

Polska: Roboty budowlane w zakresie budynków

Przebudowa Domu Studenta "Spójnik" z wykonaniem dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz robót w formule zaprojektuj – wybuduj

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

1 Nabywca

1.1 Nabywca

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Opolski

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2 Procedura

2.1 Procedura

Tytuł: Przebudowa Domu Studenta "Spójnik" z wykonaniem dokumentacji projektowo- kosztorysowej oraz robót w formule zaprojektuj – wybuduj

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest: Przebudowa Domu Studenta "Spójnik" z wykonaniem dokumentacji projektowo- kosztorysowej oraz robót w formule zaprojektuj – wybuduj. 2. Opis przedmiotu zamówienia 2.1. Opis przedmiotu zamówienia ujęto w załączniku nr 1A do SWZ (folder plików). 2.2. Przedmiot zamówienia obejmuje: a) Opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej, w tym w szczególności: # wykonanie inwentaryzacji istniejących budynków w niezbędnym zakresie i potrzeb # wykonanie ekspertyzy dot. wymagań ochrony. p.poż dla budynku i scenariusza pożarowego # wykonanie ekspertyzy technicznej oraz badań gruntu wg. potrzeb # opracowanie wielobranżowego projektu architektoniczno - budowlanego i zagospodarowania terenu wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, opinii biegłych rzeczoznawców branżowych oraz pozwoleń administracyjnych i administracyjno-sądowych, OWKZ, uzyskaniem warunków technicznych i wszystkich pozwoleń dotyczących przyłączy, utylizacji ścieków oraz zewnętrznej instalacji hydrantowej związany z budową lub przebudową wg. potrzeb b) uzyskanie ostatecznej/prawomocnej decyzji – pozwolenia na budowę lub uzyskanie zaświadczenia o braku sprzeciwu wobec dokonanego zgłoszenia robót budowlanych c) opracowanie pozostałej dokumentacji technicznej, tj. w szczególności: # wielobranżowego projektu technicznego wraz z technologią wykończenia wnętrz # STWiOR # kosztorysów inwestorskich i przedmiarów dla robót ogólnobudowlanych # kosztorysów inwestorskich i przedmiarów dla dostaw d) Wykonanie wszystkich robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej, zatwierdzonej przez Zamawiającego, zwane dalej robotami budowlanymi, wraz z przekazaniem w użytkowanie. e) Pełnienie nadzoru autorskiego.

Identyfikator procedury: aa8a2648-1f75-4064-8833-ed096255e2b0

Wewnętrzny identyfikator: B/08/2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Uzasadnienie procedury przyspieszonej:

Główne aspekty procedury: 1. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania, na której udostępniano SWZ oraz na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia oraz za pośrednictwem której odbywa się komunikacja pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1031591,zwana> dalej platformą zakupową . 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu: 2.1.na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy) 2.2. na podstawie w art.7 ust.1 ustawy z dnia 13.04.2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2024 poz. 507), dalej jako ustawa

o szczególnych rozwiązaniach. 2.3.tj. nie są podmiotami, o których mowa w art.5k lit. a)-c) wprowadzonym art. 1 pkt 23 rozporządzenia 2022/576 do rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dn.31.07.2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz.UE nr L 229 z 31.07.2014, str.1); lub nie będą wykonywać przedmiotu zamówienia z udziałem podmiotów, o których mowa w art.5k lit. a)-c) wprowadzonym art. 1 pkt 23 rozporządzenia 2022/576 do rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dn.31.07.2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE nr L 229 z 31.07.2014, str.1). 3. Zamawiający nie przewiduje podstaw wykluczenia, o których mowa w art.109 ust.1 ustawy. 4. Zamawiający będzie stosował procedurę, o której mowa w art.139 ust.1 ustawy (tj. tzw. procedurę odwróconą). W pierwszej kolejności Zamawiający dokonana badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 5.Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dn.23.04.2025r. 6. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art.95 ustawy 6.1.Na podstawie art.95 ustawy pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy (w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.06.1974r. – Kodeks pracy osób wykonujących wskazane w pkt. 6.2 czynności związane z realizacją, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy. 6.2.Rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: – prace malarskie – prace związane z suchą zabudową (rypsy) – prace betonowe 6.3.Sposób weryfikacji przez Zamawiającego zatrudnienia tych osób oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały określone przez Zamawiającego w zał.nr 3 do SWZ (Projekt umowy). 7. Zasady korzystania z zasobów innych podmiotów 7.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części , polegać na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. 7.2. Wykonawca, który polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia, sporządzone zgodnie z załącznikiem nr 4 do SWZ, lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami lub sytuacji tych podmiotów. 7.3. Informacje dot. zasad korzystania z zasobów innych podmiotów określono w pkt. 5.3 SWZ. 8.Wymogi dotyczące Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: 8.1. Zgodnie z art.117 ust.3 ustawy Zamawiający określa, że w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane. 8.2. Zgodnie z art.117 ust.4 ustawy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty wykonają poszczególni Wykonawcy – zał. nr 5 do SWZ. 8.3. Zamawiający nie definiuje szczególnego sposobu spełniania warunku udziału w postępowaniu przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 9. Dokumenty, które Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w terminie składania ofert określono w Rozdziale I pkt. 7 SWZ.

2.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45220000 Roboty inżynieryjne i budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45232451 Roboty odwadniające i nawierzchniowe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45320000 Roboty izolacyjne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45315100 Instalacyjne roboty elektrotechniczne
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45323000 Roboty w zakresie izolacji dźwiękoszczelnych
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45410000 Tynkowanie
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45420000 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45421131 Instalowanie drzwi
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45421152 Instalowanie ścianek działowych
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45430000 Pokrywanie podłóg i ścian
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45432111 Kładzenie wykładzin elastycznych
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45440000 Roboty malarskie i szklarskie
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45442100 Roboty malarskie
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2.1.2 Miejsce realizacji

Adres pocztowy: UL. KATOWICKA 91-93 Dom Studenta SPÓJNIK

Miejscowość: OPOLE

Kod pocztowy: 45-061

Podpodział krajowy (NUTS): Opolski (PL524)

Kraj: Polska

2.1.4 Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Przetarg nieograniczony - art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320)

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320)

2.1.6 Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Korupcja: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Nadużycia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp

Naruszenie zobowiązania dotyczącego płatności składek na ubezpieczenia społeczne: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Naruszenie zobowiązania dotyczącego płatności podatków: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Naruszenie zobowiązań wynikających wyłącznie z krajowych przesłanek wykluczenia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, Dotyczy art. 108 ust. 2 ustawy Pzp.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Udział w organizacji przestępczej: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

5 Część zamówienia

5.1 Techniczny ID partii: LOT-0001

Tytuł: Przebudowa Domu Studenta "Spójnik" z wykonaniem dokumentacji projektowo- kosztorysowej oraz robót w formule zaprojektuj – wybuduj

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest: Przebudowa Domu Studenta "Spójnik" z wykonaniem dokumentacji projektowo- kosztorysowej oraz robót w formule zaprojektuj – wybuduj. 2. Opis przedmiotu zamówienia 2.1. Opis przedmiotu zamówienia ujęto w załączniku nr 1A do SWZ (folder plików). 2.2. Przedmiot zamówienia obejmuje: a) Opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej, w tym w szczególności: # wykonanie inwentaryzacji istniejących budynków w niezbędnym zakresie i potrzeb # wykonanie ekspertyzy dot. wymagań ochrony p.poż dla budynku i scenariusza pożarowego # wykonanie ekspertyzy technicznej oraz badań gruntu wg. potrzeb # opracowanie wielobranżowego projektu architektoniczno - budowlanego i zagospodarowania terenu wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, opinii biegłych rzeczoznawców branżowych oraz pozwoleń administracyjnych i administracyjno-sądowych, OWKZ, uzyskaniem warunków technicznych i wszystkich pozwoleń dotyczących przyłączy, utylizacji ścieków oraz zewnętrznej instalacji hydrantowej związany z budową lub przebudową wg. potrzeb b) uzyskanie ostatecznej/prawomocnej decyzji – pozwolenia na budowę lub uzyskanie zaświadczenia o braku sprzeciwu wobec dokonanego zgłoszenia robót budowlanych c) opracowanie pozostałej dokumentacji technicznej, tj. w szczególności: # wielobranżowego projektu technicznego wraz z technologią wykończenia wewnątrz # STWiOR # kosztorysów inwestorskich i przedmiarów dla robót ogólnobudowlanych # kosztorysów inwestorskich i przedmiarów dla dostaw d) Wykonanie wszystkich robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej, zatwierdzonej przez Zamawiającego, zwane dalej robotami budowlanymi, wraz z przekazaniem w użytkowanie. e) Pełnienie nadzoru autorskiego.

Wewnętrzny identyfikator: B/08/2024

5.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45220000 Roboty inżynieryjne i budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45232451 Roboty odwadniające i nawierzchniowe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45320000 Roboty izolacyjne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45315100 Instalacyjne roboty elektrotechniczne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45410000 Tynkowanie

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45420000 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45421131 Instalowanie drzwi

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45421152 Instalowanie ścianek działowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45430000 Pokrywanie podłóg i ścian
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45432111 Kładzenie wykładzin elastycznych
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45440000 Roboty malarskie i szklarskie
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45442100 Roboty malarskie
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
Opcje:

Opis opcji: Zamawiający nie przewiduje prawa opcji i wznowień

5.1.2 Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Katowicka 91-93 Dom Studenta SPÓJNIK

Miejscowość: Opole

Kod pocztowy: 45-061

Podpodział krajowy (NUTS): Opolski (PL524)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe:

5.1.3 Szacowany okres obowiązywania

Data zakończenia trwania: 31/08/2026

Inny okres: Nieznany

5.1.4 Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6 Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP)

Informacje dodatkowe: RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że: 1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Uniwersytet Opolski, Pl. Kopernika 11A, 45-040 Opole. 2. Inspektor ochrony danych osobowych w Uniwersytecie Opolskim, tel. 77 452 7099, e-mail: iod@uni.opole.pl 3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO – co oznacza, że przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr B/08/2024 prowadzonym w trybie wskazanym w pkt. 2.1 SWZ. 4. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18-19 ustawy. 5. Państwa dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy. 6. Obowiązek podania przez Państwa danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy. 7. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany. 8. Posiadają Państwo: – na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących; – na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych; – na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych

osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; – prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO. 9. Nie przysługuje Państwu: – w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; – prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; – na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO. RODO (ograniczenia stosowania): Zgodnie z art. 19 ust. 4 ustawy Zamawiający informuje o ograniczeniach, o których mowa w art. 19 ust. 2 i 3 ustawy: – Zgodnie z art. 19 ust. 3 ustawy skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą. – Na mocy art. 19 ust. 3 ustawy wystąpienie z żądaniem ograniczenia przetwarzania danych osobowych, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.

5.1.7 Zamówienia strategiczne

5.1.8 Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.9 Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis: W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 10 000 000,00 złotych. W przypadku środków finansowych lub zdolności kredytowej wyrażonych w innej walucie niż polski złotych należy dokonać przeliczenia według średniego kursu polskiego złotego w stosunku do waluty, w której wyrażone są środki finansowe lub zdolność kredytowa, ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski obowiązującego w dniu, w którym ogłoszenie o niniejszym zamówieniu zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis: W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający uzna, iż warunek jest spełniony jeżeli Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i należycie wykonał minimum jedną robotę budowlaną polegającą na zaprojektowaniu i budowie obiektu użyteczności publicznej na kwotę co najmniej 19 000 000,00 złotych brutto, obejmującą swoim zakresem branżę konstrukcyjno-budowlaną, sanitarną, elektryczną, niskoprądową, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Kryterium: Technicy lub organy techniczne do kontroli jakości

Opis: W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający uzna, iż warunek jest spełniony jeżeli Wykonawca dysponuje łącznie: - KIEROWNIKIEM BUDOWY, tj.: osobą, która posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń* oraz będącą członkiem właściwej izby samorządu zawodowego** - KIEROWNIKIEM ROBÓT ELEKTRYCZNYCH, tj.: osobą, która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń* oraz będącą członkiem właściwej izby samorządu oraz będącą członkiem właściwej izby samorządu zawodowego** - KIEROWNIKIEM ROBÓT SANITARNYCH, tj.: osobą, która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń* oraz będącą członkiem właściwej izby samorządu zawodowego**. - PROJEKTANTEM, tj. osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń * oraz będącą członkiem właściwej izby samorządu

zawodowego** - PROJEKTANTEM, tj. osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń * oraz będącą członkiem właściwej izby samorządu zawodowego** - PROJEKTANTEM, tj. osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń* oraz będącą członkiem właściwej izby samorządu zawodowego** - PROJEKTANTEM, tj. osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń* oraz będącą członkiem właściwej izby samorządu zawodowego** *Określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U z 2024 r. poz. 782) i Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2019 r., poz. 831) lub odpowiadające im ważne odpowiadające uprawnienia wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa. **Zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. 2023 r., poz. 551).

5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Podstawą oceny przez Zamawiającego w kryterium oceny ofert „Cena” będzie wartość wskazana przez Wykonawcę w ofercie w pozycji: Ryczałtowe wynagrodzenie złotych brutto w pozycji wartość złotych brutto. Maksymalna liczba punktów, jaką Wykonawca może otrzymać w kryterium oceny ofert „Cena” wynosi sześćdziesiąt [60,00] punktów.

Waga (wartość procentowa, dokładna): 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Opis: Kryterium "Termin realizacji przedmiotu zamówienia". Podstawą oceny przez Zamawiającego w kryterium oceny ofert "Termin realizacji przedmiotu zamówienia" będzie wskazany w ofercie termin realizacji przedmiotu zamówienia określony datą – mieszczącą się w przedziale od 06.07.2026 r. do 31.08.2026 r. [z wyłączeniem sobót i niedziel]. Maksymalna liczba punktów, jaką Wykonawca może otrzymać w kryterium oceny ofert Termin realizacji przedmiotu zamówienia wynosi CZTERDZIEŚCI [40,00] punktów.

Waga (wartość procentowa, dokładna): 40

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom:

Uzasadnienie, dlaczego nie określono wagi kryteriów udzielenia zamówienia:

5.1.11 Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1031591>

5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1031591>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Oferta, musi być zabezpieczona wadium w wysokości: jeden milion [1 000 000,00] złotych. 2. Termin wniesienia i formy wadium 2.1. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach: 2.1.1. pieniądzu 2.1.2. gwarancjach bankowych 2.1.3.

gwarancjach ubezpieczeniowych 2.1.4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2024 r. poz. 419). 3. Sposób składania wadium 3.1. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Santander Bank 1 Oddz. w Opolu. Numer konta: 09 1090 2138 0000 0005 5600 0043 z adnotacją: „Wadium – nr sprawy: B/08/2024” lub w inny sposób umożliwiający identyfikację postępowania, którego dotyczy. 3.2. Wadium wnoszone w formach wskazanych w pkt. 2.1.2 - 2.1.4 należy złożyć jako oryginalny dokument w postaci elektronicznej. 3.3. Beneficjentem wadium wnoszonego w innej formie niż w pieniądzu jest: Uniwersytet Opolski, 45-040 Opole, Pl. Kopernika 11A. 3.4. Z treści gwarancji/poręczenia musi jednoznacznie wynikać, jaki jest sposób reprezentacji gwaranta. 3.5. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać, że jest gwarancją/poręczeniem nieodwołalną oraz bezwarunkową; na pierwsze żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą; gwarant zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 pkt. 1-3 ustawy. 4. Termin składania wadium 4.1. Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, określonego w pkt. 17.1.1 SWZ. 4.2. Niewniesienie wadium przez Wykonawcę (także na przedłużony okres związania ofertą), lub wniesienie przez Wykonawcę wadium w sposób nieprawidłowy lub nieutrzymanie przez Wykonawcę wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożenie przez Wykonawcę wniosku o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy; skutkować będzie odrzuceniem oferty Wykonawcy na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 14 ustawy. 5. Zwrot wadium Zamawiający będzie zwracał wadium zgodnie z przepisami określonymi w art. 98 ustawy.

Termin składania ofert: 24/01/2025 10:00 +01:00

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dzień

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 24/01/2025 10:30 +01:00

Miejsce: platforma zakupowa OpenNexus, <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1031591>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki wykonania określono w Projekcie umowy (załącznik nr 3 do SWZ).

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie do dostarczenia Zamawiającemu kopii umowy regulującej współpracę Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia (jeśli jako najkorzystniejszą ofertę wybrano ofertę Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, Zamawiający przed zawarciem umowy zastrzega sobie możliwość żądania przedłożenia takiej umowy). W przypadku braku przedłożenia dokumentów przed zawarciem umowy, lub jeżeli ich treść nie będzie zgodna z dokumentami zamówienia, zostanie to zakwalifikowane przez Zamawiającego jako odmowa podpisania umowy z winy Wykonawcy (uchylenie się od zawarcia umowy).

Zasady finansowe: Określono w Projekcie umowy (załącznik nr 3 do SWZ)

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się: 1. w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od

dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

5.1.15 Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Uniwersytet Opolski

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Uniwersytet Opolski

Organizacja rozpatrująca oferty: Uniwersytet Opolski

8 Organizacje

8.1 ORG-0001

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Opolski

Numer rejestracyjny: NIP:7540007179

Adres pocztowy: Pl. Kopernika 11a

Miejscowość: Opole

Kod pocztowy: 45-040

Podpodział krajowy (NUTS): Opolski (PL524)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Uniwersytet Opolski

E-mail: zamowienia@uni.opole.pl

Telefon: +48 774527064

Faks: +48 774527065

Adres strony internetowej: <http://www.zamowienia.uni.opole.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/uni_opole

Profil nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/uni_opole

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1 ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP:5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres strony internetowej: <http://www.uzp.gov>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

11 Informacje o ogłoszeniu

11.1 Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c1e7b1ca-ec58-467d-b960-4cdf9ce579ee - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Ogłoszenie – data wysłania: 20/12/2024 13:34 +00:00

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

11.2 Informacje o publikacji