



Wydział Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji

WZP - 3109269/22

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn.:
Adaptacja budynku przy ul. Pawińskiego 17/21 w Warszawie na potrzeby lokalowe Policji – w systemie zaprojektuj i wybuduj, nr ref.: **WZP-2691/22/155/IR**.

Wydział Zamówień Publicznych KSP, działając w imieniu Zamawiającego, na podstawie art. 284 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej ustawą, uprzejmie informuje o treści wniosku o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) złożonego przez Wykonawcę i udzielonej przez Zamawiającego odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

Zakres określony w PFU nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, w związku z tym ponownie zwracamy się z prośbą o wyrażenie zgody na wykonanie projektów wykonawczych dla wszystkich branż przez uprawnione do tego osoby wraz z uzgodnieniami z rzeczoznawcy ds. ppoż. oraz sanitarnych. W przypadku braku zgody na powyższe termin 60 dni na uzyskanie pozwolenia na budowę jest nierealny, ponieważ czas na same uzgodnienia i wykonanie projektów to ok. 60 dni, następnie 65 dni na wydanie pozwolenia, następnie dopiero po 14 dniach decyzja ta jest prawomocna. W związku z powyższym w przypadku braku zgody Zamawiającego na wykonanie projektów wykonawczych prosimy o wydłużenie terminu na uzyskanie pozwolenia do 6 miesięcy, a terminu realizacji zadania do 9 miesięcy.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zgodnie z zapisami pf-u (pkt. 2.2. tiret 4 na str. 8) po stronie Wykonawcy jest „uzyskanie na własny koszt i własnym staraniem wszystkich niezbędnych warunków, zgód (...)” o ile będą wymagane do realizacji przedmiotu Umowy, w zakresie obowiązujących przepisów. W przypadku braku konieczności uzyskania pozwolenia na budowę Zamawiający dopuszcza wykonanie tylko projektów wykonawczych dla poszczególnych branż.

Wyjaśnienia treści SWZ są wiążące dla stron i muszą być uwzględnione w składanych ofertach.

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji
mgr Katarzyna JACAK