

WZÓR UMOWA NR/2023

Dnia 2023 r. w Gdańsku pomiędzy:

Województwem Pomorskim, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, NIP 583-31-63-786 -
Zarządem Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk, zwanym dalej
Zamawiającym,
reprezentowanym przez Grzegorza Stachowiaka – Dyrektora,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
....., pod adresem....., posiadającym wpis do
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP
, Regon....., zwanym dalej Wykonawcą, **w imieniu, którego działa* – *na podstawie
udzielonego pełnomocnictwa,*

..... z siedzibą w, wpisaną do rejestru przedsiębiorców
Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w
.....(miasto, wydział), pod nr KRS, NIP, REGON
....., kapitał zakładowy w wysokości zł, zwanym dalej Wykonawcą
reprezentowanym przez:

..... –,

..... –,

uprawnionych do *łączonej** reprezentacji spółki zgodnie z informacją odpowiadającą odpisowi
aktualnemu z Krajowego Rejestru Sądowego,

została zawarta następująca umowa, dalej Umowa:

Umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia
publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 130 000 złotych, do którego nie
stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zgodnie z art. 2 ust. 1
pkt 1 ustawy.

Oznaczenie sprawy:_____.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pod nazwą: **„Sprzątanie pomieszczeń biurowych i socjalnych w Rejonie Dróg Wojewódzkich w Pucku, ul. Żarnowiecka 3”** zgodnie z niniejszą Umową, Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik nr 1 oraz złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 2 (Przedmiot Umowy).

2. Dokumenty wymienione w ust. 1 powyżej traktować należy jako wzajemnie objaśniające się. Do celów interpretacji dokumenty tworzące Umowę będą miały pierwszeństwo zgodnie z kolejnością wskazaną powyżej.
3. Szczegółowy zakres usługi został zawarty w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
4. Strony Umowy deklarują ścisłą współpracę w zakresie wymaganym dla prawidłowego wykonania niniejszej Umowy. Wykonawca wykona usługę z najwyższą starannością, w ścisłej współpracy z przedstawicielem Zamawiającego, stosując się do jego zaleceń oraz wymogów.

§ 2

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę oraz doświadczenie, dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania usługi oraz znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia niniejszej Umowy nie zachodzą okoliczności uniemożliwiające jej wykonanie, w szczególności związane z wystąpieniem COVID-19.
3. Wykonawca oświadcza, że nie jest podmiotem wobec którego zastosowanie mają sankcje określone w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć na każde wezwanie Zamawiającego oświadczenie o aktualności powyższego oświadczenia.

§ 3

TERMINY REALIZACJI

1. Wykonawca na podstawie Umowy będzie świadczył na rzecz Zamawiającego usługi w okresie od dnia zawarcia Umowy do dnia 29.12.2023 r.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z ofertą ustala się w wysokości netto _____ zł (słownie: _____ złotych), powiększone o należny podatek VAT według stawki ____% w wysokości _____ zł co stanowi wartość brutto _____ zł (słownie: _____ złotych).
2. Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia umownego w przypadku, gdy suma podatku VAT naliczonego w fakturach częściowych będzie kwotą wyższą od kwoty podatku zawartej w tym wynagrodzeniu umownym.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostało wyliczone w oparciu o formularz cenowy Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany wartości wynagrodzenia, z uwagi na faktyczne potrzeby, gwarantując jednocześnie, że wartość zamówienia będzie wykorzystana co najmniej w 60%.
5. Z tytułu zmniejszenia, o którym mowa w ust. 4, Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia odszkodowawcze ani prawo dochodzenia jakichkolwiek kwot na innej podstawie.
6. Zmniejszenie oraz będąca jego wynikiem zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, nie stanowi zmiany treści Umowy i nie wymaga formy aneksu.

7. W przypadku ustawowej zmiany procentowej stawki podatku od towarów i usług, kwota brutto wynagrodzenia zostanie odpowiednio dostosowana aneksem do Umowy.

§ 5

ZASADY PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1, rozliczone będzie na podstawie wystawionych faktur przez Wykonawcę na zakończenie miesiąca po potwierdzeniu przez Zamawiającego wykonania usługi.
2. Wynagrodzenie miesięczne zostanie proporcjonalnie zmniejszone w przypadku gdy usługi będą świadczone jedynie przez część miesiąca.
3. Faktura powinna być wystawiona na Zamawiającego tj.:
NABYWCA:
Województwo Pomorskie, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, NIP 583-31-63-786,
ODBIORCA:
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku ul. Mostowa 11a, 80-778,
Rejon Dróg Wojewódzkich w Pucku 84-100, ul. Żarnowiecka 3
i doręczona na adres Odbiorcy.
4. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez podpisu upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
5. Płatność Wynagrodzenia Wykonawcy zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie do 30 dni, licząc od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
6. Strony zgodnie ustalają, że za datę zapłaty należności uważać się będzie datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega, że będzie dokonywał potrącenia swoich wymagalnych wierzytelności z wymagalnymi wierzytelnościami Wykonawcy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
8. *Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT i posiada rachunek bankowy zgłoszony do wykazu podmiotów będących podatnikami VAT (biała lista), który będzie wskazywany na fakturze, na który będzie przekazywana płatność za wykonanie przedmiotu Umowy przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy nie będzie ujawniony w wykazie podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy widniejący w wykazie podatników VAT*.*
- 8* *Wykonawca oświadcza, że korzysta ze zwolnienia podmiotowego, o którym mowa w art. 113 ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług i posiada rachunek bankowy, który będzie wskazywany na fakturze, na który będzie przekazywana płatność za wykonanie przedmiotu Umowy, do których nie ma zastosowania mechanizm podzielonej płatności.*

§ 6

WYKONANIE UMOWY I OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego należy zapłata za wykonane i odebrane usługi.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wykonanie usługi zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia,

- 2) wykonanie usługi własnym sprzętem przy użyciu własnych środków, których koszt wliczony został w cenę usługi,
 - 3) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia elementów majątku Zamawiającego z winy Wykonawcy – naprawienie i doprowadzenie majątku do stanu pierwotnego,
 - 4) nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy pracowników zatrudnionych przy sprzątaniu,
 - 5) dokonanie instruktażu ogólnego BHP oraz instruktażu stanowiskowego BHP osób, które będą wykonywać usługę,
 - 6) sortowanie śmieci i wnoszenie ich w odpowiednie miejsce,
 - 7) wykonywanie usługi w taki sposób, aby mienie, dokumenty oraz wszelkiego rodzaju nośniki informacji znajdujące się w pomieszczeniach Zamawiającego, w szczególności w pomieszczeniach biurowych, nie uległy zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu, w szczególności Wykonawca nie będzie usuwał z tych pomieszczeń, jakichkolwiek dokumentów lub nośników informacji, które nie znajdują się wewnątrz koszy na śmieci lub nie zostały wyraźnie wskazane przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego jako przeznaczone do usunięcia,
 - 8) zapewnienie poufności wszystkich informacji dotyczących Zamawiającego i prowadzonej przez niego działalności, uzyskane od Zamawiającego w związku z Umową lub w których posiadanie Wykonawca wejdzie w trakcie wykonywania usługi.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania osób z oceną ryzyka zawodowego na stanowisku pracy. W przypadku zaistnienia wypadku przy pracy, okoliczności i przyczyny zdarzenia ustala Wykonawca.
 4. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego, pisemnego informowania Zamawiającego, o każdej planowanej zmianie osób skierowanych do wykonywania usługi.

§ 7

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Zamawiający wyznacza do kontaktu i realizacji Umowy ze strony Zamawiającego jako przedstawiciela Zamawiającego, tel....., mail.....
2. Wykonawca wyznacza do kontaktu i realizacji Umowy ze strony Wykonawcy - jako przedstawiciela Wykonawcy, tel....., mail.....
3. Przedstawiciel Zamawiającego nie jest umocowany do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego.

§ 8

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnej z Przedmiotem Umowy na czas realizacji usługi objętej niniejszą Umową.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu odpis (kopię) umowy ubezpieczeniowej najpóźniej w dniu przekazania przez Zamawiającego Wykonawcy terenu usługi.

4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia, własnym staraniem i na koszt własny, szkód powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 9

KARY UMOWNE

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych:
 - 1) za każdorazowe niestawiennictwo osoby sprzątającej w celu wykonania usługi sprzątania w obiekcie Zamawiającego 1% kwoty netto określonej w § 4 ust. 1, ustalonej w dniu zawarcia Umowy, za każdy przypadek niestawiennictwa,
 - 2) za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% kwoty netto określonej w § 4 ust. 1 ustalonej w dniu zawarcia Umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% kwoty netto określonej w § 4 ust. 1, ustalonej w dniu zawarcia Umowy, z wyłączeniem okoliczności, o których mowa w § 9 ust. 1.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu naliczone kary umowne w terminie 3 dni od otrzymania właściwej noty obciążeniowej.
4. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z wypełnienia jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z Umowy.
5. Stronom niezależnie od kar umownych przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przewyższa kwotę naliczonych kar umownych.
6. Maksymalna wysokość naliczonych danej Stronie kar umownych nie przekroczy 20% kwoty netto określonej w § 4 ust. 1 ustalonej w dniu zawarcia Umowy.
7. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania usług wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy, Zamawiający niezależnie od naliczenia kar, zastrzega sobie prawo zlecenia usług objętych niniejszą Umową innemu podmiotowi i potrącenia kosztów poniesionych z tego tytułu z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, lub dalsze wykonywanie niniejszej umowy może zagrozić istotnemu bezpieczeństwu państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu, poza przypadkami wskazanymi w kodeksie cywilnym oraz w ust. 1, przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 45 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności uzasadniającej odstąpienie w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji usług w ciągu 7 dni z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca pomimo pisemnych zastrzeżeń nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
 - 3) Wykonawca bez pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym przerwał realizację niniejszej umowy na okres dłuższy niż 7 dni

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 45 dni w którym Zamawiający powiadomił pisemnie Wykonawcę, że nie będzie mógł pokryć zobowiązań finansowych wynikających z niniejszej umowy.
4. Odstąpienie od Umowy może nastąpić wyłącznie na piśmie wraz z podaniem uzasadnienia. Odstąpienie wywołuje skutek z chwilą złożenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy. Za usługi zrealizowane przez Wykonawcę do czasu odstąpienia od umowy należy się Wykonawcy odpowiednie wynagrodzenie.
5. W razie odstąpienia od Umowy, Wykonawcy należy się część wynagrodzenia za usługi wykonane do dnia odstąpienia od Umowy do wysokości faktycznie poniesionych kosztów.

§ 10

ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany Umowy zgodnie z art. 353¹ Kodeksu cywilnego i określa katalog otwarty zmian Umowy obejmujący w szczególności:
 - 1) zmiany wynagrodzenia, między innymi w sytuacji zmiany ilości świadczonych usług w ramach Przedmiotu Umowy,
 - 2) zmiany terminu,
3. Wystąpienie Wykonawcy z wnioskiem o zmianę Umowy, skutkuje powstaniem po stronie Zamawiającego uprawnienia do wprowadzenia zmian do Umowy, nie zaś obowiązku. Okoliczności te nie mogą również stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy o odszkodowanie.

§ 11

CESJA WIERZYTELNOŚCI

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności z Umowy na osoby trzecie tytułem darmym jak i odpłatnie. Zamawiający uprawniony jest do wnoszenia uwag do umów przeniesienia wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.
2. Wierzytelności wynikające z Umowy nie mogą być przedmiotem aportu, chyba że na powyższe Zamawiający wyrazi uprzednią zgodę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

KLAUZULA INFORMACYJNA

DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

Strony Umowy poinformują osoby kontaktowe, koordynujące oraz realizujące wykonanie niniejszej umowy o poniższej klauzuli informacyjnej wynikającej z art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej RODO:

1. Administratorem danych ww. osób jest Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk, email: sekretariat@zdwgdansk.pl.
2. Kontakt z Inspektorem ochrony danych możliwy jest drogą mailową na adres: iod@zdwgdansk.pl.
3. Celem przetwarzania danych osobowych ww. osób jest umożliwienie kontaktu, koordynacji oraz realizacji umowy pomiędzy jej stronami.

4. Źródłem danych jest druga strony Umowy, która podała dane niezbędne do realizacji ww. celu tj. dane identyfikacyjne oraz teleadresowe.
5. Dane przetwarzane są na podstawie następujących podstaw prawnych:
 - 1) dane drugiej strony Umowy, jeśli strona jest osobą fizyczną, przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, tj., gdy przetwarzanie jest niezbędne do wykonania Umowy lub podjęcia działań przed zawarciem Umowy,
 - 2) dane osób reprezentujących przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w związku z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
 - 3) dane osób wyznaczonych do kontaktu, koordynacji lub realizacji Umowy przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w związku z prawnie usprawiedliwionym interesem Administratora, polegającym na umożliwieniu kontaktu pomiędzy jej stronami.
6. Dane będą przechowywane przez 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym Umowa została rozwiązana lub wygasła lub do końca gwarancji lub rękojmi, chyba że przepisy przewidują dłuższy okres przechowywania dla tych danych.
7. Odbiorcami danych są podmioty uprawnione do ujawnienia im danych na mocy przepisów prawa, w tym strony zawartej Umowy. Dane osobowe mogą być również powierzone podmiotom, które świadczą usługi dla Administratora.
8. Osoby, których dotyczy niniejsza klauzula mają prawo do: ochrony swoich danych, żądania dostępu do nich, uzyskania ich kopii, sprostowania, usunięcia danych lub ograniczenia ich przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych oraz prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, e-mail: kancelaria@uodo.gov.pl).

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej Umowy poddane zostaną rozstrzygnięciu sądu właściwego dla Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy, w tym jeden egzemplarz umowy Zamawiającego i jeden egzemplarz umowy Wykonawcy zawiera komplet załączników.
3. Wykaz załączników stanowiących integralne części Umowy:
 - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia.
 - 2) Oferta Wykonawcy wraz z formularzem cenowym,

* - niepotrzebne skreślić,

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

(podpis Dyrektora lub innej osoby upoważnionej)

PRZY KONTRASYGNACIE

(podpis z-cy Dyrektora ds. Finansowych, Głównego Księgowego)