



Załącznik nr 1 do SWZ

## OFERTA

**Ostrzeszowskie Centrum Zdrowia Sp. z o. o.**

Al. Wolności 4

63-500 Ostrzeszów

.....  
[nazwa zamawiającego, adres]

Nawiązując do toczącego się postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Nazwa zamówienia: **Poprawa dostępności usług medycznych dla mieszkańców powiatu ostrzeszowskiego z uwzględnieniem opieki senioralnej oraz osób niepełnosprawnych.**

Numer referencyjny: OCZ/ZP-9/2024

my niżej podpisani:

**Tomasz Kwiatkowski – członek zarządu**

[imię, nazwisko, podstawa do reprezentacji]

działając w imieniu i na rzecz:

### Nazwa i adres Wykonawcy

*(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, należy podać nazwy (firmy) i adresy wszystkich podmiotów składających ofertę wspólnie)*

Nazwa Wykonawcy	<b>Constructo sp. z o.o.</b>
Adres Wykonawcy	<b>Rogówko 6A, 87-162 Lubicz</b>
NIP <i>(jeżeli dotyczy)</i>	<b>879-269-78-30</b>
REGON <i>(jeżeli dotyczy)</i>	<b>369175771</b>



Rodzaj wykonawcy <sup>1</sup>	<p><input type="radio"/> Mikroprzedsiębiorstwo</p> <p><input checked="" type="radio"/> Małe przedsiębiorstwo</p> <p><input type="radio"/> Średnie przedsiębiorstwo</p> <p><input type="radio"/> Jednoosobowa działalność gospodarcza</p> <p><input type="radio"/> Osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej</p> <p><input type="radio"/> Inny rodzaj</p>
-------------------------------	---

1. **SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia niniejszego postępowania (zwanej dalej **SWZ**).

2. **OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

Cena netto 15 547 000,00 zł

Stawka podatku VAT 8% i 23 %,

**Cena brutto 19 016 310,00 zł**

**w tym:**

**cena za wykonanie Etapu I finansowanego w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych Nr Edycja 6PGR/2023/4085 PolskiŁad w szczególności za wykonanie:**

1) dokumentacji projektowej

**Netto: 492 950,00 zł;**

2) pozostały zakres Etapu I, który został określony we wzorze umowy

**Netto: 3 103 450,00 zł;**

koszty wykonania dokumentacji projektowej **nie mogą przekroczyć 3,5% kwoty brutto** wynagrodzenia określonego w §11 ust. 1 umowy.

**cena za wykonanie Etapu II: finansowanego z Rządowego Funduszu Polski Ład NR Edycja 8/2023/8231/PolskiŁad, w szczególności za:**

**Netto: 11 950 600,00 zł;**

3. **OŚWIADCZAMY**, że:

3.1 zapoznaliśmy się z SWZ i uznajemy się za związanych z określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania,

3.2 uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SWZ,

<sup>1</sup> Należy zaznaczyć/wskazać właściwe.

Definicja mikro, małego i średniego przedsiębiorcy znajduje się w art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 221).



na potwierdzenie czego wnieśliśmy wadium w wysokości 200.000 PLN, w formie: gwarancji ubezpieczeniowej.

Wadium należy zwrócić przelewem na rachunek bankowy o numerze: --- *(należy wypełnić w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej)*

lub adres email: **biuro@constructo.pro** *( w przypadku wniesienia wadium w formie poręczenia lub gwarancji).*

3.3 zamierzamy / ~~nie zamierzamy~~ powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia <sup>2</sup>:

L p.	Opis części zamówienia	Nazwa Podwykonawcy
1.	Wykonanie dokumentacji projektowej	"Architektoniczna Pracownia Projektowa" Tomasz Drożdżyński
2.	Roboty budowlane	Nie jest znany na tym etapie
3.	Instalacje sanitarne	Nie jest znany na tym etapie
4.	Instalacje elektryczne	Nie jest znany na tym etapie

3.4 udzielamy gwarancji na **okres 60 miesięcy** licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia,

3.5 zapoznaliśmy się z projektowanymi postanowieniami umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostały zawarte w SWZ i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na zawartych tam warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,

3.6 wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO <sup>3</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu <sup>4</sup>.

4. **INFORMUJEMY**, że wybór oferty <sup>5</sup>:

☒ **nie będzie prowadzić**

<sup>2</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>3</sup> Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

<sup>4</sup> W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawcy nie składa (należy usunąć treść oświadczenia przez jego wykreślenie).

<sup>5</sup> Należy zaznaczyć/wskazać właściwe



do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 931).

☐ **będzie prowadzić**

do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 931), w odniesieniu do następujących towarów / usług:

Lp.	Nazwy (rodzaje) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego	Wartość towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym, bez kwoty podatku	Stawka podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie
	---	---	---
	---	---	---

5. Informujemy, że nasza oferta (zaznaczyć właściwe):

- ☒ **nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa,**  
☐ zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa.

6. **WSKAZUJEMY** osobę upoważnioną do kontaktu w sprawie przedmiotowego postępowania:

Imię i nazwisko	Kamila Zabłotna
Telefon	782-641-515
e-mail	<a href="mailto:biuro@constructo.pro">biuro@constructo.pro</a> oraz <a href="mailto:k.zablotna@constructo.pro">k.zablotna@constructo.pro</a>

7. **DOŁĄCZAMY** do oferty następujące załączniki, stanowiące jej integralną część:  
*(należy wskazać wszystkie oświadczenia / dokumenty dołączone do oferty)*

1. Oświadczenie – Wykonawcy.
2. Oświadczenie – podmiotu trzeciego.
3. Zobowiązanie.
4. Wadium.
5. Pełnomocnictwo.

**Tomasz Kwiatkowski – członek zarządu**  
Dokument został podpisany elektronicznie

.....  
[podpis <sup>6</sup>]

<sup>6</sup> Podpis elektroniczny określony przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia, złożony przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.



Załącznik do formularza ofertowego

**Etap I finansowany w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych Nr Edycja 6PGR/2023/4085 PolskiŁad**

I.p.	Zakres	Wartość Netto zł
1	wykonanie dokumentacji projektowej na podstawie SWZ, opisu przedmiotu zamówienia, programu funkcjonalno-użytkowego (PFU), ekspertyzy technicznej przeciwpożarowej istniejącego budynku szpitala. Pod nazwą „dokumentacja projektowa” rozumie się: projekt zagospodarowania działki, projekt architektoniczno-budowlany, projekt budowlany, projekt techniczny pełno-branżowy, wykonawczy wielobranżowy, projekt technologii, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i innych projektów potrzebnych do uzyskania pozwolenia na budowę, a następnie do uzyskania zgody na użytkowanie,	<b>458820,00 zł</b>
2	uzyskanie pozwolenia na budowę i informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ) wraz z uzyskaniem opinii i uzgodnień wymaganych przepisami prawa, zgodnie z wszelkimi wymaganymi prawem opiniami, uzgodnieniami i decyzjami oraz przekazanie na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych;	<b>34 130,00 zł</b>
3	wykonanie prac przygotowawczych;	<b>306 890,00 zł</b>
4	usunięcie kolizji z istniejącą infrastrukturą	<b>22 220,00 zł</b>
5	wykonanie robót budowlanych - doprowadzenie do stanu surowego otwartego nowego budynku	<b>2 539 900,00 zł</b>
6	wykonanie przyłączy wodociągowego, kanalizacyjnego i innych wynikających z dokumentacji projektowej	<b>234 440,00 zł</b>


**Etap II: finansowany z Rządowego Funduszu Polski Ład NR Edycja 8/2023/8231/PolskiŁad**

I.p.	Zakres	Wartość Netto zł
1	wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych do stanu surowego zamkniętego zgodnie z opracowaną przez Wykonawcę i zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, o której mowa pod lit. a powyżej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, decyzją o pozwoleniu na budowę i zasadami sztuki budowlanej	<b>3 734 160,00 zł</b>
2	wykonanie prac instalacyjnych z montażem wyposażenia instalacyjnego i urządzeniami parteru oraz I piętra ( wod-kan z wykonaniem zbiornika przepływowego zewnętrznego będącego drugim zasilaniem w wodę dla szpitala, c.o. wraz ze źródłem ciepła, wentylacji nawiewno-wywiewnej i klimatyzacji wraz z centralami, gazów medycznych w postaci punktów poboru oraz źródłami sprężonego powietrza oraz próżni, elektro-energetyczne, teletechniki i techniki informatycznej dźwigów szpitalnych, fotowoltaiki, systemu zarządzania energią	<b>3 698 180,00 zł</b>
3	montaż wind	<b>472 250,00 zł</b>
4	wykonanie prac wykończeniowych wewnętrznych nowego budynku w zakresie parteru i I piętra oraz nowej klatki schodowej;	<b>2 640 810,00 zł</b>
5	wykonanie prac wykończeniowych zewnętrznych nowego budynku wraz z zadaszeniem nad wejściem	<b>1 074 700,00 zł</b>
6	wykonanie instalacji zewnętrznych i zagospodarowanie terenu	<b>113 790,00 zł</b>
7	montaż instalacji na II piętrze, których montaż w późniejszym terminie mógłby wpłynąć na uszkodzenia pomieszczeń parteru i I piętra;	<b>31 370,00 zł</b>
8	wykonanie prac na zewnątrz budynku;	<b>175 340,00 zł</b>
9	uzyskanie pozwolenia na użytkowanie w zakresie parteru i I piętra.	<b>10 000,00 zł</b>