

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45431000-7 Kładzenie płytek  
45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących  
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Remont podjazdu dla niepełnosprawnych i schodów zewnętrznych  
ADRES INWESTYCJI : Warszawa, ul. Kochanowskiego 19  
INWESTOR : Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa-Żoliborz  
ADRES INWESTORA : 01-637 Warszawa, ul. Szajnochy 8  
BRANŻA : Budowlana  
DATA OPRACOWANIA : 06.2023

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
06.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont schodów zewnętrznych Kochanowskiego 19</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR 4-04	Rozebranie balustrad stalowych na schodach	m		
d.1	0804-01		m	46.600	
		46.60			
				<b>RAZEM</b>	<b>46.600</b>
2	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem.	m <sup>2</sup>		
d.1	0811-07		m <sup>2</sup>	57.200	
		57.20			
				<b>RAZEM</b>	<b>57.200</b>
3	KNR 4-01	Rozebranie płytek ze ściany	m <sup>2</sup>		
d.1	0819-15		m <sup>2</sup>	17.500	
		17.50			
				<b>RAZEM</b>	<b>17.500</b>
4	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m <sup>2</sup>		
d.1	0211-01		m <sup>2</sup>	74.700	
		74.70			
				<b>RAZEM</b>	<b>74.700</b>
5	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m <sup>2</sup>		
d.1	0211-03		m <sup>2</sup>	2.900	
		2.90			
				<b>RAZEM</b>	<b>2.900</b>
<b>2</b>		<b>Roboty okładzinowe</b>			
6	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.2	202 1134-01		m <sup>2</sup>	57.200	
	analogia				
		57.20			
				<b>RAZEM</b>	<b>57.200</b>
7	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.2	202 1134-02		m <sup>2</sup>	17.500	
	analogia				
		17.50			
				<b>RAZEM</b>	<b>17.500</b>
8	KNR 2-02	Okładziny schodów z zaprawy cementowej, stopnie bez profilu zatarte na gładko grubości 25 mm	m <sup>2</sup>		
d.2	1108-06		m <sup>2</sup>	15.200	
		15.20			
				<b>RAZEM</b>	<b>15.200</b>
9	KNR 0-12	Okładziny schodów zewnętrznych płytkami gresu, ryflowane, antypoślizgowe, mrozoodporne o wymiarach 30 x 60 cm, układanych metodą zwykłą - stopnice	m <sup>2</sup>		
d.2	1120-03		m <sup>2</sup>	57.200	
	analogia				
		57.20			
				<b>RAZEM</b>	<b>57.200</b>
10	KNR 0-12	Okładziny schodów z płytek gresu mrozoodpornego, antypoślizgowego o wymiarach 60 x 15 cm, układanych metodą zwykłą - podstopnice	m <sup>2</sup>		
d.2	1120-01		m <sup>2</sup>	6.510	
	analogia				
		6.51			
				<b>RAZEM</b>	<b>6.510</b>
11	KNR 0-12	Cokoliki, na schodach z płytek gresu o wysokości cokolika równej 10 cm	m		
d.2	1119-04		m	40.000	
		40.00			
				<b>RAZEM</b>	<b>40.000</b>
12	KNR 2-02	Ostony zgodnie z wymogami technologii na czas wykonywania robót płytami pilśniowymi i plandekami - wymóg 1 tydzień	m <sup>2</sup>		
d.2	0925-02		m <sup>2</sup>	57.200	
	analogia				
		Krotność = 1.4			
		57.20			
				<b>RAZEM</b>	<b>57.200</b>
<b>3</b>		<b>Tynkowanie ścian bocznych</b>			
13	KNR-W 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup> - murki oporowe	m <sup>2</sup>		
d.3	0701-02		m <sup>2</sup>	26.500	
	analogia				
		26.50			
				<b>RAZEM</b>	<b>26.500</b>
14	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach - boki murków	m <sup>2</sup>		
d.3	0211-01		m <sup>2</sup>	26.500	
		26.50			
				<b>RAZEM</b>	<b>26.500</b>
15	KNR 0-25	Czyszczenie ręczne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych	m <sup>2</sup>		
d.3	0402-02		m <sup>2</sup>	26.500	
		26.50			
				<b>RAZEM</b>	<b>26.500</b>
16	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.3	202 1134-02		m <sup>2</sup>	26.500	
	analogia				
		26.50			
				<b>RAZEM</b>	<b>26.500</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	TZKNBK VIII d.3 01-03	Tynki zewn.kat.III o pow.do 1 m2 z przygotowaniem zaprawy cementowej	m <sup>2</sup>		
		26.50	m <sup>2</sup>	26.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.500</b>
18	KNR AT-26 d.3 0101-06	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach mieszanych	m <sup>2</sup>		
		1.5	m <sup>2</sup>	1.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>
19	KNR-W 2-02 d.3 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	m <sup>2</sup>		
		18.50	m <sup>2</sup>	18.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.500</b>
20	KNR 4-01 d.3 1212-35	Miniowanie rur wodociągowych i gazowych o średnicy ponad 100 do 200 mm	m		
		12.80	m	12.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.800</b>
21	KNR 4-01 d.3 1212-34	Dwukrotne malowanie farbą olejną słupów podporowych pionowych o śr. 15 cm	m		
		12.80	m	12.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.800</b>
<b>4</b>		<b>Montaż balustrady</b>			
22	KNR-W 2-02 d.4 1208-02 analogia	Balustrady schodowe o wys. 110 cm z podwójną poręczą wykonane ze stali kwasoodpornej o podwyższonej odporności na sól i kwasy. Pochwyty stalowe fi 50 mm, słupki stalowe min fi 42 mm zabetonowane w gniazdach co trzeci stopień	m		
		49.10	m	49.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>49.100</b>
<b>5</b>		<b>Schody boczne</b>			
23	KNR-W 4-01 d.5 0212-05	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - schody boczne	m <sup>3</sup>		
		0.90	m <sup>3</sup>	0.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.900</b>
24	KNR 4-01 d.5 0203-02 z.sz. 2.6. 9905-02	Uzupełnienie niezbrojonych ścian o grubości do 20 cm z betonu monolitycznego C16/20 - objętość elementu w jednym miejscu ponad 0.5 do 1.0 m3	m <sup>3</sup>		
		0.90	m <sup>3</sup>	0.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.900</b>
25	KNR 4-01 d.5 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m <sup>2</sup>		
		2.52	m <sup>2</sup>	2.520	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.520</b>
26	TZKNBK XI d.5 0401-35 analogia	Ułożenie posadzki lastrykowej szlifowanej jednobarwnej wraz z cokolikiem	m <sup>2</sup>		
		2.52	m <sup>2</sup>	2.520	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.520</b>
<b>6</b>		<b>Wywóz gruzu</b>			
27	KNR 4-01 d.6 0108-14	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		5.50	m <sup>3</sup>	5.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.500</b>
28	KNR 4-01 d.6 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km, dalsze 24 km	m <sup>3</sup>		
		5.50	m <sup>3</sup>	5.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.500</b>
29	Wycena d.6 własna kalk. własna	Koszt zwalki za gruz	m <sup>3</sup>		
		5.50	m <sup>3</sup>	5.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.500</b>