

L.dz.....710/2025

Gdańsk, dnia 4 kwietnia 2025r.

WYJAŚNIENIA I ZMIANA

TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**KOMPLEKSOWE WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ WRAZ Z UZYSKANIEM PRAWOMOCNEGO POZWOLENIA NA BUDOWĘ DLA PŁYTY POSTOJOWEJ SAMOLOTÓW PPS4 /4A**”.

Nr postępowania: 184677-2025

- I. Zamawiający, działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, dalej: ustawa PZP), w związku z zapytaniem do treści SWZ udziela stosownych wyjaśnień:

Pytanie 1

Prosimy o potwierdzenie, że na potrzeby spełnienia wymagania określonego w punkcie VI. Część B, 2) Zamawiający zaakceptuje doświadczenie polegające na wykonaniu 2 dokumentacji projektowych z płytą do odladania z dwoma stanowiskami dla kodu C i 1 dokumentacji z płytą do odladania z jednym stanowiskiem dla kodu F. Płyta do odladania dla statków powietrznych kodu F w naszej ocenie jest równoważna do dwu stanowiskowej płyty do odladania dla statków powietrznych kodu C stąd wnosimy o zmianę wymagań w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający akceptuje tę propozycję i niniejszym zmienia treść warunku udziału określonego w Rozdziale VI. Część B pkt 2.2) SWZ, który otrzymuje brzmienie:

„co najmniej trzy zamówienia, w ramach których w każdym z tych zamówień zaprojektowali budowę co najmniej dwóch stanowisk do odladania samolotów minimum kodu C lub co najmniej jednego stanowiska do odladania samolotów kodu D/E/F”.

Pytanie 2

Proszę uprzejmie o informację do kiedy jest możliwość zadawania pytań na platformie?

Odpowiedź:

Zgodnie z art. 135 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.).

Pytanie 3

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę warunku opisanego w Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu pn.: „Kompleksowe wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę dla płyty postojowej samolotów PPS4 / 4A w Porcie Lotniczym Gdańsk im. Lecha Wałęsy”, dotyczącego



1. Zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy: obecnie Zamawiający sformułował wymagania zgodnie z poniższym zapisem:

VI B. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali:

- 1) co najmniej trzy zamówienia, w ramach których w każdym z zamówień zaprojektowali budowę płyty postojowej obejmującej co najmniej 8 stanowisk postojowych lub budowę drogi startowej lub budowę drogi kołowania o wartości zamówienia co najmniej 900.000,00 złotych netto każde;
- 2) co najmniej 3 zamówienia, w ramach których w każdym z tych zamówień zaprojektowali budowę co najmniej dwóch stanowisk do odladzania samolotów minimum kodu C.

VI B. 3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują i skierują do realizacji zamówienia co najmniej:

- 1) **Koordynatora projektu (...)**
- 2) **Projektanta branży drogowej (...)**
- 3) **Projektanta branży elektrycznej** – jedną osobę posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, aktualną przynależność do właściwej Izby Zawodowej, która w okresie ostatnich pięciu lat wykonała co najmniej dwa projekty budowlane lub projekty wykonawcze w zakresie branży elektrycznej budowy lub rozbudowy systemu świetlnych pomocy nawigacyjnych dla drogi startowej lub drogi kołowania lub drogi szybkiego zejścia lub płyty postojowej lub płyty do odladzania dla lotniska o kodzie referencyjnym 4D lub wyższym oraz kategorii co najmniej II CAT,
- 4) **Projektant branży sanitarnej** – jedną osobę posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, aktualną przynależność do właściwej Izby Zawodowej, która w okresie ostatnich pięciu lat wykonała co najmniej dwa projekty budowlane lub projekty wykonawcze w zakresie branży sanitarnej budowy lub rozbudowy nawierzchni do odladzania samolotów wraz z systemem odwadniania dostosowanym do użytkowania środków odladzających.

Zwracamy się z prośbą o zmianę obecnego zapisu dotyczącego doświadczenia na:

VI B. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali:

- 1) co najmniej **dwa** zamówienia, w ramach których w każdym z zamówień zaprojektowali budowę płyty postojowej obejmującej co najmniej 8 stanowisk postojowych lub budowę drogi startowej lub budowę drogi kołowania o wartości zamówienia co najmniej **450.000,00** złotych netto każde;
- 2) co najmniej **dwa** zamówienia, w ramach których w każdym z tych zamówień zaprojektowali budowę co najmniej dwóch stanowisk do odladzania samolotów minimum kodu **C lub** **płatczyn prób silników lub płyt postojowych wraz z odwodnieniem.**

Odpowiedź:

Zamawiający nie zamierza zmieniać SWZ w tym zakresie. Proponowana zmiana prowadziłaby do ustalenia warunku udziału nieadekwatnego do przedmiotu zamówienia, który nie zagwarantuje, że będzie ono wykonywane przez podmiot z odpowiednimi kompetencjami. Wykonawca, który będzie realizował przedmiotowe zamówienie, musi mieć doświadczenie w projektowaniu stanowisk do



odladzania, a zaproponowane płaszczyzny prób silników lub płyt postojowych wraz z odwodnieniem nie są równoważnym i adekwatnym doświadczeniem.

VI B. 3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują i skierują do realizacji zamówienia co najmniej:

- 1) **Koordynatora projektu (...)**
- 2) **Projektanta branży drogowej (...)**
- 3) **Projektanta branży elektrycznej** – jedną osobę posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, aktualną przynależność do właściwej Izby Zawodowej, która w okresie ostatnich pięciu lat wykonała co najmniej **jeden** projekt budowlany lub projekt wykonawczy w zakresie branży elektrycznej budowy lub rozbudowy systemu świetlnych pomocy nawigacyjnych dla drogi startowej lub drogi kołowania lub drogi szybkiego zejścia lub płyty postojowej lub płyty do odladzania dla lotniska o kodzie referencyjnym 4D lub wyższym oraz kategorii co najmniej II CAT, **jako projektant lub projektant sprawdzający,**
- 4) **Projektant branży sanitarnej** – jedną osobę posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, aktualną przynależność do właściwej Izby Zawodowej, która w okresie ostatnich pięciu lat wykonała co najmniej **jeden** projekt budowlany lub projekt wykonawczy w zakresie branży sanitarnej budowy lub rozbudowy nawierzchni do odladzania samolotów wraz z systemem odwadniania dostosowanym do użytkowania środków odladzających **lub płaszczyzn prób silników lub płyt postojowych wraz z odwodnieniem.**

Odpowiedź:

Zamawiający nie zamierza zmieniać SWZ w tym zakresie. Skala i stopień skomplikowania zadania uzasadnia oczekiwania Zamawiającego i powoduje, że sporządzenie jednego projektu nie jest doświadczeniem wystarczającym dla rozwiązania zagadnień projektowych, które mogą pojawić się w tym zamówieniu. Zamawiający nie dopuszcza doświadczenia jako „projektant” sprawdzający. Projektant, który będzie realizował przedmiotowe zamówienie, musi mieć doświadczenie w projektowaniu stanowisk do odladzania, a zaproponowane płaszczyzny prób silników lub płyt postojowych wraz z odwodnieniem nie są równoważnym i adekwatnym doświadczeniem.

2. Kryteriów oceny ofert:

obecnie Zamawiający sformułował wymagania zgodnie z poniższym zapisem:

XIV 2. 2) Doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia – 15%:

- D1 – doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia i mającej znaczący wpływ na jakość wykonania zamówienia – **doświadczenie projektanta branży sanitarnej:**
 - wykonanie projektu budowlanego lub projektu wykonawczego w zakresie branży sanitarnej budowy lub rozbudowy nawierzchni do odladzania samolotów wraz z systemem odwadniania dostosowanym do użytkowania środków odladzających w okresie ostatnich 7 lat przed terminem składania ofert,
 - (...).

Zwracamy się z prośbą o zmianę obecnego zapisu dotyczącego doświadczenia na:



XIV 2. 2) Doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia – 15%:

- D1 – doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia i mającej znaczący wpływ na jakość wykonania zamówienia – **doświadczenie projektanta branży sanitarnej:**
 - wykonanie projektu budowlanego lub projektu wykonawczego w zakresie branży sanitarnej budowy lub rozbudowy nawierzchni do odladzania samolotów wraz z systemem odwadniania dostosowanym do użytkowania środków odladzających **lub płaszczyzn prób silników lub płyt postojowych wraz z odwodnieniem** w okresie ostatnich 7 lat przed terminem składania ofert,
 - (...).

Wnosimy o dokonanie zmiany kryteriów oceny w zakresie wymaganego doświadczenia Wykonawcy oraz jego personelu, polegającej na złagodzeniu lub rozszerzeniu wymogów dotyczących realizacji projektów związanych bezpośrednio z infrastrukturą lotniskową.

Uzasadnieniem niniejszego wniosku jest wyjątkowa specyfika rynku inwestycji lotniskowych w Polsce, która charakteryzuje się ograniczoną liczbą realizowanych projektów tego typu na przestrzeni ostatnich lat. Taka sytuacja znacząco zawęży grono potencjalnych Wykonawców zdolnych do wykazania się wymaganym doświadczeniem w ścisłym zakresie zamówienia, pomimo że posiadają oni odpowiednie zasoby techniczne, organizacyjne oraz doświadczenie w realizacji przedsięwzięć o porównywalnej skali, złożoności i charakterze technicznym.

Z perspektywy celu zamówienia oraz zasad uczciwej konkurencji, zasadne jest umożliwienie szerszemu kręgowi Wykonawców ubieganie się o udzielenie zamówienia, o ile zapewnią oni należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.

W związku z powyższym zwracamy się z uprzejmą prośbą o ponowne przeanalizowanie przyjętych kryteriów oraz rozważenie ich modyfikacji w sposób umożliwiający szerszy dostęp do postępowania, przy jednoczesnym zachowaniu wysokiej jakości realizacji zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmian SWZ w tym zakresie. Obniżenie wymagań nie zapewni należytego wykonania zamówienia. Oferty mogą składać także podmioty spoza rynku polskiego.

Pytanie 4

Zwracamy się z prośbą o zmianę warunku udziału w postępowaniu określonych w pkt VI lit. B ppkt 2.1) oraz 2) oraz pkt VI lit. B ppkt 3.2), 3) oraz 4) poprzez zmianę z 5 lat na 10 lat. W okresie ostatnich 5 lat ilość podobnych projektów była bardzo ograniczona a to z kolei wpływa na ograniczenie konkurencji w postępowaniu. Zmiana ta spowoduje, że wymagania Zamawiającego będzie bardziej konkurencyjne, a wykonawcy będą mogli wykazać się doświadczeniem w realizacji projektów, które zostały ukończone przed pandemią Covid-19.

Odpowiedź:

Zamawiający akceptuje propozycję i dokonuje zmiany warunków udziału w postępowaniu, poprzez zmianę z 5 lat na 10 lat.



ZMIANA TREŚCI

SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

II. Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy PZP, zmienia treść warunków udziału określonych w Rozdziale VI. Część B ust. 1 – ust. 3 SWZ, które otrzymują brzmienie:

1. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych:

- 1) wykazu wykonanych usług, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich **10 lat**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie; powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy;
- 2) wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacją o prawie do dysponowania tymi osobami oraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie wcześniej niż w okresie ostatnich **10 lat**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali:

- 1) co najmniej trzy zamówienia, w ramach których w każdym z zamówień zaprojektowali budowę płyty postojowej obejmującej co najmniej 8 stanowisk postojowych lub budowę drogi startowej lub budowę drogi kołowania o wartości zamówienia co najmniej 900.000,00 złotych netto każde;
- 2) co najmniej trzy zamówienia, w ramach których w każdym z tych zamówień zaprojektowali budowę co najmniej dwóch stanowisk do odladzania samolotów minimum kodu **C lub co najmniej jednego stanowiska do odladzania samolotów kodu D/E/F;**

Zamawiający dopuszcza, aby to samo zamówienie wykazywało spełnianie warunku z pkt 1) i 2) jeżeli obejmowało zakres z obu tych punktów.

3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują i skierują do realizacji zamówienia co najmniej:

- 1) **Koordynatora projektu**- jedną osobę posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń, aktualną przynależność do właściwej Izby Zawodowej, a także co najmniej pięcioletnią praktykę zawodową;
- 2) **Projektanta branży drogowej**- jedną osobę posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, aktualną przynależność do właściwej Izby Zawodowej, która

złuch

w okresie ostatnich **dziesięciu lat** wykonała co najmniej dwa projekty budowlane lub projekty wykonawcze w zakresie branży drogowej budowy płyty postojowej obejmującej co najmniej 8 stanowisk postojowych lub budowę drogi startowej lub budowę drogi kołowania,

- 3) **Projektanta branży elektrycznej**- jedną osobę posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, aktualną przynależność do właściwej Izby Zawodowej, która w okresie ostatnich **dziesięciu lat** wykonała co najmniej dwa projekty budowlane lub projekty wykonawcze w zakresie branży elektrycznej budowy lub rozbudowy systemu świetlnych pomocy nawigacyjnych dla drogi startowej lub drogi kołowania lub drogi szybkiego zejścia lub płyty postojowej lub płyty do odladzania dla lotniska o kodzie referencyjnym 4D lub wyższym oraz kategorii co najmniej II CAT,
- 4) **Projektanta branży sanitarnej**- jedną osobę posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, aktualną przynależność do właściwej Izby Zawodowej, która w okresie ostatnich **dziesięciu lat** wykonała co najmniej dwa projekty budowlane lub projekty wykonawcze w zakresie branży sanitarnej budowy lub rozbudowy nawierzchni do odladzania samolotów wraz z systemem odwadniania dostosowanym do użytkowania środków odladzających.

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji Koordynatora projektu (pkt 1) z funkcją jednego projektanta (pkt 2) albo pkt 3) albo pkt 4)).

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Jarosław Trzoska



Kierownik Działu Operacyjnego
Port Lotniczy Gdańsk Sp. z o.o.