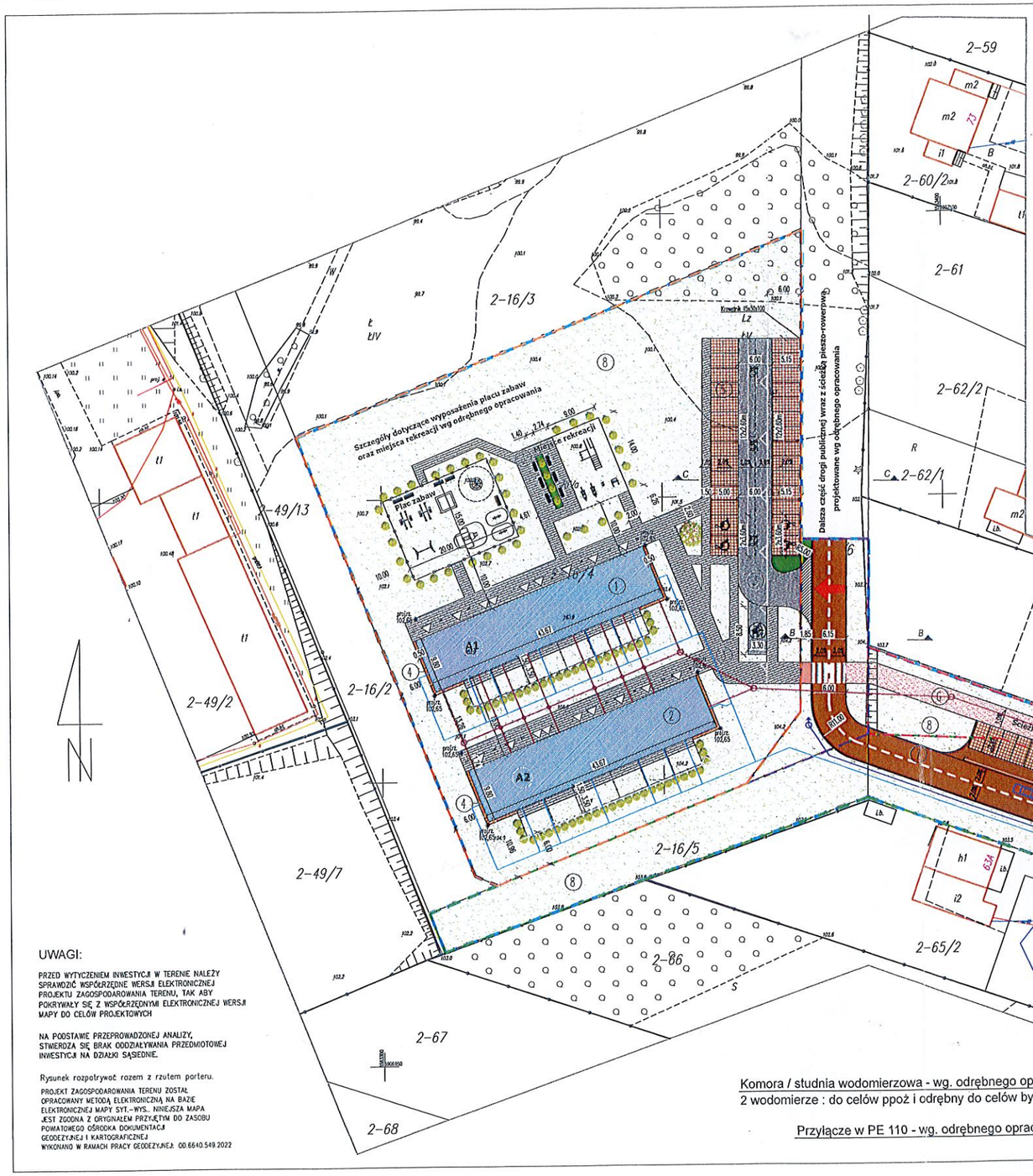

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

1. Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych : OD 6640.549.2022
2. Województwo : kujawsko-pomorskie
3. Powiat : 0417 wąbrzeski
4. Jednostka ewidencyjna : 041701_1 Wąbrzeźno
5. Obręb ewidencyjny : 0002
6. Skala mapy : 1:500
7. Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich : PL 2000 wysokości : PL-EVRF 2007-NH
8. Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach inwestycji : nie sprawdzano
9. Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków : brak
10. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Wąbrzeźno; 21.09.2022 r.

G E O D E T A
inż. Krzysztof Hołaj
upr. nr 21182 GGK

GEODEZJA ERGEO.PL Krzysztof Hołaj
ul. Wiśniowa 10, 87-200 Wąbrzeźno, NIP 878-170-71-92
tel. 697 300 660, mail. ergeo@ergeo.pl, www.ergeo.pl

Podwładczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera powyższe zaopatrzony opisem technicznym, jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

- Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych : OD.6640.549.2022
- Organ służby geodezyjnej który otrzymał zgłoszenie : STAROSTA WĄBRZESKI
- Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik przeprowadzonej weryfikacji : OD.6640.549.2022_1 z dnia 20.09.2022 (EGM.7022.558)
- Wykonawca / kierownik prac geodezyjnych : Krzysztof Hołaj upr. nr 21182 GGK

LEGENDA:

CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA

- granice terenu objętego opracowaniem
- granica terenu funkcjonalnego o oznaczeniu "A-MW2/MN"
- granica terenu funkcjonalnego o oznaczeniu "A-KDD"
- granica terenu funkcjonalnego o oznaczeniu "A-5M/U"
- granica terenu funkcjonalnego o oznaczeniu "KDL-3"
- wejścia do budynku
- (1) proj. budynek mieszkalny wielorodzinny "A1" - dwie kondygnacje nadziemne p.p.p.p. = 102,80 m n.p.m.
- (2) proj. budynek mieszkalny wielorodzinny "A2" - dwie kondygnacje nadziemne p.p.p.p. = 102,80 m n.p.m.
- (3) proj. powierzchnia utwardzona (dojścia oraz dojazdy) - kostka betonowa gr. 8 cm -
- (4) proj. powierzchnia utwardzona (opaska wokół budynku, szer = 0.5 m) - kostka betonowa gr. 6 cm -
- (5) proj. miejsca parkingowe - płyty ażurowe -
- (6) proj. ścieżka pieszo-rowerowa - beton asfaltowy -
- (7) proj. droga publiczna - kostka betonowa gr. 8 cm -
- (8) powierzchnia biologicznie czynna
- (9) proj. miejsce na pojemniki słu do segregacji odpadów stałyc
- (10) proj. miejsca postojowe dla samochodów osobowych
- (11) proj. zjazd z proj. drogi publicz
- proj. rzędna terenu
- przekroje drogowe konstrukcyjn
- proj. spadki nawierzchni

BRANŻA SANITARNA

Przyłącze ks PVC160 - wg. odrębnego opracowania

miejsce włączenia do sieci kan. sanitarnej

Komora / studnia wodomierzowa - wg. odrębnego opracowania
2 wodomierze : do celów ppoż i odrębny do celów bytowych

Przyłącze w PE 110 - wg. odrębnego opracowania

miejsce włączenia do sieci wodociągowej

Zgłoszenie nr 1 do warunków przyłą pismo z dn. 525/20

KIEROWN Wodociągów i Kana

Miejski Zakład Energetyki Cieplnej, Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. (6)
ul. Tysiąclecia 8 A, 87-200 Wąbrzeźno mgr inż. Michał Kul
NIP 878-000-44-42, tel. 56 688-14-27

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

części działki nr 64, jedn. ewid. 041701_1 Wąbrzeźno, oręb 0002
obszar funkcjonalny o oznaczeniu A-5M/U

Numer	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.	proj. droga publiczna	3,07
2.	proj. miejsca parkingowe	62,01
3.	proj. ścieżka pieszo-rowerowa	249,94
4.	powierzchnia biologicznie czynna	272,10
Razem		587,12

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

części działki nr 64 i 16/5, jedn. ewid. 041701_1 Wąbrzeźno, oręb 0002
obszar funkcjonalny o oznaczeniu KDL-3

Numer	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.	proj. droga publiczna	533,89
2.	proj. miejsca parkingowe	132,99
3.	proj. ścieżka pieszo-rowerowa	10,47
4.	powierzchnia biologicznie czynna	1138,51
Razem		1815,86

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

działki nr 16/4, jedn. ewid. 041701_1 Wąbrzeźno, oręb 0002
obszar funkcjonalny o oznaczeniu A-MW2/MN

Numer	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.	proj. budynek mieszkalny wielorodzinny A1	428,82
2.	proj. budynek mieszkalny wielorodzinny A2	428,82
3.	proj. powierzchnia utwardzona	1257,59
4.	proj. opaska wokół budynku (kostka betonowa)	30,59
5.	proj. miejsca parkingowe	389,76
6.	powierzchnia biologicznie czynna	4301,76
Razem		6837,34

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

części działki nr 16/6, jedn. ewid. 041701_1 Wąbrzeźno, oręb 0002
obszar funkcjonalny o oznaczeniu A-KDD

Numer	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.	proj. droga publiczna	233,12
2.	proj. zjazd z proj. drogi publicznej	19,16
3.	proj. ścieżka pieszo-rowerowa	22,58
4.	powierzchnia biologicznie czynna	210,56
Razem		485,42

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ KOPII MAPY Z ORYGINAŁEM MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

mgr inż. arch. Anna Szulc
Nr upr. UAN-IV/8346/TO/88
specjalności architektoniczna

BIURO PROJEKTÓW I INWESTYCJI BUDOWLANYCH "Jagodziń
mgr inż. Michał Jagodziński
ul. Głowa 2, 87-210 Rypin tel/fax 56 68
kom. 692 422 983 NIP: 878-157-8
www.JAGODZINSKIPROJEKT.PL e-mail m@jagodz

Obiekt: BUDOWA DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZIN WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

Temat opracowania: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA D

Architektura:	mgr inż. arch. Anna Szulc Nr upr. UAN-IV/8346/TO/88 specjalności architektoniczna	Podpis
Sprawdzający architektura:	mgr inż. arch. Elżbieta Grochocka Nr upr. UAN-IV/8346/229/TO/87-88 specjalności architektoniczna	Podpis
Konstrukcja:	mgr inż. Michał Jagodziński Nr upr. KUP/0039/PWOK/04 specjalność: konstr.-bud.	Podpis
Sprawdzający konstrukcja:	mgr inż. Szymon Rudnicki KUP/0157/PWBKb/17 specjalność: konstr.-bud.	Podpis
Branża sanit.:	mgr inż. Mateusz Maciejewski Nr upr. WAM/0137/PWOS/18 specjalność w zakresie instalacji sanitarnych	Podpis
Sprawdzający sanit:	mgr inż. Damian Grabowski nr upr. KUP/0195/PWOS/18 specjalność w zakresie instalacji sanitarnych	Podpis
Branża elektr.:	mgr inż. Stanisław Osiński Nr upr. UAN-IV/8346/110/TO/86 specjalność instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych	Podpis
Sprawdzający elektr:	mgr inż. Krzysztof Krzemieniewski Nr upr. WAM/0110/PWOE/16 specjalność instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych	Podpis
Asystent projektanta:	mgr inż. Daria Reiwer	Podpis

Skala 1:500 | data: 26.09.2022 r. | rys.nr

UWAGI:

PRZED WYTYCZENIEM INWESTYCJI W TERENIE NALEŻY SPRAWDZIĆ WSPÓŁRZĘDNE WERSJI ELEKTRONICZNEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU, TAK ABY POKRYWAŁY SIĘ Z WSPÓŁRZĘDNYMI ELEKTRONICZNEJ WERSJI MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

NA PODSTAWIE PRZEPROWADZONEJ ANALIZY, STWIERDZA SIĘ BRAK ODDZIAŁYWANIA PRZEDMIOTOWEJ INWESTYCJI NA DZIAŁKI SĄSIEDNIE.

Rysunek rozpatrywać razem z rzutem parteru.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZOSTAŁ OPRACOWANY METODĄ ELEKTRONICZNĄ NA BAZIE ELEKTRONICZNEJ MAPY SYT.-WYS.. NINIEJSZA MAPA JEST ZGODNA Z ORYGINAŁEM PRZYJĘTYM DO ZASOBU POWIATOWEGO OŚRODKA DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ WYKONANO W RAMACH PRACY GEODEZYJNEJ: OD.6640.549.2022