

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **PRZEBUDOWA ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA KANCELARIĘ LEŚNICTWA.**

Nazwy i kody CPV: **45111300-1 Roboty rozbiórkowe**  
**45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne**  
**45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego**  
**45320000-6 Roboty izolacyjne**  
**45234130-6 Roboty budowlane w zakresie podkładów**  
**45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków**  
**45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych**  
**45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych**  
**45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej**  
**45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**  
**45443000-4 Roboty elewacyjne**  
**45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu**  
**45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego**

Adres obiektu budowlanego: **Działka nr : 29/4 w m. Polanki , gmina Solina**

Nazwa i adres zamawiającego: **Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe  
NADLEŚNICTWO BALIGRÓD;  
UL. BIESZCZADZKA 15, 38-606 BALIGRÓD**

Data opracowania przedmiaru robót: **2023-12-14**

Nazwa jednostki opracowującej: **APA OBRYŚ mgr inż. arch. Edyta Gielarowska-Wanke;ul. KRASIŃSKIEGO 5  
38-500 Sanok**

## Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe <b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>
1.1	Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe <b>INSTALACJE</b>
1.2	Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe <b>POKRYCIE I KONSTRUKCJA DACHU</b>
1.3	Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe <b>SCHODY ZEWNĘTRZNE, STROP, ŚCIANY</b>
2	Kody CPV: 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego 45320000-6 Roboty izolacyjne 45234130-6 Roboty budowlane w zakresie podkładów 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków 45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych <b>ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE</b>
2.1	Kody CPV: 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego 45320000-6 Roboty izolacyjne <b>FUNDAMENTY</b>
2.2	Kody CPV: 45234130-6 Roboty budowlane w zakresie podkładów <b>PODKŁADY</b>
2.3	Kody CPV: 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków <b>PARTER</b>
2.4	Kody CPV: 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków <b>STROP</b>
2.5	Kody CPV: 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków <b>PODDASZE</b>
2.6	Kody CPV: 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków <b>KOMINY</b>
2.7	Kody CPV: 45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych <b>DACH - KONSTRUKCJA</b>
2.8	Kody CPV: 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych <b>DACH - POKRYCIE</b>
3	Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej <b>STOLARKA ZEWN. I WEWN.</b>
3.1	Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej <b>STOLARKA ZEWNĘTRZNA</b>
3.2	Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej <b>STOLARKA WEWNĘTRZNA</b>
4	Kody CPV: 45320000-6 Roboty izolacyjne 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych <b>ROBOTY WEWNĘTRZNE</b>
4.1	Kody CPV: 45320000-6 Roboty izolacyjne <b>IZOLACJE</b>
4.2	Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych <b>POSADZKI</b>
4.3	Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych <b>ŚCIANY</b>
4.4	Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych <b>SUFITY</b>
5	Kody CPV: 45443000-4 Roboty elewacyjne <b>ELEWACJA</b>
6	Kody CPV: 45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu <b>SCHODY ZEWNĘTRZNE, POCHYLNIA, OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU</b>
7	Kody CPV: 45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu 45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego <b>ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>
7.1	Kody CPV: 45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu <b>UTWARDZENIE DOJAZDU I PLACÓW</b>
7.2	Kody CPV: 45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego <b>OGRODZENIE</b>

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys		<b>PRZEBUDOWA ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA KANCELARIĘ LEŚNICTWA.</b>		
1	Grupa		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>		
1.1	Element	STWiOR _ B.02.00 Roboty rozbiórkowe	<b>INSTALACJE</b>		
1.1.1	KNR 402/132/1		Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt	2,000
1.1.2	KNR 402/132/2		Demontaż baterii wannowej dwudrogowej	szt	1,000
1.1.3	KNR 402/114/2		Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego średnicy 25-32mm	m	22,000
1.1.4	KNR 402/133/2		Demontaż zaworu przelotowego średnicy 25-32mm	szt	7,000
1.1.5	KNR 402/230/4		Demontaż rurociągu z rur żeliwnych kanalizacyjnych średnicy 50-100mm na ścianach budynku	m	8,000
1.1.6	KNR 402/230/1		Demontaż rurociągu z rur żeliwnych kanalizacyjnych średnicy 50-100mm w wykopie	m	6,000
1.1.7	KNR 402/235/3		Demontaż urządzeń sanitarnych - zlewu kuchennego	kpl	1,000
1.1.8	KNR 402/235/6		Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl	1,000
1.1.9	KNR 402/235/7		Demontaż urządzeń sanitarnych - wanny	kpl	1,000
1.1.10	KNR 402/235/8		Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową	kpl	1,000
1.1.11	Kalkulacja indywidualna		Demontaż instalacji elektrycznej	kpl	1,000
1.2	Element	STWiOR _ B.02.00 Roboty rozbiórkowe	<b>POKRYCIE I KONSTRUKCJA DACHU</b>		
1.2.1	KNR 401/535/8		Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
	Obliczenie:				
			6,49*0,25*4+17,3*0,3	11,680	
			RAZEM:	11,680	
				m2	11,680
1.2.2	KNR 401/535/4		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku		
	Obliczenie:				
			17,3*2	34,600	
			RAZEM:	34,600	
				m	34,600
1.2.3	KNR 401/535/6		Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		
	Obliczenie:				
			3,3*4	13,200	
			RAZEM:	13,200	
				m	13,200
1.2.4	KNR 401/511/2		Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych i gąsiorów, płyty nadające się do użytku faliste		
	Obliczenie:				
			17,3*6,49*2	224,554	
			RAZEM:	224,554	
				m2	224,554
1.2.5	KNR 404/403/8		Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe		
	Obliczenie:				
			17,3	17,300	
			6,49*4	25,960	
			RAZEM:	43,260	
				m	43,260
1.2.6	KNR 401/430/3		Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołacenie dachu	m2	224,554
1.2.7	KNR 404/403/4		Rozebranie więźb dachowych o konstrukcji prostej	m2	224,554
1.2.8	Kalkulacja indywidualna		Kalkulacja indywidualna - zabezpieczenie oraz utylizacja płyt falistych z eternitu (ok 19kg/m2)	kpl	1,000
1.3	Element	STWiOR _ B.02.00 Roboty rozbiórkowe	<b>SCHODY ZEWNĘTRZNE, STROP, ŚCIANY</b>		
1.3.1	KNR 401/212/2		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15cm		
	Obliczenie:				
	schody wejściowe		1,5*1,1*1,2	1,980	
			RAZEM:	1,980	
				m3	1,980
1.3.2	KNR 401/427/5		Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli - analogia - ścianki GK		
	Obliczenie:				
			(2,6+1,98)*2,65	12,137	
			RAZEM:	12,137	
				m2	12,137

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.3	KNR 401/1011/2		Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych licowanych kaflami		
	Obliczenie:				
			1,2*0,9*0,9	0,972	
			RAZEM:	0,972	m3
1.3.4	KNR 401/354/7		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2	szt	7,000
1.3.5	KNR 401/354/4		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	12,000
1.3.6	KNR 401/354/12		Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko		
	Obliczenie:				
			1,2*5	6,000	
			RAZEM:	6,000	m
1.3.7	KNR 401/212/4		Rozbiórka betonowych czapek kominowych		
	Obliczenie:				
			0,5*0,9	0,450	
			0,5*1,05	0,525	
			RAZEM:	0,975	m2
1.3.8	KNR 401/350/1		Rozebranie kominów wolno stojących		
	Obliczenie:				
			0,42*0,96*7,95	3,205	
			0,46*0,84*7,7	2,975	
			RAZEM:	6,180	m3
1.3.9	KNR 401/212/3		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych		
	Obliczenie:				
			(16,7*2+8,16*3)*0,3*0,42+8,16*0,28*0,3	7,978	
			RAZEM:	7,978	m3
1.3.10	KNR 404/106/5		Rozebranie stropów pustakowych typu DMS i DZ		
	Obliczenie:				
			(3,86+2,11+4,01+5,0)*8,16	122,237	
			RAZEM:	122,237	m2
1.3.11	KNR 401/349/2		Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej		
	Obliczenie:				
			((16,7+0,48+8,16+6,48)*0,4+8,16*0,46+4,04*0,28)*2,65	46,674	
			RAZEM:	46,674	m3
1.3.12	KNR 401/348/3		Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej		
	Obliczenie:				
			(3,88+3,86+2,8+2,84+2,11)*2,65	41,049	
			RAZEM:	41,049	m2
1.3.13	KNR 401/329/3		Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej		
	Obliczenie:				
			(0,68*1,5+0,7*1,5+0,5*2,1)*0,42	1,310	
			RAZEM:	1,310	m3
1.3.14	KNR 404/504/3		Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych		
	Obliczenie:				
	1.06		15,97	15,970	
	1.07		5,03	5,030	
			RAZEM:	21,000	m2
1.3.15	KNR 404/504/6		Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych w rulonie		
	Obliczenie:				
	1.03		11,87	11,870	
			RAZEM:	11,870	m2
1.3.16	KNR 404/405/3		Rozebranie drewnianych podłóg białych na wpust - analogia - panele		
	Obliczenie:				
	1.04		18,84	18,840	
	1.05		15,8	15,800	
			RAZEM:	34,640	m2
1.3.17	KNR 404/405/2		Rozebranie drewnianych podłóg białych na półwpust		
	Obliczenie:				
	1.03		11,87	11,870	
	1.04		18,84	18,840	
	1.05		15,8	15,800	
			RAZEM:	46,510	m2

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.18	KNR 404/405/4		Rozebranie drewnianych legarów		
	Obliczenie:				
			46,5/0,5	93,000	
			RAZEM:	93,000	m
1.3.19	KNR 404/504/1		Rozebranie posadzek jednolitych cementowych		
	Obliczenie:				
	1.01		2,17	2,170	
	1.02		14,73	14,730	
	1.06		15,97	15,970	
	1.07		5,03	5,030	
			RAZEM:	37,900	m2
1.3.20	KNR 404/406/1		Rozebranie zasypki stropowej	m2	46,510
1.3.21	KNR 404/301/2		Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10cm		
	Obliczenie:				
	1.01		2,17*0,1	0,217	
	1.02		14,73*0,1	1,473	
	1.06		15,97*0,1	1,597	
	1.07		5,03*0,1	0,503	
	1.03		11,87*0,1	1,187	
	1.04		18,84*0,1	1,884	
	1.05		15,8*0,1	1,580	
	1.08		35,49*0,1	3,549	
			RAZEM:	11,990	m3
1.3.22	KNR 404/303/6		Rozebranie ścian betonowych o grubości do 40cm - ściany fundamentowe		
	Obliczenie:				
			$((16,7+0,48+8,16+6,48)*0,4+8,16*0,46+7,42*0,28)*0,95$	17,631	
			RAZEM:	17,631	m3
1.3.23	KNR 401/701/5		Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej		
	Obliczenie:				
			$(7,43+9,8)*2,65$	45,660	
			RAZEM:	45,660	m2
1.3.24	KNR 401/106/5		Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z piwnic		
	Obliczenie:				
			37,9*0,08	3,032	
			11,99	11,990	
			RAZEM:	15,022	m3
1.3.25	KNR 404/1102/1		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ładowanego koparko-ładowarką na samochody skrzyniowe przy obsłudze 3 samochodów na zmianę roboczą i ręczne wyładowanie		
	Obliczenie:				
	gruz ze schodów zewn.		1,980	1,980	
	gruz ze ścianek działowych GK		12,137*0,1	1,214	
	gruz z pieców kaflowych		0,972	0,972	
	z czapek kominów		0,975*0,05	0,049	
	kominy		6,180	6,180	
	z konstrukcji betonowych		7,978	7,978	
	ze stropów		122,237*0,3	36,671	
	ze ścian z cegieł		46,674	46,674	
	ze ścianek działowych ceglanych		41,049*0,15	6,157	
	z wykuć nowych otworów		1,310	1,310	
	z podłóg z płytek ceramicznych		21,000*0,02	0,420	
	z posadzek betonowych		37,900*0,08	3,032	
	zasypka stropowa		46,510*0,1	4,651	
	podbudowa żwirowa		11,990	11,990	
	gruz ze ścian fundamentowych		17,631	17,631	
	tynki		45,660*0,03	1,370	
			RAZEM:	148,279	m3
1.3.26	KNR 404/1102/5		Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i ręcznie wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości - dla 4km		
	Obliczenie:				
			148,279	148,279	
			RAZEM:	148,279	m3

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
2	Grupa		<b>ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE</b>		
2.1	Element	STWiOR _ B.03.00 Roboty ziemne; _ B.05.00 Zbrojenie konstrukcji; _ B.06.00 Betonowanie konstrukcji; _ B.07.00 Izolacje przeciwwilgociowe; _ B.15.00 Roboty murarskie	<b>FUNDAMENTY</b>		
2.1.1	KNNR 3/201/2		Podbicie betonem ław lub ścian fundamentowych odcinkami co 1m z wykonaniem i zasypianiem wykopu wąskoprzestrzennego o głębokości 50cm w gruncie nawodnionym kategorii III, z odwozem nadmiaru ziemi samochodem samowyładowczym do 1km - beton zwykły C 20/25		
		Obliczenie:			
		podbicie dwóch ścian zewnętrznych	(7,65+10,0+2,9)*0,5*0,5	5,138	
			RAZEM:	5,138	m3
2.1.2	KNR 201/217/4		Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,25m3		
		Obliczenie:			
			(10,10+7,56*2)*1,0*1,3	32,786	
			(1,3*1,0+1,3*1,3)*1,3	3,887	
			RAZEM:	36,673	m3
2.1.3	KNR 201/310/2		Wykopy ciągle lub jamiste w gruncie kategorii III ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m ze złożeniem urobku na odkład		
		Obliczenie:			
			(10,10+7,56*2)*1,0*0,1	2,522	
			(1,3*1,0+1,3*1,3)*0,1	0,299	
			RAZEM:	2,821	m3
2.1.4	KNR 202/1101/1		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego beton zwykły C 8/10		
		Obliczenie:			
			(10,10+7,56*2)*0,7*0,1	1,765	
			(0,75*1,0+1,0*1,0+0,37*1,0)*0,1	0,212	
			RAZEM:	1,977	m3
2.1.5	KNR 202/202/1		Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z układaniem betonu z zastosowaniem pompy - beton zwykły C 20/25		
		Obliczenie:			
			(10,10+7,56*2)*0,5*0,4	5,044	
			RAZEM:	5,044	m3
2.1.6	KNR 202/204/1		Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0,5m3 z układaniem betonu z zastosowaniem pompy - beton zwykły C 20/25		
		Obliczenie:			
			(0,8*0,55+0,8*0,8+0,27*0,8)*0,4	0,518	
		pod słupki zadaszenia schodów	0,4*0,4*1,2*2	0,384	
			RAZEM:	0,902	m3
2.1.7	KNR 202/604/2		Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych betonowych - 2x papa termozgrzewalna gr. min. 4mm		
		Obliczenie:			
			(10,10+7,56*2)*0,5	12,610	
		dodatkowe	(10,12+7,68+2,9+1,62)*0,5	11,160	
			RAZEM:	23,770	m2
2.1.8	KNR 202/290/2		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - pręty fi 12mm, stal A-IIIIN (RB500)		
		Obliczenie:			
			(10,12*3+8,0*5+3,04+1,2*4)*4*0,888		
			/1000	0,278	
			(0,7*13+0,45*5)*2*0,888/1000	0,020	
		zbrojenie ścian z pustaka zalewowego	(12*0,888)*0,001*34,830	0,371	
		zbrojenie wieńca ściany fund.	(9,98*2+7,86*2+7,62+2,9+1,62+8,0)*4*0,888*0,001	0,198	
			RAZEM:	0,867	t

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
2.1.9	KNR 202/290/1		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli - pręty fi 6mm, stal A-0 (StOS)		
	Obliczenie:				
			(10,12*3+8,0*5+3,04)/0,25*0,222/1000	0,065	
		zbrojenie wieńca ściany fund.	(9,98*2+7,86*2+7,62+2,9+1,62)/0,25*0,92*0,222*0,001	0,039	
			RAZEM:	0,104 t	0,104
2.1.10	KNR 202/107/3 analogia		Ściany budynków jednokondygnacyjnych, do 4.5 m, z bloczków grubość 25 cm - analogia ściany fundamentowe z bloczków betonowych szalunkowych (zalewowych)		
	Obliczenie:				
		nowe ściany	(10,10+7,56*2)*0,75	18,915	
		w zamian za istniejące	(10,22+8,1+2,9)*0,75	15,915	
			RAZEM:	34,830 m2	34,830
2.1.11	KNR 401/203/5 analogia		Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, zbrojone ściany - analogia wypełnianie pustaków zalewowych betonem klasy C20/25		
	Obliczenie:				
			34,830*0,17	5,921	
			RAZEM:	5,921 m3	5,921
2.1.12	KNR 202/212/12		Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm - wieńiec ściany fundamentowej - beton klasy C20/25		
	Obliczenie:				
		wieniec na ścianie fundametowej	0,25*0,25*(9,98*2+7,86*2+7,62+2,9+1,62)	2,989	
			RAZEM:	2,989 m3	2,989
2.1.13	KNR 2/301/3 analogia		Fundamenty z bloczków betonowych - analogia ściany fundamentowe z pustaka pełnego pod kominy		
	Obliczenie:				
			0,5*2*0,25*1,0	0,250	
			RAZEM:	0,250 m3	0,250
2.1.14	KNR 202/603/3		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa		
	Obliczenie:				
			(10,22*2+8,1*2+7,31*4+2,9*2+6,26*2+3,06*2+0,5*2+0,25*4+0,24*4)*1,0	93,280	
			RAZEM:	93,280 m2	93,280
2.1.15	KNR 202/603/4		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - każda następna warstwa ponad pierwszą	m2	93,280
2.1.16	KNR K-31 0204/01		Wykonanie izolacji termicznej na ścianach piwnicznych i cokołowych - przyklejenie płyt polistyrenu ekstrudowanego gr. 10cm (odmiany XPS300) przy użyciu zaprawy klejącej o wsp. λ≤0,035 (m*K)/W		
	Obliczenie:				
			(10,22*2+8,10*2)*1,0	36,640	
			RAZEM:	36,640 m2	36,640
2.1.17	KNR K-31 0204/02		Wykonanie izolacji termicznej na ścianach piwnicznych i cokołowych - wykonanie warstwy zbrojącej przy użyciu zaprawy klejącej		
	Obliczenie:				
			36,640	36,640	
			RAZEM:	36,640 m2	36,640
2.1.18	KNR 201/320/2	B 00.00.03	Zасыpywanie wykopów liniowych w gruncie kategorii III-IV o ścianach pionowych o szerokości 0,8-1,5m i głębokości do 1,5m		
	Obliczenie:				
			36,637	36,637	
			2,821	2,821	
			-1,977	-1,977	
			-5,044	-5,044	
			-0,518	-0,518	
			-25,22*0,24	-6,053	
			-0,25	-0,250	
			-27,02*0,1	-2,702	
			RAZEM:	22,914 m3	22,914

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
2.1.19	KNR 201/236/2	B 00.00.03	Zagęszczenie nasypów z gruntu spoistego kategorii III-IV ubijakami mechanicznymi		
	Obliczenie:				
			22,914	22,914	
			RAZEM:	22,914	
				m3	22,914
2.2	Element	STWiOR _ B.06.00 Betonowanie konstrukcji	<b>PODKŁADY</b>		
2.2.1	KNR 202/1101/7	B 00.00.11	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym		
	Obliczenie:				
			$(7,62 \cdot (3,88 + 2,13 + 3,06) + (2,92 \cdot 0,25)) \cdot 0,15$	10,477	
			RAZEM:	10,477	
				m3	10,477
2.2.2	KNR 202/1101/1	B 00.00.11	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym C 8/10		
	Obliczenie:				
			$(7,62 \cdot (3,88 + 2,13 + 3,06) + (2,92 \cdot 0,25)) \cdot 0,1$	6,984	
			RAZEM:	6,984	
				m3	6,984
2.3	Element	STWiOR _ B.05.00 Zbrojenie konstrukcji; _ B.06.00 Betonowanie konstrukcji; _ B.15.00 Roboty murarskie	<b>PARTER</b>		
2.3.1	KNR 401/304/1		Uzupełnienie ścianek lub замуrowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej		
	Obliczenie:				
			$(0,49 + 0,24 + 1,02 + 0,25 + 0,08) \cdot 1,5 \cdot 0,4$	1,310	
			2	0,529	
			0,9 * 2,1 * 0,28	0,529	
			RAZEM:	1,839	
				m3	1,839
2.3.2	KNR 401/331/6		Wykucie strzępi w przekrojach ścian z cegieł o grubości 1 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej		
	Obliczenie:				
			2,7 * 3	8,100	
			RAZEM:	8,100	
				m	8,100
2.3.3	KNR 401/331/5		Wykucie strzępi w przekrojach ścian z cegieł o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej		
	Obliczenie:				
			2,7 * 2	5,400	
			RAZEM:	5,400	
				m	5,400
2.3.4	KNR 202/107/1		Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m z bloczków z betonu komórkowego grubości 24cm - bloczki odmiany 600		
	Obliczenie:				
	nowe		$(10,22 + 7,44 \cdot 2) \cdot 2,7 - 1,5 \cdot 1,3 \cdot 3 - 0,6 \cdot 0,8 - 1,0 \cdot 2,1 \cdot 2$	57,240	
	w zamian za istniejące		$(8,1 + 9,98 + 2,9 + 1,79) \cdot 2,7 - (0,85 \cdot 1,3 \cdot 2 + 1,5 \cdot 1,3 + 0,6 \cdot 0,8 + 1,0 \cdot 2,1 + 0,9 \cdot 2,1)$	52,849	
			RAZEM:	110,089	
				m2	110,089
2.3.5	KNR 202/121/3		Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego grubości 12cm		
	Obliczenie:				
			$(2,12 + 3,06 + 6,26 + 1,5 + 3,69 + 1,58 + 1,36) \cdot 2,7 - 1,0 \cdot 2,1 \cdot 3 - 0,9 \cdot 2,1 \cdot 2$	42,759	
			RAZEM:	42,759	
				m2	42,759
2.3.6	KNR 202/126/1		Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków		
	Obliczenie:				
	nowe		4	4,000	
			4	4,000	
			RAZEM:	8,000	
				otwór	8,000
2.3.7	KNR 202/126/2		Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków		
	Obliczenie:				
			2+5	7,000	
			1	1,000	
			RAZEM:	8,000	
				otwór	8,000



Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
2.3.8	KNR 401/336/4		Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/2 i szerokości 1 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej		
	Obliczenie:				
			1,9*2	3,800	
			1,0*2	2,000	
			1,25*4	5,000	
			1,4*2	2,800	
			RAZEM:	13,600	m
					13,600
2.3.9	KNR 401/313/4		Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I 160 (klasy S235 JR )		
	Obliczenie:				
			1,9*3	5,700	
			RAZEM:	5,700	m
					5,700
2.3.10	KNR 401/313/4		Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I 120 (klasy S235 JR )		
	Obliczenie:				
			1,0*3	3,000	
			1,25*6	7,500	
			1,4*2	2,800	
			RAZEM:	13,300	m
					13,300
2.3.11	KNR 401/313/6		Obmurowanie końców belek stalowych (jako oddzielna robota) do I NP 180mm		
	Obliczenie:				
			2*2	4,000	
			2*2	4,000	
			2*4	8,000	
			2*2	4,000	
			RAZEM:	20,000	koniec
					20,000
2.3.12	KNR 401/703/3		Umocowanie siatki tynkarskiej Rabitza na stopkach belek, bez względu na rodzaj belki - stalowe, prefabrykowane		
	Obliczenie:				
			5,7+13,3	19,000	
			RAZEM:	19,000	m
					19,000
2.3.13	KNR 202/126/5		Ułożenie nadproży prefabrykowanych typu L19		
	Obliczenie:				
			1,0*2	2,000	
			1,5*4	6,000	
			1,8*6	10,800	
			RAZEM:	18,800	m
					18,800
2.3.14	KNR 202/208/1		Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 6 z ręcznym układaniem betonu - beton klasy C20/25		
	Obliczenie:				
	Sl1		3,25*0,24*0,24	0,187	
			RAZEM:	0,187	m3
					0,187
2.3.15	KNR 202/210/1		Belki i podciąg żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 8 z ręcznym układaniem betonu - beton klasy C20/25		
	Obliczenie:				
	P1		4,56*0,24*0,35	0,383	
			RAZEM:	0,383	m3
					0,383
2.3.16	KNR 202/212/12		Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm - beton klasy C20/25		
	Obliczenie:				
	wieniec ścian W1 - 25x25cm		0,25*0,25*(9,98*2+7,86*2+7,62+2,9+1,62)	2,989	
			RAZEM:	2,989	m3
					2,989
2.3.17	KNR 202/290/2		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - pręty fi 12 stal A-IIIIN (B500SP)		
	Obliczenie:				
	Sl-1		3,57*4*0,888/1000	0,013	
	P-1		(4,51*4+3,36)*0,888/1000	0,019	
	wieńce ściany W1 25x25cm		(9,98*2+7,86*2+7,62+2,9+1,62+8,0)*4*0,888*0,001	0,198	
			RAZEM:	0,230	t
					0,230

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
2.3.18	KNR 202/290/1		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli - pręty fi 6 stal A-0 (StOS)		
	Obliczenie:				
	S-1		0,88*16*0,222/1000	0,003	
	P-1		1,08*22*0,222/1000	0,005	
	wieńce ściany W1 25x25cm		(9,98*2+7,86*2+7,62+2,9+1,62)/0,25		
			*0,222*0,001	0,042	
			RAZEM:	0,050 t	0,050
2.4	Element	STWiOR _ B.08.00 Konstrukcje drewniane; _ B.15.00 Roboty murarskie	<b>STROP</b>		
2.4.1	KNR 21/4005/3		Belki stropowe o szerokości do 200mm w stropach drewnianych - analogia - belki o wym. 12x20cm, drewno klasy C24		
	Obliczenie:				
	BS1		5,88*10	58,800	
	BS2		4,38*11	48,180	
	BS3		6,03	6,030	
	BS4		3,42	3,420	
	BS5		6,05	6,050	
	BS6		3,34	3,340	
	BS7		1,1*3	3,300	
	BS8		4,71	4,710	
			RAZEM:	133,830 mb	133,830
2.4.2	KNR 202/2007/2		Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z listew drewnianych - analogia ruszt techniczny z łat 50x100mm w rozstawie co 40cm pod ślepą podłogę		
	Obliczenie:				
			7,62*(3,88+2,13+3,06)+(2,92*0,25)	69,843	
			RAZEM:	69,843 m2	69,843
2.4.3	KNR 401/317/6		Obmurowanie końców belek - analogia - obmurowanie belek drewnianych	szt	36,000
2.4.4	KNR 21/4007/2		Ślepa podłoga, z płyt sklejkowych - analogia podłoga strychu z płyt OSB3 gr. 2,2cm na ruszcie technicznym		
	Obliczenie:				
			69,843	69,843	
			RAZEM:	69,843 m2	69,843
2.5	Element	STWiOR _ B.05.00 Zbrojenie konstrukcji; _ B.06.00 Betonowanie konstrukcji; _ B.15.00 Roboty murarskie	<b>PODDASZE</b>		
2.5.1	KNR 202/212/12		Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm - beton klasy C20/25		
	Obliczenie:				
	W-1 pod murlatę		(10,23*2)*0,25*0,25	1,279	
			RAZEM:	1,279 m3	1,279
2.5.2	KNR 202/211/1		Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupnie 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3 m - analogia trzpienie		
	Obliczenie:				
	trzpienie T1 25x25cm		0,25*0,25*0,2*8	0,100	
			RAZEM:	0,100 m3	0,100
2.5.3	KNR 202/290/1		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli - pręty fi 6 stal A-0 (StOS)		
	Obliczenie:				
	wieniec pod murlatę		(10,23*2)/0,25*0,88*0,222/1000	0,016	
	trzpienie		(0,93*3*8)*0,222*0,001	0,005	
			RAZEM:	0,021 t	0,021
2.5.4	KNR 202/290/2		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - pręty fi 12 stal A-IIIN (B500SP)		
	Obliczenie:				
	wieniec pod murlatę		(10,23*2)*4*0,888/1000	0,073	
	trzpienie		(2,33*4*8)*0,888*0,001	0,066	
			RAZEM:	0,139 t	0,139
2.5.5	KNR 202/107/1		Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m z bloczków z betonu komórkowego grubości 24cm - bloczki odmiany 600		
	Obliczenie:				
			(8,1*0,25+8,1*2,86*0,5)*2	27,216	
			RAZEM:	27,216 m2	27,216

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
2.5.6	Kalkulacja indywidualna Obliczenie:		Kotwy M16 do montażu murlaty		
			7*2	14,000	
			RAZEM:	14,000	szt
2.6	Element	STWiOR _ B.15.00 Roboty murarskie	<b>KOMINY</b>		
2.6.1	KNR K-03 0501/04 Obliczenie:		Kanały wentylacyjne z pustaków poziomych o wymiarach 3x17/12		
			7,25*2	14,500	
			RAZEM:	14,500	m
2.6.2	KNR 202/219/5 Obliczenie:		Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm z ręcznym układaniem betonu klasy C20/25		
			0,45*0,7*2	0,630	
			RAZEM:	0,630	m2
2.6.3	KNR 23/2612/1 Obliczenie:		Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych 5cm (EPS70)		
			(0,34*4+0,6*4)*4,1	15,416	
			RAZEM:	15,416	m2
2.6.4	KNR 23/2612/6		Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi	m2	15,416
2.6.5	KNR 23/2612/8 Obliczenie:		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi		
			4,1*8	32,800	
			RAZEM:	32,800	m
2.6.6	KNR 23/933/1 Obliczenie:		Nalożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej		
			(0,34*4+0,6*4)*1,32	4,963	
			RAZEM:	4,963	m2
2.6.7	KNR 23/933/5 analogia		Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z akrylowych tynków dekoracyjnych o fakturze nakrapianej o grubości 1,5mm na belkach, słupach prostokątnych i cylindrycznych - analogia tynk silikonowy, uziarnienie "baranek" gr. 1,5mm, kolor biały	m2	4,963
2.6.8	NNRNKB 6/541/2 Obliczenie:		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - z blachy gr. 0,5mm w kolorze pokrycia		
			0,75*0,9*2	1,350	
			RAZEM:	1,350	m2
2.6.9	KNR K-03 0501/10 Obliczenie:		Elementy wyposażenia kanałów wentylacyjnych Schiedel - kratka wentylacyjna bez żaluzji		
			6*2	12,000	
			RAZEM:	12,000	szt
2.7	Element	STWiOR _ B.08.00 Konstrukcje drewniane	<b>DACH - KONSTRUKCJA</b>		
2.7.1	KNR 202/406/2 Obliczenie:		Murlaty o przekroju ponad 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej - końcówki strugane (drewno klasy C24)		
	M1		12,18*2*0,14*0,14	0,477	
			RAZEM:	0,477	m3
2.7.2	KNR 202/407/6 Obliczenie:		Słupy o długości ponad 2m i przekroju ponad 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej (drewno klasy C24)		
	S1		1,96*4*0,14*0,14	0,154	
			RAZEM:	0,154	m3
2.7.3	KNR 202/406/6 Obliczenie:		Ramy górne i płatwie o długości ponad 3m i przekroju ponad 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej - końcówki strugane (drewno klasy C24)		
	P1		5,54*2*0,14*0,18	0,279	
	P2		6,88*2*0,14*0,18	0,347	
			RAZEM:	0,626	m3

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
2.7.4	KNR 202/406/4		Ramy górne i płatwie o długości do 3m i przekroju ponad 180cm <sup>2</sup> w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej - drewno strugane (drewno klasy C24)		
	Obliczenie:				
	P3		2,24*2*0,16*0,16		0,115
	P4		3,23*0,16*0,16		0,083
			RAZEM:		0,198
				m3	0,198
2.7.5	KNR 202/407/6		Słupy o długości ponad 2m i przekroju ponad 180cm <sup>2</sup> w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej - drewno strugane (drewno klasy C24)		
	Obliczenie:				
	S2		2,44*2*0,16*0,16		0,125
			RAZEM:		0,125
				m3	0,125
2.7.6	KNR 202/408/7		Krokwie narożne i koszowe o przekroju do 180cm <sup>2</sup> w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej - końcówki strugane (drewno klasy C24)		
	Obliczenie:				
	K5		2,61*2*0,08*0,18		0,075
			RAZEM:		0,075
				m3	0,075
2.7.7	KNR 202/408/5		Krokwie zwykłe o długości ponad 4,5m i przekroju do 180cm <sup>2</sup> w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej - końcówki strugane (drewno klasy C24)		
	Obliczenie:				
	K1		6,30*27*0,08*0,18		2,449
	K2		5,40*2*0,08*0,18		0,156
	K3		5,07*0,08*0,18		0,073
			RAZEM:		2,678
				m3	2,678
2.7.8	KNR 202/408/3		Krokwie zwykłe o długości do 4,5m i przekroju do 180cm <sup>2</sup> w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej - drewno strugane (drewno klasy C24)		
	Obliczenie:				
	K4		2,57*8*0,08*0,18		0,296
			RAZEM:		0,296
				m3	0,296
2.7.9	KNR 202/408/1		Miecze i zastrzały o przekroju do 180cm <sup>2</sup> w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej (drewno klasy C24)		
	Obliczenie:				
	Mi1		1,27*8*0,07*0,14		0,100
			RAZEM:		0,100
				m3	0,100
2.7.10	KNR 202/408/2		Kleszcze o przekroju do 180cm <sup>2</sup> w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej (drewno klasy C24)		
	Obliczenie:				
	J1		4,43*27*0,05*0,15		0,897
			RAZEM:		0,897
				m3	0,897
2.8	Element	STWiOR _ B.09.00 Pokrycie dachu	<b>DACH - POKRYCIE</b>		
2.8.1	KNR 15/517/1		Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii (min. 3000 g/m <sup>2</sup> /24h, wsp. oporu dyfuzyjnego S <sub>d</sub> ≥0,02)		
	Obliczenie:				
			12,18*6,35*2+1,26*2,64*2+0,76*0,84*2		162,616
			RAZEM:		162,616
				m2	162,616
2.8.2	KNR K-05 0104/05		Montaż kontrłat bez deskowania przy rozstawie krokwi do 80cm - analogia kontrłaty 40x60mm (drewno klasy C24)		
	Obliczenie:				
			162,616		162,616
			RAZEM:		162,616
				m2	162,616
2.8.3	KNR 202/410/4 analogia		Ołączenie połaci dachowych łątami 38x50mm w rozstawie ponad 24cm - analogia łąty 40x60mm w rozstawie co 35cm (drewno klasy C24)		
	Obliczenie:				
			162,616		162,616
			RAZEM:		162,616
				m2	162,616
2.8.4	NNRNKB 6/411/2		Przybicie deski czołowej przy łączeniu połaci dla pokryć z blach powlekanych - deska gr. 32mm (drewno klasy C24)		
	Obliczenie:				
			1,27*2+4,03*2+12,18		22,780
			RAZEM:		22,780
				m	22,780

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
2.8.5	NNRNKB 6/541/1		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm - blacha gr. 0,5mm, kolor zgodny z pokryciem		
	Obliczenie:				
	okapy	22,780*0,25*2	11,390		
	szczyty	(6,35*4+2,64*2)*0,25*2	15,340		
		RAZEM:	26,730	m2	26,730
2.8.6	NNRNKB 6/541/2		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - blacha gr. 0,5mm, kolor zgodny z pokryciem		
	Obliczenie:				
	kosze	2,76*0,6	1,656		
	kominy	(1,1*4+0,65*4)*0,4	2,800		
		RAZEM:	4,456	m2	4,456
2.8.7	NNRNKB 6/536/4		Pokrycie blachą powlekaną dachówkową na łatach dachów o nachyleniu pości ponad 85% o powierzchni ponad 100m2 - analogia krycie blachą panelową na rombek szer. 510mm, gr. 0,5mm, - powłoka purmat, kolor grafitowy (RAL 7016)	m2	162,616
2.8.8	NNRNKB 6/539/1		Montaż gąsiorów przy pokryciu dachów blachą powlekaną z uszczelnieniem taśmą kalenicową w kolorze pokrycia	m	12,180
2.8.9	NNRNKB 6/539/4		Montaż barier śniegowych przy pokryciu dachów blachą powlekaną w kolorze pokrycia		
	Obliczenie:				
	okapy	(1,20*2+4,49*2+12,18)	23,560		
		RAZEM:	23,560	m	23,560
2.8.10	KNNR 2/1108/1 analogia		Ruszt drewniany - analogia ruszt pod podbitkę		
	Obliczenie:				
		12,18*1,05*2+5,13*0,8*4+1,26*2,64*2	48,647		
		RAZEM:	48,647	m2	48,647
2.8.11	KNNR 2/1108/2		Boazerie z listew drewnianych gr 2cm - o szer. do 12cm z drewna iglastego		
	Obliczenie:				
		48,647	48,647		
		RAZEM:	48,647	m2	48,647
2.8.12	KNNR 2/1108/5		Dwukrotne lakierowanie boazerii - środki impregnacyno-dekoracyjne		
	Obliczenie:				
		48,647	48,647		
		RAZEM:	48,647	m2	48,647
2.8.13	NNRNKB 8/547/1 analogia		Montaż rynien dachowych półokrągłych stalowych powlekanych o średnicy 130mm łączonych na klej - analogia rynny dachowe stalowe, półokrągłe, powlekane w kolorze pokrycia średnicy 150mm		
	Obliczenie:				
		2,06*2+4,49*2+12,18	25,280		
		RAZEM:	25,280	m	25,280
2.8.14	NNRNKB 8/547/2 analogia		Montaż lejów spustowych przy rynnach dachowych półokrągłych stalowych powlekanych o średnicy 130mm łączonych na klej - analogia leje spustowe do rynien 150mm wybranego systemu orynnowania	szt	5,000
2.8.15	NNRNKB 8/547/4 analogia		Montaż denek przy rynnach dachowych półokrągłych stalowych powlekanych o średnicy 130mm łączonych na klej - analogia denek rynien średnicy 150mm wybranego systemu orynnowania	szt	10,000
2.8.16	NNRNKB 8/550/4 analogia		Rury spustowe stalowe powlekane o średnicy 100mm - analogia rury spustowe stalowe okrągłe powlekane w kolorze pokrycia średnicy 120mm wybranego systemu orynnowania		
	Obliczenie:				
		3,3*3+3,0*2	15,900		
		RAZEM:	15,900	m	15,900
2.8.17	NNRNKB 8/550/8 analogia		Kolanka stalowe powlekane o średnicy 100mm - analogia kolanka do rur stalowych okrągłych - powlekane średnicy 120mm wybranego systemu orynnowania		
	Obliczenie:				
		3*5	15,000		
		RAZEM:	15,000	szt	15,000
2.8.18	KNR K-05 0210/02		Montaż odpowietrznika wentylacji sanitarnej - analogia montaż kominka wentylacyjnego niez izolowanego z odpływem kondensatu z profilowanym przejściem dachowym o średnicy 125mm. w kolorze pokrycia dachowego	szt	1,000

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
3	Grupa		<b>STOLARKA ZEWN. I WEWN.</b>		
3.1	Element	STWiOR _ B.10.00 Stolarka drzwiowa i okienna	<b>STOLARKA ZEWNĘTRZNA</b>		
3.1.1	KNR 19/1023/2 analogia		Montaż okien uchylnych jednodzielnych o powierzchni do 0,6m <sup>2</sup> , kolor orzech, współ. przenikania U <sub>s</sub> 0,9 W/m <sup>2</sup> K, szpros wewn., z wysokoudarowego profilu 5-komorowego PVC, w systemie rozwieralno-uchylnym z możliwością rozszczelnienia i stopniowania uchylu, barwione w masie, kolor orzech, wszystkie wymiary oraz ilości przed zamówieniem należy sprawdzić na budowie		
	Obliczenie:				
	O3		0,6*0,8*2	0,960	
			RAZEM:	0,960	m2
3.1.2	KNR 19/1023/4 (1)		Montaż okien uchylnych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,0m <sup>2</sup> , kolor orzech, współ. przenikania U <sub>s</sub> 0,9 W/m <sup>2</sup> K, szpros wewn., z wysokoudarowego profilu 5-komorowego PVC, w systemie rozwieralno-uchylnym z możliwością rozszczelnienia i stopniowania uchylu, barwione w masie - kolor orzech, wszystkie wymiary oraz ilości przed zamówieniem należy sprawdzić na budowie		
	Obliczenie:				
	O2		0,85*1,3*2	2,210	
			RAZEM:	2,210	m2
3.1.3	KNR 19/1023/9		Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni do 2,0m <sup>2</sup> , kolor orzech współ. przenikania U <sub>s</sub> 0,9 W/m <sup>2</sup> K, szpros wewn. z wysokoudarowego profilu 5-komorowego PVC, w systemie rozwieralno-uchylnym z możliwością rozszczelnienia i stopniowania uchylu, barwione w masie, kolor orzech, wszystkie wymiary oraz ilości przed zamówieniem należy sprawdzić na budowie		
	Obliczenie:				
	O1		1,5*1,3*4	7,800	
			RAZEM:	7,800	m2
3.1.4	KNR 202/2143/3		Podokienniki i półki o szerokości do 40cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym gr min. 3cm (aglomarmur		
	Obliczenie:				
			0,6*2	1,200	
			0,85*2	1,700	
			1,5*4	6,000	
			RAZEM:	8,900	m
3.1.5	NNRNKB 202/1 026/5 analogia		Okna i drzwi z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50, drzwi 1-skrzydłowe - drzwi 1-skrzydłowe, skrzydło z dodatkowym zawiasem, skrzydło z przeszkleniem (90) z samozamykaczem, lakierowane (kolor orzech). Drzwi z przeszkleniem szkłem bezpiecznym klasy min. P1. współ. przenikania U <sub>s</sub> 1,3 W/m <sup>2</sup> K antywłamaniowe klasy min. RC2wszystkie wymiary oraz ilości przed zamówieniem należy sprawdzić na budowie		
	Obliczenie:				
	Dz1		1,0*2,1	2,100	
			RAZEM:	2,100	m2
3.1.6	NNRNKB 202/1 027/1 analogia		Okna dachowe - analogia wylaz dachowy o min. wym. 45x75cm nieocieplony		
	Obliczenie:				
			1	1,000	
			RAZEM:	1,000	kpl
3.2	Element	STWiOR _ B.10.00 Stolarka drzwiowa i okienna	<b>STOLARKA WEWNĘTRZNA</b>		
3.2.1	KNR 202/1016/1 analogia		Analogia: Ościeżnice drzwiowe drewniane, regulowane gr. ściany do 28cm, kolor dąb		
	Obliczenie:				
			1+2+1+1+1+1	7,000	
			RAZEM:	7,000	szt
3.2.2	KNR 202/1017/1		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m <sup>2</sup> - ramiak skrzydła drewniany sosnowy oklejony sklejką sosnową, kolor dąb, wszystkie wymiary oraz ilości przed zamówieniem należy sprawdzić na budowie		
	Obliczenie:				
	D4		0,8*2,0*2	3,200	
			RAZEM:	3,200	m2

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
3.2.3	KNR 202/1017/2		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, rozdzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m <sup>2</sup> - ramiak skrzydła drewniany sosnowy, oklejony sklejką sosnową, kolor dąb, wszystkie wymiary oraz ilości przed zamówieniem należy sprawdzić na budowie		
	Obliczenie:				
	D1		0,9*2,0*4	7,200	
			RAZEM:	7,200	m2
3.2.4	KNR 202/1017/2		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, rozdzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m <sup>2</sup> - ramiak skrzydła drewniany sosnowy, oklejony sklejką sosnową, kolor dąb, z kratką nawiewną, wszystkie wymiary oraz ilości przed zamówieniem należy sprawdzić na budowie		
	Obliczenie:				
	D2		0,9*2,0*1	1,800	
			RAZEM:	1,800	m2
3.2.5	KNR 202/1017/3		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, rozdzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone szklone o powierzchni do 1,60m <sup>2</sup> - ramiak skrzydła drewniany sosnowy, oklejony sklejką sosnową, kolor dąb, z przeszkleniem szklone szkłem bezpiecznym klasy min. P1, wszystkie wymiary oraz ilości przed zamówieniem należy sprawdzić na budowie		
	Obliczenie:				
			0,9*2,0	1,800	
			RAZEM:	1,800	m2
3.2.6	KNRk-06r05-02 08/01		Montaż schodów strychowych trzy segmentowych ocieplonych w pomieszczeniach o wysokości do 270cm - otwór o wym min. 70x100cm, współ. przenikania $\leq 0,9$ W/m <sup>2</sup> K	kpl	1,000
4	Grupa		<b>ROBOTY WEWNĘTRZNE</b>		
4.1	Element	STWiOR _ B.07.00 Izolacje przeciwwilgociowe; _ B.16.00 Roboty ociepleniowe	<b>IZOLACJE</b>		
4.1.1	KNRW 401/602/2		Izolacje poziome murów, z papy na sucho, termozgrzewalnej, 2-warstwowa -analogia 2x papa termozgrzewalna gr. min. 4mm		
	Obliczenie:				
			7,62*(3,88+2,13+3,06)+(2,92*0,25)	69,843	
			RAZEM:	69,843	m2
4.1.2	KNR 202/607/1		Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej min.grubości 0,3mm		
	Obliczenie:				
	1		3,53	3,530	
	2		6,58	6,580	
	3		5,61	5,610	
	4		7,52	7,520	
	5		16,28	16,280	
	6		5,13	5,130	
	7		16,10	16,100	
	8		6,31	6,310	
			RAZEM:	67,060	m2
4.1.3	KNR 202/609/3		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - płyty z polistyrenu ekstrudowanego gr 10cm (odmiany XPS300)		
	Obliczenie:				
			67,060	67,060	
			RAZEM:	67,060	m2
4.1.4	KNR 202/609/3		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - płyty z polistyrenu ekstrudowanego gr 5cm (odmiany XPS300)		
	Obliczenie:				
			67,060	67,060	
			RAZEM:	67,060	m2
4.1.5	KNR 202/613/6		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho o wsp. $\lambda \leq 0,035$ (m <sup>2</sup> K)/W - 20cm - strop		
	Obliczenie:				
			9,56*7,62	72,847	
	min. kominy		-(0,5*0,25*2)	-0,250	
			RAZEM:	72,597	m2

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
4.1.6	KNR 202/613/4		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho o $\text{wsp. } \lambda \leq 0,035 \text{ (m}^2\text{K)/W}$ - każda następna warstwa ponad jedną - 10cm - strop		
	Obliczenie:				
			72,597	72,597	
			RAZEM:	72,597	m2
4.1.7	KNR 912/203/3		Mocowanie folii paroizolacyjnej lub wiatroizolacyjnej - analogia folia paroizolacyjna polietylenowa min. grubości 0,3mm mocowana od spodu konstrukcji		
	Obliczenie:				
			72,597	72,597	
			RAZEM:	72,597	m2
4.2	Element	STWiOR _ B.14.00 Pokrywanie podłóg i ścian	<b>POSADZKI</b>		
4.2.1	KNR 202/1106/1		Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm		
	Obliczenie:				
	1		3,53	3,530	
	2		6,58	6,580	
	3		5,61	5,610	
	4		7,52	7,520	
	5		16,28	16,280	
	6		5,13	5,130	
	7		16,10	16,100	
	8		6,31	6,310	
			RAZEM:	67,060	m2
4.2.2	KNR 202/1106/3		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm - dla 4 cm		
	Obliczenie:				
			67,060	67,060	
			RAZEM:	67,060	m2
4.2.3	KNR 202/1106/7		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową o oczkach 10x10cm i fi 4,0mm		
	Obliczenie:				
			67,060	67,060	
			RAZEM:	67,060	m2
4.2.4	NNRNKB 7/1134/1		Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych		
	Obliczenie:				
			67,060	67,060	
			RAZEM:	67,060	m2
4.2.5	KNR K-31 0203/01		Wykonanie izolacji poziomej przeciwwilgociowej - analogia wykonanie izolacji z folii płynnej przyjętego systemu		
	Obliczenie:				
	6		5,13	5,130	
			RAZEM:	5,130	m2
4.2.6	KNR K-31 0203/07		Wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej przy wykonywaniu izolacji z folii płynnej przyjętego systemu		
	Obliczenie:				
			5,130	5,130	
			RAZEM:	5,130	m2
4.2.7	NNRNKB 6/280 5/5 analogia		Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm - analogia płytki o min. wym. 60x60cm rektyfikowane, gr. min. 9mm, antypoślizgowe R9, klasa ścieralności V (PEI), (kolorystyka - do uzgodnienia z zamawiającym)		
	Obliczenie:				
	1		3,53	3,530	
	2		6,58	6,580	
	3		5,61	5,610	
	4		7,52	7,520	
	6		5,13	5,130	
	8		6,31	6,310	
			RAZEM:	34,680	m2



Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
4.2.8	NNRNKB 6/2806/5		Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm - analogia płytki 60x60cm rektyfikowane, gr. min. 9mm, antypoślizgowe R9, klasa ścieralności V (PEI), (kolorystyka - kolor do uzgodnienia z zamawiającym)		
	Obliczenie:				
	5		16,28	16,280	
	7		16,10	16,100	
			RAZEM:	32,380	m2
					32,380
4.2.9	NNRNKB 6/2809/1		Cokoliki na zaprawach klejowych z płytek kamionkowych GRES 15x15cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 - płytki cokołowe wys. 10-15cm		
	Obliczenie:				
	1		1,6+1,21+0,3+0,6	3,710	
	2		10,01	10,010	
	3		9,46	9,460	
	4		1,18+0,73+0,5+2,34+1,28	6,030	
	8		8,92	8,920	
			RAZEM:	38,130	m
					38,130
4.2.10	NNRNKB 6/2809/3		Cokoliki na zaprawach klejowych z płytek kamionkowych GRES 15x15cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 - płytki cokołowe wys. 10-15cm		
	Obliczenie:				
	5		15,06	15,060	
	7		15,7	15,700	
			RAZEM:	30,760	m
					30,760
4.3	Element	STWiOR _ B.11.00 Okładziny z płyt G-K; _ B.12.00 Tynkowanie; _ B.13.00 Roboty malarskie; _ B.14.00 Pokrywanie podłóg i ścian	<b>ŚCIANY</b>		
4.3.1	KNR 401/716/1		Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia do 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na ścianach płaskich		
	Obliczenie:				
	1		(1,68*2+2,14*2)*2,68	20,475	
	2		(1,68*2+4,06*2)*2,68	30,766	
	3		(1,58*2+3,75*2)*2,68	28,569	
	4		(2,57+1,76+1,13+0,41+1,93+0,4+0,2 5+2,81)*2,68	30,177	
	6		(2,14*2+2,49*2)*2,68	24,817	
	8		(2,13*2+3,06)*2,68	19,618	
			RAZEM:	154,422	m2
					154,422
4.3.2	KNR 401/716/2		Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na ścianach płaskich		
	Obliczenie:				
	5		(4,06*2+4,12*2)*2,68	43,845	
	7		(3,06*2+5,37*2)*2,68	45,185	
			RAZEM:	89,030	m2
					89,030
4.3.3	KNNR 2/1702/4 (1)		Ścianki działowe GR gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, 1-stronnie 2-warstwowo, profil U-50 - analogia zabudowa podtynkowego zestawu miski ustępowej z dwóch warstw płyt gk wodoodpornych		
	Obliczenie:				
	pom 6		(1,2+0,2)*0,9+1,2*0,2	1,500	
			RAZEM:	1,500	m2
					1,50
4.3.4	KNR K-31 0202/04		Wykonanie izolacji pionowej przeciwwilgociowej z zaprawy wodoszczelnej przyjętego systemu		
	Obliczenie:				
	6		1,0*2,0*2	4,000	
			RAZEM:	4,000	m2
					4,000
4.3.5	KNR K-31 0202/08		Wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej przy wykonywaniu izolacji z zaprawy wodoszczelnej przyjętego systemu		
	Obliczenie:				
			4,000	4,000	
			RAZEM:	4,000	m2
					4,000

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
4.3.6	NNRNKB 6/280 2/5 analogia		Licowanie ścian o powierzchni do 10m2 płytkami kamionkowymi GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm - analogia płytki 60x30 cm, o nasiąkliwości wodnej E<0,5% grupa B1a, klasa ścieralności IV (PEI), kolorystyka do uzgodnienia z zamawiającym - płytki w dwóch odcieniach		
	Obliczenie:				
	6		(2,14*2+2,49*2-1,0)*2,0		16,520
	pom. 3 fartuch		4,28*0,6		2,568
			RAZEM:	19,088	m2
4.3.7	KNNR 2/805/7		Licowanie ścian i słupów z kamieni sztucznych - listwy narożnikowe aluminiowe lub ze stali nierdzewnej		
	Obliczenie:				
	pom. 6 zabudowa WC		1,2+0,9+0,2		2,300
	okno		0,6*3		1,800
			RAZEM:	4,100	m
4.3.8	KNR K-09 0201/04		Gładzie gipsowe ścian na tynku - pierwsza warstwa grubości 2mm		
	Obliczenie:				
			154,422+89,030		243,452
	min. licowanie płytkami		-19,088		-19,088
			RAZEM:	224,364	m2
4.3.9	KNR K-09 0201/05		Gładzie gipsowe ścian na tynku - dodatek za następną warstwę ponad pierwszą		
	Obliczenie:				
			224,364		224,364
			RAZEM:	224,364	m2
4.3.10	NNRNKB 7/1134/2		Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
	Obliczenie:				
			224,364		224,364
			RAZEM:	224,364	m2
4.3.11	KNR 202/1505/1 analogia		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi tynków gładkich bez gruntowania - analogia farba lateksowa wewnętrzna odporna na szorowanie - kolorystyka pastelowa - kolory do uzgodnienia z zamawiającym.		
	Obliczenie:				
			224,364		224,364
			RAZEM:	224,364	m2
4.3.12	KNR 401/322/2		Obsadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach	szt	6,000
4.3.13	Kalkulacja indywidualna		Montaż uchwytów dla osób niepełnosprawnych - 4 szt. Na komplet wchodzi: dwa pochwyty przy misce ustępowej (jeden pochwyty opuszczany i jeden na trwale przymocowany do ściany, dł. min. 80cm) oraz dwa pochwyty przy umywalce (obustronne, przymocowane w odległości od 10-25cm od krawędzi umywalki, dopuszcza się zamontowanie jednego pochwyty opuszczanego i jednego stałego). Uchwyty wykonane ze stali nierdzewnej polerowanej	kpl	1,000
4.4	Element	STWiOR_ B.11.00 Okładziny z płyt G-K; _ B.13.00 Roboty malarskie	<b>SUFITY</b>		
4.4.1	KNR 202/2011/2		Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 40cm		
	Obliczenie:				
	1		3,53		3,530
	2		6,58		6,580
	3		5,61		5,610
	4		7,52		7,520
	5		16,28		16,280
	7		16,10		16,100
	8		6,31		6,310
			RAZEM:	61,930	m2
4.4.2	KNR 202/2011/2		Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 40cm - analogia z płyty GKBI wodoodpornej		
	Obliczenie:				
	6		5,13		5,130
			RAZEM:	5,130	m2

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
4.4.3	NNRNKB 10/2015/4		Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z płyt gipsowych, jednowarstwowe na stropach w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m2		
	Obliczenie:				
			61,930+5,130	67,060	
			RAZEM:	67,060	m2
4.4.4	KNR 202/1505/5 analogia		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem - analogia farba lateksowa wewnętrzna - kolor biały		
	Obliczenie:				
			67,060	67,060	
			RAZEM:	67,060	m2
5	Element	STWiOR _ B.16.00 Roboty ociepleniowe	<b>ELEWACJA</b>		
5.1	KNR 23/2612/9		Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi		
	Obliczenie:				
			(10,58*2+8,46*2)-1,0	37,080	
			RAZEM:	37,080	m
5.2	KNR 23/2614/1		Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - styropian gr 18cm o wsp. $\lambda \leq 0,035$ (m*K)/W, tynk silikonowy, uziarnienie "baranek" gr. 1,5mm, kolorystyka pastelowa (ostateczny kolor do uzgodnienia z inwestorem na etapie wykonawstwa)		
	Obliczenie:				
			(10,58*2+8,46*2)*3,3	125,664	
			-0,6*0,8*2-0,85*1,3*2-1,5*1,3*4-1,0*2,1	-13,070	
			RAZEM:	112,594	m2
5.3	KNR 23/2614/7		Ocieplenie ościeży o szerokości do 30cm z gazobetonu płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, tynk silikonowy - styropian gr 5cm o wsp. $\lambda \leq 0,035$ (m*K)/W, tynk silikonowy, uziarnienie "baranek" gr. 1,5mm, kolorystyka pastelowa (ostateczny kolor do uzgodnienia z inwestorem na etapie wykonawstwa)		
	Obliczenie:				
			(0,6*2+0,8*4+0,85*2+1,3*12+1,5*4+1,0+2,1*2)*0,18	5,922	
			RAZEM:	5,922	m2
5.4	KNR 23/2612/2		Ocieplenie ścian budynków w przez przyklejenie do ościeży płyt styropianowych - opaski wokół drzwi i okien (gr. 3cm)		
	Obliczenie:				
			(0,6*2+0,8*4+0,85*2+1,3*12+1,5*4+1,0+2,1*2)*0,15	4,935	
			RAZEM:	4,935	m2
5.5	KNR 23/2612/8		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi		
	Obliczenie:				
			(0,6*2+0,8*4+0,85*2+1,3*12+1,5*4+1,0+2,1*2)*2	65,800	
			RAZEM:	65,800	m
5.6	KNR 2/1108/1		Ruszt drewniany z kantówek pod mocowanie deski elewacyjnej o gr. 18cm		
	Obliczenie:				
			(8,46*0,69+8,46*3,09*0,5)*2	37,816	
			4,11*1,42*0,5	2,918	
			RAZEM:	40,734	m2
5.7	KNR 202/613/6		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho o wsp. $\lambda \leq 0,035$ (m*K)/W - 18cm (ściany szczytowe)		
	Obliczenie:				
			40,734	40,734	
			RAZEM:	40,734	m2

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
5.8	KNNR 2/1108/2		Boazerie z listew drewnianych gr 2cm - analogia deska elewacyjna na ścianach szczytowych gr. min. 2,2mm oraz szer. 12-20cm z ozdobnymi zakończeniami		
	Obliczenie:				
			40,734	40,734	
			RAZEM:	40,734	m2
5.9	KNNR 2/1108/5		Dwukrotne lakierowanie boazerii - środek impregnacyno-dekoracyjny		
	Obliczenie:				
			40,734	40,734	
			RAZEM:	40,734	m2
5.10	KNR 202/923/4		Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy		
	Obliczenie:				
			(1,5*4+0,85*2+0,6*2)*0,18	1,602	
			RAZEM:	1,602	m2
5.11	KNR-W 202/1218/4		Podokienniki stalowe powlekane z zaślepkami - z blachy powlekanej gr. min. 0,5mm w kolorze pokrycia		
	Obliczenie:				
			(1,5*4+0,85*2+0,6*2)	8,900	
			RAZEM:	8,900	m
5.12	KNR K-46 1106/03		Okładziny ścian płytkami z kamienia naturalnego - cokół - analogia płytki okładzinowe elewacyjne zewnętrzne gr. min. 2cm - imitacja kamienia naturalnego- kolor - odcienie szarości (ostateczny kolor do uzgodnienia z inwestorem na etapie wykonawstwa)		
	Obliczenie:				
			(10,58*2+8,46*2-3,5)*0,3	10,374	
			RAZEM:	10,374	m2
6	Element		<b>SCHODY ZEWNĘTRZNE, POCHYLNIA, OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU</b>		
6.1	KNR 231/101/5		Koryta o głębokości 20 cm wykonywane ręcznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-II		
	Obliczenie:				
	schody i pochylnia		2,41*3,53+3,75*1,4	13,757	
	płytki odbojowa		(8,76*2+11,18)*0,6	17,220	
			RAZEM:	30,977	m2
6.2	KNR 231/101/6		Koryta wykonywane ręcznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-II - za każde dalsze 5cm ponad 20cm - dla 5cm		
	Obliczenie:				
			30,977	30,977	
			RAZEM:	30,977	m2
6.3	KNR 231/401/6		Rowki w gruncie kategorii III-IV o wymiarach 30x40cm pod krawężniki i ławy krawężnikowe - pod palisadę		
	Obliczenie:				
	pochylnia		3,75*2+1,2	8,700	
	schody		2,41*2	4,820	
			RAZEM:	13,520	m
6.4	KNR 231/401/2		Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 20x20 cm, grunt kategorii III-IV - analogia rowki pod obrzeża 8x30cm płytki odbojowej		
	Obliczenie:				
	płytki odbojowa		9,06*2+11,78	29,900	
			RAZEM:	29,900	m
6.5	KNR 231/402/3		Ława betonowa zwykła pod krawężniki z betonu chudego klasy C8/10		
	Obliczenie:				
	palisada		13,520*0,25*0,25	0,845	
	obrzeża 8x30		29,90*0,2*0,15	0,897	
			RAZEM:	1,742	m3
6.6	KNR 231/403/4 analogia		Krawężniki betonowe wystające na podsypce cementowo-piaskowej - analogia - stopnie schodowe betonowe 15x35x100		
	Obliczenie:				
			3,53*3	10,590	
			RAZEM:	10,590	m

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
6.7	KNR 231/407/1		Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - analogia - palisada 10x20cm, wys 60cm lub o zbliżonych wymiarach		
	Obliczenie:				
	palisada 60 pochylni	(3,75*2)	7,500		
	palisada przy schodach	2,41*2	4,820		
		RAZEM:	12,320	m	12,320
6.8	KNR 231/407/5		Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - obrzeża płytki odbojowej		
	Obliczenie:				
		29,90	29,900		
		RAZEM:	29,900	m	29,900
6.9	KNR 231/103/2		Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii III-IV		
	Obliczenie:				
		2,41*3,53	8,507		
	pochylnia	1,2*3,75	4,500		
	płytki odbojowej	(8,76*2+11,18)*0,6	17,220		
		RAZEM:	30,227	m2	30,227
6.10	KNR 231/114/5		Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm - analogia mieszanka kruszywa frakcji 4-63,0mm		
	Obliczenie:				
		30,227	30,227		
		RAZEM:	30,227	m2	30,227
6.11	KNR 231/114/6		Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego dodatek za każde 1cm - dla 5cm		
	Obliczenie:				
		30,227	30,227		
		RAZEM:	30,227	m2	30,227
6.12	KNR 231/114/7		Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 8cm - analogia mieszanka kruszywa frakcji 0-31,5mm		
	Obliczenie:				
		30,227	30,227		
		RAZEM:	30,227	m2	30,227
6.13	KNR 231/114/8		Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 8cm - za każdy dalszy 1cm - pomniejszenie o 3cm		
	Obliczenie:				
		30,227	30,227		
		RAZEM:	30,227	m2	30,227
6.14	KNR 231/511/2		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm szarej, układane na podsypce cementowo-piaskowej - kostka betonowa prostokątna 10x20cm		
	Obliczenie:				
	pochylnia	3,75*1,2	4,500		
	schody - wypełnienie	1,36*3,53	4,801		
	płytki odbojowej	(8,76*2+11,18)*0,6	17,220		
		RAZEM:	26,521	m2	26,521
6.15	KNR 231/701/4		Poręcze ochronne, sztywne z pochwytem i przeciągiem z rur z rur Fi 42,4 mm, - analogia poręcze dla niepełnosprawnych na wys. 0,75cm i 0,90cm nad poziomem pochylni, wykonane ze stali nierdzewnej AISI 304, pochwyty - system 42,4 mm satyna, z przedłużeniem 30cm przed końcem i początkiem pochylni, mocowane na słupkach do palisady, proste, z wypłaszczeniami na końcach dł. 300mm		
	Obliczenie:				
	pochylnia	4,35*2	8,700		
		RAZEM:	8,700	m	8,700

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
7	Grupa		<b>ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>		
7.1	Element	STWiOR _ B.03.00 Roboty ziemne; _ B.04.00 Podbudowy z kruszyw	<b>UTWARDZENIE DOJAZDU I PLACÓW</b>		
7.1.1	KNR 231/101/1		Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV		
Obliczenie:					
dojście i dojazdy oraz miejsca parkingowe			221,7	221,700	
minus utwardzenie schodów i pochylni			-(2,41*3,53+3,75*1,4)	-13,757	
korytowanie pod utwardzenie tłuczniowe przed bramą			44,0	44,000	
			RAZEM:	251,943	m2
					251,943
7.1.2	KNR 231/101/2		Koryta wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV - za każde dalsze 5cm ponad 20cm - dla 10cm		
Obliczenie:					
			251,943	251,943	
			RAZEM:	251,943	m2
					251,943
7.1.3	KNR 201/212/6		Roboty ziemne w gruncie kategorii IV wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,40m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km, lecz z ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach		
Obliczenie:					
			251,943*0,3	75,583	
			RAZEM:	75,583	m3
					75,583
7.1.4	KNR 201/214/4		Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5km odległości transportu gruntu kategorii III-IV samochodami samowyladowczymi do 5t na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych- dla 2 km		
Obliczenie:					
			75,583	75,583	
			RAZEM:	75,583	m3
					75,583
7.1.5	KNR 231/114/5		Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm - analogia mieszanka kruszywa frakcji 4-63,0mm		
Obliczenie:					
			251,943	251,943	
			RAZEM:	251,943	m2
					251,943
7.1.6	KNR 231/114/6		Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1'cm grubości - analogia mieszanka kruszywa frakcji 4-63,0mm pod kostkę - dla 5cm		
Obliczenie:					
dojście i dojazdy oraz miejsca parkingowe			221,7	221,700	
minus utwardzenie schodów i pochylni			-(2,41*3,53+3,75*1,4)	-13,757	
			RAZEM:	207,943	m2
					207,943
7.1.7	KNR 231/114/6		Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1'cm grubości - analogia mieszanka kruszywa frakcji 4-63,0mm utwardzenie tłuczniowe przed bramą - dla 13cm		
Obliczenie:					
utwardzenie przed bramą			44,0	44,000	
			RAZEM:	44,000	m2
					44,000
7.1.8	KNR 231/114/7		Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 8cm - analogia mieszanka kruszywa frakcji 0-31,5mm		
Obliczenie:					
			251,943	251,943	
			RAZEM:	251,943	m2
					251,943
7.1.9	KNR 231/114/8		Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 8cm - za każdy dalszy 1cm - dla 2cm		
Obliczenie:					
			251,943	251,943	
			RAZEM:	251,943	m2
					251,943
7.1.10	KNR 231/401/4		Rowki w gruncie kategorii III-IV o wymiarach 30x30cm pod krawężniki i ławy krawężnikowe		
Obliczenie:					
pod obrzeża 8x30			1,8+8,0+11,35+8,0+6,2+8,6+5,0+7,5+10,3	66,750	
			RAZEM:	66,750	m
					66,750

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
7.1.11	KNR 231/402/4		Ława betonowa z oporem pod krawężniki z betonu chudego klasy C8/10		
	Obliczenie:				
	pod obrzeża		1,8+8,0+11,35+8,0+8,6+5,0+7,5+10,3*0,25*0,2		50,765
	pod krawężnik drogowy na płask		6,2*0,3*0,2		0,372
			RAZEM:	51,137	m3
7.1.12	KNR 231/407/5		Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		
	Obliczenie:				
			1,8+8,0+11,35+8,0+8,6+5,0+7,5+10,3		60,550
			RAZEM:	60,550	m
7.1.13	KNR 231/403/1		Krawężniki betonowe, wystające 15x30' cm na podsypce piaskowej - ułożenie krawężników drogowych 15x30cm na szerokości wjazdu		
	Obliczenie:				
			6,2		6,200
			RAZEM:	6,200	m
7.1.14	KNR 231/511/3 (1)		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8' cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara - analogia utwardzenie miejsc postojowych oraz dojazdów i dojeżdżalisk betonową typ behaton gr. 8cm koloru szarego (wykończenie krawędzi - mikrofaza lub bezfazowe)		
	Obliczenie:				
	dojeżdżaliska i dojazdy oraz miejsca parkingowe		221,7		221,700
	minus utwardzenie schodów i pochylni		-(2,41*3,53+3,75*1,4)		-13,757
			RAZEM:	207,943	m2
7.1.15	KNR 231/706/7		Strzałki i inne symbole malowane ręcznie - Oznakowanie miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych		
	Obliczenie:				
			3,6*5,0		18,000
			RAZEM:	18,000	m2
7.1.16	KNR 201/505/2		Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego kategorii IV		
	Obliczenie:				
			60,550*2,0		121,100
			RAZEM:	121,100	m2
7.2	Element	STWiOR _ B.17.00 Ogrodzenie; _ B.03.00 Roboty ziemne	<b>OGRODZENIE</b>		
7.2.1	KNR 201/312/11		Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2m2 i głębokości do 1,0m w gruncie kategorii IV		
	Obliczenie:				
			51		51,000
			RAZEM:	51,000	dół
7.2.2	KNR 202/1803/2 KNR 202/1915/6 (1) analogia		Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych obsadzonych w cokole, (rozstaw 2.40), wysokość 1.5' m, słupki z rur Fi 76/3.5' mm - analogia ogrodzenie panelowe systemowe z górną krawędzią zakończoną drutem poziomym - osadzenie słupków z profilu 60x40x1,25mm o dł. 2,4-2,8m obsadzone w fundamencie betonowym (C16/20) o średnicy fi 25cm i głębokości 80-120cm. w rozstawie co 2,0-2,60m., obsadzenie elementów prefabrykowanych cokołu szer. 18-25cm i wys.20- 25cm oraz deski cokołowej gr. 5-7cm, wys. 20-25cm i długości dostosowanej do przyjętego systemu ogrodzenia. Montaż paneli ogrodzeniowych o wym.1,23-1,4m z drutu średnicy 4,8-5,5mm i oczkach 5x20cm. Liczba przetłoczeń - 3 typ 3W (lub 2 przetłoczenia 2W). Słupki oraz panele ogrodzeniowe ocynkowane oraz malowane proszkowo na kolor RAL7016. Panele montowane do słupków poprzez obejmy systemowe - 2-3 szt (w zależności od przyjętego systemu) na słupek wykonane z blachy ocynkowanej.		
	Obliczenie:				
			15,65+30,6+39,7+5,50+11,8+9,95+6,7+5,3		125,200
			RAZEM:	125,200	m

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
7.2.3	KNR 201/317/2 (1) KNR 202/202/1 KNR 202/204/1 KNR 202/290/2 KNRW 201/304/2 KNR 201/415/1 analogia		Brama wjazdowa przesuwna z napędem oraz pełną automatyką, (zestaw z min. 3xpilot) szer. 5,0m. z wypełnieniem z elementów ogrodzenia panelowego; Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, w gruntach suchych z wydobywaniem urobku łopata, głębokość 1.2'm, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0,5m - wykopy pod fundament przeciwwagi oraz słupka przybramowego; Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości 0,5m z ręcznym układaniem betonu - beton C16/20 - ława fundamentowa przeciwwagi 0,5x3,2x1,2m niezbrojona z zatopionymi markami do mocowania wózków oraz betonowaniem słupa, betonowanie słupa przybramowego w fundamencie 0,4x0,4x1,2m; Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej i gładkiej; Bramy wjazdowe ze słupkami przybramowymi - słupy bramy 80x80x2mm o dł. 2,2m. Skrzydło bramy z profili pełnych wypełnienie elementami ogrodzenia panelowego, profil prowadzenia bramy 80x80 lub podobny innego systemu, zestaw wózków na rolkach metalowych; Zabezpieczenie części stalowych powłokami antykorozyjnymi (ocynk oraz farba poliestrowa w kolorze RAL7016); Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie gruntu i przewóz na odległość do 10'm, grunt kategorii III; Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów, leżącej na długości 1'm wzdłuż krawędzi, kategoria gruntu I-II		
	Obliczenie:				
			1	1,000	
			RAZEM:	1,000	szt
7.2.4	KNR 201/312/10 KNR 225/316/3 KNR 201/415/1 analogia		Furtka szerokości 1,0m z wypełnieniem z elementów ogrodzenia panelowego; Ręczne wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2'm <sup>2</sup> , głębokość do 1.0 m, kategoria gruntu III; Furtki wejściowe ze słupkiem 800x800x2mm - furtka z profili 40x20x2mm wypełniona elementami ogrodzenia panelowego, wyposażona w zamek na klucz.; Zabezpieczenie części stalowych powłokami antykorozyjnymi (ocynk oraz farba poliestrowa w kolorze RAL7016); Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów, leżącej na długości 1'm wzdłuż krawędzi, kategoria gruntu I-II		
	Obliczenie:				
			1	1,000	
			RAZEM:	1,000	szt