-8 Pokrywanie  
45261410-1 Izolowanie dachu  
45261420-4 Uszczelnianie dachu  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

NAZWA INWESTYCJI : Naprawa pokrycia dachu AŚ w Olsztynie  
ADRES INWESTYCJI : al. J. Piłsudskiego 3, 10-575 Olsztyn  
INWESTOR : Areszt Śledczy w Olsztynie  
ADRES INWESTORA : al. J. Piłsudskiego 3, 10-575 Olsztyn  
BRANŻA : budowlano-remontowa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Czesław Hryniewicz  
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2020 r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
lipiec 2020 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Naprawa pokrycia dachu w AŚ Olsztyn</b>					
1		<b>Naprawa pokrycia dachu AŚ Olsztyn</b>			
1.1		<b>Rozbiórki</b>			
1	KNR 4-03	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki mocowanych na dachu stromym	m		
d.1.	1140-08				
1		5.40+9.20*2	m	23.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.80</b>
2	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m <sup>2</sup>		
d.1.	0508-03				
1		157	m <sup>2</sup>	157.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>157.00</b>
3	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-03				
1		35.40	m	35.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.40</b>
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-05				
1		10.10*2	m	20.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.20</b>
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1.	0535-08				
1		0.30*35.40	m <sup>2</sup>	10.62	
		7.20*2*0.40	m <sup>2</sup>	5.76	
		(0.60+1.90)*2*2*0.30	m <sup>2</sup>	3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.38</b>
6	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt do 24 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0430-04				
1		157	m <sup>2</sup>	157.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>157.00</b>
7	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt po-nad 24 cm - kontrłaty	m <sup>2</sup>		
d.1.	0430-05				
1		157	m <sup>2</sup>	157.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>157.00</b>
8	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa - na-chylenie połaci ponad 85 do 120 %	m <sup>2</sup>		
d.1.	0519-04				
1	z.sz. 2.4.				
	9910-03				
	analogia	157	m <sup>2</sup>	157.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>157.00</b>
9	NNRNKB	Demontaż kołnieży uszczelniających okna połaciowe	kpl.		
d.1.	202 1027-01				
1		14	kpl.	14.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.00</b>
10	KNR 4-04	Rozebranie sufitu gk i obudowy gk	m <sup>2</sup>		
d.1.	0406-03				
1	analogia	1.40*1.15-0.60*1.20	m <sup>2</sup>	0.89	
		(11.60+11.84+9.55+2.20)*(2.35+0.55)	m <sup>2</sup>	102.05	
		6.20*7.00	m <sup>2</sup>	43.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>146.34</b>
11	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1.	0354-06				
1	analogia	1	szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
12	KNR 13-23	Rozbiórka izolacji cieplnej z wełny mineralnej	m <sup>3</sup>		
d.1.	0106-09				
1		(11.60+11.84+9.55+2.20)*(2.35+0.55)*0.15+6.20*7.00*0.15	m <sup>3</sup>	21.82	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.82</b>
13	kalk. własna	Utylizacja gruzu	m <sup>3</sup>		
d.1.					
1		poz.2*0.04+poz.10*0.05+poz.12+25%*157*0.025	m <sup>3</sup>	36.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.40</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	d.1. kalk. własna	Utylizacja papy	m <sup>2</sup>		
1		157	m <sup>2</sup>	157.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>157.00</b>
15	d.1. kalk. własna	Demontaż i montaż zabezpieczenia z concertiny	kpl.		
1		1	kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
<b>1.2</b>		<b>Prace naprawcze</b>			
16	KNR-W 4-01	Prowizoryczne zabezpieczenie połaci dachowych folią z rozebraniem	m <sup>2</sup>		
d.1. 0541-08					
2		157	m <sup>2</sup>	157.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>157.00</b>
17	KNR 2-02	Wykonanie konstrukcji pod nowe okna	m <sup>3</sup>		
d.1. 0409-01					
2		0.08*0.20*1.50*2*2	m <sup>3</sup>	0.10	
		0.12*0.20*1.50*2	m <sup>3</sup>	0.07	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.17</b>
18	NNRNKB	(z.VI) Okna dachowe "FAKRO" wraz z montażem kołnierzów uszczelniających	kpl.		
d.1. 202 1027-01					
2		13	kpl.	13.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.00</b>
19	KNR 4-01	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk	m <sup>2</sup>		
d.1. 0414-02					
2		25%*157	m <sup>2</sup>	39.25	
				<b>RAZEM</b>	<b>39.25</b>
20	KNR 4-01	Impregnacja ogniochronna i grzybobójcza konstrukcji drewnianej więźby dachowej	m <sup>2</sup>		
d.1. 0631-01					
2		<deskowanie> 157	m <sup>2</sup>	157.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>157.00</b>
21	KNR 2-02	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo Nachylenie ponad 27 %.	m <sup>2</sup>		
d.1. 0501-01					
2	Z.sz. 5.1. 9908	157	m <sup>2</sup>	157.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>157.00</b>
22	KNR K-05	Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym, rozstaw krokwi do 100 cm	m <sup>2</sup>		
d.1. 0104-03					
2		157	m <sup>2</sup>	157.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>157.00</b>
23	KNR 2-02	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m <sup>2</sup>		
d.1. 0410-04					
2		157	m <sup>2</sup>	157.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>157.00</b>
24	KNR 19-01	Pokrycie dachu dachówką ceramiczną holenderką	m <sup>2</sup>		
d.1. 0501-06					
2		157	m <sup>2</sup>	157.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>157.00</b>
25	KNR-W 2-02	Wylaz	szt		
d.1. 1016-07					
2		1	szt	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
26	KNR-W 2-02	Okno oddymiające 114x140cm	szt		
d.1. 1016-07					
2		1	szt	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
27	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsiory	m		
d.1. 0104-01					
2		5.40+9.20*2	m	23.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.80</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych - wywietrzniki pod gąsior	m		
d.1.	0104-02				
2		poz.27	m	23.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.80</b>
29	KNR 19-01	Wykonanie i montaż pasów nadrynnowych o szer. ponad 25 cm z blachy tyta- nowo-cynkowej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0584-02				
2	analogia	35.40*0.5	m <sup>2</sup>	17.70	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.70</b>
30	KNR 19-01	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych o śr. 15 cm- rynny z demontażu	m		
d.1.	0582-02				
2		35.4	m	35.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.40</b>
31	KNR 19-01	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych z blachy tytanowo-cynko- wej	m		
d.1.	0583-02				
2	analogia	10.10*2	m	20.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.20</b>
32	KNR 19-01	Wykonanie i montaż gzymsów i pasów elewacyjnych o szer. 25-50 cm z blachy tytanowo-cynkowej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0584-04				
2	analogia	7.20*2*0.40	m <sup>2</sup>	5.76	
		(0.60+1.90)*2*2*0.30	m <sup>2</sup>	3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.76</b>
33	KNR 5-08	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu stromym pokrytym dachówką lub eternitem	m		
d.1.	0604-05				
2		5.40+9.20*2	m	23.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.80</b>
34	KNR 5-08	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwer- salnych krzyżowych	szt.		
d.1.	0618-01				
2		3	szt.	3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
35	KNR 5	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
d.1.	1304-03				
2		1	szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
36	KNR 5	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
d.1.	1304-04				
2		1	szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
37	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m <sup>2</sup>		
d.1.	1604-01				
2		(11.60+11.84+9.5)*10.1	m <sup>2</sup>	332.69	
				<b>RAZEM</b>	<b>332.69</b>
38	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32, 33,34,35,36,39,41,47,53)			
d.1.	r.16				
2	z.sz.5.15				
39	KNR 2	Obróbki blacharskie wierzchołków i okien dachowych w dachach krytych papą lub dachówką	szt.		
d.1.	0504-05				
2		15	szt.	15.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.00</b>
40	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układa- nych na sucho - wełna mineralna max 045(hydrofobiz.) gr. 30 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0613-03				
2		(11.60+11.84+9.55+2.20)*(2.35+0.55) 6.20*7.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	102.05 43.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>145.45</b>
41	KNR AT-09	Montaż folii paroizolacyjnej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0103-01				
2		poz.40	m <sup>2</sup>	145.45	
				<b>RAZEM</b>	<b>145.45</b>
42	KNR 2-02	Konstrukcje rusztowań pod okładziny z płyt gipsowych pojedyncze z kształtowni- ków metalowych na stropach	m <sup>2</sup>		
d.1.	2007-03				
2		poz.41	m <sup>2</sup>	145.45	
				<b>RAZEM</b>	<b>145.45</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43	KNR 2-02 d.1. 2006-04 2	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m <sup>2</sup>		
		poz.41	m <sup>2</sup>	145.45	
				<b>RAZEM</b>	<b>145.45</b>
44	KNR 2-02 d.1. 2003-04 2 z.sz. 5.1. 9929	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 100-02 Ścianki o pow.mniejszej niż 5 m2.	m <sup>2</sup>		
		2.30*2.55+3.10+0.60*2.30	m <sup>2</sup>	10.35	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.35</b>
45	KNR 2-02 d.1. 0613-06 2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho	m <sup>2</sup>		
		poz.44	m <sup>2</sup>	10.35	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.35</b>
46	NNRNKB d.1. 202 1134-02 2	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		poz.41+poz.44	m <sup>2</sup>	155.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>155.80</b>
47	KNR 2-02 d.1. 2009-02 2	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>		
		poz.46	m <sup>2</sup>	155.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>155.80</b>
48	NNRNKB d.1. 202 1134-02 2	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		poz.46	m <sup>2</sup>	155.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>155.80</b>
49	KNR 2-02 d.1. 1505-07 2	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych	m <sup>2</sup>		
		poz.46	m <sup>2</sup>	155.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>155.80</b>
50	kalk. własna 2	Montaż drabiny	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
51	KNR 2-02 d.1. 1210-03 2	Kraty stałe stalowe prętowe okien połaciowych	m <sup>2</sup>		
		2.05*1.80	m <sup>2</sup>	3.69	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.69</b>
52	KNR 4-01 d.1. 1212-09 2 z.sz. 2.2 9912-01	Miniowanie krat i balustrad z prętów ozdobnych - praca na wysokości 5-10 m	m <sup>2</sup>		
		2.50*12	m <sup>2</sup>	30.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.00</b>
53	KNR-W 2-02 d.1. 1203-01 2	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2 - drzwi p.poż.	m <sup>2</sup>		
		0.60*1.70	m <sup>2</sup>	1.02	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.02</b>
54	KNR 2-02 d.1. 1210-03 2	Kraty stałe stalowe prętowe osadzone w ścianach poniżej 2 m2	m <sup>2</sup>		
		1.40*1.20+0.90*0.90+1.40*0.90	m <sup>2</sup>	3.75	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.75</b>