

DROGADO

DROGADO TOMASZ ŚLUSARZ
ul. Władysława IV 61/11, 81-384 Gdynia
www.drogado.pl, biuro@drogado.pl,
tel. 501 07 80 10, NIP 584-251-03-71

KONCEPCJA

TEMAT OPRACOWANIA:

BUDOWA ULICY BRZozOWEJ W RADUNICY, GMINA PRUSZCZ GDAŃSKI

INWESTOR:

**WÓJT GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI
UL. ZAKĄTEK 1
83-000 JUSZKOWO**

DZIAŁKI:

26/24, 26/25, 26/30, 26/38, 26/45, 26/54, 26/55, 27, 29/4, 29/6, 112/3
obręb Radunica [nr 0019],
jednostka ewidencyjna 220404_2 Pruszcz Gdański

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Kategoria IV — elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych, jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy
Kategoria XXV - drogi i kolejowe drogi szynowe

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Ulica Brzozowa, 83-004 Radunica, Gmina Pruszcz Gdański

RODZAJ OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Obiekt liniowy

Opracowała	mgr inż. Alicja Górka	
Projektant	mgr inż. Tomasz Ślusarz upr. POM/0094/POOD/12 specjalność drogowa	
Sprawdzający	mgr inż. Adam Stypik upr. POM/0294/POOD/11 specjalność drogowa	

GDYNIA, LIPIEC 2023 r.

Koncepcja

Spis treści

1	CZĘŚĆ OGÓLNA.	3
1.1	INWESTOR I ZLECENIODAWCA DOKUMENTACJI.....	3
1.2	PODSTAWA OPRACOWANIA.	3
1.3	PRZEDMIOT I ZAKRES PROJEKTU.	3
2	CZĘŚĆ TECHNICZNA.....	4
2.1	STAN ISTNIEJĄCY.	4
2.1.1	Parametry techniczne.	4
2.2	STAN PROJEKTOWANY.....	4
2.2.1	Parametry techniczne.	4
2.2.2	Plan sytuacyjny.....	4
2.2.3	Przekrój podłużny i poprzeczny.	5
2.2.4	Zaprojektowane konstrukcje nawierzchni.	5
2.2.5	Odwodnienie.....	5
2.2.6	Informacja o pomnikach przyrody lub innych formach przyrody.....	6
2.2.7	Analiza własności.	6
2.2.8	Elementy kolidujące wraz z dokumentacją fotograficzną.	7
2.2.9	Urządzenia towarzyszące.....	9

Spis rysunków

Rys. 1.0	Plan orientacyjny.	skala 1 : 10 000
Rys. 2.1	Plan zagospodarowania terenu.	skala 1 : 500

1 Część ogólna.

1.1 Inwestor i zleceniodawca dokumentacji.

Inwestorem jest:

**WÓJT GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI
UL. ZAKĄTEK 1
83-000 JUSZKOWO**

1.2 Podstawa opracowania.

Podstawę do opracowania niniejszego projektu stanowią:

- a) formalna umowa,
- b) mapa do celów informacyjnych w skali 1:500,
- c) inwentaryzacja wykonana przez projektanta w terenie,
- d) Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2000r. Nr 71 Poz. 838 ze zm.),
- e) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022, Poz. 1518),
- f) Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami).

1.3 Przedmiot i zakres projektu.

Przedmiotem i zakresem opracowania jest koncepcja budowy ulicy Brzozowej w Radunicy. Analizowana droga gminna zlokalizowana jest w województwie pomorskim, powiecie gdańskim, gminie Pruszcz Gdański.

2 Część techniczna.

2.1 Stan istniejący.

2.1.1 Parametry techniczne.

Ulica Brzozowa w Radunicy jest drogą gminną. W stanie istniejącym na analizowanym odcinku drogi posiada nawierzchnię z drogowych płyt betonowych o szerokości ok. 3,0 m.

Po obu stronach analizowanego odcinka ulicy Brzozowej znajduje się zabudowa jednorodzinna oraz szeregowa wielorodzinna.

W rejonie opracowania występują podziemne sieci infrastruktury technicznej: sieć wodociągowa, oświetleniowa, elektroenergetyczna, teletechniczna i gazowa oraz kanalizacja sanitarna.

Analizowany odcinek ulicy Brzozowej w Radunicy jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz Gdański – część nizinna A, zatwierdzonym Uchwałą nr XXXIV/190/2005 dnia 27 października 2005 r.

2.2 Stan projektowany.

2.2.1 Parametry techniczne.

Parametry techniczne zostały określone na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz. U. RP Nr 43 Poz. 430 z dnia 14 maja 1999 r.)
Przyjęto następujące parametry techniczne:

Parametr techniczny	Wielkość
Klasa drogi	D
Kategoria ruchu	KR2
Prędkość projektowa	30 km/h
Szerokość jezdni	5,0 m
Szerokość chodnika	1,5 – 2,0 m

2.2.2 Plan sytuacyjny.

Ulicę Brzozową zaprojektowano jako drogę dwupasową o długości około 210 m, szerokości 5,0 m i nawierzchni z kostki betonowej szarej. Po lewej stronie jezdni zaprojektowano chodnik z kostki betonowej szarej o szerokości 1,5 – 2,0 m. Nawierzchnię jezdni należy ograniczyć krawężnikiem betonowym wyniesionym 15x30 cm, krawężnikiem najazdowym 15x22 cm lub opornikiem betonowym 12x25 cm. Nawierzchnię chodnika należy ograniczyć obrzeżem betonowym 8x30 cm. Zaprojektowano zjazdy do posesji o nawierzchni z kostki betonowej grafitowej.

Istniejący rów należy zasypać. Wody opadowe zostaną odprowadzone przez projektowane wpusty uliczne do projektowanej kanalizacji deszczowej i odprowadzone do rowu na końcu drogi ulicy Brzozowej.

Na końcu projektowanej jezdni należy wykonać zawrotkę o wymiarach 12,5 x 12,5 m, ze względu na to, że ulica Brzozowa jest drogą bez przejazdu.

Pozostały teren należy uzupełnić humusem z obsianiem trawą.

2.2.3 Przekrój podłużny i poprzeczny.

Jeźdnię ulicy Brzozowej zaprojektowano o przekroju poprzecznym jednostronnym wynoszącym 2%. Pochylenie podłużne dostosowano do istniejącego pochylenia terenu oraz istniejących wjazdów i wejść na posesje.

2.2.4 Zaprojektowane konstrukcje nawierzchni.

Istniejące nasypy niekontrolowane oraz grunty organiczne należy usunąć i zastąpić nasypem budowlanym o wskaźniku zagęszczenia $I_s=0,98$. Kostkę betonową na zjazdach wykonać w kolorze grafitowym.

Konstrukcja nawierzchni ulicy Brzozowej:

- kostka betonowa wibroprasowana, szara lub grafitowa 8 cm
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 3 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 20 cm

Konstrukcja nawierzchni chodnika i opaski:

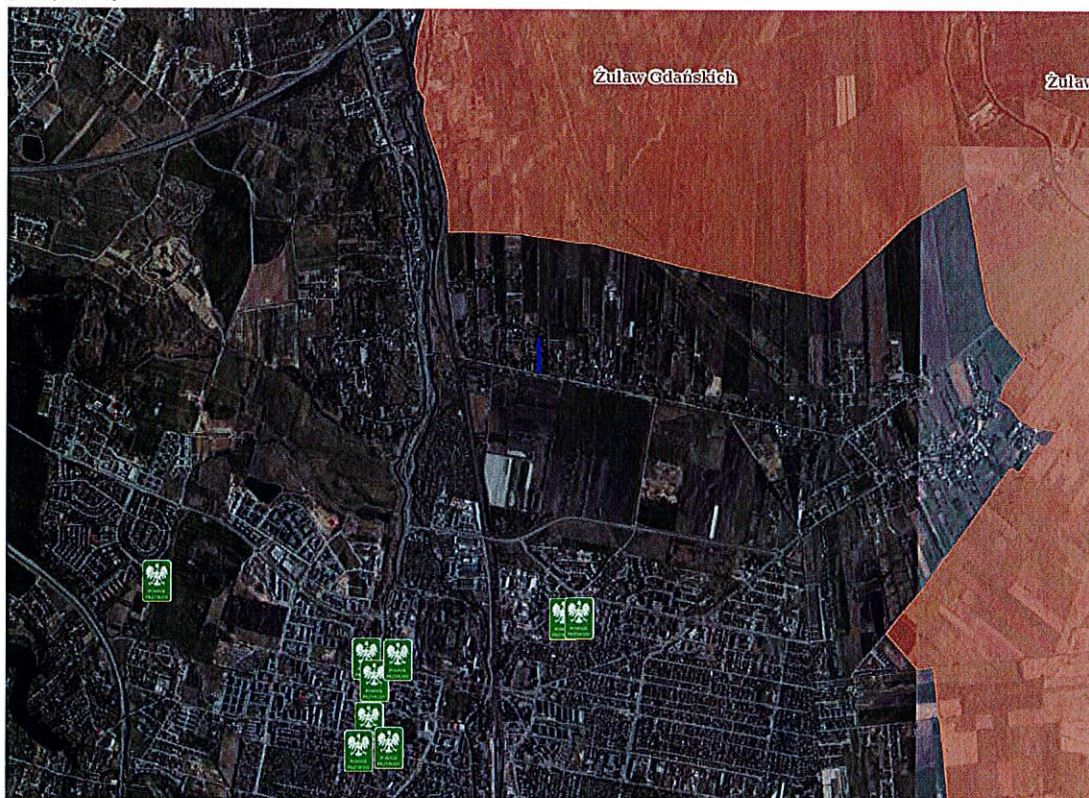
- kostka betonowa wibroprasowana, szara lub grafitowa 8 cm
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 3 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 15 cm

2.2.5 Odwodnienie.

Wody opadowe z projektowanej ulicy Brzozowej zostaną odprowadzone do projektowanej kanalizacji deszczowej poprzez projektowane wpusty uliczne i następnie odprowadzone do rowu na końcu ulicy Brzozowej.

2.2.6 Informacja o pomnikach przyrody lub innych formach przyrody.

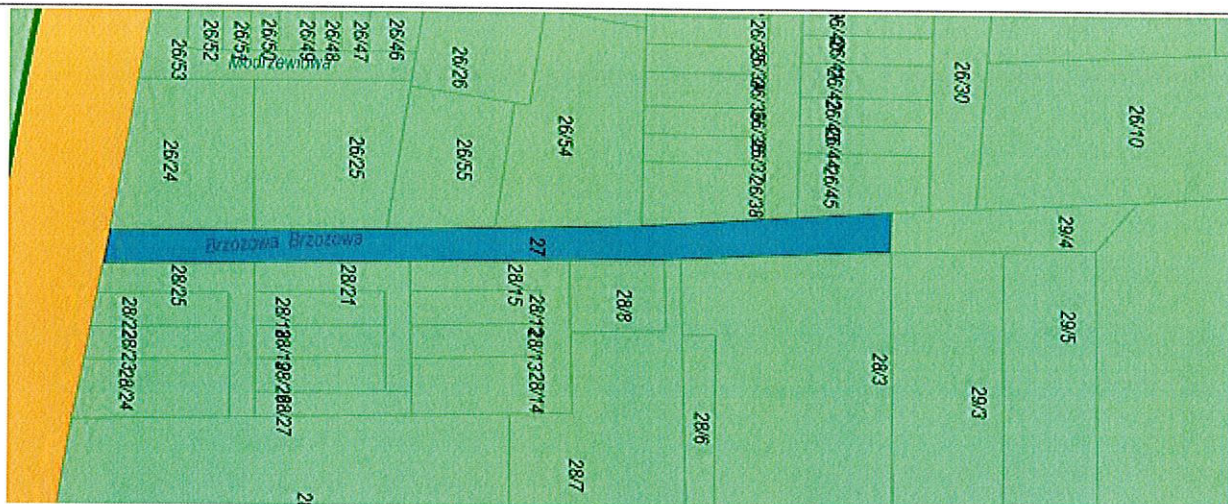
Na analizowanym odcinku ulicy Brzozowej w Radunicy nie znajdują się pomniki przyrody lub inne formy ochrony przyrody. Analizę wykonano na podstawie materiałów ze serwisu <http://geoserwis.gdos.gov.pl>. Najbliższy pomnik przyrody (Wiąz szypułkowy - *Ulmus laevis* (*Ulmus pedunculata*, *Ulmus effusa*) zlokalizowany jest w odległości ok. 1.55 km od planowanej inwestycji. Z uwagi na znaczną odległość inwestycja nie ma wpływu na pomniki przyrody lub inne formy przyrody.



2.2.7 Analiza własności.

Spis działek, które są objęte inwestycją wraz z analizą własności:

Lp.	Numer działki	Obręb ewidencyjny	Własność
1	26/24	Radunica [nr 0019]	Osoby fizyczne
2	26/25	Radunica [nr 0019]	Osoby fizyczne
3	26/30	Radunica [nr 0019]	Osoby fizyczne
4	26/38	Radunica [nr 0019]	Osoby fizyczne
5	26/45	Radunica [nr 0019]	Osoby fizyczne
6	26/54	Radunica [nr 0019]	Osoby fizyczne
7	26/55	Radunica [nr 0019]	Osoby fizyczne
8	27	Radunica [nr 0019]	Gmina Pruszcz Gdański
9	29/4	Radunica [nr 0019]	Osoby fizyczne
10	29/6	Radunica [nr 0019]	Osoby fizyczne
11	112/3	Radunica [nr 0019]	Jednoosobowe spółki Skarbu Państwa, przedsiębiorstwa państwowe i inne państwowe osoby prawne



2.2.8 Elementy kolidujące wraz z dokumentacją fotograficzną.

Na analizowanym odcinku ulicy Brzozowej stwierdzono poniższe elementy kolidujące:

1. Ogrodzenie na działkach nr 26/24 i 26/25 – do przestawienia na granicę działki według proponowanego podziału



2. Drzewo do wycinki



3. Drzewo do wycinki



4. Drzewo do wycinki



5. Zgrupowanie drzew do wycinki



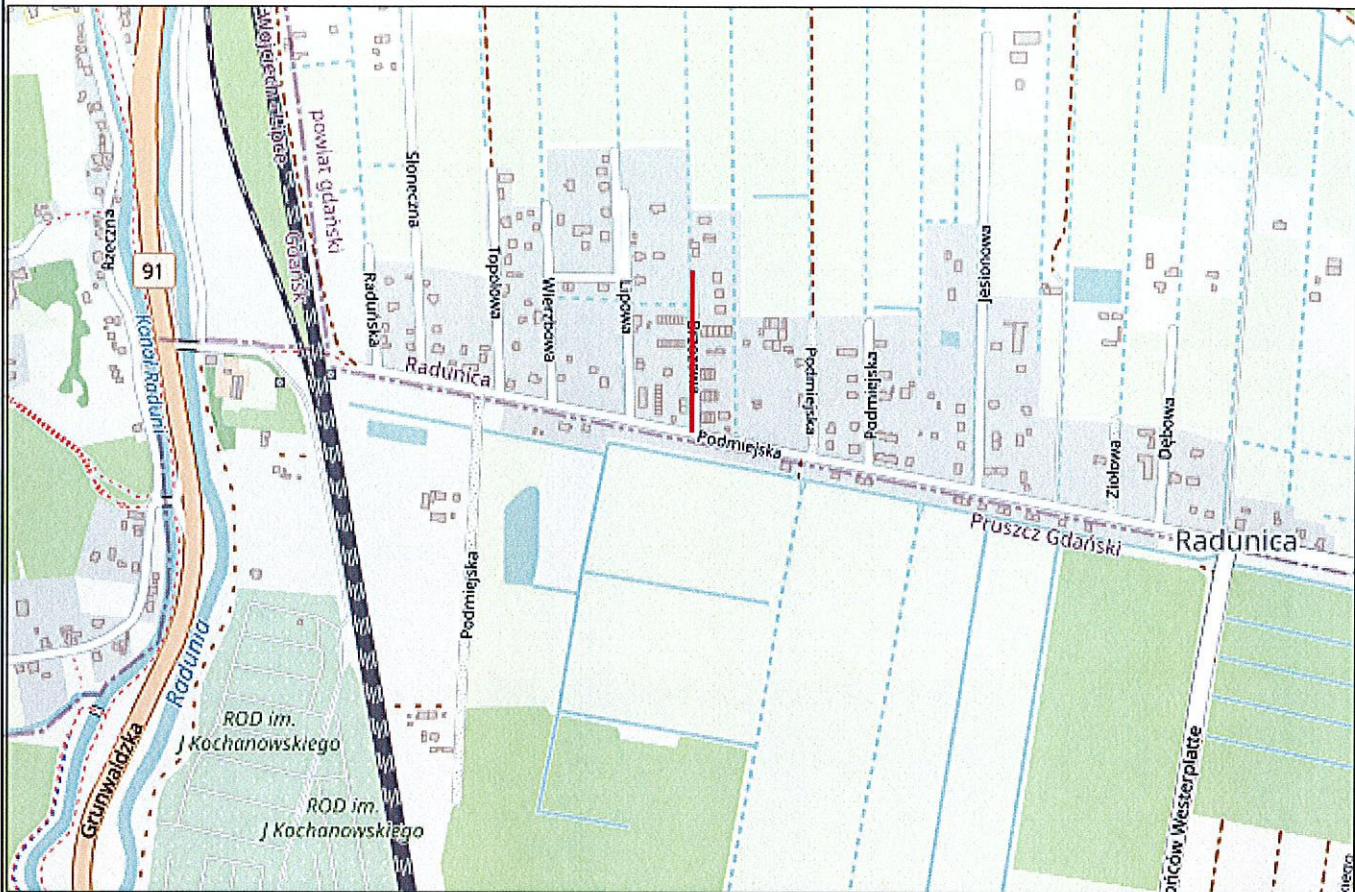
6. Zgrupowanie drzew do wycinki



2.2.9 Urządzenia towarzyszące.


W przypadku natrafienia (w czasie wykonywania robót budowlanych) na jakiegokolwiek instalacje należy je traktować jako czynne. Roboty budowlane w sąsiedztwie urządzeń podziemnych należy prowadzić ręcznie.

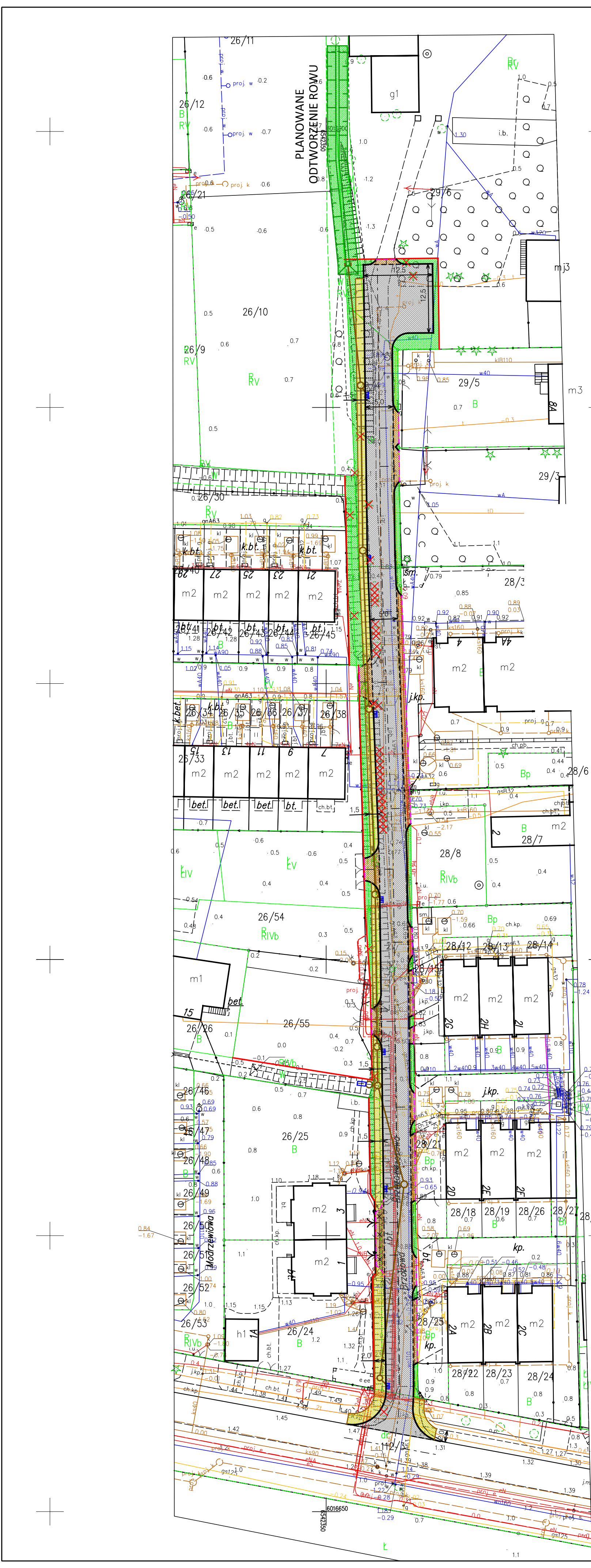
Opis sporządził:
mgr inż. Tomasz Ślusarz



LEGENDA:

— zakres opracowania

<p>DROGADO Tomasz Ślusarz</p> <p>ul. Władysława IV 61/11 81-384 Gdynia NIP 584-251-03-71</p>	Nazwa projektu:	BUDOWA ULICY BRZOZOWEJ W RADUNICY, GMINA PRUSZCZ GDAŃSKI		
	Nazwa rysunku:	PLAN ORIENTACYJNY		
	Branża:	Drogowa	Podpis:	Skala:
	Stadium:	Koncepcja		1:10000
	Projektant:	mgr inż. Tomasz Ślusarz		Data:
	Upr. nr:	POM/0094/POOD/12		07.2023
	Spec:	drogowa	Nr rys.	
	Sprawdzający:	mgr inż. Adam Stypik	1.0	
	Upr. nr:	POM/0294/POOD/11		
Spec:	drogowa			



Nazwa projektu:		BUDOWA ULICY BRZOWEJ W RADUNICY, GMINA PRUSZCZ GDANSKI			
Nazwa rysunku:		PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Branta:	Drogowa	Skala:	1:500		
Stadium:	Koncepcja	Podpis:			
Projektant:	mgr inż. Tomasz Ślusarz	Data:	07.2023		
Upr. nr:	POM/0094/POOD/12	Nr rys.:	2.1		
Spec:	drogowa				
Sprawdzający:	mgr inż. Adam Stypik				
Upr. nr:	POM/0294/POOD/11				
Spec:	drogowa				

DROGADO
Tomasz Ślusarz
ul. Władysława IV 61/11
81-384 Gdynia
NIP 584-251-03-71

LEGENDA:

- Istn. ogrodzenie do rozbiórki
- Proj. ogrodzenie
- Proj. nawierzchnia z kostki bet.
- Proj. zjazd z kostki betonowej
- Proj. trawnik
- Proj. skarpa
- Proj. chodnik
- Proj. krawężnik
- Proj. obrzeże betonowe
- Proj. krawężnik obrzyony
- Proj. opór betonowy
- Proj. granica pasa drogowego
- Proj. kanał deszczowy
- Proj. studnia kanalizacji deszczowej
- Proj. płaskownik
- Proj. wylot
- Proj. wpust uliczny