

Wrocław, dnia 17 marca 2009 r.

WZ-5595/97-2/09

Postanowienie nr 188/2009

Na podstawie § 2 ust.2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) w związku z § 16 ust 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 z 2003 r.), po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej” sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego Janusza Magdziarza oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Jerzego Puternickiego dotyczącej zabezpieczenie przeciwpożarowego budynku I A Dolnośląskiego Centrum Rehabilitacji Sp. z o. o. w Kamiennej Górze dz. nr 10/6, obr. 8 Kamienna Góra z określonymi następującymi wskazaniem:

1. Wykonanie zabezpieczenia ognioochronnego palnej konstrukcji nośnej dachu Budynku I A i łącznika do stopnia nierozprzestrzeniania ognia,
2. Wykonanie zabezpieczenia ognioochronnego palnej konstrukcji nośnej dachu budynków werand (patia) do stopnia nierozprzestrzeniania ognia,
3. Wydzielenie pożarowe klatek schodowych K 1 i K 2 poprzez ich obudowę elementami budowlanymi o klasie odporności ogniowej REI 60 z drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 (dymoszczelnymi i wyposażonymi w samozamykacze) oraz wyposażenie ich w urządzenia służące do usuwania dymu,
4. Zamknięcie drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 (dymoszczelnymi i wyposażonymi w samozamykacze) pomieszczeń dostępnych z klatek schodowych K 1 i K 2,
5. Zapewnienie wyjścia z klatki schodowej K 2 prowadzącego na zewnątrz budynku poziomymi drogami komunikacji ogólnej, których obudowa odpowiada wymaganiom klasy odporności ogniowej co najmniej REI 60, nierozprzestrzeniające ognia, a otwory w obudowie mają zamknięcia o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30,
6. Wyposażenie klatek schodowych i szybu dźwigowego w urządzenia służące do usuwania dymu zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Podział korytarzy na odcinki nie dłuższe niż 50m przy zastosowaniu przegród z drzwiami dymoszczelnymi,
8. Wykonanie pionowego oddzielenia pożarowego Budynku I A od Budynku I B na wysokości łącznika na poziomie kondygnacji II-III (półpiętro) poprzez obustronne zamknięcie łącznika drzwiami przeciwpożarowymi w klasie odporności ogniowej EI 60, dymoszczelnymi, wyposażonymi w samozamykacze,
9. Zastosowanie na całej wysokości ścian zewnętrznych, w miejscach pionowego oddzielenia pożarowego łączących Budynek 1B z łącznikiem pionowego pasa z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 4m i klasie odporności ogniowej REI 60,
10. Oddzielenie piwnicy od pozostałej części budynku drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30,
11. Wykonanie zabezpieczenia schodów w sposób uniemożliwiający omyłkowe zejście ludzi do przyziemia i piwnic w przypadku ewakuacji (np. ruchomą barierą),
12. Likwidację pomieszczeń użytkowych zlokalizowanych na poddaszu budynku przeznaczonych na cele biurowe (biblioteka szpitalna),

13. Zamknięcie drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 wyjścia z klatek schodowych na poddasze,
14. Zamknięcie drzwiami przeciwpożarowymi w klasie odporności ogniowej EI 30 wydzielonych pomieszczeń technicznych w budynku,
15. Zastosowanie na drogach ewakuacyjnych oświetlenia ewakuacyjnego
16. Wyposażenie budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru,
17. Wymianie istniejących hydrantów 52 z węzem płaskoskładanym na hydranty 25 z węzem półsztywnym, z jednoczesną zmianą ich lokalizacji poza klatkami schodowymi i zachowaniem wymaganego ich zasięgu działania w poziomie.
18. Wyposażenie Budynku IA, Łącznika oraz werand (patii) w system sygnalizacji pożarowej, obejmującej urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze, a także urządzenia odbiorcze alarmów pożarowych i urządzenia odbiorcze sygnałów uszkodzeniowych

wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w powyższych wskazaniach „Ekspertyzy technicznej dotyczącej zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku I A Dolnośląskiego Centrum Rehabilitacji Sp. z o. o. w Kamiennej Górze dz. nr 10/6, obr. 8 Kamienna Góra tzn. w inny sposób niż podany w:

1. § 212 niezachowania wymaganej klasy odporności pożarowej budynku „B” I A i Łącznika, z uwagi na konstrukcję nośną dachu.
2. § 227 niezachowania dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej (przekroczenie dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej o 1298,42m²).
3. § 218 ust 1 niezachowania klasy odporności ogniowej co najmniej R 30 w pasie o szerokości 8m elementów konstrukcji dachu i jego przekrycia werand (patii) przyległych do budynku wyższego.

rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)

Uzasadnienie

W dniu 17 lutego 2009 r. do tut. Komendy wpłynął wniosek Pana Jerzego Puternickiego rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych działającego z upoważnienia Dolnośląskiego Centrum Rehabilitacji w Kamiennej Górze przy ul. Korczaka 1 o wyrażenie zgody na spełnienie wymagań przeciwpożarowych w sposób inny niż podany w warunkach techniczno-budowlanych dla zabezpieczenia przeciwpożarowego w związku z występowaniem zagrożenia dla życia ludzi budynku I A Dolnośląskiego Centrum Rehabilitacji Sp. z o. o. w Kamiennej Górze dz. nr 10/6, obr. 8 Kamienna Góra. Do wniosku załączono ekspertyzę techniczną rzeczoznawców budowlanego i do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych. Wg autorów ww. ekspertyzy realizacja powyższych wskazań zaproponowanych ekspertyzą techniczną spowoduje zapewnienie odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa ludzi przebywających w budynku a zastosowane warunki zastępcze zapewniają nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej. W budynku nie będą występowały warunki zagrażające życiu.

259

Pozostałe wymagania dotyczą bezpieczeństwa pożarowego nie wymienione w przedmiotowym postanowieniu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Od niniejszego postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu ul. Borowska 138 w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

W załączeniu: Ekspertyza techniczna zabezpieczenia przeciwpożarowego ze stycznia 2009 r.

Adresat:

Dolnośląskie Centrum Rehabilitacji Spółka z o. o.
58-400 Kamienna Góra
ul. J. Korczaka 1

Otrzymuje:

Jerzy Puternicki
ul. Łowiecka 38/4
59-220 Legnica

Do wiadomości:

1. Komenda Powiatowa
Państwowej Straży Pożarnej
w Kamiennej Górze – otrzymuje zał.
2. a/a



DOLNOŚLĄSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up.

st. bryg. mgr inż. Andrzej Waczeńskiak
Zastępca Komendanta Wojewódzkiego

PF

Otrzymałem 18.03.2009.

KOMENDA WOJEWÓDZKA Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu	
Wysł.	2009 -03- 18
podpis	

16.03.09