

PREZYDENT MIASTA  
Bielska-Białej

MZ  
MIEJSKI ZARZĄD DRÓG  
W BIELSKU-BIAŁEJ  
21 11 2023  
Wpłynęło dnia ..... 20.....

L.dz. ....

20837.16066.2023

Bielsko-Biała, 10 listopada 2023 r.  
PKOB nr 2112

UA.6740.526.2023.KBO

## DECYZJA NR 13/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1 oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. -o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 r. poz. 162), zwanej dalej *specustawą drogową* oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity-Dz. U. z 2023 r. poz. 775)

po rozpoznaniu wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, złożonego przez Prezydenta Miasta Bielska-Białej, działającego przez pełnomocnika Pana Wojciecha Walusia - Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej

### UDZIELAM ZEZWOLENIA NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

na rzecz Prezydenta Miasta Bielska-Białej, działającego przez pełnomocnika Pana Wojciecha Walusia -Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej

dla przedsięwzięcia pod nazwą:

„Rozbudowa ulicy Mostowej wraz z budową mostu na rzece Biała w Bielsku-Białej – droga powiatowa 7448 S”

Inwestycja zlokalizowana jest na następujących nieruchomościach: (w nawiasie podano oznaczenie numeru działki przed podziałem):

Gmina Bielsko-Biała, obręb Dolne Przedmieście 55: 70/14 i 70/15 (70/13), 89, 79/4, 91/3,  
Gmina Bielsko-Biała, obręb Lipnik: 5312/2, 4500/2, 4500/4, 4500/5, 4500/1, 4489/11, 4504/3, 4496/16, 4496/17, 5313/8, 5313/9  
Gmina Bielsko-Biała, obręb Biała Miasto: 408/4, 408/5, 748/1, 748/2, 667/2, 384/5

I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

1. Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych.

II. Linie rozgraniczające teren, w tym określenie granic pasów drogowych innych dróg publicznych.

II.1. Ustalam linie rozgraniczające teren na mapie przedstawiającej proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu opracowanej w skali 1:500 (rys. PZT/02), stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

II.2. Liniami rozgraniczającymi teren objęte są następujące nieruchomości:

**II.2.1. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających pasa drogowego projektowanej drogi powiatowej (w nawiasie podano oznaczenie numeru działki przed podziałem):**

**Gmina Bielsko-Biała, obręb Dolne Przedmieście 55: 70/14 i 70/15 (70/13), 89, 79/4, 91/3,**

**Gmina Bielsko-Biała, obręb Lipnik: 5312/2, 4500/2, 4500/4, 4500/5, 4500/1, 4489/11, 4504/3, 4496/16, 4496/17, 5313/8, 5313/9**

**Gmina Bielsko-Biała, obręb Biała Miasto: 408/4, 408/5, 748/1, 748/2, 667/2, 384/5),**

**II.3. Na mapie wskazanej w pkt. II.2.1. niniejszej decyzji, oznaczono:**

- **linią ciągłą koloru czerwonego** - linię podziału nieruchomości;
- **linią przerywaną koloru fioletowego** - linię rozgraniczającą teren inwestycji głównej – pas drogi powiatowej (po granicach działek);
- **linią przerywaną koloru błękitnego** – tereny podlegające ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości w związku z budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu, przebudową zjazdów, budową tymczasowych zjazdów;
- **linią przerywaną koloru żółtego** - tereny niezbędne dla realizacji inwestycji drogowej w oparciu o przepisy art. 20a specustawy drogowej – teren wód płynących, teren nieodpłatnego zajęcia terenów wód płynących;
- **linią przerywaną koloru szarego** – linia ograniczająca teren inwestycji (nie stanowiąca granicy działki oraz linii podziałowej);

### **III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa**

**III.1. Należy spełnić warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 15 grudnia 2022 r. znak: OSE-UZ.6220.37.2022.KM w fazie realizacji i eksploatacji inwestycji, określone szczegółowo w przedmiotowej decyzji (ostatecznej z dniem 16 stycznia 2023 r.)**

**III.2. Wykonanie urządzenia wodnego: nowego obiektu mostowego wraz z infrastrukturą techniczną, usytuowanych w ciągu drogi powiatowej nr 7448 S – ul. Mostowej; tymczasowego obiektu mostowego w postaci mostu objazdowego w rejonie ul. Towarzystwa Szkoły Ludowej w Bielsku-Białej oraz na jego rozbiórkę po zakończeniu inwestycji związanej z budową w/w mostu stałego; tymczasowego obiektu mostowego w postaci kładki dla pieszych wraz z sieciami uzbrojenia - tymczasowym gazociągami i tymczasową siecią elektroenergetyczną w rejonie ulicy Nadbrzeżnej w Bielsku-Białej oraz na ich rozbiórkę po zakończeniu inwestycji związanej z budową w/w mostu stałego; wylotu kanalizacji deszczowej W1  $\varnothing$  200 mm w km 14+936 (brzeg prawy) do wód powierzchniowych płynących rzeki Biała, w rejonie projektowanego obiektu mostowego; korzystanie z wód w ramach usługi wodnej obejmującej odprowadzanie wylotem kanalizacji deszczowej W1 do wód powierzchniowych płynących rzeki Biała, wód opadowych lub roztopowych ujętych w zamknięty system kanalizacji deszczowej, pochodzących z odwodnienia odcinka drogi gminnej – ul. Nadbrzeżnej w rejonie projektowanego obiektu mostowego; lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych w postaci obiektu mostowego w ciągu ulicy Mostowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą należy realizować zgodnie z warunkami określonymi w decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o pozwoleniu wodnoprawnym z dnia 10 lutego 2023 r. znak: GL.ZUZ.2.4210.468.2022.TL (ostatecznej z dniem 15 marca 2023 r.).**

**III.2. Z odpadami powstającymi w okresie budowy i użytkowania drogi należy postępować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. - Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.). Podczas realizacji inwestycji powstawać będą odpady typowe dla tego rodzaju przedsięwzięć, które nie stanowią zagrożenia dla środowiska w przypadku właściwego wtórnego wykorzystania, składowania**

i zagospodarowania. Ich ilość będzie niewielka i nie będzie miała znaczenia dla systemu gospodarki odpadowej. Powstałe odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z zapisami w/w ustawy.

#### IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązujących przepisów ustawy *Prawo budowlane* oraz innych przepisów szczególnych, a zwłaszcza należy zapewnić osobom trzecim:

- dostęp do drogi publicznej,
- możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej i regulacji stosunków wodnych,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas oraz przed zanieczyszczeniami powietrza, gleby i wody.

#### V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

V.1. Zatwierdzam podział następujących nieruchomości:

| L.p. | Gmina Bielsko-Biała                          |                  |                               |                       |
|------|--|------------------|-------------------------------|-----------------------|
|      | Nr działki                                   |                  |                               | Obręb                 |
|      | Stan dotychczasowy<br>(pierwotny nr działki) | Stan po podziale |                               |                       |
|      |  | Pod drogę        | Pozostała część nieruchomości |                       |
| 1.   | 70/13  | 70/14            | 70/15                         | Dolne Przedmieście 55 |

V.2. Linie podziału nieruchomości ustalone niniejszą decyzją, zostały zaznaczone kolorem czerwonym na mapach podziału nieruchomości sporządzonych zgodnie z odrębnymi przepisami.

V.3. Dokumentacja związana z podziałem nieruchomości stanowi **załącznik nr 2**, będący integralną częścią niniejszej decyzji.

#### VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części według ewidencji gruntów, które staną się własnością Gminy Bielsko-Biała

VI.1. Stwierdzam nabycie z mocy prawa przez Miasto na prawach powiatu Bielsko-Biała z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, oznaczonych poniżej nieruchomości, znajdujących się w liniach rozgraniczających teren inwestycji, określających granicę pasa drogowego projektowanych dróg gminnych. (w nawiasie podano oznaczenie numeru działki przed podziałem):

**Gmina Bielsko-Biała, obręb Dolne Przedmieście 55, dz. nr: 70/14 (70/13)**

**Gmina Bielsko-Biała, obręb Lipnik, dz. nr: 4500/5, 4500/1**

VI.2. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

#### VII. Zatwierdzenie projektu budowlanego

VII.1. Zatwierdzam projekt budowlany dla inwestycji pn.: „Rozbudowa ulicy Mostowej wraz z budową mostu na rzece Biała w Bielsku-Białej”, składający się z następujących części:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY (z opisem budowy sieci oświetlenia ulicznego i dekoracyjnego, budową kanału technologicznego,

oświetlenia przejścia dla pieszych, przebudowy sieci energetycznej, sieci oświetlenia ulicznego, kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej i sieci gazowej).

## VII.2. Projekt budowlany opracowali:

**Projektował:** mgr inż. Lech Marcisz – uprawnienie budowlane nr 102/89 B-B do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie mostów oraz uprawnienia budowlane nr 8/2001 UW K-ce do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewidencyjny SLK/BO/0327/01)

**Sprawdził:** mgr inż. Andrzej Zaniat – uprawnienie budowlane nr RINB-VI-U-7342/77/98 do projektowania i kierowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewidencyjny SLK/BO/0015/01)

**Projektował:** mgr inż. Karolina Koczaj – uprawnienie budowlane nr SLK/9440/PWBD/21 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewidencyjny SLK/BD/1902/21)

**Sprawdził:** mgr inż. Andrzej Zaniat – uprawnienie budowlane nr RINB-VI-U-7342/77/98 do projektowania i kierowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewidencyjny SLK/BO/0015/01)

**Projektował:** inż. Jerzy Popek, uprawnienia budowlane nr 190/79 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewidencyjny SLK/IE/0196/01),

**Sprawdził:** mgr inż. Filip Majdak – uprawnienie budowlane nr 53/78 B-B w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewidencyjny SLK/IE/9855/03)

**Projektował:** inż. Jerzy Popek, uprawnienia budowlane w telekomunikacji nr 1454/99/U do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewidencyjny SLK/IE/0196/01)

**Sprawdził:** inż. Marek Czurczak – uprawnienie budowlane w telekomunikacji nr 1620/99/U do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewidencyjny SLK/IE/9240/03)

**Projektował:** mgr inż. Marek Gumola - uprawnienie budowlane nr 237/02 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewidencyjny SLK/IS/9384/03)

**Sprawdził: mgr inż. Wiesław Buczkowski** - uprawnienie budowlane nr 92/G/85 do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych: wodociągowych, kanalizacyjnych i cieplnych uzbrojenia terenu, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewidencyjny SLK/IS/9125/03)

## VII.3. Zakres inwestycji.

Zakres inwestycji obejmuje wykonanie:

- rozbudowę ulicy Mostowej wraz z wykonaniem obustronnego chodnika,
- przebudowę fragmentu ulicy Nadbrzeżnej wraz z wykonaniem chodnika oraz pasa zieleni,
- przebudowę zjazdu do obsługi CH „Sfera” wraz z odtworzeniem istniejącej zatoki postojowej,

- odtworzenie istniejących zjazdów do nieruchomości,
- rozbiórkę istniejącego mostu na rzece Biała w ciągu ul. Mostowej,
- budowę obiektu mostowego na rzece Biała w ciągu ul. Mostowej,
- budowę oświetlenia ulicznego i oświetlenia dekoracyjnego mostu,
- budowę oświetlenie przejścia dla pieszych,
- budowę kanału technologicznego w ciągu ulicy Mostowej na odcinku objętym opracowaniem,
- przebudowę sieci energetycznej średniego napięcia wraz z przebudową oświetlenia ulicznego w ciągu ulicy Mostowej i ulicy Nadbrzeżnej na odcinku objętym opracowaniem,
- przebudowę istniejącej kanalizacji deszczowej w ciągu ulicy Mostowej i ulicy Nadbrzeżnej na odcinku objętym opracowaniem,
- przebudowę sieci wodociągowej w ciągu ulicy Mostowej i ulicy Nadbrzeżnej na odcinku objętym opracowaniem,
- przebudowę sieci gazowej w ciągu ulicy Mostowej i ulicy Nadbrzeżnej na odcinku objętym opracowaniem,
- likwidację istniejącej, nieczynnej sieci ciepłowniczej na odcinku objętym opracowaniem,
- budowę tymczasowej kładki dla pieszych przez rzekę Biała,

**VII.4. Określenie kategorii obiektów budowlanych objętych ww. projektem: XXV, XXVI, XXVII, XXVIII**

**VII.5. Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany stanowi załącznik nr 3 do niniejszej decyzji.**

### **VIII. Inne ustalenia**

#### **VIII.1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.**

- Obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, spełniając wszystkie wymagania określone w dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach;
- Obiekty budowlane objęte niniejszą decyzją podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu, a po ich wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
- Obiekty budowlane lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem;
- Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki).

#### **VIII.2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.**

- Zarządca drogi jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności;
- Przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, zarządca drogi jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności;



- Realizacja inwestycji wymaga ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego na podstawie art. 19 ust 1 ustawy *Prawo Budowlane* oraz § 2 ust 1 pkt 15, § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. nr 138, poz. 1554).

**VIII.3.** W przypadku gdy z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane* wynika obowiązek uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, inwestor jest zobowiązany uzyskać taką decyzję. Organem właściwym do wydania ww. decyzji jest właściwy organ nadzoru budowlanego.

**VIII.4.** Zgodnie z art. 21 ust. 2 *specustawy drogowej* do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomości objętej przedmiotową decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

**VIII.5.** Zgodnie z art. 20b *specustawy drogowej* Lasy Państwowe, zarządzające nieruchomościami wskazanymi w decyzji na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach, są obowiązane do dokonania nieodpłatnie wycinki drzew i krzewów oraz ich uprzętnięcia w terminie ustalonym w odrębnym porozumieniu między Lasami Państwowymi a właściwym zarządcą drogi. Drewno pozyskiwane z wycinki drzew i krzewów staje się nieodpłatnie własnością Lasów Państwowych. Koszty wycinki drzew i krzewów w wieku do 20 lat oraz ich uprzętnięcia ponosi właściwy zarządca drogi – nie dotyczy.

**VIII.6.** Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, prawa te wygasają.

**VIII.7.** Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w który decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.

#### **IX. Obowiązek:**

- **rozbiórki istniejących i tymczasowych obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania (istniejący most, tymczasowa kładka dla pieszych przez rzekę Białą),**
- **budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu,**
- **budowy lub przebudowy zjazdów publicznych i indywidualnych**

**IX.1.** W ramach realizowanej inwestycji, inwestor zobowiązany jest do dokonania prac określonych w pkt. IX.3 niniejszej decyzji.

**IX.2.** Szczegółowy zakres rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych, budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy lub przebudowy zjazdów określa projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej decyzji, będący integralną częścią decyzji.

**IX.3.** Działając w oparciu o art. 11f. ust. 1 pkt. 8 lit. b, c oraz e, f, g, h, i oraz j *specustawy drogowej* **ustalam obowiązek** rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy lub przebudowy zjazdów oraz **zezwalam na wykonanie** tych obowiązków. **Ponadto ograniczam sposób korzystania**

z nieruchomości znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy na działkach o numerach wskazanych poniżej w celu wykonania prac określonych w tabeli:

|   | Numer działki (po podziale) | Numer działki pierwotnej lub niepodlegającej podziałowi | Powierzchnia zajętości terenu w m <sup>2</sup> | Zakres prac   |
|---|-----------------------------|---|--|---|
| <b>Gmina Bielsko-Biała, obręb Dolne Przedmieście 55</b> |                             |   |  |   |
| <b>1</b>  | <b>2</b>                    | <b>3</b>  | <b>4</b>                                       | <b>5</b>  |
| 1.  | 70/15                       | 70/13   | 145,0  | Przebudowa sieci uzbrojenia terenu – przebudowa latarni oświetlenia ulicznego oraz sieci kablowej oświetlenia   |
| 2.  | -                           | 79/4  | 369,0  | przebudowa zjazdu,<br>budowa tymczasowej kładki,<br>budowa kanału technologicznego,<br>budowa tymczasowej sieci średniego napięcia,<br>budowa sieci gazowej tymczasowej           |
| <b>Gmina Bielsko-Biała, obręb Lipnik</b>                |                             |   |  |   |
| 3.  | -                           | 4500/2  | 2,0  | Przebudowa sieci uzbrojenia terenu – sieci kablowej oświetlenia   |
| 4.  | -                           | 4500/4  | 11,0   | Przebudowa sieci uzbrojenia terenu – sieci kablowej oświetlenia, wymiana oprawy oświetlenia ulicznego   |
| 5.  | -                           | 4489/11   | 104,0  | Budowa sieci uzbrojenia terenu - tymczasowej sieci średniego napięcia,<br>budowa sieci gazowej tymczasowej<br>budowa kanału technologicznego,                                     |
| 6.  | -                           | 4496/16   | 125,0  | Budowa zjazdu,<br>budowa i przebudowa sieci uzbrojenia terenu – budowa tymczasowej sieci średniego napięcia i przebudowa sieci kablowej oświetlenia,<br>budowa tymczasowej kładki |
| 7.  | -                           | 5313/9  | 11,0   | Budowa zjazdu,<br>przebudowa sieci uzbrojenia terenu – sieci kablowej oświetlenia,<br>budowa tymczasowej kładki   |
| <b>Gmina Bielsko-Biała, obręb Biała Miasto</b>          |                             |   |  |   |
| 8.  | -                           | 408/5   | 7,0  | Budowa zjazdu,<br>przebudowa sieci uzbrojenia terenu – sieci kablowej oświetlenia,<br>budowa tymczasowej kładki   |
| 9.  | -                           | 748/2   | 7,0  | budowa tymczasowej kładki   |

|     | Numer działki (po podziale) | Numer działki pierwotnej lub niepodlegającej podziałowi | Powierzchnia zajętości terenu w m <sup>2</sup> | Zakres prac   |
|-----|-----------------------------|---|--|---|
| 10. | -                           | 667/2   | 20,0   | Przebudowa sieci uzbrojenia terenu – sieci kablowej oświetlenia, wymiana oprawy oświetlenia ulicznego |

**IX.4.** Właściciele i użytkownicy wieczyści nieruchomości wskazanych w pkt. IX.3. niniejszej decyzji zobowiązani są udostępnić nieruchomości wskazane w tabeli w kolumnie 2. i 3. w celu wykonania czynności wskazanych w kolumnie 5. tabeli. Inwestor zobowiązany jest do przywrócenia ww. nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po dokonaniu ww. czynności, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo spowodowałoby nadmierne trudności lub koszty, inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania. Do ww. ograniczeń przepisy art. 124 ust. 4 – 7, 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) stosuje się odpowiednio.

#### **IX.5. Określenie okresu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych**

Tymczasowy obiekt mostowy w postaci kładki dla pieszych wraz z sieciami uzbrojenia – tymczasowym gazociągiem i tymczasową siecią elektroenergetyczną w rejonie ulicy Nadbrzeżnej należy rozebrać po zakończeniu inwestycji związanej z budową mostu stałego w ciągu drogi powiatowej nr 7448 S – ulicy mostowej.

#### **IX.6. Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych.**

Zgodnie z przyjętym harmonogramem, lecz nie później niż przed oddaniem inwestycji do użytkowania, obiekty tymczasowe należy rozebrać.

#### **X. Tereny wód płynących i tereny linii kolejowych**

**X.1.** Inwestycja drogowa wymaga przejścia przez tereny wód płynących. Zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji inwestycji.

**X.2.** W związku z nadaniem decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, zarządca niezwłocznie uzgadnia w drodze porozumienia z zarządcą infrastruktury kolejowej lub z odpowiednimi organami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 z późn. zm.) *Prawo wodne zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.*

**X.3.** W oparciu o art. 20a *specustawy drogowej* zarządca drogi wykona prace wskazane w kolumnie 7, na nieruchomościach wskazanych w kolumnie 5 poniższej tabeli:

| Lp.   | Gmina | Numer obrębu | k.m. | Numer działki | Powierzchnia zajęcia terenu m <sup>2</sup> | Zakres prac |
|---|-------|--------------|------|---------------|--|-------------|
| <b>Gmina Bielsko-Biała, obręb Dolne Przedmieście 55</b> |       |              |      |               |  |             |
| 1   | 2     | 3            | 4    | 5             | 6  | 7           |



| tereny wód płynących              |                   |      |   |        |   |  |
|-----------------------------------|-------------------|------|---|--------|---|--|
| 1                                 | Bielsko<br>-Biała | 0055 | - | 91/3   | - | budowa mostu na rzece Biała,<br>budowa kładki tymczasowej,<br>przebudowa istniejących sieci wraz<br>z budową sieci tymczasowych,<br>budowa wylotu kanalizacji<br>deszczowej do rzeki Biała |
| Gmina Bielsko-Biała, obręb Lipnik |                   |      |   |        |   |  |
| 2                                 | Bielsko<br>-Biała | 0032 | - | 5312/2 | - | budowa mostu na rzece Biała,<br>budowa kładki tymczasowej,<br>przebudowa istniejących sieci wraz<br>z budową sieci tymczasowych,<br>budowa wylotu kanalizacji<br>deszczowej do rzeki Biała |

#### **XII. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności:**

Na podstawie art. 17 ust. 1 *specustawy drogowej* niniejszej **decyzji nadaję rygor natychmiastowej wykonalności.**

#### **XIII. Określenie terminu i trybu wydania nieruchomości:**

**XIII.1.** Działając na podstawie art. 16 ust. 2 *specustawy drogowej*, określam termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

**XIII.2.** Z uwagi na nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 *specustawy drogowej*, decyzja ta zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi oraz do rozpoczęcia robót budowlanych, uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

**XIII.3.** Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji, mają zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

#### **XIV. Postępowanie odszkodowawcze:**

Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania mają zastosowanie przepisy *specustawy drogowej* i odpowiednio przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wysokość odszkodowania, o którym mowa wyżej zostanie ustalona w odrębnych decyzjach Wojewody Śląskiego według stanu nieruchomości, w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ pierwszej instancji i jej wartości, w dniu wydania decyzji ustalającej wysokość odszkodowania.

### **UZASADNIENIE**

Niniejsza decyzja została wydana w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162), zwanej dalej *specustawą drogową*.

W sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych przez ww. ustawę, na podstawie art. 11i, zastosowano odpowiednio przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. -*Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), z wyjątkiem art. 28 ust. 2.

Z zastrzeżeniem przepisów *specustawy drogowej*, w trakcie postępowania w sprawach dotyczących wydania powyższej decyzji, na podstawie art. 11c *specustawy drogowej*, zastosowano przepisy ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 775), zwanej dalej *kpa*.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 *specustawy drogowej* starosta wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych. Rozbudowywany odcinek drogi dotyczy drogi powiatowej, zatem organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest Prezydent Miasta Bielska-Białej.

Podmiotem właściwym do złożenia wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w niniejszej sprawie jest Prezydent Miasta Bielska-Białej.

Art. 11b *specustawy drogowej* stanowi, że właściwy zarządca drogi składa wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, po uzyskaniu opinii właściwych miejscowo zarządu województwa, zarządu powiatu oraz Prezydenta Miasta Bielska-Białej.

W zakresie przedmiotowej inwestycji uzyskano następujące opinie i uzgodnienia:

- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 2 grudnia 2022 r. znak: GL.RPP.430.147.2022.AWD.BKC,
- Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Bielsku-Białej z dnia 19 stycznia 2023 r. znak: B-NR.5183.22.2023.AK,
- Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 7 grudnia 2022 r. znak: TD-RD.8012.1.165.2022.DAB, TD-RD.KW-01357/22,
- Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach z dnia 9 grudnia 2022 r. znak: ES.2210.2.215.2022.JL,
- Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 29 listopada 2022 r. znak: UA.6727.1860.2022.UM,
- Protokołu z przeprowadzenia narady koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej w dniach 5 października -10 października 2022 r. znak: GK.6630.379.2022.APN,
- Uzgodnienie z Orange Polska S.A. z dnia 18 marca 2021 r. znak: 12611/1318/21,
- Uzgodnienie dokumentacji projektowej sieci z TAURON Dystrybucja S.A. z dnia 25 listopada 2022 r. znak: TD/OBB/OME/2022-11-29/0000001,
- Uzgodnienie projektu przebudowy oświetlenia z TAURON Dystrybucja S.A. z dnia 27 grudnia 2022 r. znak: TNT/NMD/UP/269/2022,
- Uzgodnienie przedmiotowej inwestycji z Miejskim Zarządem Dróg w Bielsku-Białej z dnia 30 stycznia 2023 r. nr spr.: IP.421.224.1.2023.BM,
- Uzgodnienie przedmiotowej inwestycji z Miejskim Zarządem Dróg w Bielsku-Białej z dnia 1 czerwca 2023 r. nr spr.: IP.421.224.10.2023.BM,
- Uzgodnienie budowy kanału technologicznego na odcinku przebudowy drogi na ul. Mostowej i Piłsudskiego w Bielsku-Białej z Wydziałem Informatyki Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej, z dnia 3 listopada 2022 r. znak: INF.133.6.117.2022.MJ,

- uzgodnienie z Przedsiębiorstwem Komunalnym „THERMA” Sp. z o.o. z dnia 13 maja 2022 r., znak: EP/108K/AZ/0224/22,
- uzgodnienie inwestycji z GAZ-SYSTEM S.A. z dnia 10 maja 2022 r. znak: OS-DL.404.431.2022.3 (AZ),
- uzgodnienie z Wydziałem Informatyki Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej z 4 maja 2022 r. znak: INF.133.6.54.2022.MP,
- uzgodnienie z Centralnym Wojskowym Centrum Rekrutacji Ośrodkiem Zamiejscowym w Katowicach z dnia 27 września 2022 r. znak: CWCR\_OZ\_Katowice-WO.0732.53.2022,
- uzgodnienie z Polską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o. z dnia 14 marca 2023 r., znak: PSGZA.ZMSM.764.149/2/31.23,
- warunków technicznych wydanych przez TAURON Dystrybucja S.A. z dnia 30 maja 2022 r. nr sprawy: TD/OBB/OME/K/WT/MG/246/2022,
- warunków technicznych wydanych przez Wydział Gospodarki Miejskiej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej z dnia 20 lipca 2022 r. znak: GM.7012.40.2022.JM,
- decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 10 lutego 2023 r. znak: GL.ZUZ.2.4210.468.2022.TL,
- decyzja Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 15 grudnia 2022 r. znak: OSE-UZ.6220.37.2022.KM, stwierdzająca potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,

W dniu 7 sierpnia 2023 r. do organu wpłynął wniosek Prezydenta Miasta Bielska-Białej, działającego przez pełnomocnika Pana Wojciecha Walusia –Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Rozbudowa ulicy Mostowej wraz z budową mostu na rzece Biała w Bielsku-Białej”.

W dniu 10 sierpnia 2023 r. wniosek dotyczący przedmiotowej inwestycji został opublikowany w serwisie EKOportal.

Pismem z dnia 9 sierpnia 2023 r. organ wezwał pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia braków formalnych we wniosku, w trybie art. 64 § 2 *kpa*, tj. przedłożenia 3 egz. projektu zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlanego, podpisanych przez projektantów z odpowiednimi uprawnieniami, przełożenia pism: od TAURON Dystrybucja S.A. znak: TD/OBB/OME/WT/MG/246/2022 z dnia 30 maja 2022 r. oraz znak: TD/OBB/OME/K/PR/136/2022 z dnia 19 lipca 2022 r. a także pisma z Wydziału Gospodarki Miejskiej znak: GM.7012.40.2022.JM z 20 lipca 2022 r., przedłożenia czystej mapy do celów projektowych, zawierającej klauzulę urzędową, stanowiącą potwierdzenie przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego lub oświadczenia wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji, przedłożenia oryginałów opinii, wymaganych zgodnie ze specustawą drogową. W odpowiedzi na w/w wezwanie pełnomocnik uzupełnił wniosek 28 sierpnia 2023 r.

Dokonano analizy projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego oraz ich kompletności pod kątem zgodności z art. 35 ust. 1 ustawy *Prawo budowlane*. Wykazała ona naruszenia tego przepisu, wobec czego organ administracji architektoniczno budowlanej nałożył postanowieniem z dnia 7 września 2023 r. obowiązek usunięcia wskazanych nieprawidłowości,

określając termin ich uzupełnienia. W odpowiedzi na postanowienie, w dniu 18 października 2023 r. Inwestor uzupełnił wniosek.

Do przedmiotowego wniosku dołączono, zgodnie z dyspozycją art. 11d ust.1 *specustawy drogowej*:

1. mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu (rys. nr 01), w materiałach do wniosku o wydanie decyzji na realizację inwestycji drogowej),
2. analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
3. mapę zawierającą projekt podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
4. trzy egzemplarze projektu budowlanego - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. 2022, poz. 1679) wymagane części projektu budowlanego zostały sporządzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, przedłożyły aktualne na dzień sporządzenia projektu zaświadczenia wydane przez właściwe izby samorządu zawodowego oraz zostały wpisane na listę członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
5. opinie:
  - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 2 grudnia 2022 r. znak: GL.RPP.430.147.2022.AWD.BKC,
  - Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Bielsku-Białej z dnia 19 stycznia 2023 r. znak: B-NR.5183.22.2023.AK,
  - Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 7 grudnia 2022 r. znak: TD-RD.8012.1.165.2022.DAB, TD-RD.KW-01357/22,
  - Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach z dnia 9 grudnia 2022 r. znak: ES.2210.2.215.2022.JL,
  - Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 29 listopada 2022 r. znak: UA.6727.1860.2022.UM,
6. decyzje wymagane przepisami odrębnymi:
  - decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 10 lutego 2023 r. znak: GL.ZUZ.2.4210.468.2022.TL,
  - decyzja Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 15 grudnia 2022 r. znak: OSE-UZ.6220.37.2022.KM, stwierdzająca potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,

Co do pozostałych opinii wskazanych w art. 11 d ust. 1 pkt 8 *specustawy drogowej* należy zauważyć, że inwestor nie miał obowiązku ich przedkładania, gdyż w obszarze projektowanej inwestycji nie znajdują się tereny, z których istnieniem ustawodawca wiąże skutek uzyskania stosownych uzgodnień. Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani oraz terenów uzdrowiskowych.

Wypełniając dyspozycje art. 11d ust. 5 *specustawy drogowej* organ o wszczęciu postępowania zawiadomił wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników wieczystych pismem z dnia 7 września 2023 r. na adres wskazany w ewidencji gruntów. Pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia zamieszczonego:

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej odpowiednio w dniach 8 września 2023 r. do 22 września 2023 r. oraz na stronie BIP w dniu 8 września 2023 r.;
- w prasie lokalnej Dziennik Zachodni z dnia 8 września 2023 r.

W zawiadomieniu o wszczęciu postępowania organ wskazał nieruchomości, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, powiadomił strony o terminie i miejscu, w którym mogą zapoznać się z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej z przysługującego prawa do zapoznania się z aktami sprawy skorzystali:

- NAMPA Sp. z o.o.,
- Pani Joanna Papla - prokurent CENTRUM Spółka z o.o.,
- Pan Krzysztof Gawel,

Pisemne uwagi wnieśli:

- Joanna Papla prokurent - CENTRUM Spółka z o.o.

Organ administracji publicznej, orzekający w zakresie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, jest obowiązany w każdym przypadku zweryfikować zasadność zarzutów w zakresie ewentualnego istnienia rozwiązań alternatywnych, zapewniających możliwość realizacji tego samego celu publicznego przy ograniczeniu stopnia ingerencji w prawa własności osób trzecich (wyrok WSA w Warszawie z dnia 16 czerwca 2011 r., sygn. akt VII SA/Wa 961/11).

Mając na uwadze powyższe organ przekazał zarządcy drogi uwagi strony pismem z dnia 22 września 2023 r. Zarządca drogi, Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej, przy piśmie z dnia 26 września 2023 r. zajął stanowisko w odniesieniu do uwag strony i sam udzielił jej odpowiedzi. Poinformował, że w trakcie prac dojście do lokalu od strony mostu będzie utrzymane. Zostanie wykonany drewniany podest i barierka, umożliwiające bezpieczne dojście do lokalu. W czasie trwania prac utrzymana będzie tymczasowa kładka, tym samym dojście do lokalu będzie możliwe zarówno od strony ul. Mostowej jak i ul. Józefa Piłsudskiego i ul. Nadbrzeżnej. Mogą występować pojedyncze, tymczasowe przerwy w możliwości dojścia do lokalu bezpośrednio z ulicy. Przerwy te jednak będą miały charakter incydentalny, a wykonawca prac będzie zobowiązany do utrzymania bezpiecznego dojścia przez cały okres trwania kontraktu.

Pani Joanna Papla - prokurent CENTRUM Spółka z o.o., pismem z 19 września 2023 r., wniosła równoległe prośbę o przyznanie spółce statutu strony w w/w postępowaniu. W odpowiedzi, organ administracji architektoniczno-budowlanej, po przeanalizowaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, uznał CENTRUM Spółka z o.o. za stronę w przedmiotowym postępowaniu, o czym poinformował Panią Joannę Paplę pismem z 26 września 2023 r.

*Specustawa drogowa* stanowi regulację szczególną w stosunku do przepisów *kpa* i przepisy tej ustawy stosuje się odpowiednio. Postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wszczyna się na wniosek zarządcy drogi. Organ, w toku postępowania administracyjnego dokonuje sprawdzenia, czy wniosek spełnia przewidziane prawem wymagania oraz czy dotyczy inwestycji o charakterze drogi publicznej, a także czy projekt budowlany jest zgodny z przepisami prawa i zawiera wymagane prawem opinie i uzgodnienia oraz oświadczenia projektantów. Spełnienie przez wnioskodawcę warunków określonych w ustawie o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* obliguje organ do wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, ponieważ organ dokonuje jedynie oceny prawnej dopuszczalności inwestycji będąc związany wnioskiem inwestora - zarządcy drogi. Nie jest natomiast uprawniony do badania wniosku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod kątem celowości i racjonalności przyjętych rozwiązań projektowych oraz ingerowania w przebieg trasy i rozwiązania projektowe inwestycji. Inwestor dokonuje wyboru w zakresie lokalizacji inwestycji drogowej, jak również w zakresie rozwiązań techniczno - wykonawczych przed złożeniem wniosku.

Organ wydający decyzję nie jest uprawniony do zmiany wariantu przebiegu trasy, o ile inwestor uzyskał wszelkie opinie i uzgodnienia wymagane przepisami prawa. Co więcej, organ pierwszej instancji nie jest uprawniony do badania zgodności projektu architektoniczno - budowlanego, w zakresie materialnym



z przepisami techniczno-budowlanymi, a jedynie w zakresie zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami. Zgodnie z przepisami *Prawa budowlanego* szeroka odpowiedzialność została przeniesiona na projektanta. Każdy projekt budowlany winien zawierać oświadczenie projektantów oraz sprawdzających, iż projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Przedmiotowe oświadczenie posiada również projekt budowlany będący załącznikiem do niniejszej decyzji.

We wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zarządca drogi wystąpił o nadanie tej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Zdaniem zarządcy drogi, za nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności przemawia ważny interes społeczny. Szybka realizacja skutkować będzie ograniczeniem utrudnień i uciążliwości związanych z wykonywanymi robotami a w efekcie poprawą ogólnych warunków dla pieszych i kierujących pojazdami, szczególnie biorąc pod uwagę wysoki stopień zurbanizowania przedmiotowego obszaru. Rezygnacja z przebudowy ul. Mostowej oraz z budowy nowego mostu na rzece Biała, może doprowadzić do zamknięcia tego obszaru ze względu na zły stan techniczny obiektu. Ponadto nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności usprawni proces realizacji rozbudowy przedmiotowego obszaru. Umożliwi rozpoczęcie i wykonanie robót budowlanych w najkrótszym możliwym terminie i wykorzystanie zabezpieczonych na ten cel w budżecie Miasta środków finansowych we właściwym okresie rozliczeniowym jak również pozwoli w najkrótszym możliwym terminie oddać do użytkowania mieszkańcom dzielnicy i miasta kluczowy, rozbudowany fragment infrastruktury drogowej miasta.

Zgodnie z treścią art. 17 ust. 1 *specustawy drogowej* starosta w odniesieniu do dróg gminnych i powiatowych nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym.

Literalna wykładnia powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest obligatoryjne, jeżeli zarządca drogi złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Ocena, czy występuje taki interes, została pozostawiona organowi wydającemu decyzję.

W ocenie organu, powyższe argumenty przedstawione przez zarządcę drogi wypełniają przesłankę określoną w art. 17 ust. 1 *specustawy drogowej*, tj. dotyczą ważnego interesu społecznego i gospodarczego i w związku z tym, zasługują na uwzględnienie.

Wobec spełnienia wymagań określonych przepisami *specustawy drogowej* oraz ustawy *Prawo budowlane*, orzeczono jak w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią niżej wymienione załączniki:

1. Mapa przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu opracowana w skali 1:500 (rys. nr 01 w materiałach do wniosku o wydanie decyzji ZRID),
2. Projekt podziału.
3. Projekt budowlany.
4. Klauzula informacyjna.


## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego, za pośrednictwem Prezydenta miasta Bielska-Białej w terminie:

- 14 dni od jej doręczenia – wnioskodawcy,
- 14 dni od dnia doręczenia publicznego ogłoszenia\* - pozostałym stronom

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 *kpa*). Jeżeli oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania wniosą wszystkie strony postępowania, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej tego oświadczenia przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 *kpa*), zatem nie ma możliwości zaskarżenia jej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego



  
 PREZYDENT MIASTA  
 mgr inż. Dorega Błasiak  
 kierownik Wydziału Urbanistyki i Architektury  
 .....  
 (pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej  
 do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Zarządca drogi (wraz z załącznikiem 1,2,3 -1 egz.)
2. egz. a.a

do wiadomości:

3. Inspektor Nadzoru Budowlanego (wraz z załącznikiem nr 1, 3);
4. Wydział Nieruchomości w/m;
5. Wydział Geodezji i Kartografii w/m (wraz z załącznikiem nr 2);
6. Polskie Gospodarstwo Wodne Wody Polskie,

Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* „Wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych doręczają decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy oraz zawiadamiają o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń, odpowiednio w urzędzie wojewódzkim lub starostwie powiatowym oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej. Ponadto, wysyłają zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu na adres wskazany w katastrze nieruchomości. W przypadku, o którym mowa w art. 11a ust. 2, zawiadomienie to wysyła się wojewodom albo starostom, na których obszarze właściwości znajdują się nieruchomości lub ich części objęte wnioskiem o wydanie tej decyzji.”

\*publiczne ogłoszenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od jego ukazania się (czyli zamieszczenia obwieszczenia o wydaniu decyzji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Bielsku-Białej, na stronie BIP tego urzędu oraz w prasie lokalnej).

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej  
Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej

Załącznik nr 4  
do decyzji nr 13/2023 z dnia 10 listopada 2023 r.  
Znak sprawy: UA.6740.526.2023.KBO

### Klauzula informacyjna

Na podstawie art. 14 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.)<sup>1</sup> zwanego dalej RODO, podaję następujące informacje:

1. Prezydent Miasta Bielska-Białej, z siedzibą 43-300 Bielsko-Biała, plac Ratuszowy 1 jest administratorem Pani/Pana danych osobowych.
2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 r. poz. 735) oraz ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 176), w celu realizacji zadań wynikających z ww. ustaw.
3. Pani/Pana dane osobowe zostały pozyskane z ewidencji gruntów, ewidencji ludności, ewidencji podatku rolnego i leśnego oraz od gospodarstw rolnych o powierzchni powyżej 1ha oraz przekazane przez inwestora i obejmują imię, nazwisko, adres.
4. Dane będą udostępniane jedynie podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.
5. Dane będą przetwarzane do momentu ustania celu przetwarzania określonego w pkt. 3, a po tym czasie będą przechowywane przez okres ustalony zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 6 ust. 2 i 2b ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
6. Dane nie będą profilowane.
7. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania dostępu do danych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych osobowych.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego w sprawach ochrony danych osobowych
  - a) dostępu do swoich danych osobowych,
  - b) sprostowania swoich danych osobowych,
  - c) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych,
  - d) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych – ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
9. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie wpływa na tok i wynik postępowania.
10. Wszelkie informacje związane z danymi osobowymi można uzyskać kontaktując się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, w następujący sposób:
  - a) pisemnie na adres siedziby Administratora,
  - b) pod adresem poczty elektronicznej: [iod@um.bielsko.pl](mailto:iod@um.bielsko.pl),
  - c) telefonicznie: 33 497 17 21.

<sup>1</sup>Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.)