



UWAGI DO ELEWACJI

1. Na etapie realizacji Wykonawca powinien uzgodnić z Zamawiającym sposób kodowania i ilość tyłów wkładek do zamków okiennych.
2. Na etapie realizacji Wykonawca powinien wykonać próby kolorystyczne malowania elewacji i uzyskać akceptację wybranego systemu malarskiego przez Zamawiającego. Należy doprowadzić istniejące i realizowane partie elewacji do spójności kolorystycznej.
3. Szczegóły montażu okien i wtywn wg rys. warsztatowych dostawców systemów.
4. W pomieszczeniu przeznaczonym na pobyt ludzi stosunek powierzchni okien, liczonej w świetle ośrocznic, do powierzchni podłogi powinien wynosić co najmniej 1:8.
5. Na elewacjach budynku należy wykonać cokoły.

Zagadnienia ochrony prprzeciwożarowej

EI 120
400

Pionowy pas o klasie odporności ogniowej EI 120 na ścianie zewnętrznej budynku

EI 60
200

Pionowy pas o klasie odporności ogniowej EI 60 na ścianie zewnętrznej budynku

pas międzykondygnacyjny EI 60

Pasy między kondygnacyjne o wys. min. 0,8m i odporności min. EI 60

Okno w klasie odporności przeciwpożarowej

Okno bez odporności przeciwpożarowej

Uwaga:
w ścianach budynku należy zapewnić pasy międzykondygnacyjne o szer. min. 0,8m i odporności ogniowej co najmniej EI 60; rozwierność poszczególnych okien wg zestawienia ślusarki okiennej.

Kolorystyka elewacji

Pasy międzyokienne:
farba na tynku, kolor. zbliżona do NCS S 7502-G

Główna część elewacji:
tynk biały złamany szarością, kolor. zbliżona do RAL 9002

Elewacja wentylowana:
HPL gr. 8mm do zast. zewnętrznych na stelażu odporna na warunki atmosferyczne i uszkodzenia mechaniczne
kolorystyka: jasny brąz / piaskowy, zbliżony do RAL 1002

Panele nieprzezierne w oknach,
kolorystyka dopasowana do profiliów ślusarki

Uwaga: rozwiązania materiałowe wg opisów warstw przegród;
kolorystyka ślusarki okiennej wg zestawienia ślusarki okiennej.

Kolorystyka oznaczeń informacyjnych wejść

Poradnie - dzieci zdrowe:
farba na tynku, kolorystyka zbliżona do NCS S 1070-G50Y

Poradnie - dzieci chore:
farba na tynku, kolorystyka zbliżona do NCS S 0550-G50Y

Poradnie - dorośli:
farba na tynku, kolorystyka zbliżona do NCS S 0520-G60Y

Administracja:
farba na tynku, kolorystyka zbliżona do NCS S 1560-R90B

Endoskopia:
farba na tynku, kolorystyka zbliżona do NCS S 1060-Y80R

UWAGI	
1. Projekt rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi z uwzględnieniem informacji zawartych w opisie technicznym. 2. Przed przystąpieniem do robót wszystkie wymiary potwierdzić w naturze. Ewentualne wady kondygnacyjne przesławić nadzоровi autorskiemu przed przystąpieniem do robót. Prowadzenie robót w przypadku stwierdzenia wad kondygnacji projektu jest zabronione. W szczególności zabronione jest prowadzenie robót w oparciu o dokumentację jednąj branży. 3. Projekty instalacji wentylacji, wod.-kan. i elektrycznej - wg odrębnego opracowania, podczas wykonywania robót budowlano - instalacyjnych należy prowadzić bieżącą kordynację międzybranżową. 4. Wymiary podawane są w centymetrach. 5. W przypadku stwierdzenia podczas realizacji robót budowlanych kolizji lub niezgodności z projektem - należy niezwłocznie powiadomić projektanta w osłu potwierdzenia przyjętego rozwiązania. 6. Wszystkie materiały budowlane wykorzystane podczas robót budowlanych muszą posiadać wymagane atesty i aprobaty dopuszczające do stosowania na terenie RP i UE. 7. Wszystkie kanały wentylacji, instalacje wod.-kan., oraz elektryczne przewody w przesłazeni ponad sufitem podwieszonym lub w obudowie g-k w sposób minimalizujący zbieranie się kurzu. 8. Elementy typowe określone w projekcie jako systemowe - wykonawca powinien sam dokonać wyboru konkretnego producenta zgodnie z określonymi w projekcie wytycznymi, a następnie wykonać montaż wg instrukcji i zaleceń producenta, po akceptacji systemu przez Zamawiającego. 9. Szczegóły budowlane montażu elementów technologii do określenia w porozumieniu z dostawcą technologii. 10. Poziom podziałki wind należy zweryfikować po wymiaru dostawcy dźwigu. 11. Przy wszystkich antresolach i schodach technicznych wykonać krawężnik bezpieczeństwa. 12. Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia wszystkich wymogów pożarowych dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z Warunkami Technicznymi. W przypadku wystąpienia niezgodności w projekcie, należy dostosować rozwiązania do obowiązujących przepisów. Wymagania pożarowe dla poszczególnych elementów budynku - wg rysunku, opisu p. poż. 13. Zachować ciągłość izolacji przeciwwilgociowej i termicznej w budynku. Izolacje powinny być wykonane przez firmy z udokumentowanym doświadczeniem prowadzenia prac izolacyjnych. Na materiały i wykonanie tych prac należy uzyskać gwarancję min. 10 lat. 14. Po odliczeniu istniejących niewidocznych elementów konstrukcyjnych łew i ścian fundamentowych, potwierdzić przyjęte rozwiązania projektowe lub zgłosić nadzоровi autorskiemu ewentualne kolizje. 15. Wszystkie ściany pomiędzy przedziałkami, umywalkami i pozostałymi pomieszczeniami sanitarnymi wykonać do pełnej wysokości. 16. Przed zamówieniem stolarki należy potwierdzić liczbę okien i drzwi oraz wymiary. W zestawieniach należy sprawdzić i potwierdzić zgodność wymiarów z rzeczywistymi otworami uzyskanymi na budowie z uwzględnieniem elementów technologii mocowania. 17. Przed wykonaniem ścian należy potwierdzić wszystkie przejścia instalacyjne z projektami branżowymi. Otwory mniejsze niż 160mm wykonywać metodą wiercenia. 18. Przed wykonaniem szalunku ścian żelbetonowych potwierdzić dwustronnie z projektami branżowymi. 19. Na etapie realizacji budowy po ostatecznym wyborze urządzeń technologicznych należy rozstrzygnąć sposób podłączenia urządzenia do mediów oraz skoordynować przyjęte w projektach branżowych rozwiązania techniczne, w odniesieniu do wybranego urządzenia i wytycznych producenta. 21. Przed wykonaniem posadzki potwierdzić trasę kanałów kablowych z dostawcą technologii. 22. W pomieszczeniach mokrych wykonać obudowę systemową izolację przeciwwilgociową (folia w płynie). 23. Po ustaleniu systemu dostawy posadzki dostosować lokalizację i profilem dyfuzję w posadzkach, w tym dyfuzję przeciwwilgociową. 24. W ramach danej kondygnacji, posadzki pomieszczeń projektowanych należy wykonać w nawiazaniu do posadzek w pomieszczeniach istniejących. 25. Wykonać cokoły z okładziną posadzki o wys. min. 10cm 26. W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązującą: 1. Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej) 2. - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (PKN) 3. Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej 4. Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlanych 5. Przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonanych robót 27. Wszystkie drzwi montowane w ścianach g-k należy wzmocnić profilami stalowymi UA. Wzmocnienia powinny zostać przytwierdzone do sufitu i podłogi za pomocą kątowników stalowych. 28. Wszystkie elementy drzwi i ich wyposażenia powinny być wybrane i zamontowane przez wykonawcę w sposób, który w znaczącym stopniu ogranicza możliwość kradzieży. 29. Urządzenia dostępne dla użytkowników budynku będą realizowane min. za pomocą klucza mechanicznego w systemie MASTER KEY. 30. Okucia nie mogą zawierać wymaganej szerokości i wysokości podanego światła przejścia. 31. Dobre okuć należy ostatecznie zweryfikować przed złożeniem zamówienia po ostatecznej weryfikacji funkcji drzwi przez projektanta i inwestora. 32. W obiekcie w drzwiach należy stosować klamki bezpieczne z mechanizmem pozycjonującym. 33. We wszystkich drzwiach aluminiowych i laminowanych z samoczynnymi zamkami należy zastosować samoczynkowe ukłye. 34. Wszystkie drzwi przesuwne, drzwi wyposażone w elektrozamykacze oraz drzwi napowietrzające powinny być podłączone do systemu SSP.	
Projektant	mgr inż. arch. Jan Stańczak upr. nr 3350/Gd/88 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń mgr inż. arch. Karolina Dambek upr. nr PO/KK/156/2007 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń mgr inż. arch. Jakub Grzesiak upr. nr 19/WMOKK/2017 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń mgr inż. arch. Maciej Bocheński upr. nr PO/KK/154/2007 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
Opracował	mgr inż. arch. Włodzimierz Werochowski mgr inż. arch. Agnieszka Zasada mgr inż. arch. Anna Jachym mgr inż. arch. Zofia Leśniewska mgr inż. arch. Anna Bombol mgr inż. arch. Krzysztof Steller mgr inż. arch. Kajetan Stopa mgr inż. arch. Bartosz Laskowski
Projektant sprawdzający	mgr inż. arch. Joanna Romaniec upr. nr W/25/2009 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń mgr inż. arch. Karolina Kamińska upr. nr 12/KPOKK/2018 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
Zamawiający / Inwestor Uniwersytet Medyczny w Łodzi, al. Kościuszki 4, 90-419 Łódź	
Nazwa inwestycji Drugi etap budowy Centrum Kliniczno-Dydaktycznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi wraz z Akademickim Ośrodkiem Onkologicznym	
Adres obiektu budowlanego ul. Pomorska 251, 92-213 Łódź, dz. nr ewid. 411, ob. 106106_9.0014, W-14, jedn. ewid. ŁÓDŹ-WIDZEW	
<div>INDUSTRIA PROJECT ul. Azymutalna 9 80-298 Gdańsk</div>	
Branża Architektura	
Tytuł rysunku Elewacja Zachodnia 9'-B-C	
Faza projektu	Skala Arkusz Data
PROJEKT WYKONAWCZY	1:100 07/2019
Nr. projektu	Autor Strefa Poziom Typ Branża Numer Rewizja
240-IP-A2-EL-DR-A-04015	