



Gmina Zambrów
ul. Fabryczna 3
18-300 Zambrów

Zambrów, dnia 02.12.2024 r.

Rrg.271.14.2024

**Wykonawcy biorący
udział
w postępowaniu**

Odpowiedź na pytania i wyjaśnienia treści SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji nr sprawy: Rrg.271.14.2024 pn.: „**Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej o salę gimnastyczną oraz budowa niezbędnej infrastruktury w miejscowości Stary Skarżyn**”.

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu od Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia wpłynęły pytania dotyczące treści SWZ.

Na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania:

Pytanie nr 1

Czy zamawiający dopuszcza zamianę konstrukcji nośnej dachu z drewnianej na stalową?

Odpowiedź nr 1

Tak. Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia niezbędnej dokumentacji.

Pytanie nr 2

Prosimy o informacje czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie podkonstrukcji stalowej pod centrale wentylacyjne. Brak takiej pozycji w przedmiarach robót.

Odpowiedź nr 2

Należy wykonać podkonstrukcję pod centrale wentylacyjne zgodnie z częścią graficzną projektu.

Pytanie nr 3

Prosimy o informacje czy zakres zamówienia obejmuje dostawę i montaż wyposażenia łazienek tj. lustro uchylne, uchwyty dla osób np., pałąk prysznicowy z zasłonką, kosze ze stali nierdzewnej, podajnik papieru toaletowego, podajnik ręczników papierowych, dozownik mydła w płynie. Brak takich pozycji w przedmiarach robót.

Odpowiedź nr 3

Sanitariaty należy wyposażyć w urządzenia, które zostały określone na rys. A-14.

Pytanie nr 4

Prosimy o informacje czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie drabiny inspekcyjnej ocynkowanej – 2kpl. Brak takiej pozycji w przedmiarach robót.

Odpowiedź nr 4

Do wyceny należy przyjąć wykonanie drabiny inspekcyjnej zgodnie z projektem.



Gmina Zambrów
ul. Fabryczna 3
18-300 Zambrów

Pytanie nr 5

Prosimy o informacje czy zakres zamówienia obejmuje dostawę i montaż parapetów z konglomeratu. Brak takiej pozycji w przedmiarach robót.

Odpowiedź nr 5

Zakres zamówienia obejmuje dostawę i montaż parapetów z konglomeratu, zgodnie z projektem.

Pytanie nr 6

Brak pozycji w przedmiarach robót dot. docieplenia i wykończenia ścian attyk od wewnątrz. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź nr 6

Należy wykonać docieplenie ścian attyki od wewnątrz styropianem zgodnie z rys A-16 projektu.

Pytanie nr 7

Prosimy o informację czy zakres zamówienia obejmuje wycinkę drzew? Jeżeli tak to prosimy o zamieszczenie pozwolenia na wycinkę.

Odpowiedź nr 7

W miejscu planowanej inwestycji nie występują drzewa, które by z nią kolidowały.

Pytanie nr 8

Prosimy o informację czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie dwóch furtek w istniejącym ogrodzeniu?

Odpowiedź nr 8

W zakresie zamówienia jest wykonanie 1 furtki w istniejącym ogrodzeniu.

Pytanie nr 9

Prosimy o informację czy zakres zamówienia obejmuje częściową rozbiórkę istniejącego boiska asfaltowego. Brak takiej pozycji w przedmiarze robót.

Odpowiedź nr 9

Zakres zamówienia obejmuje rozbiórkę części istniejącego boiska asfaltowego.

Pytanie nr 10

Branża sanitarna. Prosimy o udostępnienie profili zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej i instalacji wodociągowej.

Odpowiedź nr 10

Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową.

Pytanie nr 11

Proszę o potwierdzenie, że w zakresie zagospodarowania terenu jest tylko wykonanie opaski żwirowej wokół nowo-projektowanego segmentu oraz chodniki, bez powierzchni biologicznie czynnych (trawników).

Odpowiedź nr 11

Zakres zamówienia obejmuje uporządkowanie terenu inwestycji po zakończeniu budowy łącznie z przywróceniem nawierzchni trawiastych.

Pytanie nr 12

Proszę o potwierdzenie, że w zakresie ogrodzenia terenu jest tylko montaż nowej furtki w istniejącym płocie. Proszę o opis nowo projektowanej furtki.



Gmina Zambrów
ul. Fabryczna 3
18-300 Zambrów

Odpowiedź nr 12

W zakresie zamówienia jest wykonanie 1 furtki w istniejącym ogrodzeniu. Należy wykonać furtkę stalową o szerokości 100 cm i wysokości dostosowanej do wysokości istniejącego ogrodzenia.

Pytanie nr 13

Wg opisu zagospodarowania, do rozbiórki jest nawierzchnia asfaltowa boiska sportowego zewnętrznego. Brak tego zakresu w przedmiarach. Proszę o podanie powierzchni do usunięcia?

Odpowiedź nr 13

Zakres zamówienia obejmuje rozbiórkę części istniejącego boiska asfaltowego o pow. ok 60m².

Pytanie nr 14

Na PZT zaznaczona jest sieć elektryczna do przeniesienia, brak tego zakresu w przedmiarach, czy prace te są w zakresie?

Odpowiedź nr 14

W wycenie należy ująć przeniesienie przyłącza teletechnicznego.

Pytanie nr 15

Wg przedmiarów wszystkie ustępy wc mają być typu "kompakt". Natomiast wg aranżacji sanitariatów mają być miski ustępowe wiszące. Proszę o informację który rodzaj misek ustępowych należy wycenić w ofercie?

Odpowiedź nr 15

W sanitariatach przy szatniach należy wykonać miski ustępowe wiszące, natomiast w pomieszczeniu 0.06 WC Trenera, należy zamontować ustęp typu „kompakt”.

Pytanie nr 16

Jeżeli mają być miski ustępowe wiszące to brak jest w przedmiarach wykonania zabudów g-k, czy należy uwzględnić je w ofercie?

Odpowiedź nr 16

Do wyceny należy przyjąć cały zakres prac niezbędny do montażu misek ustępowych.

Pytanie nr 17

W dokumentacji projektowej występuje drabina zewnętrzna ocynkowana. Brak tej pozycji w przedmiarach. Czy jest ona w zakresie?

Odpowiedź nr 17

Do wyceny należy przyjąć wykonanie drabiny inspekcyjnej zgodnie z projektem.

Pytanie nr 18

W aranżacji sanitarnych występuje wyposażenie typu pojemnik na papier toaletowy, kosze na odpadki, poręcz dla niepełnosprawnych, itp. Brakuje tych pozycji w przedmiarach. Czy należy je uwzględnić w ofercie? Proszę o podanie ich charakterystyki.

Odpowiedź nr 18

Sanitariaty należy wyposażyć w urządzenia, które zostały określone na rys. A-14.

Pytanie nr 19

W opisie technicznym jest informacja że w sanitariatach mają być umywalki białe. W przedmiarach brakuje wykonania białych. Czy należy je uwzględnić w ofercie. Proszę o podanie charakterystyki i wymiarów.



Gmina Zambrów
ul. Fabryczna 3
18-300 Zambrów

Odpowiedź nr 19

Należy zamontować umywalki wiszące bez blatów.

Pytanie nr 20

Proszę o informację na jakiej rzędnej jest poziom zerowy posadzki parteru istniejącego budynku Szkoły?

Odpowiedź nr 20

Rzędna posadzki parteru istniejącego budynku wynosi ok. 134,53 m n.p.m.

Pytanie nr 21

Dokumentacja projektowa nie zakłada wykonania wieńców żelbetowych na ścianach fundamentowych. Proszę o informację czy należy założyć ich wykonanie? Jeśli tak proszę o udostępnienie rysunków z zestawieniem stali zbrojeniowej.

Odpowiedź nr 21

Zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 22

W projekcie konstrukcji na rys. K-02 zaznaczono nadproże żelbetowe 4.02 brakuje rysunku tego elementu oraz wykazu jego zbrojenia. Proszę o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź nr 22

Nadproże żelbetowe 4.02. należy wykonać jako prefabrykowane.

Pytanie nr 23

W opinii firmy zajmującej się wyposażeniem obiektów sportowych pianka poliuretanowa T25 o grubości 5 cm, zastosowana na słupach jako ochrona przed uderzeniem, nie zapewni odpowiedniego pochłaniania energii w przypadku zderzenia. Prosimy o zmianę grubości pianki.

Odpowiedź nr 23

Podana wartość 5 cm jest minimalna i wystarczająca.

Pytanie nr 24

Standardowa wysokość osłon ochraniających słupy to 2m Czy Zamawiający dopuszcza poziome łączenie na wysokości 50cm lub 2 metrów?

Odpowiedź nr 24

Dopuszcza się łączenie osłon.

Pytanie nr 25

W projekcie jednym z elementów wyposażenia jest tablica na wyniki, brak jej w przedmiarach. Czy należy ująć ją w wycenie?

Odpowiedź nr 25

Do wyceny należy przyjąć tablicę wyników.

Pytanie nr 26

W projekcie opisano, iż boisko sali sportowej przystosowane będzie do gry w tenisa ziemnego. Czy gra będzie odbywać się na słupkach i siatce, przeznaczonych do gry w siatkówkę?

Odpowiedź nr 26

Należy przyjąć słupki i siatkę do siatkówki z regulacją, umożliwiającą grę w tenis ziemny.



Gmina Zambrów
ul. Fabryczna 3
18-300 Zambrów

Pytanie nr 27

Prosimy o rysunek szczegółowy przepompowni ścieków lub podanie jej parametrów technicznych.

Odpowiedź nr 27

Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową.

Pytanie nr 28

Jaka jest wydajność centrali NW2?

Odpowiedź nr 28

Informacje dotyczące central znajdują się w projekcie instalacji sanitarnych.

Pytanie nr 29

Czy bateria bezdotykowa z fotokomórką jest przeznaczona dla osób niepełnosprawnych?

Odpowiedź nr 29

Bateria bezdotykowa z fotokomórką przeznaczona jest do wc dla osób niepełnosprawnych.

Pytanie nr 30

Prosimy o rysunek przebiegu rurociągów oraz opis z uwzględnieniem rodzaju i ilości.

Odpowiedź nr 30

Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową.

Pytanie nr 31

Prosimy o uszczegółowienie opisu armatury instalacji glikolowej do NW1 i NW2.

Odpowiedź nr 31

Informacje dotyczące central wentylacyjnych znajdują się w projekcie instalacji sanitarnych.

Pytanie nr 32

Prosimy o rysunek komina oraz podanie jego parametrów technicznych.

Odpowiedź nr 32

Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową.

Pytanie nr 33

Prosimy o uszczegółowienie opisu rurociągu olejowego m.in. materiał wykonania, średnia.

Odpowiedź nr 33

Zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 34

Prosimy o uszczegółowienie opisu parametrów technicznych stacji uzdatniania wody.

Odpowiedź nr 34

Zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 35

Zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert. Wiele pozycji wymaga szczegółowej wyceny przez firmy zewnętrzne. Przedłużenie TSO Umożliwi Wykonawcom wykonanie rzetelnych wycen.

Odpowiedź nr 35

Termin składania ofert został wydłużony.



Gmina Zambrów
ul. Fabryczna 3
18-300 Zambrów

Pytanie nr 36

Zwracamy się prośbą o udostępnienie :

1. profilu kanalizacji sanitarnej
2. parametrów przepompowni ścieków

Odpowiedź nr 36

Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową.

Pytanie nr 37

Czy dostawa i montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu wchodzi w zakres zadania?

Odpowiedź nr 37

Dostawa i montaż parapetów wewnętrznych wchodzi w zakres zadania.

Pytanie nr 38

Czy wyposażenie łazienek w dozowniki na mydła, poręczce dla niepełnosprawnych itp wchodzi w zakres zadania? Jeżeli tak to proszę o podanie ilości poszczególnego wyposażenia.

Odpowiedź nr 38

Dostawa i montaż wyposażenia łazienek wchodzi w zakres zadania.

Pytanie nr 39

Czy dostawa i montaż tablicy wyników wchodzi w skład zadania?

Odpowiedź nr 39

Tak. Dostawa i montaż tablicy wyników wchodzi w zakres zadania.

Pytanie nr 40

Czy dostawa i montaż drabin inspekcyjnych zaznaczonej na rzucie dachu i rzucie parteru wchodzi w zakres zadania?

Odpowiedź nr 40

Tak. Dostawa i montaż drabin inspekcyjnych wchodzi w zakres zadania.

Pytanie nr 41

Prosimy o uszczegółowienie w jaki sposób okna O-2 i O-03 mają być sterowane elektronicznie.

Odpowiedź nr 41

W oknach należy zamontować siłowniki elektryczne ze sterowaniem zdalnym, umieszczonym przy wejściu do pomieszczenia sali.

Odpowiedzi na pytania mają moc wiążącą dla uczestników postępowania i stanowią uzupełnienie specyfikacji warunków zamówienia.

W związku z udzielonymi odpowiedziami zamawiający nie wydłuża terminu składania ofert.