

ZAKŁAD HANDLOWO – BUDOWLANY „KOSBUD”

PROJEKTOWANIE, NADZÓR BUDOWLANY

INŻ. BOGUSŁAW KWAŚNICKI

82 – 300 ELBLĄG
ul. Tuwima 3/7
NIP 578 – 100 – 44 – 77
Tel. kom. 509 – 703 – 737

pracownia:
82 – 300 Elbląg
ul. Królewiecka 97 A
tel. 509-703-737

ZAŁĄCZNIK DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Opinie, uzgodnienia pozwolenia i inne dokumenty do projektu budowlanego:

NAZWA INWESTYCJI: Wymiana więźby dachowej z wykonaniem nowego
wieńca dla części budynku mieszkalnego
jednorodzinnego z dwoma lokalami mieszkalnymi
Kategoria I

ADRES INWESTYCJI: Batorowo 32
dz.nr 34/1
Jedn. ewid.:280401_2.0019
Obręb: Nowe Batorowo

INWESTOR: Urząd Gminy Elbląg
ul. Browarna 85
82-300 Elbląg

AUTOR OPRACOWANIA: PROJEKTANCI

Opracował:
inż. Bogusław Kwaśnicki
upr. nr 471/EI/82

Sierpień 2022 r.

Spis treści:

Strona tytułowa.....	str. 1
Spis treści	str. 2
Plan BIOZ	str. 3-6
Kopia mapy zasadniczej	str. 7

INFORMACJA

Bezpieczeństwa i Ochrona Zdrowia

Adres obiektu budowlanego: Batorowo 32, 82-300
dz. nr 34/1
Jedn. ewid.:280401_2.0019
Obręb: Nowe Batorowo

Nazwa obiektu budowlanego: Budynek mieszkalny jednorodzinny

Inwestor: Urząd Gminy Elbląg
ul. Browarna 85
82-300 Elbląg

Sporządzający BLOZ: inż. Bogusław Kwaśnicki
Ul. Tuwima 3/7
82-300 Elbląg

Sierpień 2022 r.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji robót.

Projektuje się realizację robót budowlanych w następującej kolejności:

- 1.1. Roboty budowlane
- 1.2. Roboty montażowe i remontowe
- 1.3. Roboty wykończeniowe

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na działce 34/1 w Batorowie znajduje się budynek mieszkalny jednorodzinny parterowy. Teren jest ogrodzony i uzbrojony. Budynek został podzielony na 2 lokale mieszkalne z osobnymi wejściami. Nad parterem znajduje się poddasze nieużytkowe.

3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie niebezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

W obrębie budowy występują:

- droga wewnętrznej komunikacji dla środków transportowych
- plac składowy materiałów budowlanych.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych to:

- Roboty przy użyciu elektronarzędzi – możliwość porażenia prądem,
- Praca w wykopie – możliwość przysypania ziemią,
- Prace rozbiórkowe – możliwość uderzenia,

5. Instruktaże pracowników przy realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Pracownicy realizujący roboty budowlane powinni być przeszkoleni w zakresie wiedzy podstawowej BHP przed rozpoczęciem prac. Powinni przedstawić aktualne badania lekarskie stwierdzające stan zdrowia.

Kierownik budowy zapozna pracowników z Projektem Organizacji Budowy oraz Planem BIOZ.

Kierownik budowy musi przedstawić instruktaż stanowiskowy przed przystąpieniem do prac stwarzających zagrożenie zdrowia i życie ludzi.

W trakcie instruktażu należy zapoznać pracowników z zasadami technologii, bezpiecznej pracy, rozpoznawania zagrożeń oraz wyznaczeniem stref niebezpiecznych.

6. Środki techniczne i organizatorskie zapobiegają niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z dnia 10 lipca 2003r.) kierownik budowy opracowuje plan BIOZ dla budowy.
- W planie tym należy zidentyfikować i opisać przewidywalne zagrożenia oraz sposoby zapobiegania im. Z planem należy zapoznać kierowników robót oraz inne osoby uczestniczące w procesie budowy.
- Zgodnie z opracowanym planem BIOZ (bezpieczeństwa i ochrony zdrowia) kierownik budowy wyznacza i zabezpiecza:
 - strefy szczególnego zagrożenia,
 - strefy pracy sprzętu
 - ciągi komunikacji wewnętrznej,
 - strefy składowania materiałów budowlanych,
 - drogi pożarowe i ewakuacyjne.oraz ustala dla potrzeb budowy:
 - sposoby porozumiewania się i sygnalizacji w sytuacji zagrożeń,
 - sygnały ostrzegawcze przy pracy ze sprzętem,
 - rozmieszczenie tablic ostrzegawczych przed zagrożeniem,
 - rozmieszczenie sprzętu ppoż,

- zasady wykonywania robót budowlanych z zachowaniem właściwej odległości w pionie i poziomie.

Kierownik budowy w pomieszczeniu socjalnym umieszcza:

- wykaz zawierający adresy i numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej, posterunku policji.
- telefon komórkowy
- kaski ochronne
- pasy i liny zabezpieczające przy pracach na wysokości.


Opracował:

Sierpień 2022 r.

MAPA ZASADNICZA

Batorowo, dz. nr 34/1

LEGENDA

 - zakres projektowanej przebudowy więźby dachowej

Proszę o zgodność niniejszej kopii z treścią materiału
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	WYDRUK Z BAZY
Data wykonania kopii	2022-08-10
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	inż. Małgorzata Woronicka GŁÓWNY SPECJALISTA w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego

STAROSTA ELBLĄSKI
Z up. STAROSTY

ZAKŁAD HANDLOWO BUDOWLANY „KOSBUD” PROJEKTOWANIE, NADZÓR BUDOWLANY INŻ. BOGUSŁAW KWAŚNICKI 82-300 ELBLĄG UL. TUWIMA 3/7	
Nazwa obiektu: BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY	Nazwa rysunku: MAPA ZASADNICZA
Adres obiektu: dz. nr 34/1 BATOROWO gm. ELBLĄG	Branża: ARCHITEKTURA
Projektant: inż. BOGUSŁAW KWAŚNICKI upr. nr 471/EL/82	Skala: 1:500 Nr rys: 1 Data: SIERPIEŃ 2022