

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dwóch sal gimnastycznych i zaplecza socjalnego sal w budynku LO im PMS w Mińsku Mazowieckim wraz z zakupem urządzeń sportowych
ADRES INWESTYCJI : Mińsk Mazowiecki ul. Piękna 7a
INWESTOR : Powiat Miński
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 3
05-300 Mińsk Mazowiecki
BRANŻA : Budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Bogusław Kowalczyk
DATA OPRACOWANIA : 25.04.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25.04.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Sala gimnastyczna z zapleczem - parter			
1.1		Wymiana okien			
1	KNNR 3	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien - zastosować okna z profili PVC klasy A, skrzydła rozwierane i uchylno - rozwierane z mikrorozszczelnieniem [jednoskrzydłowe]. Okna o izolacyjności cieplnej $k \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Zastosować listwę kryjącą przy parapecie wewnętrznym. Uzupełnienie,uszczelnienie tynku elewacji.	m ²		
d.1.	0701-04				
1	analogia	1.05*1.2*5+1.04*2.04*6	m ²	19.030	
				RAZEM	19.030
2	KNNR 3	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien - zastosować okna z profili PVC klasy A, skrzydła rozwierane i uchylno - rozwierane z mikrorozszczelnieniem [6 - skrzydłowe]. Okna o izolacyjności cieplnej $k \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Zastosować listwę kryjącą przy parapecie wewnętrznym. Uzupełnienie,uszczelnienie tynku elewacji.	m ²		
d.1.	0701-04				
1	analogia	1.46*5.26*7	m ²	53.757	
				RAZEM	53.757
3	KNNR 3	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien - zastosować okna z profili PVC klasy A, skrzydła rozwierane i uchylno - rozwierane z mikrorozszczelnieniem [6 - skrzydłowe]. Okna o izolacyjności cieplnej $k \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Zastosować listwę kryjącą przy parapecie wewnętrznym.Uzupełnienie,uszczelnienie tynku elewacji. Górne skrzydła okien uchylane przy pomocy siłowników elektrycznych	m ²		
d.1.	0701-04				
1	analogia	1.46*5.26*4	m ²	30.718	
				RAZEM	30.718
4	KNR 4-01	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.	0354-07				
1	analogia	6+5	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
5	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na gładziach okiennych	m		
d.1.	0702-05				
1	analogia	[1.05+1.2*2]*5+[1.04+2.04*2]*6+[1.46+5.26*2]*11	m	179.750	
				RAZEM	179.750
6	KNR 4-01	Uzupełnienie tynku cementowo- wapiennego na gładziach wewnętrznych	m		
d.1.	0705-01				
1	analogia	poz.5	m	179.750	
				RAZEM	179.750
7		Dostawa i montaż nawiewników higrosterowanych automatyczną regulację przepływu powietrza - montaż w skrzydle okna.	szt.		
d.1.	kalk. własna				
1		11+3+4	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
8	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi elementów okien, gruzu z rozbiórki na wysypisko, z kosztami utylizacji	m ³		
d.1.	0109-13				
1	kalk. własna	[poz.1+poz.2+poz.3+poz.5*0.02*0.2]*0.06	m ³	6.253	
				RAZEM	6.253
1.2		Stolarka drzwiowa			
9	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1.	0353-05				
2	kalk. własna	< drzwi główne>1.36*2.38	m ²	3.237	
				RAZEM	3.237
10	KNR-W 4-01	Wykucie z muru krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1.	0353-10				
2	kalk. własna	< klatka schodowa>1.1*2.6	m ²	2.860	
				RAZEM	2.860
11	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych ze skrzydłami	szt.		
d.1.	0353-04				
2	kalk. własna	6	szt.	6.000	
		<szatnie>4	szt.	4.000	
				RAZEM	10.000
12	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych ze skrzydłami	szt.		
d.1.	0353-07				
2	kalk. własna	< łazienka , zaplecze pod schodami> 3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
13		Rozebranie ścianek działowych systemowych z płyt MDF	m ²		
d.1.	kalk. własna				
2		< Szatnia WC> 1.35*2.0*2	m ²	5.400	
				RAZEM	5.400

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych - łazienka	m ²		
d.1.	0329-02		m ²	1.050	
2		0.25*2.1*2			
				RAZEM	1.050
15	KNR 4-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej - istniejący korytarz	m ²		
d.1.	0303-02		m ²	1.073	
2		1.14*2.52-0.9*2.0			
				RAZEM	1.073
16	NNRNKB 202	(z.VI) Drzwi dwuskrzydłowe wewnętrzne z kształtowników aluminiowych, wypełnione szybą bezpieczną, w tym jedno skrzydło o szerokości 90 cm, naświetle, 2 zamki, pochwyt	m ²		
d.1.	1026-06		m ²	3.553	
2	analogia	1.45*2.45			
				RAZEM	3.553
17	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych pełnych o szer. 80 cm, ościeżnica stalowa kątowna malowana proszkowo. drzwi pod schodami.	m ²		
d.1.			m ²	1.60	
2		0.8*2.0			
				RAZEM	1.60
18	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych pełnych o szer. 80 cm, ościeżnica stalowa opaskowa szer do 16 cm, malowana proszkowo. skrzydło drzwiowe: płyta wiórowa pełna okleina HPL, drzwi do łazienek z podcięciem.	m ²		
d.1.			m ²	3.20	
2		0.8*2.0*2			
				RAZEM	3.20
19	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych pełnych o szer. 90 cm, ościeżnica stalowa opaskowa szer do 16 cm, malowana proszkowo. skrzydło drzwiowe: płyta wiórowa pełna okleina HPL, drzwi w pom. szatni.	m ²		
d.1.			m ²	3.60	
2		0.9*2.0*2			
				RAZEM	3.60
20	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych pełnych o szer. 90 cm, ościeżnica stalowa opaskowa do 30 cm, malowana proszkowo. skrzydło drzwiowe: płyta wiórowa pełna okleina HPL, drzwi do sali gimnastycznej	m ²		
d.1.			m ²	3.60	
2		0.9*2.0*2			
				RAZEM	3.60
21	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych pełnych o szer. 90 cm, ościeżnica stalowa opaskowa do 16 cm, malowana proszkowo. skrzydło drzwiowe: płyta wiórowa pełna okleina HPL, drzwi do sali zaplecza	m ²		
d.1.			m ²	1.80	
2		0.9*2.0			
				RAZEM	1.80
22	KNR-W 2-02	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m ² EIS 30, pomieszczenie I piętro	m ²		
d.1.	1203-01		m ²	1.800	
2	analogia	0.9*2.0			
				RAZEM	1.800
23	kalk. własna	Naprawa drzwi aluminiowych wewn.o wym 90 x 200 cm: wymiana zniszczonych paneli stalowych z uzupełnieniem profili przyszybowych, antaba uchwyt do drzwi biały	szt.		
d.1.			szt.	1.000	
2		<szatnie>1			
				RAZEM	1.000
24	kalk. własna	Montaż ścianek działowych z płyt HPL gr 12 mm	m ²		
d.1.			m ²	5.400	
2		<szatnie WC>1.35*2.0*2			
				RAZEM	5.400
25	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły,	m ²		
d.1.	0716-01		m ²	2.146	
2		poz.15*2			
				RAZEM	2.146
26	KNR 4-01	Uzupełnienie tynku wapienno - cementowego na gładziach wewnętrznych	m		
d.1.	0705-01		m	30.850	
2		[0.9+2.0*2]*5+[1.45+2.45*2]			
				RAZEM	30.850
27	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi elementów okien, gruzu z rozbiórki na wysypisko	m ³		
d.1.	0109-13		m ³	2.520	
2	analiza indywidualna	[poz.9+poz.10+poz.11+poz.12+poz.13]*0.06+poz.14			
				RAZEM	2.520
1.3		Podłogi			
28	KNR 4-01	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów z oczyszczeniem podłoża z subitu.	m ²		
d.1.	0816-06		m ²	6.479	
3	kalk. własna	1.82*3.56			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6.479
29	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko	m ²		
d.1.	1102-02				
3		poz.28	m ²	6.479	
				RAZEM	6.479
30	KNR 0-12	Posadzki z płytek gresowych o wymiarach min: 30 x 30 cm,	m ²		
d.1.	1118-03				
3		poz.28	m ²	6.479	
				RAZEM	6.479
31	KNR 0-12	Cokoliki, z płytek gresowych o wysokości cokolika równej 15 cm	m		
d.1.	1119-02				
3		[1.82+3.56]*2	m	10.760	
				RAZEM	10.760
32	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 2 km	m ³		
d.1.	0109-11 +				
3	KNR-W 4-01				
	0109-08	poz.28*0.03	m ³	0.194	
				RAZEM	0.194
33	KNR 4-01	Uzupełnienie posadzki i cokolików z płytek terakotowych, wykładziny PCV po rozbiórce drzwi.	m ²		
d.1.	0811-03				
3	kalk. własna	0.5*11	m ²	5.500	
				RAZEM	5.500
34	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych.	m ²		
d.1.	1123-04				
3	kalk. własna	3.57*5.73*2*0.4	m ²	16.365	
				RAZEM	16.365
1.4		Malowanie			
35		Przygotowanie pomieszczeń do prac remontowych: zabezpieczenie, wynoszenie i wniesienie mebli i sprzętu elektronicznego, osłona drzwi i okien,	kpl.		
d.1.	wycena indywidualna				
4		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
36		Demontaż i montaż drabinek gimnastycznych przyściennych [1 pojedynczych i 7 podwójna]	kpl.		
d.1.	wycena indywidualna				
4		8	kpl.	8.000	
				RAZEM	8.000
37	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
d.1.	0713-01				
4		sala gimnastyczna			
		[8.93+18.56]*6.95-[4.95*3.88+1.48*5.36*11+1.36*2.38+1.08*7.1+0.8*2.0]+[1.46+5.26*2]*11*0.3+[3.85+8.93]*2*5.67-3.88*4.95<szatnia>[3.87+3.57+5.37*2]*2*2.95+[5.60*2+1.8*4]*2*0.9	m ²	237.337	
			m ²	140.382	
				RAZEM	377.719
38	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1.	1204-02				
4	kalk. własna	poz.37	m ²	377.719	
		<zaplecze sali>[3.58+8.89]*2*3.9+[3.57+3.46+1.82+3.58+2.5]*2*2.5+[1.14*2+3.81]*2.5+[1.21+0.92+1.64*2]*2*0.5+<klatka schodowa>[3.81+2.61]*2*6.5-0.9*2.0*16	m ²	247.211	
				RAZEM	624.930
39	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1.	1204-01				
4		sala gimnastyczna			
		8.93*18.56*1.6+3.85*8.93	m ²	299.566	
		zaplecze sali			
		3.58*8.89+3.57*3.46+1.82*3.58+3.82*3.58+2.61*3.81	m ²	74.314	
		<Szatnia>3.57*5.73+3.87*5.73+1.8*5.6	m ²	52.711	
				RAZEM	426.591
40	KNR 4-01	naprawa tynków, spiękań, nierówności	m ²		
d.1.	1204-08				
4	kalk. własna	poz.37*0.08	m ²	30.218	
				RAZEM	30.218
41	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur co	m		
d.1.	1212-28				
4		2*2.5+2*1.8+2*0.6+1.3+0.6*2+2.5*2+0.7*2+[3.48+3.57]*2<Szatnia>2*3.0*3+0.8*2*4	m	32.800	
			m	24.400	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Sala I piętro		RAZEM	57.200
42	d.2 wycena indywidualna	Przygotowanie pomieszczeń do prac remontowych: zabezpieczenie, wynoszenie i wniesienie mebli i sprzętu elektronicznego, osłona drzwi i okien,	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	d.2 wycena indywidualna	Demontaż i montaż drabinek gimnastycznych przyściennych [12 pojedynczych i 1 podwójna]	kpl.		
		21	kpl.	21.000	
				RAZEM	21.000
44	KNR-W 4-01 d.2 1206-02 sala	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania [22.03*2+11.75*2+2.7*2]*3.0+[1.5+2.35+0.55*2+1.1]*3.0+0.6*4*3.0- [1.2*2.0+4.3*2.5+0.8*2.0*2]+[2.7+5.4]*2*1.5	m ² m ²	252.180	
				RAZEM	252.180
45	KNR-W 4-01 d.2 0713-02 sala i zaplecze	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 19.95*11.75+5.0*5.4+[22.03*2+11.75*2+2.7*2+17.01*2]*0.5+0.6*4*0.5+[2.7+5.4]*2*2.0	m ² m ²	348.503	
				RAZEM	348.503
46	KNR 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.45	m ² m ²	348.503	
				RAZEM	348.503
47	KNR 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.45	m ² m ²	348.503	
				RAZEM	348.503
48	KNR 4-01 d.2 0817-05	Uzupełnienie i wymiana listew przyściennych z PCW [22.03*2+11.75*2+2.7*2]+[1.5+2.35+0.55*2+1.1]+0.6*4- [1.2*2.0+4.3*2.5+0.8*2.0*2]+[2.7+5.4]*2	m m	81.260	
				RAZEM	81.260
49	KNR-W 2-02 d.2 1123-04 kalk. własna	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych. [19.95*11.75+5.0*5.4]	m ² m ²	261.413	
				RAZEM	261.413
50	KNR 4-01 d.2 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur co 10.5*3.6+8.*2*1.2	m m	57.000	
				RAZEM	57.000
3		Wymiana opraw oświetleniowych			
51	d.3 kalk. własna	Wymiana opraw oświetleniowych starego typu na LED z dostosowaniem instalacji kablowej, protokoły badań instalacji i natężenia światła - montaż lamp na suficie <sale gimnastyczna moc 50 W> 20	szt szt	20.000	
				RAZEM	20.000
52	d.3 kalk. własna	Wymiana opraw oświetleniowych starego typu na LED z dostosowaniem instalacji kablowej, protokoły badań instalacji i natężenia światła. <sale gimnastyczna I piętro moc 24 W> 28 <siłownia- moc 48 W> 3 < korytarz, socjalne, inne - moc 24W> 6 < WC - 5W> 2 <szatnia moc 24W>3+3	szt szt szt szt szt szt	28.000 3.000 6.000 2.000 6.000	
				RAZEM	45.000
4		Dach			
53	KNR-W 4-01 d.4 0519-01 analogia	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm 26.1*9.4+10.0	m ² m ²	255.340	
				RAZEM	255.340
54	KNR-W 4-01 d.4 0519-01 analogia	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą podkładową - uzupełnienia przy obróbkach blacharskich poz.53*0.10	m ² m ²	25.534	
				RAZEM	25.534
5		Remont instalacji co - montaż zaworów termostatycznych			
55	d.5 kalk. własna	wymiana zaworów termostatycznych przy grzejni- kach: spuszczenie i napełnienie instalacji co, de- montaż zaworów, montaż zaworów termostatycznych, próby szczelności 6+5+6+11+8	kpl. kpl.	36.000	
				RAZEM	36.000
6		Wymiana osprzętu sportowego			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56	d.6 kalk. własna	Zakup drabinek gimnastycznych przyściennych - sala gimnastyczna I piętro	szt		
		< drabinki 90x300 > 21	szt	21.000	
				RAZEM	21.000
57	d.6 kalk. własna	Zakup i montaż drążka baletowego podwójnego przy lustrze - mocowany do podłogi- sala gimnastyczna I piętro	m		
		4.5	m	4.500	
				RAZEM	4.500