

Zamawiający / Inwestor:



Gmina Stegna

ul. Gdańska 34

82-103 Stegna

Jednostka projektowa:



JD PROJEKT

Damian Jeleniewski

82-300 Elbląg, ul. Leśmiana 19/27

tel. 509-575-423

e-mail: jd.projekt.elblag@gmail.com

Nazwa zamierzenia budowlanego:

Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej - ul. Mennonitów w miejscowości Stegna

Nazwa elementu:

**PROJEKT BUDOWLANY
Projekt Zagospodarowania Terenu**

Adres obiektu budowlanego: województwo pomorskie, powiat nowodworski, Gmina Stegna, Miejscowość Stegna

Identyfikatory działek 221004_2.0015.652, 221004_2.0015.644, 221004_2.0015.640, 221004_2.0015.651/6

Kategoria obiektu budowlanego: IV, XXV

Stanowisko:	Imię i nazwisko:	Specjalność i numer uprawnień budowlanych:	Zakres opracowania:	Podpis:
Projektant branży drogowej:	mgr inż. Bartłomiej Kmieć	uprawnienia nr: POM/0161/PWBD/19 do proj. bez ograniczeń w spec. Inżynieryjnej drogowej	Branża drogowa	
Projektant Sprawdzający branży drogowej:	mgr inż. Damian Jeleniewski	uprawnienia nr: WAM/0215/PBD/21 do proj. bez ograniczeń w spec. Inżynieryjnej drogowej	Branża drogowa	
Nr archiwalny:	Data opracowania / sprawdzenia:		Nr tomu:	Nr egzemplarza:
20_5.2023	22.12.2023		-	1

Spis treści:

A. DECYZJE O NADANIU UPRAWNIEŃ ORAZ ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB PROJEKTANTÓW.....	4
B. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH	5
C. OPIS TECHNICZNY	6
1. Przedmiot i zakres inwestycji.....	6
1.1. Podstawa opracowania	6
1.2. Cel i zakres opracowania	6
1.3. Inwestor	6
1.4. Jednostka projektowa	6
1.5. Materiały wyjściowe do opracowania	6
1.6. Lokalizacja obiektu	6
1.7. Przedmiot Zamierzenia budowlanego	6
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	7
3. Istniejąca infrastruktura techniczna	7
4. Projektowane zagospodarowanie terenu	7
4.1 Urządzenie budowlane związane z obiektami budowlanymi	7
4.2 Sposób odprowadzenie lub oczyszczenia ścieków	7
4.3 Układ komunikacyjny	7
4.4 Sposób dostępu do drogi publicznej.....	7
4.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	7
4.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni.....	8
4.7 Projektowana infrastruktura drogowa	8
4.8 Warunki gruntowo-wodne	8
4.9 Projektowane konstrukcje nawierzchni	8
5. Zestawienie projektowanych powierzchni	9
6. Informacje i dane	9
6.1 Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego	9
6.2 Warunki środowiskowe	9
6.3 Warunki lokalizacyjne	9
6.4 Warunki wodno-prawne	10
6.5 Dane informujące czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.....	10
6.6 Wpływ eksploatacji górniczej	10
6.7 Znaczenie dla obronności kraju.....	10
6.8 Zagrożenia dla środowiska	10
7 Ochrona przeciwpożarowa	10

8	Informacje o obszarze oddziaływania obiektu	10
9	Uwagi końcowe.....	10
D.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	12
	Rys. Nr 1.0 Plan orientacyjny	13
	Rys. Nr 2.0 Projekt Zagospodarowania Terenu	14

A. DECYZJE O NADANIU UPRAWNIEŃ ORAZ ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB PROJEKTANTÓW

Na podstawie Ustawy z dnia Prawo Budowlane (Dz. U. 2023 poz. 682 z późn. zm.), art. 34, ust. 3da, zrezygnowano z dołączania do projektu kopii decyzji o nadaniu uprawnień oraz zaświadczeń o przynależności do izb inżynierów budownictwa, z uwagi na to, iż wszyscy Projektanci są wpisani do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

**B. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I PROJEKTANTÓW
SPRAWDZAJĄCYCH**

Na podstawie art. 34 ust.3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 Nr 89 poz. 414, tekst ujednolicony na podstawie: Dz. U. 2023 poz. 682 z późn. zm.),

Niniejszym oświadczam, że wykonane opracowanie projektowe pn.

**PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

w ramach zadania

„Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej - ul. Menonitów w miejscowości Stegna”

Zostało sporządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

<i>Stanowisko:</i>	<i>Imię i nazwisko:</i>	<i>Specjalność i numer uprawnień budowlanych:</i>	<i>Zakres opracowania:</i>	<i>Podpis:</i>
Projektant branży drogowej:	mgr inż. Bartłomiej Kmieć	uprawnienia nr: POM/0161/PWBD/19 do proj. bez ograniczeń w spec. Inżynieryjnej drogowej	Branża drogowa	
Projektant Sprawdzający branży drogowej:	mgr inż. Damian Jeleniewski	uprawnienia nr: WAM/0215/PBD/21 do proj. bez ograniczeń w spec. Inżynieryjnej drogowej	Branża drogowa	

Gdańsk, 22.12.2023 r.

C. OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot i zakres inwestycji

1.1. Podstawa opracowania

Opracowanie wykonano na zlecenie Gminy Stegna.

1.2. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest wykonanie dokumentacji technicznej zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 501 na drogę gminną wewnętrzną (niepubliczną) oraz przebudowy drogi gminnej wewnętrznej - ul. Menonitów w miejscowości Stegna.

1.3. Inwestor

Inwestorem niniejszego zamierzenia budowlanego jest Gmina Stegna mająca swą siedzibę przy ul. Gdańskiej 34, 82-103 Stegna.

1.4. Jednostka projektowa

Dokumentację projektową na potrzeby w/w inwestycji wykonuje JD PROJEKT Damian Jeleniewski z siedzibą w Elblągu przy ul. Leśmiana 19/27.

1.5. Materiały wyjściowe do opracowania

- [1] Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów informacyjnych,
- [2] Inwentaryzacja przeprowadzona w terenie,
- [3] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.),
- [4] Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2023 poz. 645, z późn. zm.),
- [5] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518, z późn. zm.).
- [6] Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022 poz. 1679, z późn. zm.).
- [7] Opinia geotechniczna dla zadania „przebudowy drogi gminnej ul. Menonitów w miejscowości Stegna” autorstwa Elbląskie Przedsiębiorstwo Geologiczne mgr inż. Daniel Kochanowski, grudzień 2023 r.

1.6. Lokalizacja obiektu

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w województwie pomorskim, powiecie nowodworskim, Gminie Stegna, w miejscowości Stegna, na drodze gminnej wewnętrznej, ul. Menonitów oraz w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 501 - dz. 652, 644, 640, 651/6, obręb 0015.

1.7. Przedmiot Zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa zjazdu z drogi wojewódzkiej oraz przebudowa drogi gminnej wewnętrznej – ul. Menonitów w miejscowości Stegna.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Droga wewnętrzna - Ul. Mennonitów, łączy się z drogą wojewódzką nr 501 oraz z drogą gminną nr 179009G – ul. Okólną za pomocą zjazdów. W stanie istniejącym wzdłuż drogi po obu stronach zlokalizowane są posesje prywatne domków jednorodzinnych. Nawierzchnia istniejąca ulicy jest gruntowa. Zjazd z drogi wojewódzkiej jest bitumiczny, natomiast zjazd na ul. Okólną jest wykonany z kostki betonowej. Zgodnie z systemem stanu nawierzchni – istniejący stan nawierzchni zakwalifikowano do klasy C – stan niezadowalający – nawierzchnia z uszkodzeniami wymagająca remontów. Dodatkowo na nawierzchni występują nierówności, dołki, góry, ubytki jezdni, koleiny. Na drodze występuje ruch o znaczeniu lokalnym. W stanie istniejącym brak oświetlenia drogowego. W stanie istniejącym odwodnienie powierzchniowe pasa drogowego.

3. Istniejąca infrastruktura techniczna

W zakresie realizowanej inwestycji występują następujące sieci:

- Sieć wodociągowa,
- Sieć kanalizacji sanitarnej,
- Sieć gazowa,
- Sieć elektroenergetyczna,
- Sieć teletechniczna.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu

4.1 Urządzenie budowlane związane z obiektami budowlanymi

W pasie drogowym drogi gminnej wewnętrznej występują sieci niezwiązane z drogą (sieć kanalizacji sanitarnej, sieć elektroenergetyczna, sieć telekomunikacyjna).

4.2 Sposób odprowadzenie lub oczyszczenia ścieków

Projektuje się odprowadzenie wód opadowych za pomocą spadków poprzecznych do projektowanej skrajnej nawierzchni przepuszczalnej z płyt ażurowych. Wody opadowe zostaną infiltrowane w podłoże gruntowe.

4.3 Układ komunikacyjny

Droga gminna wewnętrzna stanowi dojazd lokalnych mieszkańców do posesji prywatnych domków jednorodzinnych, zlokalizowanych przy ulicy.

4.4 Sposób dostępu do drogi publicznej

Nieruchomości przyległe mają dostęp do drogi publicznej poprzez zjazdy indywidualne na drogę wewnętrzną gminną, która krzyżuje się z drogą wojewódzką nr 501 oraz z ul. Okólną (droga gminna publiczna).

4.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

W ramach przebudowy drogi gminnej nie przewiduje się przebudowy sieci uzbrojenia terenu. Projektuje się zabezpieczenie istniejących sieci rurami osłonowymi. Z uwagi na lokalizację w skrajni drogowej słupa napowietrznej linii elektroenergetycznej, przewiduje się lokalne zawężenie drogi do 2,5 m, tak aby stajnia pozioma od słupów wynosiła min. 0,5 m.

4.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Na długości drogi gminnej występują punkty wysokie. Droga ma spadek w kierunku drogi wojewódzkiej oraz w kierunku ul. Okólnej. Na początku ul. Mennonitów występują zakrzaczenia po stronie prawej.

4.7 Projektowana infrastruktura drogowa

Parametry techniczne projektowanej drogi:

- Kategoria: droga gminna wewnętrzna (droga niepubliczna),
- Klasa techniczna drogi: brak,
- Szerokość jezdni – 3,0 m (lokalne zawężenie 2,5 m)
- Nawierzchnia z kostki betonowej – środkowy fragment o szerokości 2,2 m, po bokach płyty ażurowe o szerokości 0,4 m, obramowanie z opornika betonowego 12x25 cm w świetle +0 cm,
- Prędkość projektowa: 30 km/h,
- Przekrój daszkowy o pochyleniu poprzecznym 2% w stronę nawierzchni przepuszczalnych,
- Zjazd z drogi wojewódzkiej, w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 501 - klasy C2 (zgodnie z WR-D-33) – szerokość 3,5 m, wyłukowania R=5,0 m.

4.8 Warunki gruntowo-wodne

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, projektowane obiekty będące przedmiotem opinii zalicza się do **pierwszej kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych** (niewielkie obiekty budowlane, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym).

Warunki wodne określono, jako dobre (w nawierconych otworach nie stwierdzono występowania zwierciadła wód gruntowych, tj. zwierciadło wód gruntowych występuje poniżej 2,0 m od spodu konstrukcji nawierzchni).

W podłożu gruntowym występują grunty niewysadzinowe (piaski drobne, średniozagęszczone). Wierzchnią warstwę stanowią nasypy niebudowlane (głównie piaski próchnicze o miąższości ok. 0,6 – 0,8 m). Górną warstwę istniejącej nawierzchni z uwagi na słaboność gruntu przeznaczono do rozbiórki.

Zgodnie z „Katalogiem typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych” z 2014 r. podłoże pod konstrukcją nawierzchni na całym odcinku drogi zaliczono do grupy nośności **G1** (grunty niewysadzinowe w dobrych warunkach wodnych)

W związku z powyższym dla przyjętej kategorii ruchu KR0 nie ma potrzeby stosowania dolnych warstw konstrukcji nawierzchni.

4.9 Projektowane konstrukcje nawierzchni

Drogę gminną wewnętrzną zakwalifikowano do kategorii ruchu KR0 (dla ruchu bardzo lekkiego).

Głębokość przemarzania w tym rejonie wynosi $h_z = 1,0$ m p.p.t.

Warunek mrozoochronności nie występuje w przypadku występowania w podłożu gruntów niewysadzinowych (grupy nośności podłoża gruntowego G1)

Warunek został spełniony.

Dla typowego przekroju normalnego szerokości jezdni 3,0 m:

KN 1 – Konstrukcja nawierzchni środkowej jezdni (szerokość 2,2 m), zjazdów do posesji, dojeżdż do posesji:

- Kostka betonowa fazowana koloru grafitowego gr. 8 cm,
- Podsypka cem.-piask. 1:4 gr. 3 cm,
- Warstwa podbudowy z mieszanki niezwiązanej C90/3 gr. 20 cm ($E2 \geq 100\text{MPa}$),
- Podłoże gruntowe G1 ($E2 \geq 80\text{MPa}$)

KN 2 – Konstrukcja nawierzchni skrajnej jezdni (szerokość po bokach po 40 cm):

- Płyta ażurowa o wymiarach 0,6 x 0,4 m – gr. 8 cm,
- Podsypka cem.-piask. 1:4 gr. 3 cm,
- Warstwa podbudowy z mieszanki niezwiązanej C90/3 gr. 20 cm ($E2 \geq 100\text{MPa}$),
- Podłoże gruntowe G1 ($E2 \geq 80\text{MPa}$)

UWAGA 1: podczas wykonywania robót ziemnych, należy uwzględnić całkowite usunięcie gruntów słabonośnych w postaci pisaków próchnicznych i nasypów niebudowlanych, których miąższość szacuje się na ok. 0,6-0,8 m.

UWAGA 2: w przypadku nieosiągnięcia przez podłoże gruntowe wymaganych paramentów wytrzymałościowych wykonawca robót budowlany winien doprowadzić podłoże gruntowe do grupy nośności G1 ($E2 \geq 80\text{MPa}$).

5. Zestawienie projektowanych powierzchni

- Nawierzchnia z kostki brukowej fazowanej koloru grafitowego (KN1) – jezdni, zjazdu, dojeżdż do posesji - ok. 269 m²,
- Nawierzchnia z płyt ażurowych (KN2) – jezdnia – część zewnętrzna - ok. 69 m²,
- Powierzchnia biologicznie czynna - ok. 114 m².

6. Informacje i dane

6.1 Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

Droga gminna wewnętrzna położona jest poza obowiązującymi Miejscowymi Planami Zagospodarowania Przestrzennego.

6.2 Warunki środowiskowe

Przebudowa drogi nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w związku z powyższym nie ma konieczności uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

6.3 Warunki lokalizacyjne

Inwestycja nie wymaga uzyskiwania decyzji o pozwoleniu na budowę, dlatego decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nie jest wymagana.

6.4 Warunki wodno-prawne

Inwestycja nie przewiduje budowy urządzeń wodnych w związku z powyższym nie ma konieczności uzyskiwania pozwolenia wodno-prawnego.

6.5 Dane informujące czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Przedmiotowa inwestycja nie jest wpisana do gminnej ewidencji zabytków, wojewódzkiej ewidencji zabytków, nie leży w obszarze stanowisk archeologicznych oraz nie jest zlokalizowana na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

6.6 Wpływ eksploatacji górniczej

Przedmiotowa inwestycja położona jest poza granicami terenów górniczych.

6.7 Znaczenie dla obronności kraju

Planowana inwestycja nie ma znaczenia dla obronności kraju.

6.8 Zagrożenia dla środowiska

Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko. Parament równości nowo wybudowanej nawierzchni drogowej przyczyni się do mniejszej emisji spalin do środowiska. Inwestycja zlokalizowana jest w otulinie Parku Krajobrazowego „Mierzeja Wiśłana”. Dla otulin Parków Krajobrazowych zgodnie z przepisami, nie występują obostrzenia oraz ograniczenia.

7 Ochrona przeciwpożarowa

Droga gminna wewnętrzna w razie konieczności zapewnia dostęp bojowemu wozowi straży pożarnej. Warunki ochrony przeciwpożarowej zostały zachowane.

8 Informacje o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu budowlanego mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany i nie zmienia zagospodarowania działek sąsiednich.

Określenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o następujące przepisy prawa:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.),
2. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019, poz. 1643 z późn. zm.)
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019, poz.1065 z późn. zm.),
4. Ustawa z dnia 21 marca 1958 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2023 poz. 645, z późn. zm.).

9 Uwagi końcowe

- Prowadzenie robót budowlanych musi powodować jak najmniejsze utrudnienia dla mieszkańców przyległych posesji. Na każdym etapie budowy musi zostać zachowana dostępność nieruchomości prywatnych do drogi publicznej. Konieczne jest, właściwe

oznakowanie terenu budowy, zapewnienie bezpieczeństwa ruchu pieszego oraz dojazdów do posesji.

- Wszystkie materiały użyte do wykonania nawierzchni i innych elementów drogi powinny posiadać aktualne Aprobaty Techniczne, certyfikaty, etc.
- Całość prac budowlanych należy prowadzić zgodnie z przepisami techniczno – budowlanymi, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zgodnie z aktualnymi przepisami BHP.
- Wszystkie napotkane, niezainwentaryzowane sieci należy traktować, jako czynne i niezwłocznie powiadomić o tym fakcie właściciela.
- Inwestycja nie może naruszać interesów osób trzecich.

Opis sporządził:
mgr inż. Bartłomiej Kmiec

D. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. Nr 1.0	Plan orientacyjny	1:10 000/2 500
Rys. Nr 2.0	Projekt Zagospodarowania Terenu	1:500