



Powiat Wyszkowski

z siedzibą w Wyszkanie

07-200 Wyszaków ul. Aleja Róż 2 tel. 29/ 743 59 00 fax 29/ 743 59 33
NIP 762 188 6920 REGON 550668829

Wyszaków, dn. 29 marca 2024 r.

GG.6641.9.2024.AW

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. ZAMAWIAJĄCY:

POWIAT WYSZKOWSKI, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Sporządzenie operatów szacunkowych w formie papierowej oraz elektronicznej:

- 1) w celu ustalenia odszkodowania w trybie art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023, poz. 344 z późn. zm.), za nieruchomość położoną w:
 - a) obrębie Leszczydół Stary, gmina Wyszaków, działki ewidencyjne 185/25, 185/28,
 - b) obrębie Sieczychy, gmina Długosiodło, działka ewidencyjna nr 781/1,
 - c) obrębie Urle, gmina Jadów, działka ewidencyjna nr 806/6 z naniesieniami;
 - 2) w celu ustalenia odszkodowania z tytułu wywłaszczenia nieruchomości położonej w:
 - a) obrębie Leszczydół - Nowiny, gmina Wyszaków, działki ewidencyjne nr 19/15, 19/17, 19/19, 19/21 19/23 z naniesieniami,
 - b) obrębie Leszczydół - Nowiny, gmina Wyszaków, działka ewidencyjna nr 259/6.
- Operaty zostaną wykorzystane w postępowaniu administracyjnym.

3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki:

- 1) Wykonawca powinien posiadać uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub wykazać, że w wykonaniu zamówienia będą uczestniczyć osoby posiadające niezbędne uprawnienia. Oferta powinna być podpisana przez osobę posiadającą uprawnienia.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć referencje w zakresie szacowania nieruchomości na potrzeby administracji publicznej, z ostatnich dwóch lat.
- 3) Wykonawca będący płatnikiem podatku VAT musi znajdować się na „Białej liście” – wykazie podatników VAT Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej.
- 4) Wykonawca niezobowiązany do naliczania podatku VAT winien przedstawić oświadczenie o braku takiego zobowiązania.

4. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:

Oferty należy składać w terminie **do dnia 10 kwietnia 2024 r.** wyłącznie poprzez platformę zakupową dostępną pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/powiat-wyszowski>

5. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Prace należy wykonać w terminie **do dnia 31 maja 2024 r.**

Przed złożeniem oferty proszę o szczególną analizę terminu wykonania przedmiotu zamówienia, z uwagi na terminowość postępowania administracyjnego, w którym będą wykorzystane operaty.

6. KRYTERIUM OCENY I WYBORU OFERTY:

Przy wyborze i ocenianiu ofert Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium:
Cena – 100% (najniższa cena ofertowa).

7. DODATKOWE INFORMACJE:

Informacje można uzyskać pod nr tel. (29) 743 59 20.

Zamawiający zastrzega sobie uprawnienia z tytułu rękojmi na okres jednego roku oraz udzielanie wyjaśnień w toku postępowania administracyjnego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

Naczelnik Urzędu Gminy
i Gospodarki Nieruchomościami
- Geodeta Powiatowy
Kinga Domalawska