

## Opis Przedmiotu Zamówienia

### **„Budowa i remont dróg na terenie Gminy Kunice”**

*w ramach Programu Rządowego Fundusze Polskiej Ład: Program Inwestycji Strategicznych  
na podstawie posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej oraz w systemie „zaprojektuj i wybuduj”*

Zamawiający: Gmina Kunice – Urząd Gminy w Kunicach

Kody CPV:

71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45000000-7 – Roboty budowlane

45200000-9 – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.

45230000-8 – Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei, wyrównanie terenu

45111200-0 – Roboty ziemne w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233120-6 – Roboty w zakresie budowy dróg

#### **1. Przebudowa drogi na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej wraz z uzyskanym pozwoleniem na budowę/brakiem sprzeciwu do zgłoszenia**

**Zadanie nr 1** polegające na wykonaniu robót budowlanych w zakresie przebudowy drogi gminnej wraz z budową oświetlenia ulicznego w miejscowości **Kunice ul. Łączna i ul. Krótka** (działki oznaczone geodezyjnie nr 651, 458/3, 462, 927/1, 927/2, 458/4, 459/1, 459/2, 460/5 obręb Kunice, na podstawie uzyskanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, pozwoleniem na budowę i zaświadczeniem o nie wniesieniu sprzeciwu w zakresie zamiaru przystąpienia do wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.

Budowa drogi o szerokości 3,0m i nawierzchni z kostki betonowej o gr. 8 cm na warstwie kruszywa łamanego oraz podsypce piaskowej. Zaprojektowano spadek poprzeczny daszkowy 2%. Odwodnienie będzie realizowane powierzchniowo poprzez układ spadków podłużnych i pochyłeń poprzecznych na tereny zielone oraz do rowu przydrożnego. Sieć elektroenergetyczna do 1kV wraz ze słupami oświetleniowymi wykonanymi na słupach drogowych o wysokości h=7m z oprawami energooszczędnymi.

- powierzchnia drogi - 730,75 m<sup>2</sup>

- ilość lamp oświetleniowych – 11 sztuk

- kabel elektroenergetyczny – 330 m

Zakres przebudowy obejmuje

- wykonaniu robót ziemnych metodą korytowania

- ustawieniu krawężników i obrzeży na ławie betonowej,

- wykonaniu warstw podbudów z kruszywa łamanego,

- wykonanie nawierzchni z betonowej kostki,

- wykopy jamiste

- montaż rur przepustowych betonowych,

- stawianie słupów oświetleniowych

## 2. Przebudowa 4 (słownie: czterech) dróg w systemie „zaprojektuj i wybuduj”

**Zadanie nr 2** w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, polegające na opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę lub braku sprzeciwu w zakresie zamiaru przystąpienia do wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, na przebudowę drogi gminnej w miejscowości **Grzybiany ul. Łąkowa i ul. Polna** (działki oznaczone geodezyjnie nr 66/5, 65/4, 67/7, 68/4, 69/6, 70/8, 70/11, 71/3, 72/3, 73/3, 74/3, 75/4, 841/15, 77/13, 77/9, 79/3, 79/8, 80/5, 79/6, 447 obręb Grzybiany) wraz z wykonaniem robót budowlanych na podstawie tej dokumentacji.

Parametry przebudowy:

klasa drogi - L

- nośność drogi - 100 kN/oś

- kategoria ruchu - KR1

- prędkość projektowa - 30 km/h

- szerokość jezdni - 5,0 m

- stała organizacja ruchu drogowego - opracowana przez Wykonawcę

- nawierzchnia jezdni - kruszywo łamane stabilizowane mechaniczne 0/31,5mm gr. 15 cm, Kationowa emulsja asfaltowa typu C 65 B 3 PU/RC (K1-65) lub równoważna (min. 2x)

- odwodnienie jezdni - powierzchniowe

- szacunkowa długość przebudowy - 600 mb

- spadek poprzeczny jezdni - min 2%

**Zadanie nr 3** w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, polegające na opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę lub braku sprzeciwu w zakresie zamiaru przystąpienia do wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, na przebudowę drogi gminnej w miejscowości **Grzybiany** (działki oznaczone geodezyjnie nr 829/4, 829/10, 437 obręb Grzybiany) wraz z wykonaniem robót budowlanych na podstawie tej dokumentacji.

Parametry przebudowy:

- klasa drogi - D

- nośność drogi - 100 kN/oś

- kategoria ruchu - KR1

- prędkość projektowa - 30 km/h

- szerokość jezdni - do 5,0 m

- stała organizacja ruchu drogowego - opracowana przez Wykonawcę

- nawierzchnia jezdni - stabilizacja podłoża cementem o  $R_m=2,5\text{Mpa}$  (mieszanka z dowozu gr. 10 cm), kruszywo łamane stabilizowane mechaniczne 0/31,5mm gr. 25 cm, podsypka cem.-piask. 1:4 gr. 11cm kostka betonowa szara gr. 8 cm

- odwodnienie jezdni powierzchniowe z kanalizacją deszczową włączoną do istniejącego rowu,

- szacunkowa długość przebudowy - 75 mb

- spadek poprzeczny jezdni - min 2%

**Zadanie nr 4** w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, polegające na opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę lub braku sprzeciwu w zakresie zamiaru przystąpienia do wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, na przebudowę drogi gminnej w miejscowości **Rosochata** (działki oznaczone geodezyjnie nr 305/1, 288 obręb Rosochata) wraz z wykonaniem robót budowlanych na podstawie tej dokumentacji.

Parametry przebudowy:

klasa drogi - D

- nośność drogi - 100 kN/oś
- kategoria ruchu - KR1
- prędkość projektowa - 30 km/h
- szerokość jezdni - do 5,0 m
- stała organizacja ruchu drogowego - opracowana przez Wykonawcę
- nawierzchnia jezdni/zjazdów - kruszywo łamane stabilizowane mechaniczne 0/31,5mm gr. 20 cm, warstwa wiążąca z betonu asfaltowego gr. 5cm, warstwa ścieralna z mieszanki mineralno-asfaltowej gr. 4 cm
- odwodnienie jezdni - powierzchniowe
- szacunkowa długość przebudowy - 195 mb
- spadek poprzeczny jezdni - min 2%

**Zadanie nr 5** w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, polegające na opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę lub braku sprzeciwu w zakresie zamiaru przystąpienia do wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, na przebudowę drogi gminnej w miejscowości **Rosochata** (działki oznaczone geodezyjnie nr 291, 18/3, 290 obręb Rosochata) wraz z wykonaniem robót budowlanych na podstawie tej dokumentacji.

Parametry przebudowy

klasa drogi- D

- nośność drogi - 100 kN/oś
- kategoria ruchu - KR1
- prędkość projektowa - 30 km/h
- szerokość jezdni - do 5,0 m
- stała organizacja ruchu drogowego - opracowana przez Wykonawcę
- nawierzchnia jezdni - stabilizacja podłoża cementem o  $R_m=2,5\text{Mpa}$  (mieszanka z dowozu gr. 10 cm), kruszywo łamane stabilizowane mechaniczne 0/31,5mm gr. 25 cm, podsypka cem.-piask. 1:4 gr. 11cm, kostka betonowa szara gr. 8 cm,
- odwodnienie jezdni - powierzchniowe
- szacunkowa długość przebudowy - 155 mb
- spadek poprzeczny jezdni - min 2%

### 3. Wymagania zamawiającego w zakresie robót budowlanych

Zamawiający wymaga aby roboty budowlane były wykonywane w sposób powodujący jak najmniejsze utrudnienia w ruchu pieszych oraz drogowym. A także zobowiązuje Wykonawcę do prowadzenia robót w cyklu gwarantującym wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie określonym w umowie przy zapewnieniu należytej jakości robót. Na wykonawcy spoczywa obowiązek ochrony znaków geodezyjnych, a w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia, należy je odtworzyć zgodnie z przepisami prawa geodezyjnego i kartograficznego. Po zrealizowaniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wszystkich niezbędnych prób, sprawdzeń i pomiarów, a po uzyskaniu pozytywnych wyników przedstawienia ich w protokołach i przekazania Zamawiającemu. W przypadku dokonania jakichkolwiek zmian

dopuszczalnych przepisami i zgodnych z umową, należy przedłożyć Zamawiającemu dokumentację powykonawczą wraz z atestami, certyfikatami i deklaracjami zgodności. Zamawiający nie zapewnia punktu poboru energii elektrycznej, wody oraz innych mediów potrzebnych do realizacji zamówienia. Włączenia i wyłączenia urządzeń, sieci itp. niezbędne do realizacji budowy Wykonawca uzyska we własnym zakresie i również poniesie koszty z tym związane. Materiały pochodzące z rozbiórki, wykonawca winien posortować i następnie w obecności i z udziałem Inspektora nadzoru zakwalifikować, jako materiały nadające się do ponownego wykorzystania. Materiały z rozbiórek, tj. przeznaczone do ponownego wykorzystania stanowią własność Zamawiającego. Należy je załadować, przewieźć na Obwód Drogowy w Zarządzie Dróg Powiatowych w Staszowie i składować w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru, w sposób uporządkowany i właściwy dla danego asortymentu. Odpady powstałe w toku realizacji zadania należy zagospodarować zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity w Dz. U. z 2021 roku poz. 779 z późn. zm.).

Załączone do OPZ przedmiary robót mają charakter pomocniczy, przy opracowywaniu kosztorysu ofertowego obejmującego przedmiot zamówienia należy uwzględnić dane wynikające z analizy przedmiaru robót, opisu przedmiotu zamówienia oraz wnioski wynikające z przeprowadzonej wizji lokalnej w terenie. Wykonawca musi wziąć pod uwagę fakt, że rozliczenie przedmiotu umowy ma charakter ryczałtowy, a więc przedmiot zamówienia obejmuje również pozostałe roboty nieujęte w przedmiarze robót, a konieczne do jego zrealizowania. Jeżeli Wykonawca uzna, iż przedmiar nie obejmuje pewnych robót wymaganych w dokumentacji technicznej oraz opisie przedmiotu zamówienia jest zobowiązany uzupełnić kosztorys o brakujące pozycje.

Wykonawca robót zapewni i wykaże, że dysponuje osobami do wykonania zamówienia, posiadającymi kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i uprawnienia w rozumieniu ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.u. z 2022., poz. 1333 t.j.), które w trakcie realizacji zamówienia będą kierować robotami w specjalnościach niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Podane parametry należy traktować jako minimalne, wymagane przez zamawiającego. Ewentualne korekty zmniejszające lub zwiększające mogą wynikać wyłącznie z lokalnych uwarunkowań położenia w planie i profilu po uzgodnieniu z Zamawiającym. Podane długości mają charakter poglądowy, a wszelkie różnice jakie wynikną w trakcie opracowania przez wykonawcę projektu budowlanego i projektu wykonawczego nie będą miały wpływu na cenę Umowy oraz na czas ukończenia robót.

W przypadku potrzeby uzyskania odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych w myśl art. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane wykonawca jest zobowiązany do jego uzyskania w ramach zaakceptowanej kwoty kontraktowej oraz czasu na ukończenie całości zadania. Wszystkie parametry geometryczne i wytrzymałościowe obiektów drogowych powinny być dobrane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami technicznymi.

W ramach zadania należy zaprojektować nowe nawierzchnie jezdni z wskazane w PFU, nowe nawierzchnie zjazdów indywidualnych oraz dość do posesji. Opracować i zatwierdzić organizację ruchu na czas wykonywania robót, zaktualizować docelowe organizacje ruchu.

Należy uzyskać wszelkie wymagane prawem uzgodnienia w zakresie branży teletechnicznej, energetycznej, wodociągowo-kanalizacyjnej, gazowej dotyczące zabezpieczenia bądź przebudowy w/w sieci. Opracować dokumentację projektową do wydanych warunków przez właścicieli w/w sieci obejmująca ewentualną przebudowę lub usunięcie kolizji. W przypadku nałożenia. Ująć w dokumentacji projektowej dostosowanie wysokości istniejącej infrastruktury tj. studzienek, studni, zasuw i hydrantów do projektowanych rzędnych nawierzchni dróg. W zakresie odwodnienia nawierzchni dróg, w miejscach gdzie jest to możliwe należy dążyć do zagospodarowania wód opadowych i roztopowych w granicach pasów drogowych jako powierzchniowe odprowadzenie w pobocza gruntowe, systemy retencyjno-rozszczajające w postaci studni chłonnych, systemowych skrzynek rozsączających itp. Zamawiający dopuszcza również odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z nawierzchni do istniejących cieków, rowów otwartych, kanalizacji odprowadzających w/w wody z jezdni po uzyskaniu odpowiednich zgód ich właścicieli oraz spełnieniu wszystkich wymaganych prawem przepisów.

#### 4. Wymagania zamawiającego w zakresie dokumentacji projektowej

Wykonawca będzie współpracował z organami administracji w celu uzyskania decyzji, udzielania wyjaśnień na żądanie organu, udzielania wyjaśnień na żądanie organu, przedkładania wniosków i dokumentów bezzwłocznie w stosunku do obowiązujących terminów. Dokumentacje projektowe i techniczno – wykonawcze zostaną sporządzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia branżowe w specjalnościach koniecznych do pracowania kompletnych dokumentacji.

W ramach ceny oferty Wykonawca opracuje niżej wymienione projekty i dokumenty oraz nieograniczając się do nich, wszelkie inne dokumenty jakie mogą być niezbędne dla zaprojektowania, budowy, przebudowy, modernizacji obiektów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia tj.:

- materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi,
- dokumentację geotechniczną,
- projekt budowlany wraz z wszystkimi opracowaniami towarzyszącymi
- projekt wykonawczy wraz z wszystkimi opracowaniami towarzyszącymi,
- uzyska decyzję pozwolenia na budowę / brak sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych,
- zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu,
- plan BIOZ,
- przedmiary robót,
- Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru robót odpowiadające rozwiązaniom zawartym w projekcie budowlanym i projekcie wykonawczym,
- kosztorysy powykonawcze odrębne dla każdej lokalizacji,
- geodezyjna inwentaryzacja powykonawczą.

Wykonawca dokumentacji projektowej (projektant) ma obowiązek pełnić nadzór autorski nad prowadzonymi robotami budowlanymi w celu realizacji zadania zgodnie z dokumentacją projektową. Wszelkie odstępstwa winny być uzgodnione z Inspektorem nadzoru i zatwierdzone przez zamawiającego.

**Dokumentacja projektowa podlega uzgodnieniom z Zamawiającym na etapie jej opracowywania (narady koordynacyjne) oraz uzyskania akceptacji przed złożeniem celem uzyskania zgód lub braku sprzeciwu.**

Dokumentacja projektowa winna być kompletna z punktu widzenia celu jakemu ma służyć oraz spełniać wymagania obowiązujących ustaw i rozporządzeń oraz przepisów techniczno-budowlanych.

Założenia do projektu zawarte są w opracowanych Programach funkcjonalno-użytkowym stanowiących załącznik do postępowania.

UWAGA!

Zaleca się przeprowadzenie wizji w terenie.

W załączeniu:

1. Przedmiary robót.
2. Programy funkcjonalno-użytkowe