



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
ul. Królewskiej Tamy 135; 44 – 100 Gliwice  
tel.: 32/3350105, 3350106  
[www.pec.gliwice.pl](http://www.pec.gliwice.pl), [office@pec.gliwice.pl](mailto:office@pec.gliwice.pl)

Numer sprawy: 000720/24

Numer postępowania: DZ/2/43/2024

## PRZETARG

z publikacją ogłoszenia

na

### Remont posadzki w pomieszczeniach rozdzielni RN-2 z wymianą pokryw kanałów kablowych

## WARUNKI ZAMÓWIENIA

*Postępowanie prowadzone zgodnie z Regulaminem PEC - Gliwice Sp. z o.o.  
udzielania zamówień nie objętych ustawą „prawo zamówień publicznych”.*

**Kwiecień 2024r**

**KLAUZULA INFORMACYJNA  
(KONTRAHENCI OSOBY, KTÓRYMI KONTRAHENT SIĘ POSŁUGUJE)**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1.), zwanego dalej Rodo informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PEC – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135, nr KRS 0000061254, Nr NIP 631-01-00-822, Nr Regon 272857793, e-mail: [office@pec.gliwice.pl](mailto:office@pec.gliwice.pl), tel. 32 3350 105, fax 32 3350107 (zwany dalej Administratorem lub Spółką).
2. Może się Pan/Pani skontaktować z Inspektorem ochrony danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: [iodo@pec.gliwice.pl](mailto:iodo@pec.gliwice.pl)
3. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne. Jednak podanie danych jest niezbędne do zrealizowania celów określonych poniżej w pkt 6.
4. Pana/Pani dane zostały udostępnione spółce przez naszego kontrahenta, którego reprezentujesz/ jesteś pracownikiem/współpracownikiem lub pozyskane z rejestrów publicznych (np. rejestry przedsiębiorców, sądowe KRS/CEIDG) w związku ze złożeniem przez kontrahenta oferty w ramach prowadzonej przez niego działalności.
5. Będziemy przetwarzali następujące kategorie Pana/Pani danych osobowych:
  - a) w przypadku osób reprezentujących: imię/imiona i nazwisko, numer PESEL, funkcja w organie reprezentującym, stanowisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu,
  - b) w przypadku pozostałych osób: imię/imiona i nazwisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu, stanowisko,
  - c) inne dane zawarte w udostępnionych nam przez kontrahenta dokumentach (np. świadectwach posiadania określonych uprawnień).
6. Spółka będzie przetwarzać Pana/Pani dane osobowe, gdyż jest to niezbędne do celów wynikających z:
  - 1) prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez spółkę lub stronę trzecią (art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
  - 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO); – za które Administrator uznaje rozpatrzenie i przetworzenie oferty złożonej przez kontrahenta, zapobieganie oszustwom, stosowanie procesów nadzoru zgodności z prawem, a ponadto ustalanie, dochodzenie i obronę przed roszczeniami.
7. Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych mogą być podmioty, które świadczą na rzecz spółki usługi, w tym m.in. usługi IT, doradcze, księgowo, audytowe, informatyczne, wysyłkowe, płatnicze, archiwizacyjne i niszczenia dokumentów oraz biegli rewidenci i notariusze, a także właściwe organy uprawnione do otrzymania Twoich danych na podstawie przepisów prawa.
8. Pana/Pani dane osobowe przechowywane do upływu przedawnienia roszczeń. Po tych okresach dane będą przechowywane jedynie przez czas wymagany przepisami prawa.
9. Ma Pan/Pani prawo do żądania od spółkę dostępu do Twoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także przenoszenia danych.
10. Nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
11. Ma Pan/Pani prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Wzór oświadczenia wymaganego od wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Oświadczam, że wypełniłem określone w art. 13 lub art. 14 rozp. RODO obowiązki informacyjne wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu złożenia oferty .... (uwaga: sprecyzować, o jaką ofertę chodzi ; podać nr i nazwę postępowania)

## 1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. ogłasza postępowanie przetargowe na „**Remont posadzki w pomieszczeniach rozdzielni RN-2 z wymianą pokryw kanałów kablowych**”.

Lokalizacja obiektu: Ciepłownia PEC Gliwice przy ul. Królewskiej Tamy 135 w Gliwicach.

## 2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia obejmuje wymianę betonowych pokryw kanałów kablowych, stanowiących część posadzki w korytarzach pomieszczeń rozdzielni 0,4kV RN-2 na pokrywy w wykonaniu z tworzywa sztucznego oraz wymianę/uzupełnienie wyszczerbionych i uszkodzonych płytek lastriko posadzki.

## 3. ZAKRES SZCZEGÓŁOWY ZAMÓWIENIA

W ramach przedmiotu zamówienia należy:

- 3.1. Zdemontować istniejące betonowe pokrywy kanałów kablowych we wskazanych pomieszczeniach rozdzielni.
- 3.2. Zutylizować odpad w postaci zdemontowanych płyt betonowych
- 3.3. Po zdjęciu płyt przygotować odsłonięte krawędzie kanałów kablowych, na których będą wspierać się nowe pokrywy do montażu pokryw z tworzywa. – przygotowanie odpowiedniej konstrukcji, wypoziomowanie.
- 3.3. Dostarczyć i zamontować nowe pokrywy kanałów kablowych wykonane z tworzywa sztucznego.
- 3.4. Wymienić popękane i uszkodzone płytki lastriko w pomieszczeniach z kanałami kablowymi
- 3.5. Wymagania odnośnie nowych pokryw kanałów kablowych:
  - a) Wykonanie z tworzywa sztucznego/kompozytu nieprzewodzącego
  - b) Klasa nośności pokrywy: A-15
  - c) Powierzchnia ryflowana / antypoślizgowa
  - d) Odporność na UV
  - e) kolor szary
  - f) pokrywy powinny mieć możliwość ich łatwego podniesienia w sposób minimalizujący ryzyko przytrzaśnięcia ręki np. dedykowany element do podważania i ściągnięcia płyt lub chowane uchwyty do podnoszenia.

Przykładowe rozwiązania: pokrywy kanałów **Fibrelite**, pokrywy **Innotechnika** lub równorzędne o tych samych właściwościach.

- 3.6. Szacunkowy przedmiar robót obejmujących przedmiot zamówienia przedstawiono w załączniku

**UWAGA: Podane wymiary pokryw kanałów oraz ich ilości mają charakter jedynie orientacyjny i nie powinny stanowić podstawy do zamówienia/wykonania pokryw kanałów.**

**Oferent na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest wykonać pomiary weryfikacyjne samodzielnie. Oferentowi nie przysługują żadne prawa do roszczeń z tytułu niedokładności wymiarów podanych przez Zamawiającego.**

Załączony przedmiar należy zweryfikować w czasie **obowiązkowej wizji lokalnej** na obiekcie.

3.7. Widok istniejących pokryw kanałów kablowych podlegających wymianie:



#### 4. WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU

- 4.1. Powyższe roboty muszą być wykonane przez firmy branży elektrycznej lub budowlanej przy pomocy pracowników posiadających stosowne kwalifikacje, przy zastosowaniu wiedzy inżynierskiej oraz w oparciu o obowiązujące normy i przepisy szczegółowe;
- 4.2. Ze względu na prowadzenie prac w pomieszczeniach ruchu elektrycznego, bezpośrednio przy kanałach kablowych w pobliżu kabli i urządzeń znajdujących się pod napięciem **wymaga się aby w zespole wykonującym prace bezpośrednio na obiekcie** przynajmniej dwie osoby posiadały **ważne świadectwa kwalifikacyjne grupy I (elektryczne) w zakresie eksploatacji (E) urządzeń i instalacji do 1kV.**
- 4.3. Ewentualne prace spawalnicze jeśli będą wymagane do realizacji przedmiotu zamówienia mogą wykonywać jedynie osoby posiadające stosowne uprawnienia.
- 4.4. Organizacja robót powinna odpowiadać wymaganiom zawartym w Rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz.U. z 2019 roku, poz.1830)– tekst jednolity z dnia 08.06.2021 z późniejszymi zmianami.
- 4.5. *Wykonawca* zobowiązany jest do przygotowania robót w taki sposób, aby zabezpieczyć istniejące urządzenia techniczne i instalacje w pobliżu wykonywanych prac przed zniszczeniem lub uszkodzeniem;
- 4.6. Wszystkie materiały, narzędzia i sprzęt potrzebne do wykonania zadania zapewnia *Wykonawca*;
- 4.5. Wszystkie zastosowane urządzenia i materiały muszą posiadać atesty i dopuszczenia do eksploatacji wydane przez instytucje krajowe, zgodnie z prawem budowlanym.
- 4.7. Po zakończeniu robót *Wykonawca* zobowiązany jest uporządkować rejon prowadzonych prac i przekazać teren *Zamawiającemu* w stanie możliwie jak najbardziej zbliżonym do stanu pierwotnego;

OK

- 4.8. Ze wszystkimi odpadami powstałymi w trakcie prowadzonych prac *Wykonawca* jako ich wytwórca, który nie prowadzi instalacji w rozumieniu Ustawy z dn. 27.04.2001r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U.2024.54 tj. z dnia 2024.01.16 z późn.zm.) jest zobligowany do postępowania zgodnie z Ustawą z dn. 14.12.2012 r. o Odpadach (Dz.U.2023.1587 tj. z dnia 2023.08.10 z późn. zm.).  
*Wykonawca* ponosi całkowite koszty związane z transportem wytworzonego przez siebie odpadu do miejsc jego zagospodarowania oraz wszelkie koszty zagospodarowania odpadów. *Wykonawca* winien posiadać stosowne zezwolenia na gospodarowanie powstałym odpadem ( transport, wytwarzanie ) lub umowy zawarte z odbiorcami odpadu. *Wykonawca* zobowiązany jest do usuwania odpadów w sposób selektywny.
- 4.9. Przed przystąpieniem do robót *Wykonawca* jest zobowiązany zgłosić swoich pracowników do działu BHP *Zamawiającego*, gdzie będą poinformowani o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas wykonywania prac na obiektach PEC Gliwice.
- 4.10. *Wykonawca* zapozna się z aktualnymi zapisami „Regulaminem BHP określającego ogólne zasady BHP oraz ochrony przeciwpożarowej obowiązujące obcych *Wykonawców* oraz *Podwykonawców* działających na terenie i w obiektach PEC Gliwice Sp. z o.o.” i zobowiąże się do stosowania wszystkich postanowień w nim zawartych.  
*Zamawiający* przekaze *Wykonawcy* powyższy regulamin za potwierdzeniem odbioru.
- 4.11. Po przeprowadzonych próbach funkcjonalnych ze skutkiem pozytywnym *Wykonawca* przedłoży *Zamawiającemu* stosowne karty katalogowe, certyfikaty, świadectwa zgodności zastosowanych materiałów (w szczególności pokryw kanałów) potwierdzające ich właściwości i spełnienie wymagań niniejszych warunków zamówienia.
- 4.12. *Wykonawca* udzieli *Zamawiającemu* gwarancji **minimum 24 miesiące** na wykonane roboty i dostarczone materiały. Za początek gwarancji przyjmuje się datę odbioru końcowego robót.
- 4.13. *Oferent powinien dokonać wizji lokalnej w celu zapoznania się z przedmiotem zamówienia, codziennie w dni robocze w godzinach 7.00 do 15.00, uzgadniając uprzednio termin z przedstawicielami Zamawiającego.*

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.  
Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

## 5. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zakończenie prac – do 30 czerwca 2024 roku

## 6. WARUNKI UCZESTNICTWA W PRZETARGU

6.1.0 zamówienie mogą ubiegać się oferenci, którzy:

- a. posiadają uprawnienia niezbędne do wykonywania określonej działalności lub czynności;
- b. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponują potencjałem technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia lub przedstawiają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępniania potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
- c. znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- d. nie otwarto wobec nich likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
- e. nie wyrządzili szkody w ostatnich 3 latach przed wszczęciem postępowania poprzez niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia;
- f. nie zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa;
- g. nie zalegają z uiszczeniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne;
- h. dokonali wizji lokalnej na obiekcie.**

6.2. W ramach powyższych wymogów zamawiający ustala następujące szczegółowe warunki udziału w postępowaniu:

- a) w zakresie warunku wskazanego w punkcie 6.1) b) wymagane jest:
  - ✓ posiadanie przez wskazane osoby na stanowiskach robotniczych uprawnień kwalifikacyjnych typu „E” grupy 1;
  - ✓ Posiadanie przez wskazane osoby na stanowiskach robotniczych uprawnień spawalniczych (jeżeli przewiduje się roboty tego typu)
  - ✓ dysponowanie sprzętem, urządzeniami i środkami transportowymi umożliwiającymi prawidłową realizację Zamówienia;
  - ✓ dysponowanie odpowiednią liczbą osób zdolnych wykonać nin. Zamówienie;
  - ✓ wykazanie się zrealizowaniem robót budowlanych na obiektach energetycznych (np. rozdzielnie, stacje transformatorowe itp.) w okresie ostatnich 5 lat przed ogłoszeniem nin. postępowania, o wartości minimum 50 tys. zł brutto.
- b) w zakresie warunku wskazanego w punkcie 6.1) c) wymagane jest:
  - ✓ przedstawienie polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, iż wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód, które mogą powstać przy wykonywaniu robót.

6.3. Spełnienie powyższych warunków następuje poprzez podpisanie oświadczenia (formularz ofertowy) i dołączenie dokumentów, wyszczególnionych w pkt. 8. niniejszego dokumentu.

oh

6.4. Zamawiający może wykluczyć z postępowania oferenta, który wykazał się niesolidnością i nierzetelnością, w tym: nieterminową dostawą/wykonywaniem robót budowlanych czy usług, realizacją zadania niezgodną z umową, nie wywiązywaniem się ze zobowiązań gwarancyjnych.

6.5. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- a) jej treść jest sprzeczna z istotnymi warunkami zamówienia,
- b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji,
- c) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

Z tytułu odrzucenia ofert oferentom nie przysługują żadne roszczenia przeciwko zamawiającemu.

## 7. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERT

Każdy oferent składa w przetargu tylko jedną ofertę, przygotowaną zgodnie z niniejszymi warunkami za pośrednictwem platformy zakupowej: [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl)

Oferta musi być sporządzona w jednym egzemplarzu, w języku polskim. Oferta wymaga podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy. Oferowana cena jest ceną do porównania ofert. Oferent podaje cenę netto. Przy fakturowaniu do ceny netto zostanie doliczony podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury VAT.

**Wykonawca, który złoży ofertę najkorzystniejszą poprzez platformę zakupową, zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu pisemną formę oferty opatrzoną podpisem upoważnionej/upoważnionych osoby/osób. Niedostarczenie oryginalnych dokumentów skutkować będzie uznaniem, przez Zamawiającego, iż Wykonawca odmówił podpisania umowy. Wyjątek stanowią dokumenty opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub zaufanym, które są dokumentami oryginalnymi, w związku z tym Zamawiający nie wymaga papierowej formy dokumentów.**

Zaleca się aby Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia posiadał konto na platformie zakupowej. W celu założenia konta należy postępować z instrukcją: <https://platformazakupowa.pl/pn/pec.gliwice/supplier>.

Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych opisane są w „Instrukcji dla Wykonawców”. Przy składaniu ofert elektronicznych zastosowanie ma „Regulamin Internetowej Platformy Zakupowej Open Nexus Sp. z o.o.

Oferowana cena winna być ceną całkowitą i ostateczną kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia określonego w punktach 2 i 3 nin. Warunków zamówienia.

## **8. ZAWARTOŚĆ OFERTY**

Oferta musi być przygotowana w formie pisemnej i zawierać:

- 8.1. wypełniony i podpisany formularz oferty,
- 8.2. pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy (w przypadku podpisania oferty przez osoby nieumocowane do składania oświadczeń woli ),
- 8.3. **kalkulację cenową, określającą wartość ryczałtową całości robót składającą się z dwóch wyszczególnionych składowych tj. kosztu materiału i kosztu robocizny**
- 8.4. sprecyzowane warunki gwarancji (minimum 2 lata),
- 8.5. dokumenty potwierdzające spełnienie wymogów, o których mowa w punkcie 6.:
  - a) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert:
  - b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu Zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania Zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
  - c) oświadczenie o spełnieniu warunków zawartych w pkt. 6.2a dot. kwalifikacji osób uczestniczących w realizacji Zamówienia;
  - d) wykaz wykonanych prac w ciągu ostatnich 5 lat, które swoim rodzajem, zakresem i wartością są podobne do prac objętych niniejszym zamówieniem, (z podaniem ich rodzaju, zakresu, wartości, daty i miejsca wykonania oraz użytego sprzętu), wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte ich wykonanie.
  - e) polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
- 8.6. Oświadczenie oferenta wg. wzoru str.2 dot. RODO.

## **9. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

Oferty należy składać do dnia **29 kwietnia 2024 r. do godz. 12:00** za pośrednictwem platformy zakupowej [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl)

Otwarcie ofert w dniu 29 kwietnia 2024 r. o godz. 12:01 poprzez systemowe odblokowanie dostępu na platformie zakupowej.

Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

- a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
- b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach

## **10. OKRES WAŻNOŚCI OFERTY**

30 dni od daty składania ofert.



## 10. WADIUM

Wadium nie jest wymagane.

## 11. UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ WYKONAWCÓW W PEC-GLIWICE SP. Z O.O.

- 11.1. Zamawiający ustala obowiązek posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej związanej z realizacją zleconych robót budowlano – montażowych, przez wykonawców na niżej podanych warunkach.
- 11.2. Ubezpieczenia OC o jakich mowa poniżej stosuje się na etapie realizacji kontraktu, a więc dotyczą wykonawcy, który wygrał przetarg.
- 11.3. W odniesieniu do odpowiedzialności cywilnej dla całego okresu ubezpieczenia ustala się wymagania zależne dla kontraktów o wartości (bez podatku VAT):
- 11.3.1. dla umów o wartości nieprzekraczającej 200 000 PLN akceptowane będzie ogólne ubezpieczenie OC *Wykonawcy* obejmujące zakresem prace/usługi wykonywane w ramach realizowanej umowy;
- 11.3.2. dla umów o wartości wyższej niż 200 000 PLN a nie przekraczającej 2 000 000 PLN akceptowane będzie ubezpieczenie dotyczące działalności *Wykonawcy*, z sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia w wysokości co najmniej wartości wykonywanych prac lub maksymalnego wynagrodzenia, jeżeli nie jest ono określone ryczałtowo, spełniające co najmniej następujące warunki:
- a) ubezpieczenie obejmowało będzie odpowiedzialność z tytułu czynów niedozwolonych (OC delikt) oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (OC kontrakt);
  - b) ubezpieczone będą szkody rzeczowe oraz szkody osobowe (z wyłączeniem czystych strat finansowych);
  - c) ubezpieczone będą szkody spowodowane rażącym niedbalstwem;
  - d) ubezpieczone będą szkody polegające na nagłym i przypadkowym zanieczyszczeniu środowiska;
  - e) ubezpieczona będzie odpowiedzialność cywilna ubezpieczonego za szkody wyrządzone przez podwykonawców zaangażowanych w realizację umowy ( o ile Wykonawca w związku z realizacją umowy powierzy im część prac/usług);
  - f) szkody spowodowane wibracją, osunięciem ziemi, osłabieniem elementów nośnych (zakres wymagany, jeżeli umowa przewiduje tego typu prace);
  - g) ubezpieczone będą szkody w rzeczach stanowiących przedmiot obróbki, naprawy lub innych czynności wykonywanych w ramach umowy;
  - h) ubezpieczone będą szkody powstałe na skutek uszkodzenia lub utraty mienia przyjętego na przechowanie, będącego w pieczy lub pod nadzorem ubezpieczonych;
  - i) ubezpieczone będą szkody wyrządzone w związku z użytkowaniem pojazdów mechanicznych, samobieżnych maszyn budowlanych i innych pojazdów, jeżeli nie podlegają one obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych, o ile takie pojazdy będą wykorzystywane w związku z realizacją umowy;
  - j) ubezpieczone będą szkody powstałe w instalacjach i urządzeniach podziemnych;
  - k) ubezpieczone będą szkody wynikłe z wadliwego wykonania czynności, prac lub usług, spowodowane przez wypadki ubezpieczeniowe powstałe po przekazaniu odbiorcy przedmiotu tych czynności, prac lub usług;



**15. ISTOTNE WARUNKI UMOWY**

- 15.1. Zadeklarowana cena jest ceną ryczałtową i nie może ulec zmianie w trakcie obowiązywania umowy.
- 15.2. Dopuszcza się wprowadzenie etapowości w rozliczeniu rzeczowo - finansowym zadania. Szczegółowe zapisy dotyczące etapów realizacji zostaną określone w umowie.
- 15.3. Prawo fakturowania nastąpi w dniu podpisania przez pełnomocników Wykonawcy i Zamawiającego protokołu odbioru robót wg wzoru Zamawiającego.
- 15.4. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT w terminie 30 dni od daty jej dostarczenia do kancelarii Zamawiającego.
- 15.5. Przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy, Wykonawca wyda Zamawiającemu „Kartę gwarancyjną”, której wzór stanowi załącznik do umowy.
- 15.6. Wykonawca przekaże Zamawiającemu atesty materiałowe, świadectwa jakości, karty charakterystyki na zastosowane do realizacji przedmiotu umowy materiały nie później niż na dwa dni przed odbiorem końcowym.
- 15.7. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować miejsce prowadzonych robót i przekazać do Zamawiającego.
- 15.8. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,10 % wynagrodzenia wynikającego z umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad lub zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy.
- 15.9. Suma kar umownych nie może przekroczyć 10 % wartości wynagrodzenia wynikającego z umowy.
- 15.10. W przypadku gdy Zamawiający poniesie stratę w wyniku niewłaściwie realizowanych przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z umowy, przysługuje mu odszkodowanie uzupełniające do wysokości tych strat.
- 15.11. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania uzupełniającego wg. zasad wynikających z przepisów Kodeksu Cywilnego.
- 15.12. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania na terenie PEC Gliwice przepisów BHP, p.poż., gospodarki odpadami, itp.

**16. POZOSTAŁE INFORMACJE**

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy „prawo zamówień publicznych”, w tym nie przysługuje prawo do protestów i odwołań w jej rozumieniu. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny oraz do swobodnego wyboru wykonawcy.

W toku dokonywania oceny złożonych ofert zamawiający może żądać udzielenia przez dostawców lub wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

*Zamawiający zastrzega możliwość zastosowania licytacji elektronicznej jako drugi etap postępowania wg zasad określonych przez organizatora platformy zakupowej.*

Załączniki:

Załącznik nr 1. Formularz oferty

Załącznik nr 2. Wzór umowy

*Załącznik nr 3. Przedmiar robót*

Uzgodnienia branżowe :

Budowlano-architektoniczne	Technologiczne	Elektryczne	AKPiA	Informatyczne	Ochrona Środowiska	BHP
<i>[Signature]</i>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	<i>[Signature]</i>	Nie dotyczy

PEC - GLIWICE Sp. z o.o.  
**PROKURANT**  
 Dyrektor ds. technicznych

Zatwierdzam: ..... *[Signature]*  
*Grzegorz Zawierucha*

*[Signature]*