

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA (DZIAŁEK) TERENU

Plan zagospodarowania (działek) terenu opracowano na podstawie Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020.1609).

1. Przedmiot inwestycji

Zadanie inwestycyjne pod nazwą „Przebudowa ulicy Kwiatowej w miejscowości Ruszków Drugi” znajduje się na terenie Gminy Kościelec, pow. Kolski.

Położenie drogi zajmuje działki nr :407 - obręb Ruszków Drugi, Gmina Kościelec.

2. Istniejący plan zagospodarowania działek (terenu).

Aktualnie na wyżej wymienionych działkach znajduje się droga z jezdnią o nawierzchni tłuczniowej związanej spoiwem hydraulicznym.

Przepusty w obrębie skrzyżowań:

- nie występują.

Droga wewnętrzna w miejscowości Ruszków Drugi (ul. Kwiatowa) na odcinku przewidzianym do przebudowy stanowi dojazd do budynków mieszkalnych.

Istniejąca droga posiada nawierzchnię żwirowo tłuczniową związaną spoiwem hydraulicznym o podłożu niewysadzinowym (grunt G-1), w pasie drogowym o szerokości ok. 4,00 m.

Pod względem wysokościowym zróżnicowanie istniejącej niwelety drogi kształtuje się na poziomie przyległego terenu a po części poniżej i częściowo ponad nim.

3. Projektowane zagospodarowanie działki.

Projekt przewiduje przebudowę drogi polegającą na:

- rozwiązania sytuacyjne i wysokościowe
- usunięcie humusu i darniny
- roboty ziemne w wykopie
- profilowanie i zagęszczenie istniejącego podłoża gruntowego
- wykonanie stabilizacji podłoża gruntobetonem
- wykonanie w-wy podbudowy z mieszanki kamiennej
- ułożenie nawierzchni z betonu asfaltowego
- wykonanie poboczy kamiennych
- roboty wykończeniowe

Parametry techniczne projektowanej drogi:

- droga wewnętrzna
- prędkość projektowa 30 km/h
- kategoria ruchu KR 1
- przekrój drogowy
- szerokość jezdni 3,00m
- szerokość poboczy kamienne - 0,25 m
- spadek jezdni jednostronny 2%

Przekroje konstrukcyjne.

a. Konstrukcja jezdni o nawierzchni bitumicznej:

- warstwa nawierzchni z betonu asfaltowego dla KR 1 AC11S, gr. 4 cm 100 kg/m²
- warstwa podbudowy z mieszanki kamiennej 0-63 mm, gr. 20 cm po zagęszczeniu
- w-wa stabilizacji z gruntobetonu C2/5 gr. 15cm

b. Konstrukcja pobocza.

- nawierzchnia kamienna (0-31mm), gr. 15 cm

4. Zamierzony sposób użytkowania obiektu.

Droga po wybudowaniu stanowić będzie dojazd do istniejącej zabudowy zagrodowej (funkcja komunikacyjna dla ruchu kołowego).

5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działek:

- powierzchnia nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego – 210 m²
- powierzchnia nawierzchni poboczy kamiennych – 36 m²

6. Dane informujące czy działka jest wpisana do rejestru zabytków i czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działki na których jest projektowana budowa drogi nie są objęte ochroną konserwatorską i nie podlegają ochronie.

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działki zamierzenia budowlanego.

Działki zamierzenia budowlanego nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

8. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska ani dla bezpieczeństwa i higieny przyszłych użytkowników „droga wewnętrzna”.

Turek, kwiecień 2022 r.