

UMOWA NR 272..... 2024
(Nr umowy nadany zostanie przez Zamawiającego)

Zawarta w dniu **2024** roku w Nowej Wsi Wielkiej pomiędzy:
(Strony uzgodnią datę podpisania umowy)

Gminą Nowa Wieś Wielka, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez

.....,

a

z siedzibą w, adres, wpisaną do rejestru przedsiębiorstwa prowadzonego przez Sąd Rejonowy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS, NIP , REGON, o kapitale zakładowym... PLN*

lub

prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą.....z siedzibą w , adres ., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej NIP....., REGON*

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1. P.....

2. P.....

łącznie zwanymi „Stronami”, a każdy podmiot odrębnie „Stroną”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania za wynagrodzeniem roboty budowlane polegające na przebudowie drogi krajowej nr 25 (ul. Bydgoska) w zakresie wykonania chodnika oraz skrzyżowania z ul. Komunalną w miejscowości Nowa Wieś Wielka w ramach zadania pn. **„Budowa skrzyżowania ulic Komunalnej i Bydgoskiej w Nowej Wsi Wielkiej”**, w zakresie szczegółowo określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), w tym w Projekcie budowlanym i Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robot Budowlanych, zwane dalej „Robotami”.
2. Wykonawca uznaje, że SWZ, w tym Projekt budowlany i Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robot Budowlanych, zwane dalej łącznie „Dokumentacją”, są kompletne z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.
3. Jeżeli w trakcie realizacji Robót w Dokumentacji znajdzie się jakakolwiek sprzeczność lub rozbieżność lub wady to Wykonawca, przed przystąpieniem do dalszych działań wystąpi do Zamawiającego o jednoznaczne zajęcie stanowiska co do rozstrzygnięcia tej sprzeczności lub rozbieżności lub wady, biorąc pod uwagę kolejność pierwszeństwa Dokumentacji. Elementy składowe Dokumentacji należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające i uzupełniające się w tym znaczeniu, iż w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niejasności lub wieloznaczności Wykonawca nie będzie mógł ograniczyć zakresu swojego zobowiązania, ani zakresu należytej staranności.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich czynności koniecznych dla należytego zrealizowania Robót oraz do usunięcia ich wad, stwierdzonych w trakcie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi i gwarancji.
5. Zakres zamówienia obejmuje:
 - 1) wykonanie projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
 - 2) wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót, w tym: oznakowanie i utrzymanie oznakowania oraz zabezpieczenia robót w trakcie trwania organizacji ruchu,
 - 3) roboty przygotowawcze, w tym wycinka drzew wraz z wywozem,
 - 4) frezowanie istniejącej nawierzchni oraz rozbiórka nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego oraz kruszywa, nawierzchni ciągu pieszo-rowerowego, istniejących krawężników, obrzeży i zjazdów,

- 5) wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej,
- 6) wykonanie chodnika z kostki brukowej betonowej,
- 7) wykonanie zjazdów z kostki brukowej betonowej,
- 8) wykonanie poboczy z nawierzchni niewiązanej z kruszywem,
- 9) wykonanie zabruków oraz wysp kanalizujących ruch z kostki kamiennej,
- 10) wykonanie poszerzenia drogi krajowej oraz pobocza utwardzonego z betonu asfaltowego,
- 11) wzmocnienie konstrukcji drogi krajowej z mieszanki mastyksowo - grysowej,
- 12) wykonanie muld przydrożnych,
- 13) reprofilację terenu,
- 14) wykonanie murów oporowych typu L,
- 15) przebudowę i rozbudowę istniejącego oświetlenia ulicznego,
- 16) wprowadzenie nowego oznakowania,
- 17) odtworzenie terenów zielonych,
- 18) roboty nie ujęte w dokumentacji projektowej, będące kosztem Gminy Nowa Wieś Wielka, obejmujące wykonanie:
 - a) nowego zjazdu o szerokości 4m z działki nr 159/13 obr. Nowa Wieś Wielka z ulicy Rolnej (likwidacja istniejącego od ul. Bydgoskiej) wraz z dojazdem/utwardzeniem nawierzchni na szerokości 3m i długości 8m na istniejący plac na nieruchomości przy ul. Bydgoskiej 2 i 2A,
 - b) wycinki drzew powyżej obwodu 50cm wraz z karczowaniem (po uzyskaniu przez Gminę Nowa Wieś Wielka zgody na usunięcie) oraz karczowanie wyciętych krzaków z działki drogowej nr 159/3 obr. Nowa Wieś Wielka,
 - c) nowego ogrodzenia na odcinku ok. 44m (na granicy działki prywatnej nr 159/13 a 159/3 - działki gminnej drogowej) z siatki ogrodzeniowej zamontowanej na słupkach stalowych o wysokości 1,5m,
- 19) roboty wykończeniowe i towarzyszące oraz inwentaryzację powykonawczą.

§ 2

MATERIAŁY DO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Roboty zostaną wykonane z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę i stanowiących jego własność.
2. Materiały dostarczane przez Wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym zwłaszcza w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.), zwanej dalej „Prawo budowlane” i ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1213), a także wymogom określonym w Dokumentacji.
3. Na każde żądanie Zamawiającego (lub Inspektora nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać dokumenty lub dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 1 i 2 w zakresie stosowanych materiałów.
4. Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem materiałów przez siebie dostarczanych, uzyskać od Zamawiającego zatwierdzenie ich zastosowania okazując właściwe dokumenty (świadczenia zgodności, atesty, aprobaty techniczne, itp.) wymagane Prawem budowlanym i Dokumentacją.
5. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz Robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót.
6. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust.1:
 - 1) Wykonawca przetransportuje na plac na terenie oczyszczalni ścieków w Brzozie przy ul. Powstańców Wielkopolskich oraz złoży we wskazanym przez Zamawiającego miejscu, wskazane przez Zamawiającego materiały z rozbiórki nadające się do ponownego wbudowania (które zawsze stanowić będą własność Zamawiającego);
 - 2) Wykonawca przetransportuje na miejsce utylizacji, przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.), materiały z rozbiórki inne niż opisane w pkt. 1.

§ 3

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Termin realizacji Robót ustala się na **6 miesięcy licząc od dnia przekazania terenu budowy.**
2. Termin sporządzenia i przekazania Zamawiającemu elaboratu powykonawczego ustala się na

- faktur/rachunków, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wraz z dokumentami potwierdzającymi wykonanie świadczenia, za dany okres rozliczeniowy;
- 4) dowody dokonania zapłaty Podwykonawcom (dalszym Podwykonawcom) wymagalnych należności wynikających z faktur/ rachunków, za dany okres rozliczeniowy.
4. Do faktury końcowej Wykonawca przedłoży ponadto:
- 1) zestawienie wszystkich faktur/rachunków zapłaconych Podwykonawcom (dalszym Podwykonawcom),
 - 2) oświadczenia wszystkich Podwykonawców (dalszych Podwykonawców) o zapłacie przysługujących im wynagrodzeń w całości wraz z dowodami zapłaty ostatniej faktury / rachunku.
5. Jeżeli Wykonawca nie przedłoży wszystkich dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcom (dalszym Podwykonawcom), Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty, do czasu ich zapłaty i przedstawienia Zamawiającemu stosownych dowodów potwierdzających dokonanie zapłaty.
6. Wykonawca może złożyć fakturę w formie papierowej lub wysłać elektroniczną fakturę ustrukturyzowaną na konto Zamawiającego za pośrednictwem platformy <https://efaktura.gov.pl/>, zwanej dalej „platformą”.
7. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych (za pośrednictwem platformy). Przepisu art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.) - nie stosuje się.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na wysyłanie przez Wykonawcę innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem platformy.
9. Zamawiający ma obowiązek zapłaty kompletnej faktury w terminie do 30 dni licząc od daty jej otrzymania lub doręczenia faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy. Datą zapłaty jest dzień wydania przez Zamawiającego polecenia przelewu środków na rachunek Wykonawcy nr:
10. Zamawiający wstrzyma płatności bieżących faktur – w całości lub części – w przypadku niewywiązywania się Wykonawcy z któregośkolwiek z obowiązków Wykonawcy wskazanego w niniejszym paragrafie. W takim przypadku nie przysługują Wykonawcy odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.
11. Zamawiający ma obowiązek zapłaty kompletnej i prawidłowo wystawionej faktury, pod warunkiem, że jeżeli wymagają tego przepisy prawa, rachunek bankowy będzie zarejestrowany w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. biała lista podatników VAT) (dalej jako „Biała Lista VAT”).
12. W przypadku, gdy będą wymagać tego przepisy prawa, a rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT nie znajduje się na Białej Liście VAT, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia do czasu wystawienia faktury VAT zawierającej rachunek bankowy znajdujący się na Białej Liście VAT, chyba że Wykonawca wykaze, że nie powinien być wpisany w na Białej Liście VAT (np. z uwagi na to, że nie jest czynnym podatnikiem VAT).
13. W sytuacji, gdy wynagrodzenie powinno być płatne z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, Wykonawca zobowiązuje się do umieszczenia na fakturze VAT wyrazów "mechanizm podzielonej płatności".
14. W przypadku, gdy Umowa jest realizowana przez podmioty działające w Konsorcjum, jego członkowie, upoważnią w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, jednego z członków Konsorcjum do wystawienia przez niego faktury VAT oraz do przyjęcia przez niego należności przypadających wszystkim członkom Konsorcjum z tytułu wykonywania przedmiotu Umowy na wskazany rachunek bankowy. W wyjątkowych przypadkach Zamawiający jest również uprawniony do dokonywania płatności całości lub części wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz członków Konsorcjum.

§ 7 ZMIANY W UMOWIE

1. Umowa może zostać zmieniona w sytuacji wystąpienia poniżej wymienionych okoliczności lub jeżeli zmiana jest dopuszczalna na podstawie przepisów Ustawy. Określone poniżej przesłanki

zmian Umowy nie stanowią zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmiany Umowy, ale stanowią podstawę możliwości jej wprowadzenia.

2. Każda ze Stron Umowy może wnioskować o jej zmianę. W celu dokonania zmiany Umowy Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany.
3. Wniosek o zmianę Umowy powinien zawierać co najmniej:
 - 1) zakres proponowanej zmiany,
 - 2) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,
 - 3) podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z przepisów Ustawy lub postanowień Umowy,
 - 4) informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany Umowy.
4. Strona wnioskująca o zmianę terminu wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń zobowiązana jest do wykazania, że ze względu na zaistniałe okoliczności – uprawniające do dokonania zmiany – dochowanie pierwotnego terminu jest niemożliwe.
5. W przypadku złożenia wniosku o zmianę druga Strona jest zobowiązana do ustosunkowania się do niego. Przede wszystkim druga Strona może:
 - 1) zaakceptować wniosek o zmianę,
 - 2) wezwać Stronę wnioskującą o zmianę do uzupełnienia wniosku lub przedstawienia dodatkowych wyjaśnień wraz ze stosownym uzasadnieniem takiego wezwania,
 - 3) zaproponować podjęcie negocjacji treści umowy w zakresie wnioskowanej zmiany,
 - 4) odrzucić wniosek o zmianę. Odrzucenie wniosku o zmianę powinno zawierać uzasadnienie.
6. Zmiana Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Dopuszczalna jest zmiana terminu wykonania Umowy w przypadku:
 - 1) opóźnienia organów administracji publicznej w wydaniu decyzji administracyjnych, uzgodnień, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, pomimo spełnienia przez Wykonawcę warunków ich uzyskania, w tym przede wszystkim złożenia przez Wykonawcę prawidłowego i kompletnego wniosku o ich wydanie,
 - 2) konieczności uzyskania wyroku sądu lub innego orzeczenia sądu albo organu administracji publicznej, którego uzyskanie nie było przewidziane w opisie przedmiotu zamówienia (ani w żadnym innym dokumencie stanowiącym element dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego), a jest niezbędne celem wykonania obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy,
 - 3) wystąpienia osób trzecich z roszczeniami lub ujawnienia się roszczeń osób trzecich, które uniemożliwiają dalsze wykonanie przedmiotu zamówienia, w szczególności uzyskanie odpowiednich decyzji, zezwoleń, uzgodnień wydawanych przez organy administracji publicznej, a także uzyskanie warunków przyłączeniowych od gestorów sieci,
 - 4) wszczęcia przez jakikolwiek podmiot postępowania sądowego lub administracyjnego uniemożliwiającego wykonanie przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, w szczególności wstrzymujące możliwość uzyskania odpowiednich decyzji administracyjnych, uzgodnień, zezwoleń, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy,
 - 5) zmiany warunków technicznych gestorów sieci, w szczególności sieci energetycznych, gazowych, wodociągowo-kanalizacyjnych, co uniemożliwia realizację przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy,
 - 6) opóźnienia gestorów sieci w zakresie wydania warunków przyłączeniowych, pomimo spełnienia przez Wykonawcę wszystkich warunków ich otrzymania,
 - 7) zwłoki Zamawiającego w akceptacji dokumentacji projektowej lub jej elementów, co spowoduje opóźnienie Wykonawcy w realizacji dalszych zobowiązań wynikających z Umowy,
 - 8) zwłoki Zamawiającego w przekazaniu Wykonawcy dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, których obowiązek przekazania Wykonawcy wynika z Umowy,
 - 9) zmiany opisu przedmiotu Umowy lub innych obowiązków Wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia, co nastąpiło na podstawie i zgodnie z Umową lub dopuszczalnej na podstawie przepisów Ustawy,
 - 10) zmian obowiązujących przepisów prawa wpływających na termin wykonania przedmiotu Umowy, w tym w szczególności nałożenia na Wykonawcę obowiązku uzyskania dodatkowych decyzji administracyjnych, uzgodnień, zezwoleń, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, których uzyskanie nie

było konieczne na etapie składania ofert,

- 11) wystąpienia warunków siły wyższej, które uniemożliwiły wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie,
- 12) wystąpienia niemożliwych do przewidzenia warunków atmosferycznych, co spowodowało brak możliwości kontynuowania robót (wstrzymanie wykonania robót). Poprzez niemożliwe do przewidzenia warunki atmosferyczne należy rozumieć utrzymujące się przez okres 10 dni warunki odmienne od warunków atmosferycznych występujących na terenie budowy w danym miesiącu w ostatnich 20 latach, liczonych od dnia upływu terminu składania ofert,
- 13) opóźnienia innych inwestycji lub robót budowlanych prowadzonych przez Zamawiającego lub innych zamawiających, które to inwestycje lub roboty kolidują z wykonaniem robót objętych Umową, co uniemożliwia Wykonawcy terminowe wykonanie Umowy,
- 14) opóźnienia Zamawiającego w wykonaniu jego zobowiązań wynikających z Umowy lub przepisów powszechnie obowiązującego prawa, co uniemożliwia terminowe wykonanie Umowy przez Wykonawcę,
- 15) opóźnienia w uzyskaniu wymaganych uzgodnień, opinii, aprobat od podmiotów trzecich, w zawarciu umów, koniecznych do realizacji przedmiotu zamówienia, które to opóźnienie powstało z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, a powoduje brak możliwości wykonywania prac, co ma wpływ na termin wykonania Umowy,
- 16) wstrzymania wykonania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, o ile takie działanie powoduje, że nie jest możliwe wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie,
- 17) wystąpienia na terenie budowy niewybuchów, niewypałów lub znalezisk archeologicznych, które wymagały wstrzymania wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę,
- 18) wystąpienia awarii na terenie budowy, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, skutkującej koniecznością wstrzymania wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę,
- 19) wystąpienia niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów w stosunku do danych wynikających z opisu przedmiotu zamówienia, co spowodowało wstrzymanie wykonania robót budowlanych, zmianę dokumentacji projektowej lub wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych,
- 20) zmiany po upływie składania ofert powszechnie obowiązujących przepisów prawa, które miały wpływ na możliwość wykonania Umowy w terminie w niej ustalonym,
- 21) wystąpienia warunków siły wyższej, które uniemożliwiły wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie,

– termin wykonania Umowy może ulec zmianie o czas, o jaki wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania Umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu Umowy.

8. Dopuszczalna jest zmiana przedmiotu Umowy w przypadku, gdy:

- 1) w trakcie realizacji zamówienia wystąpią nieprzewidziane w opisie przedmiotu zamówienia okoliczności powodujące konieczność zmiany opisu przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności, jeżeli informacje wynikające z opisu przedmiotu zamówienia okażą się nieprawidłowe, co spowoduje konieczność zmiany opisu przedmiotu zamówienia w zakresie cech, funkcjonalności lub innych wymagań Zamawiającego odnoszących się do zaprojektowanego obiektu, a także zmian rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych.

Wystąpienie powyższych okoliczności uprawnia strony do zmiany Umowy w zakresie, w jakim informacje znajdujące się w dokumentacji postępowania okażą się niezgodne z zastanym stanem rzeczywistym.

- 2) w trakcie realizacji zamówienia konieczna okaże się zmiana opisu przedmiotu zamówienia, której wprowadzenie jest wynikiem:
 - a) rozwoju technicznego, technologicznego lub w zakresie materiałów budowlanych, a wprowadzenie zmiany spowoduje, że zaprojektowane rozwiązanie będzie przewidywać najbardziej aktualne lub odpowiednie rozwiązania techniczne, technologiczne lub w zakresie stosowanych materiałów budowlanych,
 - b) zmian wymagań Zamawiającego co do przedmiotu zamówienia, które nie były przewidziane w pierwotnym opisie przedmiotu zamówienia, a ich wprowadzenie jest zasadne ze względów funkcjonalnych projektowanego obiektu,
 - c) zmian obowiązujących przepisów prawa, które weszły w życie po terminie składania ofert, powodujących konieczność zmiany zakresu przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności zmiany obowiązków Wykonawcy lub rozwiązań wynikających z opisu

przedmiotu zamówienia,

d) zaprzestania korzystania z rozwiązań, materiałów lub technologii przewidzianej w opisie przedmiotu zamówienia lub Umowie i zastąpienie dotychczasowych postanowień w tym zakresie aktualnie stosowanymi rozwiązaniami, materiałami lub technologiami.

Wystąpienie powyższych okoliczności umożliwi stronom zmianę Umowy poprzez zmianę obowiązków Wykonawcy lub opisu przedmiotu zamówienia, w tym przede wszystkim poprzez wprowadzenie nowych lub innych rozwiązań technicznych, technologicznych, jakie mają być zastosowane w projektowanym obiekcie, albo zmiany materiałów oczekiwanych dotychczas przez Zamawiającego, pod warunkiem, że wprowadzane modyfikacje:

- nie zmieniają przeznaczenia projektowanego obiektu oraz ogólnego charakteru umowy, a przy tym
- są niezbędne do realizacji celu umowy, co Strony są w stanie wykazać.

9. Dopuszczalna jest również zmiana podwykonawcy, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polegał Wykonawca, ubiegając się o zawarcie Umowy w sytuacji, gdy nie dysponuje już zasobami wskazanego w ofercie podmiotu – jeżeli wykaże on, że zastępujący podmiot spełnia określone w dokumentach zamówienia warunki udziału w postępowaniu.
10. Dopuszczalna jest zmiana zakresu robót budowlanych poprzez ich ograniczenie w sytuacji, gdy wykonanie niektórych robót okazało się zbędne, zmieniły się okoliczności związane z wykonaniem Umowy lub wykonanie poszczególnych robót nie leży w interesie publicznym lub Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że zakres robót nie może ulec zmianie o więcej niż 15% zakresu rzeczowego lub finansowego przedmiotu zamówienia.
11. Dopuszczalna jest zmiana przedmiotu Umowy, w szczególności zmiana sposobu wykonania przedmiotu Umowy, zakresu robót, lokalizacji robót w sytuacji:
 - 1) wystąpienia innych warunków geologicznych, geotechnicznych, hydrologicznych niż te wskazane przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia, powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy,
 - 2) wystąpienia na terenie budowy niewybuchów, niewypałów lub znalezisk archeologicznych, które uniemożliwiają lub utrudniają wykonanie robót na warunkach przewidzianych w Umowie.
12. Dopuszczalna jest zmiana technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia, jeżeli w wyniku rozwoju technicznego lub technologicznego możliwe jest wykonanie robót przy zastosowaniu innej technologii lub materiałów, które:
 - 1) podwyższą jakość wykonanych robót,
 - 2) zmniejszą koszty realizacji Umowy lub koszty eksploatacji,
 - 3) pozwolą na skrócenie terminu wykonania Umowy lub
 - 4) pozwolą na wydłużenie okresu eksploatacji robót po ich zakończeniu.
13. Dopuszczalna jest zmiana technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia w przypadku niedostępności odpowiednich surowców lub materiałów na rynku budowlanym albo zaniechania produkcji materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, co utrudnia możliwość wykonania przedmiotu Umowy, tj. w szczególności powoduje opóźnienie w postępie robót, a Wykonawca, pomimo zachowania należytej staranności, nie mógł temu zapobiec.
14. Dopuszczalna jest zmiana sposobu przeprowadzenia odbiorów częściowych, odbioru końcowego, prób lub testów w sytuacji, gdy taka zmiana okaże się konieczna do prawidłowej oceny należytego wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, w szczególności, gdy zmianie ulegnie technologia wykonania poszczególnych robót.
15. Dopuszczalna jest zmiana w harmonogramie rzeczowo-finansowym (lub terminie płatności poszczególnych części wynagrodzenia) polegająca na zmianie kolejności wykonania robót, zmianie terminu wykonania poszczególnych etapów lub prac, zmianie zakresu prac do wykonania w poszczególnych etapach lub zmianie terminu płatności wynagrodzenia, w przypadku:
 - 1) zmiany technologii realizacji robót, zmiany materiałów, braku dostępu materiałów lub wystąpienia innej przyczyny powodującej, że realizacja robót w dotychczas ustalonym harmonogramie rzeczowo-finansowym jest niemożliwa,
 - 2) innej zmiany Umowy mającej wpływ na harmonogram rzeczowo-finansowy.
16. Dopuszczalna jest zmiana w harmonogramie rzeczowo-finansowym (lub terminie płatności poszczególnych części wynagrodzenia) polegająca na ograniczeniu zakresu robót przewidzianych do wykonania w danym etapie i podziale płatności przewidzianej za dany etap,

jeżeli zakres wykonanych w ramach etapu robót może zostać odebrany przez Zamawiającego, a pozostałe niezrealizowane roboty nie są możliwe do wykonania w danym etapie z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy. W takim przypadku dopuszczalny jest podział etapu na mniejsze etapy i dokonanie podziału płatności wynagrodzenia zgodnie z zakresem przedmiotowym robót przewidzianych w poszczególnych etapach robót.

17. Dopuszczalna jest zmiana wysokości wynagrodzenia i / lub określonego w umowie sposobu rozliczenia wynagrodzenia w przypadku:
- 1) konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub innych nieprzewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia, a których wykonanie jest konieczne albo w przypadku ograniczenia zakresu robót przewidzianych w Umowie,
 - 2) zmiany technologii wykonania robót lub materiałów zastosowanych do ich realizacji,
 - 3) spełnienia się innych okoliczności uprawniających do zmiany Umowy i jeżeli mają one wpływ na wysokość wynagrodzenia lub sposób jego rozliczenia. W takim wypadku zmiana wynagrodzenia jest dopuszczalna w zakresie, w jakim zmiany te mają wpływ na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy lub sposób jego rozliczenia.
18. Dopuszczalna jest zmiana wysokości wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku udzielenia wykonawcy zamówień uzupełniających lub dodatkowych.

§ 8

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie dziennika budowy,
- 2) protokolarne przekazanie terenu budowy w terminie do 30 dni od dnia zawarcia Umowy,
- 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
- 4) przeprowadzenie odbioru końcowego Robót,
- 5) zapłata za wykonane i odebrane Roboty,
- 6) stała współpraca z Wykonawcą w zakresie, w jakim będzie tego wymagała realizacja Przedmiotu Umowy.

§ 9

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) Protokolarne (na piśmie) przejęcie terenu budowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- 2) zapewnienie, na czas trwania Robót, kierownictwa: Kierownika Budowy, Kierownika robót elektrycznych, innych osób - wskazanych przez Wykonawcę, a w przypadku konieczności zmiany którejkolwiek z tych osób - uzgodnienie nowego kandydata z Zamawiającym (z zastrzeżeniem § 10 ust. 4);
- 3) zapewnienie, na czas trwania Robót: Kierownika robót branży drogowej, Kierownika robót branży elektrycznej;
- 4) przedstawienie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przez Kierownika Budowy/Robót w terminie nie późniejszym niż termin rozpoczęcia Robót;
- 5) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy *Prawo budowlane*;
- 6) wykonanie i uzgodnienie ze wszystkimi zainteresowanymi stronami „Projektu oznakowania i organizacji ruchu” na czas realizacji robót;
- 7) zagospodarowanie terenu budowy oraz jego zabezpieczenie;
- 8) wykonanie Umowy zgodnie z Dokumentacją;
- 9) zorganizowanie i kierowanie Robotami w sposób zgodny z OPZ i obowiązującymi przepisami BHP, planem BiOZ oraz zapewnienie warunków p.poż. określonych w przepisach szczegółowych;
- 10) kontrola jakości materiałów i Robót zgodnie z Dokumentacją;
- 11) realizacja zaleceń Zamawiającego (Inspektora nadzoru);
- 12) wykonanie robót tymczasowych (w tym zabezpieczających), które będą potrzebne podczas wykonywania Robót;
- 13) oznaczenie terenu budowy lub innych miejsc, w których mają być prowadzone Roboty podstawowe i tymczasowe;
- 14) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania Robót, a w szczególności:
 - protokoły badań i sprawdzeń;

- protokoły technicznych odbiorów;
 - zaświadczenia właściwych jednostek i organów wymagane przepisami i projektami technicznymi;
 - niezbędne świadectwa kontroli jakości;
 - oświadczenia kierownika robót, o których mowa w art. 57 ust. 1 pkt 2) lit. „a”, „b” ustawy Prawo budowlane;
- 15) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania;
 - 16) informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość Robót lub termin zakończenia Robót;
 - 17) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach;
 - 18) zorganizowanie zaplecza socjalno-technicznego Robót w rozmiarach koniecznych do realizacji Umowy;
 - 19) strzeżenie mienia znajdującego się na terenie budowy w terminie od daty przejęcia terenu budowy do daty przekazania Robót Zamawiającemu;
 - 20) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia Robót, ich części, urządzeń obcych (uzbrojenia podziemnego i nadziemnego) zlokalizowanego w miejscu Robót bądź majątku Zamawiającego - według wyboru Zamawiającego naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego, na swój koszt lub zapłaty odpowiedniego odszkodowania;
 - 21) Informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru) o terminie zakrycia Robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru Robót zanikających i uzyskanie pisemnej zgody Zamawiającego (odbior dokonany przez Inspektora nadzoru). Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych terminach Inspektora nadzoru, zobowiązany jest odkryć Roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania Robót, a następnie przywrócić Roboty do stanu poprzedniego, na swój koszt;
 - 22) wykonanie na własny koszt dokumentacji powykonawczej;
 - 23) udostępnienie terenu budowy innym wykonawcom wskazanym przez Zamawiającego w czasie realizacji Umowy (dotyczy ewentualnych wykonawców innych robót, które mogłyby zaistnieć na terenie budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie w terminie prowadzenia Robót objętych Umową);
 - 24) wykonanie oznakowania robót zgodnie z projektem, o którym mowa w pkt 2.e) niniejszego paragrafu oraz powiadomienie właściwych organów i instytucji o wprowadzeniu tymczasowej organizacji ruchu;
 - 25) powiadomienie właściwych organów i instytucji o wprowadzeniu stałej organizacji ruchu wraz z ich protokolarnym odbiorem;
 - 26) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za poprawny stan techniczny oznakowania Robót;
 - 27) Wykonawca na swój koszt zapewni dojazdu na teren budowy;
 - 28) Wykonawca odpowiada za organizację ruchu w obrębie budowy;
 - 29) przed przystąpieniem do wykonywania robót bitumicznych Wykonawca musi posiadać zatwierdzone przez Zamawiającego recepty laboratoryjne na mieszanki mineralno-asfaltowe.

§ 10 REALIZACJA ROBÓT.

1. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania, na żądanie Zamawiającego, jakości wbudowanych materiałów i wykonywanych robót, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów.
2. Badania, o których mowa w ust. 1, będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
4. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania robotami osoby wskazane przez Wykonawcę w Formularzu Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia. Zmiana osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, w trakcie realizacji Umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą co najmniej takie jak wymagane w SWZ.
5. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycje zmiany, o której mowa w ust. 4, nie

później niż 7 dni przed planowanym wykorzystaniem do kierowania robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji Umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy / robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia Robót.

6. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazane w Formularzu Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
7. Wszelkie zmiany w realizacji Robót, a w szczególności takie, które niosą za sobą skutki finansowe, zwiększenie zakresu Robót lub roboty dodatkowe, wprowadzanie materiałów, technologii nie wskazanych w Kosztorysie Ofertowym i Dokumentacji (w tym w SST) muszą być uzgodnione z Inspektorem nadzoru i zaakceptowane (zatwierdzone na piśmie) przez Zamawiającego. Zakłada się, że nie będzie wymagało uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego:
 - a) zatrudnienie innych osób, niż wymienione w ust. 4 (np. brygadzystów, operatorów sprzętu, itp.);
 - b) zakup materiałów zgodnych z wymaganiami Dokumentacji i ofertą Wykonawcy.
8. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące roboty budowlane **objęte Umową** będą zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 ust 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U z 2023 r. poz. 1465 ze zm.) za wyjątkiem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy Prawo budowlane.
9. **W terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy, Wykonawca przedłoży listę osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o których mowa w ust. 8.**
10. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, nie dłuższym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu wskazane przez Zamawiającego dowody poświadczające zatrudnienie na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 8. Zamawiający może żądać następujących dowodów:
 - 1) oświadczenie zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczona za zgodność z oryginałem kopia umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 4) inne dokumenty.
11. W przypadku, gdy przedstawienie dowodów będzie się wiązać z przetworzeniem danych osobowych tych pracowników, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od nich zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
12. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dowodów, o których mowa w ust. 10 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących pracę na podstawie umowy o pracę.
13. Ocena skuteczności przedstawionych dowodów należy do Zamawiającego.

§ 11

UDOSTĘPNIENIE TERENU BUDOWY ORGANOM KONTROLNYM

Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą *Prawo budowlane* oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji Umowy.

§ 12

PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia Inspektora nadzoru inwestorskiego branży drogowej:
Pana/Panią
tel
nr upr. budowlanych
2. Zamawiający wyznacza do pełnienia Inspektora nadzoru inwestorskiego branży elektrycznej:
Pana/Panią
tel
nr upr. budowlanych
3. Osoby wskazane w ust. 1-2 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie

Prawo Budowlane.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 1-2. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 13

PRZEDSTAWICIELE WYKONAWCY

1. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie:
Pana/ią
tel
nr upr. budowlanych.....
2. Wykonawca ustanawia Kierownika robót branży elektrycznej w osobie:
Pana/ią
tel
nr upr. budowlanych.....
3. Osoba wskazana w ust. 1-2 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie *Prawo Budowlane*.
4. Zmiana osoby wskazanej w ust. 1 i 2 może nastąpić jedynie na zasadach określonych w **§ 10**. Zmiana nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
5. W przypadku konieczności zmiany: Kierownika budowy, Kierownika branży elektrycznej, należy wskazać osobę, która posiadać będzie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe co najmniej takie jak podano w SWZ.

§ 14

KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w przedstawieniu do akceptacji Zamawiającego HRF oraz za zwłokę w jego aktualizacji - **1 000 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - b) za zwłokę rozpoczęcia robót w stosunku do terminu określonego w zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramie robót - **2 000 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - c) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości **2 000 zł** za każdy rozpoczęty dzień przerwy trwającej dłużej niż **5 dni** roboczych i nie zaakceptowanej przez Zamawiającego;
 - d) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramie robót w wysokości **3 000 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - e) za wprowadzenie zmian w oznakowaniu na czas prowadzenia robót niezgodnych z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu, braki w oznakowaniu lub wykonanie oznakowania z nienależytą starannością **2 000 zł**, za każdy rozpoczęty dzień stwierdzonych powyższych nieprawidłowości;
 - f) za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu kompletnego operatu powykonawczego **1 000 zł**, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - g) za zwłokę w przystąpieniu do usuwania wady lub wymiany rzeczy na wolną od wad w wysokości **1 000 zł**, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - h) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, odbiorze pogwarancyjnym lub odbiorze w okresie rękojmi - w wysokości **1 000 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z postanowieniami **§ 17** ust. 11 na usunięcie wad;
 - i) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości **1 000 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - j) za niezgłoszenie któregośkolwiek z podwykonawców, dostawców lub usługodawców - w wysokości **5 000 zł**, za każdego niezgłoszonego podwykonawcę, dostawcę lub usługodawcę;
 - k) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości **5 000 zł**;
 - l) za nieprzedłożenie poświadczonyj za zgodność z oryginałem kopii umowy 0 podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości **2 000 zł**;

- m) za nie sporządzenie przed rozpoczęciem robót budowlanych planu bezpieczeństwa 1 ochrony zdrowia - w wysokości **2 000 zł**;
 - n) za nieprzedłożenie listy pracowników, o której mowa w § 10 ust. 9 - wysokości **1 000 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - o) za nieprzedłożenie dowodów, o których mowa w § 10 ust. 10 - w wysokości **1000 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - p) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej Umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub zaakceptowany Podwykonawca, o którym mowa w **§15**, w wysokości **20 000 zł**, za każdy taki przypadek;
 - q) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących roboty budowlane objęte przedmiotem umowy, za wyjątkiem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy Prawo budowlane - w wysokości **1000 zł** za każdy stwierdzony przypadek.
 - r) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości **20 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 5** ust. 1 umowy;
 - s) w przypadku braku zmiany postanowień umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty lub braku zmiany postanowień umowy o podwykonawstwo w zakresie postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą - w wysokości 0,5% wartości netto tej Umowy za każdy przypadek braku zmiany umowy w ww. zakresie.
 - t) z tytułu nie przedłożenia w terminach, o których mowa w § 20 ważnej umowy ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej - w wysokości **0,05 %** wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - u) za nieprzedłożenie kopii opłaconej polisy (lub innego dokumentu) ubezpieczenia, o którym mowa w **§ 20** ust. 2 w wysokości - **500 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości **20 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 5** ust. 1 umowy.
 3. Kary umowne traktowane będą jako niezastrzeżone, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w **§ 19** ust. 2.
 4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych wynieść może 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 5** ust. 1.
 5. Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego w/w kary umowne.
 6. Terminy przystąpienia do usuwania wad określa Załącznik nr 1 do niniejszej umowy - Gwarancja jakości.
 7. Naliczenie kary umownej z powodu odstąpienia od umowy, nie wyklucza możliwości naliczenia innych kar umownych.

§ 15 PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może realizować Umowę za pośrednictwem Podwykonawców zgodnie z SWZ oraz Ofertą.
2. Wykonawca uzyska pisemną akceptację Zamawiającego przed skierowaniem swoich Podwykonawców do wykonania przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
4. Strony dopuszczają możliwość zmiany na etapie realizacji Umowy podmiotów trzecich, o których mowa w art. 118 ust.1 ustawy Pzp, za pomocą których Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku Wykonawca, zobowiązany jest wykazać, że zaproponowany nowy Podwykonawca spełniania warunki w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dotychczasowy Podwykonawca. Zmiana taka nie wymaga zawarcia Aneksu do Umowy.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane objęte Umową, są zobowiązani do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy celem akceptacji.

6. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest dołączyć do projektu umowy, o którym mowa w ust. 5, zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
7. Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, o którym mowa w ust. 5 zgłasza do niego w formie pisemnej pod rygorem nieważności zastrzeżenia w przypadku, gdy:
 - a) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w projekcie umowy o podwykonawstwo będzie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
 - b) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w § 3 lub stanowi zagrożenie wykonania robót budowlanych w określonym w § 3 terminie;
 - c) umowa zawiera postanowienia uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - d) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi związane z realizacją Umowy z dalszymi podwykonawcami, w szczególności postanowień warunkujących podpisanie tych umów od akceptacji Zamawiającego;
 - e) umowa zawiera cenę jednostkową wyższą niż zawarta w ofercie Wykonawcy;
 - f) umowa nie zawiera ceny (również jednostkowej);
 - g) zawiera postanowienia dotyczące utajnienia treści umowy w zakresie ceny (w tym jednostkowej) dla Zamawiającego,
 - h) zawiera postanowienia, o których mowa w przepisie art. 463 ustawy Pzp.
8. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 7 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający w ciągu 7 dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 7.
11. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 10, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy netto wskazanej w §5 ust., jako niepodlegające niniejszemu obowiązkowi.
13. Nie podlegają obowiązkowi, o którym mowa w ust. 12 również umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy dotyczące materiałów składowych mas bitumicznych oraz dostawy paliw.
14. Wyłączenia, o których mowa w ust. 12 i 13, nie dotyczą umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł brutto.
15. W przypadku umów, o których mowa w ust.12 zawierających postanowienia odnośnie terminu płatności dłuższego niż 30 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
16. W przypadku zmiany umowy o podwykonawstwo ust. 5-15 stosuje się odpowiednio.
17. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez podwykonawcę, należy przekazać Zamawiającemu oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy potwierdzające

dokonanie zapłaty całości należnego mu wynagrodzenia.

18. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub, który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
19. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 18, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
20. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 18 obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
21. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 18 Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
22. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 21, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty
albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy
albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
23. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 18, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
24. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy oświadczeń Podwykonawców, podpisanych przez osoby prawnie umocowane, o otrzymaniu od Wykonawcy należnego wynagrodzenia. Jeżeli suma niepotwierdzonych przez Podwykonawców należności przekroczy pozostałą do uregulowania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy kwotę umowną, Zamawiający może, z zastrzeżeniem ust. 25, wstrzymać zapłaty za faktury Wykonawcy, do czasu uregulowania zobowiązań wobec Podwykonawców i przedstawieniu Zamawiającemu stosownych oświadczeń Podwykonawców.
25. Dopuszcza się, w miejsce procedur opisanych w ust. 24, dostarczenie Zamawiającemu gwarancji bankowych, na kwotę równą wartości robót zlecanych Podwykonawcom, lub na kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy tą wartością a przekazanymi Zamawiającemu oświadczeniami, o których mowa w ust. 24, z terminem ważności nie krótszym niż 3 miesiące po terminie określonym w HTR. Wcześniejszy zwrot gwarancji bankowej może nastąpić po otrzymaniu przez Zamawiającego oświadczenia Podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę należnych kwot.
26. Jakakolwiek przerwa w realizacji Umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 3 ust. 1.

§ 16 WADY ROBÓT

1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i żądać ich usunięcia.
 - b) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,

Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie, do odpowiednio utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,

- jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
2. W przypadku ujawnienia wad w okresie rękojmi i gwarancji w wyniku kontroli, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni kalendarzowych (lub innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym wymogi technologiczne oraz uwarunkowania atmosferyczne) od daty ich zgłoszenia, Zamawiający może powierzyć usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy (wykonanie zastępcze). W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
 3. Wykonawca ma obowiązek naprawienia wszystkich szkód powstałych na skutek okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.

§ 17 ODBIÓR ROBÓT

1. Wszystkie odbiory robót (ulegających zakryciu, odbiór końcowy, odbiór przed upływem okresu gwarancji) dokonywane będą na zasadach i w terminie określonym w Dokumentacji. Gotowość do odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, Wykonawca (Kierownik budowy/robót) będzie zgłaszał Zamawiającemu w formie telefonicznej i jednocześnie pisemnej (wpisem w dzienniku budowy). Przedstawiciel Zamawiającego/Inspektor nadzoru ma obowiązek przystąpić do odbioru tych robót niezwłocznie, najpóźniej w terminie do 3 dni od daty otrzymania zgłoszenia od Wykonawcy.
2. Przedstawiciel Zamawiającego/Inspektor nadzoru dokonuje pomiaru sprawdzającego robót zgłoszonych do odbioru (lub fakturowania). Zamiar dokonania pomiaru Przedstawiciel Zamawiającego/Inspektor nadzoru zgłasza Kierownikowi budowy/robót. Kierownik budowy/robót zobowiązany jest do:
 - a) wzięcia udziału w dokonaniu pomiarów lub wydelegowania wykwalifikowanego zastępcy,
 - b) dostarczenia wszelkich szczegółowych informacji, żądanych przez Inspektora nadzoru.
3. W przypadku niestawiennictwa Kierownika budowy/robót bądź jego zastępcy - pomiary dokonane przez (lub w imieniu) przedstawiciela Zamawiającego(Inspektora nadzoru) będą uznane za odzwierciedlające stan faktyczny.
4. Kierownik budowy/Robót winien brać udział w obmiarach sprawdzających w wyznaczonym czasie i miejscu, zbadać i uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego/Inspektorem nadzoru zapisy dotyczące obmiarów, a po uzgodnieniu potwierdzić je na piśmie - jeśli zostaną uzgodnione. Jeżeli Kierownik budowy/robót nie weźmie udziału w obmiarach, to zapisy Inspektora nadzoru będą uznawane za odzwierciedlające stan faktyczny.
5. W przypadku niezgodnienia pomiarów Kierownik budowy/robót zgłosi przedstawicielowi Zamawiającego/Inspektorowi nadzoru swoje zastrzeżenia. Po otrzymaniu takiego zgłoszenia przedstawiciel Zamawiającego(Inspektor nadzoru) zobowiązany jest sprawdzić te zapisy potwierdzić je lub zmienić. Jeżeli Kierownik budowy/robót po przedstawieniu zweryfikowanych pomiarów nie zgłosi Zamawiającemu (Inspektorowi nadzoru) swojego sprzeciwu w ciągu 5 dni od otrzymania weryfikacji pomiarów, to zostaną one uznane za odzwierciedlające stan faktyczny.
6. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego Robót w formie pisemnej. Odbiór końcowy Robót dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Inspektora nadzoru i Zamawiającego.
7. Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego przedmiotu Umowy do eksploatacji, po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
8. Najpóźniej **3 dni** przed datą odbioru końcowego Robót (wyznaczoną przez Zamawiającego) Wykonawca przekaże Zamawiającemu operat kołaudacyjny/powykonawczy zawierający:
 - 1) sprawozdanie techniczne, które będzie zawierać:
 - zakres i lokalizację wykonywanych Robót,
 - wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do założeń kontraktowych,
 - uwagi dotyczące warunków realizacji Robót, datę rozpoczęcia i zakończenia Robót,
 - 2) protokół przekazania terenu budowy oraz wszelkie inne protokoły, niezwiązane z rozliczeniem budowy a spisywane w trakcie trwania Robót (np. związane z organizacją ruchu lub odbiorami technicznymi itp.),

- 3) uwagi i zalecenia Inżyniera, zwłaszcza przy odbiorze Robót zanikających i ulegających zakryciu i udokumentowanie wykonania jego zaleceń /protokoły odbioru robót ulegających zakryciu,
 - 4) recepty i ustalenia technologiczne,
 - 5) atesty jakościowe, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów,
 - 6) wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych,
 - 7) wszystkie wymagane operaty geodezyjne,
 - 8) projektową dokumentację powykonawczą w tym opracowania projektowe wykonane przez Wykonawcę w trakcie realizacji Umowy,
 - 9) inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego.
9. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego przedmiotu umowy w ciągu **14 dni** od daty zawiadomienia go o zakończeniu Robót i osiągnięcia gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
 10. Zamawiający ma prawo wstrzymać czynności odbioru końcowego, jeżeli Wykonawca nie wykonał Robót w całości, nie wykonał wymaganych prób i sprawdzeń lub nie przedstawił dokumentów, o których mowa w ust. 8.
 11. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad, o których mowa w pkt 4.1. Gwarancji Jakości, stwierdzonych przy odbiorze końcowym wynosić będzie 7 dni w przypadku wad istotnych i 14 dni w przypadku wad nieistotnych, chyba, że w trakcie odbioru strony postanowią inaczej.
 12. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. W takim przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 9.
 13. Z czynności odbioru końcowego Robót sporządzony zostanie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone zgodnie z ust. 11 na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
 14. Po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym rozpoczyna swój bieg termin na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w **§ 22** ust. 3.
 15. Zamawiający wyznaczy datę pogwarancyjnego odbioru robót przed upływem terminu gwarancji. Zamawiający powiadomi o tych terminach Wykonawcę w formie pisemnej.

§ 18 GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres **miesiący** na wszystkie roboty budowlane objęte niniejszym zamówieniem licząc od daty odbioru końcowego, z wyłączeniem oznakowania poziomego materiałami grubowarstwowymi, na które okres gwarancji wynosi **48 miesięcy**, zgodnie z załącznikiem nr 1 Gwarancja Jakości.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia niezbędnych przeglądów w okresie gwarancji z częstotliwością 2 razy do roku i na każde pisemne wezwanie Zamawiającego.
3. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:
 - a) w dniu odbioru końcowego Robót,
 - b) dla wymienianych materiałów i urządzeń w okresie trwania gwarancji z dniem ich wymiany.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na okres **48 miesięcy** od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 19 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w Umowie w tym także, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie **7 dni** od daty przekazania terenu budowy lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie wskazanym zgodnie z **§9** ust. 2 pkt a),
 - b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni roboczych,
 - c) czynności objęte Umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot lub osoba inna niż wskazana w ofercie Wykonawcy lub Umowie,

- d) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy;
 - e) Wykonawca realizuje Roboty przewidziane Umową w sposób niezgodny z Dokumentacją lub wskazaniami Zamawiającego lub Umową,
 - f) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Pzp,
 - g) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczypospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. Zamawiający może ponadto odstąpić od Umowy jeśli jej wykonanie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy
 3. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie **14 dni** od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie (chyba, że Umowa stanowi inaczej) i powinno zawierać uzasadnienie, nie później jednak niż w terminie 24 miesięcy od przekazania terenu budowy wedle postanowienia zawartego w §3 ust. 4 Umowy.
 4. Odstąpienie od Umowy, wedle wskazania Zamawiającego ma skutek ex tunc lub ex nunc i może nastąpić w całości lub w części.
 5. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - a) Wykonawca zabezpieczy przerwane Roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt własny,
 - b) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu do odbioru Roboty przerwane oraz Roboty zabezpieczające,
 - c) w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt b), Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z kosztorysami powykonawczymi według stanu na dzień odstąpienia. Protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę w wypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o odebraniu Robót
 - d) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
 6. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru Robót przerwanych, w terminie 14 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za Roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w **§ 6 ust. 4**,
 - b) przejścia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy.
 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych strat w wypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 20 UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych niniejszą umową na kwotę stanowiącą 100% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
2. W terminie **5 dni** od dnia podpisania umowy Wykonawca przedłoży **kopię opłaconej polisy** (lub innego dokumentu) **ubezpieczenia** (poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, w tym działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia na wartość, o której mowa w ust. 1.
3. Zamawiający nie przekaze terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa

- w ust. 2. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia Robót.
4. Z chwilą przyjęcia terenu budowy do czasu dokonania odbioru końcowego Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za:
 - a) wszelkie zdarzenia tam zaistniałe, w tym odpowiedzialność za wszystkie szkody wynikłe na tym terenie, jak i terenie przylegającym, a mającym związek z realizacją Robót, a także odpowiedzialność za utratę lub uszkodzenie wszelkich materiałów i urządzeń tam zgromadzonych,
 - b) wszelkie wyrządzone przez Wykonawcę i jego podwykonawców szkody osobiste i majątkowe wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem Umowy,
 - c) zaspokojenie wszelkich roszczeń odszkodowawczych wynikających z prawomocnych orzeczeń sądowych, łącznie z wszelkimi wynikającymi z tego tytułu kosztami, które mogłyby być skierowane do Zamawiającego lub innych osób działających w jego imieniu.
 5. Jeżeli termin, na który została zawarta polisa (lub inny dokument) ubezpieczenia, przedłożona wraz z ofertą, kończy się w okresie realizacji zamówienia, Wykonawca winien bez wezwania Zamawiającego przedłożyć uaktualnioną polisę (lub inny dokument) ubezpieczenia w terminie do 5 dni od daty ustania ważności poprzedniej polisy.

§ 21 SKŁADNIKI UMOWY

Integralnymi częściami niniejszej Umowy są następujące dokumenty:

- a) Specyfikacja Warunków Zamówienia;
- b) Załącznik nr 1 - wzór karty gwarancyjnej.

§ 22 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **4%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 5** ust. 1, tj. kwotę **zł** (słownie złotych).
2. W dniu zawarcia umowy Wykonawca przekazał w/w zabezpieczenie w formie:
3. **Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi wg następujących zasad**
 - a) **Zamawiający** zwróci **70 %** wniesionego zabezpieczenia, zgodnie z art. 453 ust. 1 i ust. 2 ustawy *Prawo zamówień publicznych* w terminie **30 dni od dnia wykonania Robót i uznania ich przez Zamawiającego za należyte wykonane** (30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym).
 - b) Kwota stanowiąca **30 %** wysokości wniesionego zabezpieczenia, tj..... **zł**, która pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń **z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości zwracana jest nie później niż w 15 dniu po upływie pełnego okresu rękojmi za wady lub w terminie 15 dni po upływie terminu obowiązywania gwarancji jakości, w zależności od tego który termin nastąpi później** (art. 453 ust. 2 i ust. 3 ustawy Pzp).
 - c) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy (art. 450 ust. 5 ustawy Pzp).
 - d) Zmiana formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy może być dokonana zgodnie z ustawą:
 - W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.
 - Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. W przypadku, gdy okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
5. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie

niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

6. Wypłata, o której mowa w ust. 5 nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
7. W przypadku gwarancji bankowej składanie roszczeń finansowych przez Zamawiającego winno być możliwe do ostatniego dnia trwania okresu rękojmi lub do czasu usunięcia usterek stwierdzonych w czasie trwania rękojmi.

23

PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Wykonawca (Kierownik Budowy) obowiązany jest sporządzić przed rozpoczęciem Robót plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę i warunki prowadzenia robót.
2. W planie należy uwzględnić specyfikę prowadzenia robót:
 - a) na drogach krajowych pod ruchem;
 - b) które powodują ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności upadku z wysokości;
 - c) z uwzględnieniem obowiązujących przepisów BHP.
3. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)..
4. Koszty wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia obciążają Wykonawcę, nie podlegają odrębnej zapłacie i powinny zostać wliczone w ogólne koszty robót.

§ 24

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Wykonawca w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy będzie pełnić funkcję:
 - 1) Podmiotu przetwarzającego w rozumieniu art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”) - w zakresie czynności przetwarzania określonych w odrębnej umowie powierzenia przetwarzania. Umowa powierzenia przetwarzania stanowi załącznik nr 5 do Umowy.
 - 2) Samodzielnego administratora danych osobowych, zgodnie z przepisami RODO - w zakresie pozostałych danych osobowych.
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Wójt Gminy Nowa Wieś Wielka, e-mail: iod@nowawieswielka.pl, tel. 52 320 68 68. Administratorem danych po stronie Wykonawcy jest
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej <https://bip.nowawieswielka.pl/arttykul/82/39/rodo> oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 25

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla

Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

4. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KARTA GWARANCJI JAKOŚCI WYKONANYCH ROBÓT

sporządzona w dniu _____ w _____ przez _____

1. Zamawiający (Uprawniony z gwarancji/Użytkownik): _____
2. Wykonawca (Gwarant): _____ (dane podmiotu)
reprezentowany(a) przez _____
3. Umowa (nr, z dnia): _____
4. Przedmiot: obiekt budowlany/roboty budowlane objęte kartą gwarancyjną, tj.: „.....”.
5. Data odbioru końcowego(dzień, miesiąc, rok): _____
6. Zgodnie z zapisami umowy nr _____ z dnia _____ Wykonawca (Gwarant) udziela gwarancji na wykonane roboty budowlane objęte w/w umową od dnia _____ do dnia _____(....).
7. Ogólne warunki gwarancji jakości:
 - 1) Wykonawca (Gwarant) oświadcza i zapewnia Zamawiającego (Uprawnionego z gwarancji /Użytkownika), że wykonane przez niego roboty budowlane objęte przedmiotem umowy zostały wykonane prawidłowo, zgodnie z umową, dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót do umowy, a także zgodnie z najlepszą wiedzą Wykonawcy (Gwaranta) oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa oraz istniejącymi w tym zakresie Polskimi Normami. Poprzez niniejszą gwarancję Wykonawca (Gwarant) przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady robót powstałe na skutek niezachowania przez Wykonawcę (Gwaranta) któregokolwiek z obowiązków Wykonawcy (Gwaranta) określonych powyżej.
 - 2) Okres gwarancji wynosi _____ miesięcy, licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego.
 - 3) Wykonawca (Gwarant) ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wszelkie wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót, które wyjdą na jaw po dacie odbioru końcowego, aż do upływu terminu wynikającego z niniejszej karty gwarancji.
 - 4) Zamawiający (Uprawniony z gwarancji/Użytkownik) może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu. W takim przypadku roszczenia Zamawiającego (Uprawnionego z gwarancji/Użytkownika) wygasają w ciągu okresu gwarancyjnego podanego w pkt 7.2. od dnia ujawnienia wady.
 - 5) W okresie gwarancji Wykonawca (Gwarant) obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.
 - 6) Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
 - a) jeśli wada uniemożliwia zgodnie z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu - niezwłocznie,
 - b) w pozostałych przypadkach, w terminie 30 dni lub innym terminie uzgodnionym w protokole spisany przy udziale obu stron.
 - 7) Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
 - 8) W przypadku usunięcia przez Wykonawcę (Gwaranta) istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wad lub wykonania robót budowlanych.
 - 9) W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający (Uprawniony z gwarancji/Użytkownik) wskutek wady nie mógł z przedmiotu umowy w pełni korzystać.
 - 10) Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:
 - a) siły wyższej, pod pojęciem której strony uznają: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
 - b) normalnego zużycia obiektu lub jego części,
 - c) szkód wynikłych z winy Zamawiającego (Uprawnionego z gwarancji/Użytkownika), a szczególnie konserwacji i użytkowania obiektu w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania.
 - 11) W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający (Uprawniony z gwarancji/Użytkownik) zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji podwykonawczej i protokołu przekazania obiektu do użytkowania.
 - 12) Wykonawca (Gwarant) jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

8. Wykonawca (Gwarant), niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego / robót budowlanych.
9. Powyższe nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego (Uprawnionego z gwarancji/Użytkownika) wynikających z umowy.

(podpis i pieczęć osoby/osób upoważnionych reprezentowania Wykonawcy)