



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, 07-03-2024

IFXIII.7820.28.2022

D E C Y Z J A nr 4/2024/ZRID
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Działając na podstawie art. 11a ust. 1 oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 311), zwanej dalej *specustawą drogową* oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), zwanej dalej *Kpa*, po rozpoznaniu wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, złożonego przez Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, działającego przez pełnomocnika Pana Anouara Grati,

udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej

**na rzecz Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, zwanego dalej *Inwestorem*,
dla przedsięwzięcia pod nazwą:**

Budowa obwodnicy miejscowości Pradła w ciągu drogi krajowej nr 78.

Inwestycją objęte zostały nieruchomości o numerach działek:

Gmina Kroczyce / Obręb Pradła 0014:

1630/5, 77/1, 1632/2, 1633/1, 1634/2, 1635/1, 1635/2, 1636/1, 1637/4, 1637/3, 1639/3, 1639/4, 1630/3, 123/1, 124/1, 157/1, 158/4, 158/3, 160/3, 1630/6, 1630/4, 161/2, 162/2, 163/3, 163/4, 164/2, 147, 150/5, 149, 148/2, 156/2, 143, 144, 145, 146/1, 146/2, 131, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153/2, 125, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 220, 221, 222, 223/3, 224, 225, 226, 227, 2163, 246, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 300, 301, 302, 308/5, 308/1, 308/8, 313/2, 363, 314, 328, 327, 329, 330, 331, 332, 333, 326, 334, 335, 336, 365, 575, 325/2, 325/1, 323, 467/1, 2162, 2154, 468, 469/1, 471/2, 474/1, 472/1, 475, 474/2.

I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

I.1. Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych.

I.2. Należy zachować istniejące powiązanie drogi krajowej nr 78 przez skrzyżowanie typu rondo w km 139+565 z drogą wojewódzka nr 794.

I.3. Należy zachować istniejące powiązanie drogi krajowej nr 78 przez drogę wojewódzką nr 794 z drogą gminną nr 674 004 D (ul. Kościuszki).

II. Określenie linii rozgraniczających teren, w tym określenie granic pasów drogowych innych dróg publicznych.

II.1. Określam linie rozgraniczające teren na mapie przedstawiającej proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz przedstawiającej istniejące uzbrojenie terenu, opracowanej w skali 1:500 (4 arkusze - nr rysunku: 2.1, 2.2, 2.3, 2.4), stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszej decyzji.

II.2. Liniami rozgraniczającymi teren objęte są wskazane nieruchomości o numerach działek:

II.2.1. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających pasa drogowego projektowanej **drogi krajowej** (w nawiasie podano oznaczenie numeru działki przed podziałem):

Gmina Kroczyce / Obręb Pradła 0014:

1630/11 (1630/5), 1630/7 (1630/3), 160/4 (160/3), 1630/14 (1630/6), 161/3 (161/2), 162/3 (162/2), 163/5 (163/3), 163/7 (163/4), 164/3 (164/2), 147/1 (147), 147/3 (147), 150/7 (150/5), 149/1 (149), 148/4 (148/2), 156/3 (156/2), 156/5 (156/2), 145/3 (145), 146/5 (146/1), 146/7 (146/2), 131/2 (131), 2149/1 (2149), 2150/2 (2150), 2151/2 (2151), 2152/2 (2152), 2153/3 (2153/2), 125/2 (125), 205/2 (205), 206/2 (206), 207/2 (207), 208/2 (208), 209/2 (209), 210/2 (210), 211/2 (211), 212/2 (212), 213/2 (213), 214/2 (214), 215/2 (215), 216/2 (216), 217/2 (217), 220/2 (220), 221/2 (221), 222/2 (222), 223/5 (223/3), 223/7 (223/3), 224/1 (224), 224/3 (224), 225/1 (225), 225/3 (225), 226/2 (226), 227/2 (227), 2163/2 (2163), 246/2 (246), 271/1 (271), 272/1 (272), 273/1 (273), 274/2 (274), 275/2 (275), 276/2 (276), 277/2 (277), 278/2 (278), 279/1 (279), 280/1 (280), 281/2 (281), 282/2 (282), 283/2 (283), 284/2 (284), 285/2 (285), 286/2 (286), 300/1 (300), 301/1 (301), 308/15 (308/5), 308/10 (308/1), 308/18 (308/8), 313/3 (313/2), 363/1 (363), , 328/1 (328), 327/1 (327), 329/1 (329), 330, 331/2 (331), 332/1 (332), 333/1 (333), 326/2 (326), 334, 336/1 (336), 365/1 (365), 325/3 (325/2), 325/5 (325/1), 323/1 (323), 467/3 (467/1), 2162/2 (2162), 2154/1 (2154), 469/2 (469/1), 471/3 (471/2), 474/6 (474/1), 472/2 (472/1), 475/1 (475), 474/4 (474/2).

II.2.2. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających pasa drogowego projektowanej **innej drogi publicznej (wojewódzkiej)** (w nawiasie podano oznaczenie numeru działki przed podziałem):

Gmina Kroczyce / Obręb Pradła 0014:

77/3 (77/1), 158/8 (158/4), 158/6 (158/3), 160/6 (160/3), 156/7 (156/2), 143/2 (143), 144/2 (144), 145/1 (145), 146/3 (146/1), 146/6 (146/2), 147/2 (147), 148/3 (148/2), 149/2 (149), 150/8 (150/5).

II.2.3. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających pasa drogowego projektowanej **drogi gminnej** (w nawiasie podano oznaczenie numeru działki przed podziałem):

Gmina Kroczyce / Obręb Pradła 0014:

277/4 (277), 278/4 (278), 280/3 (280), 281/4 (281), 282/4 (282), 283/4 (283), 284/4 (284), 285/4 (285), 286/4 (286), 300/2 (300), 301/2 (301), 302/1 (302), 308/14 (308/5), 308/17 (308/8).

II.3. Na mapie wskazanej w pkt. II.1. niniejszej decyzji, oznaczono:

- **linią przerywaną koloru czerwonego** - linię rozgraniczającą teren inwestycji głównej - pas drogi krajowej, stanowiącą jednocześnie linię podziału nieruchomości;
- **linią przerywaną koloru żółtego** - linię rozgraniczającą teren inwestycji - pas drogowy innej drogi publicznej (wojewódzkiej), stanowiącą jednocześnie linię podziału nieruchomości;

- **linią przerywaną koloru zielonego** - linię rozgraniczającą teren inwestycji - pas drogowy innej drogi publicznej – drogi gminnej, stanowiącą jednocześnie linię podziału nieruchomości.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa

III.1. Należy spełnić warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej w dniu 31 maja 2011 r. przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach znak: WOOŚ.4200.11.2011.JB na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji, określone szczegółowo w pkt. I.2. (2.1. i 2.2.) i II. przedmiotowej decyzji, uchylonej w części, co do której orzeczono co do istoty sprawy, a w pozostałej części utrzymanej w mocy decyzją Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 5 października 2012 r., znak: DOOŚ-idk.4200.119.2011.LS.7, nieokreślone w postanowieniu o uzgodnieniu realizacji przedsięwzięcia, wskazanym w pkt III.2. niniejszej decyzji.

III.2. Należy spełnić warunki określone w postanowieniu o uzgodnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia z dnia 13 grudnia 2023 r., znak: WOOŚ.4222.1.2023.MP.15, wydanym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

III.3. Nakładam obowiązek sporządzenia analizy porealizacyjnej.

III.3.1. Analizę porealizacyjną należy wykonać, rok po oddaniu inwestycji do użytkowania, w zakresie pomiaru hałasu oraz jakości wód.

III.3.2. Pomiary hałasu należy przeprowadzić zgodnie z pkt. III.1 i III.2. powołanego postanowienia o uzgodnieniu realizacji przedsięwzięcia.

III.3.3. Należy przeprowadzić badania ilości zawiesin i zawartości węglowodorów ropopochodnych w wodach opadowych i roztopowych pobranych, w szczególności na wlotach do zbiorników retencyjnych i wylocie do zbiornika ZB1 do istniejącego rowu przydrożnego przy starodrożu DK 78, a także na wylocie do rzeki Krztyni.

III.3.4. Analizę porealizacyjną należy przedstawić, w terminie 18 miesięcy po oddaniu inwestycji do użytkowania, właściwemu organowi ochrony środowiska.

III.4. Wykonanie urządzeń wodnych i obiektu mostowego MD 1.19 oraz odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z projektowanych wylotów i wpustów do rzeki Krztynia należy realizować zgodnie z warunkami określonymi:

- w decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym z dnia 20 października 2022 r., znak: WA.RUZ.4210.135.2022.DK, wydanej przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
- w decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym z dnia 18 października 2022 r., znak: WA.RUZ.4210.192.2022.AŻ, wydanej przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

III.5. Z odpadami powstającymi w okresie budowy i użytkowania drogi należy postępować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.).

III.6. Ustaliam następujące warunki wynikające z ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

III.6.1. Należy spełnić warunki określone w piśmie Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach delegatura w Częstochowie z dnia 8 września 2022 r., znak: C-AR-5183.89.2022.JK.

III.6.2. Należy zapewnić nadzór archeologiczny nad prowadzonymi pracami ziemnymi. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzonych robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu o cechach zabytkowych wymagane jest wstrzymanie prowadzonych prac, zabezpieczenie zarówno przedmiotu, jak i miejsca jego znalezienia, a następnie niezwłoczne zawiadomienie o odkryciu Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

III.6.3. Istniejące kapliczki, krzyże przydrożne oraz inne obiekty małej architektury o charakterze sakralnym, znajdujące się w sąsiedztwie pasa drogowego, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

III.6.4. W przypadku kolizji planowanej inwestycji z wymienionymi powyżej obiektami, należy je przenieść w porozumieniu z właściwym organem administracji architektoniczno-budowlanej, właściwym miejscowo konserwatorem zabytków oraz właściwym zarządcą drogi.

III.7. Nie ustaliam warunków wynikających z obronności państwa.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

IV.1. W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązujących przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), zwanej dalej *ustawa Prawo budowlane* oraz innych przepisów szczególnych, a zwłaszcza należy zapewnić osobom trzecim dostęp do drogi publicznej, możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej i regulacji stosunków wodnych oraz ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas oraz przed zanieczyszczeniami powietrza, gleby i wody.

IV.2. Należy dokonać przebudowy lub zabezpieczenia istniejącej infrastruktury technicznej i sieci uzbrojenia terenu zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym i załączonymi do niego uzgodnieniami i opiniami, zrekompensować i naprawić wszelkie szkody wyrządzone w trakcie realizacji osobom trzecim.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

V.1. Zatwierdzam podział nieruchomości, przedstawiony w poniższej tabeli, zgodnie z mapami w skali 1:500, zawierającymi projekt podziału nieruchomości, wykonanymi przez uprawnionego geodetę, opracowanymi w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawierają operaty techniczne wpisane do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Zawierciańskiego:

| Lp. | Numer działki | | | | | Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu- operatu technicznego | Data wpisania operatu technicznego |
|--------------------------------------|----------------------|------------------|---|---|-------------------------------|--|------------------------------------|
| | Stan dotychczasowy | Stan po podziale | | | | | |
| | | Pod inwestycję | | | Pozostała część nieruchomości | | |
| Pod drogę krajową | Pod drogę wojewódzką | Pod drogę gminną | | | | | |
| 1. | 2. | 3. | | | 4. | 5. | 6. |
| Gmina Kroczyce / Obręb Pradła | | | | | | | |
| 1. | 1630/3 | 1630/7 | - | - | 1630/8 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 2. | 1630/5 | 1630/11 | - | - | 1630/12 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 3. | 1630/4 | 1630/10 | - | - | 1630/9 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 4. | 1630/6 | 1630/14 | - | - | 1630/13 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |

| | | | | | | | |
|-----|--------|--------|-------|---|--------|------------------|---------------|
| 5. | 77/1 | - | 77/3 | - | 77/4 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 6. | 158/4 | - | 158/8 | - | 158/9 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 7. | 158/3 | - | 158/6 | - | 158/5 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 158/7 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 8. | 160/3 | 160/4 | 160/6 | - | 160/5 | P.2416.2024.152 | 05.02.2024 r. |
| | | | | | 160/7 | P.2416.2024.152 | 05.02.2024 r. |
| 9. | 161/2 | 161/3 | - | - | 161/4 | P.2416.2024.152 | 05.02.2024 r. |
| 10. | 162/2 | 162/3 | - | - | 162/4 | P.2416.2024.152 | 05.02.2024 r. |
| 11. | 163/3 | 163/5 | - | - | 163/6 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 12. | 163/4 | 163/7 | - | - | 163/8 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 13. | 164/2 | 164/3 | - | - | 164/4 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 14. | 156/2 | 156/5 | 156/7 | - | 156/8 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | 156/3 | | | 156/6 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 156/4 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 15. | 143 | - | 143/2 | - | 143/3 | P.2416.2024.152 | 05.02.2024 r. |
| | | | | | 143/1 | P.2416.2024.152 | 05.02.2024 r. |
| 16. | 144 | - | 144/2 | - | 144/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 144/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 17. | 145 | 145/3 | 145/1 | - | 145/2 | P.2416.2024.152 | 05.02.2024 r. |
| 18. | 146/1 | 146/5 | 146/3 | - | 146/4 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 19. | 146/2 | 146/7 | 146/6 | - | 146/8 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 20. | 147 | 147/1 | 147/2 | - | 147/5 | P.2416.2024.152 | 05.02.2024 r. |
| | | 147/3 | | | 147/4 | P.2416.2024.152 | 05.02.2024 r. |
| 21. | 148/2 | 148/4 | 148/3 | - | 148/5 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 148/6 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 22. | 149 | 149/1 | 149/2 | - | 149/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 23. | 150/5 | 150/7 | 150/8 | - | 150/9 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 24. | 131 | 131/2 | - | - | 131/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 131/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 25. | 2149 | 2149/1 | - | - | 2149/2 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 26. | 2150 | 2150/2 | - | - | 2150/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 2150/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 27. | 2151 | 2151/2 | - | - | 2151/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 2151/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 28. | 2152 | 2152/2 | - | - | 2152/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 2152/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 29. | 2153/2 | 2153/3 | - | - | 2153/4 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 30. | 125 | 125/2 | - | - | 125/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 125/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 31. | 205 | 205/2 | - | - | 205/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 205/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 32. | 206 | 206/2 | - | - | 206/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 206/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 33. | 207 | 207/2 | - | - | 207/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 207/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 34. | 208 | 208/2 | - | - | 208/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 208/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |

| | | | | | | | |
|-----|-------|--------|---|---|--------|------------------|---------------|
| 35. | 209 | 209/2 | - | - | 209/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 209/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 36. | 210 | 210/2 | - | - | 210/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 210/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 37. | 211 | 211/2 | - | - | 211/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 211/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 38. | 212 | 212/2 | - | - | 212/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 212/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 39. | 213 | 213/2 | - | - | 213/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 213/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 40. | 214 | 214/2 | - | - | 214/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 214/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 41. | 215 | 215/2 | - | - | 215/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 215/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 42. | 216 | 216/2 | - | - | 216/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 216/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 43. | 217 | 217/2 | - | - | 217/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 217/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 44. | 220 | 220/2 | - | - | 220/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 220/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 45. | 221 | 221/2 | - | - | 221/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 221/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 46. | 222 | 222/2 | - | - | 222/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 222/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 47. | 223/3 | 223/5 | - | - | 223/4 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | 223/7 | | | 223/6 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 223/8 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 48. | 224 | 224/1 | - | - | 224/2 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | 224/3 | | | 224/4 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 49. | 225 | 225/1 | - | - | 225/2 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | 225/3 | | | 225/4 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 50. | 226 | 226/2 | - | - | 226/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 226/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 51. | 227 | 227/2 | - | - | 227/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 227/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 52. | 2163 | 2163/2 | - | - | 2163/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 2163/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 53. | 246 | 246/2 | - | - | 246/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 246/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 54. | 271 | 271/1 | - | - | 271/2 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 55. | 272 | 272/1 | - | - | 272/2 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 56. | 273 | 273/1 | - | - | 273/2 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 57. | 274 | 274/2 | - | - | 274/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 274/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 58. | 275 | 275/2 | - | - | 275/1 | P.2416.2024.152 | 05.02.2024 r. |
| | | | | | 275/3 | P.2416.2024.152 | 05.02.2024 r. |
| 59. | 276 | 276/2 | - | - | 276/1 | P.2416.2024.152 | 05.02.2024 r. |

| | | | | | | | |
|-----|-------|--------|---|--------|--------|------------------|---------------|
| | | | | | 276/3 | P.2416.2024.152 | 05.02.2024 r. |
| 60. | 277 | 277/2 | - | 277/4 | 277/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 277/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 61. | 278 | 278/2 | - | 278/4 | 278/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 278/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 278/5 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 62. | 279 | 279/1 | - | - | 279/2 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 63. | 280 | 280/1 | - | 280/3 | 280/2 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 280/4 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 64. | 281 | 281/2 | - | 281/4 | 281/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 281/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 281/5 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 65. | 282 | 282/2 | - | 282/4 | 282/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 282/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 282/5 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 66. | 283 | 283/2 | - | 283/4 | 283/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 283/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 283/5 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 67. | 284 | 284/2 | - | 284/4 | 284/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 284/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 284/5 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 68. | 285 | 285/2 | - | 285/4 | 285/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 285/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 285/5 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 69. | 286 | 286/2 | - | 286/4 | 286/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 286/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 286/5 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 70. | 300 | 300/1 | - | 300/2 | 300/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 71. | 301 | 301/1 | - | 301/2 | 301/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 72. | 302 | - | - | 302/1 | 302/2 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 73. | 308/5 | 308/15 | - | 308/14 | 308/13 | P.2416.2022.1306 | 14.09.2022 r. |
| | | | | | 308/16 | P.2416.2022.1306 | 14.09.2022 r. |
| 74. | 308/1 | 308/10 | - | - | 308/9 | P.2416.2022.1306 | 14.09.2022 r. |
| | | | | | 308/11 | P.2416.2022.1306 | 14.09.2022 r. |
| 75. | 308/8 | 308/18 | - | 308/17 | 308/19 | P.2416.2023.785 | 07.06.2023 r. |
| 76. | 313/2 | 313/3 | - | - | 313/4 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 77. | 363 | 363/1 | - | - | 363/2 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 363/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 363/4 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 78. | 365 | 365/1 | - | - | 365/2 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 79. | 329 | 329/1 | - | - | 329/2 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 80. | 328 | 328/1 | - | - | 328/2 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 81. | 327 | 327/1 | - | - | 327/2 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 82. | 331 | 331/2 | - | - | 331/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 331/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 83. | 332 | 332/1 | - | - | 332/2 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 84. | 333 | 333/1 | - | - | 333/2 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |

| | | | | | | | |
|-----|-------|--------|---|---|--------|------------------|---------------|
| 85. | 336 | 336/1 | - | - | 336/2 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 86. | 326 | 326/2 | - | - | 326/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 326/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 87. | 325/1 | 325/5 | - | - | 325/6 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 88. | 325/2 | 325/3 | - | - | 325/4 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 89. | 323 | 323/1 | - | - | 323/2 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 90. | 467/1 | 467/3 | - | - | 467/2 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 467/4 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 91. | 2162 | 2162/2 | - | - | 2162/1 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| | | | | | 2162/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 92. | 2154 | 2154/1 | - | - | 2154/2 | P.2416.2024.152 | 05.02.2024 r. |
| 93. | 474/1 | 474/6 | - | - | 474/7 | P.2416.2024.152 | 05.02.2024 r. |
| 94. | 469/1 | 469/2 | - | - | 469/3 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 95. | 471/2 | 471/3 | - | - | 471/4 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 96. | 472/1 | 472/3 | - | - | 472/4 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 97. | 475 | 475/1 | - | - | 475/2 | P.2416.2022.1086 | 03.08.2022 r. |
| 98. | 474/2 | 474/4 | - | - | 474/5 | P.2416.2024.152 | 05.02.2024 r. |

V.2. Linie podziału nieruchomości ustalone niniejszą decyzją, zostały zaznaczone kolorem czerwonym na mapach podziału nieruchomości sporządzonych zgodnie z odrębnymi przepisami.

V.3. Mapy z podziałem nieruchomości stanowią załącznik nr 2, będący integralną częścią niniejszej decyzji.

VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części według ewidencji gruntów, które staną się własnością Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

VI.1. Stwierdzam nabycie z mocy prawa przez Skarb Państwa z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna oznaczonych poniżej nieruchomości znajdujących się w liniach rozgraniczających teren inwestycji określających granicę pasa drogowego projektowanej drogi krajowej, (w nawiasie podano oznaczenie numeru działki przed podziałem):

Gmina Kroczyce / Obręb Pradla 0014:

150/7 (150/5), 149/1 (149), 160/4 (160/3), 161/3 (161/2), 162/3 (162/2), 163/5 (163/3), 163/7 (163/4), 164/3 (164/2), 145/3 (145), 146/5 (146/1), 146/7 (146/2), 2149/1 (2149), 2150/2 (2150), 2152/2 (2152), 2153/3 (2153/2), 205/2 (205), 208/2 (208), 209/2 (209), 210/2 (210), 211/2 (211), 213/2 (213), 215/2 (215), 216/2 (216), 217/2 (217), 220/2 (220), 221/2 (221), 223/5 (223/3), 223/7 (223/3), 224/1 (224), 224/3 (224), 225/1 (225), 225/3 (225), 226/2 (226), 227/2 (227), 2163/2 (2163), 271/1 (271), 272/1 (272), 273/1 (273), 274/2 (274), 275/2 (275), 276/2 (276), 277/2 (277), 279/1 (279), 281/2 (281), 282/2 (282), 283/2 (283), 284/2 (284), 285/2 (285), 286/2 (286), 300/1 (300), 301/1 (301), 308/10 (308/1), 313/3 (313/2), 363/1 (363), 329/1 (329), 330, 331/2 (331), 328/1 (328), 327/1 (327), 332/1 (332), 333/1 (333), 334, 336/1 (336), 325/5 (325/1), 325/3 (325/2), 323/1 (323), 467/3 (467/1), 469/2 (469/1), 471/3 (471/2), 472/2 (472/1), 475/1 (475).

VI.2. Stwierdzam nabycie z mocy prawa przez Skarb Państwa z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna oznaczonych poniżej nieruchomości znajdujących się w liniach rozgraniczających teren inwestycji określających granicę pasa drogowego projektowanej innej drogi publicznej (wojewódzkiej), (w nawiasie podano oznaczenie numeru działki przed podziałem):

Gmina Kroczyce / Obręb Pradła 0014:

77/3 (77/1), 158/8 (158/4), 158/6 (158/3), 160/6 (160/3), 143/2 (143), 144/2 (144), 145/1 (145), 146/3 (146/1), 146/6 (146/2), 149/2 (149), 150/8 (150/5).

VI.3. Stwierdzam nabycie z mocy prawa przez **Gminę Kroczyce** z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna oznaczonych poniżej nieruchomości znajdujących się w liniach rozgraniczających teren inwestycji określających granicę pasa drogowego projektowanej **drogi gminnej**, (w nawiasie podano oznaczenie numeru działki przed podziałem):

Gmina Kroczyce / Obręb Pradła 0014:

277/4 (277), 278/4 (278), 280/3 (280), 281/4 (281), 282/4 (282), 283/4 (283), 284/4 (284), 285/4 (285), 300/2 (300), 301/2 (301), 302/1 (302), 308/14 (308/5), 308/17 (308/8).

VII. Zatwierdzenie projektu budowlanego

VII.1. Zatwierdzam projekt budowlany dla inwestycji pn.: „Budowa obwodnicy miejscowości Pradła w ciągu drogi krajowej nr 78”, składający się z następujących części:

TOM 1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

- TOM 1.1 Projekt zagospodarowania terenu (część opisowa i rysunkowa)
- TOM 1.2 Warunki techniczne, opinie i uzgodnienia
- TOM 1.3 Kopie uprawnień budowlanych, zaświadczeń i wpisów do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

TOM 2 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY:

- TOM 2.1.1 Budowa układu drogowego
- TOM 2.1.2 Projekt wzmocnienia podłoża i skarp
- TOM 2.2.1 Obiekt WD 1.18
- TOM 2.2.2 Obiekt MD 1.19
- TOM 2.2.3 Obiekt PZDG 1.19A
- TOM 2.2.4 Przepust ramowy
- TOM 2.3.1 Budowa kanalizacji deszczowej
- TOM 2.3.2 Budowa i przebudowa sieci wodociągowej
- TOM 2.4.1 Oświetlenie
- TOM 2.4.2 Przebudowa i zabezpieczenie sieci elektroenergetycznej
- TOM 2.5.1 Budowa kanału technologicznego
- TOM 2.7 Rozbiórki

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO (TOM 2.6.1 Inwentaryzacja zieleni wraz z planem wyřębu, TOM 2.6.2 Nasadzenia zieleni, TOM 2.8 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia).

VII.2. Projekt budowlany opracowali:

Projektował:

- Anouar Grati – uprawnienie budowlane nr SLK/1074/POOD/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej (nr ewidencyjny SLK/BO/2725/04);

- Karolina Koczaj – uprawnienie budowlane nr SLK/9440/PWBD/21 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń (nr ewidencyjny SLK/BD/1902/21);
- Przemysław Misztal – uprawnienie budowlane nr SLK/7105/PBS/17 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (nr ewidencyjny SLK/IS/0157/17);
- Małgorzata Podstawska – uprawnienie budowlane nr SLK/6338/PBM/15 do projektowania w specjalności inżynierskiej mostowej bez ograniczeń (nr ewidencyjny SLK/BM/9470/16);
- Michał Pacan – uprawnienie budowlane nr SLK/2684/PWOE/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (nr ewidencyjny SLK/IE/2070/04);
- Michał Pacan – uprawnienie budowlane nr DTK-WSB/02467/03/U do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych (nr ewidencyjny SLK/IE/2070/04).

Sprawdził:

- Michał Sobczyk – uprawnienie budowlane nr SLK/1498/POOD/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej (nr ewidencyjny SLK/BD/5224/08);
- Jacek Biela – uprawnienie budowlane nr SLK/2013/POOE/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych (nr ewidencyjny SLK/IS/7568/02);
- Artur Seles – uprawnienie budowlane nr SLK/2827/PWOM/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności mostowej (nr ewidencyjny SLK/BM/6604/10);
- Arkadiusz Piechota – uprawnienie budowlane nr DTT-TD/2126/01/U do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą bez ograniczeń (nr ewidencyjny SLK/IE/0066/03);
- Wojciech Pałczyński – uprawnienie budowlane nr KUP/0069/POOE/10 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (nr ewidencyjny KUP/IE/0062/09).

VII.3. Zakres inwestycji.

Zakres inwestycji obejmuje:

- budowę odcinka drogi krajowej nr 78 od km 139+267,14 do km 141+600,00;
- budowę jezdni dojazdowych w pasie drogi krajowej;
- budowę skrzyżowania typu rondo w km 139+300,00;
- budowę chodników, ciągów pieszo-rowerowych, zjazdów;
- budowę ogrodzenia drogi;
- budowę elementów i organizacji bezpieczeństwa ruchu;
- budowę odwodnienia drogi krajowej i jezdni dodatkowych;
- budowę urządzeń podczyszczających wody opadowe i roztopowe przyjmowane z pasa drogowego;
- budowę przejść dla zwierząt oraz przepustów dla płazów;
- budowę obiektów inżynierskich w ciągu drogi krajowej;

- budowę kanalizacji deszczowej;
- przebudowę sieci wodociągowych;
- budowę oświetlenia drogowego;
- zabezpieczenie i przebudowę sieci elektroenergetycznej;
- budowę kanału technologicznego;
- przebudowę sieci telekomunikacyjnej;
- nasadzenia zieleni ochronnej i naprowadzającej.

VII.4. Określenie kategorii obiektów budowlanych objętych ww. projektem: **I, III, IV, VIII, XXV, XXVI, XXVIII.**

VII.5. Projekt budowlany stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej decyzji.

VII.6. Zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt. 1 *ustawy Prawo budowlane* sprawdzono zgodność projektu budowlanego z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 31 maja 2011 r. znak WOOŚ.4200.11.2011.JB, uchyloną w części, co do której orzeczono co do istoty sprawy, a w pozostałej części utrzymaną w mocy decyzją Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 5 października 2012 r. znak: DOOŚ-idk.4200.119.2011.LS.7 oraz postanowieniem o uzgodnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia z dnia 13 grudnia 2023 r., znak: WOOŚ.4222.1.2023.MP.15, wydanym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach. Projekt budowlany jest zgodny z ww. rozstrzygnięciami.

VIII. Inne ustalenia:

VIII.1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.

VIII.1.1. Obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, spełniając wszystkie wymagania określone w dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach.

VIII.1.2. Obiekty budowlane objęte niniejszą decyzją podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu, a po ich wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

VIII.1.3. Obiekty budowlane lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.

VIII.1.4. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki).

VIII.2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.

VIII.2.1. *Inwestor* jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.

VIII.2.2. Przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, *Inwestor* jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.

VIII.2.3. Realizacja inwestycji wymaga ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego na podstawie art. 19 ust 1 *ustawy Prawo Budowlane* oraz § 2 ust 1 pkt 4 i 15, § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. nr 138, poz. 1554).

VIII.3. W przypadku gdy z przepisów *ustawy Prawo budowlane* wynika obowiązek uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, *Inwestor* jest zobowiązany uzyskać taką decyzję, którą wydaje właściwy organ nadzoru budowlanego.

VIII.4. Określenie obowiązku:

- rozbiórki i terminu rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania,
- budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu,
- budowy lub przebudowy innych dróg publicznych,
- budowy zjazdów.

VIII.4.1. Działając w oparciu o art. 11f. ust. 1 pkt. 8 lit. c oraz e, g, h, i oraz j *specustawy drogowej ustalam obowiązek* rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych, budowy zjazdów oraz **zezwalam na wykonanie** tych obowiązków (wg zakresu określonego w kolumnie 5. niżej zamieszczonej tabeli). Szczegółowy opis robót budowlanych określa projekt budowlany stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej decyzji.

Ponadto ograniczam sposób korzystania z nieruchomości znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy na działkach o numerach wskazanych poniżej w celu wykonania prac określonych w tabeli w następujący sposób:

- na obszarze oznaczonym w projekcie zagospodarowania terenu, stanowiącym część projektu budowlanego, na rzecz *Inwestora* w celu wykonania prac określonych w kolumnie 5. poniższej tabeli,
- na potrzeby konserwacji i usuwania awarii sieci uzbrojenia terenu na rzecz każdego z właścicieli sieci wskazanej w kolumnie 5. poniższej tabeli.

| Lp. | Numer działki (po podziale) | Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi | Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości | |
|-----|-----------------------------|--|--|--------------------------------|
| | | | Powierzchnia zajętości terenu w m ² | Zakres prac |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. |
| 1. | - | 1632/2 | 14 | Budowa sieci uzbrojenia terenu |
| 2. | - | 1633/1 | 44 | Budowa sieci uzbrojenia terenu |
| | | | 82 | Budowa zjazdu |
| 3. | - | 1634/2 | 46 | Budowa sieci uzbrojenia terenu |
| | | | 77 | Budowa zjazdu |
| 4. | - | 1635/1 | 130 | Budowa sieci uzbrojenia terenu |
| | | | 91 | Budowa zjazdu |
| 5. | - | 1635/2 | 85 | Budowa zjazdu |

| Lp. | Numer działki (po podziale) | Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi | Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości | |
|-----|-----------------------------|--|--|---|
| | | | Powierzchnia zajętości terenu w m ² | Zakres prac |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. |
| 6. | - | 1636/1 | 243 | Budowa zjazdu |
| 7. | - | 1637/4 | 196 | Budowa zjazdu |
| 8. | - | 1637/3 | 201 | Budowa zjazdu |
| 9. | - | 1639/3 | 75 | Budowa zjazdu |
| 10. | - | 1639/4 | 63 | Budowa zjazdu |
| 11. | - | 123/1 | 38 | Budowa zjazdu |
| 12. | - | 124/1 | 34 | Budowa zjazdu |
| 13. | - | 157/1 | 71 | Budowa zjazdu |
| 14. | 158/9 | 158/4 | 67 | Budowa zjazdu |
| | | | 641 | Budowa sieci uzbrojenia terenu |
| 15. | 158/7 | 158/3 | 59 | Budowa sieci uzbrojenia terenu oraz rozbiórka sieci SN |
| | | | 383 | Budowa zjazdu |
| 16. | 158/5 | 158/3 | 502 | Budowa sieci uzbrojenia terenu |
| | | | 201 | Rozbiórka sieci SN |
| 17. | 160/5 | 160/3 | 688 | Budowa sieci uzbrojenia terenu |
| | | | 1258 | Rozbiórka sieci SN |
| 18. | 161/4 | 161/2 | 72 | Rozbiórka sieci SN |
| 19. | 163/6 | 163/3 | 169 | Budowa sieci uzbrojenia terenu |
| | | | 387 | Rozbiórka sieci SN |
| 20. | 163/8 | 163/4 | 164 | Budowa sieci uzbrojenia terenu |
| | | | 416 | Rozbiórka sieci SN |
| 21. | 164/4 | 164/2 | 420 | Przebudowa sieci uzbrojenia terenu (sieci elektroenergetycznej) |
| | | | 654 | |
| 22. | 156/4 | 156/2 | 27 | Budowa sieci uzbrojenia terenu |
| | | | 103 | Rozbiórka sieci SN |
| 23. | 156/8 | 156/2 | 23 | Budowa zjazdu |
| 24. | 147/5 | 147 | 139 | Budowa sieci uzbrojenia terenu |
| | | | 175 | Rozbiórka sieci SN |
| 25. | 148/5 | 148/2 | 187 | Budowa sieci uzbrojenia terenu |
| 26. | 148/6 | 148/2 | 1337 | Przebudowa sieci uzbrojenia terenu (sieci elektroenergetycznej) |
| 27. | 149/3 | 149 | 656 | Budowa sieci uzbrojenia terenu |
| | | | 586 | Przebudowa sieci uzbrojenia terenu (sieci elektroenergetycznej) |
| 28. | 150/9 | 150/5 | 856 | Budowa sieci uzbrojenia terenu |
| | | | 52 | Budowa zjazdu |
| 29. | 131/1 | 131 | 39 | Przebudowa sieci uzbrojenia terenu (sieci elektroenergetycznej) |
| | | | 20 | Przebudowa sieci uzbrojenia terenu (sieci elektroenergetycznej) |

| Lp. | Numer działki (po podziale) | Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi | Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości | |
|-----|-----------------------------|--|--|---|
| | | | Powierzchnia zajętości terenu w m ² | Zakres prac |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. |
| 30. | 2152/3 | 2152 | 130 | Przebudowa sieci uzbrojenia terenu (sieci elektroenergetycznej) |
| 31. | 206/3 | 206 | 39 | Budowa zjazdu |
| 32. | 207/3 | 207 | 33 | Budowa zjazdu |
| 33. | 208/3 | 208 | 21 | Budowa zjazdu |
| 34. | 209/3 | 209 | 16 | Budowa zjazdu |
| 35. | 210/3 | 210 | 46 | Budowa zjazdu |
| 36. | 211/3 | 211 | 42 | Budowa zjazdu |
| 37. | 212/3 | 212 | 50 | Budowa zjazdu |
| 38. | 213/3 | 213 | 44 | Budowa zjazdu |
| 39. | 214/3 | 214 | 46 | Budowa zjazdu |
| 40. | 215/3 | 215 | 38 | Budowa zjazdu |
| 41. | 216/3 | 216 | 50 | Budowa zjazdu |
| 42. | 217/3 | 217 | 35 | Budowa zjazdu |
| 43. | 220/3 | 220 | 71 | Budowa zjazdu |
| 44. | 221/3 | 221 | 48 | Budowa zjazdu |
| 45. | 222/3 | 222 | 59 | Budowa zjazdu |
| 46. | 223/8 | 223/3 | 22 | Budowa zjazdu |
| 47. | 223/6 | | 43 | Budowa zjazdu |
| 48. | 224/4 | 224 | 49 | Budowa zjazdu |
| 49. | 225/4 | 225 | 40 | Budowa zjazdu |
| 50. | 226/3 | 226 | 31 | Budowa zjazdu |
| 51. | 227/3 | 227 | 32 | Budowa zjazdu |
| 52. | 227/1 | | 45 | Budowa zjazdu |
| 53. | 2163/3 | 2163 | 75 | Budowa zjazdu |
| 54. | 2163/1 | | 39 | Budowa zjazdu |
| 55. | 246/1 | 246 | 1525 | Przebudowa innej drogi publicznej |
| 56. | 246/1 | | 457 | Przebudowa innej drogi publicznej |
| 57. | 246/3 | | 1030 | Przebudowa innej drogi publicznej |
| 58. | 278/3 | 278 | 54 | Budowa zjazdu |
| 59. | 280/2 | 280 | 45 | Budowa zjazdu |
| 60. | 281/3 | 281 | 49 | Budowa zjazdu |
| 61. | 282/3 | 282 | 38 | Budowa zjazdu |
| 62. | 283/3 | 283 | 41 | Budowa zjazdu |
| 63. | 284/3 | 284 | 28 | Budowa zjazdu |
| 64. | 285/3 | 285 | 33 | Budowa zjazdu |
| 65. | 286/3 | 286 | 18 | Budowa zjazdu |
| 66. | 286/1 | | 73 | Budowa zjazdu |

| Lp. | Numer działki (po podziale) | Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi | Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości | |
|-----|-----------------------------|--|--|--|
| | | | Powierzchnia zajętości terenu w m ² | Zakres prac |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. |
| 67. | 308/9 | 308/1 | 848 | Przebudowa innej drogi publicznej |
| 68. | 308/11 | | 115 | Rozbiórka sieci uzbrojenia terenu (sieci elektroenergetycznej), Przebudowa sieci uzbrojenia terenu (sieci elektroenergetycznej) |
| 69. | 308/19 | 308/8 | 110 | Przebudowa sieci uzbrojenia terenu (sieci elektroenergetycznej) |
| 70. | 327/2 | 327 | 19 | Budowa sieci uzbrojenia terenu |
| 71. | 331/1 | 331 | 531 | Budowa sieci uzbrojenia terenu |
| 72. | 325/6 | 325/1 | 117 | Budowa zjazdu |
| 73. | 326/1 | 326 | 322 | Przebudowa sieci uzbrojenia terenu (sieci elektroenergetycznej) |
| 74. | 325/4 | 325/2 | 12 | Przebudowa sieci uzbrojenia terenu (sieci elektroenergetycznej) |
| | | | 32 | Przebudowa sieci uzbrojenia terenu (sieci elektroenergetycznej) |
| 75. | 323/2 | 323 | 163 | Rozbiórka obiektu nieprzewidzianego do dalszego użytkowania |
| 76. | 467/4 | 467/1 | 35 | Budowa zjazdu |
| 77. | - | 468 | 26 | Budowa zjazdu |

VIII.4.2. Na mapie wskazanej w pkt. II.1. niniejszej decyzji, oznaczono:

- **linią przerywaną koloru niebieskiego** - tereny podlegające ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości zgodnie z pkt. VIII.4.1. niniejszej decyzji w związku z obowiązkiem rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych, budowy zjazdów.

VIII.4.3. Właściciele i użytkownicy wiczyści nieruchomości wskazanych w pkt. VIII.4.1. niniejszej decyzji zobowiązani są udostępnić nieruchomości wskazane w tabeli w kolumnie 2. i 3. w celu wykonania czynności wskazanych w kolumnie 5. tabeli. *Inwestor* zobowiązany jest do przywrócenia ww. nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po dokonaniu ww. czynności, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo spowodowałoby nadmierne trudności lub koszty, *Inwestor* będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania. Do ww. ograniczeń przepisy art. 124 ust. 4 – 7, 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) stosuje się odpowiednio.

VIII.4.4. Określenie terminu rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania.

VIII.4.4.1. Określam termin wykonania obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania (pkt. VIII.4.1) - nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

VIII.4.5. Działając w oparciu o art. 11f. ust. 1 pkt. 8 lit. g oraz *specustawy drogowej* **ustalam obowiązek** budowy innych dróg publicznych oraz **zezwalam na wykonanie** tego obowiązku na niżej wskazanych nieruchomościach:

Inna droga publiczna (droga wojewódzka):

Gmina Kroczyce / Obręb Pradła 0014:

77/3 (77/1), 158/8 (158/4), 158/6 (158/3), 160/6 (160/3), 156/7 (156/2), 143/2 (143), 144/2 (144), 145/1 (145), 146/3 (146/1), 146/6 (146/2), 147/2 (147), 148/3 (148/2), 149/2 (149), 150/8 (150/5).

Droga gminna:

Gmina Kroczyce / Obręb Pradła 0014:

277/4 (277), 278/4 (278), 280/3 (280), 281/4 (281), 282/4 (282), 283/4 (283), 284/4 (284), 285/4 (285), 286/4 (286), 300/2 (300), 301/2 (301), 302/1 (302), 308/14 (308/5), 308/17 (308/8).

IX. Tereny wód płynących.

IX.1. Inwestycja drogowa wymaga przejścia przez tereny wód płynących. *Inwestor* jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji inwestycji.

IX.2. W oparciu o art. 20 a ust. 1 *specustawy drogowej*, *Inwestor* wykona prace wskazane w kolumnie 5., na nieruchomościach wskazanych w kolumnie 4. poniższej tabeli:

| Lp. | Gmina | obręb | Numer działki | Zakres prac |
|-----|----------|--------|---------------|--|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. |
| 1 | Kroczyce | Pradła | 314 | Budowa mostu drogowego MD 1.19 oraz budowa wylotu kanalizacji deszczowej do rzeki Krztynia |
| 2 | Kroczyce | Pradła | 335 | Budowa jezdni dodatkowej DD9 |

IX.3. Na mapie wskazanej w pkt. II.1. niniejszej decyzji, oznaczono:

- **linia przerywaną koloru fioletowego** - tereny niezbędne dla realizacji inwestycji drogowej w oparciu o przepisy art. 20a *specustawy drogowej* – teren wód płynących, zgodnie z pkt. IX.2. niniejszej decyzji.

IX.4. W związku z nadaniem decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, *Inwestor* niezwłocznie uzgodni w drodze porozumienia z odpowiednimi organami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 z późn. zm.) zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.

X. Roboty realizowane w oparciu o posiadane prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

X.1. Zezwalam na wykonanie przez *Inwestora* robót budowlanych poza pasem drogowym, towarzyszących realizacji inwestycji w oparciu o posiadane prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, na nieruchomościach wskazanych w tabeli.

| Lp. | Gmina | Obręb | Nr działki (w nawiasie podano pierwotny numer działki) | Zakres prac |
|------------|--------------|--------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Kroczyce | Pradła | 1630/12 (1630/5) | Budowa drogi krajowej DK78 |
| 2. | Kroczyce | Pradła | 1630/8 (1630/3) | Budowa drogi krajowej DK78 |
| 3. | Kroczyce | Pradła | 1630/13 (1630/6) | Budowa drogi krajowej DK78 |
| 4. | Kroczyce | Pradła | 1630/9 (1630/4) | Budowa drogi krajowej DK78 |
| 5. | Kroczyce | Pradła | 575 | Budowa drogi krajowej DK78 |
| 6. | Kroczyce | Pradła | 2162/1 (2162) | Budowa placu do zawracania na starodrożu DK78 |

X.2. Na mapie wskazanej w pkt. II.1. niniejszej decyzji, oznaczono:

- **linią przerywaną koloru brązowego** - tereny niezbędne dla realizacji inwestycji drogowej w oparciu o prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z pkt. X.1. niniejszej decyzji.

XI. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności.

XI.1. Na podstawie art. 17 ust. 1 *specustawy drogowej* niniejszej decyzji nadaję rygor natychmiastowej wykonalności.

XII. Określenie terminu wydania nieruchomości.

XII.1. Z uwagi na nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 *specustawy drogowej*, decyzja ta zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi oraz do rozpoczęcia robót budowlanych, uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

XII.2. Określam termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

XIII. Ponadto, na podstawie *specustawy drogowej*:

XIII.1. Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji, mają zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (art. 16 ust. 3 i art. 17 ust. 5 *specustawy drogowej*).

XIII.2. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości (art. 12 ust. 3 *specustawy drogowej*).

XIII.3. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do użytkowania innych dróg publicznych właściwym zarządcom dróg (art. 11f ust. 2a *specustawy drogowej*).

XIII.4. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania mają zastosowanie przepisy *specustawy drogowej* i odpowiednio przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wysokość odszkodowania, o którym mowa wyżej zostanie ustalona w odrębnych decyzjach Wojewody Śląskiego według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ pierwszej instancji i jej wartości w dniu wydania decyzji ustalającej wysokość odszkodowania (art. 12 ust. 5, art. 18 *specustawy drogowej*).

XIII.5. Za szkody powstałe w wyniku działań, o których mowa w art. 20a ust. 1 *specustawy drogowej*, przysługuje odszkodowanie ustalane na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego. Do zapłaty odszkodowania jest obowiązany właściwy zarządca drogi (20a ust. 4 i 5 *specustawy drogowej*).

XIII.6. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomości objętej niniejszą decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (art. 21 ust. 2 *specustawy drogowej*).

XIII.7. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, prawa te wygasają (art. 12 ust. 4c *specustawy drogowej*).

XIII.8. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w który decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12 ust. 4d *specustawy drogowej*).

UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja została wydana w oparciu o przepisy *specustawy drogowej*. W sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych przez *specustawę drogową*, na podstawie art. 11i, zastosowano odpowiednio przepisy *ustawy Prawo budowlane*, z wyjątkiem art. 28 ust. 2. Z zastrzeżeniem przepisów *specustawy drogowej* w trakcie postępowania w sprawach dotyczących wydania niniejszej decyzji, na podstawie art. 11c *specustawy drogowej*, zastosowano przepisy *Kpa*.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 *specustawy drogowej* wojewoda wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich.

Rozbudowywany odcinek drogi dotyczy drogi krajowej, zatem organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest wojewoda.

Podmiotem właściwym do złożenia wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w niniejszej sprawie jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad.

W dniu 30 września 2022 r. do Wojewody Śląskiego wpłynął wniosek Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, działającego przez pełnomocnika Pana Anouara Grati, zwanego dalej *Inwestorem*, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Budowa obwodnicy miejscowości Pradła w ciągu drogi krajowej nr 78”.

Pismem z dnia 10 października 2022 r. Wojewoda Śląski wezwał *Inwestora* do uzupełnienia braków formalnych wniosku w trybie art. 64 § 2 *Kpa*. W dniu 17 października 2022 r. *Inwestor* częściowo uzupełnił braki formalne wniosku, a w pozostałym zakresie zawniioskował o przedłużenie terminu do 30 grudnia 2022 r., na co Wojewoda Śląski pismem z dnia 26 października 2022 r. wyraził zgodę. W dniu 23 grudnia 2022 r. *Inwestor* uzupełnił wniosek o wydanie decyzji o braki formalne.

Art. 11b ust. 1 *specustawy drogowej* stanowi, że właściwy zarządca drogi składa wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, po uzyskaniu opinii właściwych miejscowo zarządu województwa, zarządu powiatu oraz wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

W zakresie przedmiotowej inwestycji uzyskano następujące opinie:

- Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 3 sierpnia 2022 r. r., znak: TD-RD.8012.1.91.2022.LAT;
- Zarządu Powiatu Zawierciańskiego – pismo z dnia 1 sierpnia 2022 r., znak: DP.673.50.2022.ZW;
- Wójta Gminy Kroczyce z dnia 8 sierpnia 2022 r., znak: UG-III.7210.2.00002.2021.

Zgodnie z art. 11b ust 1 *specustawy drogowej* - powyższe opinie wyczerpują katalog organów władnych do zajęcia stanowiska wobec przedmiotowej inwestycji.

Do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, *Inwestor* dołączył, zgodnie z wymaganiami zawartymi w art. 11d ust.1 *specustawy drogowej*:

1. trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 *ustawy Prawo budowlane*, aktualnym na dzień opracowania projektu;
2. mapy w skali 1:500, przedstawiające proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz przedstawiające istniejące uzbrojenie terenu;
3. analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
4. określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
5. mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
6. wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 24l ust. 1 *ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych*, a także uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 24l ust. 4 tej *ustawy*,
7. załącznik graficzny określający przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, tj. mapę, o której mowa w art. 74 ust. 1 pkt 3a *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*;
8. opinie:
 - Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach delegatura w Częstochowie - pismo z dnia 8 września 2022 r., znak: C-AR-5183.89.2022.JK;
 - Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – pismo z dnia 9 sierpnia 2022 r., znak: WA.RPP.430.265.2022.JJ.

Co do pozostałych opinii wskazanych w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a, b, c, e, g, ga oraz h *specustawy drogowej* należy zauważyć, że *Inwestor* nie miał obowiązku ich przedkładania, gdyż w obszarze projektowanej inwestycji nie znajdują się tereny, z których istnieniem ustawodawca wiąże skutek uzyskania stosownych uzgodnień. Inwestycja znajduje się poza miejscowościami uzdrowiskowymi, poza obszarami pasa

technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani, poza terenem górniczym i złóż strategicznych oraz poza gruntami leśnymi i terenami kolejowymi.

9. decyzje wymagane przepisami odrębnymi:

- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie – decyzja z dnia 20 października 2022 r., znak: WA.RUZ.4210.135.2022.DK; o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych, likwidację urządzeń wodnych, prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące obiektu mostowego oraz usługę wodną polegającą na odprowadzeniu wód opadowych i roztopowych z projektowanych wylotów do rzeki Krztynia oraz rowów drogowych, która stała się ostateczna z dniem 17 listopada 2022 r.,
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie – decyzja z dnia 18 października 2022 r., znak: WA.RUZ.4210.192.2022.AŻ; o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, która stała się ostateczna z dniem 8 listopada 2022 r.,
- Decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 31 maja 2011 r., znak WOOŚ.4200.11.2011.JB o środowiskowych uwarunkowaniach uchyloną w części, co do której orzeczono co do istoty sprawy, a w pozostałej części utrzymaną w mocy decyzją Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 5 października 2012 r., znak: DOOŚ-idk.4200.119.2011.LS.7, wraz z postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 11 września 2018 r. wskazującym, że warunki realizacji przedsięwzięcia są aktualne.

Ponadto, do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, *Inwestor* dołączył oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, obejmujące działki o numerach ewidencyjnych 1630/5, 1630/3, 1630/6, 1630/4, 575, 2162 obręb Pradła.

Wojewoda Śląski mając na uwadze zapis art. 11d ust. 5 *specustawy drogowej* dotyczący zawiadomienia właścicieli lub użytkowników wieczystych na adres wskazany w katastrze nieruchomości, pismem z dnia 22 grudnia 2022 r. zwrócił się do Starosty Zawierciańskiego o udostępnienie bazy danych w zakresie działek ewidencyjnych wraz ze wskazaniem ich właścicieli, dla nieruchomości położonych w pasie drogowym zgodnie z wnioskiem *Inwestora* w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Wnioskowane dokumenty zostały przekazane Wojewodzie Śląskiemu.

Wypełniając dyspozycje art. 11 d ust. 5 *specustawy drogowej*, Wojewoda Śląski o wszczęciu postępowania zawiadomił wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników wieczystych pismem z dnia 28 grudnia 2022 r. na adres wskazany w ewidencji gruntów. Pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia zamieszczonego:

- na tablicy ogłoszeń Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach w dniach 29 grudnia 2022 r. do 12 stycznia 2023 r. oraz na stronie BIP w dniu 30 grudnia 2022 r.;
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kroczyce w dniach 30 grudnia 2022 r. do 13 stycznia 2023 r. oraz na stronie BIP w dniu 30 grudnia 2022 r.;
- w prasie lokalnej Dziennik Zachodni z dnia 30 stycznia 2023 r.

W zawiadomieniu o wszczęciu postępowania Wojewoda Śląski wskazał nieruchomości objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, powiadomił strony o terminie i miejscu w którym mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz powiadomił o treści art. 49 a *Kpa*, zgodnie z którym poza przypadkami, o których mowa w art. 49, organ może dokonywać zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie, o której mowa w art. 49 § 1, jeżeli w postępowaniu

bierze udział więcej niż dwadzieścia stron. Jeżeli przepis szczególny nie stanowi inaczej, zawiadomienie jest w takim przypadku skuteczne wobec stron, które zostały na piśmie uprzedzone o zamiarze zawiadamiania ich w określony sposób. Do zawiadomienia stosuje się przepis art. 49 § 2.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego, zainteresowana strona postępowania skorzystała z przysługującego jej prawa do zapoznania się z aktami sprawy oraz wniosła pisemnie uwagi.

Organ administracji publicznej orzekający w zakresie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, jest obowiązany w każdym przypadku zweryfikować zasadność zarzutów w zakresie ewentualnego istnienia rozwiązań alternatywnych, zapewniających możliwość realizacji tego samego celu publicznego przy ograniczeniu stopnia ingerencji w prawa własności osób trzecich (wyrok WSA w Warszawie z dnia 16 czerwca 2011 r., sygn. akt VII SA/Wa 961/11).

Mając na uwadze powyższe Wojewoda Śląski przekazał *Inwestorowi* uwagi strony przy piśmie z dnia 28 lutego 2023 r. *Inwestor* w piśmie z dnia 16 marca 2023 r. zajął stanowisko w zakresie wniesionych uwag. Po otrzymaniu stanowiska *Inwestora*, Wojewoda Śląski udzielił stronie pisemnej odpowiedzi odrębnym pismem znajdującym się w aktach sprawy.

Wskazać w tym miejscu należy, że organ w toku postępowania administracyjnego dokonuje sprawdzenia czy wniosek spełnia przewidziane prawem wymagania oraz czy dotyczy inwestycji o charakterze drogi publicznej, a także czy projekt budowlany jest zgodny z przepisami prawa i zawiera wymagane prawem opinie i uzgodnienia oraz oświadczenia projektantów. Spełnienie przez zarządcę drogi warunków określonych w *specustawie drogowej* obliguje organ do wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, ponieważ organ dokonuje jedynie oceny prawnej dopuszczalności inwestycji będąc związany wnioskiem inwestora - zarządcy drogi. Organ nie jest natomiast uprawniony do badania wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod kątem celowości i racjonalności przyjętych rozwiązań projektowych oraz ingerowania w przebieg trasy i rozwiązania projektowe inwestycji. Inwestor dokonuje wyboru w zakresie lokalizacji inwestycji drogowej, jak również w zakresie rozwiązań techniczno - wykonawczych przed złożeniem wniosku.

Organ wydający decyzję nie jest uprawniony do zmiany wariantu przebiegu trasy, o ile inwestor uzyskał wszelkie opinie i uzgodnienia wymagane przepisami prawa. Co więcej organ pierwszej instancji nie jest uprawniony do badania zgodności projektu architektoniczno - budowlanego w zakresie materialnym z przepisami techniczno-budowlanymi, a jedynie w zakresie zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami. Zgodnie z przepisami *ustawy Prawo budowlane* szeroka odpowiedzialność została przeniesiona na projektanta. Każdy projekt budowlany winien zawierać oświadczenie projektantów oraz sprawdzających, iż projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wojewoda Śląski podziela stanowisko przedstawione przez *Inwestora* w przekazanej dokumentacji oraz złożonych wyjaśnieniach do uwag strony. Rozwiązania projektowe są zgodne z obowiązującymi w tym zakresie normami prawnymi oraz zostały sporządzone na mapie aktualnej na dzień sporządzenia projektu, co spełnia również wymogi prawne w przedmiotowym zakresie.

Inwestor wystąpił o przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania inwestycji na środowisko.

Mając powyższe na uwadze, Wojewoda Śląski pismem z dnia 28 grudnia 2022 r. przekazał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Katowicach, kopię wniosku, kopię decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jeden egzemplarz projektu budowlanego oraz raport oddziaływania inwestycji na środowisko, z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia.

Pismem 24 października 2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach zwrócił się do Wojewody Śląskiego z prośbą o zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w trybie art. 33 – 36 i 38 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.).

O prowadzonym w ramach ponownej oceny oddziaływania inwestycji na środowisko postępowaniu, możliwości zapoznania się z dokumentacją oraz składania uwag i wniosków Wojewoda Śląski poinformował obwieszczeniem z dnia 25 października 2023 r. zamieszczonym w dniach 30 października 2023 r. do 28 listopada 2023 r.:

- na tablicy ogłoszeń Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach oraz na stronie BIP;
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kroczyce oraz na stronie BIP;
- w prasie lokalnej Dziennik Zachodni z dnia 30 października 2023 r.

W ramach ponownej oceny oddziaływania ww. inwestycji na środowisko nie wpłynęły uwagi społeczeństwa.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem z dnia 13 grudnia 2023 r. znak: WOOŚ.4222.1.2023.MP.15 uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia dla zadania pn.: „Budowa obwodnicy miejscowości Pradła w ciągu drogi krajowej nr 78”.

Inwestor wraz z wnioskiem o wydanie decyzji przedłożył uwierzytelnione kopie porozumień zawartych pomiędzy:

- *Inwestorem*, a Gminą Kroczyce, reprezentowaną przez Wójta Gminy Kroczyce – porozumienie z dnia 10 sierpnia 2022 r. oraz
- *Inwestorem*, a Województwem Śląskim reprezentowanym przez Zarząd Województwa Śląskiego – porozumienie z dnia 27 czerwca 2022 r.

W porozumieniach nie zawarto ustaleń co do udzielenia przez właściwe podmioty prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane ani ustaleń w zakresie przejęcia nieruchomości. W związku z powyższym, Wojewoda Śląski pismem z dnia 24 marca 2023 r., wezwał *Inwestora* do złożenia wyjaśnień w tym zakresie.

Przy piśmie z dnia 16 czerwca 2023 r., *Inwestor* przedłożył Aneks nr 1 do porozumienia z dnia 10 sierpnia 2022 r. zawartego pomiędzy: *Inwestorem*, a Gminą Kroczyce, który zawiera informacje w zakresie m.in. ustalenia zasad przejęcia nieruchomości objętych przedmiotowym zadaniem, tj. zachowania własności właściwego samorządu pasów drogowych dróg poszczególnych kategorii, które zostaną wybudowane i przebudowane w ramach przedmiotowej inwestycji. Ponadto, w powyższym porozumieniu została uregulowana kwestia dysponowania nieruchomościami na cele budowlane dla potrzeb realizacji przedsięwzięcia objętego wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji oraz wskazano podmiot zobowiązany do zapłaty odszkodowania za nieruchomości zajęte pod inną drogę publiczną.

Odnosnie do wyjaśnień w zakresie porozumienia zawartego pomiędzy *Inwestorem*, a Województwem Śląskim, *Inwestor* odpowiedział, że cyt. *obecnie nie ma potrzeby zmiany jego treści*. W wyniku kolejnej analizy wniosku o wydanie decyzji, Wojewoda Śląski pismem z dnia 12 stycznia 2024 r. wezwał *Inwestora* do wyjaśnień i wskazania na jakiej podstawie nieruchomości wskazane we wniosku pkt 2. *Dane dotyczące innych dróg publicznych*, staną się własnością Województwa Śląskiego. W odpowiedzi na powyższe wezwanie, *Inwestor* w piśmie z dnia 26 stycznia 2024 r. zmienił treść wniosku o wydanie decyzji, w części dotyczącej wskazania „budowy innej drogi publicznej” oraz zmienił podmiot na którego ma nastąpić przejęcie nieruchomości przeznaczonych pod budowę innej drogi publicznej (wojewódzkiej), wskazując „Skarb Państwa”.

Ponadto, w toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 50 *Kpa*, Wojewoda Śląski pismem z dnia 24 marca 2023 r. wezwał *Inwestora*, do złożenia wyjaśnień oraz usunięcia nieprawidłowości pomiędzy wnioskiem, mapą z przebiegiem inwestycji oraz mapami z projektami podziału przez korektę i uzupełnienie treści opisowej i rysunkowej wniosku.

Inwestor w piśmie z dnia 12 kwietnia 2023 r. (wpływ do Urzędu za pośrednictwem e-PUAP) złożył częściowe wyjaśnienia oraz zwrócił się z prośbą o wydłużenie terminu do dnia 15 maja 2023 r., na co Wojewoda Śląski wyraził zgodę.

Następnie, w dniu 20 kwietnia 2023 r. *Inwestor* wypożyczył załącznik nr 9 do wniosku tj. mapy z projektem podziału działek celem usunięcia nieprawidłowości. Mapy z projektem podziału zostały zwrócone w dniu 6 lipca 2023 r.

Pismem z dnia 15 maja 2023 r. (wpływ do Urzędu 16 maja 2023 r. za pośrednictwem e-PUAP), *Inwestor* ponownie zwrócił się do Wojewody Śląskiego z prośbą o wydłużenie terminu na uzupełnienie wezwania z dnia 24 marca 2023 r. do dnia 16 czerwca 2023 r., na co Wojewoda Śląski wyraził zgodę.

Pismem z dnia 16 czerwca 2023 r., *Inwestor* uzupełnił dokumentację, zgodnie z wezwaniem Wojewody Śląskiego z dnia 24 marca 2023 r., skorygował wniosek o wydanie decyzji, przedłożył mapy z projektem podziału działek oraz złożył stosowne wyjaśnienia.

Analiza przedłożonej przez *Inwestora* dokumentacji wykazała kolejne nieprawidłowości. Działając na podstawie art. 50 *Kpa*, Wojewoda Śląski pismem z dnia 12 stycznia 2024 r. wezwał *Inwestora*, do złożenia wyjaśnień m.in. w zakresie szerokości planowanych zjazdów oraz usunięcia nieprawidłowości pomiędzy wnioskiem, a załącznikami mapowymi. Następnie, w związku z brakiem zgodności pomiędzy wnioskiem o wydanie decyzji a mapami z projektem podziału dla działek 275, 276 oraz 474/2 obręb Pradła, na podstawie art. 50 *Kpa*, Wojewoda Śląski pismem z dnia 25 stycznia 2024 r. wezwał *Inwestora*, do złożenia wyjaśnień i doprowadzenia do zgodności w przedłożonej dokumentacji.

Pismem z dnia 26 stycznia 2024 r. *Inwestor* odpowiedział częściowo na wezwanie Wojewody Śląskiego z dnia 12 stycznia 2024 r., przedkładając skorygowaną treść wniosku oraz zwrócił się z prośbą o przedłużenie terminu w zakresie złożenia wyjaśnień do działki 474/2 obręb Pradła do dnia 16 lutego 2024 r., na co Wojewoda Śląski wyraził zgodę. Następnie pismem z dnia 7 lutego 2024 r. *Inwestor* przedłożył skorygowaną mapę z przebiegiem inwestycji oraz wniosek o wydanie decyzji .

Inwestor w piśmie z dnia 12 lutego 2024 r. odpowiedział na wezwanie Wojewody Śląskiego z dnia 25 stycznia 2024 r., przedłożył nowe mapy z projektami podziału dla działek 474/2, 275, 276 obręb Pradła, jak również nowe mapy z projektami podziału dla działek: 147, 145, 162/2, 161/2, 474/1, 143, 160/3, 2154 obręb Pradła.

Analiza treści skorygowanego wniosku wykazała konieczność dokonania zmian w załączniku o którym mowa w art. 11d ust. 1 pkt 5) *specustawy drogowej*, tj. projekcie zagospodarowania terenu.

Wobec powyższego, zgodnie z art. 35 ust. 1-3 *ustawy Prawo budowlane*, Wojewoda Śląski dokonał sprawdzenia projektu budowlanego a w następstwie tego, postanowieniem z dnia 12 stycznia 2024 r. nałożył na *Inwestora* obowiązek usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym, w terminie 30 dni od otrzymania przedmiotowego postanowienia.

W dniu 12 lutego 2024 r., *Inwestor* wypożyczył projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany oraz mapę z proponowanym przebiegiem drogi celem korekty i dostosowania ich do zgodności z wnioskiem. Ww. dokumentacja oraz skorygowany wniosek zostały przedłożone przy piśmie z dnia 15 lutego 2024 r., które ponadto zawiera wyjaśnienia dotyczące działki 474/2 obręb Pradła.

Inwestor zwrócił się z wnioskiem o nadanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności na podstawie art. 17 ust 1 *specustawy drogowej*. Wniosek swój, *Inwestor* uzasadnił ważnym interesem społeczno-gospodarczym. *Inwestor* wskazał, że przedmiotowa inwestycja jest objęta Uchwałą Rady Ministrów nr 46/2021 z dnia 13 kwietnia 2021 r. i została ujęta w Programie Budowy 100 obwodnic na lata 2020-2030. Budowa obwodnicy pozwoli na przeniesienie ruchu tranzytowego odbywającego się na DK78 poza obszar ww. miejscowości. Będzie to miało pozytywny wpływ na komfort życia mieszkańców przez obniżenie hałasu i emisji spalin związanych z ruchem tranzytowym, ale także poprawę bezpieczeństwa ruchu wszystkich jej uczestników.

Zgodnie z treścią art. 17 ust. 1 *specustawy drogowej* wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym.

Literalna wykładnia powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest obligatoryjne, jeżeli zarządca drogi złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Ocena, czy występuje taki interes, została pozostawiona organowi wydającemu decyzję.

W ocenie Wojewody Śląskiego, powyższy argument przedstawiony przez *Inwestora* wypełnia przesłankę określoną w art. 17 ust. 1 *specustawy drogowej*, tj. dotyczy ważnego interesu społecznego oraz gospodarczego i w związku z tym zasługuje on na uwzględnienie.

W punkcie III, na str. 3. przedmiotowej decyzji Wojewoda Śląski wskazał w jaki sposób wziął pod uwagę i uwzględnił warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 31 maja 2011 r. znak: WOOŚ.4200.11.2011.JB, (wraz z postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 11 września 2018 r.) uchylonej w części, co do której orzeczono co do istoty sprawy, a w pozostałej części utrzymanej w mocy decyzją Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 5 października 2012 r., znak: DOOŚ-idk.4200.119.2011.LS.7, a także postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 13 grudnia 2023 r., znak: WOOŚ.4222.1.2023.MP.15.

Wobec spełnienia wymagań określonych przepisami *specustawy drogowej* oraz *ustawy Prawo budowlane*, orzeczono jak w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią niżej wymienione załączniki:

1. Mapa przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz przedstawiająca istniejące uzbrojenie terenu opracowana w skali 1:500 (4 arkusze - nr rysunku: 2.1, 2.2, 2.3, 2.4),
2. Projekty podziału,
3. Projekt budowlany,
4. Klauzula informacyjna.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego, w terminie:
 - 14 dni od jej doręczenia – wnioskodawcy,
 - 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia - pozostałym stronom.
2. Wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich doręcza decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy oraz zawiadamia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń, odpowiednio w urzędzie wojewódzkim oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej. Ponadto wysyła zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu na adres wskazany w katastrze nieruchomości (art. 11f ust. 3 *specustawy drogowej*).
3. Publiczne ogłoszenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od jego ukazania się (czyli zamieszczenia obwieszczenia o wydaniu decyzji na tablicy ogłoszeń w Śląskim Urzędzie Wojewódzkim, Urzędzie Miasta Kroczyce oraz stronie BIP tych urzędów oraz w prasie lokalnej).
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 *Kpa*). Jeżeli oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania wniosą wszystkie strony postępowania, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej tego oświadczenia przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 *Kpa*), zatem nie ma możliwości zaskarżenia jej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Bożena Goldamer – Kapala
Dyrektor Wydziału Infrastruktury
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Pełnomocnik *Inwestora* (wraz z załącznikiem 1,2,3,4 - 2 egz.)
2. egz. aa

Otrzymują do wiadomości:

1. Śląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego, (wraz z załącznikiem nr 3);
2. Starosta Zawierciański - organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, (wraz z załącznikiem nr 2);
3. Sąd Rejonowy w Myszkowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych, (wraz z załącznikiem nr 1 i 2);
4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach - organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, (za pośrednictwem e-PUAP), (bez załączników);
5. Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska - organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, (za pośrednictwem e-PUAP), (bez załączników);
6. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie - organ wydający pozwolenie wodnoprawne, (za pośrednictwem e-PUAP), (bez załączników);
7. Wójt Gminy Kroczyce - organ podatkowy, (za pośrednictwem e-PUAP), (bez załączników);
8. Gmina Kroczyce - jako właściciel dróg gminnych, (za pośrednictwem e-PUAP), (bez załączników);
9. Skarb Państwa - GDDKiA - jako właściciel dróg krajowych, (za pośrednictwem e-PUAP), (bez załączników);
10. Oddział do Spraw Odszkodowań w miejscu, (wraz z załącznikiem nr 1 i 2).

Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)