



Norway
grants

MIASTO ŁOMŻA
URZĄD MIEJSKI
18-400 Łomża
ul. Stary Rynek 14

Łomża, dn. 26.01.2023 r.

WIR.271.2.21.4.2022

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr sprawy: WIR.271.2.21.2022 pn.: „Budowa bulwarów nad Narwią” w ramach projektu pn. „Łomża – Miasto, w którym żyję i pracuję” finansowanego ze środków Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021”

Zamawiający, Miasto Łomża, działając na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1710 z późn. zm.), zwanej dalej „uPzp” lub „ustawą Pzp”, wyjaśnia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia zwanej dalej „SWZ”:

Pytanie 1

Prosimy o informację z jakiego materiału mają zostać wykonane ściany konstrukcyjne budynku obsługi plaży: z bloczków z betonu komórkowego gr. 24 cm na cienkowarstwowej zaprawie systemowej czy z cegły pełnej gr. 25cm? W opisie oraz specyfikacji technicznej są dwie różne informacje.

Odpowiedź:

Projekt zakłada wykonanie ścian z bloczków z betonu komórkowego gr. 24 cm, jednakże dopuszcza się również zastosowanie innego materiału dopuszczonego do obrotu w budownictwie dla robót murowych np. pustaków ceramicznych, cegły pełnej, wyrobów silikatowych itp. Powyższa odpowiedź na pytanie prowadzi do zmiany SWZ w odniesieniu do opisu przedmiotu zamówienia w zakresie wskazanym w tej odpowiedzi.

Pytanie 2

Dotyczy „Tereny utwardzone - ruch kołowy”: Prosimy o określenie parametrów dla geowłókniny do wzmocnienia podłoża.

Odpowiedź:

Parametry geowłókniny drogi gospodarczej zostały podane na rysunku przekroju przez parkingi.

Pytanie 3

Definicja kruszywa łamanego 0-31,5 – prosimy o potwierdzenie że Zamawiający dopuszcza produkt kruszywo C50/30 o frakcji 0-31,5 dla tego asortymentu.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza taki produkt pod warunkiem pogrubienia warstw z kruszywa łamanego o 2 cm. Powyższa odpowiedź na pytanie prowadzi do zmiany SWZ w odniesieniu do opisu przedmiotu zamówienia w zakresie wskazanym w tej odpowiedzi.

Pytanie 4

Dotyczy „Tereny utwardzone - ruch kołowy”: Prosimy o podanie klasy stabilizacji dla podbudowy z kruszywa naturalnego stabilizowanego cementem.

Odpowiedź:

Podbudowy z kruszywa naturalnego stabilizowanego cementem powinny spełniać wymagania normy PN-S 96012:1997:

R_{min} 2,5 – 5,0 MPa - C_{3/4}



Norway

grants

Powyższa odpowiedź na pytanie prowadzi do zmiany SWZ w odniesieniu do opisu przedmiotu zamówienia w zakresie wskazanym w tej odpowiedzi.

Pytanie 5

Dotyczy „Etap III Bulwar w ściankach szczelnych stalowych od hm 10+63 (przekrój 22) do 14+45 (przekrój 31)” Prosimy o podanie dodatkowych parametrów takich jak szerokość oraz grubość dla płyt żelbetowych nad kanałowych o długości 200cm.

Odpowiedź:

Pytanie dotyczy dokumentacji nie objętej niniejszym zamówieniem.

Pytanie 6

Prosimy o potwierdzenie poprawności nazwy oraz adresu Beneficjenta, jaki powinien zostać wskazany w gwarancji lub poręczeniu:

Miastem Łomża
Pl. Stary Rynek 14
18-400 Łomża

Odpowiedź:

Zamawiającym, a jednocześnie Beneficjentem, którego należy wskazać w dokumentach wadialnych np. gwarancji lub poręczeniu jest: Miasto Łomża, Pl. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża.

Pytanie 7

Czy uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów leży po stronie Zamawiającego czy Wykonawcy?

Odpowiedź:

Uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 8

Czy projekt zakłada pomieszczenie techniczne dla urządzeń obsługujących fontannę? Czy wszystkie urządzenia znajdują się w niecce fontanny? Jeżeli do fontanny przeznaczone jest pomieszczenie techniczne, proszę o wskazanie dokładnej lokalizację.

Odpowiedź:

Projekt traktuje fontannę jako urządzenie, stanowiące dostawę producencką, zatem od konkretnego rozwiązania wybranego dostawcy zależy, czy wymienione elementy będą konieczne.

Pytanie 9

Dot. wykonania fontanny: Czy projekt zakłada obieg filtrujący wodę?

Odpowiedź:

Projekt traktuje fontannę jako urządzenie, stanowiące dostawę producencką, zatem od konkretnego rozwiązania wybranego dostawcy zależy, czy wymienione elementy będą konieczne.

Pytanie 10

Dot. wykonania fontanny: Czy projekt zakłada automatyczne uzupełnianie wody?

Odpowiedź:

Projekt traktuje fontannę jako urządzenie, stanowiące dostawę producencką, zatem od konkretnego rozwiązania wybranego dostawcy zależy, czy wymienione elementy będą konieczne.

Pytanie 11

Prosimy o zmianę zapisów:

4. Należność za wykonane roboty płatna będzie przelewem na potwierdzony przez bank rachunek Wykonawcy:

1) Dla czynnych podatników VAT:



Norway grants

Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy nr z otwartym rachunkiem VAT, należącym i będącym własnością Wykonawcy i wskazanym na fakturze.
na :

1) Dla czynnych podatników VAT:

Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy wskazany na fakturze z otwartym rachunkiem VAT, należącym i będącym własnością Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy w w/w zakresie.

Pytanie 12

Proszę o podanie dokładnej nazwy i adresu Beneficjenta gwarancji wadialnej, którego należy wskazać w przedmiotowym postępowaniu.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 6.

Jednocześnie Zamawiający, Miasto Łomża, działając na podstawie art. 137 ust. 1 i ust. 2 uPzp zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w następującym zakresie:

1. W „Zaktualizowanym załączniku nr 7 do SWZ - Wzór umowy” wprowadza następujące zmiany:

1) w § 9 ust. 4:

Było:

„ 4. W przypadku umów zawartych na okres dłuższy niż 12 miesięcy dopuszczalna jest zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z zastrzeżeniem, że:

- 1) minimalny poziom zmiany cen materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 15 % w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących na etapie składania ofert,
- 2) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym upłynął termin składania ofert,
- 3) zmiany, mogą być wprowadzane w okresach półrocznych poprzez zestawienie cen materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia tj. opracowaniem dokumentacji technicznej oraz wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym upłynął termin składania ofert. Zmiana wynagrodzenia może polegać zarówno na jego wzroście jak i obniżeniu.”

Jest:

„4. W związku z realizacją postanowień art. 439 ustawy Pzp, Strony postanawiają, że w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów, związanych z realizacją umowy, waloryzacja wynagrodzenia umownego następować będzie na wniosek którejkolwiek ze Stron, na następujących zasadach:

- 1) wynagrodzenie brutto Wykonawcy ustalone w umowie będzie waloryzowane po upływie każdych następujących po sobie 12 miesięcy realizacji umowy, począwszy od dnia zawarcia umowy, pod warunkiem, że spełnione zostaną wymogi określone w poniższych pkt 2-4,
- 2) zmiana wynagrodzenia wykonawcy w danym roku nastąpi, jeżeli zmiana cen materiałów lub kosztów, związanych z realizacją umowy, w tym roku, będzie wyższa o co najmniej 15 % od wysokości tychże cen lub kosztów w poprzednim roku, ustalonych na podstawie Wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w ujęciu rocznym, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

- (zwanego dalej: GUS) w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”. Zmiana wynagrodzenia może polegać zarówno na jego wzroście jak i obniżeniu.,
- 3) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy będzie następowała od pierwszego dnia następującego po upływie 12 miesięcy od daty zawarcia umowy, pod warunkiem przedstawienia przez Wykonawcę obiektywnych dowodów, w jaki sposób zmiana cen materiałów lub kosztów, związanych z realizacją umowy, wpływa na warunki realizacji umowy, w szczególności na cenę wykonania roboty budowlanej,
 - 4) wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy będzie równa wartości ustalonej w oparciu o ½ wzrostu Wskaźnika, wskazanego w pkt 2, będzie odnosić się wyłącznie do wykazanych, udokumentowanych przez wykonawcę i zaakceptowanych przez zamawiającego cen materiałów lub kosztów, z wyłączeniem kosztów pracy, tj. związanych ze zmianą wysokości minimalnego wynagrodzenia za prace albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę i będzie dokonywana:
 - a) w przypadku pierwszej waloryzacji – od wartości wynagrodzenia, określonego w umowie,
 - b) w przypadku każdej kolejnej waloryzacji – od wartości wynagrodzenia, ustalonego w wyniku poprzedniej waloryzacji,
 - 5) łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy przeprowadzona na podstawie zapisów niniejszego ustępu nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, ustalonego na dzień zawarcia umowy.”

2) w § 9 ust. 6:

Było:

„6. W przypadku dokonania zmiany umowy w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia – wykonawca jest zobowiązany do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów i kosztów zobowiązania podwykonawcy.”

Jest:

„6. W przypadku dokonania zmiany umowy w oparciu o zapisy § 9 ust. 4 niniejszej umowy w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia – wykonawca jest zobowiązany do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów i kosztów zobowiązania podwykonawcy.”

Powyższe wyjaśnienia i odpowiedzi na pytania stanowią integralną część SWZ i na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy Pzp prowadzą do zmiany treści SWZ. Wyjaśnienia, odpowiedzi i zmiany są wiążące dla wszystkich Wykonawców. Tym samym, Wykonawcy są zobowiązani uwzględnić je, składając oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie w/w zadania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Gąrlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA