

Załącznik nr 4 do SWZ – dotyczący CZĘŚCI I

Projektowane postanowienia umowy

UMOWA NR/...../.....

zawarta w dniu pomiędzy **Gminą Świecie** z siedzibą w Świeciu, ul. Wojska Polskiego 124, 86-100 Świecie, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

1.
 2. – udzielającą tej czynności kontrasygnaty
- NIP:
REGON:

a z siedzibą w:
wpisanym (-ą) do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP/Krajowego Rejestru Sądowego pod nr:,
NIP:
REGON:

zwanym (-ą) w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym (-ą) przez:

1.
2.

(zapisy w przypadku konsorcjum)

a:
następującymi podmiotami działającymi jako **Konsorcjum**, powołane w celu wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego:

- 1) – **Lider Konsorcjum**

z siedzibą w:

NIP: REGON:

- 2) – **Partner Konsorcjum**

z siedzibą w:

NIP: REGON:

reprezentowanymi przez:

..... – **pełnomocnika Konsorcjum**, ustanowionego w myśl art. 58 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, do reprezentowania Konsorcjum w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zwanymi dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”, w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej złożonej

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Dostawa agregatów prądotwórczych oraz masztu oświetleniowego z agregatem – II postępowanie**”.

dotyczy Część I: Dostawa i rozruch agregatu prądotwórczego do 120 kW na przyczepie, nr postępowania **OR.271.29.2025** przeprowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji, na podstawie art. 275pkt. 1 i innych przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm. dalej jako „Pzp”), Strony zawarły umowę, zwaną dalej „Umową”, o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiot zamówienia stanowi dostawa i rozruch agregatu prądotwórczego o mocy znamionowej – od 95 kW do 120 kW (nie mniej niż 95 kW) w ramach ww. zadania spełniającego wszystkie wymagane przez Zamawiającego parametry określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego- **dotyczy Części I.**
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z postanowieniami zawartymi w SWZ oraz złożoną ofertą.
3. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
 - 1) oferta Wykonawcy;
 - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.

§ 2.

Terminy i realizacja zamówienia

1. Termin realizacji zamówienia: **4 tygodnie od dnia zawarcia umowy, nie później niż do 18.12.2025 r. Zamawiający określa termin realizacji zamówienia poprzez wskazanie konkretnej daty ze względu na fakt, że projekt jest finansowany z dotacji celowej z Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025/2026.**
2. Dokładny termin dostawy przedmiotu umowy musi być wcześniej uzgodniony z Zamawiającym. Dostawa może odbyć się od poniedziałku do piątku w godz. 7:30 – 15:00, przy czym Zamawiający w uzasadnionych przypadkach, na wniosek Wykonawcy, może wyznaczyć inne dni i godziny realizacji przedmiotu umowy. Dostawa przedmiotu umowy nastąpi na wskazany przez Zamawiającego adres.
3. Wykonawca winien ustalić termin dostawy i odbioru przedmiotu umowy z Zamawiającym w terminie 2 dni przed planowaną datą dostawy i odbioru. Strony ustalają, że za moment

skutecznego poinformowania Zamawiającego o dacie dostawy i odbioru przedmiotu umowy przyjmuje się datę i godzinę odbioru przez Zamawiającego wiadomości e-mail przesłanej przez Wykonawcę, potwierdzonej przez operatora adresu e-mail. Jeżeli informacja została przekazana Wykonawcy po godzinie 15:00 danego dnia, przyjmuje się, że czas reakcji liczony jest od godz. 8:00 dnia kolejnego. W przypadku przekazania informacji w dzień poprzedzający dzień ustawowo wolny od pracy, czas na wykonanie czynności dostawy i odbioru przedmiotu umowy biegnie od godziny 8:00 pierwszego dnia po dniu ustawowo wolnym od pracy. Zamawiający dopuszcza również zgłoszenie terminu dostawy i odbioru przedmiotu dostawy telefonicznie, z czego Zamawiający sporządzi notatkę.

4. Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w czynnościach przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy.
5. Wszelkie koszty dostawy oraz wydania Zamawiającemu przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
6. Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany po należytym wykonaniu wszystkich czynności związanych z dostawą przedmiotu umowy, w miejscu dostawy przedmiotu umowy.
7. Dokonanie dostawy zostanie potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez obydwie Strony. **Dostawa i rozruch przedmiotu zamówienia będą uznane za zrealizowane z dniem podpisania protokołu odbioru.** Sam fakt dostarczenia przedmiotu umowy bez potwierdzenia odbioru nie jest równoznaczny z terminową realizacją przedmiotu umowy.
8. W ramach odbioru Zamawiający, w obecności Wykonawcy, dokona oględzin i weryfikacji wykonanego/dostarczonego przedmiotu umowy celem stwierdzenia w szczególności jego kompletności oraz zgodności z dokumentami zamówienia.
9. Odpowiedzialność za przedmiot umowy dostarczony przez Wykonawcę przechodzi na Zamawiającego w momencie podpisania protokołu odbioru, o którym mowa **w ust. 8.**
10. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy odbioru całości lub części przedmiotu umowy, jeżeli dostarczony przedmiot umowy lub poszczególne jego składniki będą niekompletne, posiadać będą jakiegokolwiek wady albo ślady zewnętrznego uszkodzenia lub nie będą spełniały wymagań Zamawiającego określonych w dokumentach zamówienia lub nie będą odpowiadały treści oferty. W takim przypadku Zamawiający wskaże w protokole odbioru przyczyny odmowy odbioru całości lub części przedmiotu umowy, wyznaczając jednocześnie Wykonawcy termin do należytego wykonania przedmiotu umowy i usunięcia wad, z zachowaniem prawa do naliczania kary umownej, o której mowa **w § 8 umowy.**
11. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa **w ust. 11**, Zamawiający uprawniony będzie – wedle własnego wyboru – do odstąpienia od umowy lub powierzenia wykonania jego niezrealizowanej części innemu podmiotowi, na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 3.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca w ramach zadania wykona wszystkie czynności związane z pełnym wykonaniem dostawy zgodnie z dokumentami zamówienia.
2. Przedmiot umowy opisany jest, wedle kolejności hierarchicznej, w następujących dokumentach:
 - 1) SWZ wraz ze wszystkimi jego załącznikami oraz modyfikacjami;
 - 2) ofercie Wykonawcy;
 - 3) umowie.
3. Dla interpretacji postanowień umowy, w tym przede wszystkim dla określenia wzajemnych praw i obowiązków Stron, dokumenty określone w ust. 2 pkt 1-3 będą miały charakter wzajemnie uzupełniający, przy czym w razie kolizji pierwszeństwo będą mieć postanowienia dokumentu przywołanego wcześniej. Jednocześnie Strony postanawiają, iż dokumenty te będą wzajemnie wyjaśniające i uzupełniające, w tym znaczeniu, że w przypadku zaistnienia jakiegokolwiek niejednoznaczności, wieloznaczności lub rozbieżności, Strony nie ograniczą w żaden sposób ani zakresu przedmiotu umowy, ani zakresu należytej staranności.
4. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia przedmiotu umowy na wskazane przez Zamawiającego miejsce dostawy.
5. Dostarczony przedmiot umowy musi pochodzić z oficjalnych kanałów dystrybucyjnych producenta, zapewniających w szczególności realizację uprawnień gwarancyjnych.
6. Dostarczony przedmiot umowy musi być dopuszczony do obrotu i stosowania, w pełni sprawny i gotowy do użycia zgodnie z jego przeznaczeniem, musi odpowiadać obowiązującym standardom jakościowym i technicznym, nie może być obciążony żadnymi prawami na rzecz osób trzecich oraz musi być zgodny z ofertą Wykonawcy.
7. Przedmiot umowy musi być wolny od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych oraz roszczeń osób trzecich.
8. Oferowany przedmiot zamówienia nie może być przeznaczony przez producenta do wycofania z produkcji lub sprzedaży w dniu sporządzenia oferty.
9. Koszty i ryzyko transportu, ubezpieczenia na czas przewozu przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
10. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy uzyskał od Zamawiającego wszystkie

informacje, które mogłyby mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy, szczegółowo przeanalizował opis przedmiotu zamówienia w SWZ oraz przed złożeniem oferty upewnił się co do jej prawidłowości i kompletności, a ponadto oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi dokumentami oraz warunkami, które są niezbędne i konieczne do wykonania przez niego umowy bez konieczności uzupełnień i ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów i w związku z tym nie wnosi oraz nie będzie wnosił w przyszłości żadnych roszczeń.

11. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy, obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
12. Wykonawca przeprowadzi szkolenie w zakresie bieżącej obsługi przedmiotu zamówienia, maksymalnie 2 pracowników wytypowanych przez Zamawiającego. Szkolenie powinno odbyć się w miejscu montażu urządzenia i obejmować zakres umożliwiający prawidłową jego eksploatację.

§ 4.

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) rozpoczęcie odbioru przedmiotu umowy w terminie uzgodnionym z Wykonawcą;
- 2) zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy;
- 3) współpraca z Wykonawcą w celu realizacji przedmiotu umowy.

§ 5.

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy (Podwykonawcom).
2. Realizacja przez Wykonawcę przedmiotu umowy przy pomocy Podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji przedmiotu umowy przy pomocy Podwykonawcy, Wykonawca wskaże osobę Podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu Podwykonawcy.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne działania i zaniechania.

§ 6.

Warunki zapłaty wynagrodzenia

1. Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy otrzyma wynagrodzenie w wysokości:
netto złotych (słownie:),
plus podatek VAT złotych (słownie:),
co łącznie stanowi kwotę **brutto** złotych (słownie:).
2. Wynagrodzenie wymienione w ust. 1, zostało określone na podstawie oferty Wykonawcy i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy, w tym koszt transportu na miejsce odbioru przedmiotu umowy.
3. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, przyjętej do określenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z ust. 1, która zacznie obowiązywać po dniu zawarcia umowy, wynagrodzenie Wykonawcy, w ujęciu brutto, ulegnie odpowiedniej zmianie przez zastosowanie nowej stawki podatku od towarów i usług. Kwota wynagrodzenia netto pozostaje niezmienna.
4. Zapłata wynagrodzenia **nastąpi jednorazowo na podstawie faktury**. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez Strony bez zastrzeżeń protokół odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 8 umowy.
5. Zamawiający dokona zapłaty należnego wynagrodzenia przelewem, w terminie **30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury**, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca wystawia fakturę w formie papierowej. Płatnikiem jest Gmina Świecie, ul. Wojska Polskiego 124, 86-100 Świecie, posiadająca numer NIP 559-10-03-606. Faktura powinna być doręczona do Urzędu Miejskiego w Świeciu.
7. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
8. Zapłata faktury nastąpi z uwzględnieniem przepisów art. 108a ust. 1a ustawy o podatku od towarów i usług. Wykonawca jest zobowiązany podać na fakturze adnotację „mechanizm podzielonej płatności”.
9. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale Podwykonawcy, Wykonawca do faktury zobowiązany jest załączyć dowód potwierdzający zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy.
10. W przypadku realizacji przedmiotu umowy bez udziału Podwykonawcy, Wykonawca złoży pisemne oświadczenie, że dostawa rozliczana w fakturze została wykonana bez udziału Podwykonawcy.

11. Brak złożenia powyższych dokumentów może być przyczyną wstrzymania płatności należnych Wykonawcy od Zamawiającego. W przypadku niedostarczenia powyższych dokumentów Wykonawcy nie przysługuje prawo do naliczenia Zamawiającemu odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki w zapłacie wystawionej faktury.
12. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy i koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z wykonaniem zastępczym, chyba że z innych przepisów wynika brak możliwości potrącenia kar umownych przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 7.

Gwarancja

1. Wykonawca zgodnie z oświadczeniem zawartym w formularzu ofertowym udziela Zamawiającemu ... **lat gwarancji** na wykonany przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru, o którym mowa **w § 2 ust. 8 umowy**.
3. W przypadku wystąpienia wad w przedmiocie umowy Zamawiający zgłosi je Wykonawcy nie później niż w ciągu 14 dni od dnia wykrycia wady. Wykonawca będzie przyjmował zgłoszenia wad także w formie elektronicznej, na adres e-mail:
W przypadku zmiany adresu e-mail, Wykonawca w formie pisemnej niezwłocznie, tj. nie później niż 3 dni od chwili zaistnienia zmian, powiadomi o tym fakcie Zamawiającego. W przypadku braku zawiadomienia Zamawiającego o zmianie adresu e-mail, zgłoszenie wad dokonane na dotychczasowy adres e-mail uznaje się za skuteczne.
4. Wszelkie wady będą przez Wykonawcę usuwane niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni roboczych od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego. Termin usunięcia wady może zostać wydłużony decyzją Zamawiającego w przypadku konieczności sprowadzenia części zamiennych.
5. Jeżeli z obiektywnych, niezależnych od Wykonawcy, wskazany **w ust. 4** termin usunięcia wady będzie nierealny, Strony każdorazowo uzgodnią i potwierdzą protokolarnie sposób oraz termin wykonania naprawy.
6. W razie braku porozumienia Stron w zakresie, o którym mowa **w ust. 5**, Zamawiający zleci usunięcie wady innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji.

7. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem usług w ramach gwarancji obciążają Wykonawcę, w szczególności koszty przejazdów, transportu, zużytych materiałów i robocizny.
8. Usunięcie wady uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie Strony protokołu usunięcia wady, który będzie potwierdzał datę rzeczywistego usunięcia wady.
9. Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być zgłoszone także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed upływem tego terminu Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie.
10. Udzielenie gwarancji przez Wykonawcę nie wyłącza, ani nie ogranicza w jakikolwiek sposób uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji udzielonych na całość lub część przedmiotu umowy przez osoby trzecie, np. producenta lub importera (jeśli gwarancji takich udzielono).
11. Odbiór pogwarancyjny zostanie dokonany przed upływem terminu gwarancji. Wykonawca pisemnie zawiadomi Zamawiającego o terminie odbioru pogwarancyjnego. Z odbioru pogwarancyjnego zostanie sporządzony protokół odbioru pogwarancyjnego. W razie stwierdzenia w trakcie odbioru pogwarancyjnego wad, Wykonawca zobowiązany będzie do ich naprawy w terminie i na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
12. Udzielenie gwarancji nie wyłącza, ani nie ogranicza w jakikolwiek sposób uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy określonych w Kodeksie cywilnym.
13. W sytuacji, gdy elementy wchodzące w skład przedmiotu umowy objęte są także gwarancją producenta zapewniającą Zamawiającemu przez cały okres trwania gwarancji możliwość zgłoszenia wad, jakie wystąpią w tych elementach, Zamawiający ma prawo zgłoszenia wad bezpośrednio do producenta.
14. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwarancyjnych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz nową, wolną od wad albo dokona istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Powyższa zasada znajduje zastosowanie odpowiednio do części wymiennej.
15. Wykonawca gwarantuje właściwą konstrukcję, jakość i użyte materiały, właściwe wykonanie i zgodność z odnośnymi normami oraz kompletność wyposażenia przedmiotu zamówienia **zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia**.
16. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji za wady fizyczne przedmiotu zamówienia powstałe w okresie trwania gwarancji.

§ 8. Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Strony mogą naliczać kary umowne według zasad określonych w niniejszej umowie.
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – **w wysokości 20% wynagrodzenia brutto** określonego w § 6 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem, że kara nie ma zastosowania w sytuacji odstąpienia od umowy w przypadkach, o których mowa w art. 456 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp;
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej z tytułu:
 - 1) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, **w wysokości 20% wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy;
 - 2) zwłoki w realizacji przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 umowy, **w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto** określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 3) zwłoki w usunięciu wad w okresie gwarancji lub stwierdzonych podczas odbioru przedmiotu umowy i odbioru pogwarancyjnego, **w wysokości 100,00 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 4) za wady wynikłe z winy Wykonawcy, a nie dające się usunąć **w wysokości 10% wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy;
 - 5) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w przypadkach innych niż określone w ust. 3 pkt 1-4 – **w wysokości 10% wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
4. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody powstałej na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
5. Odstąpienie od umowy nie skutkuje utratą praw do żądania i dochodzenia zapłaty kar umownych z innych tytułów.
6. **Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.**
7. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia wezwania, na rachunek bankowy wskazany w treści wezwania.

8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z sum należnych Wykonawcy.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kar umownych.

§ 9.

Warunki zmiany umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - 1) zmiana terminu wykonania umowy:
 - a) gdy nastąpi zmiana stanu prawnego lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mająca wpływ na termin realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - b) gdy wystąpi okoliczność leżąca po stronie Zamawiającego, uniemożliwiająca lub znacznie utrudniająca realizację przedmiotu umowy w terminie, jeśli okoliczność ta nie leży po stronie Wykonawcy, w szczególności w przypadku braku możliwości wykonania części dostaw z powodu opóźnień, za które odpowiedzialność nie ponosi Wykonawca,
 - c) w przypadku wystąpienia warunków siły wyższej, które uniemożliwiły wykonanie umowy w dotychczas ustalonym terminie; przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenia i okoliczności zewnętrzne, niezależne od Stron, niemożliwe do przewidzenia, na które Strony nie mają wpływu i przed którymi nie mogły się zabezpieczyć, w tym w szczególności wojna, zamieszki, epidemia, pandemia, pożary, powódzie i inne klęski żywiołowe,
 - d) w sytuacji przedłużającej się procedury udzielenia zamówienia o czas niezbędny do wykonania przedmiotu umowy,
 - e) w przypadku konieczności przesunięcia terminu realizacji umowy, jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności stanowi następstwo konieczności wprowadzenia nieistotnych zmian przedmiotu umowy, w zakresie, w jakim ww. okoliczność ma lub będzie mogła mieć wpływ na dotrzymanie terminu umownego,
 - f) w sytuacjach, o których mowa powyżej termin realizacji umowy może ulec przedłużeniu o czas trwania okoliczności, stanowiących przeszkody w terminowej i zgodnej z umową

realizacji przedmiotu umowy. Wyżej wskazane okoliczności muszą mieć realny wpływ na termin wykonania umowy przez Wykonawcę;

2) zmiana sposobu wykonania przedmiotu umowy:

- a) gdy ulegnie zmianie stan prawny, w zakresie dotyczącym realizowanej umowy, który spowoduje konieczność zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę,
- b) poprzez zastąpienie części przedmiotu umowy wskazanego/wskazanych przez Wykonawcę w ofercie innym/innymi, o analogicznym przeznaczeniu i spełniającym/spełniającymi wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia, w szczególności taka zmiana jest dopuszczalna w przypadku pojawienia się wyposażenia nowszej generacji, o lepszych parametrach, właściwościach użytkowych czy z innych przyczyn korzystniejszych dla Zamawiającego, przy czym zmiana taka nie może spowodować zwiększenia Wynagrodzenia,
- c) w przypadku zmiany materiału, z którego miał zostać wykonany przedmiot umowy, zmiany komponentu lub koloru (wzoru), o ile nie wpłynie to na zwiększenie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, a poprawi funkcjonalność, trwałość lub estetykę przedmiotu umowy i będzie równoważne z materiałem określonym w opisie przedmiotu zamówienia,
- d) poprzez zastąpienie wyposażenia przedmiotu umowy, które ma być dostarczone Zamawiającemu w ramach umowy, innym wyposażeniem posiadającym co najmniej takie same parametry, jakie posiadało wyposażenie będące podstawą wyboru oferty Wykonawcy, w przypadku wycofania lub wstrzymania produkcji wyposażenia, które ma być dostarczone przez Wykonawcę, pod warunkiem, iż cena dostarczonego wyposażenia nie ulegnie zwiększeniu;

3) inne zmiany:

- a) zmiana wynagrodzenia wynikająca ze zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług; w takiej sytuacji wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów,
- b) zmiana przepisów podatkowych w zakresie wystawiania faktur, powstawania obowiązku podatkowego itp.,
- c) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SWZ.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy także w przypadku, jeżeli realizacja umowy stanie się niemożliwa ze względu na wycofanie ze sprzedaży lub zaprzestanie produkcji którejkolwiek z części przedmiotu umowy i wystąpi jednocześnie brak możliwości zastąpienia przez Wykonawcę tej części innym produktem/elementem.

5. Każdorazowo dopuszczalne są zmiany umowy, o jakich mowa w art. 455 ustawy Pzp.

§ 10.

Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp;
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp;
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 209/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy i nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, bez wypowiedzenia oraz bez prawa do odszkodowania dla Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - 1) w razie wydania Wykonawcy decyzji o zakazie wykonywania działalności;
 - 2) w razie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy albo oświadczenia o wszczęciu postępowania naprawczego przez Wykonawcę;
 - 3) w razie wystąpienia okoliczności powodujących rozwiązanie lub likwidację Wykonawcy (w przypadku spółek prawa handlowego, spółdzielni i innych osób prawnych prowadzących działalność gospodarczą) lub podjęte zostaną przez Wykonawcę będącego osobą fizyczną czynności bezpośrednio zmierzające do zakończenia działalności w inny sposób;

- 4) gdy Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy, wynikające z przepisów szczególnych.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy również w następujących okolicznościach:
- 1) Wykonawca pozostaje w zwłoce w stosunku do terminu wykonania przedmiotu umowy określonego **w § 2 ust. 1 umowy** o więcej niż 7 dni;
 - 2) Wykonawca w sposób nienależyty wykonuje zobowiązania umowne;
 - 3) wystąpią przyczyny formalno-prawne uniemożliwiające wykonanie umowy.
6. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11.

Przedstawiciele Stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest:

.....

Adres do korespondencji:

Urząd Miejski w Świeciu

ul. Wojska Polskiego 124

86-100 Świecie

Tel.

Adres e-mail:

.....

2. Przedstawicielem Wykonawcy jest:

.....

Adres do korespondencji:

.....

.....

Tel.

Adres e-mail:

.....

3. Wykonawca wyraża zgodę na kontakt z Zamawiającym drogą e-mail.

§ 12.

Odpowiedzialność Wykonawcy

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność karną, cywilną i administracyjną z tytułu wypadków i szkód powstałych wskutek nienależytego wykonania postanowień umownych, a także w związku z wykonywanymi czynnościami w zakresie realizacji umowy.

§ 13.

Rozstrzyganie sporów

W sytuacji ewentualnych sporów Zamawiający zobowiązuje się do poddania ewentualnych sporów w relacjach z Wykonawcą/Wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

§ 14.

Przeniesienie Wierzytelności

1. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy uprawniające Zamawiającego do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. W przypadku Wykonawcy będącego w Konsorcjum, z wnioskiem do Zamawiającego na wyrażenie zgody na dokonanie ww. czynności występują łącznie wszyscy członkowie Konsorcjum.

§ 15.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane zgodnie z obowiązującym prawem polskim i przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA