

## Zapytanie ofertowe

Powiat Ostrołęcki zaprasza do złożenia oferty na sporządzenie **3 operatów szacunkowych** określających wartość nieruchomości:

1. nr 205/6 o pow. 00027 ha położonej w obrębie Myszyniec gm. Myszyniec, która z mocy prawa stała się własnością Gminy Myszyniec;
2. nr 145/1 o pow. 00551 ha położonej w obrębie Kordowo gm. Olszewo-Borki, która z mocy prawa stała się własnością Gminy Olszewo-Borki;

w trybie art. 98 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

3. nr 286/18 o pow. 0,0133 ha położonej w obrębie Olszewo-Borki gm. Olszewo-Borki, która z mocy prawa stała się własnością Gminy Olszewo-Borki, z dniem w którym decyzja Starosty Ostrołęckiego Nr 25/2022 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z dnia 22-11-2022 r. znak: BOŚiR.6740.1.24.2022 obejmująca: „Rozbudowę drogi gminnej – ulicy Jana Kochanowskiego w Olszewie-Borkach na odcinku w km 0+002,50 – 0+360,25, gm. Olszewo-Borki, powiat ostrołęcki, woj. mazowieckie” - stanie się ostateczna.

Wycena obejmuje wartość gruntu oraz naniesień trwale związanych z gruntem.

Jeżeli na nieruchomościach, wydzielonych pod drogi publiczne były ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, wycena nieruchomości winna uwzględniać wartości tych praw.

Do operatu należy dołączyć opis nieruchomości oraz kolorową dokumentację fotograficzną sporządzoną zgodnie ze stanem aktualnym na gruncie.

Przez nieruchomość rozumie się nieruchomość objętą jedną księgą wieczystą, bez względu na ilość działek.

**Termin realizacji zamówienia:** do dnia 30 listopada 2023 r.

**Kryteria brane pod uwagę przy ocenie ofert:** cena brutto 100%. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium najniższej ceny. Cena całości zamówienia musi być tylko jedna, z podaniem cyfrowo i słownie, z uwzględnieniem podatku VAT, nie dopuszcza się wariantowości cen.

**Sposób przygotowania oferty:** ofertę należy złożyć przez platformę zakupową openNexus, dostępną pod adresem: <https://platformazakupowa.pl>

Oferty złożone w inny sposób zostaną odrzucone.

Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

**Termin składania ofert:** do 26-10-2023 r. do godz. 10:00.

**Zamawiający nie uwzględni ofert:**

- wykonawców, którzy złożą więcej niż jedną ofertę w prowadzonym postępowaniu,
- złożonych w niewłaściwej formie,
- złożonych po terminie.

Zatwierdził:  
Stanisław Kubeł  
Starosta Ostrołęcki

---

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych (RODO) informujemy, że:

1) administratorem danych osobowych Wykonawców jest: Starostwo Powiatowe w Ostrołęce, adres: pl. Gen. J. Bema 5, 07-410 Ostrołęka;

2) administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować w sprawach przetwarzania Państwa danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: kancelaria@powiatostrolecki.pl;

3) administrator będzie przetwarzał Państwa dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;

4) dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także na rzecz podmiotów, z którymi administrator zawarł umowę powierzenia przetwarzania danych w związku z realizacją usług na rzecz administratora (np. kancelaria prawna, dostawca oprogramowania, zewnętrznym audytor, zlecającobiorcą świadczącym usługę z zakresu ochrony danych osobowych);

5) administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;

6) mają Państwo prawo uzyskać kopię swoich danych osobowych w siedzibie administratora.

2. Dodatkowo zgodnie z art. 13 ust. 2 RODO informujemy, że:

1) Państwa dane osobowe będą przechowywane do momentu upływu okresu przedawnienia wynikającego z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny;

2) przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego;

3) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do zawarcia umowy. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak realizacji umowy;

4) administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o Państwa dane osobowe.