

L. dz.525...../2022

Wąbrzeźno, dn. 06.12.2022 r.



Gmina Miasto Wąbrzeźno
ul. Wolności 18
87-200 Wąbrzeźno

Dotyczy: warunków technicznych na wykonanie przyłączy WOD-KAN do projektowanych dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych na działce 16/4, obr. 0002 przy ul. Żwirki i Wigury w Wąbrzeźnie.

Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Wąbrzeźnie informuje, że warunki techniczne na wykonanie przyłączy WOD-KAN przedstawiają się jak niżej:

1. Dla budynków mieszkalnych należy zaprojektować oddzielne przyłącza wodociągowe, alternatywnie odcinek wewnętrznej sieci wodociągowej z przyłączami. Przyłącza(sieć) należy zaprojektować z rur PE, włączenie należy przewidzieć do istniejącej sieci wodociągowej Ø110 zlokalizowanej na działce nr 78, obr. 0002 biegnącej wzdłuż ul. Żwirki i Wigury w Wąbrzeźnie – zgodnie z Załącznikiem nr 1. Wodomierze główne należy zlokalizować w studniach wodomierzowych lub w wydzielonym miejscu w każdym z budynków – zgodnie z przepisami Polskiej Normy.
2. Po wykonaniu przyłączy i zgłoszeniu do odbioru(w stanie „odkrytym” i końcowym), MZECWiK Sp. z o.o. zainstaluje wodomierze główne(2 szt.) – do celów socjalno-bytowych przystosowane do odczytu radiowego. W przypadku konieczności zastosowania w projektowanych budynkach urządzeń przeciwpożarowych należy zaprojektować przed wodomierzem głównym odejście do urządzeń p.poż i na tym odejściu zaprojektować wodomierz – do celów przeciwpożarowych przystosowany do odczytu radiowego. Koszt zakupu i montażu wodomierza do celów p.poż wraz z nakładką ponosi Inwestor. Wodomierz i nakładka powinny być zakupione za pośrednictwem MZECWiK Sp. z o.o w firmie DIEHL Metering, której wodomierze stosujemy.
3. Na wewnętrznej instalacji wodociągowej za wodomierzami głównymi oraz ewentualnie wodomierzami do celów p.poż należy zaprojektować zawory antyskażeniowe.
4. Odpływ kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować z rur PVC do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej DN200 zlokalizowanej na działce nr 78, obr. 0002 biegnącej wzdłuż ul. Żwirki i Wigury w Wąbrzeźnie. Włączenia dokonać w istniejącą studnię rewizyjną – zgodnie z Załącznikiem nr 1.
5. W pobliżu przedmiotowej inwestycji nie ma sieci kanalizacji deszczowej. Najbliższa sieć kanalizacji deszczowej znajduje się w ul. 750-lecia Wąbrzeźna(studnia rewizyjna o rzędnych 98.85/97.62 zlokalizowana jest we wjeździe na PSZOK – rzędne do zweryfikowania przez geodetę). W związku z tym odprowadzenie wód opadowych z terenów utwardzonych i dachów należy zaprojektować we własnym zakresie poprzez np.: retencję w postaci podziemnego zbiornika wód opadowych i/lub zwiększenie wielkości średnicy kanałów deszczowych, rozsączania, odprowadzenia do rowu melioracyjnego, etc.

6. Na instalacji odwodnieniowej jeśli jest to konieczne, należy zastosować urządzenia podczyszczające dla zawiesin i substancji ropopochodnych.
7. Przyłącza WOD-KAN zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
8. Projekt budowlany przyłączy należy przedłożyć do uzgodnienia w 2 egz. w naszym zakładzie z których 1 egz. pozostaje do celów eksploatacyjnych i archiwalnych.
9. Niniejsze warunki techniczne są jedynie podstawą do opracowania projektu budowlanego, a nie stanowią zezwolenia na jego wykonanie.
10. Powyższe warunki techniczne są ważne na okres 2 lat.
11. MZECWiK Sp. z o.o. zapewnia dostawę wody i odbiór ścieków pod warunkiem podpisania umowy na dostarczanie wody i odbiór ścieków oraz dokonania odbioru technicznego wykonanych przyłączy w stanie „odkrytym”.
12. Nie podpisanie umowy skutkować będzie nałożeniem kary grzywny zgodnie z Ustawą o zbiorowym dostarczaniu wody i zbiorowym odprowadzaniu ścieków /rozdział 6, art. 28 pkt. 1 powyższej ustawy/.
13. MZECWiK Sp. z o.o. nie przejmie na swój majątek wybudowanych przyłączy WOD-KAN.

KIEROWNIK
Wodociągów i Kanalizacji
mgr inż. Michał Kukowski

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Marek Kondraciewicz

Załączniki:

Nr 1. Mapa syt.-wys. – 1 egzemplarz