

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**Roboty budowlane**  
**Wykonanie modernizacji i nadbudowy ściany oporowej na terenie Z/I Julków / 2024**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** "EKO-REGION" sp. z o.o.

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 590765381

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Bawełniana 18

**1.5.2.) Miejscowość:** Bełchatów

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 97-400

**1.5.4.) Województwo:** łódzkie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL713 - Piotrkowski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@eko-region.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.eko-region.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Środowisko

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonanie modernizacji i nadbudowy ściany oporowej na terenie Z/I Julków / 2024

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-0c2088ae-223b-40d6-97ab-18163a8d30bc

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00548070

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-10-16

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**

**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

www.eko-region.pl

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia:** Nie

**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej:** Tak

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:** <https://platformazakupowa.pl/pn/eko-region>

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** Informacje szczegółowo opisane są w Rozdziale XIII i XIV SWZ.

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne:** Nie

**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny:** Nie dotyczy

**3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** Informacje szczegółowo opisane w Rozdziale II SWZ.

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę modernizacji i nadbudowy ściany oporowej na terenie Zakładu/Instalacji "EKO-REGION" sp. z o.o. w Julkowie, gm. Skierniewice.

2. Przedmiot umowy, o którym mowa w pkt 1 winien być wykonany w oparciu o umowę stanowiącą załącznik nr 4 do SWZ oraz:

1) formularz ofertowy Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym sporządzonym metodą kalkulacji szczegółowej, które stanowią załącznik nr 1 i nr 1a do SWZ i umowy.

2) opis przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 2 do SWZ i umowy.

3) Dokumenty, które stanowią załącznik nr 3 do SWZ i umowy, tj.:

- Projekt techniczny prac, zawierający Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót;
- Kosztorys nakładczy i przedmiar robót.

3. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia określonego w umowie do:

1) Demontażu fragmentu istniejącej ściany oporowej z LEGO bloków – około 22 mb. ściana północna (ściana pod skosem) i około 28 mb. – ściana zachodnia (w przypadku uszkodzenia zdemontowanych boków betonowych, Wykonawca zobowiązany jest do wymienienia tych bloków na nowe o parametrach opisanych w punkcie 3 ppkt 5),

2) Wykonania nawierceń w istniejącej płycie betonowej do osadzenia prętów,

3) Osadzenia prętów (na głębokość 20 – 25 cm) i ułożenia dodatkowego zbrojenia (pręty żebrowane 16 mm w rozstawie 6 x 40 cm, zagłębione w płytę najazdową i LEGO blok),

4) Wykonania części betonowej/żelbetowej (beton co najmniej C30) służącej do wyrównania poziomu terenu (celem wyrównania poziomu podłoża dla ściany oporowej, aby dolny pas bloków betonowych był posadowiony poziomo),

5) Odtworzenia zdemontowanego fragmentu ściany oporowej ze zdemontowanych bloków betonowych (około 22 mb. ściana północna (ściana pod skosem) i około 28 mb. – ściana zachodnia) wraz z nadbudową do wysokości 480 – 540 cm z LEGO bloków z betonu klasy C30/37 (beton wibroprasowany, wodoodporny i mrozoodporny wykonany z kruszywa granitowego, wytrzymałość bloków betonowych na ściskanie min. 30,0 N/mm<sup>2</sup>), z uwzględnieniem, że poziom górnej części ściany ma być stały – dostosowanie wysokości do poziom terenu (różnica około 60 cm ma być zniwelowana przez wykonanie podbudowy, o której mowa w punkcie 3 ppkt 4).

6) Uszczelnienia szczelin w LEGO blokach pianką poliuretanową o odporności ogniowej EI60.

4. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia umownego do wymiany bloków betonowych, które uległy uszkodzeniu na skutek wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej umowy na bloki z kruszywa granitowego o tych samych parametrach.

Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w załącznikach, tj.:

1) Opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 2 do SWZ i umowy;

2) Dokumentach, które stanowią załącznik nr 3 do SWZ i umowy, tj.:

- Projekt techniczny prac zawierający Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót;

• Kosztorys nakładczy i przedmiar robót.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 45 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Cena – maksymalnie 100,00 pkt

Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 100 punktów. Pozostali otrzymają liczbę punktów według wzoru:

Liczba punktów = Najniższa cena ofertowa / Cena badanej oferty x 100.

Maksymalna teoretyczna łączna ilość punktów do uzyskania przez Wykonawcę może wynieść: 100 pkt (cena).

Oferta, która przedstawi najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryterium) zostanie uznana za najkorzystniejszą, a pozostałe oferty będą sklasyfikowane zgodnie z liczbą uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu. Komisja dokona obliczeń z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowno

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Wyłącznie kryterium ceny

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 100,00

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Tak

**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 4

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

- Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, jednej roboty budowlanej polegającej na budowie ściany oporowej/separacyjnej lub obiektu budowlanego (wykaz z podaniem wartości netto, przedmiotu, daty wykonania i odbiorcy), poświadczonej pozytywną referencją bądź innymi dokumentami inwestora lub innych podmiotów, na których zasobach polega Wykonawca o wartości minimum 150.000,00 zł netto.

Wzór wykazu robót budowlanych stanowi załącznik nr 11 do SWZ.

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** Wykaz podmiotowych środków dowodowych szczegółowo opisano w Rozdziale X SWZ.

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** Wykaz podmiotowych środków dowodowych szczegółowo opisano w Rozdziale X SWZ.

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

#### SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Treść umowy i przesłanki jej zmiany zostały zawarte w projekcie umowy, która stanowi załącznik nr 4 do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

#### SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-11-08 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: platforma zakupowa: <https://platformazakupowa.pl/pn/eko-region>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-11-08 10:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2024-12-07

#### SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Termin realizacji umowy: do 45 dni kalendarzowych licząc od daty protokołowego przekazania placu wykonania przedmiotu umowy.

2. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia całkowitego brutto.

3. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:

a) w art. 108 ust. 1 Pzp;

b) w art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, tj.:

w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

c) w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o której mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 poz. 835).

4. Wizja Lokalna:

1). Zamawiający przed złożeniem oferty wymaga od Wykonawców przeprowadzenia wizji lokalnej miejsca wykonania przedmiotu zamówienia, która jest niezbędna celem prawidłowego przygotowania oferty.

2). Wizja ma służyć sprawdzeniu miejsca i warunków wykonania przedmiotu zamówienia.

3). Zamawiający wyznacza termin wizji lokalnej: w dniu 28.10.2024 r. o godzinie: 09:00 w Zakładzie Instalacji "EKO-REGION" sp. z o. o. w Julkowie, gm. Skierniewice (zbiórka osób biorących udział w wizji lokalnej w budynku biurowym).

4). Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu chęć przeprowadzenia wizji lokalnej najpóźniej na jeden dzień przed terminem wizji pisemnie na adres e-mail: sekretariat@eko-region.pl.

5). Wykonawca otrzyma potwierdzenie odbycia wizji lokalnej u Zamawiającego podpisane przez osoby reprezentujące Wykonawcę i Zamawiającego – załącznik nr 12 do SWZ.

6). Zamawiający nie udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców podczas wizji lokalnej.

7). Oferta Wykonawcy, który przed złożeniem oferty nie przeprowadzi wizji lokalnej, zostanie przez Zamawiającego odrzucona, zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 18) ustawy PZP.