

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Poprawa atrakcyjności zamieszkania – adaptacja sztolni ćwiczebnej na strzelnicę sportową realizowane w ramach
Programu Rozwój Lokalny

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Rydułtowy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258635

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ofiar Terroru 36

1.5.2.) Miejscowość: Rydułtowy

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-280

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.7.) Numer telefonu: 324537411

1.5.8.) Numer faksu: 324537410

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@rydułtowy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.rydułtowy.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Poprawa atrakcyjności zamieszkania – adaptacja sztolni ćwiczebnej na strzelnicę sportową realizowane w ramach Programu Rozwój Lokalny

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-91157f48-c3dc-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00138800

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-03-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00027088/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Adaptacja sztolni ćwiczebnej na strzelnicę sportową z podziałem na dwa zadania: Adaptacja sztolni ćwiczebnej oraz rozbiórka byłego dworca PKP

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Zamówienie będzie współfinansowane w ramach projektu: „W cieniu Szarloty – jak wydobyć potencjał miasta Rydułtowy” finansowany ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021.

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/pn/rydułtowy>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/rydułtowy> 1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie Pzp, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Komunikacja w postępowaniu odbywa się elektronicznie za pośrednictwem platformy (portalu) <https://platformazakupowa.pl/pn/rydułtowy> i formularza "Wyślij wiadomość". W korespondencji należy posługiwać się znakiem sprawy względnie ID postępowania.

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie Pzp, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Komunikacja w postępowaniu odbywa się elektronicznie za pośrednictwem platformy (portalu) <https://platformazakupowa.pl/pn/rydułtowy> i formularza "Wyślij wiadomość". W korespondencji należy posługiwać się znakiem sprawy względnie ID postępowania. 3. Korzystanie z serwisu (platformy) wymaga zapoznania się Regulaminem dla Użytkowników (Wykonawców) dostępnego na portal <https://platformazakupowa.pl/pn/rydułtowy>. 4. Minimalne wymagania techniczne umożliwiające

korzystanie ze strony platformazakupowa.pl to przeglądarka internetowa Internet Explorer, Chrome i FireFox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies” oraz łącze internetowe o przepustowości, co najmniej 256 kbit/s. platformazakupowa.pl jest zoptymalizowana dla minimalnej rozdzielczości ekranu 1024x768 pikseli. Szyfrowanie danych odbywa się przy pomocy protokołu SSL.5. Kodowanie i czas: Plik załączony i zapisany przez Wykonawcę na platformie nie jest widoczny dla Zamawiającego, gdyż jest przechowywany na osobnym szyfrującym serwerze i zaszyfrowany. Możliwość pobrania plików przez Zamawiającego następuje po upływie terminu otwarcia ofert oraz ich odszyfrowaniu w systemie. Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę stanowi przypięta do oferty elektronicznej data oraz dokładny czas (hh:mm:ss), znajdujące się w kolumnie dotyczącej danej oferty, w sekcji - "Data złożenia oferty". 6. Komunikacja przez "Wyślij wiadomość" umożliwia dodanie do treści wysłanej wiadomości plików lub spakowanego katalogu (załączników). Występuje limit objętości plików lub spakowanego katalogu w zakresie całej wiadomości do 1 GB przy maksymalnej ilości 20 plików lub spakowanych katalogów. Zamawiający, zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie, określa niezbędne wymagania sprzętowe - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformie [zakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl), tj.: 1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s, 2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje, 3) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0., 4) włączona obsługa JavaScript, 5) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf, 6) Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3. 7) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi data oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Szczegółowy opis został zawarty w SWZ.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: jest: Burmistrz Miasta Rydułtowy z siedzibą w urzędzie miasta przy ul. Ofiar Terroru 36, 44-280 Rydułtowy, tel.: (032) 4537411, faks: (032) 4537410, e-mail:

um@rydułtowy.pl, adres internetowy: www.rydułtowy.pl, 2) inspektor ochrony danych jest dostępny pod numerem (032 4537480) oraz pod adresem e-mail iod@rydułtowy.pl, 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 ust. 1 oraz art. 74 ust.1 ustawy Pzp, 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z okresem archiwizacji przewidzianym dla projektów współfinansowanych ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021, 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy; 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; 8) posiada Pani/Pan: a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą umowy w zakresie niezgodnym z Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników, c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia RODO spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający nie udostępni tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia RODO. Udostępnianie, o którym mowa powyżej, ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem danych, o których mowa w art. 9 ust. 1 rozporządzenia RODO zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia. Ograniczenia zasady jawności, o których mowa w ust. 3 i art. 18 ust. 3-6, stosuje się odpowiednio, d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; 9) nie przysługuje Pani/Panu: a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO, c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą. W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) **Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

4.1.2.) **Numer referencyjny:** BP.271.000009.2023

4.1.3.) **Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

4.1.4.) **Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

4.1.8.) **Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Tak

4.1.9.) **Liczba części:** 2

4.1.10.) **Ofertę można składać na wszystkie części**

4.1.11.) **Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy:** Nie

4.1.13.) **Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Tak

4.1.14.) **Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia:**

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 1: „Poprawa atrakcyjności zamieszkania – adaptacja sztolni ćwiczebnej na strzelnicę sportową” realizowane w ramach Programu Rozwój Lokalny.

1. Zakres robót obejmuje przebudowę, rozbudowę i zmianę sposobu użytkowania dawnej sztolni ćwiczebnej na strzelnicę sportową. Pokopalniana sztolnia szkoleniowa usytuowana jest na terenach byłego szybu Leon III w Rydułtowach. Budynek

częściowo podziemny o jednej kondygnacji, o wysokości nie przekraczającej 12m (budynek niski). Przebudowa części sztolni oraz jej rozbudowa ma na celu uzyskanie właściwych parametrów strzelnicy sportowej wraz z niezbędnym zapleczem technicznym, socjalnym i sanitarnym. Zakres robót obejmuje m. in. roboty wyburzeniowe – rozbiórkowe części istniejącego budynku. Zakres objęty pozwoleniem na budowę na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę nr 1508/22 z dnia 28.12.2022 r.

2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych obejmujących:

- 1) roboty rozbiórkowe części sztolni ćwiczebnej. Zakresem jest rozbiórka budynku podziemnego o konstrukcji mieszanej murowano – monolitycznej, a w tym: demontaż wszystkich instalacji, dachu, rozbiórka ścian, wyrównanie najniższych elementów budynku do przyległego gruntu. Szczegółowy zakres i sposób wykonania został określony w projekcie technicznym,
- 2) roboty budowlane – budowa nowego budynku strzelnicy.
 - a) konstrukcja. Jest to budynek o jednej kondygnacji, budynek niski. Obiekt zaprojektowano w technologii tradycyjnej, posadowiony na płycie fundamentowej. Budynek z żelbetowymi ścianami zewnętrznymi oraz częściowo wewnętrznymi. Dach zaprojektowano w postaci stropodachu żelbetowego. Wokół budynku zaprojektowano żelbetowe mury oporowe posadowione na wspólnej płycie fundamentowej.
 - b) charakterystyka obiektu. W budynku na poziomie 0,00 m znajdować się będzie: pomieszczenie głównego zaworu wody, pomieszczenie techniczne, toalety, zaplecze socjalne, salka szkoleniowa, pomieszczenie sterowania/pierwszej pomocy, strzelnica, magazyn broni i amunicji.
 - c) układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu. Po przebudowie obiekt strzelnicy będzie budynkiem podziemnym z dachem zielonym i obsypany ziemią wraz z warstwami roślinności płozącej. Dojście do budynku w formie esplanady będzie charakterystycznym elementem przebudowy terenu. Ze względu na zróżnicowany teren budynek będzie posiadał wejście od strony południowo – wschodniej i na nowo ukształtowanym terenie dojściem od drogi dojazdowej i parkingów. Bryła obiektu zwarta, z dachem płaskim o nachyleniu głównym ok. 1% stopnia pokryty ziemią. Na dachu tzw. odwróconym znajdować się będą panele fotowoltaiczne zasilające obiekt strzelnicy. Teren na dachu, na którym zlokalizowano panele fotowoltaiczne zostanie ogrodzony.
 - d) elementy budowlane – instalacyjne. Budynek będzie wyposażony w instalację elektryczną, instalację fotowoltaiczną, instalację CO, instalację zimnej i ciepłej wody użytkowej, wentylację mechaniczną oraz instalację kanalizacji sanitarnej i deszczowej. W instalacji grzewczej źródłem ciepła będą promienniki na podczerwień oraz grzejniki elektryczne konwekcyjne. Obiekt będzie wyposażony w instalacje oświetlenia podstawowego i awaryjnego, instalację wyłącznika p.poż., monitoring wewnętrzny i zewnętrzny, podłączenie internetu.
 - e) obiekt zaliczony do kategorii obiektu XV. Szczegółowy zakres i sposób wykonania został określony w projekcie budowlanym oraz projektach technicznych.

3. Szczegółowy zakres prac określa: dokumentacja projektowa zatwierdzona decyzją o pozwoleniu na budowę nr 1508/22 z dnia 28 grudnia 2022 r., w tym przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

4. Zadanie obejmuje:

- 1) roboty przygotowawcze, w tym opracowanie projektu czasowej organizacji ruchu – wyjazd z budowy możliwy od ul. Ofiar Terroru lub od ul. Adama Mickiewicza,
- 2) roboty demontażowe i rozbiórkowe,
- 3) roboty ziemne,
- 4) roboty zbrojarskie,
- 5) roboty związane z betonowaniem i deskowaniem,
- 6) konstrukcje stalowe oraz zabezpieczenia tych elementów,
- 7) roboty murowe,
- 8) izolacje,
- 9) ścianki działowe,
- 10) tynki i okładziny wewnętrzne,
- 11) roboty związane z wykonaniem sufitów,
- 12) roboty elewacyjne,
- 13) roboty związane z pokryciem dachowym,
- 14) podłóża i posadzki, okładziny podłogowe,
- 15) roboty malarskie,
- 16) stolarka okienna i drzwiowa,
- 17) roboty zewnętrzne,
- 18) roboty w zakresie instalacji elektrycznych, elektrotechnicznych, fotowoltaicznej, oświetleniowej, telewizyjnej, internetowej, alarmowej, monitoringu zewnętrznego i wewnętrznego, oświetlenia ewakuacyjnego,
- 19) roboty w zakresie instalacji wodnych, CO, wentylacji i klimatyzacji, sanitarnych, instalacji przeciwpożarowej, deszczowej,
- 20) roboty w zakresie zagospodarowania terenu, w tym m.in.: mury oporowe, ściany gabionowe, skarpy/ nasypy, miejsce składowania odpadów, tereny zielone (trawniki), bariery zabezpieczające, lampy oświetleniowe, chodniki i dojścia,
- 21) zapewnienie dostępności dla niepełnosprawnych: obiekt wyposażony w pętlę indukcyjną dla osób niedosłyszących oraz tablicę informacyjną dla osób słabowidzących,
- 22) wyposażenie, w tym m.in.: kamery zewnętrzne i wewnętrzne, szafa na broń, telewizor do salki szkoleniowej, stalowa obudowa górnicza (z wyburzonej części zdemontować, odrestaurować i zamontować jako element dekoracyjny w salce szkoleniowej), krzesła, biurka, stoliki, kozetka, szafy biurowe i porządkowe, wieszaki szatniowe, kosze na śmieci, fototapety/obrazy dekoracyjne w salce szkoleniowej, wyposażenie pomieszczenia strzelnicy w tym m.in.: stoliki strzeleckie,

przegrody międzystanowiskowe, tarczociągi, kulochwyty, okładziny antyrykoszetowe, wyposażenie łazienek, 23) magazyn broni spełniający warunki przechowywania i ewidencjonowania broni, wynikające z treści rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 października 2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45262300-4 - Betonowanie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2023-11-15

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Określa SWZ

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60,00

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 2 „Budowa centrum przesiadkowego przy ul. Ofiar Terroru 91 w Rydułtowach” realizowane w ramach Programu Rozwój Lokalny (rozbiórka budynku dworca)

11. Zakres robót obejmuje rozbiórkę budynku dworca kolejowego w Rydułtowach. Zakres objęty pozwoleniem na rozbiórkę na podstawie decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę nr 0736/19 z dnia 27.06.2019 r.

12. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych obejmujących roboty rozbiórkowe budynku dworca kolejowego w Rydułtowach. Przedmiotowy budynek nie jest użytkowany, znajdują się przy bezpośrednio przyległym do obszaru kolejowego terenie od 0,27-1,88 m oraz w odległości od 6,53-7,01 m od osi skrajnego toru. Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z uzgodnieniami i opiniami PKP. Szczegółowy zakres i sposób wykonanie został określony w projekcie rozbiórki budynku dworca kolejowego.

13. Zadanie obejmuje:

1) odłączenie od budynku wszelkiej infrastruktury instalacyjnej,

2) roboty przygotowawcze, w tym opracowanie projektu czasowej organizacji ruchu – wyjazd z budowy możliwy od ul. Ofiar Terroru,

- 3) demontaż pokrycia dachowego,
- 4) demontaż konstrukcji dachu,
- 5) rozbiórkę stolarki drzwiowej i okiennej,
- 6) rozbiórkę ścian wewnętrznych i zewnętrznych,
- 7) rozbiórkę ścian fundamentowych (uwaga: pozostawić fundamenty usytuowane poniżej 1,0 m),
- 8) wypełnienie przestrzeni wykopu pospółką żwirowo-piaskową,
- 9) uporządkowanie i niwelacja terenu,
- 10) ewentualne kolizje z uzbrojeniem terenu Wykonawca rozwiąże we własnym zakresie i na własny koszt w uzgodnieniu z właściwym zarządcą sieci.

14. Roboty powinny być prowadzone tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego budynku oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego rozbieranego budynku nie wywołało utraty stateczności i przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji. W razie potrzeby stosować montażowe podparcia. Rozbiórkę budynku, po usunięciu pokrycia dachowe, rozpocząć od konstrukcji dachu. Prace rozbiórkowe ścian zewnętrznych i wewnętrznych należy wykonywać przy użyciu ręcznych narzędzi. Niedopuszczalne jest dokonywanie rozbiórki przez podkopywanie lub podcinanie konstrukcji od dołu. Gruz i materiały drobnicowe należy usuwać na bieżąco poza rejon robót, do kontenerów, w sposób zabezpieczający przed pyleniem.

15. Wykonawca robót winien:

- 1) ująć koszty urządzeń i eksploatacji zaplecza budowy (w tym doprowadzenie i zużycie mediów, itp.) oraz koszt likwidacji zaplecza budowy.
- 2) zabezpieczyć teren rozbiórki, w tym ująć koszty tymczasowego ogrodzenia,
- 3) ująć koszty związane z bieżącym uporządkowaniem terenu w obrębie prowadzonych robót budowlanych,
- 4) ubezpieczyć budowę od wszelkich roszczeń cywilnoprawnych,
- 5) zabezpieczyć istniejące uzbrojenie terenu.
- 6) wszystkie prace prowadzić zgodnie z uzgodnieniami i opiniami ze spółkami PKP.
- 7) zlecić nadzory branżowe prowadzone przez przedstawicieli spółek PKP i dla właściwych gestorów sieci.
- 8) ująć koszty odwozu gruntu, gruzu, elementów stalowych oraz wszelkich innych odpadów wraz z ich utylizacją (cena uwzględnia również środki uzyskane z utylizacji, które stanowią przychód wykonawcy również uwzględniony w wynagrodzeniu),
- 9) wykonać roboty naprawcze i odtworzeniowe.
- 10) zapewnić prowadzenie robót budowlanych - rozbiórkowych zgodnie z zobowiązującymi przepisami BHP – w tym transport i składowanie materiałów budowlanych oraz zabezpieczenie używanych elektronarzędzi i innego sprzętu budowlanego użytego do realizacji zadania.
- 11) Wykonawca przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych przedłoży do Sekcji Eksploatacji w Rybniku plan dojścia do peronów na stacji Rydułtowy ze wskazaniem umiejscowienia tablic informacyjnych zgodnych z wymogami PKP Polskie Linii Kolejowych S.A.
- 12) roboty rozbiórkowe Wykonawca będzie prowadził pod odpłatnym nadzorem spółek PKP. W związku z powyższym Wykonawca wystąpi do PKP w celu zawarcia umowy o pełnienie nadzoru z 21 dniowym wyprzedzeniem przed wejściem w teren.
- 13) na czas trwania robót rozbiórkowych konieczne będzie spisanie Regulaminu Tymczasowego Prowadzenia Ruchu Pociągów. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane ze zmianą funkcjonowania linii kolejowej. W związku z powyższym Wykonawca minimum 30 dni przed przystąpieniem do robót wystąpi do Działu Eksploatacji i Infrastruktury Pasażerskiej ze zleceniem o sporządzenie Regulaminu Tymczasowego prowadzenia Ruchu Pociągów. Pismo powinno zawierać harmonogram robót. W przypadku przyjętej technologii robót, która będzie wymagać zmianę organizacji ruchu kolejowego Wykonawca minimum 15 tygodni przed przystąpieniem do robót wystąpi w celu zaplanowania zamknięcia torów.
- 14) prace w sąsiedztwie terenu pozostającego we władaniu spółek PKP nie mogą spowodować zniszczenia, naruszenia urządzeń kolejowych, zdewastowania, zaśmieciania terenu kolejowego ani naruszania stateczności gruntów w tym rejonie. Wymagane jest skuteczne zabezpieczenie terenu budowy przed zniszczeniem i zanieczyszczeniem elementów infrastruktury kolejowej. Powstałe ewentualne uszkodzenia (zanieczyszczenia) Wykonawca usunie na własny koszt.
- 15) opracować harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji zadania oraz harmonogram terminowy wykonania robót budowlanych,
- 16) uwzględnienie wszelkich kosztów wynikających z obowiązków wobec PKP PLK oraz pozostałych spółek PKP.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2023-10-31

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Określa SWZ

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;

Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów, Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie

4) zdolności technicznej lub zawodowej

a) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawcy wykażą, iż wykonali w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyli w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym, okresie co najmniej dwie roboty budowlane każda polegająca na budowie, przebudowie lub zmianie sposobu użytkowania budynku o kubaturze wynoszącej co najmniej 600 m³ - dotyczy zadania nr 1

b) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawcy wykażą, iż wykonali w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyli w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym, okresie co najmniej jedną robotę budowlaną ponagłąjącą na wykonaniu robót rozbiórkowych o wartości wynoszącej co najmniej 200 000,00 zł – dotyczy zadania nr 2.

c) zdolność zawodowa w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do realizacji zamówienia opis warunku: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawcy wykażą się dysponowaniem:
dla zadania nr 1

◦ co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

◦ co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; przy czym do spełniania warunku wystarczą uprawnienia w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych wodociągowych i kanalizacyjnych;

◦ co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, przy czym do spełniania warunku wystarczą uprawnienia w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

dla zadania nr 2

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawcy wykażą się dysponowaniem co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.

Zamawiający uzna również uprawnienia osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, jeżeli ich kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334). Zamawiający dopuszcza również wykazanie spełniania warunku dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do

wykonywania zamówienia przez osoby, które legitymują się uprawnieniami budowlanymi nabytymi na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów w myśl przepisu art. 104 ustawy Prawo budowlane.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie:

◦ art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
 ◦ art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącym orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem,

2) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275 ze zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej,

3) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w:

◦ art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp,
 ◦ art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
 ◦ art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
 ◦ art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp,

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty. Okres 5 lat liczy się wstecz od upływu terminu składania ofert,

2) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

nie dotyczy

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

1) formularz oferty – wg wzoru na załączniku nr 1a i /lub 1b – z zależności od liczby zadań, na które wykonawca składa ofertę,

2) oświadczenie, z którego wynika, które roboty wykonają poszczególni Wykonawcy występujący wspólnie wg wzoru na załączniku nr 5 (uwaga dotyczy tylko konsorcjum/spółki cywilnej),

3) zobowiązania podmiotów trzecich do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia – dołączyć jeżeli Wykonawca zamierza spełnianie warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia wykazać wykorzystując zasoby podmiotów trzecich (wzór własny),

4) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu, albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, z którego wynika zakres, tj. określenie do jakich czynności uprawniony jest pełnomocnik – dołączyć, o ile dotyczy.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy występujący wspólnie (np. konsorcjum, spółka cywilna, Wykonawcy, którzy zawarli porozumienie), mają obowiązek ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, chyba że pełnomocnictwo takie wynika z dołączonych do oferty dokumentów np. umowy konsorcjum lub umowy spółki cywilnej.

Uwaga: pełnomocnictwo musi być udzielone przez wszystkich Wykonawców wchodzących w skład konsorcjum oraz

powinno mieć określony zakres.

2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wg wzoru na załączniku nr 2 do SWZ) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznej kopii umowy regulującej współpracę Wykonawców występujących wspólnie.
4. Zamawiający rezygnuje z ustalenia odmiennego określenia wymagań co do realizacji zamówienia dla konsorcjum.
5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty wykonają poszczególni Wykonawcy wg wzoru na załączniku nr 5.
7. Wykonawcy wstępujący wspólnie, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. Problematykę zobowiązań solidarnych w zakresie nie uregulowanym przez umowę konsorcjum regulują przepisy Kodeksu cywilnego.
8. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia prowadzone będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem konsorcjum).

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia określają projekty umów.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2023-03-31 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: platforma zakupowa

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2023-03-31 10:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2023-04-29

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy Pzp zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego wyklucza się:

- 1) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy, o której mowa powyżej,
 - 2) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy, o której mowa powyżej,
 - 3) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy, o której mowa powyżej.
7. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ust. 6.
8. W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie ust. 6, Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty zgodnie z § 4 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający do wykonawcy (Dz. U. poz. 2415).