

ul. Świętochowskiego 14
11-100 Lidzbark Warmiński

tel. +48 89 767 85 00
www.lidzbarkw.pl
um@lidzbarkw.pl

Lidzbark Warmiński, dnia 02.02.2024 r.

Wg rozdzielnika

Znak sprawy: RI.271.2.10.2024

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: „**Uzupełnienie strefy uzdrowiskowej poprzez budowę obiektów sportowo –rehabilitacyjnych w Lidzbarku Warmińskim wraz z infrastrukturą towarzyszącą**”, znak sprawy: RI.271.2.2024.

Działając zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), w imieniu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, zwanej dalej: „Zamawiającym”, zawiadamiam, że jeden z Wykonawców w dniu 29.01.2024 r. zwrócił się do Zamawiającego z pismem o udzielenie wyjaśnień.

Poniżej przedstawiam treść zapytań zawartych w piśmie wraz z udzielonymi przez Zamawiającego wyjaśnieniami.

Pytanie nr 1:

„W związku z weryfikacją rzędnych terenu istniejącego na załączonej w PFU koncepcji zagospodarowania terenu oraz po przeprowadzonej wizji lokalnej na miejscu planowanej inwestycji proszę o wyjaśnienie czy Zamawiający przewiduje podniesienie poziomu terenu szczególnie w obrębie po między istniejącym zjazdem a rondem? Obecnie różnica terenu po między istniejącym zjazdem a najniższym punktem działki przy rondzie wynosi ponad 8m. PFU nie przewiduje dowozu ziemi w celu podniesienia terenu lecz tylko wykorzystanie gruntu pochodzącego z działki na której planowana jest inwestycja.

Proszę o potwierdzenie, że dowóz ziemi nie jest objęty przedmiotem zamówienia.”

Wyjaśnienie nr 1:

Zamawiający informuje, że grunt należy zniwelować i wyprofilować tylko w obrębie obiektów budowlanych wchodzących w skład planowanej inwestycji. Nie dotyczy miejsc przeznaczonych pod planowaną zieleni.

Jednakże, należy przewidzieć dowóz odpowiedniego gruntu z zewnątrz w przypadku zaistnienia sytuacji wynikających z dostosowania inwestycji do obowiązujących warunków technicznych lub innych przepisów techniczno-budowlanych określających m.in. wymagane spadki, dostęp dla ludzi

poruszających się na wózkach inwalidzkich, wysokości obiektów ponad poziomem terenu lub opinii geotechnicznej nakazującej wymianę gruntu.

Zamawiający informuje, iż załączony do postępowania Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowiący załącznik nr 11 do SWZ, jako dokument określa ogólne wytyczne funkcjonalne związane z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym. Szczegółowe rozwiązania techniczno-materiałowe, w tym m.in. odnośnie dowozu ziemi w celu podniesienia terenu, zobowiązany jest przedstawić Wykonawca, z którym zostanie podpisana umowa na realizację przedmiotowego zamówienia, na etapie wykonywania pełno branżowej dokumentacji projektowej.

Jednocześnie Zamawiający nadmienia, iż zamierzenie inwestycyjne jest w formule zaprojektuj i wybuduj.

Zatwierdził:

BURMISTRZ

Jacek Wiśniowski

Do wiadomości:

- 1) Wykonawca
- 2) Wszyscy Wykonawcy - Strona internetowa prowadzonego postępowania
- 3) a/a