

Aneks nr 1 do projektu :

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA – PW

2

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

3

1. INWESTOR

3

2. PODSTAWA I PRZEDMIOT OPRACOWANIA

3

3. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI.

3

4. INFORMACJE OGÓLNE.

4

4.1. GABARYTY PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

4.2. ZAPEWNIENIE DOSTĘPNOŚCI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

4.3. WARUNKI GEOTECHNICZNE

6

5. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO/ ROZBIÓRKI

6

6. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.

7

7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

16

CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANI DZIAŁKI

AZ.01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

skala 1:500

AZ.02 PLANSZA KOORDYNACYJNA

skala 1:500

OPIS TECHNICZNY

Aneks nr 1 do projektu :

PRZEBUDOWA ARENY LEKKOATLETYCZNEJ przy ul. Gorzowskiej w Dębnie

1. INWESTOR

GMINA DĘBNO

ul. PIŁSUDSKIEGO 5, 74-400 DĘBNO

2. PODSTAWA I PRZEDMIOT OPRACOWANIA

- 2.1. Zlecenie inwestora.
- 2.2. Dokumentacja geotechniczna
- 2.3. Podkład geodezyjny – mapa w skali 1:500.
- 2.4. Uzgodnienia z Inwestorem
- 2.5. Wizja lokalna.
- 2.6. Decyzja o pozwoleniu na budowę 548/2019 z dn. 28 listopada 2019r.

3. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest ANEKS nr 1 do projektu.

W stosunku do projektu podstawowego wprowadza się następujące zmiany:

- rezygnacja z rozbiórki i przebudowy całości trybun
- montaż oświetlenia boiska do piłki nożnej (maszty wraz z fundamentami)
- korekta lokalizacji areny lekkoatletycznej
- korekta lokalizacji miejsc postojowych
- dostosowanie infrastruktury technicznej do obecnego zagospodarowania terenu

Pozostałe projektowane elementy wg projektu podstawowego.

Planuje się wykonanie przebudowy istniejącego kompleksu sportowego w wyniku czego powstanie stadion lekkoatletyczny kategorii V (B) wg klasyfikacji PZLA i IWA. Celem przebudowy jest stworzenie licencjonowanego kompleksu sportowego głównie ze stadionem lekkoatletycznym, oraz piłkarskim. Na arenie lekkoatletycznej można będzie przeprowadzać zawody okręgowe, lokalne, szkolne.

W ramach inwestycji planuje się:

- przebudowę areny lekkoatletycznej - na działce 438;
- przebudowę infrastruktury technicznej - instalacje wodno-kanalizacyjne, energetyczne - na działce 438

Podstawowe założenia funkcjonalne kompleksu:

Arena główna:

W miejscu istniejącej płyty boiska piłkarskiego planuje się budowę/montaż:

- nowej bieżni lekkoatletycznej czterotorowej (4 tory okrężne i 6 torów prostych o długości 400,0 z syntetyczną nawierzchnią sportową)
- jednokierunkową dwuścieżkową skocznie do skoku w dal i trójskoku
- skocznie do skoku wzwyż
- sektor rzutów wewnątrz bieżni:
 - jedną rzutnie do rzutów oszczepem,
 - jedną rzutnie do pchnięcia kulą,
 - rzutnię do rzutów dyskiem i młotem wraz z klatką wysokości 7/10m.
- Istniejące boisko z nawierzchnią z trawy naturalnej z systemem zraszania o wymiarach 68,0x1050,0m o nawierzchni z trawy naturalnej
- miejsca dla służb ratunkowych (przy wjeździe na stadion/arenę)

W celu wykonania powyższych zamierzeń, w ramach inwestycji konieczna jest także rozbiórka

- nawierzchni utwardzonych, ogrodzeń itp.

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Przedsięwzięcie obejmuje budowę wewnętrznej kanalizacji deszczowej ze zbiornikami retencyjnymi odprowadzającej wody opadowe z terenu inwestycji do odbiornika za pomocą istniejących wylotów.

Dodatkowo planuje się wykonanie instalacji elektroenergetycznej zasilającej projektowane obiekty w energię elektryczną, instalacji oświetlenia terenu, oświetlenia sportowego oraz instalacji elektrycznej i teletechnicznej na potrzeby rozgrywania zawodów lekkoatletycznych.

Charakter projektowanego użytkowania nie zmieni się, w dalszym ciągu podstawową funkcją użytkowania będą usługi sportu i rekreacji.

Ponadto elementów zagospodarowania terenu takich jak:

- utwardzenie gruntu w postaci dróg wewnętrznych oraz ciągów pieszych
- montaż słupów oświetleniowych (oświetlenie parkowe)
- ukształtowanie terenu za pomocą murów oporowych, skarp i nasypów
- montaż elementów małej architektury: ławki, kosze na śmieci,
- wykonanie ogrodzeń

3.1. ZAPEWNIENIE DOSTĘPNOŚCI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

Układ komunikacji (ciągi pieszcze, spadki, pochylnie i dojścia) oraz projektowane obiekty swoimi rozwiązaniami zapewniają dostęp dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich.

4. INFORMACJE OGÓLNE

4.1. GABARYTY PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI:

1	Elementy zagospodarowania terenu:	Warunki MPZP	Powierzchnia [m²]
2	Powierzchnia działki	-	29 760 (2,976ha)
3	Powierzchnia zabudowy (istniejąca i projektowana łącznie)	Max. 30%	325,0 (1,09 % - warunek spełniony)
	Obiekt projektowany	-	-
	Obiekty istniejące	-	325,0
4	Powierzchnie utwardzone (istniejąca i projektowana łącznie)	-	9 081,0
	Utwardzenia proj.	-	2 440,0
	Utwardzenia istn. (chodniki)	-	606,0
	Trybuny istn.	-	1435,0
	Bieżnia proj. – nawierzchnia syntetyczna	-	4 600,0
5	Powierzchnia biologicznie czynna (istniejąca i projektowana łącznie)	Min. 20%	19,480 (65,45% tj. >20%, warunek spełniony)
	Trawniki projektowane	-	2 100,0
	Tereny zielone istniejące	-	9 360,0
	Trawa (boisko)	-	8 020,0

4.2. ZAPEWNIENIE DOSTĘPNOŚCI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

Układ komunikacji (ciągi pieszcze, spadki, pochylnie i dojścia) oraz projektowane obiekty swoimi rozwiązaniami zapewniają dostęp dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich.

4.3. WARUNKI GEOTECHNICZNE.

W wyniku przeprowadzonych badań geotechnicznych stwierdzono że na danym terenie podłoże budują piaski i żwiry, miejscami serie piaszczysto-żwirowe zawierają lokalne przewarstwienia piasków gliniastych i glin. Dominujące w rodzimym podłożu serie piaszczysto-żwirowe (Pd FSa, Ps MSa) występują przeważnie w stanie przynajmniej średnio zagęszczonym ($I_D \approx 0,45 \div 0,50/45 \div 50\%$; warstwy IA/IB/IC), przechodząc miejscami w bardziej zagęszczone. W okresie wykonywanych prac geotechnicznych (pierwsza połowa lipca 2019 r.) większej aktywności zjawisk wodnych nie stwierdzono.

Podsumowując, wg danych od Zleceniodawcy, zasięg planowanych robót ziemno-fundamentowych przypadnie poniżej zdyskwalifikowanych gruntów nasypowych (nN Mg) bez koniecznych robót odwodnieniowych. Związku z tym udokumentowane warunki gruntowo-wodne można określić jako proste

Projektowane przedsięwzięcie proponuje się zakwalifikować do I kategorii geotechnicznej

Dokładnych opis warunków geotechnicznych w „Dokumentacji geotechnicznej (...)”, sporządzonej przez mgr inż. Macieja Piotrowskiego (do wglądu, w posiadaniu Inwestora).

5. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO/ ROZBIÓRKI – korekta w zakresie rozbiórki trybun

W zakresie opracowania znajduje się obszar obecnego terenu sportowego - działka główna o numerze 438, obręb 4, zlokalizowana na uboczu miasta Dębna. Teren objęty opracowaniem jest obecnie użytkowany zgodnie ze swoim przeznaczeniem, jako obiekt sportowy. Na terenie znajduje się w północnej części terenu arena otoczona jest wysoką skarpą porośniętą głównie zielenią niezorganizowaną. Na terenie działki, w części wejściowej, znajdują się również budynek z zapleczem sanitarno-higienicznym. Ponieważ zakres projektu obejmuje jedynie przebudowę istniejącej areny oraz przebudowę trybuny dla widzów – nie zaplanowano jakiegokolwiek ingerencji w stan istniejący ww. budynku. Na terenie obiektu znajdują się stare słupy oświetleniowe, istniejące ogrodzenie biegni, elementy urządzeń sportowych (bramki, siedziska dla sędziów itp.) oraz murki i mury oporowe. Pozostałe zagospodarowanie terenu stanowi uporządkowana zieleń niska oraz wysoka.

W terenie występują fragmenty utwardzonej komunikacji pieszej i kołowej.

Stan istniejący obrazuje dokumentacja fotograficzna.





Przed przystąpieniem do prac modernizacyjnych należy dokonać rozbiórek wszystkich elementów znajdujących się na terenie objętym opracowaniem. Na terenie działki należy zdemontować wszystkie elementy sportowe takie jak bramki itp. jak również ogrodzenia, maszty flagowe, nawierzchnie przebudowywanych obiektów sportowych i chodników wraz z podbudową.

Z uwagi na kolizje planowanego zagospodarowania terenu z drzewami zakłada się ich wycinkę. Przed przystąpieniem do budowy Inwestor zobowiązany jest wystąpić o zgodę właściwych organów.

6. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.

6.1. ARENA LEKKOATLETYCZNA - KATEGORIA V

Projektuje się przebudowę istniejącego obiektu sportowego jako całkowitą modernizację obiektu zarówno w zakresie nawierzchni sportowej jak i zestawu urządzeń lekkoatletycznych. Istniejące ogrodzenie zostanie zdemontowane, a w jego miejsce wg nowej geometrii areny **powstanie ogrodzenie wys. 1,20 m odsunięte na odległość minimum 1,10 m od bieżni okrężnej**. W 1-metrowej strefie bezpieczeństwa, zarówno wewnątrz jak i na zewnątrz bieżni, nie mogą znajdować się żadne elementy stałe lub wykonane z betonu, które stwarzają niebezpieczeństwo kontuzji lub poślizgu w przypadku upadku lub wbiegnięcia na taki element.

Stadion V kategorii

- bieżnia okrężna 400m z liczbą 4 torów na okrężnej i 6 na prostej,
- 1 skocznia do skoku wzwyż,
- jednokierunkową, dwuścieżkową skocznia do skoku w dal i trójskoku,
- 1 rzutnie do pchnięcia kulą,
- 1 rzutnie do rzutu dyskiem i młotem, z klatką osłonową
- 1 rzutnie do rzutu oszczepem z rozbiegiem usytuowanym w zakolu stadionu

Przyjęto poziom posadowienia:

±0,00 = +42,90 m n.p.m.

jest to poziom wewnętrznej krawędzi bieżni okrężnej

Podbudowa pod syntetyczną nawierzchnię sportową:

- SYNTETYCZNA NAWIERZCHNIA SPORTOWA - gr. 13 mm
- BETON WODOSZCZELNY B30, W8, F50 gr. 15 cm, zbrojona włóknem polimerowym
- 2 x FOLIA BUDOWLANA gr. 0,3 mm (ukł. na zakład min. 20 cm)
- WARSTWA WYRÓWNAWCZA: kruszywo kamienne (0-31,5mm) - gr. 80 mm
- WARSTWA NOŚNA kruszywo kamienne łamane stabilizowane mechanicznie (31,5 - 63 mm) - gr. 120 mm
- grunt rodzimy zagęszczany w wykopie do $is=0,97$

Powierzchnia betonu powinna być szczepna, czyli nie może być zakurzona i nie może się łuszczyć. Niedopuszczalne jest szpachlowanie powierzchni betonu masami wyrównawczymi.

Pozostałe szczegółowe wymagania zostały zawarte w specyfikacji technicznej.

Pogrubienia nawierzchni:

Należy wykonać pogrubienia syntetycznych nawierzchni sportowych do grubości:

- 20mm dla skoku wzwyż – w celu możliwości ustawienia zeskoku na dowolnej pozycji wzdłuż linii prostej równoległej do boku płyty trawiastej pogrubianą nawierzchnię należy wykonać równolegle do linii zeskoku (zgodnie z rys. nr G.03).
- 20mm dla trójskoku – na ostatnich 13m rozbiegu
- 20mm dla rzutu oszczepem – na ostatnich 8m rozbiegu

Powierzchnie nawierzchni:

- KOLOR CZERWONY – 4080,0m²
- KOLOR SZARY – 520,0 m²

6.2. BOISKA WEWNĄTRZ BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ.

Dodatkowo poza wymaganiami PZLA obiekt posiada istniejące:

1. boisko do gry w piłkę nożną o nawierzchni trawiastej i wymiarach pola gry: długość nie mniejsza niż 105 m, szerokość nie mniejsza niż 64m spełniające wymogi III ligi PZPN

Nawierzchnia wewnątrz bieżni z trawy naturalnej wykorzystywane również jako sektory rzutów rzutni do rzutu oszczepem, dyskiem i młotem oraz pchnięcia kulą.

WYPOSAŻENIE jednego BOISKA:

- a. dwie bramki do piłki nożnej pełnowymiarowe - szerokość 7,32 m, wysokość 2,44 m, słupki bramkowe i poprzeczka koloru białego, słupki z rur aluminiowych osadzone w tulejach montażowych, (montaż wg zaleceń producenta)
- b. 1 kpl. chorągiewek narożnych w tulejach - 4 szt.
- c. mobilne boksy dla zawodników rezerwowych (16 miejsc), sędziów (2) i noszowych(4)

6.3. BUDYNKI ZAPLECZA TECHNICZNEGO – spełnienie wymogów PZLA, PZPN .

Zgodnie z wymogami opartymi na ustalonych przez Komitet Techniczny WA kryteriach zawartych w aktualnym podręczniku Track and Field Facilities Manual - konieczny jest zapewnienie obiektu w : szatnie, łazienki toalety, pomieszczenia techniczne, pomieszczenia dla sędziów, gabinet lekarski, sprzęt informacyjny dla widzów.

Powyższe zapewnione jest w budynku zaplecza sportowego zlokalizowany na terenie obok areny lekkoatletycznej. Powyższy budynek spełnia również wymogi stawiane przez PZPN.

6.4.DOJŚCIA I DOJAZDY.

Nie projektuje się nowych wjazdów na teren – teren posiada wjazdy istniejące od ul. Sportowej, dlatego zaplanowano jedynie ich modernizację w zakresie bram i nawierzchni.

Przy wejściu istniejącym (tak jak dotychczas) zlokalizowane będzie główne wejście na teren. W ramach inwestycji zaplanowano system komunikacji wewnętrznej w postaci ciągów pieszych i jezdnych oparty na dotychczasowych rozwiązaniach. Teren dostępny jest dla osób niepełnosprawnych.

Chodniki w sąsiedztwie projektowanego obiektów o szerokości zmiennej, pochyleniu podłużnym od 0,3-6% i poprzecznym 1-3%.

Na wjeździe należy zastosować zasadę chodnika przejezdnego, tj. nawierzchnia oraz jego kolorystyka i niweleta powinny odpowiadać nawierzchni chodnika. Konstrukcję chodnika na wjeździe oraz na odcinku, na którym pełni rolę drogi pożarowej, należy wykonać jako wzmocnioną dostosowując do parametrów umożliwiających przejazd pojazdów o nacisku na oś min 100 kN.

Dojazd i chodnik o wzmocnionej konstrukcji

- kostka betonowa 20x20 cm grubości 8 cm (bezfazowa)
- podsypka cementowo-piaskowa (1:4) grubości 3 cm
- kruszywo łamane o ciągłym uziarnieniu 0/31,5 mm stab. mechanicznie grubości 25 cm
- grunt rodzimy zagęszczany w wykopie do $is=0,97$ i zastabilizowany cementem

Chodniki

- kostka betonowa brukowa 10x20 cm grubości 8 cm (bezfazowa)
- podsypka cementowo-piaskowa (1:4) grubości 3 cm
- warstwa wzmacniająca z gruntu stab. cementem $R_m=1,5$ MPa, $Is=1,00$ grubości 10 cm
- grunt rodzimy zagęszczany w wykopie do $is=0,97$ i zastabilizowany cementem

Miejsca postojowe (P1,2)

- kostka betonowa 20x20 cm grubości 8 cm (bezfazowa)
- podsypka cementowo-piaskowa (1:4) grubości 3 cm
- kruszywo łamane o ciągłym uziarnieniu 0/31,5 mm stab. mechanicznie grubości 25 cm
- grunt rodzimy zagęszczany w wykopie do $is=0,97$ i zastabilizowany cementem

Konstrukcja miejsc postojowych (P3)

- ekokrata parkingowa (dopuszczalny nacisk na oś min. 115 kN/oś)
- podsypka piaskowa grubości 5 cm
- kruszywo łamane o ciągłym uziarnieniu 0/31,5 mm stab. mechanicznie grubości 25 cm
- grunt rodzimy zagęszczany w wykopie do $is=0,97$ i zastabilizowany cementem

6.5. OGRODZENIE TERENU – rezygnacja z przebudowy bramy wjazdowej i furtek

Planuje się ogrodzenie $h=1,20m$ wokół zewnętrznej krawędzi biegni **O4** – szczegóły ogrodzenia, bram i furtek wg części rysunkowej.

6.6. INSTALACJE .

Dla całego zmiernienia inwestycyjnego planuje się wyposażenie obiektów w:

Kanalizację deszczową - wg opisu branży sanitarnej

Instalację wodociągową - wg opisu branży sanitarnej.

Instalacja - do automatycznego (elektronicznego) pomiaru czasu - wg opisu branży elektrycznej

Instalacja elektryczna - wg opisu branży elektrycznej

- projektuje się trasy kablowe zasilające między innymi oświetlenie sportowe i terenowe.

6.9. MURY OPOROWE.

Z uwagi na różnice wysokości występujące w terenie, zaplanowano murki oporowe, stanowiące umocnienia istniejących i projektowanych skarp.

Projekt murów oporowych wg rysunków PT branży architektonicznej i konstrukcyjnej.

Mury oporowe izolować od gruntu:

izolacja pionowa - w technologii dyspersji wodnej (dyspersyjna, hydroizolacyjna masa asfaltowo-kauczukowa – 3 warstwy),

izolacja pozioma - papa bitumiczna.

Mury oporowe powyżej poziomu terenu zaimpregnować środkami hydrofobizującymi do betonu. Korzystać ze środków bezbarwnych lub w kolorze betonu.

UWAGA:

Wszystkie izolacje (pionowe, poziome i impregnacje) wykonać zgodnie z wytycznymi, instrukcjami, zeszytami technicznymi producenta i dostawcy chemii budowlanej.

Dla zapewnienia wymaganych właściwości powłok izolacyjnych należy stosować kompletne rozwiązania systemowe.

6.15. POZOSTAŁE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na terenie planuje się lokalizację:

- **masztów flagowych szt. 3 (typu „wind-tracker”)**

Maszt z rury okrągłej, niezwiązanej, aluminiowej, gr. ścianki min. 3mm, średnica min. 90mm. Maszt zabezpieczony antykorozyjnie przez anodowanie. Flaga wieszana na ramieniu stałym w pozycji stale rozpostartej. Ramię montowane poprzez tuleję obrotową. Ramię opuszczane przy użyciu mechanizmu korbowego. Linka flagi puszczona wewnątrz masztu. Montaż masztu poprzez wspornik zawiasowy mocowany do fundamentu betonowego.

Poniżej widok poglądowy:



- koszy na odpadki szt. 10

Pojemność min. 70l. Wymiary (+/-10%): wysokość 110cm, podstawa 58x45cm. Rama kosza z blachy stalowej w kolorze RAL 7016, pozostałe elementy kosza wykonane z blachy stalowej, ocynkowanej w kolorze naturalnym stali ocynkowanej. Wszystkie elementy powinny być odporne na uszkodzenia mechaniczne, warunki atmosferyczne, promieniowanie UV. Wszystkie elementy kosza zabezpieczone antykorozyjnie, elementy stalowe zabezpieczone poprzez ocynkowanie, pozostałe elementy zgonie z rozwiązaniami standardowymi dla danej technologii.

Poniżej widok poglądowy:



- wiata sędziowska

Konstrukcja wykonana z zamkniętych profili stalowych o przekroju kwadratu 10cm x 10 cm . Konstrukcja ocynkowana ogniowo i lakierowana proszkowo (RAL 7016)

Wypełnienie (ściany) szkło hartowane :

ściany – grubość szkła 8 mm

dach – grubość szkła 10 mm

Wymiary wiaty: 3600 mm x 2600 mm x 2210mm (dł x sze x wys) (szerokość modułów = 1,3 /1,0/1,3)

Posadowienie – prefabrykowany, żelbetowy element trybuny głównej.

Wiaty występuje jako gotowy element systemowy.



- wiata śmietnikowa

Wiaty o konstrukcji z profili stalowych, zamkniętych. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez ocynkowanie. Elementy stalowe malowane proszkowo na kolor RAL 7016. Wypełnienie ścian wiaty z drewna egzotycznego Iroko, olejowanego z białym barwnikiem.

Poniżej widok poglądowy:



7. OCHRONA PRZECIWPÓŻAROWA

Przebudowywany obiekt sportowy z boiskiem, bieżnią i trybunami ziemnymi do 945 osób, nie jest przeznaczonym do organizacji innych imprez masowych z udziałem powyżej 1000 osób. Cały obiekt stanowiący budowlę w rozumieniu ustawy „Prawo Budowlane” zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL I.

Do stadionu zapewniono dojazd pożarowy od ulicy Sportowej/Gorzowskiej. Wodę do zamkniętego gaszenia pożaru w ilości min. 10 l/s zapewnia hydrant istniejący Ø 80, nadziemny.

Wszystkie materiały użyte w projekcie muszą być niepalne lub trudno zapalne oraz posiadać obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Obiekt posiada dostęp do drogi publicznej, dojazd do trybuny – bezpośredni.

UWAGI KOŃCOWE !

- Wykonanie i odbiór robót budowlanych na podstawie aprobat technicznych ITB, atestów higienicznych, wymogów p.poż., warunków technicznych stosowania i Polskich Norm.
- W trakcie realizacji projektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.
- Wszystkie elementy i urządzenia należy montować zgodnie z zaleceniem producenta, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu użytkowania.
- Wszelkie kopiowanie, powielanie i dokonywanie zmian w projekcie bez zgody autora jest niedozwolone. (*Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dn. 04.02.1994r.*)
- Wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną i polskimi normami.
- Wszelkie nieścisłości lub rozbieżności pomiędzy dokumentacją techniczną, a stanem na budowie należy konsultować z Projektantem
- Wszystkie wymiary należy sprawdzać bezpośrednio na budowie.

INSTRUKCJE !

- Przyjęto poziom zgodnie z rzędnymi terenu, z odniesieniem do poszczególnych obiektów.
- Projekt architektoniczno - budowlany jest projektem nadrzędnym, ewentualne nieścisłości konsultować z projektantem.
- Zabronione jest prowadzenie robót budowlanych na podstawie jednej branży bez sprawdzenia ich odniesienia do pozostałych opracowań.
- Dopuszcza się stosowanie innych materiałów niż podane w projekcie lecz o nie gorszych parametrach technicznych.
- Po zakończeniu prac budowlanych teren należy uporządkować, a powierzchnie niezagospodarowane obsiać trawą.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Dagmara Adamy- Kołodziejska