



## Starostwo Powiatowe w Brzegu

ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg  
centrala tel. (+48) 77 444 79 00 (do 02)  
www.brzeg-powiat.pl



1999-2024

ZAM.272.1.9.2024

Brzeg, dnia 5 września 2024 r.

### Wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
na zadanie pn. „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego  
w kwocie do 5 000 000,00 zł”

Zamawiający informuje, że na podstawie art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), zwanej dalej „ustawa Pzp”, w dniu 2 września 2024 r. otrzymał wniosek od Wykonawcy o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia.

W związku z powyższym Zamawiający, działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy Pzp, wyjaśnia co następuje:

#### Pytanie nr 1 wraz z odpowiedziami Zamawiającego:

Czy Zamawiający posiada wieloletnie zobowiązania, transakcje (inne niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z ujętych w wydatkach majątkowych:

- 1) umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od Powiatu, realizującym zadania z zakresu zadań własnych Powiatu lub umów powierzenia, rekompensat zawartych z tymi podmiotami (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych kwot wsparcia, powierzenia, rekompensaty przypadających do zapłaty w okresie prognozy) - **NIE**
- 2) planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od Powiatu, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich dopłat (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych dopłat do wniesienia do końca okresu objętego planem) - **NIE**
- 3) umów o partnerstwie publiczno-prywatnym (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy) - **NIE**
- 4) umów o poprawę efektywności energetycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy) - **NIE**



**Starostwo Powiatowe w Brzegu**

ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg  
centrala tel. (+48) 77 444 79 00 (do 02)  
www.brzeg-powiat.pl



1999-2024

- 5) umów poręczenia lub gwarancji udzielonych po dacie 31.12.2023 r., jeśli nie zostały ujęte w wieloletniej prognozie finansowej, w części tabelarycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty) - **NIE**
- 6) innych wieloletnich zobowiązań, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6,10.2 — 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z część A i B). Jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty - **NIE**

**Pytanie nr 2:**

Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego wobec urzędu skarbowego, ZUS, banków, firm leasingowych oraz innych instytucji finansowych, rządowych lub samorządowych regulowane są terminowo i aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec ww. instytucji w kwocie wyższej niż 0,2% dochodów za ostatni rok budżetowy i nie większej niż 100 000 zł.

**Odpowiedź:**

Zobowiązania Powiatu Brzeskiego wobec ww. instytucji regulowane są terminowo i aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec ww. instytucji.

**Pytanie nr 3:**

Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Powiatowi postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za przedostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

**Odpowiedź:**

Powiat Brzeski potwierdza, że aktualnie nie toczy się przeciwko Powiatowi postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za przedostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

**Pytanie nr 4 wraz z odpowiedziami Zamawiającego:**

Prosimy o dopuszczenie możliwości wprowadzenia do umowy kredytowej następujących klauzul:

- 1) Klauzuli pari passu mówiącej, iż do dnia wykonania wszelkich zobowiązań wynikających z umowy, kredytobiorca zobowiązuje się do zapewnienia, aby wszelkie jego zobowiązania wynikające z umowy, były traktowane co najmniej równorzędnie w szczególności co do pierwszeństwa zaspokojenia lub ustanowionych zabezpieczeń, w stosunku do obecnych i przyszłych, zabezpieczonych i niezabezpieczonych zobowiązań kredytobiorcy, z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów.



**Starostwo Powiatowe w Brzegu**

ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg  
centrala tel. (+48) 77 444 79 00 (do 02)  
www.brzeg-powiat.pl



1999-2024

**Powiat Brzeski wyraża zgodę, aby w umowie kredytu zawarty został zapis, o którym mowa w pkt. 1 zapytania.**

- 2) Klauzuli cross default mówiącej, iż jeżeli jakkolwiek wierzytelność wynikająca z zobowiązania kredytobiorcy wobec Banku lub wobec innych podmiotów, instytucji finansowych, tj. np. banków, firm inwestycyjnych, leasingowych, faktoringowych, ubezpieczeniowych, stała się wymagalna (w pierwotnie uzgodnionym terminie lub przed tym terminem) i następnie nie została zapłacona w terminie pięciu dni roboczych od dnia wymagalności, Bank może uznać, że terminowa spłata kredytu jest zagrożona i wypowiedzieć umowę.

**Powiat Brzeski wyraża zgodę, aby w umowie kredytu zawarty został zapis, o którym mowa w pkt. 2 zapytania.**

- 3) Klauzuli określającej sposób postępowania w przypadku, gdy w dniu ustalenia stawki referencyjnej WIBOR, będącej podstawą naliczenia odsetek w danym okresie obrachunkowym, Bank nie będzie mógł ustalić tej stawki z przyczyn od siebie niezależnych (treść klauzuli zostanie uzgodniona przez strony po rozstrzygnięciu postępowania).

**Powiat Brzeski wyraża zgodę, aby w umowie kredytu zawarty został zapis, o którym mowa w pkt. 3 zapytania.**

**Pytanie nr 5:**

Prosimy o wyrażenie zgody, aby w umowie kredytu zawarta została klauzula mówiąca, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero, co w praktyce oznacza, iż w przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR równa zero.

**Odpowiedź:**

Powiat Brzeski wyraża zgodę, aby w umowie kredytu zawarta została klauzula, iż w przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR równa zero.

Powiat Brzeski nie wyraża zgody, aby w umowie zawarta została klauzula mówiąca, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, gdy stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera.

**Pytanie nr 6:**

Prosimy o potwierdzenie, że zmiana harmonogramu spłaty rat kredytu, o którym mowa w pozycji 4.10 SWZ, będzie możliwe na wniosek Zamawiającego i za zgodą Banku oraz nie przekroczy ostatecznej daty spłaty kredytu tj. 31.12.2035r.



**Starostwo Powiatowe w Brzegu**

ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg  
centrala tel. (+48) 77 444 79 00 (do 02)  
www.brzeg-powiat.pl



1999 - 2024

**Odpowiedź:**

Powiat Brzeski potwierdza, że zmiana harmonogramu spłaty rat kredytu, o którym mowa w pozycji 4.10 SWZ, będzie możliwa na wniosek Zamawiającego i za zgodą Banku oraz nie przekroczy ostatecznej daty spłaty kredytu.

**Pytanie nr 7:**

Prosimy o akceptację oprocentowania zadłużenia wymagalnego/przeterminowanego w wysokości obowiązującej u Wykonawcy lub wskazania wysokości tego oprocentowania.

**Odpowiedź:**

Powiat Brzeski akceptuje oprocentowanie zadłużenia wymagalnego/przeterminowanego w wysokości obowiązującej u Wykonawcy.

**Pytanie nr 8:**

Prosimy o potwierdzenie, że umowa kredytu zostanie zawarta na wzorze obowiązującym u Wykonawcy – z uwzględnieniem zapisów SWZ oraz oferty.

**Odpowiedź:**

Powiat Brzeski potwierdza, że umowa kredytu zostanie zawarta na wzorze obowiązującym u Wykonawcy – z uwzględnieniem zapisów SWZ oraz oferty.

**Pytanie nr 9:**

SWZ, Rozdział IV pkt. 4 – Zamawiający wskazuje okres karencji spłat rat kapitałowych na dzień 31.12.2024 r. Natomiast w pkt. 8 wskazuje, że spłata pierwszej raty kapitałowej nastąpi w dniu 31.03.2025 r. – zgodnie z tym karencja w spłacie rat kapitałowych jest do 30.03.2025 r. Prosimy o potwierdzenie.

**Odpowiedź:**

Powiat Brzeski potwierdza, że karencja w spłacie rat kapitałowych jest do 30.03.2025 r.

**Pytanie nr 10 wraz z odpowiedziami Zamawiającego:**

SWZ, Rozdział IV pkt. 7 – Zamawiający wskazuje, że:

- 1) Wykonawca ma wyliczyć wysokość należnych odsetek i powiadomić Zamawiającego o ich wysokości najpóźniej na 14 dni przed terminem płatności,
- 2) Jednocześnie wskazuje, że spłata odsetek będzie w okresach miesięcznych do 25. dnia każdego miesiąca za miesiąc na który zostały naliczone od faktycznie wykorzystanego kredytu.



**Starostwo Powiatowe w Brzegu**

ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg  
centrala tel. (+48) 77 444 79 00 (do 02)  
www.brzeg-powiat.pl



1999-2024

- 3) Zgodnie w powyższych zapisach Wykonawca np. w przypadku płatności za miesiąc październik 2024 r. musiałby naliczyć i powiadomić Zamawiającego do 14.10.2024 r. o wysokości odsetek za miesiąc 10.2024 r. a Zamawiający musiałby zapłacić odsetki 25.10.2024 r.
- 4) Czy taka jest rzeczywiście intencja Zamawiającego?  
**Powiat Brzeski proponuje, aby w umowie kredytu został zawarty zapis: „bank zawiadamia kredytobiorcę w formie papierowej lub elektronicznej o naliczonych odsetkach w terminie na czternaście dni przed terminem płatności odsetek”.**
- 5) Wnioskujemy o zmianę zapisu Rozdział IV pkt 7 na „ Odsetki będą naliczane na bazie 365/366 dni w roku, przy czym w miesiącu przyjmuje się liczbę dni kalendarzowych przypadających w danym miesiącu, a każdy dzień za 1/365, 1/366 część roku. Odsetki od wykorzystanego kredytu naliczane będą w miesięcznych okresach obrachunkowych zgodnie z faktyczną liczbą dni miesiąca kalendarzowego, przy czym:
- pierwszy okres obrachunkowy liczony jest od dnia wypłaty kredytu i kończy się ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego,
  - ostatni okres obrachunkowy kończy się w dniu poprzedzającym całkowitą spłatę kredytu.
- Spłata odsetek następować będzie w okresach miesięcznych do 25. dnia każdego miesiąca **za miesiąc poprzedni**, za który zostały naliczone od faktycznie wykorzystanego kredytu. Wykonawca zobowiązany będzie do wyliczenia odsetek i przesłania obciążenia dla Zamawiającego najpóźniej na 14 dni przed terminem płatności odsetek w formie papierowej lub elektronicznej”.

**Powiat Brzeski wyraża zgodę, aby w umowie kredytu zawarty został zapis, o którym mowa w pkt. 5 zapytania.**

**Pytanie nr 11:**

SWZ Rozdział IV pkt. 2 vs. Rozdział XV pkt. 7 lit. a). W Rozdziale IV wskazano, że do obliczenia ceny na potrzeby oferty należy przyjąć dzień wypłaty kredytu na 31.12.2024 r., a w Rozdziale XV wskazano ten dzień na 01.11.2024 r. Prosimy o wskazanie, która data jest właściwa i którą Wykonawca ma przyjąć na potrzeby obliczenia ceny ofertowej.

**Odpowiedź:**

Powiat Brzeski wskazał w SWZ Rozdział IV pkt. 2 vs. Rozdział XV pkt. 7 lit. c) datę, która jest właściwa i którą Wykonawca ma przyjąć na potrzeby obliczenia ceny ofertowej.

**Pytanie nr 12:**

SWZ Rozdział IV pkt. 2 vs. Rozdział XV pkt. 6. W Rozdziale IV wskazano, że do obliczenia ceny na potrzeby oferty należy przyjąć stawkę WIBOR z ostatniego notowania w miesiącu sierpniu, a w Rozdziale XV wskazano, że z dnia 28.08.2024 r. Prosimy o wskazanie,



## Starostwo Powiatowe w Brzegu

ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg  
centrala tel. (+48) 77 444 79 00 (do 02)  
www.brzeg-powiat.pl



1999-2024

która data jest właściwa i którą wysokość stawki WIBOR Wykonawca ma przyjąć na potrzeby obliczenia ceny ofertowej.

### Odpowiedź:

Powiat Brzeski wskazuje, że do obliczenia ceny na potrzeby oferty należy przyjąć stawkę WIBOR z ostatniego notowania w miesiącu sierpniu 2024r.

### Pytanie nr 13:

SWZ Rozdział XV pkt. 7 lit. f) i i) – analogiczna uwaga jak w pytaniu 10 powyżej. Wnosimy o zmianę tak aby spłata odsetek następowała będzie w okresach miesięcznych do 25. dnia każdego miesiąca za miesiąc **poprzedni**, za który zostały one naliczone od faktycznie wykorzystanego kredytu. W praktyce oznaczałoby to, że: odsetki za miesiąc 11/2024 r. będą naliczone za okres od dnia wypłaty do ostatniego dnia listopada 2024r. i płatne do 25 grudnia 2024r., zaś za kolejne miesiące do 25 dnia miesiąca następującego po miesiącu, za który zostały naliczone.

### Odpowiedź:

Powiat Brzeski wyraża zgodę, aby w umowie kredytu zawarty został zapis, o którym mowa w pytaniu nr 13.

### Pytanie nr 14:

SWZ Rozdział XIII pkt. 4 – Prosimy o zmianę zapisu na „ W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu **terminie, jednak nie krótszym niż 7 dni roboczych**, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane powyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia.....”

### Odpowiedź:

Powiat Brzeski wyraża zgodę, aby w umowie kredytu zawarty został zapis, o którym mowa w pytaniu nr 14.

Zamawiający informuje, że niniejsze wyjaśnienia treści SWZ stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i są wiążące przy składaniu ofert.

WICESTAROSTA  
  
Krzysztof Danicki